



Številka: 3528-5/2024-2

Datum: 20. 8. 2024

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

Zadeva: Namera za sklenitev neposredne najemne pogodbe

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018 in 78/23-ZORR, v nadaljevanju ZSPDSLS-1) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti neposredno pogodbo, s katero bo oddala v najem prostor v pritličju, na naslovu Štrancarjeva 8, 5270 Ajdovščina v izmeri cca 14m².

Mesečna najemnina se določi na podlagi cenitve v višini 1,6 €/m². Najemno razmerje se bo sklenilo po metodi neposredne pogodbe, za obdobje 5 let, z odpovednim rokom 3 mesece, brez navajanja razlogov. Preostala določila pogodbenega razmerja opredeli najemodajalka.

Morebitni interesenti za sklenitev pogodbe pisno izrazijo svoj interes v roku 20 dni od dne objave te namere na naslov Občine Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina ali po elektronski pošti na e-naslov obcina@ajdovscina.si, s sklicevanjem na št. 3528-5/2024. V primeru več interesentov se bodo izvedla pogajanja, najemno razmerje pa se bo sklenilo z zainteresiranim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno za mesečni najem.

Župan Občine Ajdovščina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla-podpisa pogodbe, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Tadej Beočanin, l.r.
župan

grafična priloga

