



Številka: 3521-1/2025-4

Datum: 9. 4. 2025

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

Zadeva: Namera za sklenitev neposredne pogodbe o brezplačni uporabi

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018 in 78/23-ZORR, v nadaljevanju ZSPDSLS-1) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom - Društvom likovnih umetnikov Severe Primorske, skleniti pogodbo po metodi neposredne pogodbe, s katero bo oddala v brezplačno uporabo prostore v objektu z naslovom Prešernova ulica 15 v Ajdovščini, v vseh etažah, z izjemo t.i. Lokarjeve sobe) za namen izvajanja dejavnosti v javnem interesu, na področju kulture-vizualne umetnosti.

Pogodbeno razmerje se bo sklenilo za obdobje 5 let, z možnostjo podaljšanja še enkrat za pet let po ponovno izvedenem postopku. Redni odpovedni rok bo dva meseca. Razmerje brezplačne uporabe je deloma opredeljeno z določbami ZSPDSLS-1 (prepoved dajanja v najem, podnajem; določba o vračilu neupravičeno prejete koristi; določba o plačilu vseh obratovalnih stroškov in drugih stroškov, določenih s pogodbo), v preostalem pa ga bo v pogodbi enostransko opredelila Občina.

Rok za prijavo morebitnih drugih interesentov na objavljeno namero je 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Ajdovščina. Izjavo o interesu se poda pisno na naslov Občine (lahko tudi po elektronski pošti), s sklicem na to namero in številko 3521-1/2025. V primeru prijav oz. več interesentov, bo Občina preverila ali interesent izpolnjuje zakonske pogoje za sklenitev razmerja brezplačne uporabe (prvi odstavek 68. člena ZSPDSLS-1) ter interesente za sklenitev pogodbe zaprosila za dokazila in pojasnila v zvezi s tem, kot tudi za pojasnilo oz. izjavo o namenu uporabe prostora za izvajanje dejavnosti v javnem interesu za namen izvajanja dejavnosti na področju kulturne-vizualne umetnosti, ter po tem opravila izbor.

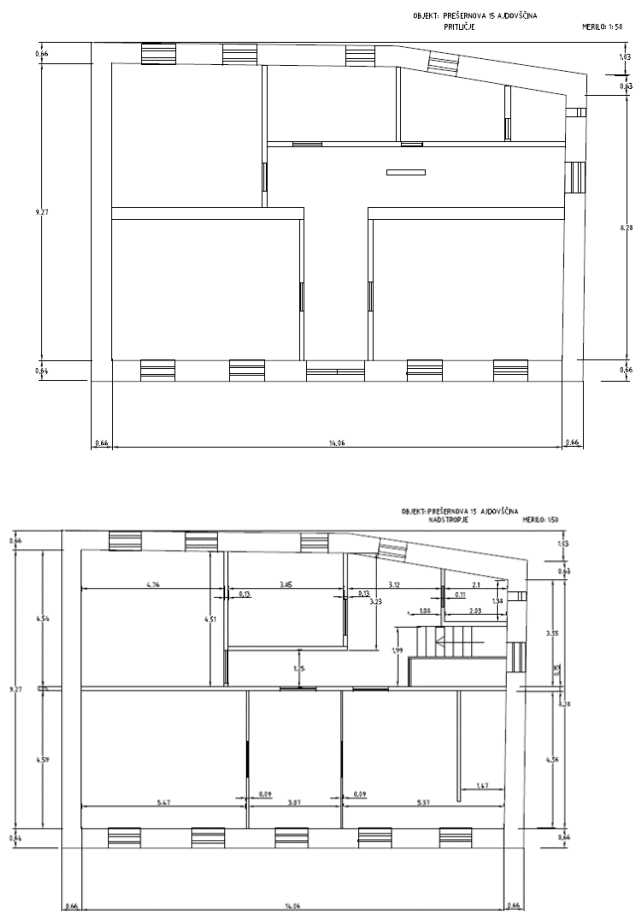
Župan Občine Ajdovščina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla-podpisa pogodbe, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Za dodatne informacije o pravnem poslu lahko pokličete v času uradnih ur, na (05) 365 91 17 (Vida Šuštar).

Tadej Beočanin, l.r.
Župan

Foto:





(Predmet brezplačne uporabe ni Lokarjeva spominska soba, na spodnji skici zgoraj levo, ni pa prikazana mansarda, ki se tudi oddaja)