



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Sektor območja Soče

Cankarjeva 62, 5000 Nova Gorica

T: 05 338 38 70
F: 05 338 38 80
E: gp.drsv@gov.si
www.dv.gov.si



Številka: 35021-99/2019
Datum: 8.11. 2019

OBČINA AJDOVŠČINA			
13-11-2019			
Prejeto:			
Org. enota	Štev.	Prih.	Vred.
	3505-2	-	-
119-23			

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s tretjim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2), naslednje

M N E N J E

o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) Vrtec Police Ajdovščina na okolje z vidika upravljanja z vodami

I.

Izvedba občinskega podrobnega prostorskega načrta Vrtec Police Ajdovščina (v nadaljevanju: OPPN), za katerega je bil s strani župana sprejet sklep o pripravi OPPN objavljen na spletni strani lokalne skupnosti iz dne 5.8.2019 (v nadaljevanju: Sklep) in izhodišča za pripravo OPPN za gradnjo vrtca Police Ajdovščina št.dok.24/19 iz oktobra 2019, ki jih je izdelala družba IB STUDIO, družba za projektiranje in investicijski inženiring d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper, (v nadaljevanju: Izhodišča za pripravo OPPN) **verjetno bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.**

II.

V okoljskem poročilu naj bodo obdelane tiste vsebine iz katerih bo razvidno, da zaradi posega ne bo negativnega vpliva na vode, vodni režim, poplavno varnost območja, da bodo zagotovljeni zakonski odmiki od vodnega zemljišča ter, da umestitev ne bo imela negativnega vpliva na erozijske procese in stabiliteto območja.

O b r a z l o ž i t e v :

Občina Ajdovščina, Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina je javno objavila Sklep in Izhodišča za pripravo OPPN ter naslovni organ z dopisom št. 3505-2/2019 z dne 21.10.2019, da poda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami.


Javno objavljeno gradivo vsebuje: Natečajno nalogo «Vrtec Police v Ajdovščini», z julija 2019 in izhodišča za pripravo OPPN za gradnjo vrtca Police Ajdovščina št.dok.24/19 iz oktobra 2019, ki jih je izdelala družba IB STUDIO, družba za projektiranje in investicijski inženiring d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper.

Predmet izhodišč za pripravo OPPN je izgradnja novega vrtca Police Ajdovščina in ureditev spremljajoče infrastrukture s priklopom na javno infrastrukturo. Na pregledi razpoložljive dokumentacije in vpogleda v evidence s katerimi razpolagamo, naslovni organ ugotavlja, da so ureditve načrtovane na erozijskem območju z zahtevnimi zaščitnimi ukrepi in na območju vodotokov zato bodo verjetno pomembnejše vplivale na okolje s stališča vpliva na vodni režim in stanje voda ter varstva pred škodljivim delovanjem voda. Natančnejšo opredelitev o verjetnosti vpliva oziroma o potrebnih konkretnih strokovnih podlagah, ki bodo služile presoji vpliva kot predhodno navedeno bo mogoče podati v smernicah k osnutku OPPN.

Glede na navedeno je I. točka mnenja utemeljena. V ta namen naj okoljsko poročilo obdela vsebine, navedene v II. točki tega mnenja.

Pripravila:
Janja Ponikvar, u.d.i.g.
podsekretarka




Igor Podobnik, u.d.i.g.
vodja sektorja



Vročiti:

- Občina Ajdovščina, Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina (priporočeno s povratnico)



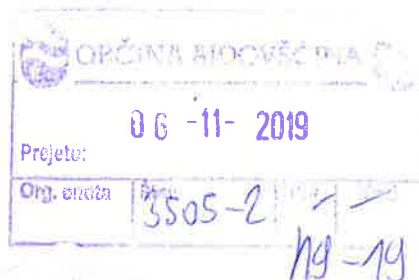
ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA NOVA GORICA

Delpinova ulica 16 | 5000 Nova Gorica
E: zrsvn.oeng@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 5-III-964/2-O-19/ACG
Datum: 4. 11. 2019

OBČINA AJDOVŠČINA
Cesta 5. maja 6a
5270 AJDOVŠČINA



Zadeva: OPPN za gradnjo vrtca Police v Ajdovščini

- A. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja**
- B. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost**

Z vlogo št. 3505-2/2019 z dne 21. 10. 2019, prejeto dne 21. 10. 2019, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje v zvezi z izdelavo **OPPN za gradnjo vrtca Police v Ajdovščini**. Mnenje izdajamo na podlagi 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) skladno s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09). Skladno s 101. a členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 11. členom ter Prilogo 2 Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11) podajamo tudi mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja.

Pri pripravi mnenja smo upoštevali gradivo, ki je objavljeno na naslovu https://www.ajdovscina.si/javna_narocila_in_razpisi/druge_javne_objave/2019080514233682/ in sicer:

- Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za spremembo podrobnejše namenske rabe prostora za gradnjo Vrtca Police Ajdovščina (OSNUTEK)
- Izhodišča za pripravo OPPN za gradnjo vrtca Police v Ajdovščini, št. naloge 24/19, IB STUDIO, družba za projektiranje in investicijski inženiring, d.o.o., Kampel 114, Koper, oktober 2019, Koper
- NATEČAJNA NALOGA ,Javni, projektni, enostopenjski natečaj za izbiro strokovno najprimernejše rešitve za objekt: »VRTEC POLICE AJDOVŠČINA«, Ajdovščina, julij 2019

A. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da daljinski in neposredni vpliv območja OPPN ne sega v varovana območja, zato menimo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

B. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost

Ocenjujemo, da plan verjetno ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Na podlagi navedenega skladno s 3. odstavkom 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06, 33/07 – ZPNačrt, 57/08, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15) **menimo, da celovite presoje sprejemljivosti vplivov na okolje ni potrebno izvesti.**

Pripravili:

Anica Cernatič Gregorič, prof. geogr. in zgod.
naravovarstvena svetnica

A. Cernatič

Astrid Ličen, prof. biol.
naravovarstvena svetovalka

A. Ličen



Modja OE:

Klaudij Bajc, univ. dipl. biol.
naravovarstveni svetnik

K. Bajc

Poslati v vednost:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana



ZAVOD za GOZDOVE
SLOVENIJE

Območna enota Tolmin

Datum: 28. 10. 2019
Številka: 350-5/2019-3

OBČINA AJDOVŠČINA
Cesta 5. maja 6a

5270 AJDOVŠČINA



OBČINA AJDOVŠČINA			
30 -10- 2019			
Prejeto:			
Org. enota	Stev.	Pril.	V. št.
3505-2	2	2019	18

Zveza: 3505-2/2019

Na podlagi vloge vlagatelja, Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Tolmin (v nadaljevanju Zavod), na podlagi 21. člena Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 13/98, 56/99, 67/02, 115/06, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13, 17/14, 24/15 in 9/16) ter 47.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08, 108/09, 80/10, 43/11, 57/12, 57/12, 109/12, 76/14 in 14/15) daje

Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje za namen priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo vrtca Police v Ajdovščini

Z vidika gozda in gozdnega prostora je verjetnost vplivov na okolje v postopku priprave podrobnega prostorskega načrta za gradnjo vrtca police v Ajdovščini minimalna, zato menimo da OPPN za gradnjo vrtca Police ne bo pomembno vplival na gozd in gozdni prostor.

O b r a z l o ž i t e v:

Vlagatelj je z vlogo št. 3505-2/2019, ki smo ga prejeli dne 21.10.2019, Zavod pozval, da z vidika svojih pristojnosti poda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje v postopku za namen priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo vrtca Police v Ajdovščini.

Na osnovi dostopne dokumentacije je bilo ugotovljeno:

- Gradivo je bilo dostopno na spletni strani Občine Ajdovščina.
- Predmet OPPN je izgradnja novega vrtca Police Ajdovščina. Obravnavano območje obsega parcele št. 239, 240, 241, 242, 243/3, 1726 in 1727, vse k.o. 2392 Ajdovščina, v skupni površini 1,31 ha.
- Predmet pobude sprememb se v celoti nahajajo izven gozda in gozdnega prostora.
- Spremembe ne posegajo v varovalne gozdove ali v gozdove s posebnim namenom razglašeni z Uredbo o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom. (Uradni list RS, št. 88/05, 56/07, 29/09, 91/10, 1/13 in 39/15).

Zavod, kot nosilec urejanja prostora, za področje gozdarstva in lovstva ugotavlja, da je izvedba podrobnega prostorskega načrta za gradnjo vrtca Police v Ajdovščini spréjemljiva z vidika gozdarstva.

Postopek vodila:
Jožica Podreka



Vodja OE Tolmin:
Edo Kozorog

Vročiti s povratnico:

1. Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina ✓

Dostaviti:

1. KE Ajdovščina
2. spis, tu

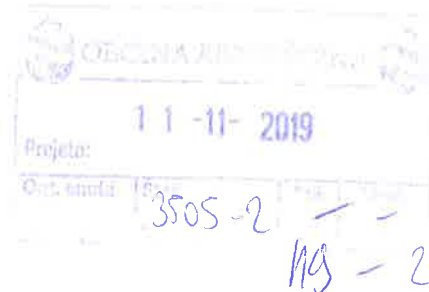


REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO
DIREKTORAT ZA KMETIJSTVO

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 91 17
F: 01 478 90 35
E: gp.mkgp@gov.si
www.mkgp.gov.si

Občina Ajdovščina,
Občinska uprava
Cesta 5. maja 6/a
5270 Ajdovščina



Številka: 350-3/2019/242
Datum: 5. 11. 2019

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje - Občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo vrtca Police v Ajdovščini

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za Kmetijstvo (v nadaljevanju: ministrstvo), je prejelo vaš dopis številka 3505-2/2019 z dne 21. 10. 2019, v katerem nas prosite, da poda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje - Občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo vrtca Police v Ajdovščini.

Ministrstvo je gradivo pridobilo na spletni strani, navedeni v vlogi.

Ministrstvo je zaprosilo Občino Ajdovščino, za lokacijsko informacijo oziroma potrdilo o namenski rabi o kmetijskih zemljiščih, preko katerih poteka OPPN. Iz lokacijske informacije je razvidno, da so parcele s številkami: 239, 240, 241, 242, 243/3, 1726 in 1727, vse k.o. 2392 Ajdovščina, opredeljene kot stavbna zemljišča.

Ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne posega na območje kmetijskih zemljišč, zato ni pristojno za podajanje smernic in mnenj v konkretni zadevi.

Ministrstvo opozarja, da je investitor dolžan upoštevati vso zakonodajo s področja varstva kmetijskih zemljišč.

S spoštovanjem,

Pripravil:
Miha Remžgar,
višji svetovalec I

Leon Ravnikar,
vodja sektorja za urejanje kmetijskega
prostora in zemljiške operacije



dr. Darja Majkovič,
generalna direktorica

Prejme:

- Naslovník - po elektronski pošti na naslov: obcina@ajdovscina.si,
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, Dunajska 48, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti na naslov: gp.mop@gov.si,
- arhiv, tu