

Naziv prostorskega načrta:	<b>Občinski podrobni prostorski načrt za prostorsko ureditev skupnega pomena za sanacijo s plazom poškodovane državne ceste R3-609/2117 Ajdovščina-Predmeja na območju plazu Stogovce  - dopolnjen osnutek</b>
Investitor:	<b>Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1001 Ljubljana in Občina Ajdovščina Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina</b>
Izdelovalec:	<b>Projekt d.d Nova Gorica Kidričeva 9a 5000 Nova Gorica</b>
Odgovorna oseba izdelovalca:	Vladimir Durcik, univ.dipl.inž.grad.  Podpis: _____
Odgovorni prostorski načrtovalec:	Tomaž Mohorko, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 1418 PA PPN  Osebni žig:  Podpis: _____
Številka načrta:	11533
Odgovorna oseba:	Občina Ajdovščina  Župan Tadej Beočanin  Podpis: _____
Datum izdelave:	Maj 2018, dopolnitev marec 2022
Datum sprejema	
Podatki o objavi	

## **Pri izdelavi naloge so sodelovali:**

### **1. delovna skupina izdelovalcev naloge:**

Odgovorni vodja izdelave OPPN: Tomaž Mohorko, univ.dipl.inž.arh.

Elektroenergetska

infrastruktura:

Miha Koder, dipl.inž.el.

Dean Božič, univ.dipl.inž.el.

Geodezija:

Igor Slokar, inž.geod.

Marko Šturm, dipl.inž.geod.

Jurij Fajdiga, dipl.inž.geod.

Lian Kenda, univ.dipl.inž.geod.

### **2. Izdelovalec strokovnih podlag (SPIT d.o.o.) :**

mag. Miran Lozej, univ. dipl. inž. grad.

### **3. Delovna skupina izdelovalcev okoljskega poročila (Aquarius d. o. o.)**

mag. Martin Žerdin, univ. dipl. biol.

Barbara Jerman, univ. dipl. geog. in prof. zgod.

mag. Lea Pačnik, univ. dipl. biol.

Boštjan Peršak, univ. dipl. fiz.

dr. Aleš Mlakar, univ. dipl. inž. kraj. arh.

dr. Tomaž Kralj, univ. dipl. inž. agr.

dr. Primož Banovec, univ. dipl. inž. grad.

### **4. Predstavnik naročnika (Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo)**

Tomaž Willenpart, dipl. inž. grad.

Božo Kordin, univ. dipl. inž. grad.

### **5. Predstavnic inženirja (DRI upravljanje investicij d. o. o.):**

mag. Mojca Novak, univ. dipl. inž. kraj. arh.

Ladi Wohinz, univ. dipl. inž. geol.

### **6. Predstavnica občine Ajdovščina**

Irena Raspor, univ. dipl. inž. arh.

## **Kazalo vsebine:**

### **(A) Tekstualni del - besedilo odloka**

### **(B) Kartografski del**

1. izsek iz kartografskega dela prostorskega planskega akta Občine Ajdovščina
  - prikaz območij enot urejanja prostora in osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe  
M 1:5000
2. območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem M 1:1000
3. prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji M 1:2500
4. ureditvena situacija M 1:1000
5. prikaz ureditev, potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave (kulturnovarstvena območja, naravovarstvena območja, varovani gozdovi, vodovarstvena območja)  
M 1:2500
6. načrt parcelacije M 1:1000

### **(C) Priloge**

- C.1. obrazložitev in utemeljitev OPPN ter povzetek za javnost
- C.2. smernice in mnenja
- C.3.1 Strokovna podlaga: Izdelava strokovnih podlag za OPPN za izgradnjo s plazom poškodovane državne ceste R3-609/2117 Ajdovščina – Predmeje na območju plazu Stogovce / IP (idejni projekt)
- C.4 Okoljsko poročilo za OPPN za sanacijo s plazom poškodovane državne ceste R3-609/2117 Ajdovščina – Predmeja na območju plazu Stogovce

**(A). TEKSTUALNI DEL – BESEDILO ODLOKA**

(dopolnjen osnutek)

Na podlagi 115., 119. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP-2) in na podlagi 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Ur. l. RS, št. 44/12, 85/15, 8/18 in 38/18) je Občinski svet Občine Ajdovščina na \_\_\_ redni seji dne \_\_\_ sprejel

## **ODLOK**

### **o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prostorsko ureditev skupnega pomena za sanacijo s plazom poškodovane državne ceste R3-609/2117 Ajdovščina–Predmeja na območju plazu Stogovce**

#### **I. SPLOŠNE DOLOČBE**

##### **1. člen**

(predmet in podlaga odloka)

S tem odlokom se ob upoštevanju Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana občine Ajdovščina za območje občine Ajdovščina (Ur. glasilo št. 7/97, 9/98, Ur. list RS št. 87/99, 17/03, 96/04) sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prostorsko ureditev skupnega pomena za sanacijo s plazom poškodovane državne ceste R3-609/2117 Ajdovščina–Predmeja na območju plazu Stogovce, ki ga je pod št. 11533 izdelala družba Projekt d.d. Nova Gorica (v nadaljevanju OPPN). OPPN je izdelan za prostorske ureditve skupnega pomena zaradi sanacije posledic naravne nesreče.

##### **2. člen**

(vsebina odloka)

Podrobni načrt ob upoštevanju prostorskih izvedbenih pogojev iz občinskega prostorskega načrta podrobneje določa:

- območje podrobnega načrta,
- arhitekturne, krajinske in oblikovalske rešitve prostorskih ureditev,
- načrt parcelacije,
- etapnost izvedbe prostorske ureditve,
- rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine,
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave,
- rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
- vplive in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora,
- dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev.

##### **3. člen**

(sestava načrta)

Podrobni načrt sestavlja tekstualni in kartografski del.

(A) Tekstualni del sestavlja besedilo odloka

(B) Kartografski del sestavljajo:

1. izsek iz kartografskega dela prostorskega planskega akta Občine Ajdovščina
  - prikaz območij enot urejanja prostora in osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe M 1:5000
2. območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem M 1:1000
3. prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji M 1:2500
4. ureditvena situacija M 1:1000
5. prikaz ureditev, potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave (kulturnovarstvena območja, naravovarstvena območja, varovani gozdovi, vodovarstvena območja) M 1:2500
6. načrt parcelacije M 1:1000

C.1. obrazložitev in utemeljitev OPPN ter povzetek za javnost

C.2. smernice in mnenja

C.3.1 Strokovna podlaga: Izdelava strokovnih podlag za OPPN za izgradnjo s plazom poškodovane državne ceste R3-609/2117 Ajdovščina – Predmeje na območju plazu Stogovce / IP (idejni projekt)

## II. OBMOČJE OPPN

### 4. člen (območje OPPN)

(1) Območje OPPN obsega površine zemljišč katastrske občine Lokavec na trasi nove ceste, kot je razvidno iz kartografskega dela načrta. Novo zgrajena cesta predstavlja nov odsek regionalne ceste R3 – 609, odsek 2117 Ajdovščina - Predmeja od km 5+206.4 v dolžini 4190.80 m in se na obstoječi odsek ceste priključi v km 9+266.40 nove stacionaže oziroma v km 7+916.50 glede na obstoječo stacionažo. Izven območja OPPN so odvodni jarki, ki potekajo od trase ceste proti vodotoku.

(2) Po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana Občine Ajdovščina za območje Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 96/04) je območje opredeljeno kot gozd, 2. območje kmetijskih zemljišč in kmetijska zemljišča v zaraščanju. Območje urejanja je namenjeno prometnim površinam in obsega površine ceste ter spremljajoče površine prometne, druge infrastrukturne in prostorske ureditve, potrebne za obratovanje ceste in druge ureditve ob cesti.

(3) Ureditveno območje obsega parcele in dele parcel:

1808, 1842/2, 1852/7, 1852/54, 1852/61, 1852/68, 1852/83, 1852/92, 1852/93, 1852/96, 1852/97, 1852/102, 1852/104, 1852/106, 1852/129, 1852/170, 1852/171, 1852/254, 1852/255, 1852/256, 1852/257, 1852/258, 1852/260, 1852/261, 1852/262, 1852/263, 1852/264, 1852/265, 1852/267, 1852/274, 1852/334, 1852/335, 1852/343, 1852/402, 1852/428, 1852/429, 1852/430, 1852/431, 1852/433, 1852/439, 1852/440, 1852/441, 1852/443, 1852/444, 1852/445, 1852/446, 1852/447, 1852/448, 1852/449, 1852/451, 1852/452, 1852/454, 1852/455, 1852/456, 1852/458, 1852/460, 1852/461, 1852/462, 1852/463, 1852/464, 1852/465, 1852/466, 1852/467, 1852/468, 1852/469, 1852/470, 1852/471, 1852/472, 1852/473, 1852/474, 1852/475, 1852/476, 1852/477, 1852/478, 1852/479, 1852/480, 1852/481, 1852/482, 1852/484, 1852/485, 1852/486, 1852/487, 1852/488, 1852/489, 1852/490, 1852/491, 1852/492, 1852/493, 1852/494, 1852/496, 1852/497, 1852/498, 1852/499, 1852/500, 1852/502, 1852/503, 1852/504, 1852/505, 1852/507, 1852/508, 1852/509, 1852/511, 1852/512, 1852/513, 1852/514, 1852/515, 1852/518, 1852/519, 1852/520, 1852/522,

1852/524, 1852/526, 1852/528, 1852/529, 1852/530, 1852/532, 1852/533, 1852/534, 1852/535, 1852/536, 1852/537, 1852/538, 1852/540, 1852/541, 1852/544, 1852/545, 1852/549, 1852/550, 1852/552, 1852/553, 1852/554, 1852/555, 1852/556, 1852/557, 1852/558, 1852/559, 1852/560, 1852/561, 1852/562, 1852/563, 1852/564, 1852/565, 1852/566, 1852/568, 1852/569, 1852/570, 1852/571, 1852/572, 1852/573, 1852/574, 1852/575, 1852/576, 1852/578, 1852/579, 1852/580, 1852/581, 1852/582, 1852/583, 1852/586, 1852/588, 1852/589, 1852/590, 1852/591, 1852/592, 1852/593, 1852/594, 1852/595, 1852/596, 1852/597, 1852/598, 1852/711, 852/724, 1852/725, 1852/726, 1852/729, 1852/730, 1852/731, 1852/732, 1852/733, 1852/734, 1852/735, 1852/736, 1852/737, 1852/739, 1852/741, 1852/742, 1852/743, 1852/744, 1852/745, 1852/746, 1852/747, 1852/750, 1852/751, 1852/752, 1852/753, 1852/754, 1852/757, 1852/758, 1852/759, 1852/760, 1852/761, 1852/762, 1852/763, 1852/764, 1852/765, 1852/766, 1852/767, 1852/768, 1852/769, 1852/770, 1852/771, 1852/772, 1852/773, 1852/774, 1852/775, 1852/776, 1852/777, 1852/778, 1852/779, 1852/780, 1852/781, 1852/782, 1852/783, 1852/784, 1852/785, 1852/786, 1852/787, 1852/788, 1852/789, 1852/790, 1852/791, 1852/792, 1852/793, 1852/794, 1852/795, 1852/796, 1852/797, 1852/798, 1852/799, 1852/806, 1852/807, 1852/808, 1852/809, 1852/810, 1852/811, 1852/812, 1852/816, 1852/817, 1852/818, 1852/819, 1852/820, 1852/821, 1852/822, 1852/823, 1852/824, 1852/825, 1852/826, 1852/827, 1852/828, 1852/829, 1852/830, 1924/164, 1924/168, 1924/169, 1924/176, 1924/177, 1924/178, 1924/179, 1924/180, 2208/37, 2208/38, 2208/74, 2208/101, 2208/102, 2208/103, 2208/104, 2208/105, 2208/106, 2208/107, 2208/108, 2208/109, 2208/110, 2208/113, 2208/151, 2208/152, 2208/153, 2208/154, 2208/155, 2208/156, 2208/157, 2208/158, 3004/5, 3020/3, 3004/9, 3004/10, 3004/11, 3026 in 3027/1, vse v k.o. Lokavec.

(4) Odvodni jarki segajo na dele parcel:

1808, 1842/2, 1852/116, 1852/117, 1852/118, 1852/119, 1852/120, 1852/129, 1852/159, 1852/160, 1852/166, 1852/167, 1852/171, 1852/172, 1852/179, 1852/181, 1852/182, 1852/183, 1852/186, 1852/189, 1852/190, 1852/195, 1852/196, 1852/205, 1852/254, 1852/257, 1852/258, 1852/259, 1852/260, 1852/261, 1852/264, 1852/265, 1852/266, 1852/271, 1852/274, 1852/286, 1852/288, 1852/297, 1852/298, 1852/302, 1852/306, 1852/308, 1852/350, 1852/367, 1852/368, 1852/369, 1852/370, 1852/377, 1852/378, 1852/391, 1852/392, 1852/393, 1852/394, 1852/396, 1852/401, 1852/403, 1852/404, 1852/431, 1852/433, 1852/439, 1852/440, 1852/443, 1852/444, 1852/445, 1852/446, 1852/447, 1852/448, 1852/455, 1852/456, 1852/458, 1852/460, 1852/461, 1852/463, 1852/465, 1852/466, 1852/467, 1852/468, 1852/469, 1852/470, 1852/472, 1852/473, 1852/474, 1852/475, 1852/477, 1852/478, 1852/480, 1852/481, 1852/484, 1852/485, 1852/486, 1852/489, 1852/49, 1852/491, 1852/492, 1852/512, 1852/513, 1852/541, 1852/549, 1852/555, 1852/556, 1852/561, 1852/582, 1852/687, 1852/689, 1852/690, 1852/7, 1852/703, 1852/704, 1852/705, 1852/706, 1852/744, 1852/746, 1852/747, 1852/750, 1852/767, 1852/794, 1852/798, 1852/818, 1852/819, 1852/821, 1852/823, 1852/831, 1852/832, 1870/2, 1871/1, 1871/2, 1871/3, 1871/4, 1872/1, 1880/1, 1880/2, 1881/1, 1881/2, 1924/44, 1924/45, 1924/121, 1924/164, 1924/165, 1924/168, 1924/169, 2208/155, 3004/2, 3020/1, 3026, in 3027/1, vse v k.o. Lokavec.

(5) Deviacija odvodnega jarka mimo naselja Slokarji sega na parcele oz. dele parcel:

1834/10, 1834/11, 1841, 1842/1, 1843/1, 1843/2, 1843/3, 1843/4, 1843/6, 1846/3, 1846/4, 1846/6, 1847, 1852/11, 1852/261, 1852/274, 1852/746 in 3020/1, vse v k.o. Lokavec.

### III. ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

#### 5. člen

(rešitve in pogoji glede funkcije in oblikovanja območja podrobnega načrta)

(1) Z OPPN se določa pogoje za dokončno ureditev navedenega odseka regionalne ceste, vključno z vso potrebno javno gospodarsko infrastrukturo, potrebne za funkcioniranje ceste. Rešitve so podrobneje načrtovane v strokovnih podlagah, ki so sestavni del OPPN.

(2) Z OPPN je načrtovana gradnja gradbeno inženirskih objektov. Dopustna je nova gradnja, rekonstrukcija, vzdrževalna dela na objektih in odstranitve dotrajanih ali neustreznih objektov. Dopustno je urejanje zelenih in drugih javnih površin ter peš in kolesarskih poti. Dopustne so ureditve priključkov gozdnih in kmetijskih poti do gozdnih in kmetijskih površin z upoštevanimi pogoji in soglasjem upravljavca ceste.

(3) Na območju urejanja je izvedena interventna obvozna cesta mimo plazu Stogovci, ki po elementarnem dogodku omogoča prevoznost cestne povezave Ajdovščina-Predmeja. Cesta je izvedena na osnovi "Sklepa za izvajanje intervencijskih ukrepov na plazu Stogovce", izdanega s strani civilne zaščite. Trasa obvozne ceste je bila izbrana na osnovi idejne študije variant sanacije ceste in poteka po stari Resljevi cesti.

(4) Območje urejanja OPPN s potekom trase ceste vključno z vso potrebno javno gospodarsko infrastrukturo za obratovanje ceste je prikazano v grafičnem delu načrta na ureditveni situaciji.

#### 6. člen

(rešitve in pogoji glede funkcije in oblikovanja objektov in naprav)

(1) Na osnovi strokovne podlage "Izdelava strokovnih podlag za OPPN za izgradnjo s plazom poškodovane državne ceste R3-609/2117 Ajdovščina – Predmeje na območju plazu Stogovce" je potrebno zgrajeno interventno cesto dograditi tako, da bo omogočala varno uporabo in odvijanje prometa.

(2) Na začetnem odseku je načrtovana rekonstrukcija ceste na odseku od km 5.147 do km 5.386 zaradi slabo pregledne in prometno neustrezne krivine. Cesta je pretežno zgrajena za projektno hitrost 40km/h, s posameznimi odstopanji v horizontalnih in vertikalnih elementih, na katerih je tehnično zagotovljena prevoznost. Prečni profil ceste je 5 m oz. 2 x 2,5 m (dva vozna pasa), z razširitvami v krivinah za srečanje tovornega in osebnega vozila. Z ene strani ceste je zgrajena bankina 1,0 m in z druge strani povozna mulda, širine 0,50 m ter še 0,50 m bankina za muldo. Izvedbo mulde je potrebno uskladiti skladno s hidrološkim elaboratom odvodnje s cestišča.

(3) Cesta je načrtovana v asfaltni izvedbi. Voziščno konstrukcijo se določa po veljavnih tehničnih specifikacijah. Na posameznih delih trase so predvideni zatravljeni vkopi, nasipi in podporni zidovi (kamnite zložbe) ter postavitve varnostne ograje.

(4) Na določenih cevni prepustih, kjer ni ustrezne hidravlične prevodnosti, se ustrezno poveča profil prepusta.

(5) Na odsekih, kjer naklon brežin nad cestiščem ne dosega minimalnega naklona 2:3, se ustrezno rekonstruira brežine s povečanim zasekom brežin in nadvišanjem obstoječih kamnitih zložb. Na kronah zidov vzdolž celotne trase se vgradi kanalete za odvodnjo zalednih vod. Obcestne mulde se ustrezno razširi ali vgradi betonske kanalete.

(6) Na celotni trasi ceste je potrebno računati na pojave talne vode, zato je potrebno predvideti kvalitetno dreniranje in površinsko odvodnjavanje ceste. Izpusti meteornih voda v pogojno stabilen teren, ki je zgrajen iz glin in glinastih gruščev niso dovoljeni. Vse vode je potrebno kontrolirano odvajati; ponikanje ni dovoljeno, ker slabša stabilnost pobočja.



(7) Na območju aktivnega plazju se pod cestiščem načrtuje izgradnja pilotne stene dolžine 23,40 m, skupaj z odvodnjo cestišča in zalednih vod. Na tem delu se nahaja lokalno najnižja točka nivelete cestišča, za kar je pod cestiščem potrebno vgraditi prepust, da se prepreči prelivanje zaledne vode čez vozišče. Načrtuje se prepust (v grafičnem delu z oznako PR24.1) dimenzije DN1000, dolžine 10m. Za odvodnjo vseh vod izven plazovitega in erozijsko ogroženega območja, je potrebno v primeru odvodnje po erozijsko nestabilni in plazovito ogroženi brežini načrtovati odvodnjo po kanaletah ali drugače utrjenih muldah. Meteorna kanalizacija zalednih vod iz kanalet na zidovih ob plazju ter mulde z dela cestišča, ki pada proti lokaciji novega prepusta, se veže na prepust. Predviden dotok na prepust pri naluvi z 20-letno povratno dobo je 109 l/s. Od iztoka iz prepusta do iztoka v vodotok izven območja plazju je speljan odvodni jarek, v dnu zavarovan z AB kanaletom dimenzije  $b=40$ ,  $h=19$ ,  $m=0,4$ , dolžine 195m.

(8) V hidrogeološki in inženirsko geološki študiji št. 2832-149/2013-01 za datumom november 2017, izdelovalca Geologija d.o.o. Idrija, ki je sestavni del IP, je kot nujen ukrep za zmanjšanje (omilitve) vpliva ceste na stabilnost širše okolice predpisano kontrolirano odvajanje zalednih vod od cestnih prepustov do struge potoka Lokavšček. Skladno s tem je potrebna izvedba 19 trapeznih odvodnih jarkov skupne dolžine 5195 m, kot je prikazano v grafičnem delu OPPN-ja. Odvodni jarki so v dnu varovani z AB kanaletami dim.  $B=40$  cm,  $H=19$  cm,  $m=0,4$ . S kanaletami se zagotovi statično stabilnost odvodnega jarka in prepreči pronicanje vode, ki bi lahko neugodno vplivala na stabilnost pobočja.

(9) Nad zaselkom Slokarji se izvede deviacija odvodnega jarka združenih kanalov 1 in 2 tako, da se jarek izogne zaselku in podaljša do vodotoka Lokavška.

(10) Priključke stranskih poti na cesto se načrtuje in izvede skladno z lokacijskimi danostmi in upoštevanjem veljavnih predpisov ter pogojev upravljalca ceste.

(11) Glede na potrebe in skladno s predpisi se v projektni dokumentaciji PGD in PZI načrtuje cestne naprave, vertikalno in horizontalno prometno dokumentacijo.

#### 7. člen

(rešitve in pogoji glede funkcije in oblikovanja javnih zelenih in drugih javnih površin)

Znotraj območja OPPN so zelene površine v sklopu občestne ureditve. Na območju ni javnih zelenih površin.

#### 8. člen

(rešitve in pogoji glede lege in velikosti objektov na zemljišču z njihovo funkcionalno, tehnično in oblikovno zasnovo s pogoji za projektiranje)

(1) Lega objektov je določena na podlagi izbrane variantne rešitve. Velikost objektov javne gospodarske infrastrukture je podrejena veljavnim predpisom in standardom, ki določajo velikosti posameznih elementov za varno uporabo in delovanje naprav in opreme.

(2) Obcestne brežine se načrtujejo kot zatravljene oz. kjer to ni možno, podprte s kamnitimi zložbami. Strme brežine nad cesto se zaščitijo s težkimi jeklenimi mrežami.

(3) Prepusti na območju prečkanja odvodnikov s cesto morajo biti ustrezno dimenzionirani, brežine na iztoku morajo biti protierozijsko zaščitene. Vse vode morajo biti speljane izven plazovitega in erozijsko ogroženega območja. V primeru odvodnje po erozijsko nestabilni in plazovito ogroženi brežini je treba predvideti odvodnjo po kanaletah ali drugače utrjenih muldah.

9. člen

(rešitve in pogoji glede lege, zmožljivosti ter poteka objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra s pogoji za projektiranje)

(1) Zgrajene objekte gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra je dopustno rekonstruirati in vzdrževati ter dograjevati skladno s prostorskimi potrebami in možnostmi.

(2) Pred izdelavo projektnih dokumentacij in izvedbo objektov je potrebno izvesti zakoličbe obstoječih vodov na lokacijah posegov ter pridobiti soglasja za priključitev ali posege v varovalnih pasovih od pristojnih upravljavcev infrastrukture.

10. člen

(odmiki objektov od sosednjih zemljišč in objektov)

Na ureditvenem območju ni načrtovane gradnje stavb. Gradnja stavb na zemljiščih ob trasi ceste je možna ob upoštevanju varnostnih odmikov, preglednosti ceste in soglasju upravljavca ceste. Odmiki teh objektov od cestnega telesa ter vplivi gradnje na cestno telo morajo biti opredeljeni in obrazloženi v projektni dokumentaciji.

IV. NAČRT PARCELACIJE

11. člen

(načrt parcelacije)

Načrt parcelacije zemljišč gospodarske javne infrastrukture in javnega dobra obsega zemljišča, namenjena razširitvi prometnih površin in izgradnji spremljajoče cestne infrastrukture. Za potrebe ureditve odvodnih jarkov so v načrtu parcelacije vrisana območja, za katere je potrebno urediti služnostno pravico izgradnje in vzdrževanja objektov.

V. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

12. člen

(etapnost izvedbe)

Prostorske ureditve se lahko izvajajo etapno, vkolikor se naknadno ugotovi, da je to možno in potrebno. Vsak posamezni izvedeni del mora tvoriti funkcionalno in prostorsko zaključeno enoto, ne sme ovirati ali onemogočiti izvedbe drugih predvidenih objektov in mora zagotavljati pogoje varstva okolja. Faznost gradnje mora biti takšna, da ne povzroča negativnih vplivov na vodni režim, stabilnost, erozijske procese ali stanje voda.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

13. člen

(varovanje kulturne dediščine)

(1) Na območju, ki ga ureja OPPN, ni registriranih enot kulturne dediščine, zato ukrepi za varovanje kulturne dediščine niso potrebni. Ob izvajanju prostorskih ureditev je potrebno upoštevati zakonska določila glede varstva arheoloških ostalin. Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije je potrebno omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi. Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

(2) V širšem obravnavanem območju se nahajata dva spomenika NOB, to sta EŠD 24683 Lokavec - Spomenik Gradnikovi brigadi in EŠD 24537 Lokavec - Spominsko znamenje padlim partizanom. Prostorske ureditve v OPPN ne posegajo v območji spomenikov, se pa dostope do lokacij grafično označi in uredi okolico.

## VII. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE

### 14. člen

(varstvo okolja, naravnih virov in ohranjanje narave)

(1) Območje OPPN posega na naslednja območja varovanja narave: Zavarovano območje - Krajinski park »Južni obronki Trnoveškega gozda« (Uradno glasilo občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin št. 4/87) – lokalni nivo; Ekološko pomembno območje »Trnovski gozd in Nanos« (ID 51300); Naravna vrednota »Trnovski gozd - nariv« - državni nivo (ID 1350); Natura 2000 »Trnovski gozd – južni rob in Nanos« (ID SI5000021), skupina SPA; in Natura 2000 »Trnovski gozd in Nanos« (ID SI3000255), skupina SCI.

(2) Pri izgradnji objektov je potrebno upoštevati predpise glede varovanja okolja. Emisije onesnaženja okolja morajo biti znotraj dovoljenih toleranc.

(3) Zasajanje ob cesti je dopustno samo z avtohtonim rastlinjem. Zatravitve so dopustne z uporabo travnih mešanic, pridobljenih iz semen rastlin, ki so rastle na okoliških travnikih.

(4) Zaradi prezimovališča divjadi bo stara cesta opuščena za tranzitni promet in namenjena dostopu do lastniških zemljišč ter intervencijski poti.

### 15. člen

(varstvo pred hrupom)

V neposredni bližini ni stavb z varovanimi prostori, najbližje stavbe so v naselju Lokavec in na robu Trnoveške planote, v oddaljenosti 700 m in več. Izvedba ureditve ne bo bistveno spremenila prometne tokove in gostote prometa na obravnavanem območju razen izboljšave pretočnosti prometa. Vpliv izvedbe posega na ožjem območju ob cesti bo neposreden in dolgoročen, na širšem vplivnem območju pa daljinskega vpliva ne bo.

### 16. člen

(varstvo voda)

(1) Ob podrobnem načrtovanju in izvedbi tehničnih rešitev je potrebno upoštevati, da morajo biti preprečeni škodljivi vplivi na vode, vodni režim, poplavno varnost, vodozbirno območje vodnih virov območja in zagotovljena ustrezna stabilnost območja.

(2) Krajši odsek dolžine 106 m sega na območje varstva vodnega vira Pod Skukom, ki je zavarovan z Odlokom o varstvu vodnega vira Pod Skukom (Ur. l. RS, št. 58/2000). Meteorna voda na tem odseku se v večini zajame z muldo širine 80 cm ali betonsko kanaletu in se odvaja izven vodovarstvenega območja. Odvodnja krajšega odseka cestišča, ki se spušča na vodovarstveno območje, se pred izpustom čisti na lovilcu olj.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI,  
VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

17. člen

(zaščita pred poplavami, erozivnostjo in plazovitostjo terena)

(1) Na območju OPPN je prepovedano zadrževanje voda, predvsem z gradnjo teras in drugi posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč in dvig podzemne vode. Prepovedano je izvajati zemeljska dela, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča. Prepovedano je krčenje in večja obnova gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, ki pospešuje plazenje zemljišč.

(2) Brežine na iztokih prepustov morajo biti protierozijsko zaščitene. Vsi iztoki meteornih vod morajo biti kontrolirano speljani izven plazovitega in erozijsko ogroženega območja. V primeru odvodnje po erozijsko nestabilni in plazovito ogroženi brežini je treba predvideti odvodnjo po kanaletah ali drugače utrjenih muldah.

(3) Odvodnja zalednih vod od cestnih prepustov do struge potoka Lokavšček se mora izvajati kontrolirano v kanaletah.

(4) Z vidika stabilnosti območja je potrebno izvajati monitoring spremljanja premikov v inklinometrih na labilnih območjih trase ceste in izvajati sanacije plazu.

18. člen

(potresna varnost)

Za zagotavljanje potresne varnosti objektov je potrebno upoštevati pri načrtovanju in izgradnji objektov potresno karto Slovenije, ki določa, da se območje nahaja v coni s projektnim pospeškom tal  $A_g = 0,175 g$ .

19. člen

(možnost razlitja nevarnih snovi)

Vkolikor se izvaja na lokaciji dejavnost, pri kateri obstaja možnost razlitja nevarnih snovi, je potrebno izvesti vse predhodne zaščitne ukrepe varovanja okolice.

20. člen

(varstvo pred požarom)

Pri zagotavljanju požarne varnosti in zaščite je potrebno upoštevati veljavne predpise s področja varstva pred požarom in zagotavljati ustrezne ukrepe. Vse načrtovane prometne površine morajo biti urejene skladno s standardom SIST DIN 14090. Vse ureditve morajo zagotavljati neovirane in varne dovoze, dostope in delovne površine za intervencijska vozila ter zagotavljati pogoje za varen umik ljudi, živali in premoženja.

IX. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN  
GRAJENO JAVNO DOBRO

21. člen

(splošni pogoji)

Načrtovani objekti morajo biti priključeni na obstoječo ali predvideno gospodarsko javno infrastrukturo skladno s soglasjem upravljavcev posamezne infrastrukture. V postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja je potrebno pridobiti soglasja upravljavcev infrastrukture tako za priključevanje kot za gradnje v varovalnih pasovih.

22. člen  
(kanalizacija)

Prostorske ureditve obsegajo odvodnjo padavinskih vod. Odvodnjavanje vozišča je načrtovano s prečnim in vzdolžnim sklonom vozišča proti poglobljenim obcestnim muldam ali betonskim kanaletam ter se vodi naprej v meteorno kanalizacijo in obstoječi sistem odvodnjavanja terena.

23. člen  
(vodovod)

Zadnji odsek cestne ureditve leži v vodovarstvenem območju vodnega zajetja Pod Skukom. Prostorske ureditve ne posegajo v vodovodno omrežje in naprave na lokaciji.

24. člen  
(elektro energetska omrežje)

V bližini območja poteka daljnovod, ki napaja vodno zajetje Skuk. S prostorskimi ureditvami se v elektro omrežje ne posega.

X. VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNJIMI ENOTAMI UREJANJA PROSTORA

25. člen  
(varovalni pasovi)

Pri načrtovanju in izvajanju posegov na ureditvenem območju je potrebno upoštevati varovalne pasove vodotokov, vodnega zajetja Pod Skukom in elektro voda.

XI. DOPUSTNA Odstopanja od načrtovanih rešitev

26. člen  
(dopustna odstopanja)

Dopustna so odstopanja od načrtovanih tehničnih rešitev, v kolikor se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju in načrtovanju ugotovijo ustrežnejše rešitve s tehničnega, prometnega, okoljevarstvenega ali drugega vidika in s katerimi se ne poslabšajo prostorske, funkcionalne in okoljevarstvene razmere ter ne ovirajo končne ureditve območja.

XII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

27. člen  
(dostopnost prostorskega akta)

OPPN je na vpogled javnosti v času uradnih ur na sedežu občine.

28. člen  
(merila in pogoji po prenehanju veljavnosti)

Po prenehanju veljavnosti OPPN se območje ureja z občinskim prostorskim načrtom Občine Ajdovščina.

29. člen  
(začetek veljavnosti)

Odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:

Ajdovščina, dne .....

Župan

Občine Ajdovščina

Tadej Beočanin

**(B). KARTOGRAFSKI DEL**

**(C). PRILOGE**



## **C.1. OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV OPPN TER POVZETEK ZA JAVNOST**

Obilne padavine so v septembru 2010 na odseku regionalne ceste R3-609/2117 Ajdovščina–Predmeja od km 6,800 do km 7,500 povzročile obsežno plazenje terena in udor ceste na več lokacijah. Samo območje potencialnih plazišč pa je vse od km 5,500 do km 8,500. S splazitvijo terena je bila prekinjena cestna povezava Predmeja–Ajdovščina oziroma povezava Trnovskega gozda z Vipavsko dolino. Na območju plazu je bil uničen in prekinjen daljnovod, ki napaja črpališče Skuk v sklopu vodovoda Gora. Z uničenjem ceste je preprečen tudi dostop do zgornjega dela plazu kar bistveno otežuje zagotavljanje stalnega nadzora nad plazom.

Na osnovi »Sklepa za izvajanje intervencijskih ukrepov na plazu Stogovce«, izdanega s strani civilne zaščite, je občina Ajdovščina pristopila k reševanju problematike – iskanjučasne nadomestne ceste. Izgrajena je bila interventna cesta po izbrani variantni rešitvi. Zgrajeno cesto je potrebno skladno z izsledki strokovne podlage "Izdelava strokovnih podlag za OPPN za izgradnjo s plazom poškodovane državne ceste R3-609/2117 Ajdovščina – Predmeje na območju plazu Stogovce" dopolniti, da bo zadostila varni uporabi kakor tudi izpolnjevala hidrotehnične zahteve zaščite območja, v katerega je bila umeščena. Obravnavani ukrepi so predmet tega OPPN.

## C.2. SMERNICE IN MNENJA

### C.2.1 SMERNICE

#### Seznam nosilcev urejanja prostora:

- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, Izpostava Nova Gorica;
- Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Oddelek povodja reke Soče;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Zavod RS za varstvo narave, OE Nova Gorica;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje;
- Ministrstvo za kulturo, Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Nova Gorica;
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo;
- Ministrstvo za promet, Direkcija Republike Slovenije za ceste;
- Ministrstvo za gospodarstvo, Direktorat za energijo;
- Ministrstvo za gospodarstvo, Direktorat za energijo, Sektor za rudarstvo;
- Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Tolmin, Krajevna enota Ajdovščina;
- Elektro Primorska d.d., PE Nova Gorica;
- Telekom Slovenije, PE Nova Gorica;
- Komunalno stanovanjska družba Ajdovščina d.o.o.;
- Občina Ajdovščina (občinske ceste)

## C.2.2 MNENJA

### Seznam nosilcev urejanja prostora:

- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, Izpostava Nova Gorica;
- Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Oddelek povodja reke Soče;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Zavod RS za varstvo narave, OE Nova Gorica;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje;
- Ministrstvo za kulturo, Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Nova Gorica;
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo;
- Ministrstvo za promet, Direkcija Republike Slovenije za ceste;
- Ministrstvo za gospodarstvo, Direktorat za energijo;
- Ministrstvo za gospodarstvo, Direktorat za energijo, Sektor za rudarstvo;
- Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Tolmin, Krajevna enota Ajdovščina;
- Elektro Primorska d.d., PE Nova Gorica;
- Telekom Slovenije, PE Nova Gorica;
- Komunalno stanovanjska družba Ajdovščina d.o.o.;
- Občina Ajdovščina (občinske ceste)

### C.3. STROKOVNE PODLAGE