



**OBČINA AJDOVŠČINA  
ŽUPAN**

**OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU**

**ZADEVA: NAMERA ZA SKLENITEV NEPOSREDNE NAJEMNE POGODBE V K.O. AJDOVŠČINA**

Na podlagi 48. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Ur. l. RS št. 34/2011, 42/2012 in 24/2013), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina na spletni strani [www.ajdovscina.si](http://www.ajdovscina.si) v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

**NAMERO**

Občina Ajdovščina bo z zainteresiranimi najemniki sklenila neposredne najemne pogodbe, s katerimi bo oddala v najem, garaže št. 1, 2, 3, 4 in 5 v Šturskem parku v Ajdovščini, ob Rizzatovi vili, za namene shranjevanja razne opreme, za določen čas 3 let z odpovednim rokom 3 mesecev.

Prostori ne izpolnjujejo pogojev za izračun najemnine po četrti alineji 2. člena Pravilnika o oddajanju nepremičnin v najem ali uporabo (Uradni list št. 31/2008), zato se višina najemnine določi na osnovi ocene cenilca in znaša 0,50 eur/m<sup>2</sup>/mesec za profitne dejavnosti in 0,40 eur/m<sup>2</sup>/mesec za neprofitne dejavnosti.

Najemnik ne sme v prostoru izvajati storitve dejavnosti, temveč so ta namenjena le hrambi.

Pogodba bo sklenjena po preteku roka 15. dni od objave te namere na spletni strani Občine Ajdovščina.

**ŽUPAN**

**Marjan POLJŠAK I.r.**

Številka: 3528-11/2014-4  
3528-1/2014-4  
3528-24/2011-10

Datum: 24.09.2014