

**KRAJEVNA SKUPNOST PLANINA
PLANINA 58
5270 AJDOVŠČINA**

Datum: 6. 6. 2024

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

Zadeva: Namera za sklenitev neposredne najemne pogodbe

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018 in 78/23-ZORR, v nadaljevanju ZSPDSLS-1) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Krajevna skupnost Planina, Planina 58, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Krajevna skupnost Planina namerava z interesentom skleniti neposredno pogodbo, s katero bo oddala v najem poslovni prostor v izmeri cca 16,22m², v objektu na naslovu Planina 58, 5270 Ajdovščina, za namen postavitve in delovanja elektronskih komunikacijskih naprav in opreme.

Mesečna najemnina znaša 145,98€/mesec brez DDV. Preostali stroški se obračunajo ločeno in jih nosi najemnik. Najemno razmerje se bo sklenilo po metodi neposredne pogodbe, za obdobje 5 let, s šest mesečnim odpovednim rokom in enoletnim odpovednim rokom najemodajalca v primeru bistvenih kršitev pogodbenih določil. Preostala določila pogodbenega razmerja opredeli najemodajalec.

Morebitni interesenti za sklenitev pogodbe pisno izrazijo svoj interes v roku 20 dni od dne objave te namere na naslov Krajevna skupnost Planina, Planina 58, 5270 Ajdovščina ali po elektronski pošti na e-naslov planina@ks-ajdovscina.si. V primeru več interesentov se bodo izvedla pogajanja, najemno razmerje pa se bo sklenilo z zainteresiranim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno za mesečni najem.

Predsednik Krajevne skupnosti Planina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla-podpisa pogodbe, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Igor Kobal, l.r.
Predsednik KS Planina

