



Številka: 478-105/2011-16

Datum: 3. 11. 2020

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 20. člena in v povezavi z 17. členom Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20), po uradni dolžnosti izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da je nepremični parc. št. 213/11 k.o. 2392 Ajdovščina prenehal status javno dobro.
2. Nepremični iz prejšnje točke, ID znak: parcela 2392 213/11, se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše z znanbama javnega dobra, vpisana v osnovnem položaju nepremičnine pri zapisu imetnika, ter pri imetniku vpiše: matična št. 5854814000, naziv: Republika Slovenija, Gregorčičeva 20, 1000 Ljubljana, pripis »javno dobro last« pa se izpusti.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Z odločbo Občinske uprave Občine Ajdovščina št. 466-38/2004, z dne 26.5.2006 so zemljišče parc. št. 213/8 in nekatera druga zemljišča v k.o. Ajdovščina pridobila status javnega dobra last Republike Slovenije, saj je bilo ugotovljeno, da te nepremičnine funkcionirajo kot javno dobro, ker po njih poteka struga potoka. Ker se je takrat struga potoka gradila skladno z 49. členom Zakona o vodah in v povezavi z 91. členom istega zakona, ki določa, da država skrbi za varstvo pred škodljivim delovanjem voda, je bilo predlagano, da se v skladu s 3. odstavkom 18. člena Zakona o vodah, ta zemljišča ustanovijo kot javno dobro v lasti Republike Slovenije.

Odvzem javnega dobra je v konkretnem primeru utemeljen s sledečimi razlogi:

Zemljišče parc. št. 213/8 k.o. Ajdovščina se je naknadno parceliralo in namesto le-tega je nastala tudi parcela 213/11 k.o. Ajdovščina, na kateri pa danes, zaradi naknadnega prestavljenega vodotoka, potok ne teče več, saj le-ta teče po sosednjih parcelah.

20. člen Zakona o vodah v svojem 2. odstavku določa, da objektom iz četrtega odstavka 17. člena istega zakona preneha status grajenega vodnega javnega dobra, če so postali trajno nepotrebni





za splošno rabo voda. To so objekti na vodnem ali priobalnem zemljišču, ki se jih lahko nameni splošni rabi (kanal, grajena obala celinskih voda in drug podoben objekt). Nadaljnje 3. odstavek

20. člena istega zakona določa, da prenehanje statusa grajenega javnega dobra v takem primeru ugotovi ministrstvo ali pristojni organ lokalne skupnosti z odločbo, ki jo izda po uradni dolžnosti in je podlaga za izbris statusa grajenega javnega dobra iz zemljiške knjige in se izvede po uradni dolžnosti. Ker so izpolnjeni tako pogoji iz 2. odstavka 20. člena, kot tudi pogoji iz 4. odstavka 17. člena Zakona o vodah, Občinska uprava izdaja predmetno odločbo, s katero glede zemljišča parc. št. 213/11 k.o. 2392 Ajdovščina ugotavlja, da ji je prenehal status javnega dobra.

Glede na stanje trenutnih vknjižb, se ta odločba izvrši na način, kot izhaja 2. točke te odločbe: Javno dobro je v primeru nepremičnine parc. št. 213/11 k.o. 2392 Ajdovščina vknjiženo pri imetniku in ne v ločenem osnovnem položaju, zato se 1. točka odločbe vrši na ta način, da se zgolj predlaga vknjižba lastninske pravice v korist imetnika Republika Slovenija, Gregorčičeva 20, 1000 Ljubljana, matična številka: 5854814000, zapis » javno dobro last « pa se izpusti.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS, št. 106/10 - UPB in 14/15-ZUUFJO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) je ta odločba takse prosta.

Ker je predmetna nepremičnina v lasti Republike Slovenije, se odločba vroči Direkciji RS za vode, kot upravljavcu nepremičnin – vodno grajeno javno dobro. Izdaja navedene odločbe bi namreč lahko posegala v pravice in pravne koristi Republike Slovenije.

Ker krog oseb, ki bi še utegnile biti prizadete s to odločbo ni določljiv, se odločba vroča z javnim naznanilom.

PRAVNI POUK: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUFJO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18-ZKZaš), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Tinkara Lampret Fakuč
višja svetovalka za nepremičnine občine

Mojca Remškar Planinc
direktorica občinske uprave





OBČINA AJDOVŠČINA

Občinska uprava

Cesta 5. maja 6a
5270 Ajdovščina
t / 05 36 59 110
e / obcina@ajdovscina.si
w / www.ajdovscina.si

Vročiti:

- Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova ulica 28 c, 1000 Ljubljana, po ZUP

Javno naznanilo:

- oglasna deska Občine Ajdovščina
- spletna stran Občine Ajdovščina
- enotni državni portal e-uprava