



OBČINA AJDOVŠČINA

Občinska uprava

Cesta 5.maja 6/a, 5270 Ajdovščina
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 478-211/2013-12

Datum: 31. 5. 2017

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012, 101/13-ZDavNepr, 110/13, 19/15), ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 478-211/2013 z dne 16. 12. 2016 o ukinitvi javnega dobra v k.o. 2370 Dol-Otlica, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Nepremičnini parc. št. 1432/7 k.o. 2370 Dol-Otlica se ukine pravni režim javnega dobra.
2. Nepremičnini iz prejšnje točke, ID znak: parcela 2370 1432/7, se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra, ID pravice/zaznambe: 18206631.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Iz 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34 in 57/2012, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju; ZGO-1) izhaja, da se objektu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 19. redni seji dne 16. 12. 2016 na zahtevo župana sprejel sklep št. 478-211/2013 o ukinitvi statusa javnega dobra pri nepremičnini parc. št. 1432/4 k.o. 2370 Dol-Otlica oz. po parcelaciji iz nje novonastalemu delu.

Novonastali del, v zvezi s katerimi je bila predvidena ukinitve javnega dobra, je po parcelaciji nepremičnine parc. št. 1432/4 k.o. 2370 Dol – Otlica pridobil oznako parc. št. 1432/4 k.o. Dol - Otlica.

Nepremičnina parc. št. 1432/4 k.o. 2370 Dol- Otlica, je bila v večji meri cesta in je bilo zato pri njej tudi vknjiženo javno dobro, ki se je z delitvijo parcele s poočitvijo vknjižilo pri novonastali parceli 1432/7 k.o. 2370 Dol-Otlica. Površina, ki sedaj oznako 1432/7 k.o. 2370 Dol- Otlica, ne predstavlja ceste, ki bi bila v splošni rabi temveč je dovozna pot do stanovanjske hiše, ki jo uporabljajo izključno stanovalci te hiše. Pot, ki je v splošni rabi pa je v neposredni bližini, nepremičnina parc. št. 1636/3 k.o. 2370 Dol-Otlica in v zasebni lasti. Ker parcela 1432/7 k.o. 2370 Dol-Otlica ni v splošni rabi je smotno, da se dejanska raba pravnoformalno uredi z zamenjavo parcel 1432/4 k.o. 2370 Dol-Otlica in 1636/3 k.o. 2370 Dol-Otlice, zato se javno dobro ukinja tudi z namenom nadaljnega pravnega prometa s to nepremičnino.

V skladu z 2. členom ZGO-1 so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Glede na utemeljitev iz predhodnega odstavka, to v tem primeru ni več izpolnjeno in se po pravnomočnosti te odločbe predlaga izbris zaznambe javnega dobra, ID pravice/zaznambe: 18206631.


Posebni stroški postopka niso nastali.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo in 14/15-ZUUJFO) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom.

Pouk o pravnem sredstvu

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila:  Vida Šuštar, višja svetovalka za nepremičnine občine

Vročiti:

javno naznanilo:- oglasna deska OA
- spletna stran OA
- enotni državni portal e-uprava

**DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE
Mojca REMŠKAR PLANINC**

