



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO



EVROPSKA UNIJA  
KOHEZIJSKI SKLAD

Projeto: 10-09-2018  
Org. anota: 4301-20-18-6

Številka: 4301-20/2018-  
Datum: 10. 9. 2018



**Zapisnik o ogledu objekta v postopku oddaje javnega naročila**  
**Nadaljevanje GOI del na objektu : Glasbena šola Ajdovščina – Energetska sanacija in**  
**prenova OŠ D. Lokarja – stavba 2,**  
**objavljenega na portalu javnih naročil pod št. JN006037/2018-B01, z dne 3. 9. 2018**

SESTANEK SE IZVAJA:

Na lokaciji objekta Cesta 5. maja 7, 5270 Ajdovščina.

Pričetek ogleda objekta: dne 10. 9. 2018. ob 9. uri.

Naložbo sofinancirata Republika Slovenija in Evropska unija iz Kohezijskega sklada.

NAVZOČI ZA OBČINO AJDOVŠČINA:

Ime in priimek	Podpis
IRENA ŠTOJELJ	
ALENUA CADEZ KOBOL	
BOŠTJAN KRAVOS	

NAVZOČI PREDSTAVNIKI UDELEŽENCEV:

Predstavnik udeleženca	Ime in priimek predstavnika	Podpis
[Redacted]		

DRUGI NAVZOČI:

Predstavnik naročnika, g. Kravos predstavi in pojasni stanje na gradbišču in obseg že izvedenih del na objektu.

Ponudnikom je bilo predstavljeno, da so na objektu bila že izvedena rušitvena dela, izvedene armiranobetonske vezi za statično ojačitev objekta, izvedena armiranobetonska dela prizidka k objektu, potrebno je izvesti še armiranobetonske vezi na vrhu objekta ob zamenjavi obstoječe strešne kritine in ostrešja. Na objektu je vgrajena večina Alu in PVC stavbnega pohištva, potrebno je izvesti še vsa ostala obrtniška dela ter instalacijska dela. Pri izvedbi zunanje ureditve je potrebno dokončati izvedbo meteorne kanalizacije in fekalne kanalizacije ter izvesti vsa ostala dela na zunanji ureditvi.

Ponudnikom je bilo predstavljeno, da je vgrajeno Alu stavbno pohištvo vgradil podizvajalec MIK OKNA d.o.o. Celje, PVC stavbno pohištvo pa izvajalec ALUPLUS d.o.o. Komen. Za vgrajeno stavbno pohištvo je bila s strani podizvajalcev investitorju predana dokumentacija o vgrajenih materialih. Pri vgrajenem stavbnem pohištvu je potrebno po dokončanju zidarskih in fasaderskih del zaključiti z RAL montažo ter vgraditi okenske police ter notranja senčila.

Kot dobavitelj dvigala je bil s strani glavnega izvajalca predstavljen izvajalec ERDU d.o.o., s katerim se je usklajevala izvedba betonskih del dvigalnega jaška, vendar pozneje naročnik ni prejel dokumentacije za nominacijo navedenega izvajalca za izvedbo del na objektu.

Pri ogledu se je ugotovilo, da na mestu izgradnje prizidka, zaradi delnega odkritja strehe, prihaja do zamakanja v objekt in so posamezne stene v tem delu razmočene. V podkletenem delu objekta je opaziti posledice vdora meteornih vod na mestu vhoda v prostore.

Naročnik ne razpolaga z dokumentacijo v zvezi z vgrajenimi materiali za izvedena betonska dela, saj je izvajalec navedeno dokumentacijo odtujil z gradbišča in jo kljub pozivom še ni dostavil. Naročnik bo naročil izdelavo strokovnega poročila glede izvedenih betonskih del na objektu.

Izvajalec za nadaljevanje GOI del na objektu bo moral na koncu izdelati dokazilo o zanesljivosti za objekt kot celoto ter pridobiti uporabno dovoljenje.

Ponudnike se je opozorilo na obveznost arheološkega nadzora pri izvedbi zemeljskih del zunanje ureditve. Arheološki nadzor zagotavlja naročnik.

Sestanek zaključen ob: 10:20

Zapisnik sestavil: \_\_\_\_\_

