

Predlagatelj:
MARJAN POLJŠAK
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum: 27.9.2012

OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA

ZADEVA: **SKLEP O VZPOSTAVITVI JAVNEGA DOBRA V K.O. LOKAVEC**

GRADIVO PRIPRAVIL: Oddelek za finance, Vida Šuštar

PRISTOJNO DELOVNO Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja
TELO OBČ. SVETA:

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina **na seji dne 27.9.2012 obravnava in sprejme:**

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS št. 44/2012) je Občinski svet Občine Ajdovščina na svoji 19. redni seji dne 12.7.2012 sprejel naslednji

S K L E P

1. Na nepremičnini parc. št. 1053/26 k.o. Lokavec se vzpostavi javno dobro-*cesta*.

ŽUPAN
Marjan POLJŠAK, l.r.

Številka: 7113-10/2012
Datum: 27.9.2012

OBRAZLOŽITEV:

1. Pravna podlaga ravnanja (pravni temelji):

V skladu z 21. členom Zakona o graditvi objektov (102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 – Odl. US: U-I-165/09-34, 57/2012; v nadaljevanju ZGO-1) objekt oziroma del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava. Pristojni občinski organ izda sklep iz prejšnjega odstavka na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Takšni zahtevi mora biti priložena navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta objekta oziroma njegovega dela pridobi status grajenega javnega dobra, uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano in ustrezen zemljiško-katastrski načrt z vrisanim objektom, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi.

Župan je dne 17.9.2012 podal zahtevo, da nepremičnina da parc. št. 1053/26 k.o. Lokavec - del objekta-kategorizirane lokalne ceste, podkategorije zbirna krajevna cesta, z oznako LK 001911 »POVEZOVALNA«, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena-javna cesta.

Podlaga, da lahko zgoraj navedena vrsta objekta oziroma njegovega dela pridobi status grajenega javnega dobra, izhaja iz 2. člena ZGO-1, ki določa, da so grajeno javno dobro zemljišča namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi; grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so **cesta**, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno; in pa drugega odstavka 3. člena Zakona o cestah (Ur. l. RS, št. 109/2010, 48/2012, v nadaljevanju ZCes-1 iz katerih izhaja, da so javne ceste so javno dobro in so izven pravnega prometa.

Zemljiško katastrski načrt:



2. Obrazložitev nadaljnjih dejanj in terminski plan realizacije:

V skladu z 21. členo ZGO-1 pridobi nepremičnina status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava, ki po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra le-to pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobru.

Občinska uprava bo upoštevač zgoraj navedeno določilo takoj po sprejetem sklepu izdala ugotovitveno odločbo, in po njeni pravnomočnosti predlagala vknjižbo zaznambe v zemljiško knjigo, kar bo realizirano v približno enem mesecu.

ŽUPAN:
Marjan POLJŠAK I.r.