



Številka: 478-60/2025-18

Datum: 18. 5. 2026

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne pogodbe (k.o. Šturje)

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti dvostransko prodajno pogodbo za nepremičnine, po metodi neposredne pogodbe, s katero bo:

odsvojila nepremičnino parc. št. parc. št. 209/36 k.o. 2380 Šturje površine 72 m², na kateri je lopa, ki ni v posesti Občine in sočasno na istem območju pridobila nepremičnino parc. št. 187/5 ko. 2380 Šturje, površine 80 m², na katero je s soglasjem lastnika postavila hidrofor. Ocenjena vrednost vsake od nepremičnin je 50€/m², vsak od pridobiteljev poravna stroške glede nepremičnine, ki jo pridobiva. Vsaka izmed strank pridobiva nepremičnine po načelu videno-kupljeno.

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od te namere.

Morebitni drugi interesenti za pridobitev občinskih nepremičnine iz te namere, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu za sklenitev dvostranske prodajne pogodbe, in sicer pisno na naslov Občine. V izjavi o interesu se je potrebno sklicevati na to namero in št. 478-60/2025 in ponuditi v prodajo ali zameno drugo parcelo, katere pridobitev bi za Občino lahko štela v javno korist. V primeru več interesentov z ustreznimi ponodbami bo Občina z njimi opravila pogajanja. Občina lahko postopek do sklenitve pogodbe tudi ustavi, brez odškodninske odgovornosti.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 17, po elektronski pošti na naslov vida.sustar@ajdovscina.si ali osebno na sedežu občine, v času uradnih ur, pri Vidi Šuštar.

Tadej Beočanin, župan l.r.

Grafična priloga:

