



Številka: 403-1/2020

Datum: 24. 1. 2020

POVABILO K SODELOVANJU

Na podlagi Odloka o proračunu Občine Ajdovščina za leto 2020 (Uradni list RS, št. 80/2019)

Občina Ajdovščina vabi banke k sodelovanju

pri dodeljevanju kreditov po subvencionirani obrestni meri.

Pogoji, pod katerimi se banke vabi k sodelovanju so naslednji:

a. krediti za spodbujanje razvoja malega gospodarstva

1. ciljna obrestna mera za kreditojemalce: 6 mesečni EURIBOR + 0%;
2. višna subvencije:
 - za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin do višne kredita 25.000 eur je višna subvencije 50.000 eur
 - za kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin nad višno kredita 25.001 eur je višna subvencije 40.000 eur
3. najnižja kreditna masa:
 - za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin do višne kredita 25.000 eur je najnižja kreditna masa 750.000 eur;
 - za kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin nad višno kredita 25.001 eur je najnižja kreditna masa 300.000 eur
4. odplačilna doba:
 - za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin do višne kredita 25.000 eur je odplačilna doba 5 let;
 - za kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin nad višno kredita 25.001 eur je odplačilna doba 10 let
5. moratorij na odplačevanje kredita: do 31.12.2020
6. stroški odobritve: do 75€ ne glede na višni kredita
7. stroški vodenja kredita: do 0,2% od stanja kredita enkrat letno.

b. krediti za investicije v kmetijstvu

1. ciljna obrestna mera za kreditojemalce: 6 mesečni EURIBOR + 0%;
2. višna subvencije:
 - za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin do višne kredita 25.000 eur je višna subvencije 5.000 eur;
 - za kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin nad višno kredita 25.001 eur je višna subvencije 10.000 eur

3. najnižja kreditna masa:
 - za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin do višine kredita 25.000 eur je kreditna masa 75.000 eur;
 - za kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin nad višino kredita 25.001 eur je kreditna masa 75.000 eur
4. odplačilna doba:
 - za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin do višine kredita 25.000 eur je odplačilna doba 5 let;
 - za kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin nad višino kredita 25.001 eur je odplačilna doba 10 let
5. moratorij na odplačevanje kredita: do 31.12.2020
6. stroški odobritve: do 75€ ne glede na višini kredita
7. stroški vodenja kredita: brez stroškov vodenja.

Banke, ki bodo sprejele vabilo za sodelovanje pod navedenimi pogoji, to potrdijo z oddajo izpolnjene in podpisane izjave, ki je v prilogi povabila. Izjavo banke pošljejo v zaprti kuverti s pripisom »izjava za sodelovanje pri dodeljevanju kreditov« na naslov Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina do 7. 2. 2020.

Z bankami, ki bodo oddale izjave bodo sklenjene pogodbe o sodelovanju. Vzorci pogodb so priloge povabilu.

Občina Ajdovščina

IZJAVA O SODELOVANJU PRI DODELJEVANJU KREDITOV PO SUBVENCIONIRANI
OBRESTI MERI V LETU 2020

Naziv banke: _____

Sedežbanke: _____

Izjavljamo, da je naša banka pripravljena sodelovati pri dodeljevanju kreditov

- za spodbujanje razvoja malega gospodarstva po subvencionirani obresti meri pod pogoji, ki so navedeni v povabilu k sodelovanju št. 403-1/2020 z dne 24. 1. 2020
- za investicije v kmetijstvu po subvencionirani obresti meri pod pogoji, ki so navedeni v povabilu k sodelovanju št. 403-1/2019 z dne 24. 1. 2020

(izbrane sklope obkrožiti)

Kraj in datum:

Žig in podpis banke:

Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina,
ki ga zastopa župan Tadej Beočanin,
matična številka: 5879914000,
ID za DDV: SI51533251,
IBAN: SI56 0120 1010 0014 597

in

banka

skleneta

Pogodbo št. 403-1/2020
o medsebojnem sodelovanju pri dodeljevanju kreditov po subvencionirani obresti
meri za spodbujanje razvoja malega gospodarstva

1. člen

S to pogodbo urejata pogodbeni stranki medsebojne odnose pri dodeljevanju kreditov za spodbujanje razvoja malega gospodarstva po subvencionirani obresti na podlagi podpisane izjave št. 403-1/2020 z dne ____.

2. člen

Občina Ajdovščina ima v proračunu za leto 2020 za subvencioniranje obrestne mere za kredite za spodbujanje razvoja malega gospodarstva v letu 2020 zagotovljena sredstva v višini 90.000 eur.

3. člen

Banka se zavezuje, da bo Občini Ajdovščina enkrat mesečno in sicer do 8. v mesecu za predhodni mesec predložila pisno obvestilo o novo sklenjenih posojilnih pogodbah v preteklem mesecu in v roku 7 dni sporočila, v kolikor se bo kateri od prosilcev izkazal za posojilno nesposobnega.

Pismenemu obvestilu bo priložen zahtevek za nakazilo, ki bo podlaga za nakazilo subvencije na račun banke v enkratnem znesku za posameznega posojilojemalca iz pismenega obvestila. Nakazilo bo izvršeno v roku osem dni od datuma prejema zahtevka.

Banka se zavezuje da bo pisno obvestilo za mesec november in zahtevek za nakazilo za mesec november Občini Ajdovščina predložila do 8. 12. 2020.

4. člen

Sredstva se zagotovijo za posamezne namene opredeljene v povabilu k sodelovanju, pod naslednjimi pogoji za posojilojemalce:

- po obrestni meri: EURIBOR + 0% (šestmesečni)
- moratorij za odplačevanje posojila: do 31. 12. 2020
- za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin do višne kredita 25.000 eur je odplačilna doba 5 let

- za kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin nad višno kredita 25.001 eur je odplačilna doba 10 let.

5. člen

Banka bo za storitev odobritve kredita posojilojemalcem obračunala enkratni strošek do višine 75,00 eur.

Banka bo posojilojemalcem obračunavala stroške vodenja kredita do višine 0,2% eur od stanja kredita enkrat letno.

6. člen

Vsi bančni pogoji so za vse posojilojemalce enaki, ne glede na to ali so komitenti banke ali ne. V kolikor posojilojemalec ni komitent banke, pridobitev posojila ne sme biti pogojena ali neposredno vezana na prenos računa na banko.

7. člen

Banka sme skleniti posojilno pogodbo s posameznim posojilojemalcem le za namene in v obsegu, ki so navedeni v sklepih Občine Ajdovščina.

V sklepu Občine Ajdovščina mora biti tudi navedeno, da ima banka glede na ugotovljeno posojilno sposobnost posojilojemalca pravico znižati dodeljen znesek posojila.

8. člen

Banka je dolžna upoštevati oziroma obravnavati vse sklepe o odobrenih posojilih, ki jih prejme najkasneje do 15. 11. 2020.

Koriščenje kredita je možno najkasneje do 30. 11. 2020.

9. člen

Banka je dolžna Občini Ajdovščina najkasneje do 15. 12. 2020 pripraviti in dostaviti poročilo o realiziranih posojilih in višni izkoriščenega zneska subvencije iz 2. člena te pogodbe.

10. člen

Obrestna mera navedena v 3. členu te pogodbe, je spremenljiva obrestna mera, ki se spreminja dvakrat letno, pri čemer se upošteva 6-mesečni EURIBOR. Obresti se obračunavajo od stanja kredita v odplačilu.

11. člen

Vsi postopki dogovarjanja s posojilojemalci in postopki načina obračunavanja rednih, zamudnih in interkalarnih obresti ter vračilo glavnice posojila, so v pristojnosti banke, ki jih vrši samostojno in v skladu z veljavnimi splošnimi določili banke, ki veljajo za podobna posojila.

12. člen

Pogodbeni stranki potrujeta, da sta seznanjeni in se zavedata dejstva, da je predmetna pogodba nična, če je ali bo v katerikoli fazi sklepanja ali izvajanja te pogodbe kdo v imenu ali na račun banke predstavniku Občine Ajdovščina obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev posla po tej pogodbi, za sklenitev posla pod

ugodnejšmi pogoji, za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katero je ali bo Občini Ajdovščina povzročena škoda ali pa je ali bo omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku Občine Ajdovščina ali predstavniku banke.

13. člen

Pogodbeni stranki lahko spremenita to pogodbo samo sporazumno. Morebitne spore iz te pogodbe rešuje pristojno sodišče po sedežu občine Ajdovščina.

14. člen

Ta pogodba je veljavna, ko je podpišeta obe pogodbeni stranki.

15. člen

Pogodba je sestavljena v treh enakih izvodih, od katerih prejme en izvod banka, dva izvoda pa Občina Ajdovščina.

Številka: 403-1/2020

Datum:

Številka:

Datum:

Občina Ajdovščina
Tadej Beočanin,
župan

banka

Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina,
ki ga zastopa župan Tadej Beočanin,
matična številka: 5879914000,
ID za DDV: SI51533251,
IBAN: SI56 0120 1010 0014 597

in

banka

skleneta

Pogodbo št. 403-1/2020
o medsebojnem sodelovanju pri dodeljevanju kreditov po subvencionirani obresti
meri za investicije v kmetijstvu

1. člen

S to pogodbo urejata pogodbeni stranki medsebojne odnose pri dodeljevanju kreditov za investicije v kmetijstvu na območju občine Ajdovščina v letu 2019 na podlagi podpisane izjave o sodelovanju št. 403-1/2020 dne ____.

2. člen

Občina Ajdovščina ima v proračunu za leto 2020 zagotovljena sredstva v višini 15.000,00 eur za subvencioniranje obrestne mere za investicije v kmetijstvu na območju občine Ajdovščina v letu 2020.

3. člen

Banka se zavezuje, da bo Občini Ajdovščina enkrat mesečno in sicer do 8. v mesecu predložila pisno obvestilo o novo sklenjenih posojilnih pogodbah v preteklem mesecu in v roku 7 dni sporočila, v kolikor se bo kateri od prosilcev izkazal za posojilno nesposobnega.

Pismenemu obvestilu bo priložen zahtevek za nakazilo, ki bo podlaga za nakazilo subvencije na račun banke v enkratnem znesku za posameznega posojilojemalca iz pismenega obvestila. Nakazilo bo izvršeno v roku osem dni od datuma prejema zahtevka.

Banka se zavezuje da bo pisno obvestilo za mesec november in zahtevek za nakazilo za mesec november Občini Ajdovščina predložila do 8. 12. 2020.

4. člen

Sredstva se zagotovijo za posamezne namene opredeljene v razpisu navedenem v 1. členu te pogodbe, pod naslednjimi pogoji:

- po obrestni meri: EURIBOR + 0%
- moratorij za odplačevanje posojila: do 31. 12. 2020
- za kredite za nakup premičnin ter kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin do višne kredita 10.000 eur je odplačilna doba 5 let

- za kredite za nakup oziroma izgradnjo nepremičnin nad višno kredita 10.001 eur je odplačilna doba 10 let.

5. člen

Banka bo za storitev odobritve kredita posojilojemalcem obračunala enkratni strošek v višini do 75,00 eur.

Banka za vodenja kredita posojilojemalcem stroškov ne bo obračunavala.

6. člen

Vsi bančni pogoji so za vse posojilojemalce enaki, ne glede na to ali so komitenti banke ali ne. V kolikor posojilojemalec ni komitent banke, pridobitev posojila ne sme biti pogojena ali neposredno vezana na prenos računa na banko.

7. člen

Banka sme skleniti posojilno pogodbo s posameznim posojilojemalcem le za namene in v obsegu, ki so navedeni v sklepih Občine Ajdovščina.

V sklepu Občine Ajdovščina mora biti tudi navedeno, da ima banka glede na ugotovljeno posojilno sposobnost posojilojemalca pravico znižati dodeljen znesek posojila.

8. člen

Banka je dolžna upoštevati oz. obravnavati vse sklepe o odobrenih posojilih, ki jih prejme najkasneje do 15. 11. 2020.

Koriščenje kredita je možno najkasneje do 30. 11. 2020.

9. člen

Banka je dolžna Občini Ajdovščina najkasneje do 15. 12. 2020 dostaviti poročilo o realiziranih posojilih in višini izkoriščenega zneska subvencije iz 2. člena te pogodbe.

10. člen

Obrestna mera navedena v 3. členu te pogodbe, je spremenljiva obrestna mera, ki se spreminja dvakrat letno, pri čemer se upošteva 6-mesečni EURIBOR. Obresti se obračunavajo od stanja kredita v odplačilu.

11. člen

Vsi postopki dogovarjanja s posojilojemalci in postopki načina obračunavanja rednih, zamudnih in interkalarnih obresti ter vračilo glavnice posojila, so v pristojnosti banke, ki jih vrši samostojno in v skladu z veljavnimi splošnimi določili banke, ki veljajo za podobna posojila.

12. člen

Pogodbene stranki potrjujeta, da sta seznanjeni in se zavedata dejstva, da je predmetna pogodba nična, če je ali bo v katerikoli fazi sklepanja ali izvajanja te pogodbe kdo v imenu ali na račun banke predstavniku Občine Ajdovščina obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev posla po tej pogodbi, za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji, za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katero je ali bo Občini Ajdovščina

povzročena škoda ali pa je ali bo omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku Občine Ajdovščina ali predstavniku banke.

13. člen

Pogodbeni stranki lahko spremenita to pogodbo samo sporazumno. Morebitne spore iz te pogodbe rešuje pristojno sodišče po sedežu naročnika.

14. člen

Ta pogodba je veljavna, ko je podpišeta obe pogodbeni stranki.

15. člen

Pogodba je sestavljena v treh enakih izvodih, od katerih prejme en izvod banka, dva izvoda pa Občina Ajdovščina.

Številka: 403-1/2020

Datum:

Številka:

Datum:

Občina Ajdovščina
Tadej Beočanin,
župan

banka