



Številka: 478-182/2016-4

Datum: 9. 12. 2024

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe (k.o. Šmarje)

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (ZSPDSL-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti menjalno pogodbo za nepremičnini po metodi neposredne pogodbe, s katero bo odsvojila nepremičnino parc. št. 4468/15 k. o. 2396 Šmarje, v izmeri 19 m², stavbno zemljišče in pridobila parc. št. 4457/3 k.o. 2396 Šmarje, 21m², v naravi cesta, stranki ocenjujeta nepremičnin kot enakovredni. Davek in stroške nosita obe stranki menjave, vsaka glede nepremičnine, ki jo pridobiva, vsaka izmed strank pridobiva nepremičnino po načelu videno-kupljeno (nepremičnina v posesti fizične osebe, odločba o odvzemu javnega dobra v objavi).

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od te namere.

Morebitni drugi interesenti za pridobitev občinske nepremičnine iz te namere, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu za sklenitev menjalne pogodbe, in sicer pisno na naslov Občine. V izjavi o interesu se je potrebno sklicevati na to namero in št. 478-182/2016 in ponuditi v zamenjavo drugo parcelo, katere pridobitev bi za Občino lahko štela v javno korist. V primeru več interesentov z ustreznimi ponudbami bo Občina z njimi opravila pogajanja. Občina lahko postopek do sklenitve pogodbe tudi ustavi, brez odškodninske odgovornosti.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 17, po elektronski pošti na naslov vida.sustar@ajdovscina.si ali osebno na sedežu občine, v času uradnih ur, pri Vidi Šuštar.

Župan
Tadej Beočanin, l.r.

Grafična priloga:



Predmeta prodaje sta označena oranžno, levo je parcela št. 4468/15, desno 4457/3, obe k.o. 2396 Šmarje.