



Številka: 478-148/2020-9

Datum: 18. 12. 2020

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 245. in 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Uradni list RS, št. 61/2017) ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 478-148/2020-8, z dne 18. 12. 2020, o odvzemu statusa javnega dobra, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da je nepremičninam parc. št. 648/1 in parc. št. 648/4, obe k. o. 2375 Podkraj, prenehal status javno dobro.
2. Nepremičninam iz prejšnje točke, ID znak: parcela 2375 648/1 ter ID znak: parcela 2375 648/4, se po pravnomočnosti te odločbe, pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra, vpisana v osnovnem položaju nepremičnine pri zapisu imetnika, ter pri imetniku vpiše: matična št. 5879914000, naziv: Občina Ajdovščina, naslov: Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, pripis »javno dobro v lasti« pa se izpusti.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev;

Iz 3. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 61/2017, v nadaljevanju: ZUreP-2), izhaja, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni taki splošni rabi, kot jo glede na njihov namen uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Iz 247. člena navedenega zakona nadalje izhaja, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 17. redni seji dne 17. 12. 2020, na predlog župana sprejel sklep št. 478-148/2020-8, s katerim je odločil o prenehanju statusa javnega dobra nepremičninam parc. št. 648/1 in parc. št. 648/4, obe k. o. Podkraj.

Odvzem javnega dobra je v konkretnem primeru utemeljen s sledečimi razlogi:



Občina Ajdovščina je prejela dopis Ministrstva za infrastrukturo, Direkcije Republike Slovenije za infrastrukturo, v katerem navaja, da sta nepremičnini parc. št. 648/1 in parc. št. 648/4, obe k. o. Podkraj, del rekonstruirane kategorizirane državne ceste R3-621/1412 Podkraj - Col in poziv, da se zaradi nadaljnje ureditve lastniških razmerij- to je prenosa na Republiko Slovenijo, na njih izvede postopek ukinitve javnega dobra.

Ukinitve javnega dobra je v tem primeru utemeljena s tega vidika, da bo po ukinitvi možen promet z nepremičnino - prenos na ustrezen subjekt, to je Republiko Slovenijo. V skladu s 65. točko prvega odstavka 2. člena Zakona o cestah (Ur. l. RS, št. 109/2010, 48/2012 in 36/14-odl. US; v nadaljevanju ZCes1 so regionalne ceste državne ceste, v skladu z 2. odstavkom 39. člena pa so državne ceste v lasti Republike Slovenije.

Glede na stanje trenutnih vknjižb, se ta odločba izvrši na način, kot izhaja iz 2. točke te odločbe: Nepremičninam ID znak: parcela 2375 648/1 ter ID znak: parcela 2375 648/4, se po pravnomočnosti te odločbe, pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra, vpisana v osnovnem položaju nepremičnine pri zapisu imetnika, ter pri imetniku vpiše: matična št. 5879914000, naziv: Občina Ajdovščina, naslov: Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, pripis »javno dobro v lasti« pa se izpusti.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS, št. 106/10 - UPB in 14/15-ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom.

PRAVNI POUK: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18-ZKZaš), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Tinkara Lampret Fakuč
višja svetovalka za nepremičnine občine



Mojca Remškar Planinc
direktorica občinske uprave



Javno naznanilo:

- oglasna deska Občine Ajdovščina
- spletna stran Občina Ajdovščina
- enotni državni portal e-uprava