



OBČINA AJDOVŠČINA

Občinska uprava

Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 33
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 7113-9/2016-10

Datum: 8. 7. 2016

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju ZGO-1), ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 7113-9/2016-9 z dne 30. 6. 2016, o ukinitvi javnega dobra v k.o. Brje, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Nepremičninam parc. št. 3533/15, parc. št. 3531/6, obe k.o. 2395 Brje, se ukine javno dobro.

2. Nepremičninam:

- parc. št. 3533/15, ID znak 2395-3533/15-0;

- parc. št. 3531/6, ID znak 2395-3531/6-0;

vse k.o. Brje se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča zaznamba javnega dobra, vpisana pri imetniku, izbriše na ta način, da se predlaga vknjižba lastninske pravice samo na ime *Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina, matična številka: 5879914000*, zaznamba javno dobro pa se izpusti.

Zgoraj navedenima nepremičninama se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča za zemljišče vpiše lastninska pravica na imetnika *Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina, matična številka: 5879914000* in izbriše zaznamba: »Javno dobro v lasti občine Ajdovščina«.

4. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Iz 23. člena ZGO-1 izhaja, da se objektu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 17. redni seji dne 30. 6. 2016, na zahtevo župana sprejel sklep št. 7113-9/2016-9, s katerim je odločil o ukinitvi statusa javnega dobra, in sicer na nepremičninah parc. št. 3533/15, parc. št. 3531/6, obe k.o. 2395 Brje.

Pri nepremičninah parc. št. 3533/15, parc. št. 3531/6, obe k.o. 2395 Brje je bilo ustanovljeno javno dobro na podlagi predpisov o grajenem javnem dobru. Občina Ajdovščina je nedavno po pooblaščenem geodetskem podjetju odmerjala traso ceste LC 001 052 Sveti Martin-Brje-Kasovlje, pri čemer se je izkazalo, da dejanska trasa ceste ne povsod poteka tudi po katastrski trasi ceste.

Navedeno pomeni, da obstojijo površine v lasti Občine Ajdovščina, ki so javno dobro, ampak po njih dejansko ne poteka trasa ceste. Kot take tudi niso v splošni rabi, ampak so v rabi mejašev. Smiselna je uskladitev pravnega stanja z dejanskim na ta način, da Občina Ajdovščina v last pridobi dele dejanske trase ceste, ki so zaenkrat v lasti oseb zasebnega prava in da le-tem sočasno odsvoji v last občinske parcele, ki jih uživajo. Da bo to mogoče, je potrebno ukiniti javno dobro.

Ker nepremičnine niso v splošni rabi in niti niso za tovrstno rabo namenjene po občinskih prostorskih aktih, je smotrno, da se dejanska raba tudi pravnoformalno uredi, zato se ukinja javno dobro z namenom, da bo po ukinitvi mogoč pravni promet s to nepremičnino.

Upoštevajoč sklep Občinskega sveta št. 7113-9/2016-9 z dne 30. 6. 2016, ter 23. člen ZGO-1, občinska uprava izdaja predmetno odločbo, s katero nepremičninama parc. št. 3533/15, parc. št. 3531/6, obe k.o. 2395 Brje ukinja status javnega dobra, ter zanje predlaga izbris zaznambe javnega dobra.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16), je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom

Pouk o pravnem sredstvu

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16), v znesku 18,10 EUR.

Pripravila: Vida Šuštar, višja svetovalka za nepremičnine občine



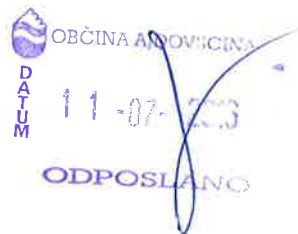
**Direktorica občinske uprave
Mojca Remškar Planinc**

Po pooblastilu št.: 12301-2/1996-113 z dne 7.7.2016
Zlata Čibej



Vročiti:

- javno naznanilo - oglasna deska OA
- spletna stran OA
- enotni državni portal e-uprava



OBČINA AJDOVŠČINA
DATUM
11-07-2016
ODPOSLANO