

## **OBČINA AJDOVŠČINA OBČINSKI SVET**

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06 in 54/10) in podlagi 33. člena Statuta Občine Ajdovščina (Ur. glasilo št. 7/99, Ur. list št. 2/02, 41/05 in 92/05) je Občinski svet Občine Ajdovščina na 11. redni seji dne 27.10.2011 sprejel:

### **SKLEP O POTRDTVI INVESTICIJSKEGA PROGRAMA VODOVODA MALO POLJE IN AVŽLAK**

Občinski svet Občine Ajdovščina potrjuje investicijski program: Vodovoda Malo Polje in Avžlak, ki ga je v oktobru 2011 izdelalo podjetje Koda d.o.o.

Številka: 351-15/2009  
Datum: 02.11.2011

**ŽUPAN**  
**Marjan Poljšak**

## **OBČINA AJDOVŠČINA**

Cesta 5.maja 6/a, 5270 Ajdovščina  
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30  
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 351-15/2009

# **INVESTICIJSKI PROGRAM**

Naziv investicijskega projekta:

---

## **VODOVOD MALO POLJE IN AVŽLAK**

Investitor:

OBČINA AJDOVŠČINA

Odgovorna oseba investitorja:

Marjan Poljšak, Župan Občine Ajdovščina

Oktober 2011

Podpis in žig:

---

## SPLOŠNI PODATKI O INVESTICIJSKEM PROJEKTU

---

Naziv investicijskega projekta: **VODOVOD MALO POLJE IN AVŽLAK**

Projekt se bo izvajal: naselje Malo Polje ter zaselek Avžlak  
Občina Ajdovščina

Predmet investicijskega ukrepa: nova gradnja

Vrednost investicijskega projekta

	<b>Po stalnih cenah</b>	<b>Po tekočih cenah</b>
Neto vrednost investicijskega projekta (EUR brez DDV)	705.527,76	719.045,20
Bruto vrednost investicijskega projekta (EUR z DDV)	846.633,31	862.854,24
<b>Vrednost investicijskega projekta brez povračljivega DDV</b>	<b>705.527,76</b>	<b>719.045,20</b>

Investitor: Občina Ajdovščina  
Cesta 5. maja 6/a  
5270 Ajdovščina

Odgovorna oseba investitorja: Marjan Poljšak, univ. dipl. inž. kem.  
Župan Občine Ajdovščina

Ostali avtorji: Oliver Černe, univ. dipl. inž. str., IZS S-0323  
Projektiva Gorica d.o.o., Nova Gorica

Marko Lavrenčič, univ. dipl. inž. arh., A-0818  
Mitja Lavrenčič, dipl. inž. grad. IZS G-1642  
Detajl d.o.o. Vipava

Peter Velikonja, univ.dipl.ekon. in prav.  
Mag. Anuška Radikon, univ.dipl.ekon.  
KODA d.o.o. Ajdovščina

Datum izdelave: Oktober 2011

---

## KAZALO

<b>0</b>	<b>UVOD .....</b>	<b>1</b>
0.1	UVODNA POJASNILA .....	1
0.2	POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA - DIIP .....	2
<b>1</b>	<b>POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA .....</b>	<b>4</b>
1.1	INVESTICIJSKA NAMERA IN CILJI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA.....	4
1.2	STROKOVNE PODLAGE (DOKUMENTACIJA – IDEJNA REŠITEV – ŠTUDIJA) .....	6
1.3	KRATEK OPIS UPOŠTEVANIH VARIANT TER UTEMELJITEV IZBIRE OPTIMALNE VARIANTE.....	7
1.4	PODATKI O ODGOVORNIH OSEBAH NA INVESTICIJSKEM PROJEKTU .....	10
1.5	OCENJENA VREDNOST INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER FINANČNA KONSTRUKCIJA .....	10
1.6	ZBIRNI PRIKAZ IZRAČUNOV TER UTEMELJITEV UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA.....	12
<b>2</b>	<b>PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE-TEHNIČNE DOKUMENTACIJE TER UPRAVITELJU IN NAJEMNIKU.....</b>	<b>13</b>
2.1	PODATKI O INVESTITORJU.....	13
2.2	PODATKI O IZDELOVALCU PROJEKTNE TEHNIČNE DOKUMENTACIJE.....	13
2.3	PODATKI O IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE .....	14
2.4	PODATKI O UPRAVITELJU .....	14
2.5	PODATKI O NAJEMNIKU .....	14
2.6	STROKOVNI DELAVCI IN SLUŽBE ODGOVORNI ZA PRIPRAVO IN NADZOR.....	15
<b>3</b>	<b>ANALIZA SEDANJEGA STANJA.....</b>	<b>16</b>
3.1	UVOD.....	16
3.2	LOKACIJA .....	18
3.3	RAZLOGI ZA INVESTICIJO.....	18
<b>4</b>	<b>OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI .....</b>	<b>20</b>
4.1	RAZVOJNE MOŽNOSTI IN CILJI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA .....	20
4.2	USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....	21
4.3	CILJI OBČINE.....	22
<b>5</b>	<b>ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI .....</b>	<b>24</b>
<b>6</b>	<b>OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO (TEHNIČNO-TEHNOLOŠKI DEL).....</b>	<b>27</b>
6.1	OPIS POSEGOV .....	27
6.1.1	Vodovod Col - Avžlak .....	27
6.1.2	Vodovod Col – Malo Polje in vodohran Malo Polje .....	32
6.2	KOMUNALNA OPREMLJENOST .....	35
6.3	OPIS POGOJEV ZA PRIKLJUČITEV NA PRIMARNO MREŽO TER OPIS SKLADNOSTI PROJEKTA Z ZAHTEVAMI, KI IZHAJAJO IZ PROSTORSKEGA AKTA.....	35
<b>7</b>	<b>ANALIZA ZAPOSLENIH .....</b>	<b>37</b>
<b>8</b>	<b>OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER OCENA VREDNOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA .....</b>	<b>40</b>
8.1	VRSTA INVESTICIJSKEGA PROJEKTA .....	40
8.2	VREDNOST INVESTICIJSKEGA PROJEKTA.....	41
8.2.1	Investicijski stroški .....	41
8.2.2	Vrednost investicijskega projekta po stalnih cenah.....	41
8.2.3	Vrednost investicijskega projekta po tekočih cenah.....	42
<b>9</b>	<b>ANALIZA LOKACIJE .....</b>	<b>44</b>