

0.1

NASLOVNA STRAN

»0« VODILNA MAPA

INVESTITOR: **OBČINA AJDOVŠČINA**
CESTA 5. MAJA 6A, 5270 AJDOVŠČINA

OBJEKT: **GASILSKO REŠEVALNI CENTER**

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE: **PGD** – projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja

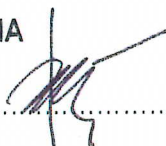
ZA GRADNJO: **GRADNJA NOVEGA OBJEKTA**

PROJEKTANT: **CASTRUM d.o.o.**, Cesta 5. maja 5, 5270 Ajdovščina

Odgovorna oseba projektanta:

MILIVOJ BRATINA

Žig in podpis



ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE:

Številka projekta: **C-8/2008**, evidentirana pri Castrum d.o.o. Ajdovščina

Kraj in datum izdelave projekta: Ajdovščina, **AVGUST 2009**

Št. izvoda:

1

2

3

4

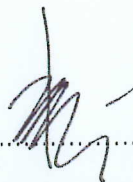
5

6

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

MILIVOJ BRATINA, g. t.,
ZAPS A 9016

Osebni žig in podpis



MILIVOJ BRATINA
pooblaščen arhitekt
ZAPS 9016

0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH	
zahtevnost objekta	ZAHTEVEN OBJEKT
klasifikacija celotnega objekta	12420 – GARAŽNE STAVBE
klasifikacija posameznih delov objekta	62 % 12420 – Garažne stavbe
	36 % 12203 – Druge upravne in pisarniške stavbe
	2% 12301 – Trgovske stavbe
druge klasifikacije	Načrti so izdelani na podlagi tehnične smernice iz 7. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Ur. list RS št. 31/04, 10/05, 83/05 in 14/07)
navedba prostorskega akta	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ODLOK o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana Občine Ajdovščina za območje Občine Ajdovščina – Ur.l. RS, št. 96/2004. ▪ ODLOK o prostorskih ureditvenih pogojih za Občino Ajdovščina – UR.gl.št. 1/98, ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih v Občini Ajdovščina – Ur.l. RS, št. 92/2005; kartografski del: ODLOK o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana Občine Ajdovščina za območje Občine Ajdovščina – Ur.l. RS, št. 96/2004; Odlok o dopolnitvi Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih Občine Ajdovščina (Ur.l. RS, št. 108/06).
lokacija	AJDOVŠČINA občina AJDOVŠČINA
seznam zemljišč z nameravano gradnjo	parc. št.: 1106/5 k.o. Vipavski Križ
seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodar. javno infrastrukturo	<p>NN kabelska elektrika: obstoječa RO (razdelilna omara) parc. št.. 1106/5, k.o.: Vipavski Križ</p> <p>telefon: obstoječa PTT omarica parc. št.. 1106/5, k.o.: Vipavski Križ</p> <p>zemeljski plin, meteorna kanalizacija, vodovod, fekalna kanalizacija: parc. št.. 1106/5, k.o.: Vipavski Križ</p>
seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto	parc. št.: 1106/5 k.o.: Vipavski Križ
seznam zemljišč na katere sega območje za določitev strank	parc. št.: 1106/3, 1106/6, 1106/7 k.o. Vipavski Križ

navedba soglasij in soglasij za priključitev	soglasje v območju varovalnih pasov	REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA PROMET Langusova 4, 1535 Ljubljana št. soglasja: 37212-274/2008/8-0043267 datum izdaje soglasja: 27.07.2009
	soglasja v varovanih območjih	/
	soglasja za priključitev	KSD d.o.o. - kanalizacija Goriška cesta 23B, 5270 Ajdovščina št. soglasja: 1/74/1752 datum izdaje soglasja: 05.09.2008 KSD d.o.o. - vodovod Goriška cesta 23B, 5270 Ajdovščina št. soglasja: 1/74/1752 datum izdaje soglasja: 05.09.2008 KSD d.o.o. – kom. odpadki Goriška cesta 23B, 5270 Ajdovščina št. soglasja: 1/74/1752 datum izdaje soglasja: 01.09.2008 TELEKOM d.d. Kidričeva 17, 5000 Nova Gorica št. soglasja: 382/2008-NG-ZŠ datum izdaje soglasja: 10.09.2008 ELEKTRO PRIMORSKA Erjavčeva 24, 5000 Nova Gorica št. soglasja: 521666 datum izdaje soglasja: 26.09.2008 PROINŽENIRING Nova Gorica d.o.o. Kidričeva 9A, 5000 Nova Gorica št. soglasja: AJ-8010 datum izdaje soglasja: 12.09.2008 OBČINA AJDOVŠČINA Cesta 5. maja 6A, 5270 Ajdovščina št. soglasja: 3713-17/09 datum izdaje soglasja: 30.07.2009

način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe	oskrba s pitno vodo	nov priključek na javni vodovod preko obst. javnega vodovoda, ki prečka parcelo št. 1106/5 k.o. Vipavski Križ, zahodno od nameravane gradnje
	oskrba z elektriko	nov priključek na NN elektroenergetsko omrežje preko obstoječe razdelilne omarice, locirane na parcelni meji, južno od nameravane gradnje; mesto priključitve na parceli št. 1106/5 k.o. Vipavski Križ priključna moč: 1 x 66 kW
	odvajanje odpadnih voda	<i>fekalne odpadne vode:</i> nov priključni vod na javni kolektor preko obst. jaška; mesto priključitve na parceli št. 1106/5 k.o. Vipavski Križ
		<i>meteorne odpadne vode objekta in zunanjih površin:</i> nov priključni vod na javni kolektor preko obst. jaška; mesto priključitve na parceli št. 1106/5 k.o. Vipavski Križ
dostop do javne ceste	obstoječ cestni priključek na nekategorizirano javno cesto parc. št. 1106/7 k.o. Vipavski Križ	
ocenjena vrednost objekta	1.397.800,00 EUR	
velikost objekta	zazidana površina	1.162,30 m ²
	bruto tlorisna površina	1.640,10 m ²
	neto tlorisna površina	1.486,35 m ²
	bruto prostornina	7.982 m ³
	neto prostornina	5.099 m ³
	število etaž	2
	tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	1.063,45 m ²
	tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	1.162,30 m ²

	absolutna višinska kota	112.00 m
	relativne višinske kote etaž	pritličje = + 0,00 m, nadstropje = + 3.53m, +5.00m ravna streha = +5.20 m, +8.92 in 17.05 m
	najvišja višina objekta	17.05 m
	število stanovanjskih enot	/
	število ležišč	4
	število parkirnih mest	9 PM
oblikovanje objekta	fasada	vertikalne montažne AB plošče tip Primorje, fasadni paneli na kovinski podkonstrukciji, steklo in ALU profili
	orientacija slemena	/
	naklon strehe	ravna streha
	kritina	
odmiki od sosednjih zemljišč	parcela št. 1106/3 k.o. Vipavski Križ: 2.00 m parcela št. 1106/4 k.o. Vipavski Križ: 20.41 m parcela št. k.o. 1106/6 Vipavski Križ: 4.00 m parcela št. k.o. 1106/7 Vipavski Križ: 9.20 m	
druge značilnosti objekta		