

Občina Ajdovščina
Občinski svet

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS št. 44/2012) je Občinski svet Občine Ajdovščina na svoji 6. redni seji dne 21.4.2015 sprejel naslednji

S K L E P

o dopolnitvi Sklepa o razglasitvi občinskega interesa št. 301-04/2013 z dne 19.12.2014

I.

V Sklepu o razglasitvi občinskega interesa št. 301-04/2013, ki ga je Občinski svet Občine Ajdovščina sprejel dne 19.12.2014, prenehata veljati drugi stavek drugega odstavka in četrti odstavek, ker Občinski svet Občine Ajdovščina ugotavlja, da zaradi izbranega najprimernejšega načina izvedbe nakupa delnic družbe Mlinotest d.d. Ajdovščina (v nadaljevanju: Mlinotest), Občina Ajdovščina nakupa ne bo izvedla z oddajo skupne ponudbe z družbo Mlino d.o.o., ampak samostojno s sklenitvijo neposredne pogodbe.

Občinski svet Občine Ajdovščina zato s tem sklepom pooblašča župana Občine Ajdovščina, da najkasneje do podpisa neposredne pogodbe o nakupu delnic Mlinotesta, razveljavi Konzorcijsko pogodbo za izvedbo pridobitve delnic družbe Mlinotest d.d. z dne 11.3.2015, ki je bila sklenjena na podlagi sklepa iz prejšnjega odstavka.

II.

Občinski svet Občine Ajdovščina s tem sklepom ugotavlja:

- da je v zadnjih petih letih propadla ali prešla v tujo last večina velikih podjetij s sedežem na njenem območju, kar je povzročilo najvišjo stopnjo brezposelnosti v Goriški regiji in občutno poslabšanje gospodarske situacije. Brezposelnost je v občini narasla iz 7,0% v letu 2005 na 14,7% v letu 2013, kar se odraža tudi pri prihodkih podjetij, ki so se v tem obdobju znižali za skoraj 50%;
- da je Mlinotest eno zadnjih večjih podjetij v občini, ki od trenutno 315 zaposlenih v Ajdovščini zaposluje v povprečju 175 delavcev s stalnim bivališčem v občini Ajdovščina. Prevzem s strani druge družbe, ki bi imela cilje, nasprotne občinskemu interesu, bi zaradi spremembe poslovne politike verjetno negativno vplival na zaposlene, pa tudi na širši krog nanje sorodstveno vezanih občanov, kar samo v okviru občine Ajdovščina predstavlja 2,6% celotnega prebivalstva, zunaj občine pa je glede na število vseh zaposlenih ta odstotek še precej višji;
- da Mlinotest posluje z veliko domačimi dobavitelji surovin, opreme in storitev, v letu 2013 s skupno 67 dobavitelji. Prevzem s strani druge družbe, ki bi imela cilje, nasprotne občinskemu interesu, bi verjetno negativno vplival na utečeno verigo poslovanja z njimi, kar bi povzročilo velik izpad njihovega prihodka, lahko pa tudi njihov propad, posledično pa bi vplival tudi na sorodstveno ali poslovno s temi dobavitelji vezane osebe;

- da Mlinotest s svojimi sponzorstvi in donacijami pomaga številnim lokalnim društvom in drugim organizacijam, v letnih zneskih okrog 95.000 EUR. Prevzem s strani druge družbe, bi verjetno negativno vplival ali resno ogrozil njihovo delovanje, ali pa bi to breme moral prevzeti občinski proračun;
- da Mlinotest z različnimi izobraževalnimi akcijami (dan odprtih vrat, predavanja, predstavitve, omogočanje opravljanja prakse za srednješolce) prenaša znanje s področja pekarske dejavnosti na šolarje in druge mlade, kar pozitivno vpliva nanje pri iskanju poklicnih usmeritev. Prevzem s strani druge družbe bi verjetno negativno vplival tudi na izvajanje teh dejavnosti;
- da Mlinotest skrbi za ekološko usmerjenost podjetja, vlaganje v razvoj zdravih proizvodov in posledično v zdravo življenjsko okolje, kar bi se pri prevzemu s strani druge družbe po vsej verjetnosti spremenilo na slabše;
- da bi na podlagi predhodnih ugotovitev morebiten prevzem Mlinotesta s strani druge družbe še poslabšal že tako slabo zaposlitveno in gospodarsko stanje, pa tudi splošen družbeni razvoj v občini.

III.

V interesu Občine Ajdovščina je, da zaradi ugotovitev iz točke II. tega sklepa, zaradi težnje po visoki stopnji zaposlenosti njenih prebivalcev, zaradi ohranjanja socialne blaginje občanov in zaradi splošnega družbenega razvoja občine, Mlinotest ostane samostojno podjetje, s sedežem, ključnimi poslovnimi funkcijami in dejavnostjo v občini Ajdovščina, kar je pogoj za njegov obstoj in razvoj v trdno in stabilno družbo. V ta namen namerava Občina Ajdovščina z nakupom delnic Mlinotesta okrepiti stabilnost družbe in jo ubraniti pred morebitnim prevzemom druge osebe, ki bi imela interese, nasprotne interesu občine. Pomembna posledica ohranjanja vseh poslovnih funkcij družbe v občini Ajdovščina je tudi v ohranjanju in povečevanju zaposlitev izobraženih kadrov, predvsem mladih perspektivnih ljudi, ki bodo ostali in si ustvarili prihodnost v domačem okolju.

IV.

Občinski svet Občine Ajdovščina na podlagi naslednjih dokumentov: Priprave povzetka računovodskih izkazov za Mlinotest d.d. na dan 31.12.2009, 2010, 2011, 2012 in 2013 z dne 27.11.2014, Izvedenskega mnenja o tržni vrednosti ne-obvladujočega deleža v lastniškem kapitalu podjetja Mlinotest d.d. Ajdovščina z decembra 2014, Študije o utemeljenosti občinskega interesa pri nakupu delnic Mlinotesta d.d. Ajdovščina z dne 8. oz. 10.12.2014, Poročila komisije za izpeljavo postopkov povečanja kapitalske naložbe v družbo Mlinotest d.d. z dne 13.2.2015 in vseh drugih v zvezi s tem pridobljenih aktov ugotavlja, da je stanje Mlinotesta takšno, da je nakup delnic utemeljen in bo mogoča uresničitve občinskega interesa.

V.

Z nakupom delnic bo Občina Ajdovščina pridobila približno 9% delnic Mlinotesta. Približno 21% delnic bo kupila tudi družba Mlino d.o.o., katere družbeniki so delavci Mlinotesta, in katere interes je enak interesu Občine Ajdovščina. Skupaj bosta oba kupca imela v lasti približno 30% delnic z glasovalno pravico, tako da bosta s skupnim nastopanjem na skupščini Mlinotesta lahko vplivala na odločitve, ki se sprejemajo s kvalificirano večino in so pomembne za uresničitve občinskega oziroma njunega skupnega interesa tekom bodočega poslovanja Mlinotesta. Zaradi uresničevanja skupnega interesa in zaradi zagotovitve enotnega nastopanja pri soupravljanju Mlinotesta bosta občina Ajdovščina in Mlino d.o.o., pred oziroma

sočasno z nakupom delnic Mlinotesta s strani občine Ajdovščina, sklenila delničarski sporazum.

VI.

Občina Ajdovščina bo z nakupom delnic Mlinotesta in z izvršitvijo vseh nalog v zvezi s tem, ki so v njeni pristojnosti, ter na podlagi vsebine vseh razpoložljivih aktov iz točke IV. tega sklepa, uresničevala občinski interes, in tako pozitivno vplivala na pospeševanje gospodarskega in družbenega razvoja v občini. Ohranila se bodo delovna mesta, strokovno znanje, tehnologija in pekarska tradicija, poslovne povezave z domačimi dobavitelji, pa tudi sponzorstva in donatorstva domačim dejavnikom civilne družbe ter prenašanje znanja na mladi rod in s tem ohranjanje identitete kraja. Uresničevanje občinskega interesa bo tako imelo ugodne učinke na gospodarsko rast družbe v domačem okolju in s tem pozitiven vpliv na širše družbeno okolje, in sicer na: ohranitev socialne blaginje občanov, razvoj športa, rekreacije, društvenih, vzgojno izobraževalnih, kulturno umetniških in drugih dejavnosti v občini. S tem Občina Ajdovščina izvršuje eno od ustavnih pristojnosti pospeševalne funkcije lokalne skupnosti.

VII.

Občinski svet Občine Ajdovščina pooblašča župana Občine Ajdovščina za sklenitev vseh pogodb in drugih aktov v zvezi z nakupom delnic Mlinotesta d.d. Ajdovščina in za izpeljavo vseh potrebnih postopkov za nakup teh delnic.

VIII.

Ta sklep prične veljati s potrditvijo na seji Občinskega sveta Občine Ajdovščina.

Številka: 301-04/2013

Datum:

Župan
Tadej Beočanin

OBČINA AJDOVŠČINA
Občinski svet

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Ur.l.RS št. 44/12) je občinski svet na seji dne 18.12.2014 sprejel

SKLEP

O RAZGLASITVI OBČINSKEGA INTERESA

Visoka stopnja zaposlenosti prebivalstva je primarni cilj Občine Ajdovščina. Visoki stopnji zaposlenosti pomembno prispevajo veliki zaposlovalci, med katerimi je tudi družba Mlinotest. Velika stopnja zaposlenosti predstavlja predpogoj za socialno blaginjo občine in občanov. Ohranitev delovnih mest, ohranitev sedeža družbe ter ohranitev dejavnosti družbe Mlinotest d.d. v Ajdovščini zato predstavlja občinski interes.

Občinski interes se uveljavi na način povečanja kapitalskega vložka v družbo Mlinotest d.d. Povečanje kapitalske naložbe v družbi Mlinotest se izvede na način neposredne pridobitve delnic in sicer v obliki oddaje skupne ponudbe za nakup delnic z družbo zaposlenih Mlino d.o.o.

Občina Ajdovščina za povečanje kapitalskega deleža v družbi Mlinotest d.d. nameni do 930.000 EUR.

Občinski svet pooblašča župana, da sklene ustrezno konzorcijsko pogodbo s partnerji, ki bodo sooblikovali skupno ponudbo za odkup paketa delnic podjetja Mlinotest d.d. ter za izpeljavo potrebnih postopkov za odkup delnic podjetja Mlinotest d.d.

Za izpeljavo postopka odkupa delnic župan imenuje strokovno usposobljeno komisijo zunanjih svetovalcev, ki bo na podlagi izdelanih študij pripravila ponudbeno ceno.

Študija o utemeljenosti občinskega interesa pri nakupu delnic Mlinotesta d.d. Ajdovščina je sestavni del tega sklepa

Ta sklep prične veljati s potrditvijo na seji Občinskega sveta Občine Ajdovščina

Številka: 301-04-2013

Datum: 19.12.2014

ŽUPAN
Tadej BEOČANIN