



Številka: 478-87/2024-2

Datum: 6. 5. 2024

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe (k.o. Ajdovščina)

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih, (ZSPDSLS-1, Ur. l. RS št. 11/2018, 79/2018 in 78/2023-ZOOR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti prodajno pogodbo za nepremičnino, po metodi neposredne pogodbe, s katero bo odsvojila nepremičnini parc. št. 1773/5 (20 m²) in parc. št. 1774/9 (9m²), obe k. o. 2392 Ajdovščina, stavbni zemljišče na območju OC Rusne, za ceno 63 EUR/m². Davek in stroške nosi kupec, plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe, prodaja po načelu videno-kupljeno, prodajata se obe parceli v paketu (nakup posamične ni mogoč).

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od te namere.

Morebitni drugi interesenti za nakup občinske nepremičnine iz te namere, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu za sklenitev prodajne pogodbe, in sicer pisno na naslov Občine. V izjavi o interesu se je potrebno sklicevati na to namero in št. 478-87/2024. V primeru več interesentov bo Občina z njimi opravila pogajanja o višji ceni in parcelo prodala najboljšemu ponudniku. Občina lahko postopek do sklenitve pogodbe tudi ustavi, brez odškodninske odgovornosti.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 17, po elektronski pošti na naslov vida.sustar@ajdovscina.si ali osebno na sedežu občine, v času uradnih ur, pri Vidi Šuštar.

Župan
Tadej Beočanin, l.r.

