



Številka: 478-107/2024-10

Datum: 9. 4. 2025

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe (k.o. Ajdovščina)

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti prodajno pogodbo za nepremičnini (prodajata se izključno kot paket), in sicer parc. št. 104/3 k.o. 2392 Ajdovščina (41m², nepozidano stavbno zemljišče) in parc. št. 104/96 k.o. 2392 Ajdovščina (73m², pozidano stavbno zemljišče), po metodi neposredne pogodbe, za neto ceno 60 EUR/m². Davek in stroške nosi kupec, plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe, prodaja po načelu videno-kupljeno.

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od te namere in po pravnomočnosti odvzema javnega dobra navedeni nepremičnini (Odločba št. 478-171/2024-11 z dne 4. 4. 2025, javno naznanilo- objava dne 9. 4. 2025).

Morebitni drugi interesenti za nakup občinske nepremičnine iz te namere, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu za sklenitev prodajne pogodbe, in sicer pisno na naslov Občine. V izjavi o interesu se je potrebno sklicevati na to namero in št. 478-107/2024. V primeru več interesentov bo Občina z njimi opravila pogajanja. Končno odločitev o sklenitvi pravnega posla ima župan, ki lahko do sklenitve pogodbe tudi ustavi, brez odškodninske odgovornosti.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 17, po elektronski pošti na naslov vida.sustar@ajdovscina.si ali osebno na sedežu občine, v času uradnih ur, pri Vidi Šuštar.

Župan
Tadej Beočanin, l.r.

Grafična priloga:



Predmet prodaje je oranžno označen (območje Lavričeve ceste)