



Na podlagi 4. točke 2. odstavka 10. člena in tretje alineje 2. odstavka 18. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS št. 79/22) je Občinski svet Občine Ajdovščina na svoji 8. redni seji dne 21. 9. 2023 sprejel naslednji

## S K L E P

### o potrditvi namere za realizacijo projekta Expo Vipavske doline

#### I.

Občinski svet Občine Ajdovščina uvodoma ugotavlja:

- da se je število prihodov turistov v občini Ajdovščina od leta 2019 do leta 2022 povečalo iz 15.008 na 18.877,
- da se je število nočitev turistov v občini Ajdovščina od leta 2019 do leta 2022 povečalo iz 29.598 na 41.747,
- da se je povprečna dolžina bivanja gostov v občini Ajdovščina od leta 2019 do leta 2022 podaljšala iz 1,97 na 2,21 noči,
- da v občini Ajdovščina primanjkuje nočitvenih kapacitet,
- da v regiji primanjkuje prostorov za dejavnost kongresnega turizma,
- da v regiji primanjkuje hladilnica za sezonsko sadje in zelenjavo,
- da v regiji primanjkuje prodajna točka regionalnih proizvodov,
- da v občini Ajdovščina primanjkuje gostinskih obratov s ponudbo lokalne hrane in pijače,
- da so za nadaljnji razvoj občine Ajdovščina potrebne inovacije na področju turizma,
- da je Občina Ajdovščina v Strategiji razvoja Občine Ajdovščina do 2030 iz oktobra 2017 (5.5 Prioriteta 4 - Prepoznavna) določila ukrepe za pospeševanje razvoja na področjih iz predhodnih alinej, med katerimi je določena tudi izgradnja Expa Vipavske doline.

#### II.

Občina Ajdovščina namerava zaradi razlogov iz točke I. tega sklepa in z namenom pospeševanja gospodarskega in družbenega razvoja občine Ajdovščina, poskrbeti za realizacijo projekta Expo Vipavske doline, ki bo zgrajen na območju južnega dela Ajdovščine, omejenem z reko Hubelj na vzhodni strani, hitro cesto na južni strani ter obvoznico na severni strani.

#### III.

Expo Vipavske doline bo na enem mestu združeval različne vsebine s področja gospodarstva ter spremljajočih in servisnih dejavnosti. Vseboval bo:

- prodajno-razstavni prostor za lokalne proizvajalce, skupinski razstavni prostor podjetij iz regije ter individualni interaktivni predstavitveni prostor večjih podjetij,
- tržnico okusov za lokalne ponudnike, ki bi vključevala prodajno-razstavni promocijski prostor za lokalne proizvajalce prehranskih pridelkov in izdelkov,
- turistično informacijski center,

- hotel s konferenčno dvorano,
- gostinski obrat s tradicionalnimi jedmi in pijačami z območja Vipavske doline,
- parkirišče za avtomobile, motorje in avtobuse, opremljeno z javnimi sanitarijami ter urejenim organiziranim prevozom do mesta,
- polnilni park za vozila na električni pogon,
- prostor za degustacijo in vinoteko,
- prostor doživetij,
- hladilnico za sezonsko sadje in zelenjavo,
- drugo.

#### IV.

Občina Ajdovščina bo v zvezi z realizacijo tega projekta pridobila investitorje za realizacijo projektov s posameznih področij, investirala v izgradnjo objektov javnega pomena, pripravila projektno nalogo, pridobila gradbeno dovoljenje, opremila zemljišče s komunalno infrastrukturo, koordinirala realizacijo in opravljala druga opravila, potrebna za izvedbo. Po pridobitvi gradbenega dovoljenja bo zemljišča odprodala zainteresiranim investitorjem.

#### V.

Občinski svet Občine Ajdovščina na podlagi ugotovitev iz točke I. tega sklepa in zaradi težnje po pospeševanju gospodarskega in družbenega razvoja občine Ajdovščina, potrjuje namero Občine Ajdovščina za realizacijo projekta Expo Vipavske doline.

#### VI.

Občinski svet Občine Ajdovščina pooblašča župana Občine Ajdovščina za sklenitev vseh pogodb in drugih pravnih aktov v zvezi z realizacijo projekta Expo Vipavske doline. Župan o izvajanju projekta poroča občinskemu svetu enkrat letno.

#### VII.

Ta sklep prične veljati s potrditvijo na seji Občinskega sveta Občine Ajdovščina.

Številka: 300-0001/2023

Datum: 21. 9. 2023

Tadej Beočanin, l. r.  
župan