



OBČINA AJDOVŠČINA

Občinska uprava

Cesta 5.maja 6/a, 5270 Ajdovščina
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 7113-45/2018-5

Datum: 6. 8. 2018

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017) ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 7113-45/2018-4 z dne 28. 6. 2018, o odvzemu javnega dobra, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da je nepremičninam parc. št. 1311/7, parc. št. 1391 in parc. št. 1395, vse k.o. 2392 Ajdovščina, prenehalo javno dobro.

2. Nepremičnini iz predhodne točke se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra:

- parcela 2392 1311/7 ID pravice/zaznambe 16299697;
- parcela 2392 1391 ID pravice/zaznambe 16307382;
- parcela 2392 1395 ID pravice/zaznambe 16307382.

3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Iz 3. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017, v nadaljevanju: ZUreP-2), izhaja, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni taki splošni rabi, kot jo glede na njihov namen uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Iz 247. člena navedenega zakona nadalje izhaja, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 32. redni seji dne 28. 06. 2018, na zahtevo župana sprejel sklep št. 7113-45/2018-4, s katerim je odločil o odvzemu statusa javnega dobra, in sicer pri nepremičninah parc. št. 1311/7, parc. št. 1391 in parc. št. 1395, vse k.o. 2392 Ajdovščina.

Prenehanje javnega dobra je utemeljeno s sledečimi razlogi: Nepremičninam je bil podeljen status javnega dobra leta 2014, na podlagi tedaj veljavnega Zakona o graditvi objektov. Po ponovnem pregledu stanja parcel je mogoče ugotoviti, da na nepremičninah ni objekta, saj



gre za nepozidana zemljišča, niti se na njih ne izvaja splošna raba, predvidena z zakonom ali na njegovem temelju izdanem predpisu.


Upoštevajoč dejansko stanje ter zgoraj navedene določbe ZUreP-2 in sklep Občinskega sveta z dne 28. 06. 2018 št. 7113-45/2018-5, občinska uprava izdaja predmetno odločbo, s katero glede nepremičnin parc. št. 1311/7, parc. št. 1391 in parc. št. 1395, vse k.o. 2392 ugotavlja, da jim je prenehal status javnega dobra ter predlaga tudi izbris zaznambe javnega dobra: pri parc. št. 1311/7 ID pravice/zaznambe 16299697; pri parc. št. 1391 ID pravice/zaznambe 16307382 ter pri parc. št. 1395 ID pravice/zaznambe 16307382.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo in 14/15-ZUUJFO) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom.

Pouk o pravnem sredstvu

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila  Vida Šuštar, višja svetovalka za nepremičnine občine

DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE
Mojca REMŠKAR PLANINC

Vročiti:

- javno naznanilo:- oglasna deska OA
- spletna stran OA
- enotni državni portal e-uprava

