



OBČINA AJDOVŠČINA ŽUPAN

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

ZADEVA: VRT KRESNICE: NAMERA ZA NEPOSREDNO SKLENITEV ZAKUPNE POGODBE S POZIVOM INTERESENTOV K PRIJAVI

Objavljeno na podlagi 48. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014), na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine in na oglasni deski v avli objekta Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina.

Občina Ajdovščina odda v zakup nezasedene vrtove na območju Kresnic.

POGOJI ZAKUPA:

Zakupnik bo lahko oseba, ki se bo pravočasno prijavil kot interesent za zakup in bo izpolnjeval ostale pogoje iz ta namere in izbirnega postopka.

Zakupnik posameznega vrta je lahko oseba, ki stalno ali začasno prebiva v občini Ajdovščina ter ki ni v skupnem gospodinjstvu z osebo, ki ji je že oddan drug vrt v Kresnicah. Zakupnik ne more zakupiti dveh ali več vrtov.

Zakupno razmerje za posamezen vrt se bo sklenilo do 31.12.2016. Odpovedni rok je 3 mesece.

V zakupno pogodbo se bodo vnesle določbe o ravnanju z vrtom, o sorazmernem plačilu skupnih stroškov ter druga, ki so običajna za tovrstna razmerja. Zakupnik bo sklenil zakupno razmerje z vsebino, kot jo bo v pogodbo zajel zakupodajalec.

Izklicna letna zakupnina je določena izkustveno glede na pretekla leta in sloni na cenitvi cenilca in je odvisna od površine posameznega vrta

- za vrtičke do 50 m² = 20 EUR
- za vrtičke od 51 m² do 60 m² = 25 EUR
- za vrtičke od 61 m² do 70 m² = 30 EUR

Predvidoma je prostih 10 vrtov, osem površine 54m² in en vrt površine 55m² in en 70m².

PRIGLASITEV INTERESENTOV

Rok za prijavo je do vključno **18.3.2016**. Upoštevali bomo prijave, ki bodo podane na priloženem obrazcu oz. druge prijave, ki bodo vsebovale vse izjave kot obrazec in ki jih bomo **do vključno 18.3.2016 PREJELI na naš hišni oz. spletni naslov**.

Prijave lahko oddate:

- osebno na vložišče v avli občinske stavbe na naslovu Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina;

- po pošti na naslov Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina;

Kot pravočasne bomo upoštevali tudi prijave po elektronski pošti na naslov obcina@ajdovscina.si, kjer v zadevo vpišite: PRIJAVA ZA ZAKUP VRTA KRESNICE, št. 478-1/2015. V primeru tovrstne vložitve prijave, boste v nadaljnjem postopku, še pred sklenitvijo zakupnega razmerja, pozvani k lastnoročnemu podpisu te izjave. Zaželeno je, da prijavo podate osebno oz. fizično po pošti.

Interesenti, ki bodo pravočasno in pravilno podali prijavo, bodo pisno obveščeni o morebitnem nadaljnjem postopku izbire oz. bodo pozvani k sklenitvi pogodbe.

Za morebitne informacije se lahko obrnete po elektronski pošti na naslov vida.sustar@ajdovscina.si ali po telefonu (05) 36 5 91 17 (Vida Šuštar).

ŽUPAN

Tadej BEOČANIN l.r.

Številka: 478-1/2015

Datum: 1.3.2016