

OBČINA AJDOVŠČINA
Občinski svet

SKRAJŠANI ZAPISNIK

2. redne seje Občinskega sveta Občine Ajdovščina, ki je bila 20. decembra 2018, s pričetkom ob 15.30, v sejni sobi občinske uprave, Cesta 5. maja 6/a.

Sejo je vodil TADEJ BEOČANIN, župan Občine Ajdovščina.

PRISOTNI ČLANI SVETA:

- od 26 članov prisotnih
- 24 članov, Andreja Škvarč opr., Uroš Štor opr.

OSTALI PRISOTNI:

- Mojca R. PLANINC, občinska uprava
- Zlata ČIBEJ, občinska uprava
- Edvard PELICON, občinska uprava
- Vida ŠUŠTAR, občinska uprava
- Alenka TRATNIK, Primorske novice
- Karin ZORN, RTV Slovenija
- Rosana RIJAVEC, STA

Predsedujoči je najprej pozdravil prisotne. Povedal je, da so predstavnice skavtov prinesle luč miru iz Betlehema in jim predal besedo.

Predstavnica skavtov je prebrala poslanico in predala luč miru.

Predsedujoči se je zahvalil. Svetnike je informiral, da so do danes uradne svetniške skupine prijavili svetniška skupina SD, ki jo sestavljajo Mitja Tripkovič, Kazimir Čebron, Andreja Škvarč, Zvonko Vidmar, Valter Polanc in Ljubomir Vidrih; Nepovezane svetnice in svetniki OA, ki jo tvorijo Marjan Vidmar, Angel Vidmar in Uroš Štor; Svetniška skupina DeSUS, Levica in SMC, ki jo tvorijo Suzana Krašna, Nina Štrancar in Jurko Pergar; svetniška skupina Nove Slovenije, z vodjo Jožkom Premrnom. Ostale svetniške skupine prosi, da to naredijo do 10. 1. Predlagal je, da iz dnevnega reda umaknejo imenovanje nadzornega odbora, ter ga dopolnijo z novo 6. točko - Sklep o odvzemu javnega dobra. Mudi se zaradi potreb gospodarstva, zato predlaga, da sklep obravnavajo, čeprav še nimajo formalnega odbora.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predlagal, da najprej glasujejo o dopolnitvi dnevnega reda z novo 6. točko.

H glasovanju se je prijavilo **23 svetnikov. ZA je glasovalo 23 svetnikov.** Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet.**

Predsedujoči je prosil za glasovanje o celotnem dnevnem redu.

Člani sveta so z glasovanjem **23 ZA** sprejeli naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev poročila o izvajanju sklepov konstitutivne seje;
2. Informacije in pobude;
3. Imenovanje delovnih teles občinskega sveta in drugih organov:
 - Statutarno pravne komisije,
 - Komisije za vloge in pobude občanov,

- Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe,
 - Odbora za finance in premoženjske zadeve,
 - Odbora za družbene zadeve,
 - Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja,
 - Komisije za kmetijstvo.
4. Sklep o sprejemu Okvirnega programa dela Občinskega sveta Občine Ajdovščina za leto 2019;
 5. Sklep o sprejemu Kodeksa ravnanja izvoljenih predstavnikov na lokalni ravni.
 6. Sklep o odvzemu javnega dobra

K 1. točki dnevnega reda

Potrditev poročila o izvajanju sklepov konstitutivne seje

Predsedujoči je odprl razpravo.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predlagal glasovanje o poročilu.

H glasovanju se je prijavilo **24 svetnikov. ZA je glasovalo 24 svetnikov.** Predsedujoči je ugotovil, da je poročilo **sprejeto.**

K 2. točki dnevnega reda

Informacije in pobude

TADEJ BEOČANIN je povedal, da so dobili v informacijo sklep o začasnem financiranju od januarja do marca. To je treba vedno sprejeti, ko še ni sprejet proračun in sicer po natančnih zakonskih pogojih. Proračun bodo obravnavali v januarju.

ANGEL VIDMAR je rekel, da so z dnevnega reda umaknili imenovanje Nadzornega odbora, vendar mora biti le-ta v skladu s statutom občine imenovan v 45. dneh od oblikovanja občinskega sveta. Naslednja seja bo 31. 1., tako da bo to že prva kršitev statuta. Upa, da ga ne bodo imenovali na korespondenčni seji. Prvo njegovo vprašanje je, ali je res občina našla kupca za hotel na Predmeji. Za kakšen namen je občina kupila gostinski lokal na Grajšku v Lokavcu? Za kakšen namen je občina kupila 17.000 m² zemljišča na Planini, po kakšni ceni in če bodo res gradili hotel na Planini. Pred časom so kupili objekt starega Nanosa, pa ne vejo (kot poročajo mediji), za kaj so ga, pa so dali 540.000 eur. Glede na vse nakupe, smatra, da ti ne sodijo v temeljno poslanstvo občine, posebej ne nakupi na zalogo, kar prepoveduje zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti. Morebiti se kupuje za preprodajo. Vse skupaj se mu zdi čudno. Upa, da ne bo tako, kot je bilo pri Mlinotestu, kjer je občina dobila negativno mnenje računskega sodišča kar se tiče transakcij. Z vsemi nakupi obremenjujejo proračun za leto 2019, ki še niti ni bil sprejet.

TADEJ BEOČANIN je rekel, da za Predmejo dosti časa iščejo investitorja, a ga še niso našli. Obstajajo kupci, s katerimi se pogovarjajo, ampak še noben ni potrjen. Lokal v Lokavcu so odkupili, ker je bil tak prodajni pogoj lastnika objekta. Če hočejo urediti pločnik, so morali kupiti zunanja zemljišča skupaj z objektom, ker je tako pogojeval lastnik. Tam imajo objekt za ureditev enega neprofitnega stanovanja. Res so kupili zemljišče na Planini po ceni malo nižji od 15 eur/m². Kaj se bo umeščalo na to lokacijo, še ni povsem znano. Občina bo zemljišča komunalno opremila in jih namenila dejavnostim, ki so v skladu z akti - turistične kapacitete ali individualna stanovanjska gradnja. To zemljišče bo v pretežni meri prodano naprej po kom. ureditvi. Podobno je bilo z bivšim Nanosom. Po radiu so povedali 3 ideje oz. namene, treba je narediti analize, da vidijo, kaj bi sodilo v ta prostor. Objektu so pripadala zemljišča pred in za stavbo, peš pot Šturje - staro mestno jedro, zato so zemljišča želeli pridobiti.

Nobeni nepremičnin ne kupujejo na zalogo. Lani so kupili ogromno zemljišč v OC, s čimer so vzpostavljali pogoje za razvoj gospodarstva. Vsi nakupi so bili zelo smotrni, finančni učinek je bil vedno v pozitivno korist proračuna občine. Računsko sodišče res izvaja pregled nakupa Mlinotesta, vendar nakupa ne more komentirati, dokler nadzor ne bo zaključen.

MITJA TRIPKOVIĆ je glede objekta na Predmeji vprašal, kdo in kdaj ga je kupil na zalogo.

TADEJ BEOČANIN je rekel, da je v njegovem mandatu objekt že bil v lasti občine, tako da bodo preverili, kdaj je bil kupljen.

JOŽKO PREMRN je vprašal glede začasnega financiranja. Ali so to dvanajstine letošnjega leta, ali so realni prihodki in odhodki v naslednjem 3 mesečnem obdobju.

TADEJ BEOČANIN je rekel, da več stroškov, kot je bilo prihodkov od januarja do marca 2018, ne smejo imeti. So pa tudi stroški tekočih transferjev, ki se izvajajo vsak mesec – povprečenje, razen pri investicijah. Upoštevati morajo kvoto sredstev.

MIHA KAPELJ je predlagal, da se občina potruzi in uredi makadamsko parkirišče nasproti banke Koper in zgradi pločnik. Trenutno ljudje hodijo po zelenici. Na prehodu za pešce v Ajdovščini bi predlagal namestitev luči na drugi strani, da se vidi pešce, ki pridejo iz avtobusne postaje.

TADEJ BEOČANIN je rekel, da bodo glede luči preverili. Okrog makadamskega parkirišča je dilema. Ureditev parkirišča z vso infrastrukturo je ocenjena na dobrih 300.000 eur. To je velik strošek glede na dejstvo, da plani predvidevajo drugo - stanovanja ali poslovne oz. trgovske zgradbe. Če se bodo zemljišča prodala, je zelo škoda vlagati sredstva za kratek čas. Iskali so rešitev za protiprašno prevleko, ampak je tudi tam problem, če ne rešijo odvodnjavanja. Lokacijo imajo na seznamu, vendar dolgoročne rešitve še ni.

MIHA KAPELJ je predlagal, da uredijo vsaj 10 m pločnika.

ALOJZ KLEMENČIČ je prosil za kratko analizo učinkov Pravilnika o financiranju vpisa v program gimnazija. Koliko dijakov je prejelo ta znesek v 1. letniku, koliko teh je preneslo to pravico v 2. letnik in koliko dijakov se je prepisalo iz drugih šol v 2. oz. v 1. letnik gimnazije. Koliko dijakov iz vpisa 2018 prejema ta znesek.

Parkirišče v Vipavskem Križu in za gradom v Ajdovščini ima podoben ali enak koncept utrjevanja parkirnih površin – vgradnja plastičnih satov ali osmic zasutih z zemljo, kar naj bi omogočalo ozelenitev površin. Na obeh lokacijah ni težko ugotoviti, da ta rešitev ni primerna, saj se satovje lomi. Na delih, kjer se plastika lomi, so blatne luže. Kdo je načrtoval tako rešitev, kdo je izvajal dela in kdo je nadziral - po vsaki lokaciji posebej. Kako načrtuje občina popravilo stanja in kdaj, kakšna je finančna ocena popravila in kdo bo kril strošek popravila?

TADEJ BEOČANIN je rekel, da bodo glede gimnazije pripravili poročilo. Okrog parkirišč ravno tako, ker ne pozna vseh podatkov. Res pa se je izvedeno izkazalo za neprimerno rešitev za naše klimatske razmere. Že nekaj časa delajo s projektanti in izvajalci na nadomestnih rešitvah.

MARJAN VIDMAR je povedal, da se ljudje pritožujejo nad gramozom, ki je na povezovalnih ali melioracijskih poteh, ker je neprimeren. Vsa zemljišča so deklasirana, ker je polno prahu. Predlagal je, da bi občina sprejela predpis, da bi bili vsi 'ležeči policaji' enaki. Nekje so sedaj normalni, drugje uničujejo avte.

TADEJ BEOČANIN je dejal, da bodo preverili glede gramozov. Okrog 'ležečih policajev' - ti so različni ravno zaradi tega, ker so natančno določeni in se razlikujejo glede na status ceste,

hitrosti ... So pa vsi taki, da ne uničujejo vozil, če se vozi po predpisani hitrosti. Strokovne službe bodo pripravile odgovor, kakšni so in pod kakšnimi pogoji se uporabljajo.

ZVONKO VIDMAR je vprašal, kakšen je plan glede optičnega omrežja Na Brajdi, Polževa ...

TADEJ BEOČANIN je rekel, da je velika želja občine, da bi bila v celoti pokrita. Vodijo pogovore s ponudniki storitev, in neki obeti so. Občina sama ne sme vlagati v optična omrežja.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal, da preidejo na naslednjo točko.

K 3. točki dnevnega reda

Imenovanje delovnih teles občinskega sveta in drugih organov

- Statutarno pravna komisija

MATJAŽ BAJEC je podal mnenje komisije.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o naslednjem sklepu:

»1. V Statutarno pravno komisijo se za obdobje mandata Občinskega sveta Občine Ajdovščina v letih 2018 do 2022 imenujejo:

1. Nina Štrancar, Tovarniška c. 3/č, 5270 Ajdovščina, predsednica
2. David Koren, Gradišče 49, 5270 Ajdovščina, član
3. Dragotin Štokelj, Velike Žablje 37/c, 5263, Dobravlje, član
4. Maruša Ceket, Žapuže 118, 5270 Ajdovščina, članica
5. Veronika Lemut Mihelčič, Dolga Poljana 56/a, 5271 Vipava, članica.

2. Ta sklep velja takoj.«

H glasovanju se je prijavilo **24 svetnikov. ZA je glasovalo 24 svetnikov.** Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet.**

- Komisija za vloge in pobude občanov

MATJAŽ BAJEC je podal mnenje komisije.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o naslednjem sklepu:

»1. V Komisijo za vloge in pobude občanov se za obdobje mandata Občinskega sveta Občine Ajdovščina v letih 2018 do 2022 imenujejo:

1. Miha Kapelj, Dobravlje 100, 5263 Dobravlje, predsednik
2. Valter Polanc, Predmeja 115/a, 5270 Ajdovščina, član
3. Romana Potrata, Bevkova ulica 3, 5270, Ajdovščina, članica.

2. Ta sklep velja takoj.«

ZA je glasovalo 24 svetnikov. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet.**

- **Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe**

MATJAŽ BAJEC je podal mnenje komisije.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o naslednjem sklepu:

1. V Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe se za obdobje mandata Občinskega sveta Občine Ajdovščina v letih 2018 do 2022 imenujejo:
 1. Alojzij Klemenčič, Stomaž 11/c, 5263 Dobravlje, predsednik
 2. Katja Mužina, Selo 76/a, 5262 Črniče, članica
 3. Zvonko Vidmar, Žapuže 102, 5270 Ajdovščina, član
 4. Marko Vetrih, Batuje 23, 5262 Črniče, član
 5. Nadja Ušaj Pregelj, Slejkoti 5, 5270 Ajdovščina, članica.
2. Ta sklep velja takoj.«

ZA je glasovalo 24 svetnikov. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet**.

- **Odbor za finance in premoženjske zadeve**

MATJAŽ BAJEC je podal mnenje komisije.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o naslednjem sklepu:

1. V Odbor za finance in premoženjske zadeve se za obdobje mandata Občinskega sveta Občine Ajdovščina v letih 2018 do 2022 imenujejo:
 1. Igor Česnik, Plače 24/a, 5270 Ajdovščina, predsednik
 2. Bojan Mikuš, Budanje 12/b, 5271 Vipava, član
 3. Jožko Premrn, Ulica Vena Piona 55, 5270 Ajdovščina, član
 4. Dejan Pišot, Selo 18, 5262 Črniče, član
 5. Matej Velikonja, Lokavec 130/f, 5270 Ajdovščina, član.
2. Ta sklep velja takoj.«

ZA je glasovalo 24 svetnikov. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet**.

- **Odbor za družbene zadeve**

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o naslednjem sklepu:

1. V Odbor za družbene zadeve se za obdobje mandata Občinskega sveta Občine Ajdovščina v letih 2018 do 2022 imenujejo:
 1. Suzana Krašna, Ulica Quiliano 5, 5270 Ajdovščina, predsednica
 2. Dejan Škvarč, Dolga Poljana 1, 5271 Vipava, član
 3. Angel Vidmar, Lokavec 135/d, 5270 Ajdovščina, član
 4. Marjan Krpan, Vilharjeva ulica 24/b, 5270 Ajdovščina, član
 5. Emil Djukić, Ob Hublju 7, 5270 Ajdovščina, član.
2. Ta sklep velja takoj.«

- **ZA je glasovalo 23 svetnikov.** Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet.**
- **Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja**

MATJAŽ BAJEC je podal mnenje komisije.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o naslednjem sklepu:

1. V Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja se za obdobje mandata Občinskega sveta Občine Ajdovščina v letih 2018 do 2022 imenujejo:
 1. Kazimir Čebtron, Brje 62, 5263 Dobravlje, predsednik
 2. Bruna Kastelic, Črniče 79/e, 5262 Črniče, članica
 3. Miha Kapelj, Dobravlje 100, 5263 Dobravlje, član
 4. Marija Trošt, Budanje 6/m, 5271 Vipava, članica
 5. Anton Kreševac, Kamnje 2/c, 5263 Dobravlje, član.
2. Ta sklep velja takoj.«

ZA je glasovalo 24 svetnikov. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet.**

- **Komisija za kmetijstvo**

MATJAŽ BAJEC je podal mnenje komisije.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o naslednjem sklepu:

1. V Komisijo za kmetijstvo se za obdobje mandata Občinskega sveta Občine Ajdovščina v letih 2018 do 2022 imenujejo:
 1. Andreja Škvarč, Skrilje 69, 5263 Dobravlje, predsednica
 2. Marjan Vidmar, Ustje 42, 5270 Ajdovščina, član
 3. Adam Raspor, Dolga Poljana 70, 5271 Vipava, član
 4. Špela Štokelj, Planina 9, 5270 Ajdovščina, članica
 5. Radovan Štor, Velike Žablje 45, 5263 Dobravlje, član.
2. Ta sklep velja takoj.«

ZA je glasovalo 24 svetnikov. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet.**

K 4. točki dnevnega reda

Sklep o sprejemu Okvirnega programa dela Občinskega sveta Občine Ajdovščina za leto 2019

MOJCA R. PLANINC je povedala, da manjka v 2. členu pri oddelku za finance tudi Odlok o proračunu za leto 2019, zato predlaga dopolnitev programa.

ANGEL VIDMAR je ugotavljal, da je res samo okvirni program dela. Izpostavil je že gorsko kolesarstvo, kolesarske poti, pa v tem programu ni nič zapisanega. Upa, da ne bodo kasneje rekli, da tega ne bodo naredili, ker ni v planu. 20. 3. je bil sprejet zakon o nevladnih organizacijah. Nekatera določila (začnejo veljati 15. 1.) preklicujejo določila zakona o društvih – nevladne organizacije imajo poseben status. Ker bodo verjetno kmalu objavljeni

razpisi za društva, je treba ta zakon pri razpisih upoštevati. Zakon celo navaja, da bi morala občina v določenem času sprejeti akte o financiranju nevladnih organizacij - od mladinske politike in še marsikaj drugega. Preden bodo šli ven razpisi, je prav, da te stvari pogledajo.

TADEJ BEOČANIN je pritrdil, da gre za okvirni program in bodo stvari lahko umeščali na seje.

JANEZ TRATNIK ja vprašal, kaj se bo zgodilo, če se bo seja zavlekla – ali bodo nadaljevali naslednji dan ali se bodo dogovorili.

TADEJ BEOČANIN je rekel, da ni nujno, da se seja nadaljuje naslednji dan, lahko tudi drug teden, kar bodo sproti določili. Praviloma so seje zaključene isti dan.

Ker ni želel nihče razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o okvirnem programu dela.

H glasovanju se je prijavilo **24 svetnikov. ZA je glasovalo 24 svetnikov.** Predsedujoči je ugotovil, da je Okvirni programa dela Občinskega sveta Občine Ajdovščina za leto 2019 **sprejet.**

K 5. točki dnevnega reda

Sklep o sprejemu Kodeksa ravnanj izvoljenih predstavnikov na lokalni ravni

ZLATA ČIBEJ je podala uvodno obrazložitev.

ALOJZ KLEMENČIČ je dejal, da mu ene stvari niso prav jasne – odnosi z javnostjo oz. mediji. Ne ve, koliko pravzaprav lahko pove glede na nov zakon o varovanju podatkov. Ali recimo lahko reče, ta in ta svetnik ni podprl tega predloga. Rad bi stvari razčistil prej, kot podpišejo kodeks. Zadeve so se zakomplicirale. Do tega vprašanja ima svoj pogled – kdor stopi v stik z javnimi sredstvi, je javen. Pred podpisom bi rad imel jasno sliko, da bi zavestno vedel, kaj lahko in kaj ne.

ZLATA ČIBEJ je pojasnila, da se o seji, ki ni zaprta za javnost, lahko govori. Pri nakupu nepremičnin se v sklepe piše samo parc. št., ne tudi lastnik. Stvari so se zaostriale in omejile.

ALOJZ KLEMENČIČ je dejal, da se kup stvari na sejah ne obravnava – nakupi, prodaja, vrednosti. On je npr. član komisije, ki podeljuje kredite. Seje so načeloma javne. Ali lahko pove novinarju, katero podjetje je dobilo največji kredit? Te stvari bi prosil bolj precizno. Za seje ve, da so javne. Preden bodo svetniki kodeks podpisali, je prav, da vejo.

ZLATA ČIBEJ je rekla, da se v zvezi z javnimi sredstvi oz. finančnimi transakcijami podatke lahko pridobi po zakonu o dostopu do informacij javnega značaja in take informacije ne morejo biti zaupne. Če občina ima dokument o finančni transakciji, ga je dolžna posredovati, s tem, da je potrebno zakriti določene podatke.

MOJCA R. PLANINC je dodala, da so varovani samo podatki fizičnih oseb, pri podjetjih to ni. Lahko pa pripravijo smernice za odbore, ker lahko odločitev z odločbo sledi po odboru, na katero je še možnost pritožbe, oz. postopek še ni zaključen. Gradivo za odbore je z vidika varstva podatkov pripravljeno tako, da ni sporno.

ANGEL VIDMAR je dejal, da je kodeks mrtva črka na papirju. Nikogar ne obvezuje in ni sankcij, če ga bo nekdo kršil. To so usmeritve, kako naj bi se obnašali. Kako bo županu rekel, da je zaposlil nekoga, ki tja ne sodi. GDPR - verjetno se ga bojijo bolj, kot je potrebno.

IGOR ČESNIK je vprašal, koliko svetnikov je v zadnjem mandatu podpisalo, in če je kodeks enak, kot pred 4 leti.

ZLATA ČIBEJ je rekla, da so po njenem spominu podpisali vsi, kodeks je enak. Že takrat je bilo s strani skupnosti občin predlagano še občinsko razsodišče, vendar so to izločili, ker ne bi bilo izvedljivo. Tu ne bi šlo za sodišče, in bi lahko koga oškodovali. Določbe so napisane na načelni ravni, sankcioniranje ni namen, pričakuje pa se, da občinski funkcionarji spoštujejo določbe.

DEJAN ŠKVARČ je rekel, da ga dosti volivcev vprašuje, kaj se dogaja na sejah. Vsi operirajo sedaj s temi telefoni. Ali se lahko objavi dober govor, da se ga deli, oz. se operira z imeni in priimki – ta je poskrbel za to in to ...

MOJCA R. PLANINC je pojasnila, da je snemanje sej po poslovniku predvideno za namen zapisnika in da se zagotavlja transparentnost dela občinskega sveta. Za enkrat v poslovniku ni navedeno snemanje, ki se javno objavlja. V tem primeru bi potrebovali določbo v poslovniku in posebno obdelavo osebnih podatkov. Razlika je, če pridejo predstavniki medijev in pripravijo o tem novico, ali če občina sama angažira nekoga, da seje snema in zunanji obdelovalec objavi. Seje so javne, vendar jih nekdo ne more snemati.

Ker ni želel nihče več razpravljati, je predsedujoči predlagal glasovanje o naslednjem sklepu:

»Občinski svet Občine Ajdovščina je sprejel Kodeks ravnanja izvoljenih predstavnikov na lokalni ravni št. 231-0001/2015 v predloženem besedilu. Podpišejo ga vsi člani občinskega sveta, ki so glasovali za njegov sprejem.«

H glasovanju se je prijavilo **23 svetnikov**. **ZA** je glasovalo **18 svetnik-ov**. Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet**.

K 6. točki dnevnega reda **Sklep o odvzemu javnega dobra**

VIDA ŠUŠTAR je podala uvodno obrazložitev.

JOŽKO PREMRN je rekel, da je bila verjetno dražba, ter vprašal kdaj in po kakšni ceni je bilo zemljišče kupljeno, koliko je bilo dražiteljev in kakšna je bila prodajna cena. Pri prodaji oz. nakupu nepremičnin bi morala biti večja transparentnost občine, da pridejo te informacije do svetnikov oz. do javnosti. Ali se je kupilo po manjši ceni in se po višji proda? Zanima ga, če je Damijan Lavrenčič, ki pripravlja cenitve, zaposlen na občini ali dela to popoldan prek s.p.

TADEJ BEOČANIN je povedal, da so to zemljišča, ki jih ima občina že zelo dolgo v lasti (več kot 10 let) in ne ve, pod kakšnimi pogoji je ta zemljišča dobila. Nekatere cenitve delavec opravlja kot uslužbenec občine v okviru svojih obveznosti, nekatere cenitve pa opravljajo drugi cenilci. Prodajna in nakupna cena se giblje okrog 40 eur/m² v poslovnih conah.

BOJAN MIKUŠ je rekel, da ga moti »beseda« odvzem. Zakaj ni »ukinitev«?

VIDA ŠUŠTAR je povedala, da je po novem zakonu to nova terminologija. Zakon določa dve terminologiji »prenehanje« in »odvzem«. Odvzem je tam, kjer javno dobro ni potrebno, oz. se zagotovi nadomestna nepremičnina, prenehanje pa je tam, kjer je nepremičnina uničena in ni več splošne rabe. Po prejšnjem zakonu se je uporabljalo termin »ukinitev«.

Ker ni želel nihče več razpravljati, je predsedujoči predlagal, da glasujejo o naslednjem sklepu:

»1. Nepremičninama parc. št. 3388/3 in parc. št. 3390/3, obe k.o. 2391 Vipavski Križ, se status javnega dobra odvzame.«

H glasovanju se je prijavilo **24 svetnikov. ZA je glasovalo 24 svetnikov.** Predsedujoči je ugotovil, da je sklep **sprejet.**

Ker ni bilo več razprave, je predsedujoči predlagal, da zaključijo sejo.

Povabil je svetnike na praznovanje ob dnevu samostojnosti in enotnosti, tudi na lokalno silvestrovanje. Zaželel jim je lepe praznike in vse dobro v letu 2019. V naslednjih dneh bo šel proračun v javno razpravo. Prvi proračun je vedno bolj tehnični in gre za nadaljevanje projektov, ki so že postavljeni. Ne uvajajo novih projektov, razen tam, kjer je sofinanciranje ministrstev ali podobno. Temu bo sledil proces sooblikovanja proračuna in NRP-jev s strani KS. Rebalans predvidevajo v prvi polovici 2019 - junij. Dobili bodo obvestilo, da je objavljen, s povabilo, da sodelujejo.

Seje svetniških skupin bodo v januarju pred odbori, da kaj rečejo o proračunu. Potem bo pogovore vodil s predsedniki KS, da bodo vsi kraji enakovredno zastopani.

Seja je bila zaključena ob 16.35 uri.

ZAPISNIČARKA:
Mojca FERJANČIČ

PREDSEDUJOČI:
Tadej BEOČANIN