

Številka: 478-106/2015-83

Datum: 11. 8. 2025

Objava na spletnem portalu

**Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe (k.o. Budanje)**

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani [www.ajdovscina.si](http://www.ajdovscina.si/) v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

**NAMERO**

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti menjalno pogodbo za nepremičnino po metodi neposredne pogodbe, s katero bo odsvojila nepremičnino parc. št. 2101/10 (stavbno, 37 m2), za parc. št. 2101/8 (stavbno, 38 m2), po kateri v naravi poteka kategorizirana občinska cesta LC 001131 »Log-Budanje««, stranki ocenjujeta nepremičnin kot enakovredni.

Davek in stroške nosita obe stranki menjave, vsaka glede nepremičnine, ki jo pridobiva, vsaka izmed strank pridobiva nepremičnino po načelu videno-kupljeno .

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od te namere.

Morebitni drugi interesenti za pridobitev občinskih nepremičnine iz te namere, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu za sklenitev menjalne pogodbe, in sicer pisno na naslov Občine. V izjavi o interesu se je potrebno sklicevati na to namero in št. 478-106/2025 in ponuditi v zamenjavo drugo parcelo, katere pridobitev bi za Občino lahko štela v javno korist. V primeru več interesentov z ustreznimi ponudbami bo Občina z njimi opravila pogajanja. Občina lahko postopek do sklenitve pogodbe tudi ustavi, brez odškodninske odgovornosti.

 Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 17, po elektronski pošti na naslov vida.sustar@ajdovscina.si ali osebno na sedežu občine, v času uradnih ur, pri Vidi Šuštar

Župan

Tadej Beočanin, l.r.

Grafična priloga:

