



Številka: 478-44/2023-2

Datum: 4. 4. 2023

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe (k. o. Ajdovščina)

Na podlagi 52. in 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih, (ZSPDSL-1, Ur. l. RS št. 11/2018 in 79/2018) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z znanim interesentom skleniti neposredno prodajno pogodbo za nepremičnine (območje nekdanje tovarne Lipa):

- parc. št. 308/5 (48 m²)
- parc. št. 309/5 (4 m²)
- parc. št. 297/157 (26 m²)

Skladno s prostorskimi akti so nepremičnine stavbna zemljišča.

Prodajna cena znaša 61,25 €/m², DDV oz. davek na promet nepremičnin in stroške nosi kupec, plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Prodaja se vrši po načelu videno-kupljeno.

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od te namere.

Morebitni drugi interesenti za nakup lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu glede zgoraj navedene nepremičnine, in sicer pisno na naslov Občine. V tem primeru bo Občina postopek prodaje ustavila. V nadaljevanju bo opravila postopek javne dražbe oz. javnega zbiranja ponudb, kjer bo izhodiščna oz. izklicna cena enaka zgoraj navedeni ceni, pod to ceno prodaja ne bo izvedena. Občina lahko do sklenitve pogodbe sprejme odločitev, da se nepremičnina ne proda.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 17 (Vida Šuštar) ali elektronski naslov vida.sustar@ajdovscina.si.

Župan
Tadej Beočanin l.r.

Grafični prikaz



