



Številka: 3528-22/2014

Datum: 23. 1. 2020

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne pogodbe o oddaji nepremičnine v neodplačno uporabo (Stavba št. 531 Ajdovščina k. o. Ajdovščina, na naslovu Prešernova 10, stoječa na parceli št. 1001/1 ter pripadajočega zemljišča s parc. št. 1001/11 k.o. Ajdovščina)

Na podlagi 52. člena v povezavi z 68. in 69. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ([Uradni list RS, št. 11/18](#)) ter 19. člena v povezavi z 20. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. [31/18](#)), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina odda v neodplačno uporabo zainteresiranemu uporabniku, nepremičnino – Stavbo št. 531 Ajdovščina k. o. Ajdovščina, na naslovu Prešernova 10, stoječo na parceli št. 1001/1 ter pripadajoče zemljišče s parc. št. 1001/11 k.o. Ajdovščina za potrebe izvajanja javnih nalog in sicer za izvajanje programa za pomoč brezdomcem.

Pogoj za oddajo v brezplačno pravico uporabe je, da je uporabnik:

- a) oseba javnega prava in rabi prostore za opravljanje nalog ali
- b) je ponudnik nevladna organizacija, ki je je podeljen status delovanja v javnem interesu za opravljanje dejavnosti, za katere mu je podeljen status,
- c) je ponudnik socialno podjetje ali nepridobitna pravna oseba, kot je opredeljena v zakonu, ki ureja socialno podjetništvo, ki namerava poslovati kot socialno podjetje in bo začel postopek registracije v skladu z zakonom, ki ureja socialno podjetništvo, v obsegu, ki je potreben za opravljanje dejavnosti, za katero je ustanovljen,
- d) je ponudnik mednarodna organizacija, katere članica je Republika Slovenija in ima na njegovem ozemlju svoj sedež, agencijo, oddelek, predstavništvo ali pisarno za izvajanje njegovih nalog.

Pogodbeno razmerje za uporabo prostora se sklepa za obdobje 5 (petih) let, z možnostjo podaljšanja.

Uporabnina oz. najemnina se ne zaračunava, zaračunavajo se le obratovalni stroški in stroški rednega vzdrževanja ter druga bremena, za katera se stranki dogovorita s pogodbo.

Interesenti morajo k prijavi predložiti izpisek, ki dokazuje, da izpolnjujejo pogoj za brezplačno pravico uporabe.

Izjavo o interesu je v roku 20 dni od objave te namere na spletni strani, potrebno podati pisno na Občini Ajdovščina oziroma poslati priporočeno po pošti na naslov občine.

Župan Občine Ajdovščina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla-podpisa pogodbe, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Tadej Beočanin,
župan