



Številka: 3563-0498/2024-2
Datum: 26. 11. 2024

OBČINA AJDOVŠČINA
Cesta 5. maja 6 A

5270 Ajdovščina

obcina@ajdovscina.si

ZADEVA: OPPN Park znanja, Ajdovščina - ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. 3503-6/2022-18 z dne 11. 11. 2024, prejeto dne 11. 11. 2024, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi z izdelavo **OPPN Park znanja** v Ajdovščini. Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Vlogi ste priložili Pobudo za OPPN Park znanja, št. 821-24, oktober 2024, ki jo je izdelal Studio 3 d.o.o. Ajdovščina.

Območje OPPN Park znanja se nahaja severno od letališča v Ajdovščini, na območju deponije zemljin s plazišča Slano blato. Na jugu je omejeno z območjem letališča, na severovzhodu s cesto Ajdovščina – Lokavec, na zahodu in severu z melioracijskima jarkoma.

Območje OPPN obsega parcele oziroma njihove dele:

- 2963/1, 920/1, 922, 924, 927/1, 927/2, vse v k. o. 2381 Lokavec ter

- 1082/4, 1082/3, 1087/2, 1112, 1117/1, 1077/7, 1077/8, 1077/9, 2786/6, 2816/6, vse v k. o.

2391 Vipavski Križ.

Površina območja znaša 16,1 ha.

Na območju velja Občinski prostorski načrt občine Ajdovščina (Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Ajdovščina, Uradni list RS, št. 5/2022). Območje OPPN obsega skoraj celotno EUP AJ-103 in pretežni del OP-25 ter v majhnem obsegu AJ-105.

Pretežni del območja je namenska raba prostora območje stavbnih zemljišč, in sicer letališča (PL). Manjši del območja je območje kmetijskih zemljišč (K1). Predvidena namenska raba se bo določila po pretežnosti predvidenih dejavnosti in bo bodisi območje centralnih dejavnosti (C) bodisi gospodarske cone (GC).

V območju OPPN se uredi »Park znanja«, ki vključuje gradnjo objektov za znanstvena raziskovanja, izobraževanje, visokotehnološko proizvodnjo, vključno z raziskavami in razvojem, rekreacijo, tehnični muzej in kongresno središče.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da daljinski vpliv območja **OPPN Park znanja** v Ajdovščini sega v naslednje varovano območje:

Posebna varstvena območja (Natura 2000)

Ident. št.	Ime območja	Status	Uradna objava
SI3000226	Dolina Vipave	POO	Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 – popr., 39/13 – odl. US, 3/14, 21/16 in 47/18)

Izhajajoč iz lastnosti varovanega območja ter s planom predvidenih posegov, menimo, da plan **OPPN Park znanja**, verjetno ne bo pomembno vplival na varovano območje, zato menimo, da **presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti**.

Lep pozdrav!

Pripravil(a):

Anica Cernatič Gregorič, prof. geogr. in zgod.
naravovarstvena svetnica

Klavdij Bajc, univ. dipl. biol.
naravovarstveni svetnik
vodja OE Nova Gorica



ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0498/2024 - 2
Podpisnik: KLAVDIJ BAJC
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 78302687371837969429799745141
Veljavnost: 11.02.2026 Datum in ura: 26.11.2024 15:30
Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslati:

- Naslovniku, obcina@ajdovscina.si
- Mateja Blažič (mateja.blazic@gov.si), Helena Velenšek Kavčič (helena.velensek-kavcic@gov.si), Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Sektor za upravne zadeve s področja narave
- gp.mope@gov.si, Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje