



Številka: 478-196/2016-13

Datum: 16. 1. 2025

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne pogodbe (k.o. Šmarje)

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti dvostransko prodajo pogodbo za nepremičnine po metodi neposredne pogodbe, s katero bo odvojila nepremičnino parc. št. 4467/2 (28m², pozidano stavbno zemljišče), po izkustveno določeni ceni 35€/m²,

z namenom sočasne pridobitve v javno korist nepremičnin v neposredni bližini, to je parc. št. 4568/9 k.o. 2396 Šmarje (77 m², delno stavbno in delno kmetijsko zemljišče) in parc. št. 4583/1 k.o. 2396 Šmarje (43 m², kmetijsko zemljišče).

Davek in stroške nosita obe stranki, vsaka glede nepremičnin, ki jo pridobiva, vsaka izmed strank pridobiva nepremičnino po načelu videno-kupljeno.

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od te namere in posredovan v obravnavo Upravni enoti Ajdovščina skladno z Zakonom o kmetijskih zemljiščih.

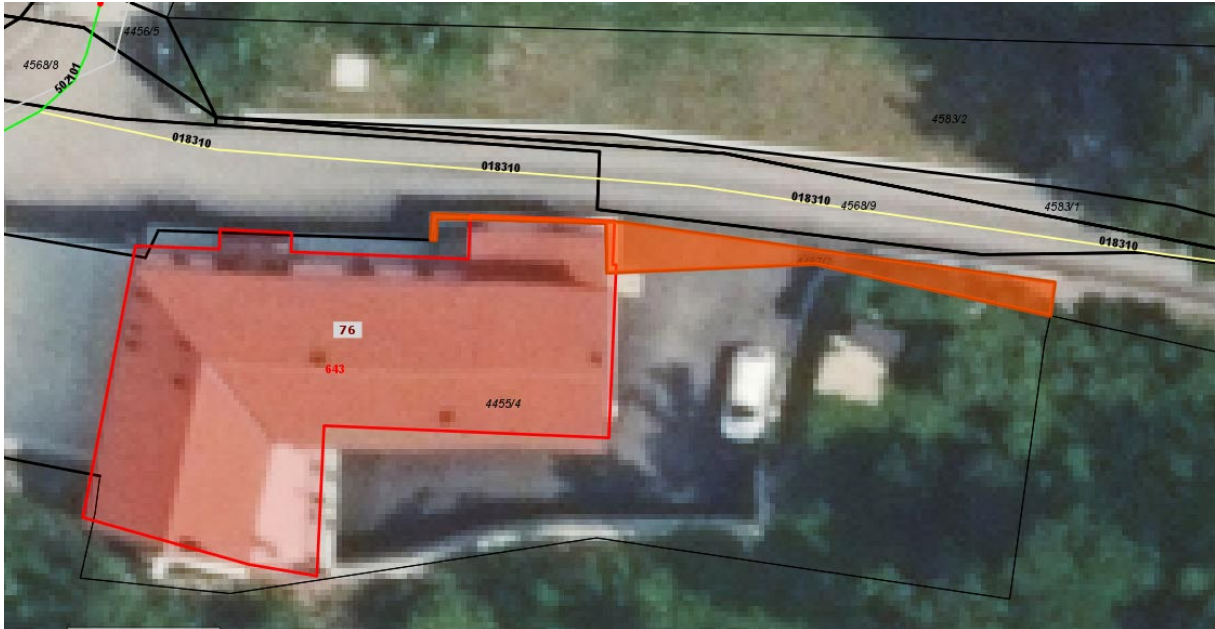
Morebitni drugi interesenti za pridobitev občinskih nepremičnine iz te namere, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu za sklenitev dvostranske prodajne pogodbe, in sicer pisno na naslov Občine. V izjavi o interesu se je potrebno sklicevati na to namero in št. 478-196/2016 in ponuditi v zamenjavo drugo parcelo, katere pridobitev bi za Občino lahko štela v javno korist. V primeru več interesentov z ustreznimi ponudbami bo Občina z njimi opravila pogajanja. Občina lahko postopek do sklenitve pogodbe tudi ustavi, brez odškodninske odgovornosti.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 17, po elektronski pošti na naslov vida.sustar@ajdovscina.si ali osebno na sedežu občine, v času uradnih ur, pri Vidi Šuštar.

Tadej Beočanin, župan l.r.

Grafična priloga:

Občina bo odsvojila:



Občina bo pridobila:

