



OBČINA AJDOVŠČINA

Župan

Cesta 5. maja 6a
5270 Ajdovščina
t / 05 36 59 110
e / obcina@ajdovscina.si
w / www.ajdovscina.si

Številka: 3521-5/2025-3

Datum: 10. 4. 2025

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

Zadeva: Namera za sklenitev neposredne najemne pogodbe

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018 in 78/23-ZORR, v nadaljevanju ZSPDSLS-1) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti najemno razmerje za garažo, stoječo na parc. št. 434/4 k.o. 2392 Ajdovščina (cca 20 m²).

Pogodbeno razmerje se bo sklenilo za obdobje 5 let, s pravico Občine Ajdovščina do predčasne odpovedi brez navajanja razlogov in z odpovednim rokom treh mesecev.

Izključna najemnina je 3€/m², mesečno najemnik je dolžan plačati tudi NUSZ in druge stroške, opredeljene v pogodbi.

Rok za prijavo morebitnih drugih interesentov na objavljeno namero je 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Ajdovščina. Izjavo o interesu se poda pisno na naslov Občine (lahko tudi po elektronski pošti), s sklicem na to namero in številko 3521-5/2025. V primeru prijav oz. več interesentov, bo Občina izvedla pogajanja o ceni.

Župan Občine Ajdovščina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla-podpisa pogodbe, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Za dodatne informacije o pravnem poslu lahko pokličete v času uradnih ur, na (05) 365 91 09 (Barbara Regulj).

Tadej Beočanin, l.r.
Župan

Foto:

