



Na podlagi 123. člena v povezavi s 129. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP; v nadaljevanju: ZUreP-3) in na podlagi 18. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 79/22) je Občinski svet Občine Ajdovščina na 9. redni seji dne 9. 11. 2023 sprejel

SKLEP

o sprejemu stališč do pripomb javnosti k dopolnjenemu osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za izvedbo protipoplavnih ukrepov na reki Vipavi na območju gospodarske cone Batuje

1. člen (predmet sklepa)

S tem sklepom se sprejme stališče do pripombe in predloga javnosti k dopolnjenemu osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za izvedbo protipoplavnih ukrepov na reki Vipavi na območju gospodarske cone Batuje (v nadaljevanju: OPPN Batuje) z javne razgrnitve, ki je bila izvedena v času od 20. junija 2023 do 7. avgusta 2023, in javne obravnave, ki je bila izvedena dne 5. julija 2023.

2. člen (pripomba)

(1) Občina Ajdovščina je v fazi javne razgrnitve dopolnjenega osnutka OPPN Batuje prejela eno pripombo in pobudo.

(2) Pripomba:

Besedilo prvega odstavka 29. člena (etapnost izvajanja), ki se glasi »(1) V prvi fazi je predvidena izvedba protipoplavnih ukrepov, skladno z 12. členom tega odloka.«, se nadomesti z besedilom »(1) V prvi fazi je predvidena izvedba protipoplavnih ukrepov, skladno z 12. členom tega odloka, ali sočasna z gradnjo novih objektov.«

(3) Stališče:

Pripombe se ne upoštevata.

(4) Obrazložitev:

Gradnje na poplavnih območjih so v skladu z 86. členom (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US in 78/23 – ZUNPEOVE; v nadaljevanju: ZV-1) prepovedane razen z zakonom določenih izjem, med katere ne sodijo industrijski objekti. V primeru načrtovanja gradnje na poplavno ogroženem območju je potrebno določiti razred ogroženosti, s tem v zvezi preveriti možnost gradnje glede na določila iz prilog 1 in 2 Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08) ter potrebne omilitvene ukrepe, v kolikor le-ti do zdaj niso bili še

določeni. V preteklosti je bilo ugotovljeno, da je območje gospodarske cone Batuje pretežno znotraj razreda srednje poplavne nevarnosti, kjer gradnja brez izvedbe celovitih ukrepov praktično ni možna. Protipoplavni ukrepi, predvideni v OPPN Batuje, so pomembni tudi na nivoju celotne države. Vse gradnje na območju so pogojene z izvedbo protipoplavnih ukrepov gospodarske cone Batuje z namenom, da se gradnje na območju, kjer je glede na to, da je praktično celotno območje znotraj srednjega razreda poplavne nevarnosti, ni mogoče posegati brez povečevanja škode oziroma brez izvedbe protipoplavnih ukrepov.

3. člen
(uveljavitev)

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu in se objavi na spletni strani Občine Ajdovščina (<http://www.ajdovscina.si>) in na oglasni deski Občine Ajdovščina.

Številka: 3503-1/22 - 82

Datum: 9. 11. 2023

Tadej Beočanin