

1.1 NASLOVNA STRAN S KLJUČNIMI PODATKI O NAČRTU

1 NAČRT ARHITEKTURE

INVESTITOR: **OBČINA AJDOVŠČINA, CESTA 5. MAJA 6A, 5270 AJDOVŠČINA**

OBJEKT: **STAVBA 1 OŠ DANILA LOKAR JA AJDOVŠČINA**

VRSTA PROJ. DOKUMENTACIJE: **IDP – idejni projekt**

ZA GRADNJO: **ENERGETSKA SANACIJA OBJEKTA**

PROJEKTANT: **ARHITEKTURNI BIRO NAČRT Katarina Ferizović s.p.
Vipavska cesta 4, 5270 AJDOVŠČINA**

Žig projektanta: **Odgovorna oseba projektanta:**

KATARINA FERIZOVIĆ

Podpis

ODGOVORNI PROJEKTANT: **Osebni žig:**

**KATARINA FERIZOVIĆ grad. tehnik
ZAPS 9085**

Podpis

ŠTEVILKA NAČRTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE:

Številka načrta: **82/2016 - A**, evidentirana pri NAČRT Katarina Ferizović s.p.

Kraj in datum izdelave načrta: **Ajdovščina, MAREC 2016**

Št. izvoda: 1 2 3 4

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA: **Osebni žig:**

**KATARINA FERIZOVIĆ grad. tehnik
ZAPS 9085**

Podpis

1.2	KAZALO VSEBINE NAČRTA ŠT. 82/2016-A																																																			
1.	NASLOVNA STRAN S KLJUČNIMI PODATKI O NAČRTU																																																			
2.	KAZALO VSEBINE NAČRTA																																																			
3.	IZJAVA ODGOVORNEGA PROJEKTANTA NAČRTA																																																			
4.	TEHNIČNO POROČILO <ul style="list-style-type: none"> - UVODNI DEL - POVRŠINE IN PROSTORNINE PO SIST ISO 9836 - UPORABLJENI PREDPISI IN STANDARDI - POPIS DEL S PREDIZMERAMI IN STROŠKOVNO OCENO 																																																			
5.	<p>RISBE OBSTOJEČE STANJE</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;">0.</td> <td style="width: 85%;">NAČRT PARCELE</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>1.</td> <td>PRIKAZ OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU</td> <td style="text-align: right;">M 1: 500</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>TLORIS PRITLIČJA</td> <td style="text-align: right;">M 1: 100</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>TLORIS NADSTROPJA</td> <td style="text-align: right;">M 1: 100</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>TLORIS OSTREŠJA</td> <td style="text-align: right;">M 1: 100</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>TLORIS STREHE</td> <td style="text-align: right;">M 1: 100</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>VZDOLŽNI PREREZ 1 - 1</td> <td style="text-align: right;">M 1: 100</td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td>PREČNI PREREZ 2-2, 3-3 IN PREREZ SKOZI VETROLOV</td> <td style="text-align: right;">M 1: 100</td> </tr> <tr> <td>8.</td> <td>FASADE OBJEKTA</td> <td style="text-align: right;">M 1: 200</td> </tr> </table> <p>RISBE_NOVO STANJE</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;">9.</td> <td style="width: 85%;">TLORIS PRITLIČJA</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">M 1: 100</td> </tr> <tr> <td>10.</td> <td>TLORIS NADSTROPJA</td> <td style="text-align: right;">M 1: 100</td> </tr> <tr> <td>11.</td> <td>TLORIS STREHE</td> <td style="text-align: right;">M 1: 100</td> </tr> <tr> <td>12.</td> <td>VZDOLŽNI PREREZ 1 - 1</td> <td style="text-align: right;">M 1: 100</td> </tr> <tr> <td>13.</td> <td>PREČNI PREREZ 2-2, 3-3 IN PREREZ SKOZI VETROLOV</td> <td style="text-align: right;">M 1: 100</td> </tr> <tr> <td>14.</td> <td>FASADE OBJEKTA</td> <td style="text-align: right;">M 1: 100</td> </tr> <tr> <td>15.</td> <td>SHEMA OKEN IN VRAT 1</td> <td style="text-align: right;">M 1: 200</td> </tr> <tr> <td>16.</td> <td>SHEMA OKEN IN VRAT 2</td> <td style="text-align: right;">M 1: 200</td> </tr> </table>	0.	NAČRT PARCELE		1.	PRIKAZ OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU	M 1: 500	2.	TLORIS PRITLIČJA	M 1: 100	3.	TLORIS NADSTROPJA	M 1: 100	4.	TLORIS OSTREŠJA	M 1: 100	5.	TLORIS STREHE	M 1: 100	6.	VZDOLŽNI PREREZ 1 - 1	M 1: 100	7.	PREČNI PREREZ 2-2, 3-3 IN PREREZ SKOZI VETROLOV	M 1: 100	8.	FASADE OBJEKTA	M 1: 200	9.	TLORIS PRITLIČJA	M 1: 100	10.	TLORIS NADSTROPJA	M 1: 100	11.	TLORIS STREHE	M 1: 100	12.	VZDOLŽNI PREREZ 1 - 1	M 1: 100	13.	PREČNI PREREZ 2-2, 3-3 IN PREREZ SKOZI VETROLOV	M 1: 100	14.	FASADE OBJEKTA	M 1: 100	15.	SHEMA OKEN IN VRAT 1	M 1: 200	16.	SHEMA OKEN IN VRAT 2	M 1: 200
0.	NAČRT PARCELE																																																			
1.	PRIKAZ OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU	M 1: 500																																																		
2.	TLORIS PRITLIČJA	M 1: 100																																																		
3.	TLORIS NADSTROPJA	M 1: 100																																																		
4.	TLORIS OSTREŠJA	M 1: 100																																																		
5.	TLORIS STREHE	M 1: 100																																																		
6.	VZDOLŽNI PREREZ 1 - 1	M 1: 100																																																		
7.	PREČNI PREREZ 2-2, 3-3 IN PREREZ SKOZI VETROLOV	M 1: 100																																																		
8.	FASADE OBJEKTA	M 1: 200																																																		
9.	TLORIS PRITLIČJA	M 1: 100																																																		
10.	TLORIS NADSTROPJA	M 1: 100																																																		
11.	TLORIS STREHE	M 1: 100																																																		
12.	VZDOLŽNI PREREZ 1 - 1	M 1: 100																																																		
13.	PREČNI PREREZ 2-2, 3-3 IN PREREZ SKOZI VETROLOV	M 1: 100																																																		
14.	FASADE OBJEKTA	M 1: 100																																																		
15.	SHEMA OKEN IN VRAT 1	M 1: 200																																																		
16.	SHEMA OKEN IN VRAT 2	M 1: 200																																																		

1.4.	TEHNIČNO POROČILO
-------------	--------------------------

SPLOŠNO:

Investitor Občina Ajdovščina načrtuje energetska prenova objekta stavbe 1 OŠ Danila Lokarja Ajdovščina, v okviru katere se bo izvedlo novo toplotno izolirano fasado objekta in zamenjavo vsega stavbnega pohištva (okna in vrata) na ovoju stavbe, izoliralo podstrešje ter znotraj objekta zamenjalo obstoječo razsvetljavo z varčnimi svetili in žarnicami. Poleg tega se predvidi še vgradnja prezračevalnega sistema, izboljšave na ogrevalnem razvodu po objektu in sprememba sistema ogrevanja.

LOKACIJA:

Parcele 503, 504, 505 in 506 vse k.o. Ajdovščina ležijo v poselitvenem območju mesta Ajdovščina in so opredeljene kot stavbna zemljišča.

Stavba 1 OŠ Danila Lokarja Ajdovščina se nahaja ob Ulici 5. maja. Na J strani objekta se nahaja park z otroškimi igrali, ki z obravnavano stavbo tvorijo celoto. Locirana je za objektom občinske stavbe. Preko ulice obravnavanega objekta se nahaja stavba 2 OŠ Danila Lokarja Ajdovščina. Za stavbo 2, se nahaja še stavba 3 osnovne šole, ki je predvidena za rušenje.

ZASNOVA:

Stavba 1 je najstarejša stavba v sklopu osnovnošolskih objektov v Ajdovščini. Zgrajena je bila leta 1952 in je namenjena pouku od prvega do tretjega razreda.

Po zasnovi je objekt razgibana stavba, sestavljena iz pravokotnika na severu ter osrednjega kvadrata iz katerega se razvejajo trije kvadrati proti vzhodu, jugu in zahodu. Po višini je objekt P+1 z delno hladnim podstrešjem. Glavni vhod v objekt je preko zunanega atrija na zahodni strani. Gospodarski dostop do kuhinje pa je na vzhodni strani objekta.

Sama zasnova omogoča optimalno umestitev prostorov po namembnosti.

Na severni strani se v delno vkopanem pritličju nahajajo prostori kuhinje s pomožnimi prostori in zajtrkovalnico, ki ima veliko zastekljenih površin proti jugu in zahodu. V nadstropju so proti severu orientirani prostori učiteljev ter sanitarije in osrednja avla, ki povezuje etaži z dvojnim enoravninskim stopniščem.

Proti jugu, zahodu in vzhodu so prostori v obeh etažah namenjeni učilnicam. Razgibana zasnova omogoča optimalno dostopnost in dnevno osvetljenost učilnic. Vsaka učilnica ima svojo garderobo, vse tri učilnice v pritličju pa tudi neposreden dostop iz garderob na zunanje igralne površine.

Podstrešje objekta je hladno in izvedeno nad celotnim objektom, razen nad osrednjo avlo, kjer je višina definirana s spuščanim stropom pod AB streho.

KONSTRUKTIVNI SISTEMI:

Temeljenje objekta je plitvo na pasovnih temeljih.

Nosilne stene pritličja so delno vidni kamen z opečno steno z notranje strani, skupne debeline 35+15 cm, delno opečne, debeline 38 cm. V nadstropju so vse nosilne stene opečne debeline 38 cm.

Severna stena zajtrkovalnice, kakor tudi notranja stena le-te sta v celoti kamniti. Zunanja zidova zajtrkovalnice proti J in Z predstavlja dotrajano leseno stavbo pohištvo s steklenimi polnili umeščeno med betonske stebre. Na severni strani je zunanji zid delno vkopan in se v kamnu nadaljuje proti zahodu in vzhodu tudi naprej od objekta.

Na zahodni strani kamnit zid ustvarja vhodni atrij in ščiti prostor pred vhodom v objekt pred burjo. Prav tako se na vzhodni strani kamnit zid nadaljuje do gospodarskega vhoda. Enako se kamen ponovi na objektu preko ceste, na stavbi 2 OŠ Danila Lokarja Ajdovščina in ju tako povezuje po namembnosti kot po izgledu. Medetažna konstrukcija objekta je opečna montažna plošča z armiranobetonskimi nosilci debeline 50 cm. Streha nad avlo in stopniščem v nadstropju je betonska z opečnimi polnili debeline 50 cm s spuščnim stropom z leseno oblogo, brez podstrešja.

Nad ostalimi prostori je nizko hladno podstrešje. Medetažna konstrukcija je opečna montažna plošča z armiranobetonskimi nosilci debeline 50 cm. Nad tem delom je streha lesena z lesenimi špirovci, na katerih so opečne planete in lesene letve.

Naklon strešin je 20°. Kritina celotne strehe je korčna.

Ob vhodu v objekt je nad zunanjo in notranjo vhodno avlo izvedena ravna AB streha krita s pločevino.

OBDELAVE:

ZUNANJE STENE

Zunanji zidovi objekta so iz različnih sestav. Manjši del zidov prve etaže na severni, vzhodni in zahodni strani je sestavljen iz 35 cm kamna, 15 cm sloja polne opeke ter 1 cm sloja ometa. Ostali (večji del) zunanjih zidov je sestavljen iz 1 cm sloja klasičnega ometa, 38 cm sloja polne opeke ter ometa. Zunanji zidovi prizidanega dela, kjer se nahaja zajtrkovalnica, so sestavljeni iz betonskih stebrov v izbranem rastru, med katerimi je vgrajeno dotrajano leseno stavbno pohištvo. Delno ima stavba na severni in vzhodni strani vkopane zidove. Zunanje stene objekta so ometane brez toplotne izolacije.

Vse opečne zunanje stene se izolira s toplotno izolacijo debeline 12 cm .

Kjer so stene z zunanje strani kamen, se le te v učilnicah izolira z notranje strani s toplotno izolacijo debeline 12 cm z oblogo iz mavčnih plošč z opleskom. Tako bo kljub energetski prenovi in izboljšanju toplotnega ovoja stavbe ohranjena tudi vizuelna podoba samega objekta, vhodni atrij in stične točke v zunanji podobi z objektom stavba 2.

Zunanji severni zid v pritličju, kjer se nahajajo prostori kuhinje in pomožnih prostorov se ne spreminja. Za zaščito pred padavinskimi vodami se ob samem zidu na zunanji strani položi prane plošče (dve vrsti plošč 40x40cm + bet. robnik), da bo omogočeno odtekanje meteornih voda proč od zidu.

Stene, ki so definirane, kot požarno odporne, je potrebno izvesti skladno s standardi za požarno odpornost.

Zaradi nove izolacije bo potrebno izvesti novo fasado.

OKNA IN STEKLENE STENE

Na ovoju stavbe so vgrajeni različni tipi stavbnega pohištva. Največji delež predstavlja stavbno pohištvo z aluminijastimi okvirji ter dvoslojno zasteklitvijo brez plinskega polnjenja.

V avli je vgrajeno stavbno pohištvo z betonskimi okvirji ter enojno zasteklitvijo.

V prizidanem delu (zajtrkovalnica) in na fasadi ob vhodnih vratih je vgrajeno leseno stavbno pohištvo z dvojno zasteklitvijo.

Energetska prenova zajema zamenjavo vsega stavbnega pohištva z ALU okvirji s termočlenom, zastekljenega s trojnim termopan steklom 4/12/4/12/4 s toplotno prehodnostjo pod $u = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Fiksne betonske stene, ki so večjih površin se demontira in zamenja z novimi ALU zasteklitvami s troslojno termopan zasteklitvijo v podobnem rastru.

Okna so eno, dvo in večkrilna z možnostjo odpiranja okrog vertikalne in horizontalne osi.

Velikost in pozicija oken na ovoju stavbe se ohrani.

Vse zunanje okenske police, bo potrebno zaradi debelejšega ovoja stavbe zamenjati. Police bodo iz ALU profilov v sklopu okna z odkapnim robom in stranskim zaključkom. Posebno pozornost je treba posvetiti izvedbi stikov med podboji in gradbeno konstrukcijo - tesniti s trajno plastičnimi kiti. Detajl proizvajalca mora zagotoviti nagib zunanje police navzven, police pa mora segati 3 cm preko finalno obdelane fasade in

morajo biti ob stenah zavite navzgor, ter vodotesno priključene, da ne pride do eventualnega zamakanja ob okenskem profilu.

VRATA

Obstoječa vhodna lesena vrata in vrata iz garderob na terase in balkone so dotrajana in energetsko neučinkovita, potrebna zamenjave.

Glavna vhodna vrata v objekt se zamenja in bodo ALU izvedbe vrata, dvokrilna in kasetirana v enakem barvnem tonu kot okna ter zastekljena s troslojnim termopan steklom 4/12/4/12/4, s toplotno prehodnostjo pod $U_g = 1,1 \text{ Wm}^2/\text{K}$.

Nova balkonska vrata na južni fasadi (izhod iz garderob na balkone) bodo prav tako aluminiasta, enakega barvnega tona, zasteklitve in toplotne prehodnosti kot vhodna vrata. Izvedena bodo z nižjo nadsvetlobo od obstoječih. Na novo se namreč izvede spuščeni gips strop, ker bodo klimati za prezračevanje učilnic vgrajeni pod stropove v garderobah. Odprtina nad vrati v fasadi bo zaprta z mavčnimi ploščami s toplotno izolacijo ter z zunanje strani zaključena s fasadnim slojem.

STREHA

Streha objekta je razgibana. Tvorijo jo enokapnica in dvokapnice, z naklonom 20° in opečno kritino.

Na stavbi predstavljajo večji del stropov v drugi etaži medetažne konstrukcije proti neogrevanem podstrešju. Strop proti neogrevanem podstrešju v upravi in sanitarijah je sestavljen iz ometa (2 cm), lesenega opaža (2 cm), lesene nosilne konstrukcije (z vmesnim zračnim slojem), lesenega opaža ter 5 cm sloja izolita (lesena vlakna).

Strop v učilnicah je sestavljen iz malte s trsko (2 cm), 2 cm lesenega opaža, rebraste AB plošče (8 cm) ter 8 cm sloja maltona (estrih z nasekljano slamo).

Strop v avli je del strešne konstrukcije. Sestavljen je iz lesenega obešenega stropa (2 cm), 35 cm sloja zraka, 8 cm sloja AB plošče ter opečnate kritine v malti.

Streha je sestavljena iz lesene konstrukcije, opečnatih planetov ter opečnate kritine v malti.

Ravna streha nad vhodom je armiranobetonska ravna plošča. Kritina je pločevina na podkonstrukciji.

Kritina celotne strehe je korčna.

Streha nad avlo in stopniščem bo izolirana s toplotno izolacijo debeline 25 cm položeno v zračni prostor nad obstoječim lesenim spuščnim stropom. Lesen spuščni strop se ohrani oz. obnovi, kjer bo to potrebno zaradi same vgradnje (demontaža v delih stropa za vgradnjo izolacije).

Ostali del strehe bo dodatno toplotno izoliran z izolacijo debeline 20 cm, ki bo položena na tla neogrevanega podstrešja. Nanjo se položi pohodne OSB plošče, debeline 15mm.

Ravna streha nad vhodom bo sanirana tako, da se odstrani obstoječa pločevinasta kritina. Izvede se nova hidroizolacija na katero bodo položene toplotno izolirane pločevinaste strešne plošče debeline 20 cm z zaključnim stranskim robom. Izvedejo se novi žlebovi z odtokom v obstoječ vertikalni odtok.

Krovska dela, obrobe in žlebove se prilagodi novi strehi. Vertikalne strešne odtoke se izvede na istem mestu kot so trenutni, s priključitvijo na obstoječe peskolove in jaške.

Streha bo grajena tako, da bo ščitila objekt pred atmosferskimi padavinami. Vsi zaključki obrobe, zaščite in drugi elementi, ki povezujejo kritino z ostalimi deli stavbe morajo biti grajeni tako, da ne bo prišlo do zamakanja pod strešno kritino ali v notranjost stavbe. Strešni žlebovi bodo iz pocinkane pločevine.

FASADA

Obstoječa fasada je klasični omet debeline do 2 cm.

Z energetsko sanacijo bo fasada v delu kjer je zid zidan, toplotno izolirana zaključena s kontaktno fasado (npr. Demit). Končni fasadni omet bo gladek. V delu kjer je zunanji zid kamen, se fasada ne spreminja.

Barve fasade, venca, oken, vrat uskladi projektant z upoštevanjem lokalne tipike ter ostalih stavb osnovne šole, ki imajo skupne značilnosti in detajle.

Izvedena fasada mora izpolnjevati zahteve 9. in 10. člena Pravilnika o zaščiti stavb pred vlago (Ur. list RS št. 29/26.03.2004).

OGREVANJE IN PREZRAČEVANJE

OGREVANJE

Stavba 1, stavba 2 in stavba 3 se ogrevata iz skupne kotlovnice, ki se nahaja v zahodnem vogalu stavbe 3 OŠ Danila Lokarja Ajdovščina. Poleg kompleksa treh stavb so na isti vir ogrevanja priključeni še trije objekti Občine Ajdovščina. Energent za ogrevanje je ekstra lahko kurilno olje (ELKO). Kotlovnica deluje le v času ogrevalne sezone.

Ogrevanje v samem objektu stavbe 1 je radiatorsko. Tipi radiatorjev so različni: ploskovni pločevinasti, členasti aluminijasti. V prostoru kuhinje sta vgrajena dva ventilatorska konvektorja.

Za ogrevanje objekta je bila v februarju 2016, s strani izdelovalca NIBO Robert Likar s.p. izdelana študija "PRIMERJAVA POTENCIALNIH VARIANT PRENOVE OGREVALNEGA SISTEMA" katere namen je bil opredeliti najboljšo oz. najučinkovitejšo varianto izvedbe energetske sanacije, in sicer opredeliti najoptimalnejšo varianto prenove ogrevalnega sistema 5 občinskih stavb (skupno ali ločeno ogrevanje objektov).

Na podlagi energetskega pregleda je bilo ugotovljeno, da je ekonomsko bolj upravičeno posamezno ogrevanje vsake stavbe posebej. Za obravnavan objekt stavbe 1 je bilo ugotovljeno, da je predvidena poraba toplote po energetske sanaciji 30,5 kW. Za takšno toplotno moč se za to stavbo predvidi izvedba kotlovnice z bivalentnim delovanjem, t.j. plinski kotel skupaj s toplotno črpalko. Bivalentna temperatura naj bi znašala 0°C. Vgradilo bi se plinski kotel moči 25 kW in toplotno črpalko »zrak/voda« moči 18 kW pri 0°C. Novo kotlovnico se bo priklopilo na obstoječi radiatorski sistem v objektu.

PREZRAČEVANJE

Prezračevanje v objektu je naravno, torej z odpiranjem oken.

V učilnicah so nameščene rešetke povezane s prezračevalnim jaškom z odvodom na strehi. Odvod zraka poteka naravno.

V kuhinji je vgrajena napa vezana na strešni odvodni ventilator, ki ni v uporabi.

Predvidena je vgradnja novega prezračevalnega sistema. Vgradi se mehansko prezračevanje z rekuperacijo toplote, uporabi se lokalne naprave po posameznih prostorih. Naprave za učilnice se namesti v garderobe, kjer se v ta namen izvede spuščeni strop.

Za avlo se predvidi prezračevalna naprava za cca. 50-60 oseb, kar omogoča izvedbo prireditvev v omenjenem prostoru. Odvodni kanal se namesti pod stropom avle v nadstropju.

V sanitarijah za učence se predvidi prezračevalna naprava, ki se namesti na podstrešje sanitarij. Zaradi same vgradnje in vzdrževanja klimata, bo potrebno v steni med avlo in sanitarijami narediti preboj velikosti 130/100 cm na podstrešje nad sanitarijami. Odprtino se zapre z gips vrati v enakem oplesku kot notranji zid avle. Zaradi same višine odprtine oz. vrat, ni potrebna dodatna zaščita razen zapiranja z zatičem.

Podrobneje je ogrevanje in prezračevanje obdelano v načrtu strojnih instalacij in stroj. opreme, ki je sestavni del projektne dokumentacije.

ZAHTEVE GLEDE ZVOČNE IZOLIRANOSTI

Objekt mora biti zgrajen tako, da bo hrup v njem zmanjšan do take mere, da ne bo ogrožal zdravja ljudi in jim bodo dane zadovoljive možnosti za delo.

Vse rešitve in izvedbe v objektu morajo biti izvedene z upoštevanjem Pravilnika o zvočni zaščiti stavb (Ur. list RS št. 14/99).

POŽARNA VARNOST

Skladno z veljavno zakonodajo je potrebno upoštevati požarno varnost v objektu. V sklopu nadaljnje izdelave projektne dokumentacije je preveriti prehajanje klimatskih kanalov in odvodov, ter preboje skozi morebitne požarne sektorje.

POVRŠINE IN PROSTORNINE PO SIST ISO 9836:

POVRŠINE STAVBE:

Zazidana površina: 694,25 m²

Neto tlorisna površina: 1.169,84 m²

Bruto tlorisna površina: 1.348,50 m²

PROSTORNINE STAVBE:

– neto prostornina: 3.435,20 m³

– bruto prostornina: 4.262,35 m³

UPORABLJENI PREDPISI IN STANDARDI

- Zakon o graditvi objektov (Ur. list RS št. 102/04 ZGO1-UPB1, 14/05-popr.);
- Zakon o spremembah in dopolnitvah zakona o graditvi objektov (Ur. list RS št. 126/07 ZGO-1B, 108/09 ZGO-1C, 57/12 ZGO-1D, 110/13 ZGO-1E);
- Zakon o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 110/02, 8/03);
- Zakon o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1) (Ur. list RS št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11 in 111/2013)
- Zakon o gradbenih proizvodih (Ur. list RS št. 52/2000 ZGOpro, 110/02);
- Zakon o varstvu pred požarom (Ur. list RS, št. 71/93, 87/2001);
- Zakon o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Ur. list RS, št. 64/1994, 33/2000-odločba US IN 87/2001)
- Zakon o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju (Ur. list RS št. 15/76, 29/86, 73/91);
- Zakon o varnosti in zdravju pri delu (Ur. list RS, št. 56/99);
- Zakon o varstvu okolja (Ur. list RS, 32/93, 1/96)
- Zakon o elektronskih komunikacijah ZEKom (Uradni list RS, št. 109/12);
- Zakon o gradbenih proizvodih (Uradni list RS, št. 52/00);
- Energetski zakon (Ur. list RS št. 17/14);
- Pravilnik o projektni dokumentaciji (Ur. list RS št. 55/08);
- Pravilnik o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, o pogojih za gradnjo enostavnih objektov brez gradbenega dovoljenja in o vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči (Ur. list RS, št. 114/03);
- Pravilnik o gradbiščih (Ur. list RS št. 55/08, 54/09-popr.);
- Pravilnik o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (Ur. list RS št. 101/05);
- Pravilnik o zvočni zaščiti stavb (Ur. list RS št. 14/99);
- Pravilnik o geodetskem načrtu (Ur. list RS št. 40/04);
- Pravilnik o metodah za določanje prihrankov energije (Ur. list RS št. 67/15);
- Kodeks poklicne etike arhitektov, krajinskih arhitektov in prostorskih načrtovalcev (Ur. list RS št. 6/05);
- Uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost (Ur.l. RS št. 37/08);
- Uredba o uvedbi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Ur.l. RS št. 33/03);
- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur. list RS št. 105/05, 34/08, 109/09, 62/10);
- Uredba o hrupu v naravnem in življenjskem okolju (Ur. list RS št. 45/95, 66/96);
- Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je obvezna presoja vplivov na okolje (Ur.l. RS št. 66/96, spremembe: Ur.l. RS, št. 12/2000, 83/2002, 78/2006);
- Uredbe o zagotavljanju prihrankov energije (Ur. l. RS, št. 96/14)
- Tehnična smernica TSG–1–001 : 2010, Požarna varnost v stavbah;
- Tehnična smernica TSG–1–004 : 2010, Učinkovita raba energije;
- SIST ISO 9836 Definicija in računanje indikatorjev površine in prostornine;
- SIST ISO 1716 Gradbeni materiali;
- Navodila za delo posredniških organov in upravičencev pri ukrepu energetske prenove stavb javnega sektorja, Ministrstvo za infrastrukturo, februar 2016;
- Priročnik upravičenih stroškov upravičencev pri ukrepu energetske prenove stavb javnega sektorja, Ministrstvo za infrastrukturo, februar 2016;
- Podrobnejše usmeritve javnim partnerjem pri ukrepu energetske prenove stavb javnega sektorja, Ministrstvo za infrastrukturo, februar 2016;
- Razširjen energetski pregled OŠ Danila Lokarja Ajdovščina– stavba 1, GOLEA Nova Gorica, februar 2016.

POPIS DEL S PREDIZMERAMI IN STROŠKOVNO OCENO

1.5.	RISBE
-------------	--------------

RISBE - OBSTOJEČE STANJE

RISBE – NOVO STANJE