



Številka: 478-141/2024-4

Datum: 4. 9. 2024

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

Zadeva: Namera za sklenitev neposredne najemne pogodbe

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR, v nadaljevanju ZSPDSLS-1) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti neposredno pogodbo, s katero bo oddala v najem nepremičnino s parc. št. 581/61 k.o. 2373 Col, 453 m², za potrebe skladiščenja drv za kurjavo.

Parcela sicer nima formalno urejenega dostopa (ni soglasja Direkcije RS za ceste) in ne ustanovljene služnost po drugih zemljiščih, zato bo najemnik dolžan soglasje za dostop dogovoriti sam.

Najemnina se določi v višini 58,30 EUR / leto. Najemno razmerje se bo sklenilo po metodi neposredne pogodbe, za določen čas 4 let, z možnostjo predčasne odpovedi in z odpovednim rokom 2 mesecev, brez navajanja razlogov. Preostala določila pogodbenega razmerja opredeli najemodajalka.

Morebitni interesi za sklenitev pogodbe pisno izrazijo svoj interes v roku 20 dni od dne objave te namere na naslov Občine Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina ali po elektronski pošti na e-naslov obcina@ajdovscina.si, s sklicevanjem na št. 478-141/2024. V primeru več interesentov se bodo izvedla pogajanja, najemno razmerje pa se bo sklenilo z zainteresiranim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno za mesečni najem.

Župan Občine Ajdovščina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla – podpisa pogodbe, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Tadej Beočanin, l.r.
župan

grafična priloga

