



Številka: 403-1/2022

Datum: 23. 2. 2022

POVABILO K SODELOVANJU

Na podlagi Odloka o proračunu Občine Ajdovščina za leto 2022 (Uradni list RS, št. 126/2021)

Občina Ajdovščina vabi banke k sodelovanju

pri dodeljevanju kreditov po subvencionirani obrestni meri.

Pogoji, pod katerimi se banke vabi k sodelovanju so naslednji:

a. krediti za spodbujanje razvoja malega gospodarstva

1. ciljna obrestna mera za kreditojemalce: 6 mesečni EURIBOR + 0%;
2. višina subvencije:
 - za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin do višine kredita 25.000 eur je višina subvencije 40.000 eur
 - za kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin nad višino kredita 25.001 eur je višina subvencije 50.000 eur
3. najnižja kreditna masa:
 - za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin do višine kredita 25.000 eur je najnižja kreditna masa 600.000 eur;
 - za kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin nad višino kredita 25.001 eur je najnižja kreditna masa 375.000 eur
4. odplačilna doba:
 - za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin do višine kredita 25.000 eur je odplačilna doba 5 let;
 - za kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin nad višino kredita 25.001 eur je odplačilna doba 10 let
5. moratorij na odplačevanje kredita: do 31.12.2022
6. stroški odobritve: do 75€ ne glede na višini kredita
7. stroški vodenja kredita: do 0,2% od stanja kredita enkrat letno.

b. krediti za investicije v kmetijstvu

1. ciljna obrestna mera za kreditojemalce: 6 mesečni EURIBOR + 0%;
2. višina subvencije:
 - za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin je višina subvencije 10.000 eur
3. najnižja kreditna masa:
 - za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin je kreditna masa 150.000 eur
4. odplačilna doba:
 - za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin je odplačilna doba 5 let
5. moratorij na odplačevanje kredita: do 31.12.2022
6. stroški odobritve: do 75€ ne glede na višini kredita
7. stroški vodenja kredita: brez stroškov vodenja.

Banke, ki bodo sprejele vabilo za sodelovanje pod navedenimi pogoji, to potrdijo z oddajo izpolnjene in podpisane izjave, ki je v prilogi povabila. Izjavo banke pošljejo v zaprti kuverti s pripisom »izjava za sodelovanje pri dodeljevanju kreditov« na naslov Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina do 4. 3. 2022.

Z bankami, ki bodo oddale izjave bodo sklenjene pogodbe o sodelovanju. Vzorci pogodb so priloge povabilu.

Občina Ajdovščina

IZJAVA O SODELOVANJU PRI DODELJEVANJU KREDITOV PO SUBVENCIONIRANI OBRESTI MERI V
LETU 2022

Naziv banke: _____

Sedež banke: _____

Izjavljamo, da je naša banka pripravljena sodelovati pri dodeljevanju kreditov

- za spodbujanje razvoja malega gospodarstva po subvencionirani obresti meri pod pogoji, ki so navedeni v povabilu k sodelovanju št. 403-1/2021 z dne 23. 2. 2022
- za investicije v kmetijstvu po subvencionirani obresti meri pod pogoji, ki so navedeni v povabilu k sodelovanju št. 403-1/2019 z dne 23. 2. 2022

(izbrane sklope obkrožiti)

Kraj in datum:

Žig in podpis banke:



Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina
ki jo zastopa župan Tadej Beočanin, kot naročnik
matična številka 5879914, davčna številka SI5153325,
račun 01201-0100014597, v nadaljevanju Občina

in

banka, naslov,
ki ga zastopa direktor / predsednik _____,
matična št. _____ davčna št. _____,
račun _____, v nadaljevanju banka,

skleneta naslednjo

**POGODBO O MEDSEBOJNEM SODELOVANJU PRI DODELJEVANJU KREDITOV PO
SUBVENCIONIRANI OBRESTNI MERI ZA SPODBUJANJE RAZVOJA MALEGA GOSPODARSTVA**

1. člen

S to pogodbo urejata pogodbeni stranki medsebojne odnose pri dodeljevanju kreditov za spodbujanje razvoja malega gospodarstva po subvencionirani obresti na podlagi podpisane izjave št. 403-1/2022 z dne _____.

2. člen

Občina Ajdovščina ima v proračunu za leto 2022 za subvencioniranje obrestne mere za kredite za spodbujanje razvoja malega gospodarstva v letu 2022 zagotovljena sredstva v višini 90.000 eur.

3. člen

Banka se zavezuje, da bo Občini Ajdovščina enkrat mesečno in sicer do 8. v mesecu za predhodni mesec predložila pisno obvestilo o novo sklenjenih posojilnih pogodbah v preteklem mesecu in v roku 7 dni sporočila, v kolikor se bo kateri od prosilcev izkazal za posojilno nesposobnega.

Pismenemu obvestilu bo priložen zahtevek za nakazilo, ki bo podlaga za nakazilo subvencije na račun banke v enkratnem znesku za posameznega posojilojemalca iz pismenega obvestila. Nakazilo bo izvršeno v roku osem dni od datuma prejema zahtevka.

Banka se zavezuje da bo pisno obvestilo za mesec november in zahtevek za nakazilo za mesec november Občini Ajdovščina predložila do 10. 12. 2022.

4. člen

Sredstva se zagotovijo za posamezne namene opredeljene v povabilu k sodelovanju, pod naslednjimi pogoji za posojilojemalce:

- po obrestni meri: EURIBOR + 0% (šestmesečni)
- moratorij za odplačevanje posojila: do 31. 12. 2022
- za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin do višine kredita 25.000 eur je odplačilna doba 5 let
- za kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin nad višino kredita 25.001 eur je odplačilna doba 10 let.

5. člen

Banka bo za storitev odobritve kredita posojilojemalcem obračunala enkratni strošek do višine 75,00 eur.

Banka bo posojilojemalcem obračunavala stroške vodenja kredita do višine 0,2% eur od stanja kredita enkrat letno.

6. člen

Vsi bančni pogoji so za vse posojilojemalce enaki, ne glede na to ali so komitenti banke ali ne. V kolikor posojilojemalec ni komitent banke, pridobitev posojila ne sme biti pogojena ali neposredno vezana na prenos računa na banko.

7. člen

Banka sme skleniti posojilno pogodbo s posameznim posojilojemalcem le za namene in v obsegu, ki so navedeni v sklepih Občine Ajdovščina.

V sklepu Občine Ajdovščina mora biti tudi navedeno, da ima banka glede na ugotovljeno posojilno sposobnost posojilojemalca pravico znižati dodeljen znesek posojila.

8. člen

Banka je dolžna upoštevati oziroma obravnavati vse sklepe o odobrenih posojilih, ki jih prejme najkasneje do 15. 11. 2022.

Koriščenje kredita je možno najkasneje do 30. 11. 2022.

9. člen

Banka je dolžna Občini Ajdovščina najkasneje do 15. 12. 2022 pripraviti in dostaviti poročilo o realiziranih posojilih in višini izkoriščenega zneska subvencije iz 2. člena te pogodbe.

10. člen

Obrestna mera navedena v 3. členu te pogodbe, je spremenljiva obrestna mera, ki se spreminja dvakrat letno, pri čemer se upošteva 6-mesečni EURIBOR. Obresti se obračunavajo od stanja kredita v odplačilu.

11. člen

Vsi postopki dogovarjanja s posojilojemalci in postopki načina obračunavanja rednih, zamudnih in interkalarnih obresti ter vračilo glavnice posojila, so v pristojnosti banke, ki jih vrši samostojno in v skladu z veljavnimi splošnimi določili banke, ki veljajo za podobna posojila.

12. člen

Pogodbeni stranki potrjujeta, da sta seznanjeni in se zavedata dejstva, da je predmetna pogodba nična, če je ali bo v katerikoli fazi sklepanja ali izvajanja te pogodbe kdo v imenu ali na račun banke predstavniku Občine Ajdovščina obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev posla po tej pogodbi, za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji, za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katero je ali bo Občini Ajdovščina povzročena škoda ali pa je ali bo omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku Občine Ajdovščina ali predstavniku banke.

13. člen

Pogodbeni stranki lahko spremenita to pogodbo samo sporazumno. Morebitne spore iz te pogodbe rešuje pristojno sodišče po sedežu občine Ajdovščina.

14. člen

Ta pogodba je veljavna, ko je podpišeta obe pogodbeni stranki.

15. člen

Pogodba je sestavljena v treh enakih izvodih, od katerih prejme en izvod banka, dva izvoda pa Občina Ajdovščina.

Številka: 403-1/2022

Datum:

Naročnik:
Občina Ajdovščina
Tadej Beočanin,
župan

Banka:



Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina
ki jo zastopa župan Tadej Beočanin, kot naročnik
matična številka 5879914, davčna številka SI5153325,
račun 01201-0100014597, v nadaljevanju Občina

in

banka, naslov,
ki ga zastopa direktor / predsednik _____,
matična št. _____ davčna št. _____,
račun _____, v nadaljevanju banka,

skleneta naslednjo

**POGODBO O MEDSEBOJNEM SODELOVANJU PRI DODELJEVANJU KREDITOV PO
SUBVENCIONIRANI OBRESTNI MERI ZA INVESTICIJE V KMETIJSTVU**

1. člen

S to pogodbo urejata pogodbeni stranki medsebojne odnose pri dodeljevanju kreditov za spodbujanje razvoja malega gospodarstva po subvencionirani obresti na podlagi podpisane izjave št. 403-1/2022 z dne _____.

2. člen

Občina Ajdovščina ima v proračunu za leto 2022 zagotovljena sredstva v višini 10.000,00 eur za subvencioniranje obrestne mere za investicije v kmetijstvu na območju občine Ajdovščina v letu 2022.

3. člen

Banka se zavezuje, da bo Občini Ajdovščina enkrat mesečno in sicer do 8. v mesecu za predhodni mesec predložila pisno obvestilo o novo sklenjenih posojilnih pogodbah v preteklem mesecu in v roku 7 dni sporočila, v kolikor se bo kateri od prosilcev izkazal za posojilno nesposobnega.

Pismenemu obvestilu bo priložen zahtevek za nakazilo, ki bo podlaga za nakazilo subvencije na račun banke v enkratnem znesku za posameznega posojilojemalca iz pismenega obvestila. Nakazilo bo izvršeno v roku osem dni od datuma prejema zahtevka.

Banka se zavezuje da bo pisno obvestilo za mesec november in zahtevek za nakazilo za mesec november Občini Ajdovščina predložila do 10. 12. 2022.

4. člen

Sredstva se zagotovijo za posamezne namene opredeljene v povabilu k sodelovanju, pod naslednjimi pogoji za posojilojemalce:

- po obrestni meri: EURIBOR + 0% (šestmesečni)
- moratorij za odplačevanje posojila: do 31. 12. 2022
- za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin do višine je odplačilna doba 5 let.

5. člen

Banka bo za storitev odobritve kredita posojilojemalcem obračunala enkratni strošek do višine 75,00 eur.

Banka posojilojemalcem stroškov vodenja kredita ne bo obračunavala.

6. člen

Vsi bančni pogoji so za vse posojilojemalce enaki, ne glede na to ali so komitenti banke ali ne. V kolikor posojilojemalec ni komitent banke, pridobitev posojila ne sme biti pogojena ali neposredno vezana na prenos računa na banko.

7. člen

Banka sme skleniti posojilno pogodbo s posameznim posojilojemalcem le za namene in v obsegu, ki so navedeni v sklepkih Občine Ajdovščina.

V sklepu Občine Ajdovščina mora biti tudi navedeno, da ima banka glede na ugotovljeno posojilno sposobnost posojilojemalca pravico znižati dodeljen znesek posojila.

8. člen

Banka je dolžna upoštevati oziroma obravnavati vse sklepe o odobrenih posojilih, ki jih prejme najkasneje do 15. 11. 2022.

Koriščenje kredita je možno najkasneje do 30. 11. 2022.

9. člen

Banka je dolžna Občini Ajdovščina najkasneje do 15. 12. 2022 pripraviti in dostaviti poročilo o realiziranih posojilih in višini izkoriščenega zneska subvencije iz 2. člena te pogodbe.

10. člen

Obrestna mera navedena v 3. členu te pogodbe, je spremenljiva obrestna mera, ki se spreminja dvakrat letno, pri čemer se upošteva 6-mesečni EURIBOR. Obresti se obračunavajo od stanja kredita v odplačilu.

11. člen

Vsi postopki dogovarjanja s posojilojemalci in postopki načina obračunavanja rednih, zamudnih in interkalarnih obresti ter vračilo glavnice posojila, so v pristojnosti banke, ki jih vrši samostojno in v skladu z veljavnimi splošnimi določili banke, ki veljajo za podobna posojila.

12. člen

Pogodbeni stranki potrjujeta, da sta seznanjeni in se zavedata dejstva, da je predmetna pogodba nična, če je ali bo v katerikoli fazi sklepanja ali izvajanja te pogodbe kdo v imenu ali na račun banke predstavniku Občine Ajdovščina obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev posla po tej pogodbi, za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji, za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katero je ali bo Občini Ajdovščina povzročena škoda ali pa je ali bo omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku Občine Ajdovščina ali predstavniku banke.

13. člen

Pogodbeni stranki lahko spremenita to pogodbo samo sporazumno. Morebitne spore iz te pogodbe rešuje pristojno sodišče po sedežu občine Ajdovščina.

14. člen

Ta pogodba je veljavna, ko je podpišeta obe pogodbeni stranki.

15. člen

Pogodba je sestavljena v treh enakih izvodih, od katerih prejme en izvod banka, dva izvoda pa Občina Ajdovščina.

Številka: 403-1/2022

Datum:

Naročnik:
Občina Ajdovščina
Tadej Beočanin,
župan

Banka: