



Številka: 478-56/2023-11

Datum: 17. 12. 2025

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe (k.o. Dobravlje)

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti neposredno menjalno pogodbo za nepremičnine po metodi neposredne pogodbe, s katero bo odsvojila parc. št. 1753/3 (K, G in S), 375 m², parc. št. 1753/4 (K, G in S) 19 m², parc. št. 1753/5 (S) 175 m², parc. št. 1752/12 (S) 66 m² in parc. št. 1752/13 (S) 52 m² vse k. o. 2390 Dobravlje in pridobila nepremičnini parc. št. 118/6 (K, in G) k. o. 2390 Dobravlje, 619 m² po kateri v naravi poteka občinska javna pot in parc. št. 1000/9 (G, K) 28 m² k. o. 2394 Velike Žablje po kateri v naravi poteka del poljske poti.

Stranki ocenjujeta vrednost nepremičnin ene in druge stranke za enakovredni (9.400,00 EUR).

Davek in stroške nosita obe stranki menjave, vsaka glede nepremičnine, ki jo pridobiva, vsaka izmed strank pridobiva nepremičnino po načelu videno-kupljeno.

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od te namere.

Morebitni drugi interesenti za pridobitev občinskih nepremičnin iz te namere, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu za sklenitev menjalne pogodbe, in sicer pisno na naslov Občine. V izjavi o interesu se je potrebno sklicevati na to namero in št. 478-65/2023 in ponuditi v zamenjavo drugo parcelo, katere pridobitev bi za Občino lahko štela v javno korist. V primeru več interesentov z ustreznimi ponudbami bo Občina z njimi opravila pogajanja. Občina lahko postopek do sklenitve pogodbe tudi ustavi, brez odškodninske odgovornosti.

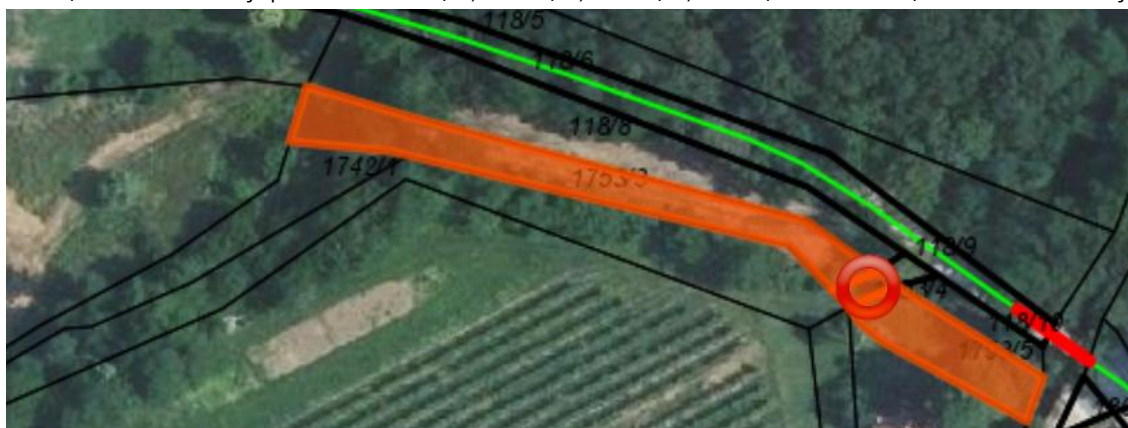
Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 09, po elektronski pošti na naslov barbara.regulj@ajdovscina.si ali osebno na sedežu občine, v času uradnih ur, pri Barbari Regulj.

Župan

Tadej Beočanin, l.r.

Grafična priloga:

2328/21-OA odsvoji parc. št. 1753/3, 1753/4, 1753/5, 1752/12 in 1752/13 k.o. Dobravlje



OA pridobi parc. št. 118/6 k.o. Dobravlje in 1000/9 k.o. Velike Žablje

