



Številka: 478-179/2021-10

Datum: 26. 1. 2022

### **Objava na spletnem portalu**

#### **Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe (k. o. Črniče)**

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih, (ZSPDSLS-1, Ur. l. RS št. 11/2018 in 79/2018 ) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani [www.ajdovscina.si](http://www.ajdovscina.si) v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

#### **NAMERO**

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti neposredno prodajno pogodbo za nepremičnino parc. št. 1699/16 k. o. 2384 Črniče (15 m<sup>2</sup>), za ceno 525,00 EUR neto (35€/m<sup>2</sup>).

Davek in stroške nosi kupec, plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe, prodaja po načelu videno-kupljeno.

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od te namere.

Morebitni drugi interesenti za nakup lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu glede zgoraj navedenih nepremičnin, in sicer pisno na naslov Občine. V tem primeru bo Občina postopek prodaje ustavila. V nadaljevanju bo opravila postopek javne dražbe oz. javnega zbiranja ponudb, kjer bo izhodiščna oz. izklicna cena enaka zgoraj navedeni ceni, pod to ceno prodaja ne bo izvedena. Občina lahko do sklenitve pogodbe sprejme odločitev, da se nepremičnina ne proda.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 17 (Vida Šuštar) ali elektronski naslov [vida.sustar@ajdovscina.si](mailto:vida.sustar@ajdovscina.si).

**Župan**  
**Tadej Beočanin l.r.**



Oranžno označena je parc. št. 1699/16 k.o. Črniče (na območju Raven)