



Številka: 3521-9/2023-2

Datum: 13. 7. 2023

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

Zadeva: Namera za sklenitev neposredne najemne pogodbe

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih, (ZSPDLSL-1, Ur. l. RS št. 11/2018) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

1. Občina Ajdovščina odda v najem poslovni prostor št. 2, v stavbi št. 62, v izmeri cca 82m² v objektu na naslovu Selo 39, 5262 Dobravlje, za namene trgovine z živili.
2. Mesečna najemnina znaša 180€/mesec. Preostali stroški se obračunajo ločeno in jih nosi najemnik.
3. Najemno razmerje se bo sklenilo po metodi neposredne pogodbe, po 10. 8. 2023, z možnostjo začetka izvajanja najemnega razmerja s 1. 9. 2023, za obdobje 5 let, z odpovednim rokom 3 mesece, brez navajanja razlogov.
4. Interesenti za sklenitev pogodbe pisno izrazijo svoj interes do 10. 8. 2023 na naslov Občine Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina ali po elektronski pošti na e-naslov obcina@ajdovscina.si, s sklicevanjem na št. 3521-9/2023. V primeru več interesentov se bodo izvedla pogajanja, najemno razmerje pa se bo sklenilo z zainteresiranim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno za mesečni najem.
5. Župan Občine Ajdovščina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla-podpisa pogodbe, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.
6. Za ogled prostora se interesenti lahko dogovorijo z g. Hrovatinom (KSD d.o.o.), tel (05) 365 97 10 v dneh od 13.7.-18.7. in od 2.8. – 8.8., za druge informacije pa se lahko obrnete na Vido Šuštar od 2. 8. do 10. 8. 2023 na tel (05) 365 91 17 oz. (05) 365 91 10 (na dan torika in četrтка).

Tadej Beočanin, l.r.
župan