



OBČINA AJDOVŠČINA

Občinski svet

Na podlagi 9. in 33. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradno glasilo št. 7/99 in Uradni list RS št. 2/02, 41/05 in 92/05) je Občinski svet Občine Ajdovščina na svoji redni seji dne 26.5.2011 sprejel naslednji

SKLEP

1. Občina Ajdovščina se prijavi na ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča in sicer
 - parc. št. 598/3 v izmeri 271 m², par. št. 598/2 v površini 81 m² ter parc. št. 598/5 v izmeri 127 m², vse k.o. Podkraj za ponudbeno ceno 12€/ m², ki jo je na Upravno enoto Ajdovščina podala Žen Anica, Podkraj 10, ob pogoju, da Občina Ajdovščina z njo sklene stavbno pravico na delu parc. št. 593/5 k.o. Podkraj;
 - parc. št. 600/9 v izmeri 336 m² k.o. Podkraj za ponudbeno ceno 12€/ m², ki jo je na Upravno enoto Ajdovščina podal Čebokelj Matej, Korpule 22, 3240 Šmarje pri Jelšah
 - parc. št. 33/2 v izmeri 104 m² k.o. Podkraj za ponudbeno ceno 12€/ m², ki jo je na Upravno enoto Ajdovščina podal Kobal Ivan, Podkraj 64;
 - parc. št. 600/11 v izmeri 3 m² k.o. Podkraj za ponudbeno ceno 12€/ m², ki jo je na Upravno enoto Ajdovščina podala Čebokelj Aleksandra, Podkraj 4.

2. Občina Ajdovščina objavi na spletnem portalu namero o sklenitvi neposredne pogodbe o ustanovitvi stavbne pravice kot posebne pravice uporabe v korist ŽEJN Ane, Podkraj 10, 5273 Col, na delu parc. št. 593/5 k.o. Podkraj z naslednjo vsebino:
Stavbna pravica se ustanovi na delu parc. št. 593/5 k.o. Podkraj in sicer pod nivojem terena pohodne ploščadi izključno za uporabo prostora kot drvarnice. Predmet stavbne pravice je vkopan, neobdelan prostor v dolžini 6 m, širini 2 m ter višine 2 m. Prostor leži desno, pod nivojem zunanje pohodne ploščadi na parc. št. 593/5 k.o. Podkraj. Do prostora se dostopa s parc. št. *104, last Žejn Ane iz Podkraja 10. Predmet stavbne pravice ni zemeljska površina nad prostorom parc. št. 593/5 k.o. Podkraj, ki ostaja v lasti Občine Ajdovščina, katero ima Občina Ajdovščina pravico vzdrževati in v primeru potrebe obnoviti oziroma prenoviti. Zemeljska površina – pohodna ploščad še naprej služi za nemoteno hojo ter tudi za morebitno vgradnjo komunalne infrastrukture.

Stavbna pravica je ustanovljena za dobo 99 let. Nadomestilo za stavbno pravico znaša za celotno obdobje 390,00 €, brez DDD.

V primeru, da se v roku petnajstih dni od objave namere na spletnem portalu za sklenitev neposredne pogodbe prijavi še katera zainteresirana stranka, bo Občina Ajdovščina za sklenitev pogodbe o stavbni pravici za namene iz prejšnjih točk objavila javni razpis pod enakimi pogoji.

Številka: 478-

Datum: 27.5.2011

ŽUPAN
Marjan POLJŠAK

