



ARHIKON d.o.o.
ATELJE ZA PROJEKTIRANJE IN INŽENIRING
TOVARNIŠKA C. 2A
5270 AJDOVŠČINA
WWW.ARHIKON.SI

REKONSTRUKCIJA LABORATORIJA
ZDRAVSTVENI DOM
AJDOVŠČINA
načrt IDZPGD
Proj.štev. 0556-1/10

1.1 NASLOVNA STRAN S KLJUČNIMI PODATKI O NAČRTU

1 – NAČRT ARHITEKTURE

INVESTITOR:

OBČINA AJDOVŠČINA, Cesta 5. maja 6a, 5270 AJDOVŠČINA

(ime, priimek in naslov investitorja oziroma njegov naziv in sedež)

OBJEKT:

**REKONSTRUKCIJA DIAGNOSTIČNEGA LABORATORIJA
V STAVBI A – ZDRAVSTVENI DOM AJDOVŠČINA**

(poimenovanje objekta, na katerega se gradnja nanaša)

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

PGD

(IDZ – Idejna zasnova, IDP – Idejni projekt, PGD – Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja,
PZI – Projekt za izvedbo, PID – Projekt izvedenih del)

ZA GRADNJO:

REKONSTRUKCIJA

(nova gradnja, dozidava, nadzidava, rekonstrukcija, odstranitev objekta, sprememba namembnosti)

PROJEKTANT:

**ARHIKON d.o.o., Tovarniška cesta 2a, 5270 Ajdovščina
NADA GOMILŠEK CURK, univ.dipl.ing.arh.**

(naziv projektanta, sedež, ime in podpis odgovorne osebe projektanta, žig)

ODGOVORNI PROJEKTANT:

NADA GOMILŠEK CURK, univ.dipl.ing.arh.

ŠTEVILKA NAČRTA:

0556-1/10

(številka projekta, evidentirana pri projektantu)

KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA:

Ajdovščina, APRIL 2011

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

NADA GOMILŠEK CURK, univ.dipl.ing.arh.

(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

1.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE ŠT. 0556-1/10

- 1.1 Naslovna stran
- 1.2 Kazalo vsebine načrta
- 1.3 Tehnično poročilo
- 1.4 Ocena investicije
- 1.5 Risbe:

5.1	TLORIS OBSTOJEČE STANJE	M	1:100
5.2	PRIKAZ RUŠENJA	M	1:100
5.3	TLORIS NOVO STANJE	M	1:100
5.4	PREREZ	M	1:100

1.3 TEHNIČNO POROČILO

1 LOKACIJA IN PREDMET GRADNJE

Predvidena gradnja se nahaja v obstoječem zdravstvenem domu Ajdovščina v objektu A na parceli 1208 k.o. Ajdovščina.

Predmet obravnave v tem projektu je rekonstrukcije obstoječih prostorov diagnostičnega laboratorija v obstoječem zdravstvenem domu Ajdovščina v objektu A.

2 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

Sedanji prostori laboratorija imajo glede na normative, ki jih določajo prostorsko tehnične smernice TSG-12640-001 premajhno čakalnico, le eno odzemno mesto s premajhno površino, le en prostor za oddajo urina lociran v laboratoriju, premajhen prostor za izvajanje hematoloških raziskav in sterilizacijo laboratorijskega pribora in nimajo prostora za vodjo laboratorija in administracijo.

Prostori nimajo primerne prezračevanja, oprema v laboratoriju je dotrajana razen nekaj kosov miz in omaric ter polic, ki so bili nadomeščeni z novimi.

3 PROJEKTNA NALOGA INVESTITORJA

Zdravstveni dom Ajdovščina
Tovarniška cesta 3, 5270 Ajdovščina

Datum: 04. 05. 2010

PROJEKTNA NALOGA ZA PREUREDITEV DIAGNOSTIČNEGA LABORATORIJA ZD AJDOVŠČINA

Uvod:

Diagnostični laboratorij ZD Ajdovščina izvaja medicinsko laboratorijsko diagnostiko na področju biokemije, hematologije in preiskav urina in blata. Za preiskave, ki jih sam ne izvaja, pa odvzame potrebne vzorce bioloških materialov in jih ustrezno pripravljene posreduje v izvajanje preiskav zunanjim izvajalcem. V laboratoriju se opravijo vsi odvzemi bioloških materialov, razen odvzemov, ki jih opravi patronažna služba pri pacientih zdravljenih na domu. Izvide preiskav se v laboratoriju opravi v predpisanem času za izvedbo in jih takoj posredujejo k naročniku (zdravnikom) tako v pisni kot elektronski obliki.

Za izvajanje dejavnosti ima laboratorij na voljo štiri prostore: prehodno manjšo čakalnico ob dvigalu, prostor za biokemijo, osrednji prostor za sprejem preiskovancev, za odzem krvi, za odzem urina in za preiskave urina in blata, prostor za hematologijo z ločenim priročnim skladiščem in arhivom.

Odvzemi bioloških materialov so organiziran tako, da se preiskovancu zagotovi zasebnost pri odvzemu skladno s 15. členom Pravilnika o pogojih, ki jih morajo izpolnjevati laboratoriji za izvajanje preiskav na področju laboratorijske medicine, Uradni list RS, št. 36/04 (v nadaljevanju Pravilnik).

To pomeni, da je v laboratoriju lahko hkrati samo en preiskovanec za odvzeme krvi in urina. Prav tako je večina odvzemov pri pacientih izvedena na tešče, kar je v času od 7-ih do 10-ih, kar povečuje čakalno vrsto ob samo enem odvzemnem mestu.

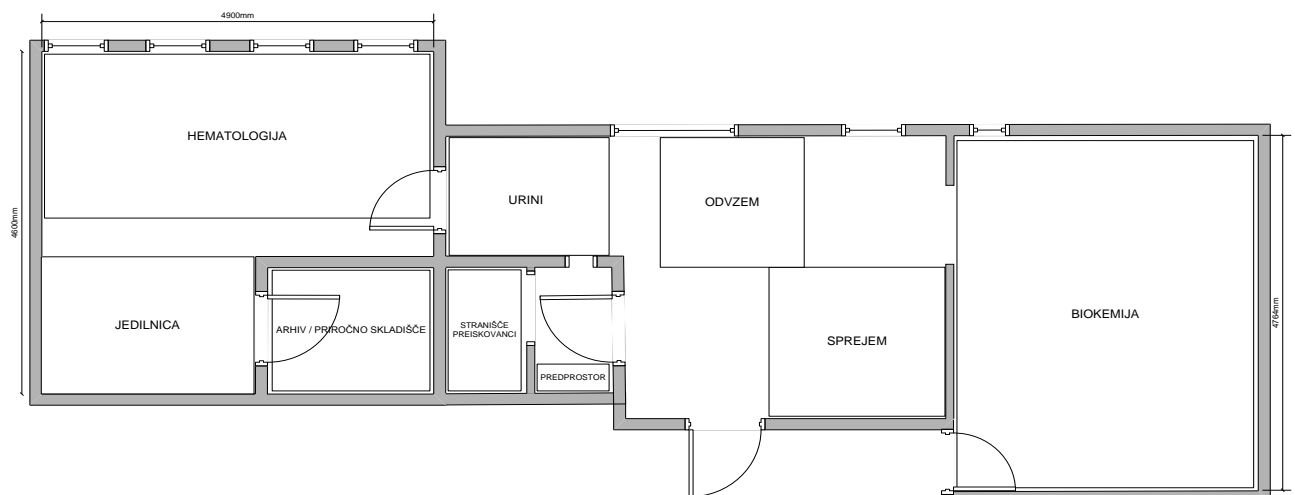
S preureditvijo laboratorijskih prostorov bi odvzeme krvi bi izvajali na dveh odvzemnih mestih, kar bi skrajšalo čas čakanja na odvzem krvi. Prostor za odvzem urina, bi prenesli v drug del laboratorija in vhod premestili iz čakalnice ob dvigalu, kar bi še dodatno skrajšalo čas čakanja pred laboratorijem.

Obstoječe stanje:

Diagnostični laboratorij v ZD Ajdovščina je lociran v 1. medetažo stavbe A, parc. št. _____

Diagnostični laboratorij ima čakalnico ob dvigalu in vhod ob stopnišču s skupno površino 69,30 m²:

- Prehodna manjša čakalnica ob dvigalu 5,3 m²
- Biokemija 18 m²
- osrednji prostor za sprejem preiskovancev, za odvzem krvi, za odvzem urina in za preiskave urina in blata 23,5 m²
- hematologija s priročnim skladiščem arhivom 22,5 m².
-



Slika 1: SHEMA SEDANJIH PROSTOROV LABORATORIJA

Sedanji prostori imajo glede na normative, ki jih določajo prostorsko tehnične smernice, (Ministrstvo za zdravje, RS (junij 2008) TSG – 12640 – 001: 2008 ZDRAVSTVENI OBJEKTI, ZDRAVSTVENI DOM (Zvezek 3)) in Pravilniku premajhno čakalnico, le eno odvzemno mesto z premajhno površino, le en prostor za oddajo urina lociran v laboratoriju, premajhen prostor za izvajanje hematoloških preiskav, premajhen prostor za izvajanje preiskav urina, nimajo prostora za čiščenje, dekontaminacijo in sterilizacijo laboratorijskega pribora, nimajo pisarniških prostorov (prostor za vodjo laboratorija in administracija).

Razlogi za investicijo

Odvzemi bioloških materialov za biokemične preiskave se pacientom izvajajo na tešče med 7 in 10 uro zjutraj, takrat je pred laboratorijem množica ljudi. Vsi preiskovanci, ki v tem času čakajo na odvzem, se v obstoječi čakalnici ne morejo usesti, zato stojijo po stopnicah navzdol in navzgor pred laboratorijem.

V laboratoriju je lahko hkrati samo en preiskovanec, ki najprej odda vzorec urina in nato se mu odvzame še kri. Tako se zagotovi preiskovancu zasebnost pri odvzemu, ki jo določa Pravilnik. V laboratorij prihajajo tudi stari in slabo pokretni ljudje v spremstvu, ki za odvzem bioloških materialov potrebujejo več časa in v prostor za odvzem urina zaradi tesnosti prostorov ne morejo s spremstvom.

Namen preureditve prostorov laboratorija je pridobiti dve odvzemni mesti za odvzeme krvi ter prestaviti prostore za odvzem in oddajo vzorcev urina in blata tako, da bodo imeli novi prostori vhod iz čakalnice ob dvigalu.

S preureditvijo vhoda v prostor za oddajo urina iz čakalnice se bi skrajšal čas čakanja pred laboratorijem, saj bi se v laboratoriju odvzemalo samo kri. Odvzeme krvi bi se izvajalo na dveh odvzemnih mestih, kar bi še skrajšalo čas čakanja na odvzem krvi. Povečal bi se pretok preiskovancev skozi laboratorij in posledično zmanjšalo število čakajočih. Čakajoče paciente bi se s prestavitvijo vodnih vrat laboratorija v sedanjo čakalnico splošne ambulante – ordinacija 2 preusmerilo iz stopnišča v čakalnico.

Predlagana rešitev

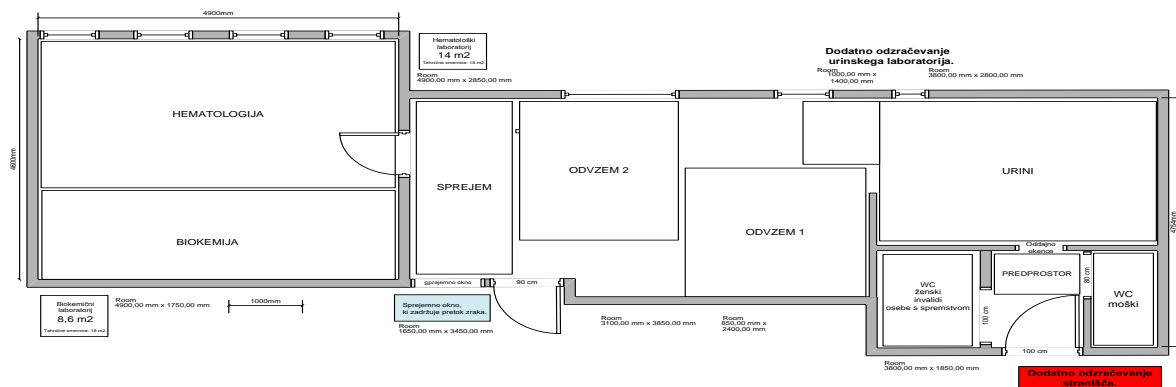
Ker so za preureditev prostori omejeni, se ne more izvesti take preureditve laboratorija, ki bi ustreza tehnično prostorskim smernicam in Pravilniku v celoti.

Sedanji namen preureditve laboratorija je pravilna in ustrezna ureditev odvzemov bioloških materialov: prostora za sprejem z 2 odvzemnimi mesti za kri in prostora za odvzem urina in blata z izvajanjem urinskih preiskav, preiskav blata tako, da bi izpolnjevali tehnično prostorske smernice, ki jih določa ministrstvo za zdravje.

S tako preureditvijo bi se povečal pretok preiskovancev skozi laboratorij ob zagotavljanju ustrezne zasebnosti pri odvzemih bioloških materialov in občutno bi se zmanjšala čakalna vrsta in število čakajočih pred laboratorijem.

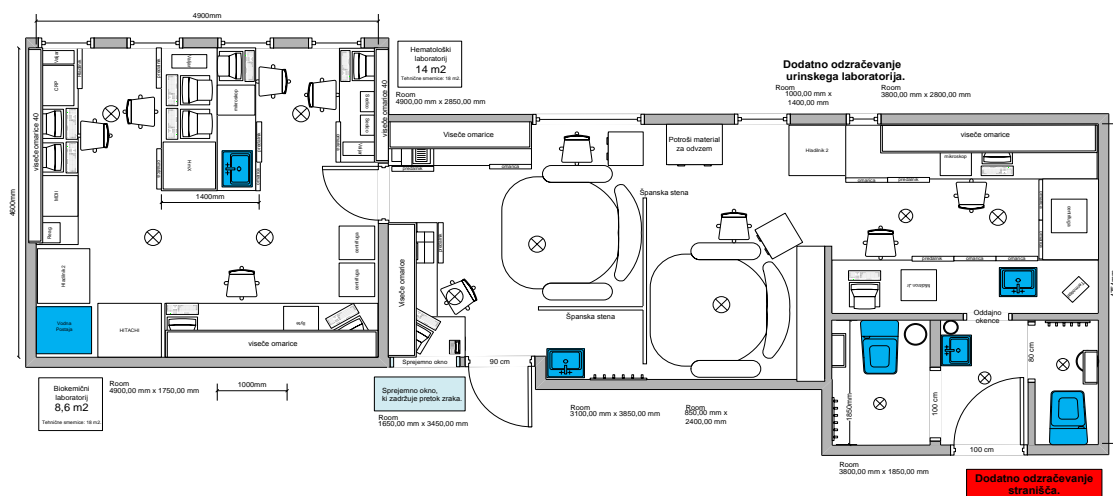
Zastavljeni cilji:

1. ureditev dveh odvzemnih prostorov za kri, prostor za urinske preiskave z odvzemnimi prostori za oddajo vzorcev urina in blata z vhodom iz čakalnice ob dvigalu ter prestavitev vhoda v laboratorij v obstoječo čakalnico splošne ambulante – ordinacija 2.



Slika 2: SHEMA PREDLAGANE PREUREDTVE PROSTOROV LABORATORIJA

2. razpeljati mrežne povezave do laboratorijskih aparatov za vzpostavitev laboratorijskega informacijskega sistema Labis in njegovo priključitev v obstoječi zdravstveno informacijski sistem, kar bo omogočalo zmanjševanje možnosti napak in povečevanje kakovosti preiskav z elektronskim posredovanjem izvidov do naročnikov preiskav.



Slika 3: SKICA FUNKCIONALNE RAZPOREDITVE APARATUR IN POHIŠTVENE OPREME V PREUREJENIH PROSTORIH LABORATORIJA

3. preureditev prostora za hematologijo z umestitvijo biokemičnega aparata z destilatorjem v prostor, selitev priročnega skladišča in arhiva v kletne prostore ter ureditev skupnega prostora za osebje v sklopu drugih služb v zdravstvenem domu (na pr.: skupni prostor otroških in šolskih dispanzerjev) do novih možnosti širitve prostorskih površin laboratorija.

Prikaz prostorov in površin

V spodnji tabeli je prikaz prostorov in površin za sedanjo prostorsko ureditev in idejno rešitev preureditve diagnostičnega laboratorija.

DIAGNOSTIČNI LABORATORIJ ZD AJDOVŠČINA	sedanjo stanje			Kvadrature iz idejnega načrta		
	št. prosto rov	površina (m ²)	skupaj površina (m ²)	št. prostorov	površina (m ²)	skupaj površina (m ²)
sprejem in odvzem biološkega materiala	12			24		
sprejem preiskovancev	1	5,5	5,5	1	5	5
odvzem krvi	1	3	3	2	6	12
Odvzem urina in blata	1	3,5	3,5	2	4,5+2,5	7
prostori za preiskave	34,5			35		
urin in blato	1	4,5	4,5	1	12	12
hematologija	1	12	12	1	14	14
biokemija	1	18	18	1	9	9
ostali prostori	17,5			5		
jedilnica	1	6	6	0	0	0
arhiv / priročno skladišče	1	3,5	3,5	0	0	0
proste površine	1	1	1	1	2	2
proste površine	1	3	3	1	3	3
proste površine	1	4	4	0	0	0
čakalni prostori	5,3			24,90		
čakalnica ob dvigalu	1	5,3	5,3	1	5,3	5,3

skupna čakalnica za laboratorij/ splošno ambulanto	0	0	0	1	19,60	19,60
SKUPAJ			69,30			88,90

Popis pohištva na osnovi idejnega načrta

V popis pohištva je zajeta oprema, ki je potrebna zaradi preureditve in nove razporeditve v prostorih, obstoječa pohištvena oprema je tudi iztrošena. Za sprejem se bo verjetno uporabila obstoječa oprema.

Delovni pulti:

- pult širina(š)-400 mm: 2100 mm
- pult š-600 mm: 7000 mm
- pult š-750 mm: 14600 mm
- pult š-900 mm: 2200 mm

Predalniki:

- predalnik š-600 mm podpultni: 8x

Omarice:

- omarica š-600 mm podpultni: 8x
- viseča omarica š-800 mm: 8x
- viseči regal š-600mm: 4x
- omarica za odzem na kolesih podpultna z robom 500x600x500 mm: 1x
- omara 800x600x2000 mm: 1x

Stoli:

- stol laboratorijski: 1x
- odzemni stol: 1x

Ostalo pohištvo

- stropna predelna zaščita (kot španska stena)
- obešalnik -3x
- polička v WC 200mmx700mm - 2x

4 OPIS PREDVIDENIH POSEGOV

Za izvedbo rekonstrukcije po predvideni projektni nalogi je potrebno izvesti naslednja gradbena dela:

- RUŠITVENA DELA:

- odstranitev obstoječega PVC tlaka v ploščah;
- odstranitev obstoječih vrat – krila in podboji;
- rušenje obstoječe vodovodne inštalacije;
- rušenje obstoječe elektro inštalacije v stenah;
- rušenje predelnih sten obstoječih sanitarnih prostorov in skladišča;
- rušenje stene na obstoječem vhodu v čakalnico ambulante zraven laboratorija;
- rušenje stene za nov vhod v laboratorij in novo sprejemno okence;
- rušenje stene med prostorom za odzem in biokemijo;
- rušenje utorov za nove strojne in električne inštalacije;
- izvedba podporne konstrukcije za posege v nosilne stene;

rušenje obstoječega estriha v predvidenih sanitarnih prostorih do plošče.

- **GRADBENA DELA:**

- Zazidava obstoječih vratnih odprtih – sedanji vhod in sprejemno okence;
- Zazidava obstoječih vratnih odprtih za dostop v prostor biokemije iz hodnika;
- Izdelava armiranobetonskih okvirjev in preklad na novih prehodih in vratih;
- Vzidava podbojev za nova vrata;
- Priprava utorov za novo električno inštalacijo in strojni inštalacijo – prezračevanje;
- Zazidava odprtine po prestavitvi električne omare na hodniku;
- Zazidava za postavitvijo prestavljene elektro omare v sedanjo vratno odprtino;
- Zazidanje utorov po postavitvi cevi za nove elektro inštalacije in strojne inštalacije;
- Zidanje predelnih sten za nove sanitarije;
- Krpanje obstoječih in izvedba novih ometov;
- Popravilo in izvedba izravnave tlakov;

- **OBRTNIŠKA DELA:**

- Predhodna dela in polaganje novega tlaka – guma v prostorih laboratorija z obzidnimi zaokrožnicami na predhodni stenski profil;
- Polaganje talne keramike v prostorih sanitarij;
- Polaganje stenske keramike v prostorih sanitarij in od tal do višine visečih omaric za predvidenimi pulti;
- Dobava in vgraditev novih vrat in sprejemnega okenca;
- Kitanje, predpriprava in izvedba slikopleskarskih del s pralno barvo na stenah do stropa.

Po končanih gradbenih in obrtniških delih in grobih inštalacijskih delih se izvede dokončanje finih električnih in strojno inštalacijskih del ter montaža opreme laboratorija.

5 OPIS SESTAV IN OBDELAV

V rekonstruiranih prostorih laboratorije so predvidene naslednje sestave :

TLAK – guma v rolah z varjenimi stiki in izvedenimi zaokrožnicami ob stenah ter keramična obloga z zaokrožnicami ob stenah v sanitarijah za odvzem urina;

STENE – beljene stene s pralno barvo ter keramična obloga za pulti do višine visečih elementov v prostorih laboratorija in keramična obloga v sanitarnih prostorih za odvzem urina;

STROPOVI – beljeni.

VRATA- leseni lakirani podboji krila kot v ostalih prostorih obstoječega zdravstvenega doma, kromirane mat kljuge s cilindričnimi ključavnicami; vrata zvočno odporna 32 db.

6 OPIS PREDVIDENE NOVE OPREME

V rekonstruiranih prostorih diagnostičnega laboratorija bo vgrajena nova tehnološka delovna oprema. Od obstoječe opreme bo za novo uporabno primeren sprejemni pult ob sprejemnem okencu.

Sicer predvidena oprema obsega izdelavo , dobavo in montažo novih spodnjih delovnih omar v obliki pultov, zgornjih visečih omar, vrtiljakov za zaposlene delavce, stolov za paciente za odvzem krvi in drobno pomožno opremo – obešalnike, koše za navadne smeti, zaprte inox koše za inficirane odpadke.

Delovni pulti, na katerih bo postavljena tehnična in računalniška oprema, bo izdelana iz vodoodpornih materialov s pralnimi površinami, s zaprtimi deli in predali po shemah, ki bodo izdelane v PZI projektu v dogovoru z uporabniki. Lahko bodo izdelane tudi izvlečne police za tipkovnice. Zgornje ploskve pultov bodo izdelane iz kerocka z vgrajenimi koriti , kjer je potrebna voda. Ob stenah bodo te police zaključene z zidnimi zaokrožnicami.

Zgornji viseči elementi bodo večinoma zaprti z vratci, lahko pa deloma tudi odprti ali zaprti z zastekljenimi vrati.

Vrtiljaki bodo srednjega cenovnega razreda iz materiala, ki se lahko mokro čisti in dezinficira.

Stoli za paciente za odvzem krvi bodo višjega standarda, oblečeni iz umetnega usnja, ki se lahko mokro čisti in dezinficira.

V PZI projektu obdelana oprema bo dimenzijsko usklajena z merami obstoječih in rekonstruiranih sten ter s podatki uporabnika o tehnološki in računalniški opremi, ki bo postavljena na delovne pulte ali ob njih.

7 KVADRATURE PROSTOROV

SPREJEM IN ODVZEM BIOLOŠKEGA MATERIALA	24 M2
Sprejem preiskovancev	5 M2
Odvzem krvi	12 M2
Odvzem urina in blata	7 M2
PROSTORI ZA PREISKAVE	35 M2
Urin in blato	12 M2
Hematologija	14 M2
Biokemija	9 M2
OSTALI PROSTORI	5 M2
Jedilnica	0
Arhiv/priročno skladišče	0
Proste površine	5 M2
ČAKALNI PROSTORI	24,9 M2
Čakalnica ob dvigalu	5,3 M2
Skupna čakalnica za laboratorij/splošno ambulanto	19,6 M2
SKUPAJ	88,90 M2

1.4 OCENA INVESTICIJE

1	GRADBENA DELA	
1 01	RUŠITVENA DELA	2.622
1 02	BETONSKA DELA	1.980
1 03	ZIDARSKA DELA	8.933
1 04	TESARSKA DELA	1.725
1 05	NEPREDVIDENA DELA	1.450
	GRADBENA DELA SKUPAJ	16.710
2	OBRJNIŠKA DELA	
2 05	MIZARSKA DELA	8.750
2 06	KERAMIKA	3.175
2 09	TLAKARSKA DELA	2.730
2 10	SLIKOPLESKARSKA DELA	2.700
2 13	NEPREDVIDENA DELA	1.736
	OBRJNIŠKA DELA SKUPAJ	19.091
3	ELEKTRIČNE INŠTALACIJE	17.000
4	STROJNE INŠTALACIJE	16.300
5	OPREMA	28.000
	SKUPAJ	97.100
	CENE SO PROJEKTANTSKE BREZ DDV	
	OCENA INVESTICIJE Z DDV 20%	116.520

1.5 RISBE

5.1	TLORIS OBSTOJEČE STANJE	M	1:100
5.2	PRIKAZ RUŠENJA	M	1:100
5.3	TLORIS NOVO STANJE	M	1:100
5.4	PREREZ	M	1:100

Odgovorni projektant:

Nada Gomilšek Curk, univ.dipl.ing.arh.