



OBČINA AJDOVŠČINA

Občinska uprava

Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 478-154/2015-8

Datum: 29.1.2016

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012, 101/13-ZDavNepr, 110/13, 19/15), ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 478-154/2015-7 z dne 28.1.2016, o ukinitvi javnega dobra v k.o. Šturje, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Nepremičnini parc. št. 233/29 k.o. 2380 Šturje se ukine status javnega dobra.
2. Nepremičnini iz prejšnje točke, ID znak: 2380-233/29-0, se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra, ID zaznambe: 16577073.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Iz 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34 in 57/2012, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju; ZGO-1) izhaja, da se objektu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 13. redni seji dne 28.1.2016, na zahtevo župana sprejel sklep št. 478-154/2016-7, s katerim je odločil o ukinitvi statusa javnega dobra, in sicer na nepremičnini parc. št. 233/29 k.o. 2380 Šturje.

Pri nepremičnini parc. št. 233/29 k.o. Šturje je bilo ustanovljeno javno dobro na podlagi predpisov o grajenem javnem dobru. Po podrobni preučitvi zadeve je bilo ugotovljeno, da je nepremičnina v zasebni rabi lastnikov mejne parcele 233/31 k.o. Šturje in da ti dve parceli predstavljata gradbeno parcelo v skladu z zazidalnim načrtom, ki velja na tem območju. Ker nepremičnina ni v splošni rabi in niti ni za tovrstno rabo namenjena po občinskih prostorskih aktih, je smotrno, da se dejanska raba tudi pravnoformalno uredi, zato se ukinja javno dobro z namenom, da bo po ukinitvi mogoč pravni promet s to nepremičnino.

Upoštevajoč sklep Občinskega sveta št. 478-154/2015-7 z dne 28.1.2016 ter 23. člen ZGO-1, občinska uprava izdaja predmetno odločbo, s katero nepremičnini parc. št. 233/29 k.o. 2380 Šturje ukinja status javnega dobra ter zanjo predlaga izbris zaznambe javnega dobra.

Glede na navedeno je izdaja odločbe utemeljena.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo in 14/15-ZUUJFO) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom

Pouk o pravnem sredstvu

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS št. 106/10 - ZUT-UPB5) in 14/15-ZUUJFO, v znesku 18,12 EUR.

Pripravila: Vida Šuštar, višja svetovalka za nepremičnine občine



DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE
Mojca REMŠKAR PLANINC



Vročiti:

- javno naznanilo - oglasna deska OA in spletna stran OA
- enotni državni portal e-uprava