



Številka: 478-265/2022-20

Datum: 5. 2. 2025

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe (k.o. Brje)

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLS-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti menjalno pogodbo za nepremičnine po metodi neposredne pogodbe, s katero bo odsvojila nepremičnino parc. št. 3528/21 k.o. Brje (K1 in S, 126m²), za parc. št. 974/3 (K1, 62m²) – prestavljena poljska pot in parc. št. 1588/2 (G,K2,S 75m²) – kategorizirana cesta, stranki ocenjujeta vrednost nepremičnin ene in druge stranke za enakovredni (630 EUR).

Davek in stroške nosita obe stranki menjave, vsaka glede nepremičnine, ki jo pridobiva, vsaka izmed strank pridobiva nepremičnino po načelu videno-kupljeno (nepremičnina v posesti fizične osebe).

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od te namere.

Morebitni drugi interesenti za pridobitev občinskih nepremičnine iz te namere, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu za sklenitev menjalne pogodbe, in sicer pisno na naslov Občine. V izjavi o interesu se je potrebno sklicevati na to namero in št. 478-265/2022 in ponuditi v zamenjavo drugo parcelo, katere pridobitev bi za Občino lahko štela v javno korist. V primeru več interesentov z ustreznimi ponudbami bo Občina z njimi opravila pogajanja. Občina lahko postopek do sklenitve pogodbe tudi ustavi, brez odškodninske odgovornosti.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 17, po elektronski pošti na naslov vida.sustar@ajdovscina.si ali osebno na sedežu občine, v času uradnih ur, pri Vidi Šuštar

Župan
Tadej Beočanin, l.r.

Grafična priloga:

2328/21-OA odsvoji

974/3-OA pridobi



1588/2-OA pridobi

