

1A	NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
-----------	---

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe

OBČINA AJDOVŠČINA

naslov ali poslovni naslov družbe

Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

OPPN za stanovanjsko sosesko nad Bizjaki v Ajdovščini

naziv gradnje se določa po namenu glavnega objekta

VRSTE GRADNJE



NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

NOVOGRADNJA – PRIZIDAVA

REKONSTRUKCIJA

SPREMEMBA NAMEMBNOSTI

ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA

LEGALIZACIJA

MANJŠA REKONSTRUKCIJA

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)

DPP – Strokovna podlaga k OPPN

številka projekta

CS 1550-24

datum izdelave

Oktober 2025

datum spremembe

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)

City Studio d.o.o.

naslov

Zemljemerska ulica 12, 1000 Ljubljana

odgovorna oseba projektanta

Maria Zlobec

podpis odgovorne osebe projektanta

**PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA**

izdelovalec osnovnega prikaza / načrta

Igor Stavrevič, univ. dipl. inž. grad.

identifikacijska številka

PI G-3784, P-0046

projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)

City Studio d.o.o.

naslov

Zemljemerska ulica 12, 1000 Ljubljana

PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA

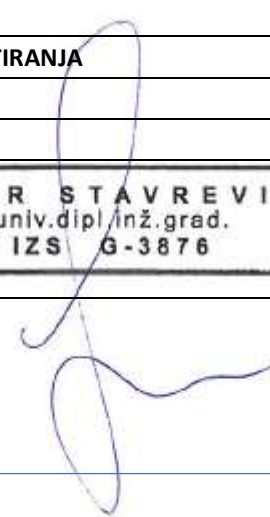
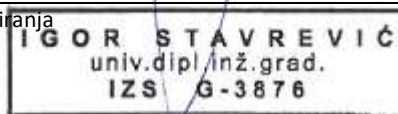
VODJA PROJEKTIRANJA

Igor Stavrevič, univ. dipl. inž. grad.

identifikacijska številka

PI G-3784, P-0046

podpis vodje projektiranja

1B	UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU
-----------	---

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU**POOBlašČENI ARHITEKTI**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

Igor Stavrević, univ. dipl. inž. grad.,
PI G-3784, P-0046

navedba gradiv, ki so jih izdelali

2/1 Načrt s področja gradbeništva

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba

navedba gradiv, ki so jih izdelali

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

2.1	KAZALO VSEBINE NAČRTA
-----	-----------------------

2.0 – NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ

2.1	Kazalo vsebine načrta
2.2	Tehnično poročilo
G	Risbe

2.4	TEHNIČNO POROČILO
-----	-------------------

T.1 TEHNIČNI OPISI IN IZRAČUNI 5

T.2 TEHNIČNO POROČILO..... 5

PROJEKTNE OSNOVE 5

GEODETSKE PODLOGE 6

OPIS PROJEKTNIH REŠITEV 6

PREGLEDNOST IN PREGLEDNOSTNO POLJE 6

PREUREDITEV KOMUNALNIH VODOV 7

PROMETNA OPREMA IN SIGNALIZACIJA 8

T.1 TEHNIČNI OPISI IN IZRAČUNI

Investitor:	OBČINA AJDOVŠČINA, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina
Projektant:	City Studio d.o.o. Vurnikova ulica 2, 1000 Ljubljana
Projekt:	OPPN za stanovanjsko sosesko nad Bizjaki v Ajdovščini
Načrt:	Načrt ceste
Vrsta projekta:	DPP – Strokovna podlaga OPPN
Št. projekta:	CS 1550-24
Datum:	Oktober 2025

T.2 TEHNIČNO POROČILO

Naročnik Občina Ajdovščina pripravlja OPPN za novo stanovanjsko sosesko nad Bizjaki v Ajdovščini. Izdelana je strokovna podlaga za dostopni cesti znotraj novo predvidenih sosesk in dveh cestnih priključkov na regionalno cesto R1-207/1413 Col – Ajdovščina.

PROJEKTNE OSNOVE**ZAKONSKA REGULATIVA**

Pri načrtovanju so bili upoštevani vsi veljavni zakonski akti, predvsem pa:

- Zakon o cestah - ZCes-2, (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE);
- Zakon o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 156/21 – uradno prečiščeno besedilo, 161/21 – popr. in 22/25);
- Uredba o pridobivanju, razpolaganju in upravljanju s stvarnim premoženjem države in občin (Ur. l. RS, št. 12/2003, 77/03 in 14/07 – ZSPDPO);
- Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 – ZCes-1, 36/18 in 132/22 – ZCes-2);
- Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12 in 132/22 – ZCes-2),
- Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10 – ZCes-1 in 132/22 – ZCes-2);
- Pravilnik o avtobusnih postajališčih (Uradni list RS, št. 106/11, 36/18 in 132/22 – ZCes-2);
- Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na javnih cestah (Uradni list RS, št. 26/24, 30/24 – popr. in 22/25);

Občinski odloki:

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Ajdovščina

GEODETSKE PODLOGE

Za potrebe projektiranja je bil izdelan geodetski načrt posredovan s strani naročnika, Geodetski posnetek je v TM96 koordinatnem sistemu. Podatki zemljiškega katastra in poteka komunalne infrastrukture so bili pridobljeni na GURS-u.

OPIS PROJEKTHNIH REŠITEV

Osnovne karakteristike tehničnih elementov so povzete po Zakonu o cestah – ZCes-2, (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE), Pravilniku o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 – ZCes-1, 36/18 in 132/22 – ZCes-2), Pravilniku o prometni signalizaciji in prometni opremi na javnih cestah (Uradni list RS, št. 26/24, 30/24 – popr. in 22/25).

Glavni kriterij za izbiro horizontalnih in vertikalnih elementov na **dostopni cesti** v hribovitem terenu je prevoznost, PLDP in dostopnost merodajnega vozila – **triosno smetarsko vozilo**. Na podlagi tipskega priključka so izbrani tudi priključni radiji, ki omogočajo zavijanje tipskega vozila v vse prometne smeri preko križišča in priključka. Pri projektiranju na tem območju se predvidi projektna hitrost $v_p=30$ km/h.

OPPN predvideva ureditev dveh delov stanovanjskih sosesk.

Območje Bizjaki 1

Do območja se bo dostopalo preko urejenega obstoječega priključka do objektov Ulica na Borštu 3, 5 in 6. Poleg štirih obstoječih objektov, ki se ohranjajo, se v območju pridobi ena parcela velikosti 2502 m², namenjena gradnji eno ali dvostanovanjskega objekta ter štiri parcele velikosti od 434 do 501 m², namenjene gradnji enostanovanjskih dvojčkov. Priključek na dostopno cesto mora biti prevozen za merodajno vozilo – triosno smetarsko vozilo.

Znotraj območja se uredi dostopna cesta 1 v dolžini cca. 80 m, širine 3,5 m. V sklopu ureditve ceste je potrebno urediti tudi odvodnjo asfaltne ceste.

Območje Bizjaki 2

Do območja se bo dostopalo z vzpostavitvijo novega skupinskega priključka na regionalno cesto. Na območju se uredi tri parcele velikosti od 1817 do 2791 m² namenjene gradnji vila blokov, tri parcele velikosti od 912 do 1271 m² namenjene gradnji eno ali dvostanovanjskih objektov ter 18 parcel velikost med 351 in 764 m² za gradnjo enostanovanjskih dvojčkov.

Širina dostopne ceste 2 je 5,00 m. Enostransko se predvidi hodnik za pešce širine 1,6 m. Za zagotavljanje ustreznih vzdolžnih nagibov dostopne ceste bo potrebno predvideti podporne zidove svetle višine do 4,5 m.

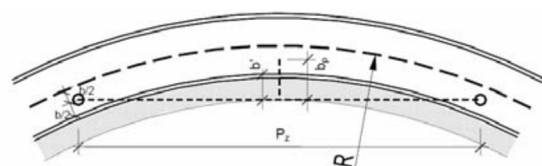
PREGLEDNOST IN PREGLEDNOSTNO POLJE

Vzdolž regionalne ceste je zagotovljena preglednost nad potekom linije ceste v smeri vožnje in nad prometno signalizacijo ter preglednost potrebna za zaustavitev vozila pred nevarno oviro na vozišču.

Pri načrtovanju in obratovanju ceste morajo biti vse ovire (stalne in občasne), razen prometne signalizacije, locirane izven polja preglednosti. Pregledna berma je bila določena za projektno hitrost $V_p=50$ km/h.

Preverjeni so bili tudi pogoji preglednosti v območju avtobusnih postajališč.

Izbrani dolžini sta minimalni zaustavitveni razdalji za vozilo na prednostni smeri. Kriterij za izbiro merodajne razdalje je vzdolžni nagib nivelete GPS. Zaustavitvena dolžina je najkrajša povprečna razdalja za varno zaustavitev motornega vozila na mokrem in čistem vozišču.



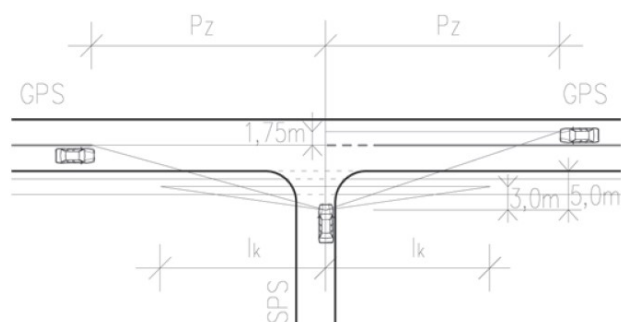
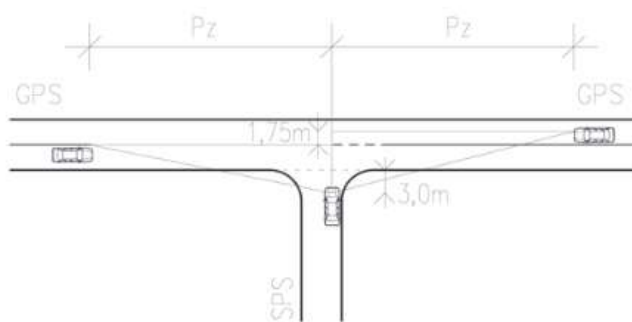
Širina polja preglednosti se določi s poenostavljeno enačbo

$$b_s = \frac{P_z^2}{8 \cdot R}$$

$$b' = b_s - \frac{b}{2}$$

kjer je:

b' [m]	...	širina pregledne berme
b_s [m]	...	širina preglednosti
P_z [m]	...	zahtevana dolžina preglednosti
R [m]	...	polmer horizontalne krivine



Vrednosti so podane v odvisnosti od vzdolžnega nagiba in projektne hitrosti. Polje preglednosti je potrebno zagotoviti v največji možni meri na vseh uvozi in priključkih na cesto.

PREUREDITEV KOMUNALNIH VODOV

Na podlagi geodetskega posnetka in terenskega ogleda je ugotovljeno, da se na območju obdelave nahajajo obstoječi komunalni vodi.

V izogib morebitne škode med gradnjo je potrebno upoštevati določene pogoje in zahteve:

- Zakoličbo trase komunalne napeljave poda upravljavec;
- Izvajalec del mora najaviti gradbena dela upravljavcu;
- Ročni izkopi v bližini vodov, pozornost tudi na križanja med njimi;
- Zaščita komunalnih vodov pred poškodbami;
- Nadzor nad izvajanjem del iz strani upravljavcev;
- Izvajanje zaščitnih ukrepov po navodilih upravljavcev za zaščito komunalnih napeljav.

Idejna zasnova služi evidentiranju obstoječih komunalnih vodov v območju. V nadaljnjih fazah projekta se izdelajo natančni načrti prestavitve, zaščite ali novogradnje vse tangiranih komunalnih vodov.

PROMETNA OPREMA IN SIGNALIZACIJA

Postavitev prometne opreme in prometne signalizacije obsega:

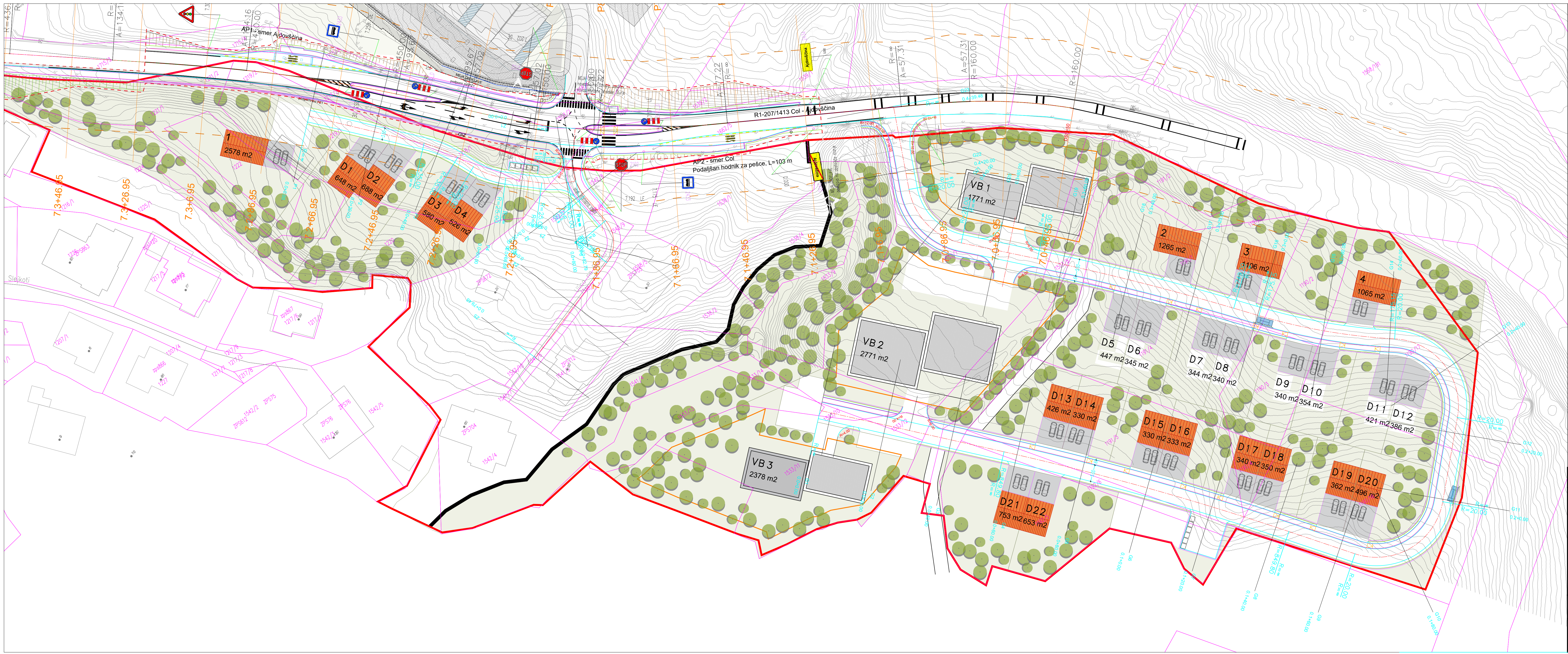
- Pokončno – vertikalno prometno signalizacijo (prometni znaki),
- Horizontalno prometno signalizacijo (označbe na vozišču),
- Opremo za vodenje prometa,
- Opremo za zavarovanje prometa,
- Opremo cest za zimsko službo,
- Drugo prometno opremo cest.

Pri določitvi dimenzij in kvalitete prometne signalizacije se upošteva Pravilnik o prometni signalizaciji in opremi na javnih cestah Uradni list RS, št. 26/24, 30/24 – popr. in 22/25) ter dopis oziroma Navodilo upravljavca državnih cest Direkcije RS za ceste št. 347-05-7/01 z dne 09.05.2001, kjer so navedeni odseki državnih cest, kjer je potrebno uporabiti prometne znake večjih dimenzij. V projektu se upošteva tudi Tehnične smernice za ceste TSC 02.401 : 2010 glede označb na vozišču. Kvaliteta izbranih materialov za označevanje horizontalne signalizacije na vozišču mora ustrezati veljavnim standardom (TSC 02.410) in mora biti izbrana glede na pričakovano prometno obremenitev. Na prehodu na obstoječe stanje se talna signalizacija smiselno naveže na obstoječe označbe.

Prometna ureditev je prikazana v prometno tehnični podlagi, ki je sestavni del projektne dokumentacije.

	RISBE
--	-------

Oznaka:	Grafika:	Merilo:
G.103	PROMETNO TEHNIČNA SITUACIJA	1:500
G.142.1	VZDOLŽNI PREREZ	1:100/500
G.142.2	VZDOLŽNI PREREZ DOSTOPNE CESTE 2	1:1000/100



Spremenba:		Opis spremanbe:		Datum:	Podpis:
Izdeloval:		OBČINA AJDOVŠČINA Cesta 5. maja 6a 5270 Ajdovščina		Opis projekta:	
Izdeloval:		CITY STUDIO prostorsko načrtovanje d.o.o. Zemljemska ulica 12 1000 Ljubljana		Vrsta projekta:	
Vrsta projekta:		Igor Stavrečič, u.d.i.g. Igor Stavrečič, u.d.i.g. Maja Klenovšek, m.i.o.g.		DPP, strokovna podlaga k OPPN	
Vrsta načrta:		2 NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA		Načrt:	
Načrt:		NAČRT CESTE		Vrednotenje:	
Vrednotenje:		PROMETNO TEHNIČNA SITUACIJA		Datum:	
Datum:		Oktober 2025		Merk:	
Št. projekta:		CS 1550-24		Št. lista:	
Št. odseka:		Arhivska št.:		Šifra roba:	
Arhivska št.:		Faza/Objekt:		Črna koda arhiva:	
Faza/Objekt:		CS 1550-24-DPP		1:500	
CS 1550-24		001.2101		G.102	



OZNAKE PROFILOV	P1 20.000	P2 20.000	P3 20.000	P4 13.323	P5 20.000
STACIONAŽE	-0.00	20.00	40.00	60.00	80.00
KOTE TERENA	154.712	157.699	158.883	159.340	161.500
KOTE NIVELETE	156.001	156.990	159.424	162.424	163.355
PREME IN KRIVINE					
PREČNI NAGIBI					

Sprememba:		Opis spremembe:				Datum:	
Investitor:		 OBČINA AJDOVŠČINA Cesta 5. maja 6a 5270 Ajdovščina				Objekt/lokacija: OPPN za stanovanjsko sosesko nad Bizjaki v Ajdovščini	
Izdovalec:		 CITY STUDIO prostorsko načrtovanje d.o.o. Zemljemerska ulica 12 1000 Ljubljana				Vrsta projekta: DPP, strokovna podlaga k OPPN	
						Vrsta načrta: 2 NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
						Načrt: NAČRT CESTE	
Vodja projekta:		Igor Stavrevič, u.d.i.g.		ID. št.: G-3876		Podpis: 	
Pooblaščen inženir:		Igor Stavrevič, u.d.i.g.		G-3876			
Projektant:		Maja Klenovšek, m.i.o.g.		G-4644			
Datum:		Oktober 2025				Merilo: 1:1000/100	
Št. projekta:		CS 1550-24		Št. načrta: CS 1550-24-DPP		Št. lista: G.142.1	
Št. odseka:		Arhivska št.:		Faza/objekt: 001.2101		Šifra risbe: G.142	
						Črtna koda arhiva:	



Levi rob _____

Desni rob _____