

Predlagatelj:
MARJAN POLJŠAK
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum: 17.09.2009

OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA

ZADEVA:

SKLEP O POTRĐITVI DIIP – POSTAVITEV OTROŠKIH IGRAL NA PODEŽELJU

GRADIVO PRIPRAVIL:

Oddelek za investicije, gospodarstvo in gospodarske javne službe; Janez Furlan

PRISTOJNO DELOVNO
TELO OBČINSKEGA
SVETA:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na 31. redni seji dne 01.10.2009 obravnava in sprejme:

PREDLOG SKLEPA

OBČINA AJDOVŠČINA OBČINSKI SVET

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Ajdovščina (Ur. glasilo št. 7/99, Ur. list št. 2/02, 41/05 in 92/05) je Občinski svet Občine Ajdovščina na 31. redni seji dne, 01.10.2009 sprejel:

SKLEP O POTRĐITVI DIIP

POSTAVITEV OTROŠKIH IGRAL NA PODEŽELJU

Občinski svet Občine Ajdovščina potrjuje dokument identifikacije investicijskega projekta DIIP za Postavitev otroških igral na podeželju, ki ga je izdelala Razvojna agencija Rod in podjetje Samo Trebižan S.T.U. d.o.o., septembra 2009.

Številka:

Datum:

ŽUPAN
Marjan Poljšak, s.r.

OBRAZLOŽITEV:

1. Pravni temelj in ocena stanja na področju, ki ga sklep ureja:

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06), je potrebno za investicijske projekte izdelati dokument identifikacije investicijskega projekta - DIIP. DIIP je potreben tudi zaradi zahtev izhajajočih iz javnega razpisa Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano.

2. Razlogi za sprejem ter cilji in rešitve sklepa:

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je že v začetku leta 2009 objavilo razpis za sofinanciranje ukrepa št. 322 – obnova in razvoj vasi. V okviru tega ukrepa je mogoče pridobiti sofinanciranje projektov na podeželju, tudi sofinanciranja urejanja otroških igrišč. V skladu z razpisno dokumentacijo je sestavni del prijave potrjena investicijska dokumentacija, v našem primeru je to DIIP.

Projekt, postavitve otroških igral na podeželju zajema nabavo in postavitvev otroških igral v 9-ih KS. Občina Ajdovščina je pri pripravi in snovanju projekta pozvala vse KS, ki igral še nimajo, da glede postavitve igral izrazijo svoj interes. Na povabilo se je odzvalo 11 KS, od katerih pa smo 2 izločili; ena zaradi dejstva, da igrala na predlagani lokaciji že ima, drugo pa zaradi prevelikih potrebnih vlaganj v ureditev platoja za postavitvev igral. Predlagan projekt ne zajema urejanja platojev za postavitvev igral. Celotna vrednot projekta po stalnih cenah je ovrednotena na 64.471,75 EUR.

3. Ocena finančnih in drugih posledic sprejema sklepa:

Občina Ajdovščina ima v svojem proračunu za leto 2010 in 2011 zagotovljena sredstva za pokritje lastnega deleža, kot je predvideno v DIIP-u. Postavko s katere se črpajo sredstva za postavitve otroških igral bo potrebno v letu 2011 povečati za vrednost sofinanciranja MKGP-ja. Projekt je do veljavnega proračuna in lastnih sredstev finančno gledano nevtralen. S projektom želimo lastna sredstva oplemenititi s sredstvi MKGP-ja ter v 9 KS postaviti sodobna in varna otroška igrala.

Pripravil:
J. Furlan

ŽUPAN
Marjan Poljšak, s.r.



»Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja: Evropa investira v podeželje«

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

(Minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006))

Naslov investicijskega projekta:

POSTAVITEV OTROŠKIH IGRAL NA PODEŽELJU

Ajdovščina, september 2009

Naziv investicijskega projekta: **Postavitev otroških igral na podeželju**

Investitor: **Občina Ajdovščina**

Odgovorna oseba investitorja: **Občina Ajdovščina**

(ime, priimek, podpis, žig)

župan Marjan POLJŠAK

Skrbnik investicijskega projekta

Janez FURLAN, Občina Ajdovščina

(ime, priimek, podpis, žig)

Izdelovalec:

Silvana PELJHAN, Razvojna agencija ROD

(ime, priimek, podpis, žig)

Samo TREBIŽAN, S.T.U. d.o.o.

Datum izdelave dokumenta: **15. september 2009**

1. UVOD	5
2. OPREDELITEV INVESTITORJA IN DOLOČITEV STROKOVNIH SLUŽB ODGOVORNIH ZA NADZOR IN IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	6
2.1. Investitor.....	6
2.2. Upravljalec investicije.....	6
2.3. Določitev strokovnih delavcev oziroma služb, ki so odgovorni za nadzor in izdelavo investicijske ter projektne dokumentacije	9
2.4. Avtor dokumenta identifikacije investicijskega projekta	9
3. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO.....	10
3.1 Pregled in analiza obstoječega stanja.....	10
3.2 Temeljni razlogi za investicijsko namero	13
4. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....	14
4.1 Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev investicije	14
4.2 Preveritev usklajenosti z razvojnimi strategijami in politikami.....	14
5. PRIMERJAVA VARIANT »BREZ« INVESTICIJE IN »Z« INVESTICIJO IN IZBOR OPTIMALNE VARIANTE	15
6. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV... 	15
6.1 Opredelitev investicije.....	15
6.2 Ocenjena vrednost investicije.....	15
6.3 Določitev potrebne investicijske dokumentacije.....	17
6.4 Potrebna upravna dovoljenja za poseg v prostor.....	17
7. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....	18
7.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP	18
7.2 Navedba in opis lokacije	18

7.3 Obseg investicije in terminski plan	18
7.4 Varstvo okolja	19
7.5 Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo	19
7.6 Viri financiranja.....	21
7.7 Finančna in ekonomska analiza upravičenosti investicije.....	21
8. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI IZDELAVE INVESTICIJSKE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	21
8.1 Potrebna investicijska dokumentacija	21
8.2 Terminski plan izdelave investicijske in projektne dokumentacije	21
9. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....	22

1. UVOD

Predmet dokumenta je identifikacija investicije v ureditev otroških igrišč na podeželju, ki zajema nabavo in postavitev igral na večinoma že obstoječih igriščih v 9 krajevnih skupnosti na območju občine Ajdovščina.

V dokumentu identifikacije investicijskega projekta smo opredelili investicijske namere in cilje v obliki funkcionalnih zahtev, ki jih bo morala investicija izpolnjevati. Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje opise tehničnih, tehnoloških ali drugih prvin predlaganih rešitev in je podlaga za odločanje o nadaljni izdelavi investicijske dokumentacije oz. investicije.

2. OPREDELITEV INVESTITORJA IN DOLOČITEV STROKOVNIH SLUŽB ODGOVORNIH ZA NADZOR IN IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

2.1. Investitor

Naziv:	Občina Ajdovščina
Naslov:	Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina
Odgovorna oseba:	Marjan POLJŠAK, župan
Telefon:	05 365 91 10
Telefax:	05 365 91 33
E-mail:	obcina@ajdovscina.si
Davčna številka:	SI51533251
Transakcijski račun:	01201-0100014597
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov:	Janez FURLAN, Občina Ajdovščina
Telefon:	05 365 91 26
Telefax:	05 365 91 33
E-mail:	janez.furlan@ajdovscina.si
Odgovorna oseba za izvajanje investicije:	Alenka ČADEŽ KOBOL, Občina Ajdovščina
Telefon:	05 365 91 29
Telefax:	05 365 91 33
E-mail:	alenka.kobol@ajdovscina.si

2.2. Upravljaec investicije

UPRAVLJALEC IGRAL NA OBMOČJU KS BATUJE

Naziv:	Krajevna skupnost Batuje
Naslov:	Batuje 5b, 5262 Črniče
Odgovorna oseba:	predsednik KS: Ivan Vodopivec
Telefon:	041 608 004
Telefax:	/
E-mail:	/

UPRAVLJALEC IGRAL NA OBMOČJU KS BRJE

Naziv:	Krajevna skupnost Brje
Naslov:	Brje 76/b, 5263 Dobravlje
Odgovorna oseba:	predsednica KS: Dagmar Čehovin
Telefon:	041 953 448
Telefax:	/
E-mail:	dagmar.cehovin@siol.net

UPRAVLJALEC IGRAL NA OBMOČJU KS CRNICE

Naziv:	Krajevna skupnost Črniče
Naslov:	Črniče 24, 5262 Črniče
Odgovorna oseba:	predsednik KS: Nikolaj FIŠER
Telefon:	031 340 044
Telefax:	/
E-mail:	niko.fiser@siol.net

UPRAVLJALEC IGRAL NA OBMOČJU KS DOBRAVLJE

Naziv:	Krajevna skupnost Dobravlje
Naslov:	Dobravlje 87, 5263 Dobravlje
Odgovorna oseba:	predsednik KS: Danilo VOLK
Telefon:	05 364 64 44
Telefax:	/
E-mail:	/

UPRAVLJALEC IGRAL NA OBMOČJU KS GABERJE

Naziv:	Krajevna skupnost Gaberje
Naslov:	Gaberje 37, 6222 Štanjel
Odgovorna oseba:	predsednik KS: Stanko Vitez
Telefon:	041 333 457
Telefax:	/
E-mail:	info@ocra.si

UPRAVLJALEC IGRAL NA OBMOČJU KS GOJAČE-MALOVŠE

Naziv:	Krajevna skupnost Gojače-Malovše
Naslov:	Gojače 34, 5262 Črniče
Odgovorna oseba:	predsednik KS: Darko KRAKER
Telefon:	041 780 536
Telefax:	/
E-mail:	/

UPRAVLJALEC IGRAL NA OBMOČJU KS KAMNJE-POTOČE

Naziv:	Krajevna skupnost Kamnje-Potoče
Naslov:	Kamnje 1/B, 5263 Dobravlje
Odgovorna oseba:	predsednik KS: Peter VODOPIVEC
Telefon:	05 36 47 046
Telefax:	/
E-mail:	/

UPRAVLJALEC IGRAL NA OBMOČJU KS PLANINA

Naziv:	Krajevna skupnost Planina
Naslov:	Planina 43, 5270 Ajdovščina
Odgovorna oseba:	predsednik KS: Iztok KOBAL
Telefon:	041 729 647
Telefax:	/
E-mail:	info@koles.si

UPRAVLJALEC IGRAL NA OBMOČJU KS VELIKE ŽABLJE

Naziv:	Krajevna skupnost Velike Žablje
Naslov:	Velike Žablje 88a, 5263 Dobravlje
Odgovorna oseba:	predsednik KS: Jožko BAT
Telefon:	041 724 818
Telefax:	/
E-mail:	bat.jozko@siol.net

2.3. Določitev strokovnih delavcev oziroma služb, ki so odgovorni za nadzor in izdelavo investicijske ter projektne dokumentacije

Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov	Janez Furlan, Višji svetovalec na oddelku za investicije, gospodarstvo in gospodarske javne službe
Odgovorna oseba za izvajanje investicije	Alenka CADEŽ KOBOL, Vodja oddelka za investicije, gospodarstvo in gospodarske javne službe
Odgovorna oseba za vodenje investicije v obdobju poslovanja	predsednik KS Batuje: Ivan VODOPIVEC
Odgovorna oseba za vodenje investicije v obdobju poslovanja	predsednica KS Brje: Dagmar ČEHOVIN
Odgovorna oseba za vodenje investicije v obdobju poslovanja	predsednik KS Črniče: Nikolaj FIŠER
Odgovorna oseba za vodenje investicije v obdobju poslovanja	predsednik KS Dobravlje: Danilo VOLK
Odgovorna oseba za vodenje investicije v obdobju poslovanja	predsednik KS Gaberje: Stanko VITEZ
Odgovorna oseba za vodenje investicije v obdobju poslovanja	predsednik KS Gojače-Malovše: Darko KRAKER
Odgovorna oseba za vodenje investicije v obdobju poslovanja	predsednik KS Kamnje-Potoče: Peter VODOPIVEC
Odgovorna oseba za vodenje investicije v obdobju poslovanja	predsednik KS Planina: Iztok KOBAL
Odgovorna oseba za vodenje investicije v obdobju poslovanja	predsednik KS Velike Žablje: Jožko BAT

2.4. Avtor Dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Avtorja Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP):

Silvana PELJHAN, Razvojna agencija ROD
Samo TREBIŽAN, S.T.U. d.o.o.

3. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

3.1. Pregled in analiza obstoječega stanja

Občina Ajdovščina leži v zahodnem delu Slovenije na strateško pomembnem prehodu med Furlanijo in osrednjo Slovenijo. Meri 245 km² in šteje 19.193 prebivalcev. Obsega 45 naselij, ki so organizirana v 26-ih krajevnih skupnostih. Največje naselje je občinsko središče – mesto Ajdovščina – ki šteje skoraj 6.500 prebivalcev. Reliefno je ajdovska občina zelo razgibana. Zajema osrednji del Vipavske doline, ki jo od vzhoda proti severu oklepajo visoke planote Nanosa, Hrušice in Trnovskega gozda, na jugu pa Vipavski griči. Območje je eno najrodovitnejših področij v Sloveniji, saj vegetacijska doba v teh krajih traja skoraj dva meseca dlje kot v osrednji Sloveniji. Ajdovščina in njena okolica se ponašata z bogato naravno in kulturno dediščino.

KS Batuje obsega strnjeno naselje Batuje, ki ga sestavlja več zaselkov: Britih, Na griču, Na cesti, Na hribu, Brsnice, Figel, Mlaka, Postaja, Vipava in ima danes 322 krajanov. Geografske danosti in ugoden strateški položaj so tu omogočali zgodnjo in stalno poselitev. Močno prisotna v Batujah je bila tudi še vedno razvijajoča se industrijska dejavnost, kar daje Batujam še večjo razpoznavnost. Današnje Batuje so še vedno aktivne tako na prosvetnem kakor tudi športnem področju. Tako so Batujci v zadnjih letih izgradili in uredili športno igrišče na obronku vasi, ki ohranja in razvija družabno in športno življenje krajanov, želeli pa bi urediti še prostor namenjen najmlajšim.

Številni zaselki na zahodnem delu Vipavskih gričev tvorijo vinogradniško in sadjarsko naselje Brje, ki šteje 382 prebivalcev. Veliko truda so krajanje Brji s prostovoljnimi deli vložili tudi v obnovo poti Martini-Možini-Cinki, ki so jo v letu 2007 tudi na novo asfaltirali. V tem letu so pridobili tudi e-točko v prostorih KS, ki se nahajajo v nekdanji OŠ, katere upravitelj je sedaj prav KS. Poleg nekdanje OŠ se nahaja igrišče, ob katerem bi želeli urediti otroško igrišče.

Krajevna skupnost Črniče obsega najzahodnejši del območja Občine Ajdovščina ob meji z Novogoriško Občino. Zajema naselji Črniče (405 prebivalcev) in Ravne (131 prebivalcev) skupno 536 prebivalcev. Geografsko ležita naselji Črniče in Ravne sredi Vipavske doline, na podoru plazov, ki se je usul s Čavna in zasul flišno dno (sedimenti nekdanjega morja) Vipavske doline, zato so bile Črniče od nekdanjega pomembnega središča tega dela doline. V Črničah delujeta vrtec in osnovna šola, ki se ponaša z nazivom ekološka šola. V zadnjih letih potekajo s strani vodstva šole in KS aktivnosti, da bi se ob šoli dogradila športna dvorana. Prav tako so v vasi v zadnjih letih uredili številne poti ter javno razsvetljavo.

Dobravlje je razloženo naselje ob magistralni cesti Ajdovščina – Nova Gorica, ki ga sestavlja sedem gručastih zaselkov: Hrib, Hrobači, Korša, Kozja Para, Pikči, Velika vas in Vrčnov konec. Nad magistralno cesto na začetku vasi stoji leta 1999 prenovljena osnovna šola s telovadnico. V lasti krajevne skupnosti je tudi star kulturni dom, v katerem potekajo različne prireditve. Poleg vaškega športnega igrišča želijo urediti še otroško igrišče.

Krajevna skupnost Gaberje je najmanjša krajevna skupnost v občini Ajdovščina. Gaberje so gručasto naselje, na nadmorski višini 178 m sredi Vipavskih Brd. Število prebivalcev se iz leta v leto vztrajno zmanjšuje, kar je posledica umrljivosti, ter množičnega odhajanja ljudi iz podeželja, predvsem mladih, zaradi nerešenih prostorskih planov. Kljub temu pa so med navedenimi 9 krajevnimi skupnostmi prav Gaberje tiste, v katerih se je število otrok najbolj povečalo v primerjavi s stanjem ob popisu prebivalstva v letu 2002. V samem jedru na vaškem placu stoji šolska stavba, ki pa ne služi več za izobraževalne šolske namene, zato se je vaška mladina odločila za temeljito obnovo in ureditev večnamenskih prostorov, ki danes služijo za kulturne prireditve ter razne proslave in srečanja. V vasi je tudi staro igrišče

za nogomet, balinišče in kegljišče, poleg katerega nameravajo urediti še otroško igrišče ter tako zagotoviti aktivno preživljanje časa za vse generacije.

Krajevno skupnost Gojače-Malovše sestavljata naselji Gojače (151 prebivalcev) in Malovše (113 prebivalcev), ki ju loči iz 18. stoletja ohranjena kapelica. Vez med vasema je dvorana oziroma kulturni dom, ki so ga zgradili Italijani okrog leta 1930. KS je v letu 2003 pričela z obnovo dvorane, tako da le-ta zopet služi svojemu namenu - preko raznih dejavnosti se tako mladi kot starejši tu družijo in organizirajo raznovrstne prireditve. Poleg dvorane nameravajo v prihodnje urediti prostor za igro vaških otrok.

Krajevno skupnost Kamje-Potoče tvorita naselji Potoče (198 prebivalcev) in Kamnje (195 prebivalcev). V zadnjih letih so v KS uredili del perečega odvodnjavanja meteornih voda ter več vaški cest skupaj s podpornimi zidovi, javno razsvetljavo v Kamnjah, v Potočah ter v zaselku Kukanje, ter parkirišče pred šolo oz. nad športnim igriščem. Na novo je v letu 2008 bil postavljen ekološki otok ob vhodu v vas.

Na Vipavskih gričih na meji med Vipavsko dolino in Kraško planoto stoji vas Planina s številnimi zaselki: Štrancarji, Marci, Dolenja vas, Brithi, Gorenja vas in kot zadnji Koboli. V KS Planino spadajo tudi nižje ležeči zaselek Guštini in vas Tevče. Krajevna skupnost skupaj šteje 527 krajanov, od tega jih v vasi Tevče živi le 89, drugi pa na Planini. V zadnjih letih je KS obnavljala staro šolo - sedaj Dom krajanov, kjer imajo večkrat letno razne kulturne prireditve. Na Planini so zelo aktivni tudi športniki: zaključuje se izgradnja športnega igrišča, prvoligaški balinarski klub pa je v letu 2007 pridobil razširjeno ter pokrito balinišče. Aktivnosti na prostem želijo z ureditvijo otroškega igrišča ponuditi tudi najmlajšim.

Velike Žablje ležijo ob reki Vipavi in s predeli Brith, Makovče, Port, Štokljovo in Vas tvorijo strnjeno naselje in imajo danes 330 prebivalcev. Območje je znano po vinogradih ter plodnih poljih ob reki Vipavi. Družabnost ohranjajo preko športnih aktivnosti na športnem igrišču ob dvorani, kjer se velikokrat odvijajo različne družabne prireditve. V letu 2007 je KS pridobila etočko v prostorih dvorane, ki vključuje tudi sejno sobo, mladinsko sobo ter prostore KS. Poleg dvorane želijo postaviti otroška igrala in s tem vključiti v družabno življenje tudi otroke.

V vseh navedenih 9 krajevnih skupnostih delež otrok (starostna skupina od 0 do 14 let) po podatkih zbranih ob Popisu prebivalstva (2002) presega 14 % prebivalcev, in z izjemama KS Črniče in KS Batuje presega tudi slovensko povprečje. Podatki o številu prebivalstva, številu otrok po starostnih skupinah ter deležu otrok glede na število prebivalcev v posamezni krajevni skupnosti so razvidni iz tabele 1.

TABELA 1: Število prebivalcev po naseljih in krajevnih skupnostih in primerjava z Občino Ajdovščina in Slovenijo (POPIS 2002)

KRAJEVNA SKUPNOST	NASELJE	ŠTEVILO PREBIVALCEV	ŠTEVILO OTROK (po starostnih skupinah)				delež otrok v KS (v %)	
			0-4	5-9	10-14	0-14 (skupaj)		
1	Batuje	Batuje	322	11	18	18	47	14,60
2	Brje	Brje	382	14	17	29	60	15,70
3	Črniče	Črniče	405	19	17	20	56	14,37
		Ravne	131	8	6	7	21	
4	Dobravlje	Dobravlje	410	14	24	34	72	17,56
5	Gaberje	Gaberje	151	5	9	13	27	17,88
6	Gojače – Malovše	Gojače	151	8	8	9	25	17,05
		Malovše	113	5	7	8	20	
7	Kamnje – Potoče	Kamnje	195	10	5	17	32	16,28
		Potoče	198	7	13	12	32	
8	Planina	Planina	438	21	37	33	91	20,49
		Tevče	89	6	5	6	17	
9	Velike Žablje	Velike Žablje	330	16	17	34	67	20,30
KS SKUPAJ:			3.315	144	183	240	567	17,10
OBČINA AJDOVŠČINA			18.095	869	977	1.187	3.033	16,76
SLOVENIJA			1.964.036	88.183	96.174	115.810	300.167	15,28

VIR: <http://www.stat.si>, POPIS 2002 (Prebivalstvo po petletnih starostnih skupinah; Prebivalstvo po starostnih skupinah in spolu)

Občina Ajdovščina je ena redkih slovenskih občin, ki se lahko pohvali s pozitivno demografsko sliko, kar je razvidno tudi iz tabele 2.

TABELA 2: Prebivalstvo v občini Ajdovščina in Sloveniji na dan 31.12. v obdobju 2004-2008 in indeks rasti

	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008	indeks rasti 2008-2004
SLOVENIJA	1.997.590	2.003.358	2.010.377	2.025.866	2.056.794	1,03
AJDOVŠČINA	18.234	18.277	18.387	18.705	19.193	1,05

VIR: <http://www.stat.si>; Osnovne skupine prebivalstva po spolu, po statistični definiciji prebivalstva, objavljeni leta 1996, občine, Slovenija, polletni podatki do 31.12.2008

V obdobju zadnjih pet let se je število prebivalcev v občini povečalo za 5 odstotkov, kar je za dve odstotni točki več od povečanja števila na ravni države Slovenije. V zadnjih letih je trend povečevanja prebivalstva zlasti na podeželju, to pomeni izven naselja Ajdovščina.

TABELA 3: Število otrok, starih od 0-4 let po krajevnih skupnosti in primerjava z občino Ajdovščina, Popis prebivalstva 2002 in Agregirani podatki o otrocih – po naselju (otroci rojeni od 2004 do 2008)

KRAJEVNA SKUPNOST:	1 – popis 2002	2 – agregirani podatki	Indeks rasti 2002-2008
Batuje	11	13	1,18
Brje	14	20	1,43
Črniče	27	24	0,89
Dobravlje	14	18	1,29
Gaberje	5	14	2,8
Gojače - Malovše	13	20	1,54
Kamnje - Potoče	17	24	1,41
Planina	27	35	1,30
Velike Žablje	16	11	0,69
SKUPAJ KS:	144	179	1,24
OBČINA AJDOVŠČINA:	3.033	2.818	0,93

VIR: <http://www.stat.si>, POPIS 2002 (Prebivalstvo po petletnih starostnih skupinah; Prebivalstvo po starostnih skupinah in spolu) in <http://portal.mss.edus.si/pls/sokol> (MŠŠ, SOKOL, Aplikacija za pregledovanje demografskih podatkov: Agregirani podatki o otrocih – po naselju)

Kot je razvidno iz tabele 3 se je na območju 9 krajevnih skupnosti v primerjavi s podatki iz Popisa prebivalstva 2002 število otrok v starosti skupini od 0 do 4 leta povečalo za 24 odstotkov, medtem ko se je na ravni celotne občine zmanjšalo za 7 odstotkov.

3.2. Temeljni razlogi za investicijsko namero

Občina Ajdovščina je ena redkih slovenskih občin s pozitivno demografsko sliko. V zadnjih letih se je zlasti povečalo prebivalstvo na podeželju. Tako je bilo po podatkih Ministrstva za šolstvo in šport na območju občine Ajdovščina med letoma 1994 in 2008 rojenih 2.818 otrok, od tega v naselju Ajdovščina 874 ali 31,01 % otrok in na podeželju 1.944 ali 68,99 % otrok.

Decentralistična politika skladnega razvoja občine ter pozitivna rast predvsem podeželskega prebivalstva sta glavna razloga za odločitev, da občina investira v opremo otroških igrišč po krajevnih skupnosti. Na pobudo občine za ureditev otroških igrišč se je odzvalo 9 krajevnih skupnosti.

Utemeljenost investicije

Z nabavo in postavitvijo otroških igral na območju krajevnih skupnosti Batuje, Brje, Dobravlje, Črniče, Gaberje, Gojače-Malovše, Kamnje-Potoče, Planina in Velike Žablje bi občina poskrbela za osnovno infrastrukturo, ki bi zagotavljala družbeni in socialni razvoj podeželja. Obenem bi občina s podporo podeželskemu okolju spodbudila druga lokalna podeželska okolja s prizadevanjem za ohranjanje poseljenosti ter izboljševanju demografske slike mikro območij.

Povzetek

Iz vsega omenjenega jasno izhaja, da je za zagotovitev primernih skupnih prostorov za igro otrok, potrebno iti v investicijo nabave in postavitve igral v 9 krajevnih skupnostih na območju občine Ajdovščina.

4. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

4.1. Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev investicije

Predmet investicije je oprema otroških igrišč, ki zajema nabavo in postavitvev otroških igral v 9 krajevnih skupnostih na območju občine Ajdovščina. Predvidena investicija je sestavni del Načrta razvojnih programov Občine Ajdovščina 2009-2012.

Projekt postavitve otroških igral na podeželju vključuje opremo otroških igrišč v 9 krajevnih skupnosti in s tem prebivalcem posamezne krajevne skupnosti prinaša nove urejene in prosto dostopne površine za skupne potrebe, namenjene zlasti najmlajšim. Posredno bo izvedba investicije dosegla tudi sledeče cilje:

- ohranitev poseljenega ter krajinsko urejenega podeželja
- izboljšanje kakovosti življenja lokalnih prebivalcev in s tem ohranjanje ter povečanje poseljenosti na tem območju
- ohranitev pozitivnega naravnega prirasta prebivalstva na obravnavanem podeželskem območju
- ustvariti prijazno vaško zbirališče ter s tem spodbuditi medgeneracijsko druženje
- prepoznavnost občine Ajdovščina kot družinam prijazne občine

4.2. Preveritev usklajenosti z razvojnimi strategijami in politikami

Občina Ajdovščina je pomembnost ohranjanja poseljenosti podeželja izrazila že v Strategiji gospodarskega razvoja občine Ajdovščina od 2005 do 2015. Postavitev otroških igral na podeželju je skladna s strateškim ciljem 6 in sicer se z nabavo in postavitvijo igral zasleduje realizacijo zastavljenega cilja razvijati infrastrukturo in programe storitev v zdravstvu, otroškem varstvu, šolstvu, kulturi in športu za potrebe občanov. Investicija v opremo otroških igrišč na podeželju je vključena v Načrt razvojnih programov občine v letih 2009–2012.

Ohranjanje poseljenosti podeželja in izboljšanje kakovosti življenja v podeželskem območju sodita v sklope Strategije razvoja podeželja v Sloveniji ter strateške cilje Regionalnega razvojnega programa Severne Primorske v obdobju 2007-2013, ki poudarjata predvsem izenačevanje pogojev bivanja podeželskega (ruralnega) in mestnega prebivalstva.

V okviru Regionalnega razvojnega programa Severne Primorske (Goriške statistične regije) 2007–2013 spada obravnavana tematika pod četrto razvojno prioriteto »Celostni razvoj podeželja« in ter program 4.2. »Kakovost življenja na podeželju«, katerega cilj je med drugim zagotoviti stimulatивно klimo za bivanje in delo. Postavitev otroških igral na podeželju spada pod ukrep 4.2.1. »Obnova in ureditev vasi ter posodabljanje in vzpostavljanje lokalne infrastrukture«. Projekt je moč umestiti tudi pod prvo razvojno prioriteto »Znanje za podjetnost in razvoj« ter pod program 1.3. »Izboljšanje kakovosti življenja v regiji«, v okviru le-tega pa pod ukrep 1.3.4. »Ustvarjanje pogojev za večje vključevanje prebivalstva regije v kulturne in športne aktivnosti ter aktivnosti prostega časa«.

Prav tako je projekt skladen z Razvojnimi programom podeželja in Lokalno razvojno strategijo za območje Zgornje Vipavske doline in Komenskega Krasa za obdobje 2007–2013. V okviru le-te zasleduje strateški cilj 6: »Izboljšati kakovost življenja na podeželju«, v okviru katerega se izvajata ukrepa 6.3 »Ureditev površin, ki služijo skupnim namenom in potrebam na podeželju« in 6.6 »Skrb za starejše in druge specifične kategorije prebivalstva«. Dolgoročen cilj območja je namreč ohranjenost poseljenosti podeželja in v ta namen na vaseh zagotoviti stimulatивно klimo za bivanje.

5. PRIMERJAVA VARIANT »BREZ« INVESTICIJE IN »Z« INVESTICIJO IN IZBOR OPTIMALNE VARIANTE

Varianta »brez« investicije – ničelna varianta

Z ne-izvedbo investicije ni možno doseči zastavljenih ciljev. To pomeni, da v navedenih 9 krajevnih skupnosti še naprej ne bo urejenih prosto dostopnih otroških igrišč, prav tako se ne bo izboljšala kakovosti življenja lokalnih prebivalcev.

Varianta »z« investicijo – varianta 1

Varianta z investicijo predvideva nabavo in postavitev igral na že obstoječih igriščih, s čemer bo otrokom in njihovim staršem omogočen prost dostop do igral, kar bo pripomoglo tudi h krepitvi socialnih mrež po krajevnih skupnostih. S tem se bo izboljšala kakovost življenja lokalnih prebivalcev in s tem ohranjanje ter povečanje poseljenosti podeželja, občina Ajdovščina pa bo še naprej dosegala pozitivno demografsko sliko.

Primerjava variant »brez« in »z« in izbor optimalne variante

Primerjava variante »brez« s predlagano varianto »z« investicijo nedvomno kaže, da je doseganje zastavljenih ciljev možno edino z investicijo.

6. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE in OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

6.1 Opredelitev investicije

Investicija zajema nabavo in postavitev otroških igral na večinoma že obstoječih igriščih v 9 krajevnih skupnostih v občini Ajdovščina. Gre za naložbo v stavbno zemljišče oz. enostaven objekt.

6.2 Ocenjena vrednost investicije

Ocenjena vrednost investicije temelji na podlagi predračuna podjetja EKO IGRALA d.o.o. ECO PLAY l.l.c., pripravljenega za vrednost enega kompleta igrišča. Ocenjena vrednost je izračunana kot cena posameznega kompleta pomnožena s številom izvedb – 9 kompletov za 9 lokacij.

Posamezen komplet sestavljajo igrala (večnamensko plezalo, gugalnica in gugalno) in ustrezna podlaga (lesni sekanci). Vsa igrišča bodo enako opremljena, razlike so le v shemi postavitve.

Stalne cene: veljajo v času izdelave investicijske dokumentacije, to je: september 2009

Pri izračunu investicijske vrednosti po tekočih cenah so ocenjene podražitve s stopnjo inflacije, ki je opredeljena v Pomladanski napovedi gospodarskih gibanj 2009 (UMAR, april 2009) in znaša 1,4 % (za leto 2010) in 2,2 % (za leto 2011).

Neupravičen strošek sofinanciranja iz javnega razpisa: davek na dodano vrednost (DDV) = 20%, ki ga v celoti plača investitor.

Preglednica ocen stroškov glavnih sestavnih delov predvidene investicije za Postavitev otroških igral na podeželju po stalnih cenah (v EUR)

Stroški po namenih	2009		2010		2011		skupaj	
	vrednost z DDV	vrednost brez DDV	vrednost z DDV	vrednost brez DDV	vrednost z DDV	vrednost brez DDV	vrednost z DDV	vrednost brez DDV
Gradbena in obrtniška dela	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Notranja oprema	0,00	0,00	12.757,40	10.631,16	51.714,36	43.095,30	64.471,75	53.726,46
IKT oprema	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostali splošni stroški	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Neupravičeni stroški	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SKUPAJ	0,00	0,00	12.757,40	10.631,16	51.714,36	43.095,30	64.471,75	53.726,46
DDV	0,00		2.126,23		8.619,06		10.745,29	

Skupna ocenjena vrednost investicije po stalnih cenah znaša:

- brez DDV-ja: **53.726,46 EUR**
- z DDV-jem: **64.471,75 EUR**

Preglednica ocen stroškov glavnih sestavnih delov predvidene investicije za Ureditev otroških igral po krajevnih skupnostih po tekočih cenah (v EUR)

Stroški po namenih	2009		2010		2011		skupaj	
	vrednost z DDV	vrednost brez DDV	vrednost z DDV	vrednost brez DDV	vrednost z DDV	vrednost brez DDV	vrednost z DDV	vrednost brez DDV
Gradbena in obrtniška dela	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Notranja oprema	0,00	0,00	12.936,00	10.780,00	53.592,00	44.660,00	66.528,00	55.440,00
IKT oprema	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostali splošni stroški	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Neupravičeni stroški	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SKUPAJ	0,00	0,00	12.936,00	10.780,00	53.592,00	44.660,00	66.528,00	55.440,00
DDV	0,00		2.156,00		8.932,00		11.088,00	

Skupna ocenjena vrednost investicije po tekočih cenah znaša:

- brez DDV-ja: **55.440,00 EUR**
- z DDV-jem: **66.528,00 EUR**

6.3 Določitev potrebne investicijske dokumentacije

V skladu z 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, je za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo pod 300.000 EUR potrebno izdelati dokument identifikacije investicijskega projekta, kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi.

6.4 Potrebna upravna dovoljenja za poseg v prostor

Zap. št.	VRSTA DOVOLJENJA	Potrebno označi	Datum odločbe
1	Lokacijska informacija	■	3501/237, 3501/238, 3501/239, 3501/240, 3501/241, 3501/242, 3501/243, 3501/244 in 3501/245 vse z dne 09.09.2009
2	Gradbeno dovoljenje	■	NI POTREBNO

7. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

7.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP

Strokovne podlage za pripravo DIIP-a so bile:

- Predračun za načrtovano investicijo – EKO IGRALA d.o.o.
- Načrt postavitve otroških igral: EKO IGRALA d.o.o.
- Regionalni razvojni program Severne Primorske (Goriške statistične regije) 2007-2013
- Strategija gospodarskega razvoja občine Ajdovščina od 2005 do 2015
- NRP (Načrt razvojnih programov) Občine Ajdovščina 2009-2012

7.2 Navedba in opis lokacije

Projekt ureditve otroških igral po krajevnih skupnosti se bo izvedel na območju Občine Ajdovščina na območju 9 krajevnih skupnosti. Zemljišča so ali v lasti Občine Ajdovščina ali pa so javno dobro.

	Krajevna skupnost:	Parcelna številka:	Katastrsko območje:	Lastništvo:
1	KS Batuje	82/62	k.o. Batuje	KS Batuje *
2	KS Brje	865, 864, 863	k.o. Brje	Občina Ajdovščina
3	KS Črniče	615/2	k.o. Črniče	Občina Ajdovščina
4	KS Dobravlje	27/1	k.o. Dobravlje	Občina Ajdovščina
5	KS Gaberje	1354	k.o. Gaberje	KS Gaberje *
6	KS Gojače-Malovše	177/1, 245	k.o. Gojače	KS Gojače-Malovše *
7	KS Kamnje-Potoče	678/2	k.o. Potoče	Občina Ajdovščina
8	KS Planina	2065/3	k.o. Planina	Občina Ajdovščina
9	KS Velike Žablje	2154	k.o. Velike Žablje	Občina Ajdovščina

* Za omenjene lokacije bo med občino Ajdovščina in krajevnimi skupnostmi sklenjena ustrezna služnostna oz. zakupna pogodba

Vsa igrišča so na javnih površinah in prosto dostopna. Otroška igrala bodo postavljena ob vaše dvorane oz. kulturne domove (Gojače, Velike Žablje, Gaberje) ali ob športna igrišča (Batuje, Brje, Črniče, Dobravlje, Kamnje, Planina). Do vseh lokacij so urejeni ustrezni dostopi.

7.3 Obseg investicije in terminski plan

Projekt postavitve otroških igral po krajevnih skupnostih se bo izvajal v letih 2010 in 2011. Predviden začetek del je oktobra 2010, predviden zaključek pa marca 2011.

Aktivnost	mesec / leto
Pridobitev predračuna za načrtovano naložbo	9/2009
Načrt postavitve igral	9/2009
Izdelava DIIP	9/2009
Potrditev DIIP	9/2009
Razpisna dokumentacija za JR za opremo	10/2010
JR za opremo	10/2010
Oprema lokacij	1-3/2011

7.4 Varstvo okolja

Projekt postavitve otroških igral na podeželju ne predvideva negativnih vplivov na okolje. V času del bo povečana obremenitev okolja s hrupom, ostali vplivi na okolje pa niso predvideni.

Ne glede na to, da investicija na podlagi svojih značilnosti ni predmet postopka presoje na okolje, bodo pri načrtovanju in izvajanju investicije upoštevani vsi predpisi s področja varstva okolja za zmanjšanje morebitnih negativnih vplivov na okolje.

Tabela: Navedba pričakovanih obremenitev okolja

	Povečana obremenitev okolja	Zmanjšana obremenitev okolja	Nevtralna obremenitev okolja
emisije snovi v zrak			X
emisije snovi v vode			X
emisije snovi v tla			X
obremenitev okolja z odpadki			X
obremenitev okolja z emisijami elektromagnetnega sevanja			X
obremenitev okolja z emisijami ionizirnega sevanja			X
obremenitev okolja z emisijami hrupa		X	
obremenitev z vplivi na zdravje ljudi			X
obremenitev z vplivi na kulturno dediščino			X
obremenitev z vplivi na rastline ali živali			X

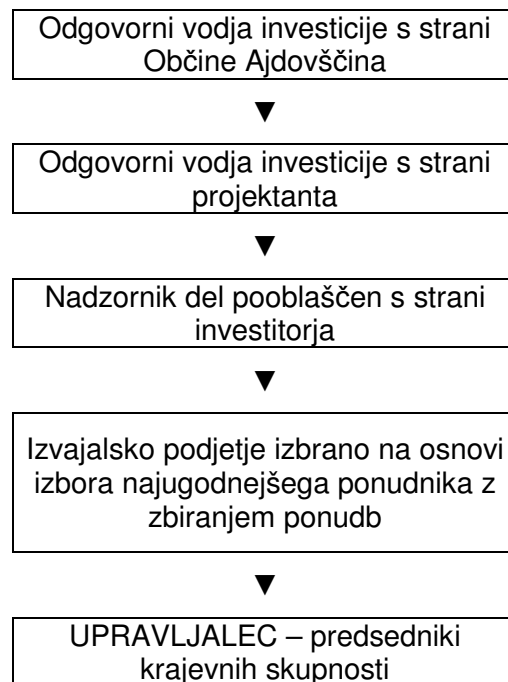
Prispevek k trajnostnem razvoju

Igrala so izdelana iz okolju prijaznih materialov - polietilena in nordijskega bora in obdelana na način, ki zagotavlja najvišjo kakovost in trajnost. S postopkom globinske impregnacije EXTRA-COAT je omogočena zaščita lesa proti UV žarkom, gnitju, plesni, gobam in parazitom, zaradi česar je edinstvena in ni primerljiva z ostalimi obdelavami. Uporabljene barve so očem prijazne, naravne in ne prikrijejo lesa – les je skozi barvo viden! Igrala so izdelana v skladu z EN1176 in certificirana TUV.

Projekt vpliva na izboljšanje bivalnega okolja in zdravja otrok, saj je najmlajšim ponujen nov prostor za igro in sproščanje energije, hkrati pa jim skupaj s skrbniki (starši, starimi starši,..) omogoča zadrževanje na svežem zraku.

7.5 Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo

Investitor je Občina Ajdovščina, bodoči upravljavci otroških igral pa so posamezne krajevne skupnosti in v njihovem imenu njihovi predsedniki za igrala na območju svoje krajevne skupnosti. Investicija ne predvideva novih zaposlitev.

Kadrovsko organizacijska shema:Vodja in skrbnik projekta:

Odgovornost za vodenje investicije nosi investitor, torej Občina Ajdovščina in v njegovem imenu kot odgovora oseba župan Marjan Poljšak, ki bo izdal sklep o imenovanju projektne skupine za vodenje investicije.

Za vodenje investicije v postavitve otroških igral na podeželju se ustanovi projektna skupina, sestavljena iz predstavnikov investitorja in predstavnikov krajevnih skupnosti:

- Alenka Čadež Kobil, dipl. ekon., vodja Oddelka za investicije, gospodarstvo in gospodarske javne službe – odgovorna za vodenje projektne skupine;
- Janez Furlan, univ.dipl.inž.kmet., višji svetovalec za gospodarstvo - odgovoren za pripravo investicijske dokumentacije;
- predsedniki krajevnih skupnosti za območje posamezne KS: Ivan Vodopivec (KS Batuje), Dagmar Čehovin (KS Brje), Nikolaj Fišer (KS Črniče), Danilo Volk (KS Dobravlje), Stanko Vitez (KS Gaberje), Darko Kraker (KS Gojače-Malovše), Peter Vodopivec (KS Kamnje-Potoče), Iztok Kobil (KS Planina), Jožko Bat (KS Velike Žablje).

7.6 Viri financiranja

Investitor Občina Ajdovščina bo projekt Postavitev otroških igral na podeželju prijavil na javni razpis Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano za ukrep 322 – Obnova in razvoj vasi, sklop 1: Urejanje površin za skupne namene in potrebe v podeželskih naseljih.

	Vrednost v EUR	Razdelitev po letih		
		2009	2010	2011
Celotna vrednost naložbe (z DDV)	66.528,00	0,00	12.936,00	53.592,00
Lastna udeležba	38.808,00	0,00	12.936,00	25.872,00
Nepovratna sredstva	27.720,00	0,00	0,00	27.720,00

Vrednost projekta znaša **66.528,00 EUR**. Neupravičen strošek je DDV (20 %), ki znaša **11.088,00 EUR** in ga v celoti plača investitor. Znesek upravičenih stroškov je tako **55.440,00 EUR**. Pričakovana nepovratna sredstva – **27.720 EUR** predstavljajo **50,00 %** upravičenih stroškov oz. **41,67 %** vseh stroškov.

7.7. Finančna in ekonomska analiza upravičenosti investicije

Projekt postavitve otroških igral na podeželju pomeni pridobitev novih urejenih prosto dostopnih površin za prebivalce v posamezni krajani skupnosti, ki so v prvi vrsti namenjene otrokom. Investicija ima nedvomno veliko pozitivnih učinkov tudi za celotno občino in širše lokalno okolje, saj pripomore k druženju lokalnega prebivalstva in hkrati h krepitevi socialnih vezi med pripadniki različnih starostnih skupin in spolov.

Analiza stroškov in koristi je priloga DIIP-u.

8. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI IZDELAVE INVESTICIJSKE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Kot je bilo v predhodnih poglavjih nesporno ugotovljeno, je investicija v postavitve otroških igral na podeželju na podlagi pridobljenega predračuna in načrta postavitve igral po krajevnih skupnostih, ki so ga pripravili v podjetju EKO IGRALA d.o.o. ECP PLAY I.l.c., nujna, zato je nadaljevanje del za investicijo smiselno.

8.1 Potrebna investicijska dokumentacija

- Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

8.2 Terminski plan izdelave investicijske in projektne dokumentacije

Okvirni terminski plan izdelave investicijske in projektne dokumentacije

Aktivnost	mesec / leto
Pridobitev predračuna za načrtovano naložbo	9/2009
Načrt postavitve igral	9/2009
Izdelava DIIP	9/2009
Potrditev DIIP	10/2009

Razpisna dokumentacija za JR za opremo	10/2010
JR za opremo	10/2010

9. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

(Priložiti grafične priloge, strokovne študije in mnenja, rekapitulacijo projektantskega predračuna, že pridobljeno upravno dovoljenje za poseg v prostor ter druge dokumente, ki pojasnjujejo navedbe v predhodnih točkah.)

Priloge:

- Predračun podjetja
- Načrt postavitve igral po krajevnih skupnostih
- Lokacijske informacije: 3501/237, 3501/238, 3501/239, 3501/240, 3501/241, 3501/242, 3501/243, 3501/244 in 3501/245 vse z dne 09.09.2009
- Analiza stroškov in koristi

**ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI
POSTAVITEV OTROŠKIH IGRAL
NA PODEŽELJU**

Izdelal S.T.U. d.o.o
Lokavec 129b
5270 Ajdovščina
Samo Trebižan

1. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI CBA

CBA analiza je izdelana skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ in delovnim dokumentom Št. 4 – navodilom za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi.

2. FINANČNA OCENA INVESTICIJE

Postavitev igral, ne bo vplivala na kakršne koli neposredne prihodke. Z vidika finančne ocene investicije je poleg neposrednih odhodkov za potrebe izvedbe naložbe v postavitev igral potrebno upoštevati še stroške vzdrževanja, ki zajema vsakoletni pregled igral in morebitna potrebna popravila. Stroške vzdrževanja igral na letni ravni smo zato ocenili na 400 EUR.

Pri izdelavi analize stroškov in koristi smo predvideli, da je življenjska doba tovrstnih igral 15 let, kar sovpada z ekonomsko dobo in je ocenjen ostanek vrednosti enak 0 EUR.

2.1. Ocena prihodkov

Igrala ne bodo ustvarjala neposrednih prihodkov.

2.2. Ocena odhodkov

Odhodki povezani z operativnim vzdrževanjem igral zajemajo vsakoletni pregled igral, barvanje oziroma zaščito igral proti negativnim vremenskim in drugim vplivom, ter zamenjavo morebitnih polomljenih ali poškodovanih delov, s čemer bomo zagotavljali varnost igral za uporabnike. Odhodke smo ocenili na 400 EUR na letni ravni.

2.3. Finančna ocena upravičenosti

Pri finančni oceni upravičenosti smo upoštevali opredeljene stroške, ter za vse izračune skladno z uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, 7 % diskontno stopnjo.

2.4. Finančni kazalci

Finančna neto sedanja vrednost je v celoti negativna in zajema tako stroške investicijskih vlaganj, kot tudi stroške vzdrževanja.

Finančna neto sedanja vrednost znaša: -60.361 EUR,
Relativna neto sedanja vrednost pa znaša -1, saj investicija ne prinaša prihodkov.

2.5. CBA po delovnem dokumentu 4

V okviru javnega razpisa je določeno, da bo sofinancirano največ 50 % upravičenih stroškov oziroma do največje višine 250.000 EUR.

Tabela investicije, stroškov in prihodkov po stalnih cenah

VREDNOSTI V STALNIH CENAH						
	Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
0	2009	0	0	0	0	0
1	2010	12.757	0	0	0	-12.757
2	2011	51.714	400	0	0	-52.114
3	2012	0	400	0	0	-400
4	2013	0	400	0	0	-400
5	2014	0	400	0	0	-400
6	2015	0	400	0	0	-400
7	2016	0	400	0	0	-400
8	2017	0	400	0	0	-400
9	2018	0	400	0	0	-400
10	2019	0	400	0	0	-400
11	2020	0	400	0	0	-400
12	2021	0	400	0	0	-400
13	2022	0	400	0	0	-400
14	2023	0	400	0	0	-400
15	2024	0	400	0	0	-400
	Skupaj	64.472	5.600	0	0	-70.072

Tabela diskontiranih vrednosti investicije, stroškov in prihodkov

DISKONTIRANE VREDNOSTI (7%)					
Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
2009	0	0	0	0	0
2010	11.923	0	0	0	-11.923
2011	45.169	349	0	0	-45.519
2012	0	327	0	0	-327
2013	0	305	0	0	-305
2014	0	285	0	0	-285
2015	0	267	0	0	-267
2016	0	249	0	0	-249
2017	0	233	0	0	-233
2018	0	218	0	0	-218
2019	0	203	0	0	-203
2020	0	190	0	0	-190
2021	0	178	0	0	-178
2022	0	166	0	0	-166
2023	0	155	0	0	-155
2024	0	145	0	0	-145
Skupaj	57.092	3.269	0	0	-60.361

Izračun najvišjega zneska sofinanciranja

	Diskontirane vrednosti	Nediskontirane vrednosti
Skupni investicijski stroški		64.472
Od tega upravičeni stroški (EC)		55.440
Diskontirani inv. stroški (DIC)	57.092	
Diskontirani neto prihodki (DNR)	-3.269	

Ker projekt ne ustvarja pozitivnega denarnega toka je finančna vrzel 100%

DNR<0	
1 a Upravičeni izdatki ($EE=DIC-DNR$):	60.361
1 b Finančna vrzel ($R=EE/DIC$):	100,00%
2 Izračun pripadajočega zneska ($DA=EC*R$):	55.440
3 a Najvišja stopnja sofinanciranja EU +SLO (CRpa):	50%
3 b Izračun najvišjega zneska EU+SLO ($DA*Crpa$):	27.720

Izračunani maksimalni znesek sofinanciranja znaša 27.720 EUR kar je enako kot je zaprošeni znesek sofinanciranja po tej prijavi, ki znaša 27.720 EUR.

3. EKONOMSKA OCENA INVESTICIJE

Pri ekonomski oceni investicije smo pregledali koristi, ki jih postavitve igral prinaša v občino Ajdovščina, vendar pa niso nujno neposredna posledica finančnih tokov operacije.

Koristi ki jih izvedba investicije prinaša so:

- Razvoj otrok skozi igro in uporabo igral ter zadrževanje na svežem zraku,
- Ohranjanje poseljenosti podeželja,
- Boljše zdravje otrok zaradi igranja in zadrževanja na svežem zraku.

Tabela stroškov in ekonomskih koristi

		1	2	3	4	5	6	7
Leta	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Diskontirani stroški vzdrževanja				327	305	285	267	249
Diskontirani stroški izgradnje		11.922	45.169					
Stroški izgradnje		12.757	51.714					
Operativni stroški skupaj				400	400	400	400	400
Stroški investicijskega vzdrževanja				400	400	400	400	400
Diskontirana vrednost bodočih koristi			8.560	8.000	7.476	6.987	6.530	6.103
Koristi skupaj			9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800
Hitrejši razvoj otrok			1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800
Ohranjanje poseljenosti vasi			4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
Večje zdravje otrok			4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
Ostanek vrednosti								
Ekonomske koristi v stalnih cenah		1.008.333	-41.914	9.400	9.400	9.400	9.400	9.400
Diskontirane vrednosti ekonomskih koristi		-11.922	-36.609	7.673	7.171	6.702	6.264	5.854
Ekonomska netosedanja vrednost po letih		-11.922	-48.532	-40.859	-33.687	-26.985	-20.722	-14.868

8	9	10	11	12	13	14	15
2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
233	218	203	190	178	166	155	145
400	400	400	400	400	400	400	400
400	400	400	400	400	400	400	400
5.704	5.331	4.982	4.656	4.351	4.067	3.801	3.552
9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800	9.800
1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800
4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
9.400	9.400	9.400	9.400	9.400	9.400	9.400	9.400
5.471	5.113	4.778	4.466	4.174	3.901	3.645	3.407
-9.397	-4.284	495	4.960	9.134	13.035	16.680	20.087

Ekonomski kazalci

	Vrednost v EUR
Vsota diskontiranih stroškov	60.011,40
Vsota diskontiranih koristi	80.098,68
Ekonomska NSV	20.087,28
Ekonomska interna stopnja donosnosti	13,44%

Investicija v postavitve igral ima za celotno občino Ajdovščina ekonomske koristi. Ekonomska neto sedanja vrednost znaša 20.087,28 EUR, ekonomska interna stopnja donosnosti pa znaša 13,44 % in je višja od zahtevane 7% diskontne stopnje, kar pomeni da koristi, ki jih v okolje prinaša izvedba investicije presegajo stroške investicije.

Iz analize je razvidno, da investicija zasleduje cilje tako na občinski, regionalni kot tudi na državni ravni ter da je širše družbeno sprejemljiva.

4. ANALIZA OBČUTLJIVOSTI IN ANALIZA TVEGANJ

4.1. Analiza občutljivosti

S pomočjo analize občutljivosti smo iskali tiste spremenljivke, ki bi lahko kritično vplivale na potek projekta. Za kritično spremenljivko je opredeljena tista spremenljivka, katere 1 odstotna sprememba bi povzročila 5 odstotno spremembo neto sedanje vrednosti.

1% sprememba investicijskih stroškov povzroči -2,84% spremembo NSV.

1% sprememba operativnih stroškov povzroči -0,15% spremembo NSV.

1% sprememba vrednosti ostalih spremenljivk pa spremeni neto sedanjo vrednost med 0,73% in 1,63%.

Iz navedenega sledi, da v finančni analizi ni kritičnih spremenljivk, ki bi lahko vplivale na izvedbo investicije.

V ekonomski analizi so vplivi posameznih spremenljivk različni, nobena spremenljivka pa pri eno odstotni spremembi ne povzroči 5 odstotne spremembe neto sedanje vrednosti.

Tabela sprememb NSV pri eno odstotni spremembi posamezne spremenljivke

Spremenljivka	Sprememba NSV pri odstotni spremembi spremenljivke	Potreben odstotek spremembe spremenljivke, da bi bila NSV 0
Diskontirani stroški izgradnje	-2,84%	-35,21%
Operativni stroški skupaj	-0,15%	-666,67%
Hitrejši razvoj otrok	0,73%	136,99%
Ohranjanje poseljenosti vasi	1,63%	61,35%
Večje zdravje otrok	1,63%	61,35%

Iz navedenega izhaja, da projekt nima kritičnih spremenljivk.

4.2. Analiza Tveganj

Projekt izvedbe investicije postavitve igral na podeželju ne prinaša večjih tveganj, ki bi lahko ogrozil izvedbo samega projekta. Ker je projekt terminsko in izvedbeno dobro načrtovan ga bomo pravočasno izvedli in s tem zagotovili rezultate, ki smo jih v načrtih predvideli.

Vsem morebitnim tveganjem, ki bi se lahko pojavila se bomo izognili s spremljanjem in nadzorom izvajanja projekta.