



Številka: 3527-1/2021-1

Datum: 17. 3. 2021

Na podlagi 30. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS št. 44/12, 85/15, 8/18, 38/18) ter 3. in 13. člena Pravilnika o subvencioniranju obrestne mere in stroškov najetih stanovanjskih kreditov občanov Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 22/17, 16/19 – v nadaljevanju Pravilnik), izdajam naslednji

**Sklep o začetku postopka, imenovanju strokovne komisije
in pogojih iz drugega odstavka 13. člena Pravilnika**

1. Začne se postopek za izvedbo Javnega razpisa za subvencioniranje obrestne mere in stroškov najetih stanovanjskih kreditov občanov Občine Ajdovščina v letu 2021.
2. Sredstva za izvedbo razpisa so zagotovljena z Odlokom o proračunu Občine Ajdovščina za leto 2021 (Uradni list RS, št. 80/19, 152/20) na proračunski postavki 16014 – podpora fizičnim osebam za individualno stanovanjsko gradnjo.
3. Višina predvidenih sredstev namenjenih za subvencijo v letu 2021 znaša 95.000 €. Navedena sredstva se med sklopa razdelijo tako, da se zagotovi:
 - a. za sklop »mladi upravičenci« - okvirno 60.000 €
 - b. za sklop »ostali upravičenci« - okvirno 35.000 €
4. Subvencija se dodeli v obliki enkratne subvencije za kritje skupnih stroškov najetega stanovanjskega kredita z ročnostjo najmanj 10 let.
 - a. Višina dodeljene subvencije za mlade upravičence znaša 10 % glavnice najetega kredita, vendar ne sme biti večja od skupnih stroškov najetega kredita, oziroma ne sme presegati 10.000 €.
 - b. Višina dodeljene subvencije za ostale upravičence znaša 10 % glavnice najetega kredita, vendar ne sme biti večja od skupnih stroškov najetega kredita, oziroma ne sme presegati 4.000 €.
5. Dohodkovni kriteriji za upravičenost do subvencije so naslednji:

gospodinjstvo	cenzus - % od povprečne bruto plače	cenzus v €
1-člansko	130%	2.570,36 €
2-člansko	190%	3.756,68 €
3-člansko	215%	4.250,98 €
4-člansko	235%	4.646,42 €

5-člansko	260%	5.140,72 €
6 in več-člansko	285%	5.635,02 €

6. Posamezne faze postopka izvedbe javnega razpisa:
- objava javnega razpisa: v mesecu marcu
 - objava razpisne dokumentacije: v mesecu marcu
 - rok za prijavo na razpis: predvidoma do 23. 4. 2021
 - odpiranje prijav: predvidoma dva dni po roku za prijavo na razpis
 - izid javnega razpisa: predvidoma v roku 30 dni od roka za prijavo.
7. Izvedbo javnega razpisa vodi Oddelek za družbene zadeve Občine Ajdovščina, Jerica Stibilj.
8. Postopek izvedbe javnega razpisa, ocenjevanje prispelih vlog na javni razpis za subvencioniranje obrestne mere in stroškov najetih stanovanjskih kreditov občanov Občine Ajdovščina v letu 2021 bo vodila strokovna komisija v sestavi:
1. Jerica Stibilj, predsednica
 2. Tomaž Kandus, član
 3. Erika Zavnik, članica

Tadej Beočanin,
župan

Vročiti:

- članom strokovne komisije,
- arhiv, tu.