

**MARJAN POLJŠAK**  
**ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA**

Datum: 18.11.2013

**OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA**

**ZADEVA: ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O KOMUNALNEM PRISPEVKU V OBČINI AJDOVŠČINA – I. OBRAVNAVA**

**GRADIVO PRIPRAVIL:** Oddelek za okolje in prostor, Irena Raspor

**PRISTOJNO DELOVNO  
TELO OBČINSKEGA  
SVETA:** Odbor za varstvo okolja in urejanje prostora, Odbor za  
gospodarstvo in gospodarske javne službe

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina **na 33. redni seji dne 28.11.2013 obravnava in sprejme:**

Na podlagi drugega odstavka 108. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10-popravek), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP, 109/12, 35/13 Skl. US: U-I-43/13-8) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/12) je Občinski svet Občine Ajdovščina na \_\_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

**ODLOK**  
**o spremembi Odloka o komunalnem prispevku**  
**v Občini Ajdovščina**

**1. člen**

V Odloku o komunalnem prispevku v Občini Ajdovščina (Uradni list RS št. 11/00, 109/01, 79/03, 139/04, 24/05, 28/05 – popr., 108/05, 14/06, 140/06, 119/07, 116/08, 100/09, 108/10, 100/11, 88/12; v nadaljevanju: odlok) se besedna zveza »V letu 2013« iz prvega stavka prvega odstavka 12.a. člena zamenja z besedno zvezo »V letu 2014«.

**2. člen**

Ta odlok se objavi v objavi v Uradnem listu RS in prične veljati 1.1.2014.

Številka: 353-138/99-10  
Datum:

**Župan**  
**Marjan Poljšak, l.r.**

## OBRAZLOŽITEV

### 1. Pravni temelj in ocena stanja na področju, ki ga odlok ureja:

Komunalni prispevek je plačilo dela stroškov gradnje komunalne infrastrukture, ki ga zavezanka ali zavezanec plača občini. Plačilo komunalnega ureja Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10-popravek), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP, 109/12, 35/13 Skl. US: U-I-43/13-8).

### 2. Razlogi za sprejem ter cilji in pogloblitve rešitve odloka:

Namen ukrepa oprostitve plačila komunalnega prispevka oz. dodelitve državne pomoči je večanje gospodarske moči občine in s tem njenih zaposlitvenih možnosti, s ciljem zaustavitve demografskega praznjenja podeželja, večanja konkurenčnosti gospodarstva, prestrukturiranja tradicionalnih gospodarskih panog v nove tehnologije in proizvodnje z višjo dodano vrednostjo ter večanja števila delovnih mest z višjo dodano vrednostjo in delovnih mest za visoko izobraženi kader.

V letih 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 in 2013 je občina, z namenom pospeševanja usmerjenega gospodarskega razvoja, investitorje, ki so investirali v izgradnjo poslovnih objektov z izjemo področij kmetijstva, ribištva in transporta ter investicij v izgradnjo poslovnih objektov za storitvene dejavnosti na področju trgovine, oprostila oz. delno oprostila plačila komunalnega prispevka.

- V letu 2005 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 16.113.828,00 Sit (67.178,82 €) komunalnega prispevka.
- V letu 2006 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 37.440.591,00 Sit (156.236,81 €) komunalnega prispevka.
- V letu 2007 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 72.279,97 € komunalnega prispevka.
- V letu 2008 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 167.521,18 € komunalnega prispevka.
- V letu 2009 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 128.073,90 € komunalnega prispevka.
- V letu 2010 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 110.097,91 € komunalnega prispevka.
- V letu 2011 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 90.612,46 € komunalnega prispevka (31.262,00 € v OC Gojače, 14.859,98 € v OC Mirce in 44.490,48 € v ostalih območjih).
- V letu 2012 je bilo do začetka meseca oktobra obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 62.575,97 € komunalnega prispevka (39.632,42 € v OC Gojače, 9.625,29 € v OC Mirce in 1.386,80 € v ostalih območjih).
- V letu 2013 je bilo do začetka meseca novembra obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za

185.400,94 € komunalnega prispevka (4.765,33 € v OC Gojače, 11.588,15 € v OC Mirce in 169.047,46 € v ostalih območjih).

Občina komunalni prispevek podjetniku obračuna, istočasno pa, v skladu s potrjeno shemo državne pomoči, odobri državno pomoč oz. ga oprosti plačila komunalnega prispevka. Oprostitev plačila komunalnega prispevka oz. državna pomoč se dodeljuje po pravilu »de minimis«, kar pomeni, da v zadnjih treh proračunskih letih ne presega zneska 200.000 € oz. 100.000 € v primerih podjetij, ki delujejo v cestnoprometnem sektorju, in se ne more dodeliti za dejavnosti na področju kmetijstva, ribištva in transporta.

V letu 2013 so bile mikro, majhne in srednje družbe, ki so investirale v izgradnjo poslovnih objektov na območju celotne občine, oproščene plačila komunalnega prispevka za celotno komunalno infrastrukturo, razen za cesto, kjer se je oprostitev upoštevala le za makadamsko izvedbo. Na podlagi sprejema Pravilnika o pogojih, merilih in načinu pridobitve statusa perspektivnega podjetja za Občino Ajdovščina pa so bili določeni kriteriji, na podlagi katerih bi bile mikro, majhne in srednje družbe, ki so perspektivne za občino Ajdovščina in prinašajo nova delovna mesta, in ki bodo investirale v izgradnjo poslovnih objektov na območju občine, oproščene plačila komunalnega prispevka v celoti (v preteklem letu dve podjetji). Pravilnik je bil uveljavljen s 1.1.2009.

S to spremembo odloka se predlaga podaljšanje oprostitvev komunalnega prispevka iz 12.a člena tudi za leto 2014.

### **3. Ocena finančnih in drugih posledic sprejema odloka:**

V letu 2014 ocenjujemo, da bo obračunano in posledično oproščeno plačila za 100.000 € komunalnega prispevka.

Občinskemu svetu Občine Ajdovščina predlagam, da spremembo Odloka o komunalnem prispevku v Občini Ajdovščina obravnava ter sprejme v I. obravnavi.

**ŽUPAN**  
**Marjan Poljšak, l.r.**

**MARJAN POLJŠAK**  
**ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA**

Datum: 18.11.2013

**OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA**

**ZADEVA: ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O KOMUNALNEM PRISPEVKU V OBČINI AJDOVŠČINA – I. OBRAVNAVA**

**GRADIVO PRIPRAVIL:** Oddelek za okolje in prostor, Irena Raspor

**PRISTOJNO DELOVNO  
TELO OBČINSKEGA  
SVETA:** Odbor za varstvo okolja in urejanje prostora, Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina **na 33. redni seji dne 28.11.2013 obravnava in sprejme:**

Na podlagi drugega odstavka 108. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10-popravek), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP, 109/12, 35/13 Skl. US: U-I-43/13-8) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/12) je Občinski svet Občine Ajdovščina na \_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_ sprejel

**ODLOK**  
**o spremembi Odloka o komunalnem prispevku**  
**v Občini Ajdovščina**

**1. člen**

V Odloku o komunalnem prispevku v Občini Ajdovščina (Uradni list RS št. 11/00, 109/01, 79/03, 139/04, 24/05, 28/05 – popr., 108/05, 14/06, 140/06, 119/07, 116/08, 100/09, 108/10, 100/11, 88/12; v nadaljevanju: odlok) se besedna zveza »V letu 2013« iz prvega stavka prvega odstavka 12.a. člena zamenja z besedno zvezo »V letu 2014«.

**2. člen**

Ta odlok se objavi v objavi v Uradnem listu RS in prične veljati 1.1.2014.

Številka: 353-138/99-10  
Datum:

**Župan**  
**Marjan Poljšak, l.r.**

## OBRAZLOŽITEV

### 1. Pravni temelj in ocena stanja na področju, ki ga odlok ureja:

Komunalni prispevek je plačilo dela stroškov gradnje komunalne infrastrukture, ki ga zavezanka ali zavezanec plača občini. Plačilo komunalnega ureja Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10-popravek), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP, 109/12, 35/13 Skl. US: U-I-43/13-8).

### 2. Razlogi za sprejem ter cilji in pogloblitve rešitve odloka:

Namen ukrepa oprostitve plačila komunalnega prispevka oz. dodelitve državne pomoči je večanje gospodarske moči občine in s tem njenih zaposlitvenih možnosti, s ciljem zaustavitve demografskega praznjenja podeželja, večanja konkurenčnosti gospodarstva, prestrukturiranja tradicionalnih gospodarskih panog v nove tehnologije in proizvodnje z višjo dodano vrednostjo ter večanja števila delovnih mest z višjo dodano vrednostjo in delovnih mest za visoko izobraženi kader.

V letih 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 in 2013 je občina, z namenom pospeševanja usmerjenega gospodarskega razvoja, investitorje, ki so investirali v izgradnjo poslovnih objektov z izjemo področij kmetijstva, ribištva in transporta ter investicij v izgradnjo poslovnih objektov za storitvene dejavnosti na področju trgovine, oprostila oz. delno oprostila plačila komunalnega prispevka.

- V letu 2005 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 16.113.828,00 Sit (67.178,82 €) komunalnega prispevka.
- V letu 2006 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 37.440.591,00 Sit (156.236,81 €) komunalnega prispevka.
- V letu 2007 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 72.279,97 € komunalnega prispevka.
- V letu 2008 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 167.521,18 € komunalnega prispevka.
- V letu 2009 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 128.073,90 € komunalnega prispevka.
- V letu 2010 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 110.097,91 € komunalnega prispevka.
- V letu 2011 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 90.612,46 € komunalnega prispevka (31.262,00 € v OC Gojače, 14.859,98 € v OC Mirce in 44.490,48 € v ostalih območjih).
- V letu 2012 je bilo do začetka meseca oktobra obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 62.575,97 € komunalnega prispevka (39.632,42 € v OC Gojače, 9.625,29 € v OC Mirce in 1.386,80 € v ostalih območjih).
- V letu 2013 je bilo do začetka meseca novembra obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za

185.400,94 € komunalnega prispevka (4.765,33 € v OC Gojače, 11.588,15 € v OC Mirce in 169.047,46 € v ostalih območjih).

Občina komunalni prispevek podjetniku obračuna, istočasno pa, v skladu s potrjeno shemo državne pomoči, odobri državno pomoč oz. ga oprosti plačila komunalnega prispevka. Oprostitev plačila komunalnega prispevka oz. državna pomoč se dodeljuje po pravilu »de minimis«, kar pomeni, da v zadnjih treh proračunskih letih ne presega zneska 200.000 € oz. 100.000 € v primerih podjetij, ki delujejo v cestnoprometnem sektorju, in se ne more dodeliti za dejavnosti na področju kmetijstva, ribištva in transporta.

V letu 2013 so bile mikro, majhne in srednje družbe, ki so investirale v izgradnjo poslovnih objektov na območju celotne občine, oproščene plačila komunalnega prispevka za celotno komunalno infrastrukturo, razen za cesto, kjer se je oprostitev upoštevala le za makadamsko izvedbo. Na podlagi sprejema Pravilnika o pogojih, merilih in načinu pridobitve statusa perspektivnega podjetja za Občino Ajdovščina pa so bili določeni kriteriji, na podlagi katerih bi bile mikro, majhne in srednje družbe, ki so perspektivne za občino Ajdovščina in prinašajo nova delovna mesta, in ki bodo investirale v izgradnjo poslovnih objektov na območju občine, oproščene plačila komunalnega prispevka v celoti (v preteklem letu dve podjetji). Pravilnik je bil uveljavljen s 1.1.2009.

S to spremembo odloka se predlaga podaljšanje oprostitvev komunalnega prispevka iz 12.a člena tudi za leto 2014.

### **3. Ocena finančnih in drugih posledic sprejema odloka:**

V letu 2014 ocenjujemo, da bo obračunano in posledično oproščeno plačila za 100.000 € komunalnega prispevka.

Občinskemu svetu Občine Ajdovščina predlagam, da spremembo Odloka o komunalnem prispevku v Občini Ajdovščina obravnava ter sprejme v I. obravnavi.

**ŽUPAN**  
**Marjan Poljšak, l.r.**

**MARJAN POLJŠAK**  
**ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA**

Datum: 18.11.2013

**OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA**

**ZADEVA: ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O KOMUNALNEM PRISPEVKU V OBČINI AJDOVŠČINA – I. OBRAVNAVA**

**GRADIVO PRIPRAVIL:** Oddelek za okolje in prostor, Irena Raspor

**PRISTOJNO DELOVNO  
TELO OBČINSKEGA  
SVETA:** Odbor za varstvo okolja in urejanje prostora, Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina **na 33. redni seji dne 28.11.2013 obravnava in sprejme:**

Na podlagi drugega odstavka 108. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10-popravek), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP, 109/12, 35/13 Skl. US: U-I-43/13-8) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/12) je Občinski svet Občine Ajdovščina na \_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_ sprejel

**ODLOK**  
**o spremembi Odloka o komunalnem prispevku**  
**v Občini Ajdovščina**

**1. člen**

V Odloku o komunalnem prispevku v Občini Ajdovščina (Uradni list RS št. 11/00, 109/01, 79/03, 139/04, 24/05, 28/05 – popr., 108/05, 14/06, 140/06, 119/07, 116/08, 100/09, 108/10, 100/11, 88/12; v nadaljevanju: odlok) se besedna zveza »V letu 2013« iz prvega stavka prvega odstavka 12.a. člena zamenja z besedno zvezo »V letu 2014«.

**2. člen**

Ta odlok se objavi v objavi v Uradnem listu RS in prične veljati 1.1.2014.

Številka: 353-138/99-10  
Datum:

**Župan**  
**Marjan Poljšak, l.r.**

## OBRAZLOŽITEV

### 1. Pravni temelj in ocena stanja na področju, ki ga odlok ureja:

Komunalni prispevek je plačilo dela stroškov gradnje komunalne infrastrukture, ki ga zavezanca ali zavezanec plača občini. Plačilo komunalnega ureja Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10-popravek), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP, 109/12, 35/13 Skl. US: U-I-43/13-8).

### 2. Razlogi za sprejem ter cilji in pogloblitve rešitve odloka:

Namen ukrepa oprostitve plačila komunalnega prispevka oz. dodelitve državne pomoči je večanje gospodarske moči občine in s tem njenih zaposlitvenih možnosti, s ciljem zaustavitve demografskega praznjenja podeželja, večanja konkurenčnosti gospodarstva, prestrukturiranja tradicionalnih gospodarskih panog v nove tehnologije in proizvodnje z višjo dodano vrednostjo ter večanja števila delovnih mest z višjo dodano vrednostjo in delovnih mest za visoko izobraženi kader.

V letih 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 in 2013 je občina, z namenom pospeševanja usmerjenega gospodarskega razvoja, investitorje, ki so investirali v izgradnjo poslovnih objektov z izjemo področij kmetijstva, ribištva in transporta ter investicij v izgradnjo poslovnih objektov za storitvene dejavnosti na področju trgovine, oprostila oz. delno oprostila plačila komunalnega prispevka.

- V letu 2005 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 16.113.828,00 Sit (67.178,82 €) komunalnega prispevka.
- V letu 2006 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 37.440.591,00 Sit (156.236,81 €) komunalnega prispevka.
- V letu 2007 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 72.279,97 € komunalnega prispevka.
- V letu 2008 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 167.521,18 € komunalnega prispevka.
- V letu 2009 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 128.073,90 € komunalnega prispevka.
- V letu 2010 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 110.097,91 € komunalnega prispevka.
- V letu 2011 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 90.612,46 € komunalnega prispevka (31.262,00 € v OC Gojače, 14.859,98 € v OC Mirce in 44.490,48 € v ostalih območjih).
- V letu 2012 je bilo do začetka meseca oktobra obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 62.575,97 € komunalnega prispevka (39.632,42 € v OC Gojače, 9.625,29 € v OC Mirce in 1.386,80 € v ostalih območjih).
- V letu 2013 je bilo do začetka meseca novembra obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za



185.400,94 € komunalnega prispevka (4.765,33 € v OC Gojače, 11.588,15 € v OC Mirce in 169.047,46 € v ostalih območjih).

Občina komunalni prispevek podjetniku obračuna, istočasno pa, v skladu s potrjeno shemo državne pomoči, odobri državno pomoč oz. ga oprosti plačila komunalnega prispevka. Oprostitev plačila komunalnega prispevka oz. državna pomoč se dodeljuje po pravilu »de minimis«, kar pomeni, da v zadnjih treh proračunskih letih ne presega zneska 200.000 € oz. 100.000 € v primerih podjetij, ki delujejo v cestnoprometnem sektorju, in se ne more dodeliti za dejavnosti na področju kmetijstva, ribištva in transporta.

V letu 2013 so bile mikro, majhne in srednje družbe, ki so investirale v izgradnjo poslovnih objektov na območju celotne občine, oproščene plačila komunalnega prispevka za celotno komunalno infrastrukturo, razen za cesto, kjer se je oprostitev upoštevala le za makadamsko izvedbo. Na podlagi sprejema Pravilnika o pogojih, merilih in načinu pridobitve statusa perspektivnega podjetja za Občino Ajdovščina pa so bili določeni kriteriji, na podlagi katerih bi bile mikro, majhne in srednje družbe, ki so perspektivne za občino Ajdovščina in prinašajo nova delovna mesta, in ki bodo investirale v izgradnjo poslovnih objektov na območju občine, oproščene plačila komunalnega prispevka v celoti (v preteklem letu dve podjetji). Pravilnik je bil uveljavljen s 1.1.2009.

S to spremembo odloka se predlaga podaljšanje oprostitev komunalnega prispevka iz 12.a člena tudi za leto 2014.

### **3. Ocena finančnih in drugih posledic sprejema odloka:**

V letu 2014 ocenjujemo, da bo obračunano in posledično oproščeno plačila za 100.000 € komunalnega prispevka.

Občinskemu svetu Občine Ajdovščina predlagam, da spremembo Odloka o komunalnem prispevku v Občini Ajdovščina obravnava ter sprejme v I. obravnavi.

**ŽUPAN**  
**Marjan Poljšak, l.r.**

**MARJAN POLJŠAK**  
**ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA**

Datum: 18.11.2013

**OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA**

**ZADEVA: ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O KOMUNALNEM PRISPEVKU V OBČINI AJDOVŠČINA – I. OBRAVNAVA**

**GRADIVO PRIPRAVIL:** Oddelek za okolje in prostor, Irena Raspor

**PRISTOJNO DELOVNO  
TELO OBČINSKEGA  
SVETA:** Odbor za varstvo okolja in urejanje prostora, Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina **na 33. redni seji dne 28.11.2013 obravnava in sprejme:**

Na podlagi drugega odstavka 108. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10-popravek), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP, 109/12, 35/13 Skl. US: U-I-43/13-8) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/12) je Občinski svet Občine Ajdovščina na \_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_ sprejel

**ODLOK**  
**o spremembi Odloka o komunalnem prispevku**  
**v Občini Ajdovščina**

**1. člen**

V Odloku o komunalnem prispevku v Občini Ajdovščina (Uradni list RS št. 11/00, 109/01, 79/03, 139/04, 24/05, 28/05 – popr., 108/05, 14/06, 140/06, 119/07, 116/08, 100/09, 108/10, 100/11, 88/12; v nadaljevanju: odlok) se besedna zveza »V letu 2013« iz prvega stavka prvega odstavka 12.a. člena zamenja z besedno zvezo »V letu 2014«.

**2. člen**

Ta odlok se objavi v objavi v Uradnem listu RS in prične veljati 1.1.2014.

Številka: 353-138/99-10  
Datum:

**Župan**  
**Marjan Poljšak, l.r.**

## OBRAZLOŽITEV

### 1. Pravni temelj in ocena stanja na področju, ki ga odlok ureja:

Komunalni prispevek je plačilo dela stroškov gradnje komunalne infrastrukture, ki ga zavezanca ali zavezanec plača občini. Plačilo komunalnega ureja Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10-popravek), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP, 109/12, 35/13 Skl. US: U-I-43/13-8).

### 2. Razlogi za sprejem ter cilji in poglobitve rešitve odloka:

Namen ukrepa oprostitve plačila komunalnega prispevka oz. dodelitve državne pomoči je večanje gospodarske moči občine in s tem njenih zaposlitvenih možnosti, s ciljem zaustavitve demografskega praznjenja podeželja, večanja konkurenčnosti gospodarstva, prestrukturiranja tradicionalnih gospodarskih panog v nove tehnologije in proizvodnje z višjo dodano vrednostjo ter večanja števila delovnih mest z višjo dodano vrednostjo in delovnih mest za visoko izobraženi kader.

V letih 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 in 2013 je občina, z namenom pospeševanja usmerjenega gospodarskega razvoja, investitorje, ki so investirali v izgradnjo poslovnih objektov z izjemo področij kmetijstva, ribištva in transporta ter investicij v izgradnjo poslovnih objektov za storitvene dejavnosti na področju trgovine, oprostila oz. delno oprostila plačila komunalnega prispevka.

- V letu 2005 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 16.113.828,00 Sit (67.178,82 €) komunalnega prispevka.
- V letu 2006 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 37.440.591,00 Sit (156.236,81 €) komunalnega prispevka.
- V letu 2007 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 72.279,97 € komunalnega prispevka.
- V letu 2008 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 167.521,18 € komunalnega prispevka.
- V letu 2009 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 128.073,90 € komunalnega prispevka.
- V letu 2010 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 110.097,91 € komunalnega prispevka.
- V letu 2011 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 90.612,46 € komunalnega prispevka (31.262,00 € v OC Gojače, 14.859,98 € v OC Mirce in 44.490,48 € v ostalih območjih).
- V letu 2012 je bilo do začetka meseca oktobra obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 62.575,97 € komunalnega prispevka (39.632,42 € v OC Gojače, 9.625,29 € v OC Mirce in 1.386,80 € v ostalih območjih).
- V letu 2013 je bilo do začetka meseca novembra obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za

185.400,94 € komunalnega prispevka (4.765,33 € v OC Gojače, 11.588,15 € v OC Mirce in 169.047,46 € v ostalih območjih).

Občina komunalni prispevek podjetniku obračuna, istočasno pa, v skladu s potrjeno shemo državne pomoči, odobri državno pomoč oz. ga oprosti plačila komunalnega prispevka. Oprostitev plačila komunalnega prispevka oz. državna pomoč se dodeljuje po pravilu »de minimis«, kar pomeni, da v zadnjih treh proračunskih letih ne presega zneska 200.000 € oz. 100.000 € v primerih podjetij, ki delujejo v cestnoprometnem sektorju, in se ne more dodeliti za dejavnosti na področju kmetijstva, ribištva in transporta.

V letu 2013 so bile mikro, majhne in srednje družbe, ki so investirale v izgradnjo poslovnih objektov na območju celotne občine, oproščene plačila komunalnega prispevka za celotno komunalno infrastrukturo, razen za cesto, kjer se je oprostitev upoštevala le za makadamsko izvedbo. Na podlagi sprejema Pravilnika o pogojih, merilih in načinu pridobitve statusa perspektivnega podjetja za Občino Ajdovščina pa so bili določeni kriteriji, na podlagi katerih bi bile mikro, majhne in srednje družbe, ki so perspektivne za občino Ajdovščina in prinašajo nova delovna mesta, in ki bodo investirale v izgradnjo poslovnih objektov na območju občine, oproščene plačila komunalnega prispevka v celoti (v preteklem letu dve podjetji). Pravilnik je bil uveljavljen s 1.1.2009.

S to spremembo odloka se predlaga podaljšanje oprostitvev komunalnega prispevka iz 12.a člena tudi za leto 2014.

### **3. Ocena finančnih in drugih posledic sprejema odloka:**

V letu 2014 ocenjujemo, da bo obračunano in posledično oproščeno plačila za 100.000 € komunalnega prispevka.

Občinskemu svetu Občine Ajdovščina predlagam, da spremembo Odloka o komunalnem prispevku v Občini Ajdovščina obravnava ter sprejme v I. obravnavi.

**ŽUPAN**  
**Marjan Poljšak, l.r.**

**MARJAN POLJŠAK**  
**ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA**

Datum: 18.11.2013

**OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA**

**ZADEVA: ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O KOMUNALNEM PRISPEVKU V OBČINI AJDOVŠČINA – I. OBRAVNAVA**

**GRADIVO PRIPRAVIL:** Oddelek za okolje in prostor, Irena Raspor

**PRISTOJNO DELOVNO  
TELO OBČINSKEGA  
SVETA:** Odbor za varstvo okolja in urejanje prostora, Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina **na 33. redni seji dne 28.11.2013 obravnava in sprejme:**

Na podlagi drugega odstavka 108. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10-popravek), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP, 109/12, 35/13 Skl. US: U-I-43/13-8) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/12) je Občinski svet Občine Ajdovščina na \_\_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

**ODLOK**  
**o spremembi Odloka o komunalnem prispevku**  
**v Občini Ajdovščina**

**1. člen**

V Odloku o komunalnem prispevku v Občini Ajdovščina (Uradni list RS št. 11/00, 109/01, 79/03, 139/04, 24/05, 28/05 – popr., 108/05, 14/06, 140/06, 119/07, 116/08, 100/09, 108/10, 100/11, 88/12; v nadaljevanju: odlok) se besedna zveza »V letu 2013« iz prvega stavka prvega odstavka 12.a. člena zamenja z besedno zvezo »V letu 2014«.

**2. člen**

Ta odlok se objavi v objavi v Uradnem listu RS in prične veljati 1.1.2014.

Številka: 353-138/99-10  
Datum:

**Župan**  
**Marjan Poljšak, l.r.**

## OBRAZLOŽITEV

### 1. Pravni temelj in ocena stanja na področju, ki ga odlok ureja:

Komunalni prispevek je plačilo dela stroškov gradnje komunalne infrastrukture, ki ga zavezanca ali zavezanec plača občini. Plačilo komunalnega ureja Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10-popravek), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP, 109/12, 35/13 Skl. US: U-I-43/13-8).

### 2. Razlogi za sprejem ter cilji in pogloblitve rešitve odloka:

Namen ukrepa oprostitve plačila komunalnega prispevka oz. dodelitve državne pomoči je večanje gospodarske moči občine in s tem njenih zaposlitvenih možnosti, s ciljem zaustavitve demografskega praznjenja podeželja, večanja konkurenčnosti gospodarstva, prestrukturiranja tradicionalnih gospodarskih panog v nove tehnologije in proizvodnje z višjo dodano vrednostjo ter večanja števila delovnih mest z višjo dodano vrednostjo in delovnih mest za visoko izobraženi kader.

V letih 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 in 2013 je občina, z namenom pospeševanja usmerjenega gospodarskega razvoja, investitorje, ki so investirali v izgradnjo poslovnih objektov z izjemo področij kmetijstva, ribištva in transporta ter investicij v izgradnjo poslovnih objektov za storitvene dejavnosti na področju trgovine, oprostila oz. delno oprostila plačila komunalnega prispevka.

- V letu 2005 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 16.113.828,00 Sit (67.178,82 €) komunalnega prispevka.
- V letu 2006 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 37.440.591,00 Sit (156.236,81 €) komunalnega prispevka.
- V letu 2007 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 72.279,97 € komunalnega prispevka.
- V letu 2008 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 167.521,18 € komunalnega prispevka.
- V letu 2009 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 128.073,90 € komunalnega prispevka.
- V letu 2010 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 110.097,91 € komunalnega prispevka.
- V letu 2011 je bilo obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 90.612,46 € komunalnega prispevka (31.262,00 € v OC Gojače, 14.859,98 € v OC Mirce in 44.490,48 € v ostalih območjih).
- V letu 2012 je bilo do začetka meseca oktobra obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za 62.575,97 € komunalnega prispevka (39.632,42 € v OC Gojače, 9.625,29 € v OC Mirce in 1.386,80 € v ostalih območjih).
- V letu 2013 je bilo do začetka meseca novembra obračunano in posledično oproščeno plačila (formalno je bila v enaki višini dodeljena državna pomoč) za

185.400,94 € komunalnega prispevka (4.765,33 € v OC Gojače, 11.588,15 € v OC Mirce in 169.047,46 € v ostalih območjih).

Občina komunalni prispevek podjetniku obračuna, istočasno pa, v skladu s potrjeno shemo državne pomoči, odobri državno pomoč oz. ga oprosti plačila komunalnega prispevka. Oprostitev plačila komunalnega prispevka oz. državna pomoč se dodeljuje po pravilu »de minimis«, kar pomeni, da v zadnjih treh proračunskih letih ne presega zneska 200.000 € oz. 100.000 € v primerih podjetij, ki delujejo v cestnoprometnem sektorju, in se ne more dodeliti za dejavnosti na področju kmetijstva, ribištva in transporta.

V letu 2013 so bile mikro, majhne in srednje družbe, ki so investirale v izgradnjo poslovnih objektov na območju celotne občine, oproščene plačila komunalnega prispevka za celotno komunalno infrastrukturo, razen za cesto, kjer se je oprostitev upoštevala le za makadamsko izvedbo. Na podlagi sprejema Pravilnika o pogojih, merilih in načinu pridobitve statusa perspektivnega podjetja za Občino Ajdovščina pa so bili določeni kriteriji, na podlagi katerih bi bile mikro, majhne in srednje družbe, ki so perspektivne za občino Ajdovščina in prinašajo nova delovna mesta, in ki bodo investirale v izgradnjo poslovnih objektov na območju občine, oproščene plačila komunalnega prispevka v celoti (v preteklem letu dve podjetji). Pravilnik je bil uveljavljen s 1.1.2009.

S to spremembo odloka se predlaga podaljšanje oprostitvev komunalnega prispevka iz 12.a člena tudi za leto 2014.

### **3. Ocena finančnih in drugih posledic sprejema odloka:**

V letu 2014 ocenjujemo, da bo obračunano in posledično oproščeno plačila za 100.000 € komunalnega prispevka.

Občinskemu svetu Občine Ajdovščina predlagam, da spremembo Odloka o komunalnem prispevku v Občini Ajdovščina obravnava ter sprejme v I. obravnavi.

**ŽUPAN**  
**Marjan Poljšak, l.r.**