



OBČINA AJDOVŠČINA

Občinska uprava

Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 478-5/2015-8

Datum: 17.8.2015

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15), izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. S to odločbo se nepremičnini *470 k.o. 2380 Šturje ukine status javnega dobra ter posledično ugotovi, da je njen imetnik Občina Ajdovščina, nepremičnina pa nima več javnopravne omejitve javnega dobra.
2. Nepremičnini iz predhodne točke, ID znak: 2380-470/0-1, se po pravnomočnosti te odločbe izbriše zaznamba javnega dobra.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Iz 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju: ZGO-1) izhaja, da se objektu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 8. redni seji dne 23.06.2014 sprejel sklep št. 478-5/2015-7, po predhodni zahtevi župana z dne 4.6.2015, s katerim je odločil o ukinitvi statusa javnega dobra, in sicer na nepremičnini parc. št. *470 k.o. 2380 Šturje (ID znak 2380-470/0-1).

Nepremičnina ne funkcionira več kot javno dobro v splošni rabi. V naravi predstavlja nepremičnino, pozidano z lopo in drvarnico (oboje zgrajeno v letu 1975), ki je bila od tedaj v zasebni rabi in tako dejansko nepremičnina ne funkcionira kot javno dobro, to je po posebnem režimu, na podlagi katerega bi bila v splošni rabi vseh. Zemljiškoknjžno stanje nepremičnine je tako, da je javno dobro vknjiženo pri imetniku nepremičnine. Glede na to, da je lastnik javnega dobra država ali občina, zemljišče pa ni take vrste, da bi bilo s specialnim zakonom opredeljeno kot državno javno dobro, je mogoče zaključiti, da je občinsko javno dobro. Glede na to, da je na območju Občine Ajdovščina, gre za javno dobro v lasti Občine Ajdovščina.

Upoštevajoč sklep Občinskega sveta št. 478-5/2015-7 z dne 23.6.2015 ter 23. člen ZGO-1, občinska uprava izdaja predmetno odločbo, s katero nepremičnini s parc. št. *470 k.o. 2380 Šturje, ukinja status javnega dobra ter zanjo predlaga izbris zaznambe javnega dobra na ta način,

da se zgolj ugotovi, da gre za lastnino, katere imetnik oziroma lastnik je Občina Ajdovščina, na njej pa ni javnopravne omejitve javnega dobra.

Glede na navedeno je izdaja odločbe utemeljena.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo in 14/15 – ZUUJFO) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom.

Pouk o pravnem sredstvu

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a., Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS št. 106/10 - ZUT-UPB5 in 14/15 – ZUUJFO), v znesku 18,12 EUR.

Pripravila: Vida Šuštar, svetovalka za nepremičnine občine

DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE
Mojca REMŠKAR PLANINC



Vročiti:

- javno naznanilo - oglasna deska OA
- spletna stran OA
- enotni državni portal e-uprava