

Predlagatelj:
TADEJ BEOČANIN
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum: 20.5.2019

OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA

ZADEVA:	LETNO POROČILO KOMUNALNO STANOVANJSKE DRUŽBE D.O.O. AJDOVŠČINA ZA LETO 2018
GRADIVO PRIPRAVIL:	Komunalno stanovanjska družba d.o.o.
PRISTOJNO DELOVNO TELO OBČINSKEGA SVETA:	Odbor za gospodarstvo in GJS Odbor za finance in premoženjske zadeve

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na 3. redni seji dne 30.5.2019 obravnava

**LETNO POROČILO
KOMUNALNO STANOVANJSKE DRUŽBE D.O.O. AJDOVŠČINA
ZA LETO 2018**

Številka: 3547-1/2019
Datum:

ŽUPAN
Tadej BEOČANIN, l. r.

POROČILO ODBORA

Na 3. redni seji dne 15.5.2019 se je **Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe** seznanil z letnim poročilom Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. Ajdovščina za leto 2018 in nanj nima pripomb.

PREDSEDNICA ODBORA
Katja Mužina, l. r.



Goriška cesta 23b, 5270 Ajdovščina
Telefon: 05-36-59-700
Telefaks: 05-36-63-142
Elektronska pošta: info@ksda.si
Spletna stran: www.ksda.si

LETNO POROČILO KSD d.o.o. AJDOVŠČINA ZA LETO 2018



Ajdovščina, april 2019

KAZALO VSEBINE

<i>SPLOŠNA RAZKRITJA</i>	2
1.1 PREDSTAVITEV DRUŽBE	2
1.2 IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE	3
1.3 POROČILO UPRAVE	4
1.3.1 Poslovanje v letu 2018	4
1.3.2 Načrti za prihodnost	4
1.4 POSLOVNO POROČILO	5
1.4.1 Ekonomsko pravni položaj družbe	5
1.4.2 Analiza poslovanja družbe za leto 2018	5
1.4.3 Poročila o poslovanju po dejavnostih	7
1.4.3.1 Dejavnost oskrbe s pitno vodo	7
1.4.3.2 Dejavnost odvajanja odpadnih voda	9
1.4.3.3 Dejavnost čiščenja odpadnih voda	11
1.4.3.4 Dejavnost ravnanja z odpadki	13
1.4.3.5 Dejavnost javne snage in vzdrževanja parkov in zelenic	16
1.4.3.6 Izbirne javne službe	16
1.4.3.7 Dejavnost vzdrževanja lokalnih cest	17
1.4.3.8 Pogrebna in pokopališka dejavnost	17
1.4.3.9 Upravljanje večstanovanjskih stavb, stanovanj, poslovnih prostorov in tržnice	18
1.4.3.10 Druge storitve	18
1.4.4 Zaposleni	19
1.4.5 Datum sprejetja letnega poročila	20
<i>RAČUNOVODSKE USMERITVE</i>	21
2.1 PODLAGA ZA SESTAVITEV RAČUNOVODSKIH IZKAZOV	21
2.2 IZPOSTAVLJENOST IN OBVLADOVANJE TVEGANJ	21
2.3 RAČUNOVODSKE USMERITVE	21
<i>RAČUNOVODSKI IZKAZI</i>	24
3.1 IZKAZ CELOTNEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA ZA LETO 2018	24
3.2 BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2018	25
3.3 IZKAZ DENARNIH TOKOV	26
3.4 IZKAZ GIBANJA KAPITALA	27
3.5 IZKAZ BILANČNEGA DOBIČKA	28
3.6 RAZPOREDITEV DOBIČKA LETA 2018	28
3.7 SKLEP SKUPŠČINE O RAZPOREDITVI BILANČNEGA DOBIČKA	28
<i>RAZČLENITVE IN POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM</i>	29
4.1 BILANCA STANJA	29
4.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA	37
4.3 POMEMBNEJŠI KAZALNIKI POSLOVANJA	41
<i>DODATNA RAZKRITJA (SRS-32)</i>	42
5.1 IZKAZ POSLOVN. IZIDA RAZDELJEN NA POSAMEZNE GJS IN DRUGE DEJAVNOSTI	42
5.2 PRIKAZ SODIL ZA RAZPOREJANJE PRIHODKOV IN ODHODKOV	45
5.3 PRIKAZ NAČINA RAZPOREJANJA PRIHODKOV IN ODHODKOV	45
5.4 DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA	46
<i>POROČILO REVIZORJA</i>	47

SPLOŠNA RAZKRITJA

1.1 PREDSTAVITEV DRUŽBE



Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina (skrajšan naziv KSD d.o.o. Ajdovščina), Goriška cesta 23b, je vpisana v sodni register Okrožnega sodišča v Novi Gorici pod oznako 2003/00797, št. vložka 1/00734/00.

Mat. številka: 5210461

Reg. številka: 500102703-5

Davčna številka: 68647336

Šifra dejavnosti: 90.021

Številka transakcijskega računa pri Novi KBM d.d. 04751- 0000120476. Družba ima odprt pri Novi KBM d.d. še transakcijski račun št. 04751-0001019763 na katerem zbira samo sredstva rezervnega sklada lastnikov stanovanj v večstanovanjskih stavbah v upravljanju v skladu s Stanovanjskim zakonom.

Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina se uvršča med srednje družbe zavezane k revidiranju računovodskih izkazov. Za leto 2018 je bila izbrana revizijska hiša BM Veritas Revizija d.o.o..

Upravo podjetja je v letu 2018 zastopal direktor mag. Egon Stopar.

Upravo imenuje in razrešuje skupščina, ki je poleg uprave edini organ družbe. Člani skupščine so župani oziroma njihovi pooblaščenici.

Po družbeni pogodbi KSD nima nadzornega sveta. Pristojnosti družbe so opredeljene v družbeni pogodbi. Ta je bila podpisana v skladu z Odlokom o ustanovitvi javnega podjetja Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina, ki je začel veljati 3.12.2011.

Vrednost osnovnega kapitala in struktura lastništva:

Družbenik	Vrednost osnovnega kapitala	Delež
Občina Ajdovščina	1.407.949,28 EUR	81,6442 %
Občina Vipava	316.544,47 EUR	18,3558 %
SKUPAJ	1.724.493,75 EUR	100,0000 %

V vrednosti osnovnega kapitala v letu 2018 ni bilo sprememb.

1.2 IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE

V skladu s petim odstavkom 70.člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1) Komunalno stanovanjska družba d.o.o. podaja naslednjo izjavo:

IZJAVA O UPRAVLJANJU

Posloводство Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. izjavlja, da je bilo v letu 2018 upravljanje družbe skladno z zakoni, Odlokom o ustanovitvi in drugimi veljavnimi predpisi.

Kodeks o upravljanju se v družbi ne uporablja. Referenčni kodeks za komunalne dejavnosti še ni bil sprejet. Poslovanje družbe je predpisano z občinskimi odloki in državnimi uredbami, zato ni potrebe, da bi družba pripravila še lasten kodeks upravljanja.

Sistem notranjih kontrol in upravljanje tveganj se izvaja z vodstvenim nadzorom ter zunanjo revizijo računovodskih izkazov in poslovnega poročila.

Družba z namenom zagotavljanja transparentnosti, učinkovitosti ter odgovornega poslovanja vzpostavlja standard vodenja kakovosti ISO9001 in z internimi akti družbe, kot so Pravilnik o sledenju vozil, Pravilnik o uporabi službenih telefonov in drugi, vzpostavlja sistem notranjih kontrol, ki zagotavljajo točnost in zanesljivost podatkov in informacij, spoštovanje zakonov in drugih predpisov.

Delovanje skupščine družbe in njene ključne pristojnosti definira Odlok o ustanovitvi javnega podjetja Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina in Družbena pogodba o ustanovitvi javnega podjetja družbe z omejeno odgovornostjo. Ustanoviteljici družbe sta občini Ajdovščina in Vipava.

Ustanoviteljici na skupščini odločata o:

- sprejetju letnega poročila in uporabi bilančnega dobička,
- zahtevi o vplačilu osnovnih vložkov,
- vračanju naknadnih vplačil,
- delitvi in prenehanju poslovnih deležev,
- imenovanju ali odpoklicu direktorja,
- ukrepih za pregled in nadzor dela direktorja, postavitvi prokurista in poslovnega pooblaščenca,
- uveljavljanju zahtevkov v zvezi s povračilom škode, nastale pri ustanavljanju ali poslovanju, proti direktorju ali družbenikom,
- zastopanju družbe v sodnih postopkih proti direktorju in
- drugih zadevah, za katere to določa zakon ali družbena pogodba.

Direktor je edini organ vodenja, ki na lastno odgovornost vodi poslovanje družbe in jo zastopa. Direktor ima vsa pooblastila v pravnem prometu. Pristojnosti direktorja so:

- določanje nalog zaposlenim in nadzor njihovega izvajanja,
- izvajanje sklepov skupščine,
- sprejem akta o organizaciji dela,
- sprejem akta o sistemizaciji delovnih mest, kadrovskega načrta in izvajanje kadrovske politike ter prerazporejanje in sprejemanje delavcev na delo v skladu s sprejetimi akti,
- priprava letnega plana in razvojnih programov javnega podjetja,
- priprava letnega poročila,
- imenovanje vodilnih delavcev,
- sklepanje pogodb z zaposlenimi delavci ter odločanje o zadevah s področja delovnih razmerij skladno z zakonom, kolektivno pogodbo in splošnimi akti družbe,
- izvajanje nalog, ki jih določa zakon v razmerjih do ustanoviteljic ter odločanje o drugih zadevah.

Direktor:
mag. Egon Stopar

1.3 POROČILO UPRAVE

Poslovno leto 2018 je bilo za Komunalno stanovanjsko družbo zelo zahtevno, predvsem zaradi dejavnikov na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda ter ravnanja z odpadki, ki so bistveno odstopali od pričakovanih okvirov in na obvladovanje katerih smo imeli dokaj omejen vpliv.

1.3.1 Poslovanje v letu 2018

Poslovanje podjetja v letu 2018 je bilo negativno, čisti izguba znaša 108.543 Eur.

V večini dejavnosti je bil rezultat pozitiven, negativno pa je bilo poslovanje odvajanja in čiščenja odpadnih voda ter ravnanja z odpadki.

Ključni razlogi za negativen rezultat naštetih dejavnosti so naslednji:

1. Pri odvajanju odpadnih voda, ki vključuje upravljanje javnih kanalizacijskih sistemov, praznjenje greznic ter nadzor in praznjenje malih komunalnih čistilnih naprav:
 - zelo povečan obseg rednih in izrednih čiščenj črpališč na kanalizacijskem omrežju, ki je posledica tujkov, ki jih vsebujejo odpadne vode,
 - bistveno povečan obseg izvajanja zatiranja škodljivih glodavcev v kanalizacijskem omrežju mesta Ajdovščina, ki so posledica prenove stare mestne kanalizacije,
 - praznjenje greznic in malih komunalnih čistilnih naprav v krajih, ki so najbolj bolj oddaljeni od čistilne naprave, na kateri se obdeluje prevzeto odpadno blato,
 - izvajanje večjega števila vzdrževalnih posegov na obstoječi, predvsem starejši kanalizaciji.
2. Pri čiščenju odpadnih voda, ki vključuje upravljanje čistilnih naprav:
 - bistveno povečanje obremenitve Centralne čistilne naprave Ajdovščina (CCNA), predvsem s strani industrije, zaradi česar smo morali zagotoviti dodaten vnos kisika s posebnimi motorji, izvajati stalne korekcijske ukrepe za obvladovanje kakovosti izhodne vode in izvajati obdelavo bistveno večje količine odpadnega blata,
 - nepredvideni večji vzdrževalni posegi na čistilni napravi Velike Žablje,
 - izredno visoke obremenitve Biološke čistilne naprave Vipava s strani industrije, zaradi katere smo morali zagotoviti dodaten vnos kisika s posebnimi motorji, izvajati stalne korekcijske ukrepe za obvladovanje kakovosti izhodne vode in izvajati obdelavo bistveno večje količine odpadnega blata.
3. Pri ravnanju z odpadki:
 - večje količine mešanih komunalnih odpadkov, kar pomeni višje stroške oddaje teh odpadkov,
 - kopičenje mešane odpadne embalaže, ki je posledica nedelovanja državne sheme ravnanja s temi odpadki; zaradi tega smo morali v Centru za ravnanje z odpadki Ajdovščina (CERO) urediti ustrezne skladiščne površine, poskrbeti za zasilno zaščito odpadkov pred burjo, stalno pobirati odpadke znotraj CERO in po njegovi okolici ter po potrebi izvajati baliranje teh odpadkov.

V večini dejavnosti se nam je v zadnjem obdobju zelo povečal obseg dela, in sicer na področju oskrbe pitne vode z upravljanjem dodatnih vodovodnih sistemov in širjenjem obstoječega vodovodnega omrežja, na področju odvajanja odpadnih voda s prevzemanjem novih odsekov kanalizacije in črpališč, v dejavnosti vzdrževanja javnih površin z upravljanjem javnih poti in pokopališč, večanjem javnih zelenih površin, v enoti upravljanja nepremičnin s prevzemanjem novih objektov v upravljanje. Ker je obvladovanje vseh teh nalog, 24 ur na dan, 7 dni v tednu, možno le z optimalnim številom strokovno usposobljenih delavcev, smo v operativi nekaterih enot (oskrba s pitno vodo, odvajanje in čiščenje odpadnih voda, zbiranje odpadkov ter vzdrževanje javnih površin) v lanskem letu zaposlili nekaj novih sodelavcev.

1.3.2 Načrti za prihodnost

Ker se bodo v letu 2019 po moji oceni vse omenjene težave nadaljevale, poleg tega pa bomo zaradi podražitve električne energije imeli večje stroške tega energenta, pričakujem da bo obvladovanje poslovanja izredno zahtevno.

V naslednjem letu se bomo s sodelavci dodatno še posebej posvetili posodabljanju sistemov daljinskega nadzora delovanja sistemov oskrbe s pitno vodo ter odvajanja in čiščenja odpadnih voda, nadaljevanju procesa rekonstrukcije in posodobitve postopkov obdelave blata na CCNA, ureditvi ustreznih prostorov za primerno sortiranje in začasno skladiščenje določenih vrst odpadkov v CERO in nadaljnji digitalizaciji poslovanja na vseh področjih dela.

Direktor:
mag. Egon Stopar



1.4 POSLOVNO POROČILO

1.4.1 Ekonomsko pravni položaj družbe

KSD Ajdovščina opravlja:

1. vse **obvezne občinske javne službe varstva okolja** na območju Občine Ajdovščina in Občine Vipava, ki jih določa 149.člen Zakona o varstvu okolja (ZVO-1):
 - oskrba s pitno vodo,
 - odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode,
 - ravnanje s komunalnimi odpadki,
 - urejanje in čiščenje javnih površin.
2. **Druge gospodarske javne službe:**
 - vzdrževanje lokalnih cest, javnih poti in ulic,
 - vzdrževanje javne razsvetljave v občini Ajdovščina,
 - upravljanje tržnice in upravljanje sejmišča,
 - pokopališka in pogrebna dejavnost.
3. **Tržne dejavnosti:**
 - upravljanje večstanovanjskih stavb, stanovanj in poslovnih prostorov,
 - gradbene storitve in druge tržne dejavnosti.

Organizacijsko je družba razčlenjena na 10 dejavnosti, ločeno na dve občini pa 16 organizacijskih enot.

1.4.2 Analiza poslovanja družbe za leto 2018

1.4.2.1 Izkaz poslovnega izida

KSD d.o.o. ugotavlja poslovni izid v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah, sklepom o ustanovitvi javnega podjetja Komunalno stanovanjska družba d.o.o. ter Slovenskim računovodskim standardom 32 (SRS 2016).

Družba je leto 2018 zaključila z izgubo v višini 108.543 Eur, kar je za 192 tisoč Eur slabši rezultat kot leta 2017. Rezultat poslovanja je po posameznik dejavnostih zelo različen. K izgubi iz poslovanja so največ prispevale dejavnosti odvajanje in čiščenje odpadnih voda v višini 145.535 Eur in dejavnost ravnanja z odpadki v višini 75.718 Eur.

Iz pregleda Izkaza poslovnega izida po posameznih GJS in drugih dejavnostih izhaja, da je v dejavnosti oskrbe s pitno vodo dosežen pozitiven rezultat v višini 60.252 Eur za občino Ajdovščina in 8.245 Eur za občino Vipava. Količine oskrbe s pitno vodo so se nekoliko znižale, posledično tudi prihodki iz storitev dejavnosti. Cene storitev oskrbe s pitno vodo se v letu 2018 niso spremenile.

V dejavnosti odvajanje in čiščenje odpadne vode so v obeh občinah in v obeh dejavnostih rezultati poslovanja negativni. Rezultat odvajanje odpadnih voda je v občini Ajdovščina -61.114 Eur v občini Vipava pa -23.669 Eur. Glede na leto 2017 so se povečali stroški materiala, storitev, dela in amortizacije. Rezultat čiščenje odpadnih voda je v občini Ajdovščina -7.227 Eur v občini Vipava pa -53.525 Eur. Prihodki so se sicer v obeh občinah povečali, vendar so se stroški materiala povečali še bistveno bolj., stroški materiala in dela v občini Ajdovščina za 47 tisoč Eur, stroški materiala, storitev in dela v občini Vipava za 70 tisoč Eur.

V dejavnosti ravnanja z odpadki je bil dosežen negativen rezultat v višini 75.718 Eur, kar je za 93 tisoč Eur slabše kot leta 2017. Prihodki iz storitev so se znižali za 41 tisoč Eur, ob tem so se stroški storitev odvoza odpadkov v obdelavo in odlaganje povečali za 47 tisoč Eur in stroški dela za 29 tisoč Eur. Poslovanje se ne spremlja po občinah, cene so enake za uporabnike iz obeh občin.

Cene storitev GJS so regulirane z Uredbo MEDO, ki predvideva da se po zaključku obračunskega obdobja oziroma poslovnega leta ugotovi razlika med potrjeno ceno in obračunsko ceno opravljenih storitev. Ugotovljena razlika med potrjeno ceno in obračunsko ceno glede na dejansko količino opravljenih storitev se upošteva pri izračunu predračunske cene za naslednje obdobje. V letu 2018 se cene niso spreminjale. V letu 2019 pa bo treba cene prilagoditi naraščajočim stroškom predvsem elektrike in pogonskega goriva.

V drugih dejavnostih je bil dosežen pozitiven rezultat v skupni vrednosti 44.213 Eur, največ na pogrebni dejavnosti 22 tisoč Eur in upravljanju nepremičnin 12 tisoč Eur.

Analiza prihodkov

Prihodki iz poslovanja so v letu 2018 znašali 8.171.876 EUR in so bili za 11 % oziroma 805.081 Eur višji kot leta 2017. Prihodki OJS oskrba s pitno vodo so znašali 1.955.162 Eur, prihodki iz OJS odvajanje in čiščenje odpadnih voda so znašali 2.120.801 Eur in prihodki iz ravnanja z odpadki 1.481.400 Eur. Skupaj so se prihodki iz obveznih javnih služb povečali za 2 % oziroma 128.716 Eur.

Prihodki iz drugih dejavnosti so se povečali za 676.365 Eur, predvsem na račun izgradnje hišnih priključkov vodovod in kanalizacija, velikega obsega zimске službe in pridobitve novih storitev v dejavnosti vzdrževanje javnih cest v letu 2017.

Med Drugimi poslovnimi prihodki beležimo tudi prihodke iz odprave oslabitev terjatev v višini 10.612 EUR za plačane tožene terjatve iz preteklih let. Poleg tega smo med Drugimi poslovnimi prihodki obračunali 55.436 Eur subvencij za omrežnino čiščenje odpadnih voda, ki jih je neprofitnim uporabnikom odobrila Občina Vipava. V letu 2018 smo obračunali še 76.986 Eur prihodkov iz naslova sofinanciranja javnih del s strani občine in države, ki jih v preteklih letih nismo prikazovali niti med prihodki niti med stroški.

Finančni prihodki so v letu 2018 znašali 9.414 Eur in so se glede na leto 2017 še malo zmanjšali. Večina izhaja iz zamudnih obresti obračunanih uporabnikom za zamude plačil. Finančni prihodki od obresti za depozite so znašali samo 100 Eur.

Drugi prihodki so bili v letu 2018 izkazani v višini 24.347 Eur. Glavnino predstavljajo odškodnine prejete od zavarovalnic 15.656 Eur in povrnjeni sodni stroški iz zaključenih sodnih postopkov izterjave in popusti za predčasna plačila obveznosti 7.492 Eur.

Analiza odhodkov

Stroški blaga, materiala in storitev so znašali 5.241.939 Eur in so se v skupni vrednosti povečali za 17 %, kar pomeni 768 tisoč EUR. Stroški materiala so se povišali za 22 % oziroma 258 tisoč EUR, stroški storitev so se povišali za 16 % oziroma 510 tisoč Eur. Pri stroških storitev, so se največ povišali stroški storitev izdelave, kamor spada tudi zimska služba in sicer za 266 tisoč Eur oziroma 68 % in najemnina za infrastrukturo za 164 tisoč Eur oziroma 9 %.

Stroški dela so višji za 12 % oziroma 288 tisoč Eur in znašajo 2.599.991 EUR. Med letom nismo povečevali izhodiščne plače. Povečanje izhaja predvsem iz novih zaposlitev, iz obračunanih stroškov zaposlenih preko javnih del, ki jih v preteklem letu nismo evidentirali preko stroškov in oblikovanja rezervacij za izplačilo bodočih stroškov dela. Stroški zaposlenih preko javnih del predstavljajo 3 % oziroma 71.087 Eur, tako da je dejansko povečanje 9 %.

Odpisi vrednosti so v letu 2018 znašali 447.379 Eur in so bili v primerjavi s preteklim letom višji za 23 tisoč Eur oziroma 5 %. Od tega so se **stroški amortizacije** povečali za 35 tisoč Eur oziroma 9 %, **prevrednotovalni odhodki** pri osnovnih sredstvih so nižji za 20 tisoč Eur zaradi prodaje apartmaja v Čatežu v letu 2017, **prevrednotovalni odhodki** pri obratnih sredstvih pa so se povečali za 7 tisoč Eur. V letu 2018 ni bilo začelih toliko stečajnih in likvidacijskih postopkov v večjih družbah. Odpisati smo morali terjatve zaradi zaključenih stečajnih postopkov brez poplačila, največji odpis pa predstavljajo terjatve do Tovarne pohištva Lipa Ajdovščina, ki je bila izbrisana iz sodnega registra, v višini 9 tisoč Eur.

Drugi poslovni odhodki so bili glede na preteklo leto večji za 11 tisoč Eur oziroma 6 % in so znašali 184.704 Eur. Od tega predstavljajo vodna povračila 123 tisoč Eur. V letu 2018 smo morali po Odločbi inšpekcije plačati 11 tisoč Eur okoljske dajatve za tri leta nazaj za uporabnike, ki niso priključeni na vodovodno in kanalizacijsko omrežje in pri katerih težko pridobivamo podatke za obračun okoljske dajatve.

Pregled doseženih poslovnih izidov po dejavnostih nam kaže negativen rezultat na **obveznih gospodarskih javnih službah** v višini 152.756 Eur. V drugih javnih službah je pozitiven rezultat v višini 2.477 Eur. Čiste tržne dejavnosti imajo skupaj pozitiven rezultat v višini 41.737 Eur.

1.4.2.2 Analiza bilance stanja

Iz bilance stanja izhaja, da so se sredstva in obveznosti do virov sredstev zmanjšala za 197.862 Eur. Sredstva in obveznosti do virov sredstev znašajo 4.791.142 Eur. Med sredstvi so se najbolj zmanjšale kratkoročne finančne naložbe za 347.000 Eur, med obveznostmi do virov sredstev pa rezervacije za 96.024 Eur in kapital za 101.336 Eur zaradi izgube.

Dolgoročna sredstva so se povečala za 43.589 Eur oziroma 2 % in znašajo 2.202.248 Eur. To kaže, da smo imeli manj naložb v osnovna sredstva, kot je bilo obračunane amortizacije.

Kratkoročna sredstva znašajo 2.551.531 Eur in so manjša za 272.533 Eur oziroma 10 %. Med kratkoročnimi sredstvi so se **kratkoročne poslovne terjatve večje** za 5 % oziroma 60.139 Eur in znašajo 1.347.411 Eur. **Denarna sredstva** so se povečala zaradi neplaniranih prilivov na TRR zadnji dan poslovnega leta in znašajo 446.552 Eur.

Kapital se je zmanjšal za 4 % oziroma 101.336 Eur in znaša 2.590.620 Eur. Zmanjšal se je zaradi izgube v višini 108.543 Eur, za 7.207 Eur pa se je povečal za revalorizacijske rezerve iz aktuarskega dobička pri izračunu rezervacij za odpravnine ob upokojitvi.

Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve so se zmanjšale za 11 % oziroma 96.024 Eur in znašajo skupaj 778.307 Eur. Od tega je za 481.369 Eur zbranih sredstev za sanacijo odlagališča po zaprtju 296.938 Eur pa za jubilejne nagrade in odpravnine zaposlenih.

Dolgoročne obveznosti so manjše za 83 % oziroma 16.320 Eur in znašajo 3.331 Eur. Dolgoročno smo zadolženi za specialno vozilo za odvoz odpadkov. Kredit vračamo iz sredstev obračunane amortizacije.

Kratkoročne obveznosti so večje za 1 % oziroma 15.605 Eur in so izkazane v višini 1.252.261 Eur. Med kratkoročnimi obveznostmi so se obveznosti do dobaviteljev povečale za 2 % in znašajo 971.205 Eur. Od tega nezapadle obveznosti do občin za najemnino infrastrukture znašajo 390.947 Eur.

1.4.3 Poročila o poslovanju po dejavnostih

1.4.3.1 Dejavnost oskrbe s pitno vodo

• Splošno o dejavnosti oskrbe s pitno vodo

Vrste nalog, ki se izvajajo v okviru te GJS so opredeljene v Uredbi o oskrbi s pitno vodo (Ur.l.RS 88/12), ki določa, da mora upravljavec javnega vodovoda na celotnem oskrbovalnem območju zagotoviti:

- oskrbo s pitno vodo vsem uporabnikom pod enakimi pogoji, v skladu s predpisi, standardi in normativi
- obveščanje uporabnikov javne službe o izvajanju javne službe in o njihovih obveznostih
- redno vzdrževanje javnega vodovoda,
- redno vzdrževanje javnemu vodovodu pripadajočih zunanjih hidrantnih omrežij,
- redno vzdrževanja priključkov na javni vodovod,
- vodenje evidenc opravljanja storitev javne službe,...

KSD upravlja z javnim vodovodom v dveh občinah in sicer Ajdovščini in Vipavi v skladu z občinskima Odlokoma o oskrbi s pitno vodo (na območju Občine Ajdovščina Ur.l.št. 57/2009, 88/2012,50/2016; na območju Občine Vipava Ur.l.št.39/2010, 48/2016).

1. OBČINA AJDOVŠČINA

V **Občini Ajdovščina** so v našem upravljanju štirje vodovodni sistemi, in sicer Hubelj, Gora, Podkraj-Strelice, Podkraj-zgornji, Podkraj-spodnji in Budanje. Iz sistema Budanje se oskrbuje tudi del občine Vipava.

Upravljanje Vodarne Hubelj

V konicah se še vedno pojavljajo problemi zagotavljanja zadostne količine vode ob vseh rednih procesih. Še vedno je pereč problem izpad delovanja, ker je akumulacije le za cca 15 min. Na osnovi geološkega poročila iz meritev zemljišč na izviru Hublja se je pripravil projekt izgradnje treh vodohranov skupne akumulacije 3000 m³. Projekt zajema tudi povezavo vodovodnega sistema Hubelj - Skuk, ter povezavo Col – Podkraj Strelice.

Vzdrževanje vodovodnega sistema

Pri vzdrževanju javnega vodovodnega omrežja beležimo še vedno pogoste okvare na ceveh iz azbest-cementa ter PEHD ceveh. Pojavljajo se tudi na ceveh iz jeklene litine, na določenih odsekih, zaradi slabega materiala. Ta področja so predvsem v starem mestnem jedru Ajdovščine ter v vaseh Brje, Plače, Cesta in Planina. V teku je obnova celotne komunalne infrastrukture v mestnem jedru Ajdovščine in ob gradnji kanalizacije tudi v Dobravljah.

Nadzor količine dobavljene pitne vode (vodomeri) in spremljanje izgub na sistemu

Meritve pretokov na odcepkih se izvajajo preko celotnega dne, enkrat dnevno se pošilja podatke v center. Prenos se vrši preko GSM naprave na center vodenja, kjer se dnevno spremlja pretoke. Rezultati so že vidni pri pregledu statističnih porab v celotnem letu, ki izkazujejo vsako leto nižje izgube na sistemu.

2. OBČINA VIPAVA

Pregled infrastrukture

V občini Vipava upravljamo vodovodne sisteme Vipava-skupni in Sanabor. V letu 2018 se je zaključila gradnja povezave in objektov iz Budanj do Vrhpolj. Od julija 2018 se celotno naselje Vrhpolje napaja iz vodovodnega sistema Budanje. S to investicijo smo izločili izvire Vrhpolj iz uporabe.

Vzdrževanje vodovodnega sistema

Sistem primarnega in sekundarnega omrežja je v relativno dobrem stanju, problematični so predvsem sekundarni vodi po nekaterih vaseh ter hišni priključki. Z gradnjo kanalizacije se obnavljajo tudi to omrežje. V najslabšem stanju so vodovodne napeljave na Gočah in v Dupljah.

3. NADZOR KAKOVOSTI PITNE VODE

Notranji nadzor

Skupno je bilo med izvajanjem notranjega nadzora na javnem vodovodnem omrežju v letu 2018 odvzetih 53 vzorcev za mikrobiološke analize in 19 za fizikalno-kemijske analize. En vzorec je bil mikrobiološko neskladen (koliformne bakterije), ostali odvzeti vzorci za mikrobiološke in fizikalno-kemijske analize pa so bili skladni s Pravilnikom. Neskladna vzorca sta bila posledica napake na hišnem vodovodnem omrežju. Opravljenih je bilo preko 300 terenskih meritev vsebnosti prostega klora in motnosti vode. Koncentracija prostega klora pri uporabnikih na oskrbovanih območjih javnega vodovoda je 0,1-0,3 mg/l.

Povzetek rezultatov notranjega nadzora pitne vode v letu 2018

Ime oskrbovanega območja	Št. Odvzetih vzorcev MB	Št. Neskladnih vzorcev	Presežen parameter	Vzrok neskladnosti
Hubelj	24	0	/	/
Vipava Skupni	12	0	/	/
Gora-Skuk	8	0	/	/
Podkraj Strelice	2	0	/	/
Sanabor	3	0	/	/
Podkraj Spodnji	2	1	KB	Notranje omrežje
Podkraj Zgornji	2	0	/	/

Državni monitoring

Vzorčenje pitne vode v sklopu državnega monitoringa je v letu 2018 opravljal Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano (NLZOH).

Za mikrobiološke analize je bilo odvzetih 37 vzorcev vode, vsi so bili skladni. Fizikalno kemijske analize se je opravilo na 37 vzorcih, ven vzorec ni bil skladen. Neskladen fizikalno-kemijski vzorec je bil posledica napake na odvzemnem mestu vzorca.

Povzetek rezultatov državnega monitoringa pitne vode v letu 2018

Ime oskrbovanega območja	Št. Odvzetih vzorcev MB	Št. Neskladnih vzorcev	Presežen parameter	Vzrok neskladnosti
Hubelj	15	0	/	/
Vipava Skupni	9	0	/	/
Gora-Skuk	5	0	/	/
Podkraj Strelice	2	0	/	/
Sanabor	2	0	/	/
Podkraj Spodnji	2	0	/	/
Podkraj Zgornji	2	0	/	/

• **Fizični obsegi v dejavnosti oskrbe s pitno vodo**

UPORABNIK	OBČINA AJDOVŠČINA		IND	OBČINA VIPAVA		IND
	Količina dovedene vode v m ³			Količina dovedene vode v m ³		
	v letu 2018	v letu 2017		v letu 2018	v letu 2017	
GOSPODINJSTVA	791.824	796.559	99	239.125	246.443	97
ViK	939.385	995.067	94	0		
GOSPODARSTVO	186.598	186.167	100	202.549	187.418	108
INDUSTRIJA	567.527	562.341	101	0		0
SKUPAJ	2.485.334	2.540.134	98	441.674	433.861	102

Količina oskrbe s pitno vodo se je v obeh občinah pri gospodinjstvih rahlo znižala v gospodarstvu in industriji pa rahlo povečala. Skupna količina se je v občini Ajdovščina znižala za 2 % oziroma 55 tisoč m³, v občini Vipava pa povečala za 2 % oziroma 8 tisoč m³.

• **Finančni pregled poslovanja dejavnosti oskrbe s pitno vodo**

Obvezna javna služba oskrbe s pitno vodo stroške dejavnosti pokriva iz dveh virov, omrežnine in vodarine. *Cena omrežnine* naj bi pokrivala stroške uporabe infrastrukture (najemnina in zavarovalna premija), ki je last občine in stroške vzdrževanja hišnega priključka z vodomerom, ki je last uporabnika. V letu 2018 je bil del omrežnine za vzdrževanje hišnih priključkov z vodomerom obračunan kot namenski prispevek, ki ni pokrival vseh nastalih stroškov. Prihodki iz omrežnine so znašali v občini Ajdovščina 1.020.891 Eur in niso pokrili stroškov omrežnine v višini 5.766 Eur. Razlika skoraj v celoti izhaja iz nepokritih stroškov obnove hišnih priključkov in menjave vodomerov, ki so nekoliko preseglei zbrane namenske prispevke. V občini Vipava so znašali prihodki iz omrežnine 116.965 Eur in so skoraj v celoti pokrili stroškov najemnine.

Cena vodarine pokriva stroške izvajanja dejavnosti vodooskrbe in strošek vodnih povračil, ki je dajatev države. Cena vodarine se v obeh občinah ni spremenila od 1.6.2017 dalje.

V občini Ajdovščina so prihodki od izvajanja dejavnosti znašali 677.447 Eur in so stroške izvajanja presegleli za 66.018 Eur. V občini Vipava so prihodki od izvajanja dejavnosti znašali 168.990 Eur in so stroške izvajanja presegleli za 8.288 Eur.

V občini Ajdovščina je bil dosežen pozitiven rezultat v višini 60.252 Eur, kar je 10 % manj kot v letu 2017. Od tega del izhaja iz manjših količin oskrbe s pitno vodo del pa iz višjih stroškov storitev predvsem vzdrževanja infrastrukture.

V občini Vipava je bil dosežen pozitiven rezultat v višini 8.245 Eur, kar je 75 % manj kot predhodno leto. Prihodki so se zaradi višjih količin povečali za 3 tisoč Eur, stroški materiala, storitev in dela pa so se povečali za 28 tisoč Eur.

1.4.3.2 Dejavnost odvajanja odpadnih voda

• **Splošno o dejavnosti odvajanja odpadnih voda**

Vrste nalog, ki se izvajajo v okviru te GJS so opredeljene v Uredbi o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. l. RS 88/11, 8/12, 108/13,98/15), ki določa, da mora izvajalec te GJS zagotavljati:

- vzdrževanje in čiščenje javne kanalizacije,
- odvajanja komunalne odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo in padavinske odpadne vode s streh in javnih površin, ki se odvaja v javno kanalizacijo,
- prevzem komunalne odpadne vode iz nepretočnih greznic in njeno čiščenje v komunalni čistilni napravi,
- prevzem blata iz malih komunalnih čistilnih naprav pri uporabniku storitev ter njegovo obdelavo najmanj enkrat na tri leta,...

KSD opravlja dejavnost odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode v dveh občinah in sicer Ajdovščini in Vipavi v skladu z občinskima Odlokoma o odvajanju in čiščenju komunalnih in padavinskih odpadnih voda (na območju Občine Ajdovščina Ur.l.št. 100/2009, 67/2018; na območju Občine Vipava Ur.l.št. 39/2010).

1. Obseg javnega kanalizacijskega omrežja in priključenost objektov na omrežje

Občina Ajdovščina - Priključenih 44 % objektov

KSD je do konca leta 2018 upravljala 143.182 m kanalizacijskega omrežja od tega 65.644 m fekalne, 34.216 m meteorne in 43.322 m mešane kanalizacije v mestu Ajdovščina (mešan sistem), v naseljih Dolga Poljana,

Budanje, Dolenje, Ustje, Lokavec, Kožmani, Žapuže ter Col, Velike Žablje, Vipavski Križ, naselja Pikči in Kozja Para, ter industrijska cona Gojače (ločeni sistemi).

V letu 2018 je bila zgrajena kanalizacija v Malih Žabljah, Lokavcu (črpališče in zaselek Čohi) ter v delu naselja Dolga Poljana.

Občina Vipava – Priključenih 54 % objektov

KSD je do konca leta 2018 upravljala 62.529 m kanalizacijskega omrežja, od tega 42.932 m fekalne, 17.903 m meteorne in 1.649 m mešane kanalizacije v naselju Vipava, Vrhpolje, Zemono, Gradišče, Poreče, Podnanos, Podbreg, Hrašče, Orehovica ter Podraga, in Sanabor.

V letu 2018 je bil zgrajen nov kanalizacijski sistem v delu naselja Slap 1.faza.

2. Redno vzdrževanje kanalizacijskih sistemov

V okviru rednega vzdrževanja smo izvedli strojno čiščenje kanalizacijskega sistema in sicer v občini Ajdovščina v dolžini 2.490 m, v občini Vipava pa v dolžini 1.490 m. Velik problem pri pretočnosti kanalizacijskega sistema je predstavljala zamašenost in nepretočnost fekalnih črpališč **Log, Ustje in Dolenje**. Zato smo za črpališče Log v decembru 2018 nabavili inovativno črpalko za prečrpavanja odpadne vode z integrirano inteligenco, ki zaznava delovne pogoje okolja, in sproti prilagodi svojo učinkovitost obratovanja. V črpališče Ustje je predvidena vgradnja drobilnika. Še vedno je problematičen dostop do črpališča Poreče zaradi nesoglasij z lastnikom sosednje parcele. V letu 2018 s strani občine ta problem ni bil rešen.

Enota je do leta 2018 razpolagala z enim vozilom kanal jet 7 m³ za čiščenje kanalizacije, za odvoz blata in vzdrževanje 11 čistilnih naprav v upravljanju KSD ter za praznjenje 4765 greznic in MKČN po 3 letnem programu.

V začetku marca 2018 je bilo nabavljeno dodatno vozilo kanal jet za čiščenje kanalizacije, s kapaciteto 10 m³.

V okviru rednega vzdrževanja kanalizacijskih sistemov so se izvajali pregledi s kamero.

Redna deratizacija se je izvajala dvakrat letno po programu, spomladi junija ter jeseni decembra, na vseh, tudi na novozgrajenih kanalizacijskih sistemih. V letu 2018 se je zaradi ugodnih življenjskih pogojev populacija podgan na področju obeh občin močno povečala. Ker so bili v sklopu prenove Lavričevega trga odstranjeni stari kanalizacijski sistemi, je to povzročilo migracijo glodavcev po celotni okolici. Zaradi tega je bilo izvedeno več dodatnih deratizacij na področju Lavričevega trga in okoliških ulic, na celotni ulici Ob Hublju (okolica vrta 2X). Več deratizacij je bilo izvedenih tudi na področju stanovanjskega naselja Ribnik.

Enota je do leta 2018 razpolagala z enim vozilom kanal jet 7 m³ za čiščenje kanalizacije, za odvoz blata in vzdrževanje 11 čistilnih naprav v upravljanju KSD ter za praznjenje 4765 greznic in MKČN po 3 letnem programu.

V začetku marca 2018 je bilo nabavljeno dodatno vozilo kanal jet za čiščenje kanalizacije, s kapaciteto 10 m³.

3. Prevzem komunalne odpadne vode iz greznic in MKČN do 50 PE

Št. izpraznjenih greznic in MKČN	2015	2016	2017	2018
V okviru OJS - 3 letni program	433	460	469	580
Naročniško praznjenje - tržno	93	491	398	461
Skupaj št. greznic	526	951	867	1.041
Od tega v občini Ajdovščina	450	847	806	772
občini Vipava	76	104	61	269
Skupaj količina v m3	2.066	4.456	4.527	5.342

4. Pregledi MKČN do 50 PE

Na novo sta bile prijavljene 2 MKČN, za kateri sta bili izdelana Poročili o prvih meritvah. Izvedli smo 23 ponovnih pregledov obratovanja MKČN. Približno tretjina pregledanih MKČN je slabo obratovala. Lastnike smo pozvali sanaciji stanja.

• Fizični obsegi v dejavnosti odvajanje odpadnih voda

UPORABNIK	OBČINA AJDOVŠČINA		IND	OBČINA VIPAVA		IND
	Količina odvedene vode v m3			Količina odvedene vode v m3		
	v letu 2018	v letu 2017		v letu 2018	v letu 2017	
GOSPODINJSTVA	402.235	400.343	100	140.735	141.568	99
GOSPODARSTVO	140.313	130.937	107	162.056	145.636	111
INDUSTRIJA	625.641	596.909	105	0		
SKUPAJ	1.168.189	1.128.189	104	302.791	287.204	105

Fizični obsegi dejavnosti so se v obeh občinah povečali za 4 oziroma 5 %. V občini Ajdovščina predvsem zaradi priključevanja novih uporabnikov, v občini Vipava pa zaradi povečanih količin oskrbe s pitno vodo.

- **Finančni pregled poslovanja v dejavnosti odvajanja odpadnih voda**

Obvezna javna služba odvajanje odpadnih voda stroške dejavnosti pokriva iz dveh virov, omrežnine in prihodkov iz storitve.

Cena omrežnine naj bi pokrivala stroške uporabe infrastrukture (najemnina in zavarovalna premija), ki je last občine. Prihodki iz omrežnine so znašali 529.737 Eur v občini Ajdovščina in 195.382 Eur v občini Vipava. V občini Ajdovščina so prihodki iz omrežnine presegali stroške za 1.531 Eur v občini Vipava pa je bilo nepokritih stroškov omrežnine za 3.987 Eur.

Prihodki iz dejavnosti so v občini Ajdovščina znašali 239.190 Eur in v občini Vipava 62.783 Eur. Prihodki so v občini Ajdovščina večji za 16 tisoč Eur kot predhodno leto v občini Vipava pa nižji za 12 tisoč Eur.

V občini Ajdovščina je bil rezultat poslovanja negativen za 61.114 Eur. Ob večjih prihodkih so se povečali stroški materiala in storitev za 15 tisoč Eur, stroški dela za 25 tisoč Eur in stroški amortizacije za 19 tisoč Eur.

V občini Vipava je rezultat poslovanja negativen za 23.669 Eur. Ob nižjih prihodkih so se povečali stroški materiala in storitev za 11 tisoč Eur, stroški dela za 6 tisoč Eur in stroški amortizacije za 6 tisoč Eur.

1.4.3.3 Dejavnost čiščenja odpadnih voda

- **Splošno o dejavnosti čiščenja odpadnih voda**

Vrste nalog, ki se izvajajo v okviru te GJS so opredeljene v Uredbi o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. l. RS 88/11, 8/12), ki določa, da mora izvajalec te GJS zagotavljati:

- čiščenje komunalne odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo in padavinske odpadne vode s streh in javnih površin, ki se odvaja v javno kanalizacijo,
- prevzem blata iz malih komunalnih čistilnih naprav ter obstoječih greznic pri uporabniku storitev ter njegovo obdelavo najmanj enkrat na tri leta,
- prve meritve in obratovalni monitoring za male komunalne čistilne naprave,
- izdajo potrdil in strokovnih ocen v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi pri odvajanju odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav.

KSD opravlja dejavnost čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v dveh občinah in sicer Ajdovščini in Vipavi v skladu z občinskima Odlokoma o odvajanju in čiščenju komunalnih in padavinskih odpadnih voda (na območju Občine Ajdovščina Ur.l.št. 100/2009; na območju Občine Vipava Ur. l. št. 39/2010).

Družba upravlja 11 čistilnih naprav (ČN).

V letu 2018 se je izvajal uradni monitoring na vseh ČN razen na ČN Col, kjer se je izvajala rekonstrukcija naprave. Rezultati monitoringa so bili ustrezni.

Še vedno zaradi delno mešanega kanalizacijskega sistema v naseljih Ajdovščina in Podraga, zaradi slabo zgrajene fekalne kanalizacije, ki ni vodotesna, zaradi neustrezno izvedenih hišnih priključkov (v fekalno kanalizacijo so speljane tudi meteorne vode) ter priklopov drenažnih vod na novih kanalizacijskih omrežjih, doteka na čistilne naprave velika količina meteornih in tujih vod. Izjema je le ČN Sanabor.

1. Centralna čistilna naprava Ajdovščina - CČNA 42.000 PE

Leto	priključeni PE	DOTOK na CČN v m ³				OBREMENITEV V PE	
		komunalne odp.vode	industrijske odp. vode	Meteorne, tuje vode	skupni dotok	maks.	povp.
2014	8424	420.986	500.538	1.293.722	2.215.246	41.639	15.313
2015	9610	470.146	572.286	854.751	1.897.184	76.244	25.777
2016	9765	511.740	606.140	1.209.353	2.327.233	100.797	26.023
2017	9773	494.650	596.909	1.136.520	2.228.079	72.520	25.954
2018	9934	510.399	630.550	1078833	2.219.782	100.465	37.981

V letu 2018. se je povprečna obremenitev CČN povečala za 46% glede na leto 2017. Največjo obremenitev še vedno predstavlja industrija. Delež industrijskih odpadnih vod v skupnem dotoku je 28,4%, v sušnem dotoku, brez meteornih in tujih vod, je 55,3%. Največja obremenitev prihaja iz podjetja Incom.

V mesecih od maja do septembra 2018 je bila povprečna mesečna obremenitev **45.306 PE**. V juniju 2018 je bila povprečna dnevna obremenitev **51.020 PE**. Zaradi preobremenitev CČN je anaerobna faza obdelave blata prekratka, v blatu ostaja organska snov, kar povzroča smrad, večjo porabo flokulanta in težave pri dehidraciji blata. Zaradi tega je nujno potrebna rekonstrukcija linije blata.

2. Komunalna čistilna naprava Vipava - KČNV 6000 PE

Leto	priključeni PE	DOTOK na CČN v m ³				OBREMENITEV V PE	
		komunalne odp.vode	industrijske odp. vode	Meteorne, tuje vode	skupni dotok	maks.	povp.
2016*	3.292	152.143	/	112.058	264.201	6.434	2.069
2017	3.387	167.695	/	96.819	264.514	9.544	3.722
2018	3.427	174.928	/	82.267	257.195	16.027	3.593

Obremenitve naraščajo zaradi novih priključitev posameznih delov naselij v Občini Vipava.

3. MKČN DO 2.000 PE

ČN PODRAGA 600 PE – pokriva aglomeracijo ID1277 Podraga 415 PE, priključenih 344 PE (82,9%)
Priključene vse stavbe z možnostjo priključitve. Delno še mešan sistem. V fekalni kanalizaciji prisotna velika količina meteornih vod.

Prečiščeno ca. 14.700 m³ odpadne vode. Učinek čiščenja je bil glede na KPK 95,5%, glede na BPK₅ 98,7%.

ČN SANABOR 100 PE – pokriva aglomeracijo ID1318 Sanabor 94 PE, priključenih 77 PE (81,9%).
Priključene vse stavbe z možnostjo priključitve. Ločen sistem. V fekalni kanalizaciji ni meteornih vod.

Prečiščeno ca. 2037 m³ odpadne vode. Učinek čiščenja je bil glede na KPK 93,5%, glede na BPK₅ 98,2%.

ČN COL 600 PE- pokriva aglomeracijo ID Col PE, priključenih 458 PE iz naselja Col. Priključene vse stavbe z možnostjo priključitve, razen 3 objektov, kjer je potrebno hišno črpališče. Ločen sistem. V fekalno kanalizacijo doteka zelo velika količina meteornih vod. Prečiščeno ca. 16.892 m³ odpadne vode

V juliju 2017 se je začela rekonstrukcija ČN. V letu 2018 je do 31.5.2018 potekalo poskusno obratovanje. V juliju 2018 pridobljeno uporabno dovoljenje. Rezultati internih analiz ustrezajo zahtevam zakonodaje.

ČN VELIKE ŽABLJE 400 PE - pokriva aglomeracijo ID 1298 Velike Žablje 419 PE, priključenih 310 prebivalcev PE (74,0%). Priključene vse stavbe z možnostjo priključitve, razen 2 objektov. Ločen sistem. Problem velike količine maščob v fekalni kanalizaciji.

Prečiščeno 15.220 m³ odpadne vode. Učinek čiščenja je bil glede na KPK 94,8%, glede na BPK₅ 95,9%.

ČN VIPAVSKI KRIŽ 750 PE - pokriva aglomeracije ID 1276 Male Žablje 562 PE, ID 1351 Vipavski Križ 82 PE, ID 30059 Dobravlje 60 PE in ID 1348 Plače 260 PE. Priključenih 337 PE iz naselij Vipavski Križ, Male Žablje, zaselkov Pikči in Kozja Para. Ločen sistem. Prisotnost meteornih vod.

Prečiščeno ca. 10.400 m³ odpadne vode. Učinek čiščenja je bil glede na KPK 95,7, glede na BPK₅ 99,2%.

ČN DOBRAVLJE 200PE – priključena Osnovna šola Dobravlje - 275 učencev in zaposlenih.

Ločen sistem. V fekalni kanalizaciji ni meteornih vod.

Prečiščeno ca. 1.144 m³ odpadne vode. Učinek čiščenja je bil glede na KPK 96,0 glede na BPK₅ 98,4%.

ČN GOJAČE 400PE - priključena obrtna cona Gojače – 34 zaposlenih.

Ločen sistem. ČN je podobremenjena. V letu 2018 se blata ni odvažalo.

Prečiščeno ca. 2.403 m³ odpadne vode. Učinek čiščenja je bil glede na KPK 76,9, glede na BPK₅ 85,5%.

4. Biološka čistilna naprava Vipava BČNV 9.333 PE

Na BČNV se čistijo odpadne vode iz podjetij Ekolat in Agroind. Zaradi izredno obremenjenih odpadnih voda, je podjetje Ekolat, v skladu z zakonodajo, pristopilo k izvedbi projekta predčiščenja, ki bo predvidoma realiziran v prvi polovici leta 2019.

• Fizični obsegi v dejavnosti čiščenje odpadnih voda

UPORABNIK	OBČINA AJDOVŠČINA		IND	OBČINA VIPAVA		IND
	Kol. očiščene odp. vode v m ³			Kol. očiščene odp. vode v m ³		
	v letu 2018	v letu 2017		v letu 2018	v letu 2017	
GOSPODINJSTVA	402.235	400.323	100	140.001	140.516	100
GOSPODARSTVO	149.593	139.907	107	163.679	147.114	111
INDUSTRIJA	625.641	596.909	105	0		
SKUPAJ	1.177.469	1.137.139	104	303.680	287.630	106

Količina očiščene odpadne vode se je v letu 2018 povečala zaradi priključitev novih uporabnikov v občini Ajdovščina, v občini Vipava pa zaradi večje količine oskrbe s pitno vodo.

- **Finančni pregled poslovanja v dejavnosti čiščenje odpadnih voda**

Obvezna javna služba čiščenje odpadnih voda je v letu 2018 stroške dejavnosti pokrivala iz treh virov, omrežnine, prihodkov iz storitve in iz subvencije za omrežnino.

Cena omrežnine naj bi pokrivala stroške uporabe infrastrukture (najemnina in zavarovalna premija), ki je last občine. V dejavnosti čiščenja odpadnih voda so prihodki iz omrežnine znašali 291.633 Eur v občini Ajdovščina in 165.927 Eur v občini Vipava, če upoštevamo tudi subvencije za omrežnino v višini 55.436 Eur. Prihodki iz omrežnine so v občini Ajdovščina pokrivali stroške omrežnine v občini Vipava pa so stroški omrežnine za 2.263 Eur presejali prihodke iz omrežnine.

Prihodki iz opravljanja dejavnosti so v občini Ajdovščina znašali 591.409 Eur in v Vipavi 272.270 Eur brez Drugih poslovnih prihodkov – subvencije za omrežnino. Med odhodki so se najbolj povišali stroški materiala za 55 tisoč Eur in stroški dela za 48 tisoč Eur.

Subvencije za omrežnino je občina Vipava sprejela v skladu s 3.členom Uredbe MEDO in so v letu 2018 znašale 55.436 Eur.

V občini Ajdovščina je bil rezultat dejavnosti negativen v višini 7.227 Eur. Prihodki so se sicer povečali za 23 tisoč Eur glede na predhodno leto, vendar so se stroški materiala in dela povišali za 47 tisoč Eur.

V občini Vipava je bil dosežen v celotni dejavnosti negativen rezultat 53.525 Eur, to je še za 28 tisoč Eur več kot predhodno leto. Prihodki so se povečali za 64 tisoč Eur stroški materiala, storitev in dela pa za 70 tisoč Eur.

1.4.3.4. Dejavnost ravnanja z odpadki

- **Splošno o dejavnosti ravnanja z odpadki**

Zbiranje in odvoz odpadkov opravljamo na podlagi Odlokov o ravnanju s komunalnimi odpadki v občinah Ajdovščina (Uradni list RS št. 79/2003) in Vipava (Uradni list RS št. 109/2003) in zakonodaje Vlade Republike Slovenije (Pravilnik o ravnanju z odpadki, Odredba o ravnanju z ločeno zbranimi frakcijami, Pravilnik o ravnanju z embalažo in odpadno embalažo, Uredba o ravnanju z biološko razgradljivimi kuhinjskimi odpadki, Uredba o odpadkih...). V zbiranje in odvoz odpadkov so vključeni vsi občani.

Zbiranje odpadkov

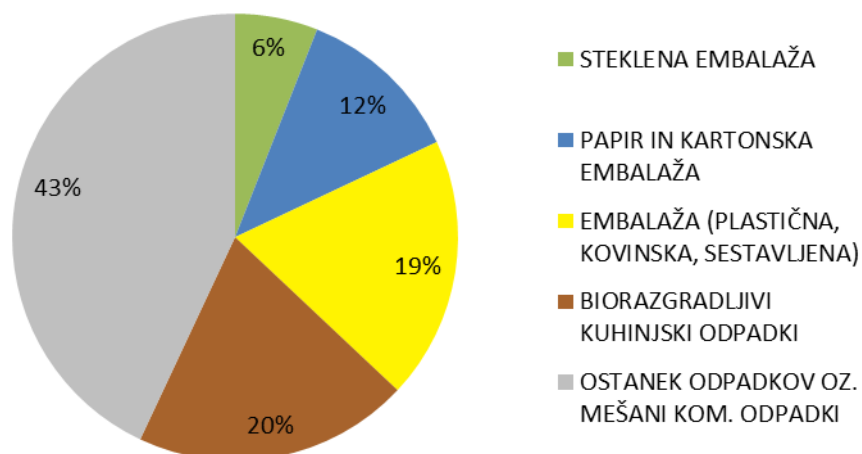
Opravljali smo zbiranje:

- mešanih komunalnih odpadkov iz gospodinjstev in komunalnim odpadkom podobnih odpadkov iz dejavnosti;
- ločenih frakcij odpadkov: papirja in kartonske embalaže, steklene embalaže, plastične, kovinske in sestavljene embalaže, biorazgradljivih kuhinjskih odpadkov iz ekoloških otokov (EO) in zbirnih mest (ZM);
- kosovnih odpadkov skupaj z odpadno električno in elektronsko opremo na klic povzročitelja - do 2 m3 in po naročilu z dostavo 7 m3 kontejnerja - skupno je bilo odpeljanih 286 t kosovnih odpadkov;
- drugih odpadkov po naročilu, npr. gradbenih odpadkov, zelenega vrtnega odpada ali azbest cementne kritine - občanom proti plačilu na dom dostavimo 7 m3 kontejner;
- ločeno zbranih sveč iz pokopališč, odpeljanih je bilo 21 t odpadnih sveč;
- nevarnih odpadkov iz gospodinjstev: izvedli smo dvakratno akcijo zbiranja v mesecu maju in mesecu novembru, v 44. naseljih v obeh občinah; skupno se je obeh akcij udeležilo 509 občanov oz. gospodinjstev, zbranih je bilo 7022 kg nevarnih odpadkov;
- ločeno zbranih baterijskih vložkov, kartuš in tonerjev iz uličnih zbiralnikov (434 kg);
- odpadkov zbranih v akcijah čiščenja okolja, ki so jih organizirala društva in KS;
- odpadnih oblačil in obutve je bilo zbranih 36 t, v skupno 13 - ih zbiralnikih;
- odpadne električne in elektronske opreme je bilo zbrane 7626 kg, v skupno 15 – ih zbiralnikih.

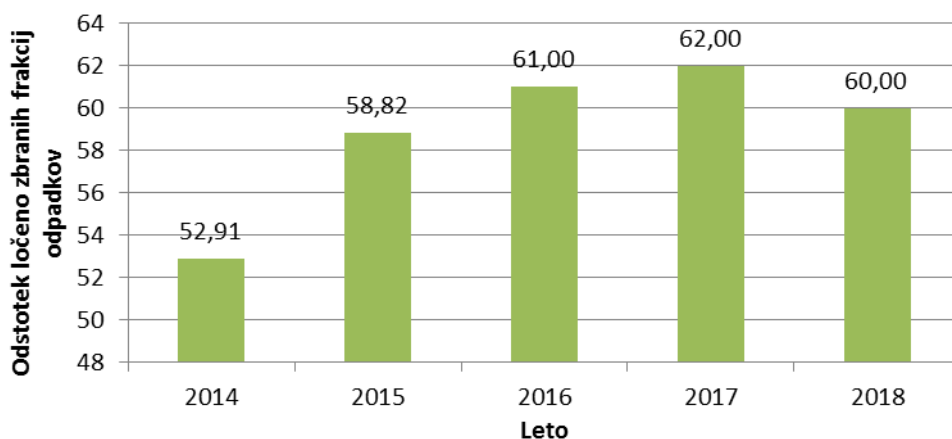
Pregled ločeno zbranih frakcij po letih:

Leto /kg	PAPIR, KARTON	EMBALAŽA	STEKLO	BIO	OSTANEK
2013	594.879	696.123	214.120	673.182	3.620.380
2014	645.510	850.675	278.315	1.029.388	2.735.745
2015	575.080	907.680	286.640	1.073.160	2.213.839
2016	576.340	930.020	287.070	980.280	2.090.406
2017	706.260	1.158.570	318.460	1.105.500	2.196.430
2018	706.440	1.108.900	361.450	1.134.030	2.528.680

Delež ločeno zbranih frakcij odpadkov in mešanih komunalnih odpadkov v EO in na ZM, v % v letu 2018:



Delež ločeno zbranih odpadkov od leta 2014 do leta 2018:



Delež vseh ločenih frakcij odpadkov, vključno s kosovnimi odpadki, odpadno električno in elektronsko opremo, odpadnimi oblačili, zelenim vrtnim odpadom, zbranih z javnim odvozom, glede na zbrano skupno količino vseh odpadkov v letu 2018, je 60 %.

V okviru dejavnosti zbiranja odpadkov je bilo opravljenih še 271 ur pranja zabojnikov s pralnim vozilom (bio zabojniki 2x v celem letu, zabojniki za embalažo 1x, zabojniki za ostanek odpadkov 1 x po potrebi) in 226 ur ročnega pranja ter 3.245 ur za vzdrževanje ekoloških otokov.

Uporabnike storitve javne službe zbiranja in odvoza odpadkov smo osveščali o ločenem zbiranju odpadkov in organizirali dogodke:

- sodelovali smo z OŠ Ajdovščina in OŠ Šturje,
- skupaj z Ribiško družino in TD Lanthieri smo organizirali spomladansko čiščenje okolja
- sodelovanje na predstavitvi podjetij na prireditvi »In Castra« na letališču,
- izpeljava »Izmenjevalnice oblačil« v tednu zmanjševanja odpadkov,
- izpeljava mobilnega zbiranja odpadne električne in elektronske opreme v sodelovanju z ZEOS – om na treh šolah in v treh naseljih,
- obveščanje na hrbtni strani položnice, z dopisi gospodinjstvom v določenem naselju, z mesečnimi članki v lokalnem časopisu.

Center za ravnanje z odpadki

Oddaja MKO je potekala tekoče, razen konec aprila, ko smo zamenjali izvajalca prevzema MKO.

Družbe za odpadno embalažo so proti koncu leta ponovno prenehale prevzemati zbrano mešano odpadno embalažo (problematika značilna za celotno Slovenijo). Za potrebe skladiščenja velikih količin teh odpadkov v

rinfuzi smo v bližini prekladališča za MKO s pomočjo odpadnih betonskih blokov (ki so bili prvotno uskladiščeni na površinah podjetja Primorje v stečaju) pripravili dodaten prostor velikosti 600 m². Uskladiščeno embalažo smo prekrili z mrežami, s čimer smo v precejšnji meri preprečili raznos odpadkov zaradi burje.

V 2018 smo prvič uspeli proizvesti kompost 2. kakovostnega razreda (baker je edini parameter, ki je presegel vrednost določeno za 1. kakovostni razred glede na uredbo s tega področja – za 50%).

Odpadne zemljine od gradbenih izkopov smo pretežno vgrajevali v 5 – 8 m visok vetrozaščitni nasip na območju varovalnega gozda (parcela je last Sklada RS kmetijskih zemljišč). Z mineralnimi frakcijami gradbenih odpadkov smo izvajali zapiralna dela na 3. sektorju odlagališča ali jih vgrajevali nasip povprečne višine enega metra na 0.5 ha velikem območju ob Geoplinovi kompresorski postaji. Plato bo v prihodnjih letih postopno namenjen proizvodnji recikliranih agregatov iz mineralnih frakcij gradbenih odpadkov. Po obodu terase 2. sektorja odlagališča (t.j. območju, kjer se zbira in prehodno skladišči pregnito blato pripeljano iz ajdovske in vipavske KČN), smo izdelali krožno cesto iz odpadnega rezkanega asfalta.

Iz premičnih betonskih elementov smo izdelali 150 m² velik, 5 m visok boks za šredirane odpadne vzmetnice, oblažnjeno pohošvo idr. odpadke namenjene granularanju in proizvodnji alternativnega goriva. Na izstopni strani granulatorja smo izdelali 600 m² veliko, betonsko delovno ploščad. Tudi površina kompostne ploščadi se je povečala za dodatnih 700 m². Uredili smo boks za zbiranje klavniških odpadkov in v ta namen nabavili dva tipska zabojnika.

Stanje na področju pridobivanja okoljevarstvenih in drugih dovoljenj

Pridobili smo Odločbo UVHVVR, s katero nam je odobril "obrat za kompostiranje živalskih stranskih proizvodov kategorije 3".

Okoljevarstveni monitoring

Vsi rezultati izvedenih monitoringov so bili skladni z normativi.

Fizični pregled v dejavnosti ravnanja z odpadki

2018	KOMUNALNI ODPADKI		NEKOMUNALNI ODPADKI	
	Ajdovščina	Vipava	Ajdovščina	Vipava
ZBRANO [kg]	6.533.248	2.293.524	10.911.142	6.152.231
SKLADIŠČENO* [kg]	165.550	49.450	9.850	360
OBDELANO (BIORAZGRADLJIVI ODPADKI) [kg]**	1.467.014	588.212	2.091.550	727.420
VGRAJENO (ZEMLJINE, GRADB. ODPADKI) [kg]	396.790	128.040	8.628.730	5.310.840
ODPELJANO [kg]	4.503.894	1.527.822	181.012	113.611

*(prevladuje mešana odpadna embalaža); **(upoštevano tudi blato iz čistilnih naprav)

Finančni pregled poslovanja dejavnosti ravnanja z odpadki

V dejavnosti ravnanja z odpadki je cena storitev obvezne javne službe ravnanja z odpadki enaka v obeh občinah. Zbiranje in odvoz odpadkov se izvaja po lokacijah po obeh občinah, obdelava in odlaganje oziroma oddajanje pooblaščenim izvajalcem prevzemanja ločeno zbranih odpadkov in pogodbenemu prevzemniku mešanih komunalnih odpadkov pa se izvaja v skupnem CERO v Dolgi Poljani. V letu 2018 sta bila pogodbeni prevzemnika MKO dva. Do aprila smo MKO oddajali družbi Saubermacher od aprila do konca leta pa družbi Snaga Ljubljana.

Prihodki iz uporabe javne infrastrukture so v dejavnosti ravnanja z odpadki znašali 101.659 Eur in so pokrivali stroške uporabe javne infrastrukture.

Prihodki iz izvajanja storitev so znašali 1.739.997 Eur, to je 41 tisoč Eur manj kot leta 2017. Prihodki niso pokrivali stroškov izvajanja storitev. Izguba iz storitev tako znaša 76.247 Eur izguba dejavnosti pa 75.718 Eur.

V skladu s SRS 32.9 moramo ločeno prikazati izkaz poslovnega izida za dejavnost zbiranja odpadkov in posebej za obdelavo in odlaganje odpadkov. Izkaza poslovanja za ti dve dejavnosti, ki izkazujeta nesorazmeren pozitiven rezultat na dejavnosti zbiranja in nesorazmeren negativen rezultat na dejavnosti obdelave in odlaganja sta posledica velikega povečanja količin ločeno zbranih odpadkov v letu 2018 glede na leto 2016 (oziroma obdobje 2013-2016), ki je bila osnova za kalkulacijo cen storitev zbiranja in obdelave in odlaganja odpadkov. Posledično so se zmanjšali stroški ločeno zbranih odpadkov in povečali stroški oddaje mešanih komunalnih odpadkov pooblaščenemu izvajalcu. Večanje količin ostanka odpadkov je razvidno iz tabele Pregled ločeno zbranih frakcij na prejšnji strani. Poleg tega smo morali kot ostanek komunalnih odpadkov oddati tudi

skladiščeno mešano odpadno embalažo, ki je bila poškodovana v dveh požarih, ki smo jih imeli v Centru za ravnanje z odpadki Ajdovščina.

Stroški dela so se povečali za 29 tisoč Eur, stroški storitev zunanjih izvajalcev so se povečali za 47 tisoč Eur.

Od zbranih 652 tisoč Eur rezervacij za pokrivanje stroškov sanacije odlagališča po zaprtju smo za pokrivanje stroškov v letu 2018 porabili 128 tisoč Eur kumulativno pa 171 tisoč Eur.

Glede na to, da sta občini solastnici CERO in da imamo oblikovano enako ceno ravnanja z odpadki za obe občini ni smiselno prikazovanje izkazov poslovnega izida po občinah.

1.4.3.5 Dejavnost javne snage in vzdrževanja parkov in zelenic

- **Splošno o dejavnosti javne snage in vzdrževanja parkov in zelenic**

Dejavnost se opravlja v obeh občinah v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki (Ur.l. 79/03), Odlokom javnem redu in miru in zunanjem videzu naselij v občini Ajdovščina Ur.l. 22/16).

V **dejavnosti javne snage** smo na območju obeh občin izvajali strojno in ročno čiščenje ulic, praznjenje košev za odpadke, vzdrževanje fontan in razobešanje zastav. Na območju občine Vipava se je po potrebi izvajalo tudi strojno čiščenje v krajevnih skupnostih Vrhopolje, Slap, Lože, Goče in Podraga.

Vzdrževanje parkov in zelenic je bilo izvedeno v okviru letnega plana in višini proračunskih sredstev. Vzdrževanje parkov, zelenic, trajnih nasadov in cvetličnih gredic smo izvajali na naslednjih površinah v Ajdovščini na 138.993 m² in Vipavi na 44.900 m². Za potrebe evidenc smo sproti dopolnjevali kataster parkovnih površin.

- **Finančni pregled poslovanja dejavnosti**

V občini Ajdovščina so bili doseženi prihodki dejavnosti v višini 228.263 Eur, v občini Vipava pa 71.187 Eur. Rezultat poslovanja je v občini Ajdovščina pozitiven 826 Eur, v občini Vipava pa negative 229 Eur.

Obseg dela dejavnosti je skoraj v celoti odvisen od proračunskih sredstev. Dela so se izvajala v skladu s planom. Stroški storitve so se povišali za 7 tisoč Eur ker je bilo treba zaradi okvare pometalnega stroja in zapletov z zavarovalnico najeti zunanjega izvajalca za javno snago. Prihodki so sicer v obeh občinah višji kot leta 2017, višji pa so tudi stroški storitev in amortizacije.

V letu 2018 smo zaradi uskladitve s Slovenskimi računovodskimi standardi za javna dela začeli evidentirati stroške in prihodke iz naslova javnih del, kar v preteklih letih ni bila praksa, saj na sam rezultat poslovanja dejavnosti ni učinka, ker stroške v celoti pokrije financer javnih del. V letu 2018 so iz naslova javnih del stroški in prihodki dejavnosti višji za 4 tisoč Eur.

1.4.3.6 Izbirne javne službe

- **Splošno o dejavnosti**

Med izbirne javne službe se uvršča vzdrževanje javne razsvetljave v občini Ajdovščina, upravljanje javne tržnice in upravljanje sejmišča. Dejavnost se izvaja na podlagi Odloka o javni razsvetljavi v Občini Ajdovščina (Ur.l. 91/11) samo v občini Ajdovščina in Odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln ter o gospodarjenju z javnimi tržnicami in sejmišči v Občini Ajdovščina (Ur.l. 74/17).

Upravljanje tržnice in sejmišča

Tržnico je v letu 2018 dnevno uporabljalo od ena do tri uporabnikov. Prodaja se pretežno sadje, zelenjava in sveže cvetje. Četrtekova razširjena tržnica, kjer se prodaja tekstil in obutev je bila zaradi obnove mestnega središča preseljena ob stadion, tam ni zaživela, zato upamo, da bo po obnovi spet popestrila utrip centra mesta.

Vsako drugo soboto v mesecu se organizira kmečka tržnica, vse mesece v letu. Na kmečki tržnici se predstavijo in prodajajo pridelovalci iz naše doline s svojimi pridelki. Kmečka tržnica ima dober obisk. V povprečju se tržnice udeleži deset ponudnikov.

Upravljanje sejmišča za prodajo živih živali ob letališču v Ajdovščini je potekalo v skladu z odlokom. Komunalno stanovanjska družba je kot upravljevec poskrbela za nemoteno delovanje sejmišča.

Vzdrževanje javne razsvetljave

V letu 2018 smo odpravljali napake pri električni napeljavi do posameznih svetil in menjavali pregorele žarnice na posameznih svetilkah. Odpravljali smo napake na omrežju, ki je v vsej občini zelo dotrajano. Poraba električne energije je glede na število dodanih novih luči še vedno v okviru planirane.

Napake smo spremljali in odpravljali v najkrajšem možnem času. Število popravil, pregledov in intervencij se je nekoliko povečalo, ker se izteka življenjska doba žarnic (pet let) in prihaja do več zamenjav.

Delali smo v skladu s sredstvi in tehničnimi možnostmi, ter redno izvajali vse naloge, ki so nam naložene po Odloku o javni razsvetljavi v občini Ajdovščina.

Košaro, ki je namenjena za nemoteno in kvalitetno opravljanje naših del pri odpravi napak na javni razsvetljavi, smo uporabili tudi za opravljanje drugih storitev, kot so obžagovanje dreves in popravilo streh.

Odvoz in hranjenje zapuščenih vozil

V skladu z odlokom o ravnanju z zapuščenimi vozili v občini Ajdovščina smo skupaj z medobčinsko redarsko službo opravljali odvoz in hranjenje zapuščenih vozil v občini Ajdovščina. V tem letu smo odpeljali na hranjenje tri vozila. Stanje v občini se je z rednim nadzorom redarske službe glede zapuščenih vozil zelo izboljšalo.

- **Finančni pregled poslovanja dejavnosti**

Prihodki iz poslovanja izbirnih javnih služb skupaj znašajo 107.241 Eur in so pokrivali vse stroške. Rezultat poslovanja je pozitiven 1.101 Eur.

V letu 2018 smo zaradi uskladitve s Slovenskimi računovodskimi standardi za javna dela začeli evidentirati stroške in prihodke iz naslova javnih del, kar v preteklih letih ni bila praksa, saj na sam rezultat poslovanja dejavnosti ni učinka, ker stroške v celoti pokrije financer javnih del. V letu 2018 so iz naslova javnih del stroški in prihodki dejavnosti vzdrževanje javne razsvetljave višji za 3 tisoč Eur.

1.4.3.7 Dejavnost vzdrževanja lokalnih cest

- **Splošno o dejavnosti**

Dejavnost se opravlja v obeh občinah v skladu z Odlokom o občinskih cestah v Občini Ajdovščina (Ur.l.106/12, 27/17) in za občino Vipava v skladu z Odlokom o občinskih cestah (UG 2/2000).

Vzdrževanje lokalnih cest in ulic smo opravljali v okviru letnega plana na območju občine Ajdovščina in Vipava, kjer vzdržujemo 154,41 km lokalnih cest, 133,31 km javnih poti in 30,07 km zbirnih krajevnih cest in krajevnih cest (ulic). V zimskem času pa še 20,19 km nekategoriziranih poti.

Na območju mesta Ajdovščine smo opravljali tudi redno vzdrževanje parkirišč v površini 54.405 m².

- **Finančni pregled poslovanja dejavnosti**

V občini Ajdovščina so bili doseženi prihodki dejavnosti v višini 691.867 Eur v občini Vipava pa 143.330 Eur. Rezultat poslovanja je v občini Ajdovščina pozitiven 190 Eur, v občini Vipava pa 588 Eur.

Obseg opravljanja dejavnosti je določen z občinskima proračunoma.

V letu 2018 smo zaradi uskladitve s Slovenskimi računovodskimi standardi za javna dela začeli evidentirati stroške in prihodke iz naslova javnih del, kar v preteklih letih ni bila praksa, saj na sam rezultat poslovanja dejavnosti ni učinka, ker stroške v celoti pokrije financer javnih del. V letu 2018 so iz naslova javnih del stroški in prihodki dejavnosti nižji za 8 tisoč Eur v občini Ajdovščina in višji za 7 tisoč Eur v občini Vipava.

1.4.3.8 Pogrebna in pokopališka dejavnost

- **Splošno o dejavnosti**

Dejavnost se je v letu 2018 opravljal v obeh občinah in sicer v skladu z Odlokom o pokopališkem redu v Občini Ajdovščina (Ur. l. 74/17) in Odlokom o izvajanju pokopališke in pogrebne dejavnosti ter o urejanju pokopališč na območju Občine Vipava (Ur. l. 75/08).

Pri **vzdrževanju pokopališč** smo v letu 2018 v občini Ajdovščina z uveljavitvijo novega Odloka o pokopališkem redu postali upravljalci vseh pokopališč v občini. Prevzeli smo osem novih pokopališč, za katere smo morali izdelati kataster pokopališč. V letu 2018 smo vzdrževali trideset (30) pokopališč, od tega na

območju občine Ajdovščina triindvajset (23) pokopališč in sedem (7) na območju občine Vipava. Na vseh teh pokopališčih je 5.283 grobov in sicer 2.190 enojnih, 202 povečanih enojnih, 2.805 dvojnih ali družinskih, 12 grobnic, 16 otroških, 52 žarnih grobov in 6 žarne niše.

V okviru **pogrebne službe** smo opravili 252 pogrebnih storitev, od tega smo imeli 81 klasičnih pokopov, 167 žarnih pokopov in 4 prekope posmrtnih ostankov pokojnih.

- **Finančni rezultat dejavnosti**

Prihodki od storitev dejavnosti so bili za 45 tisoč Eur višji kot leta 2017. Višji so bili tudi stroški poslovanja, predvsem storitve in pogrebni material v pogrebni dejavnosti zaradi več pokopov. Primanjkljaj v pokopališki dejavnosti znaša 3 tisoč Eur in se v celoti pokriva iz pogrebne dejavnosti.

Rezultat dejavnosti je pozitiven v višini 22.214 Eur.

1.4.3.9 Upravljanje večstanovanjskih stavb, stanovanj in poslovnih prostorov

- **Splošno o dejavnosti**

Upravljanje stanovanj in poslovnih prostorov

Kot izvajalca del po pogodbah o opravljanju storitev upravljanja oz. gospodarjenja s stanovanji in poslovnimi prostori za lastnike, opravljamo še za Občino Ajdovščina potrebna vzdrževalna dela v stavbi uprave Cesta 5. maja 6 a, Ajdovščina ter pregledniško službo praznih objektov v Ajdovščini in okolici.

V letu 2018 smo nadaljevali s preverjanjem pogojev o izpolnjevanju za pridobitev neprofitnega stanovanja oz. najemnine. Poslano je bilo 39 pozivov. Od pozvanih najemnikov je bila dvema izdala odločba o tržni najemnini. Zaradi neplačevanja najemnine smo v letu 2018 vložili dve tožbi za prekinitev najemne pogodbe.

Upravljanje večstanovanjskih in poslovnih stavb

Vsaka večja večstanovanjska, poslovna, stanovanjsko poslovna ali pa poslovno stanovanjska stavba, mora imeti zagotovljeno ustrezno strokovno upravljanje, s katerim se zagotovi redno vzdrževanje objekta. Ker to ugotavljajo tudi etažni lastniki v stavbah, ki doslej niso imele upravnika, se jih vse več odloča to urediti in zato tudi mi vsako leto pridobivamo v upravljanje nove objekte. V letu 2018 smo pridobili v upravljanje 4 večstanovanjske stavbe. Na podlagi sprejetih sklepov etažnih lastnikov smo z nepovratnimi finančnimi spodbudami EKO sklada za toplotno izolacijo fasade in podstrešja obnovili dve večstanovanjski stavbi Ob Hublju 3 in Ob Hublju 8, Ajdovščina.

- **Finančni rezultat dejavnosti**

Rezultat dejavnosti je pozitiven v višini 12 tisoč Eur. Prihodki so višji za 17 tisoč Eur in stroški storitev so višji za 13 tisoč Eur, za 6 tisoč Eur pa so nižji stroški dela.

1.4.3.10 Druge storitve

Pod druge storitve vodimo različne dejavnosti, ki jih opravljamo kot tržne dejavnosti s kapacitetami in z zaposlenimi v javnih službah kot dopolnilno dejavnost.

Te dejavnosti so:

- obnova javne infrastrukture za obdelavo pitne vode v občinah Ajdovščina in Vipava – objekti in oprema za obdelavo pitne vode ter vodovodno omrežje po naročilu občin,
- gradnja novih odsekov vodovodnega omrežja v občinah Ajdovščina in Vipava – po naročilu občin,
- izgradnja in montaža novih vodovodnih priključkov uporabnikom v občinah Ajdovščina in Vipava,
- gradnja ekoloških otokov v občinah Ajdovščina in Vipava - po naročilu občin,
- izgradnja hišnih priključkov na kanalizacijo v občini Ajdovščina z vključitvijo zunanjih izvajalcev gradbenih storitev in urejanje odnosov z lastniki objektov (pogodbe, računi, zahtevki,...),
- vodenje in nadzor nekaterih investicij občin Ajdovščina in Vipava, geodetske storitve, ki zajemajo zakoličenje objektov, posnetke izvedenih del in vnose infrastrukturnih objektov v kataster GJI, izdelava PID-ov, vzpostavljanje katastra javne razsvetljave, priprava poročil za ministrstvo o standardih opremljenosti z GJI, ...
- oddajanje počitniških kapacitet idr.

- **Finančni rezultat dejavnosti**

Realizirani prihodki za izvajane projekte so v povprečju pokrili stroške izvedbe. Storitve so bile izvedene predvsem s ciljem zagotovitve zasedenosti kapacitet in omogočiti uporabnikom približno istočasno priključitev na novo zgrajeno infrastrukturo.

Rezultat je pozitiven v višini 7.650 Eur. Precej večji je bil obseg del v tržni dejavnosti gradbene storitve vodovodi in geodetskih storitev.

Javna naročila

Blago	Storitve	Gradbena dela
- Dobava poltovornega vozila z kiper kesonom - Dobava sistema za daljinsko odčitavanje vodomerjev -Dobava vodovodnega materiala	-Dobava električne energije	-Regulacija dotoka na Centralni čistilni napravi Ajdovščina -Izgradnja kanal. hišnih priključkov Dobravlje

Evidenčna naročila

Blago	Storitve	Gradbena dela
- Nabava in montaža betonskih elementov za izdelavo boksov na CERO - Dobava traktorske pometalne naprave - Dobava snežnega pluga - Dobava tovornega vozila 4x4 - Dobava GNSS sprejemnika	-Izvedba strojnih storitev -Izvajanje del z delovno silo - Prevoz, odvoz in skladiščenje mešanih komunalnih odpadkov -Odvoz odpadkov iz čistilnih naprav	- Izvajanje asfaltnih del na javnih poteh

Vodenje in nadzor investicij

V letu 2018 se je izvajala gradnja sekundarnega kanalizacijskega omrežja in kanalizacijskih hišnih priključkov v Malih Žabljah. Narejenih in priključenih na javno kanalizacijo s čiščenjem na čistilni napravi Vipavski Križ je bilo 69 gospodinjstev. Izvaja se tudi izgradnja kanalizacijskih hišnih priključkov Dolgi Poljani, v Lokavcu – Čohi in Dobravljah. V Dolgi Poljani je bilo zgrajenih 16, v Lokavcu pa 37 priključkov, vsi priključeni na javno kanalizacijo in čiščenjem na Centralni čistilni napravi Ajdovščina.

Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina je v letu 2018 nadzirala izgradnjo kanalizacije in ureditev vodotoka v Dolgi Poljani, izgradnjo kanalizacije Male Žablje, izgradnjo komunalne infrastrukture za poslovni cono v Talih 2.faza in Pod železnico – 2.faza, ureditvijo površin za pešce in kolesarje v mestu Ajdovščini – odsek 2, regulacijo dotoka na CCN Ajdovščina.

Vodenje katastrov in geodetske storitve

V letu 2018 smo opravili poročanja o standardih opremljenosti oskrbe s pitno vodo in odvajanjem odpadnih voda po aglomeracijah za občini ter pripravili podatke za poročanje IJS o izvajanju dejavnosti oskrbe s pitno vodo in odvajanjem odpadnih voda. Dodatno smo pripravili poročilo o kanalizacijskem omrežju obeh občin in poročilo o priključenih objektih na kanalizacijo. Skozi celo leto smo bili polno zasedeni z izvajanjem geodetskih storitev za potrebe KSD d.o.o. kot tudi tržnih dejavnosti za občini ter razne izvajalce gradbenih storitev.

1.4.4 Zaposleni

Konec leta 2018 je bilo v družbi zaposlenih 97 oseb. Preko javnih del je bilo do 31.12.2018 zaposlenih še 5 oseb. 3 delavci so bili zaposlenih za določen čas, ostali za nedoločen čas. V podjetju smo imeli dve osebi zaposleni za 6 urni delovni čas. En delavec je zaposlen s polovičnim delovnim časom, s polovično invalidsko upokojitvijo. Nekateri delavci opravljajo dela za več enot in te potrebe po delih se po posameznih dejavnostih spreminjajo, zato razporeditev delavcev ni trajna.

Število zaposlenih izračunano iz opravljenih ur znaša 94,53.

Med zaposlenimi je bilo 16 žensk in 81 moških.

Direktor je edini zaposleni z individualno pogodbo.

Študentov nimamo.

V spodnji tabeli je prikazano število zaposlenih po dejavnostih in po izobrazbeni strukturi.

DEJAVNOST	Število zaposlenih	
	2018	2017
Vodovod	16	15
Odvajanje odpadne vode	6	4
Čiščenje odpadne vode	10	8
Ravnanje z odpadki	23	22
Javna snaga	6	5
Ceste	11	11
Pogrebna in pokopališka	4	3
Tehnična podpora	5	5
Uprava, računovodstvo	13	12
Upravljanje stanovanj in objektov	3	3
SKUPAJ	97	88

IZOBRAZBENA STRUKTURA	Število zaposlenih	
	2018	2017
I. stopnja	8	7
II. stopnja	5	5
III. stopnja	3	3
IV. stopnja	32	30
V. stopnja	29	25
VI. stopnja	6	5
VII. stopnja	14	13
SKUPAJ	97	88

Politika raznolikosti se v družbi še ne izvaja.

1.4.5 Datum sprejetja letnega poročila

Skupščina je sprejela letno poročilo družbe dne _____.

RAČUNOVODSKE USMERITVE

2.1 PODLAGA ZA SESTAVITEV RAČUNOVODSKIH IZKAZOV

Računovodski izkazi so sestavljeni na osnovi Slovenskih računovodskih standardov 2016, ki jih je izdal Slovenski inštitut za revizijo.

Pripravljeni so skladno s temeljnima računovodskima predpostavkama, ki sta: upoštevanje nastanka poslovnih dogodkov in časovna neomejenost delovanja. Kakovostne značilnosti računovodskih izkazov in s tem tudi celotnega računovodenja so predvsem resničnost, razumljivost, ustreznost, zanesljivost in primerljivost.

Računovodski izkazi so sestavljeni v Eur, zaokroženi so na cela števila. Zaradi zaokroževanja podatkov se lahko pri seštevanju pojavijo računске razlike.

2.2 IZPOSTAVLJENOST IN OBVLADOVANJE TVEGANJ

Družba je v svojem delovanju izpostavljena poslovnim, finančnim in tveganjem delovanja.

Poslovna tveganja se nanašajo na sposobnost ustvarjanja prihodkov in obvladovanja stroškov. Povezana so s samim poslovanjem družbe in njeno osnovno dejavnostjo. Družba je izpostavljena poslovnim tveganjem predvsem na področju stroškov, ki se nenehno povečujejo zaradi zahtev zakonodaje in potreb po dodatnih materialih in storitvah. Poslovna tveganja na prihodkovni strani poslovanja obveznih javnih služb so se zmanjšala z uveljavitvijo Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen (Uredba MEDO), ki predpisuje prilagajanje prihodkov upravičenim stroškom. Še vedno obstaja tveganje, da pooblaščen organi občin ne potrdijo upravičenih cen komunalnih storitev in istočasno ne odobrijo subvencije uporabnikom, a verjetnost za to je zelo majhna saj družba sodeluje z občinskimi organi že v fazi priprave novih predračunskih cen komunalnih storitev. Ostaja tudi tveganje nepredvidene rasti posameznih stroškov, ki se jim ne da slediti z istočasnim povišanjem cen storitev.

Tveganja delovanja so povezana z izvajanjem in nadziranjem poslovnih procesov. Družba stalno izvaja ukrepe za omejevanje tveganj delovanja. Ključni poslovni procesi so predpisani, uvedeni so postopki za likvidacijo dokumentov, družba je zavezana k reviziji letnih poročil.

Največje tveganje delovanja družbe predstavlja usmeritev občin v podeljevanje koncesij za obvezne gospodarske javne službe, za katere so pooblastilo v občinskih odlokih podelile KSD kot javnemu podjetju. Glede na gospodarno in racionalno izvajanje podeljenih nalog je verjetnost za take spremembe majhna.

Tveganje na katero družba nima vpliva, je odvisnost od državnih organov pri sprejemanju predpisov povezanih z dejavnostmi družbe in tudi zavezovanje družbe k pobiranju državnih dajatev brez nadomestila za spremljajoče stroške. Tak primer je pobiranje okoljske dajatve za obremenjevanje okolja zaradi odpadne vode.

Operativna tveganja, ki izhajajo iz ravnanja s pitno in odpadno vodo in ravnanja z odpadki, za zdravje in premoženje drugih oseb družba zmanjšuje s predpisanimi postopki delovanja in z zavarovanjem odgovornosti iz poslovanja pri zavarovalnici.

Finančna tveganja kot so kreditno, valutno in obrestno tveganje za družbo niso pomembna.

2.3 RAČUNOVODSKE USMERITVE

Pri izkazovanju in vrednotenju postavk smo neposredno uporabljali določila standardov, razen pri vrednotenju postavk, pri katerih standardi dajejo možnost izbire med različnimi načini vrednotenja. Usmeritve, ki smo jih uporabljali so:

- NEOPREDMETENA SREDSTVA IN DOLGOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE

Neopredmetena sredstva zajemajo dolgoročne premoženjske pravice in računalniške programe v lasti podjetja, ter razne študije za razvoj javnih gospodarskih dejavnosti obeh občin.

Ob začetnem pripoznanju so bila ovrednotena po nabavni vrednosti.

Ob koncu obračunskega obdobja nismo presojali neodpisane vrednosti neopredmetenih sredstev in ugotavljali njihove nadomestljive vrednosti. Neopredmetena sredstva niso bila slabljenja.

- OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA

Opredmetena osnovna sredstva so: zemljišča, zgradbe, oprema za opravljanje komunalnih dejavnosti in druga oprema. Ob začetnem pripoznanju so bila ovrednotena po nabavni vrednosti, ki so jo sestavljala njihova nakupna cena ter stroški, ki jih je bilo mogoče neposredno pripisati njihovi usposobitvi za nameravano uporabo, zlasti stroški dovoza in namestitve. Sredstva izdelana v lastni režiji so ovrednotena z internimi obračuni.

Ob koncu obračunskega obdobja nismo presojali neodpisane vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev in ugotavljali njihovo nadomestljivo vrednost. Opredmetenih osnovnih sredstev nismo prevrednotovali, saj ni bilo okoliščin, ki bi narekovale potrebo po spremembi njihove knjigovodske vrednosti.

Razlika med čisto prodajno vrednostjo in knjigovodsko vrednostjo odtujenega opredmetenega osnovnega sredstva je prevrednotovalni poslovni prihodek, če je prva večja od druge, oziroma prevrednotovalni poslovni odhodek, če je druga večja od prve.

Popravila ali vzdrževanje opredmetenih osnovnih sredstev so namenjena obnavljanju ali ohranjanju prihodnjih gospodarskih koristi, ki se pričakujejo na podlagi prvotno ocenjene stopnje učinkovitosti sredstev. Pripoznamo jih kot odhodke, kadar se pojavijo.

- **AMORTIZACIJA**

Neodpisana vrednost opredmetenega osnovnega sredstva in neopredmetenega dolgoročnega sredstva se zmanjšuje z amortiziranjem. Uporabljamo metodo enakomernega časovnega amortiziranja.

Amortizacijske stopnje temeljijo na življenjski dobi sredstev in znašajo:

Amortizacijske stopnje osnovnih sredstev prevzetih od občin v letu 2013 so višje od predpisanih, ker so bila prevzeta po ocenjeni, se pravi sedanji vrednosti. Tako imajo amortizacijsko stopnjo 33,33 % namesto 20%.

Skupina osnovnih sredstev	2018	2017
Premoženjske pravice, neopredmetena OS	od 1,2 % do 10 %	od 1,2 % do 20 %
Gradbeni objekti	od 1,67 % do 6,67 %	od 1,67 % do 5 %
Oprema	od 7 % do 20 %	od 7 % do 20 %
Transportna oprema in osebni avtomobili	od 6,66 % do 14,3 %	od 6,66 % do 14,3 %
Računalniška oprema	25 %	25 %
Drobni inventar	20%	20%

- **ZALOGE**

Količinsko enoto zaloge materiala in trgovskega blaga ob začetnem pripoznanju ovrednotimo po nabavni ceni, ki jo sestavljajo nakupna cena ter neposredni stroški nabave.

Zaloge materiala se vodijo po povprečnih cenah. Zaloge niso bile oslABLJENE, ker njihova knjigovodska vrednost, vključno s tisto po zadnjih dejanskih nabavnih cenah ni presežala njihove tržne vrednosti.

Zaloge trgovskega blaga se vodijo po tehtani povprečni ceni.

- **TERJATVE**

Terjatve vseh vrst so bile ob začetnem pripoznanju izkazane v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo poplačane.

Terjatve z rokom zapadlosti starejšim od enega leta štejemo za dvomljive. Za dvomljive terjatve oblikujemo 100 % popravek vrednosti.

Terjatve iz naslova upravljanja s stanovanji – za najemnine stanovanj in poslovnih prostorov nastanejo v imenu lastnikov in se izkazujejo tudi med kratkoročnimi obveznostmi. Zanje ne oblikujemo popravka vrednosti, ker s strani lastnikov stanovanj še ni bil izražen tak interes.

V terjatvah za komunalne storitve je vključen tudi prispevek za vodna povračila, ki je od leta 2013 dalje strošek družbe in dajatev za obremenjevanje okolja zaradi odpadnih voda, ki ni prihodek družbe, ampak obveznost do države. Družba jih v skladu z zakonodajo zaračuna skupaj s komunalnimi storitvami.

- **DENARNA SREDSTVA**

Denarna sredstva sestavljajo gotovina, kratkoročni depoziti pri bankah, knjižni denar in denar na poti.

- **KAPITAL**

Celotni kapital sestavljajo vpoklicani kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, kapitalske rezerve in prenesena čista izguba iz prejšnjih let.

V poslovnem letu 2018 ni prišlo do prevrednotenja kapitala, ker se tudi sredstva niso prevrednotila.

- **DOLGOVI**

Dolгови so finančni in poslovni, po ročnosti pa kratkoročni ter dolgoročni.

Vsi dolгови so bili ob začetnem pripoznanju ovrednoteni z zneski iz ustreznih listin o njihovem nastanku.

Dolgoročni dolгови so povečani za pripisane obresti in zmanjšani za odplačane zneske. Zmanjšani so tudi za tisti del, ki bo poplačan v manj kot letu dni. Ta del izkazujemo med kratkoročnimi obveznostmi.

Knjigovodska vrednost kratkoročnih dolgov je enaka njihovi izvorni vrednosti, popravljeni za njihova povečanja ali zmanjšanja skladno s sporazumi z upniki.

- **KRATKOROČNE ČASOVNE RAZMEJITVE**

Aktivne kratkoročne časovne razmejitve zajemajo kratkoročno odložene stroške in kratkoročno nezaračunane prihodke.

Pasivne kratkoročne časovne razmejitve zajemajo vnaprej vračunane stroške in kratkoročno odložene prihodke.

- **PRIPOZNAVANJE PRIHODKOV**

Prihodki so pripoznani, če je povečanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano s povečanjem sredstva ali z zmanjšanjem dolga in je povečanje mogoče zanesljivo izmeriti.

Prihodki so pripoznani, ko se upravičeno pričakuje, da vodijo do prejemkov, če ti niso že nastali.

Poslovni prihodki

Prihodki od prodaje trgovskega blaga in materiala so merjeni na podlagi prodajnih cen, navedenih v računih ali drugih listinah, zmanjšanih za popuste, odobrene ob prodaji ali kasneje, tudi zaradi predčasnega plačila.

Prihodki od opravljenih storitev, razen od opravljenih storitev, ki vodijo do finančnih prihodkov so merjeni po prodajnih cenah storitev, ki so določene v cenikih.

Prevrednotevalni poslovni prihodki so nastali ob odtujitvi opredmetenih osnovnih sredstev in po uspešni sodni izterjavi terjatev iz preteklih let.

Finančni prihodki

Obresti so obračunane sorazmerno s pretečenim obdobjem in veljavno obrestno mero. Obračunajo jih banke pri katerih so plasirani denarni depoziti.

Zamudne obresti obračunane občanom za komunalne storitve se zaračunavajo sproti na mesečnih računih in se evidentirajo med terjatvami za komunalne storitve. Ostale zamudne obresti za katere je uspešnost delne ali celotne izterjave še negotova, se ob obračunu evidentirajo izven bilančni evidenci. Med finančnimi prihodki se zamudne obresti pripoznajo ob plačilu.

Drugi prihodki

Drugi prihodki so neobičajne postavke in so izkazani v dejansko nastalih zneskih.

- **PRIPOZNAVANJE ODHODKOV**

Odhodki so pripoznani, če je zmanjšanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano z zmanjšanjem sredstva ali s povečanjem dolga in je to zmanjšanje mogoče zanesljivo izmeriti.

Poslovni odhodki

Poslovni odhodki so pripoznani, ko je trgovsko blago prodano ali storitev opravljena.

Poslovni odhodki so enaki vračunanim stroškom v obračunskem obdobju. V poslovne odhodke se všteva tudi nabavna vrednost prodanega trgovskega blaga in materiala.

Prevrednotovalni poslovni odhodki so pripoznani, ko je opravljeno ustrezno prevrednotenje, ne glede na njihov vpliv na poslovni izid.

Prevrednotovalni poslovni odhodki nastanejo v zvezi s poslovnimi terjatvami zaradi njihove oslabitve.

Finančni odhodki

Finančni odhodki so odhodki za financiranje in se pripoznajo v času obračuna, ne glede na čas plačila.

Drugi odhodki

Drugi odhodki so neobičajne postavke in so izkazani v dejansko nastalih zneskih.

- **DAVČNE OBVEZNOSTI**

Družba je davčni zavezanec: - po Zakonu o davku od dohodka pravnih oseb,

- po Zakonu o davku na dodano vrednost,

- po Pravilniku o izvajanju Zakona o davku na dodano vrednost.

RAČUNOVODSKI IZKAZI

Računovodski izkazi so prikazani v evrih. Zaradi zaokrožitev se lahko pri seštevanju pojavijo razlike.

3.1 IZKAZ CELOTNEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA ZA LETO 2018

v EUR

	Leto:	2018	2017	Indeks
1.	Čisti prihodki od prodaje	8.171.876	7.366.795	111
A.	Čisti prihodki od prodaje domači trg	8.171.876	7.366.795	111
a.	Čisti prihodki pridobljeni z opravljanjem GJS	5.557.362	5.428.646	102
b.	Čisti prihodki od prodaje ostali	2.614.514	1.938.149	135
4.	Drugi poslovni prihodki (s prevrednot. poslovnimi prihodki)	165.067	78.757	210
	KOSMATI DONOS IZ POSLOVANJA	8.336.943	7.445.552	112
5.	Stroški blaga, materiala in storitev	5.241.939	4.474.059	117
a.	Nab. vrednost prod. blaga in materiala ter str.por.mat.	1.444.457	1.186.891	122
...	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	46.621	44.289	105
...	Stroški porabljenega materiala	1.397.836	1.142.602	122
b.	Stroški storitev	3.797.482	3.287.168	116
...	od tega najemna infrastruktura	1.922.689	1.774.346	108
6.	Stroški dela	2.599.991	2.311.982	112
a.	Stroški plač	1.935.915	1.749.060	111
b.	Stroški pokojninskih zavarovanj	184.157	178.003	103
...	Stroški drugih socialnih zavarovanj	150.674	127.613	118
c.	Drugi stroški dela	329.245	257.306	128
7.	Odpisi vrednosti	447.379	424.870	105
a.	Amortizacija neopr. dolg. Sred. in opred. OS podjetja	430.265	395.168	109
b.	Prevredno.posl odhodki pri neopr dolg.sredst. in opred. OS	2.647	22.465	12
c.	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	14.468	7.237	200
8.	Drugi poslovni odhodki	184.704	173.773	106
	Poslovni izid iz poslovanja	-137.070	60.868	
10.	Finančni prihodki iz danih posojil	100	271	37
b.	Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	100	271	37
11.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	9.313	9.666	96
b.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	9.313	9.666	96
13.	Finančni odhodki za obresti in iz drugih obveznosti	4.690	5.302	88
b.	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	442	728	61
č.	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	4.248	4.574	93
14.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	7	0	
b.	Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev	7	0	
15.	Drugi prihodki	24.347	18.073	135
16.	Drugi odhodki	536	19	
	Poslovni izid obračunskega obdobja pred davki	-108.543	83.557	
17.	Davek iz dobička	0	0	
19.	Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-108.543	83.557	
23.	Druge sestavine vseobsegajočega donosa - kapital tekočega leta	7.206	3.588	
24.	Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja	-115.749	79.969	

3.2. BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2018

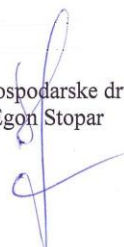
v EUR

	Leto	2018	2017	Indeks
SREDSTVA		4.791.142	4.989.004	96
A. DOLGOROČNA SREDSTVA		2.202.248	2.158.659	102
I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR		49.498	40.783	121
1. Dolgoročne premoženjske pravice		49.498	40.783	121
II. Opredmetena osnovna sredstva		2.148.625	2.113.437	102
1. Zemljišča in zgradbe		495.463	478.742	103
a. Zemljišča		82.782	82.782	100
b. Zgradbe		412.681	395.960	104
3. Druge naprave in oprema		1.639.605	1.629.278	101
4. Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo		13.557	5.417	250
a. Opredmetena sredstva v gradnji in izdelavi		13.557	5.417	250
III. Naložbene nepremičnine		4.125	4.439	93
B. KRATKOROČNA SREDSTVA		2.551.531	2.824.065	90
II. Zaloge		189.569	197.812	96
1. Material		178.736	189.136	95
3. Proizvodi in trgovsko blago		10.833	8.676	125
III. Kratkoročne finančne naložbe		568.000	915.000	62
2. b. Kratkoročna posojila drugim		568.000	915.000	62
IV. Kratkoročne poslovne terjatve		1.347.411	1.287.272	105
2. Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev		1.081.118	1.099.261	98
3. Kratkoročne poslovne terjatve do drugih		266.293	188.011	142
V. Denarna sredstva		446.552	423.981	105
C. KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE		37.362	6.280	595
D. IZVENBILANČNA AKTIVA		31.411.253	30.733.182	102
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		4.791.142	4.989.004	96
A. KAPITAL		2.590.620	2.691.956	96
I. Osnovni kapital		1.724.494	1.724.494	100
II. Kapitalske rezerve		332.534	332.533	100
III. Rezerve iz dobička		380.907	341.218	112
1. Zakonske rezerve		52.366	52.367	100
5. Druge rezerve iz dobička		328.540	288.851	114
IV. Revalorizacijske rezerve		8.637	1.430	604
VI. Preneseni čisti poslovni izid		144.049	212.902	68
VII. Čisti poslovni izid poslovnega leta		0	79.379	
B. REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PČR		778.307	874.331	89
1. a) Rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi		296.938	264.686	112
2. a) Rezervacije za finančna jamstva		481.369	609.645	79
C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI		3.331	19.651	17
I. Dolgoročne finančne obveznosti		2.720	19.040	14
4. Druge dolgoročne finančne obveznosti		2.720	19.040	14
II. Dolgoročne poslovne obveznosti		611	611	100
5. Druge dolgoročne poslovne obveznosti		611	611	100
Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI		1.252.261	1.236.656	101
II. Kratkoročne finančne obveznosti		16.347	16.370	100
4. Druge kratkoročne finančne obveznosti		16.347	16.370	100
III. Kratkoročne poslovne obveznosti		1.235.914	1.220.286	101
2. Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev		971.205	956.040	102
5. Druge kratkoročne poslovne obveznosti		264.710	264.246	100
D. KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE		166.622	166.410	100
E. IZVENBILANČNA PASIVA		31.411.253	30.733.182	102

Oseba odgovorna za sestavo bilance:
Marta Klemše Črnigoj univ.dipl.ekon.



Vodja gospodarske družbe:
mag. Egon Stopar



3.3. IZKAZ DENARNIH TOKOV

v EUR

	2018	2017	Indeks
DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU			
Postavke izkaza poslovnega izida	376.758	524.629	72
Poslovni prihodki (razen za prevrednotenje) in finančni prihodki iz poslovnih terjatev	8.338.215	7.466.706	112
Poslovni odhodki brez amortizacije in finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	-7.961.458	-6.942.077	115
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	0	0	
Spremembe čistih obratnih sredstev poslovnih postavk bilance stanja	-186.351	-280.232	66
Začetne manj končne poslovne terjatve	-58.397	-44.442	131
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitev	-31.082	104	
Začetne manj končne zaloge	8.243	-28.995	
Končni manj začetni poslovni dolgovi	41.857	-15.587	
Končne manj začetne pasivne kratkoročne časovne razmejitve in rezervacije	-146.972	-191.312	77
Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	0	0	
Pozitivni ali negativni denarni izid pri poslovanju (a+b)	190.407	244.397	78
DENARNI TOKOVI PRI INVESTIRANJU			
Prejemki pri investiranju	1.201.272	3.070.087	39
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na investiranje	100	271	37
Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev	0	0	
Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	16.172	7.619	212
Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin	0	20.197	
Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	1.185.000	3.042.000	39
Izdatki pri investiranju	-1.351.335	-3.145.498	43
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-13.832	-8.674	159
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-499.502	-481.391	104
Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin		-433	
Izdatki za pridobitev finančnih naložb	-838.000	-2.655.000	32
Pozitivni ali negativni denarni izid pri investiranju (a+b)	-150.062	-75.411	
DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU			
Prejemki pri financiranju	0	0	
Prejemki od vplačanega kapitala	0	0	
Prejemki od povečanja finančnih obveznosti	0	0	
Izdatki pri financiranju	-17.773	-68.092	26
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-1.453	-5.466	27
Izdatki za odplačila finančnih obveznosti	-16.320	-62.626	26
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	0	0	
Pozitivni ali negativni denarni izid pri financiranju (a+b)	-17.773	-68.092	26
KONČNO STANJE DENARNIHIH SREDSTEV			
Začetno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	423.981	323.087	131
Denarni izid v obdobju (seštevek denarnih izidov Ac, Bc in Cc)	22.572	100.894	-85
Končno stanje denarnih sredstev	446.552	423.981	105

Izkaz denarnih tokov družba pripravlja po posredni metodi (II.različica) tako, da podatke za postavke izkaza pridobi z dopolnjevanjem postavk poslovnih prihodkov in odhodkov (brez prevrednotovalnih) ter finančnih prihodkov iz poslovnih terjatev in finančnih odhodkov iz poslovnih obveznosti (brez prevrednotovalnih) iz izkaza poslovnega izida s spremembami obratnih sredstev, časovnih razmejitev in rezervacij ter iz poslovnih knjig družbe.

Zaradi primerjave se podatki izkazujejo v dveh stolpcih: v prvem uresničeni v obravnavanem obračunskem obdobju in v drugem uresničeni v prejšnjem obračunskem obdobju.

Družba je imela pri poslovanju več prejemkov kot izdatkov pri investiranju in financiranju pa več izdatkov kot prejemkov, ker samo vrača kredite.

3.4. IZKAZ GIBANJA KAPITALA

Izkaz gibanja kapitala za obdobje od 1. januarja do 31. decembra 2017

v Eur

		Osnovni kapital	rezerve	Rezerve iz dobička		Revalorizacijske rezerve	Prenesen čisti dobiček	Čisti poslovni izid poslovnega leta	Skupaj kapital
				Zakonske rezerve	Druge rezerve dobička				
				I/1	II				
A1.	Stanje 31. decembra 2016	1.724.494	332.533	48.189	251.904	-2.157	321.341	0	2.676.304
	b) Prilagoditve za nazaj – aktu. izguba iz pretek. službovanja			0	0	0	-71.492	0	-71.492
A2.	Začetno stanje 1. januarja 2017	1.724.494	332.533	48.189	251.904	-2.157	249.849	0	2.604.812
B2.	Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	0	3.587	0	83.557	87.144
	a) Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja			0				83.557	83.557
	d) Druge sestavine vseobseg. donosa poročeval. obdobja			0		3.587	0	0	3.587
B3.	Spremembe v kapitalu:	0	0	4.178	36.947	0	-36.947	-4.178	0
	a) Razporeditev preostalega dela čistega dobička na druge sestavine kapitala			4.178	0	0	0	-4.178	0
	c) Razporeditev dela čistega dobička za oblik. dodatnih rezerv po sklepu skupščine			0	36.947	0	-36.947	0	0
C.	Končno stanje 31. dec. 2017	1.724.494	332.533	52.367	288.851	1.430	212.902	79.379	2.691.956
	BILANČNI DOBIČEK 2017						212.902	79.379	292.281

Izkaz gibanja kapitala za obdobje od 1. januarja do 31. decembra 2018

v Eur

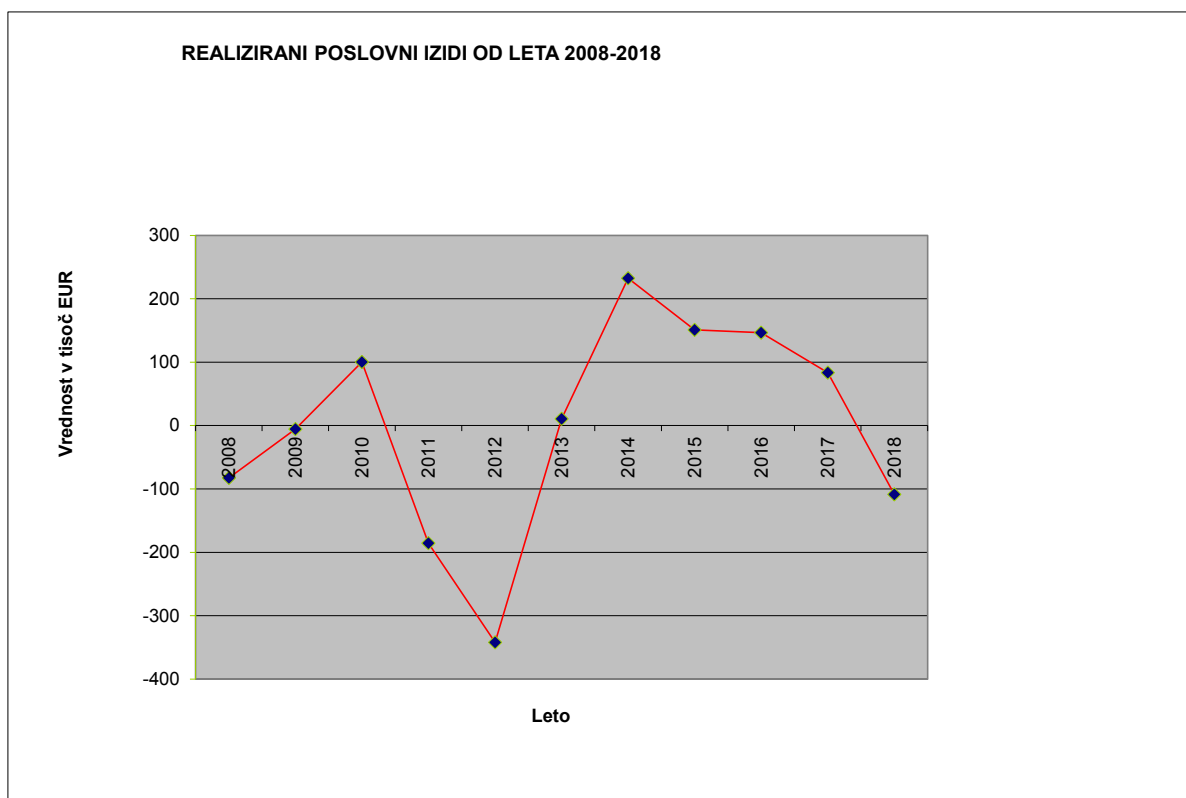
		Osnovni kapital	rezerve	Rezerve iz dobička		Revalorizacijske rezerve	Prenesen čisti dobiček	Čisti poslovni izid poslovnega leta	Skupaj kapital
				Zakonske rezerve	Druge rezerve dobička				
				I/1	II				
A1.	Končno stanje 31. 12. 2017	1.724.494	332.533	52.367	288.851	1.430	212.902	79.379	2.691.956
A2.	Začetno stanje 1. 1. 2018	1.724.494	332.533	52.367	288.851	1.430	212.902	79.379	2.691.956
B2.	Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	0	7.207	0	-108.543	-101.336
	a) Vnos čistega poslovnega izida poroč. obdobja			0				-108.543	-108.543
	d) Druge sestavine vseobseg. donosa poročeval. obdobja			0		7.207	0	0	7.207
B3.	Spremembe v kapitalu:	0	0	0	39.689	0	-68.853	29.164	0
	c) Razporeditev dela čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine			0	39.689	0	0	-39.689	0
	c) Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala			0	0	0	-68.853	68.853	0
C.	Končno stanje 31. 12. 2018	1.724.494	332.533	52.367	328.540	8.637	144.049	0	2.590.620
	BILANČNI DOBIČEK 2018						144.049	0	144.049

3.5. IZKAZ BILANČNEGA DOBIČKA

Prikaz bilančnega dobička je poseben dodatek k izkazu gibanja kapitala in prikazuje bilančni dobiček kot pravno opredeljeno odločitveno kategorijo iz Zakona o gospodarskih družbah.

BILANČNI DOBIČEK

	2018	2017	v EUR Indeks
Čisti poslovni izid poslovnega leta	-108.543	83.557	
+ preneseni čisti dobiček na dan 31.12.2017 in nerazdeljen del	252.592	212.902	119
- oblikovanje zakonskih rezerv		-4.178	
Bilančni dobiček	144.049	292.281	49



3.6. POKRIVANJE IZGUBE LETA 2018

Družba je leto 2018 zaključila z izgubo v višini 108.542,52 Eur.

Uprava družbe je v skladu z ZGD dolžna pokriti izgubo iz prenesenega dobička preteklih let.

3.7. PREDLOG SKLEPA SKUPŠČINE O RAZPOREDITVI BILANČNEGA DOBIČKA

Uprava družbe predlaga, da se bilančni dobiček v višini 144.049,15 Eur razporedi v Druge rezerve iz dobička.

RAZČLENITVE IN POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

4.1 BILANCA STANJA

4.1.1 Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR

49.498 EUR

Med neopredmetenimi osnovnimi sredstvi in dolgoročnimi aktivnimi časovnimi razmejitvami so izkazane pravice uporabe računalniške programske opreme in premoženjske pravice na apartmaju Podčetrtek.

	Neodpisana vrednost	Delež	Neodpisana vrednost	Delež
	31.12.18		31.12.17	
	v EUR	v %	v EUR	v %
Neopredmetena OS	49.498	100,00	40.783	100,00
Neopredmetena OS, ki se pridobivajo		0,00		0,00
SKUPAJ	49.498	100,00	40.783	100,00

Spremembe neopredmetenih dolgoročnih sredstev:

	v EUR
Nove naložbe v poslovnem letu	14.131
Amortizacija	(5.285)
Odtujitve, izločitve	(131)
Druge spremembe (stvarni vložek)	-
Skupaj povečanje	8.715

Tabela gibanja neopredmetenih osnovnih sredstev:

v EUR

	NDS v pridobivanju	Neopred.dolg.sred.	Skupaj
Nabavna vrednost			
Stanje 1.1.2018	-	131.727	131.727
Direktna povečanja	14.131		14.131
Povečanja iz inv. v teku	(14.131)	14.131	-
Stvarni vložek lastnika			-
Odtujitve, odpisi		(10.679)	(10.679)
Prenosi med konti-popravek			-
Stanje 31.12.2018	-	135.178	135.178
			-
Popravek vrednosti			
Stanje 1.1.2018	-	90.944	90.944
Povečanje popravka vrednosti			-
Odtujitve in odpisi		(10.548)	(10.548)
Amortizacija		5.285	5.285
Amortizacija iz prejšnjih let			-
Prenosi med konti-popravek			-
Stanje 31.12.2018	-	85.680	85.680
			-
Neodpisana vrednost 1.1.2018	-	40.783	40.783
Neodpisana vrednost 31.12.2018	-	49.498	49.498

4.1.2 Opredmetena osnovna sredstva

2.148.625 EUR

Na dan 31.12.2018 je stanje opredmetenih osnovnih sredstev naslednje:

	Neodpisana vrednost 31.12.18	Delež	Neodpisana vrednost 31.12.17	Delež
	v EUR	v %	v EUR	v %
Zemljišča	82.782	3,85	82.782	3,92
Gradbeni objekti	412.681	19,21	395.960	18,74
Oprema	1.632.927	76,00	1.620.832	76,69
Drobni inventar	6.679	0,31	8.446	0,40
Gradbeni objekti, ki se pridobivajo	5.159	0,24	5.	0,24
Oprema, ki se pridobiva	8.398	0,39	258	0,01
SKUPAJ	2.148.626	100,00	2.113.437	100,00

Spremembe opredmetenih osnovnih sredstev:

	v EUR
Nove naložbe v poslovnem letu	473.273
Amortizacija	(425.087)
Odtujitve, izločitve	(12.998)
Druge spremembe (stvarni vložek)	-
Skupaj povečanje oz. zmanjšanje	35.189

(obračunana amortizacija je med stroški vključena za 168 Eur manjši znesek, ker se delno pokriva iz rezervacij za sanacijo odlagališča)

Tabela gibanja opredmetenih osnovnih sredstev:

v EUR

	Zemljišča	Zgradbe	Druge oprema in DI	Osnovna sredstva v pridobivanju	Skupaj
Nabavna vrednost					
Stanje 1.1.2018	82.782	720.498	4.643.220	5.417	5.451.917
Popravek stanja na dan 1.1.2018			(7.400)	7.400	
Direktna povečanja				473.273	473.273
Povečanja iz invest. v teku		34.888	437.645	(472.533)	-
Stvarni vložek lastnika		-	-		-
Odtujitve, odpisi			(183.503)		(183.503)
Stanje 31.12.2018	82.782	755.386	4.889.962	13.557	5.741.687
Popravek vrednosti					
Stanje 1.1.2018	-	324.538	3.013.941	-	3.338.479
Povečanja popravka vrednosti			-		-
Stvarni vložek lastnika					-
Odtujitve in odpisi			(170.505)		(170.505)
Amortizacija		18.167	406.920		425.087
Stanje 31.12.2018	-	342.705	3.250.356	-	3.593.061
Neodpisana vrednost 1.1.2018	82.782	395.960	1.621.879	5.417	2.113.437
Neodpisana vrednost 31.12.2018	82.782	412.681	1.639.606	13.557	2.148.626

Popravek stanja 1.1.2018 pomeni deaktiviranje posipalnika iz decembra 2017, ker je bila v januarju 2018 ugotovljena napaka v delovanju.

Na nepremičnine ob koncu leta 2018 ni vpisana nobena hipoteka.

4.1.3 Naložbene nepremičnine

4.125 EUR

Naložbene nepremičnine predstavljajo počitniške kapacitete, ki jih družba namerava prodati.

	Neodpisana vrednost 31.12.18	Delež	Neodpisana vrednost 31.12.17	Delež
	v EUR	v %	v EUR	v %
Zemljišča	949	23,02		21,39
Gradbeni objekti	3.175	76,98	3.465	78,06
Oprema	0	0,00	25	0,55
SKUPAJ	4.125	100,00	4.439	100,00

Tabela gibanja naložbenih nepremičnin:

v EUR

	Zemljišča	Gradbeni objekti	Oprema	Naložbene	Skupaj
Nabavna vrednost					
Stanje 1.1.2018	949	14.503	4.342	0	19.794
Direktna povečanja			-		0
Povečanja iz inv. v teku					0
Stvarni vložek lastnika					0
Cenitev					0
Odtujitve, odpisi		-	-		0
Prenosi med konti-popravek					0
Stanje 31.12.2018	949	14.503	4.342	-	19.794
					-
Popravek vrednosti					-
Stanje 1.1.2018	-	11.037	4.317	-	15.355
Povečanje popravka vrednosti					0
Cenitev		-			0
Odtujitve in odpisi		-	-		0
Amortizacija		290	25		315
Amortizacija iz prejšnjih let					0
Prenosi med konti-popravek					0
Stanje 31.12.2018	-	11.327	4.342	-	15.669
					-
Neodpisana vrednost 1.1.2018	949	3.465	25	-	4.439
Neodpisana vrednost 31.12.2018	949	3.175	-	-	4.125

Spremembe naložbenih nepremičnin:

v EUR

Nove naložbe v poslovnem letu	-
Amortizacija	(315)
Druge spremembe (cenitev)	-
Skupaj razlika	(315)

SPREMEMBE OSNOVNIH SREDSTEV DRUŽBE V LETU 2018

v EUR

	2018
Nove naložbe v poslovnem letu	487.404
Amortizacija	(430.686)
Odtujitve, izločitve	(13.129)
Druge spremembe (cenitev naložbenih neprem.)	-
Skupaj razlika	43.589

(obračunana amortizacija je me d stroški vključena za 254 Eur manjši znesek, ker se delno pokriva iz rezervacij za sanacijo odlagališča)

NOVE NALOŽBE V OSNOVNA SREDSTVA:

	Vrednost v EUR
NEOPREDMETENA OS	14.131
Računalniški programi	14.131
GRADBENI OBJEKTI	34.888
Samostojni betonski elementi na CERO	32.747
Zapornica pred tehnicno na CERO	2.141
OPREMA	438.385
Vozilo; Kanal jet	299.600

Vozilo; poltovorno IVECO DAILY	32.650
Čistilnik visokotlačni Karcher	29.258
Posode za odpadke	11.470
Računalniška oprema	9.296
GNSS sprejemnik trimble	8.970
Traktorska pometalna naprava	7.000
Oсна tehnica	5.700
Snežni plug	4.561
Pisarniško pohištvo - leseno	3.580
Naprava za mehki zagon	3.236
Pisarniško pohištvo - kovinsko	2.917
Klimatske naprave	2.504
Vrtne kosilnice, žage, pihalniki listja	2.502
Ozvočenje kolibri	2.394
Nadgradnja traktorja (nakladalnik, cisterna)	1.928
Snežna freza	1.721
Plošča vibro Wacker	1.373
Nadgradnja vozila JUMPER	1.198
Ekрани za registracijo delovnega časa	740
Uničevalec dokumentov	691
Potopne črpalke	658
Nadgradnja polžnih transporterjev	638
Tkanina za prekrivanje komposta	561
Nakladalne rampe	561
Vrtalno kladivo	544
Varovalni mehanizem	360
Naprava za pipetiranje	342
Drobni inventar (kompresor, vijačnik, rač. stroj, kalorifer, sesalnik, razvlaževalec...)	1.432

SKUPAJ VLAGANJA V LETU 2018

487.404

4.1.4 Zaloge

189.569 EUR

Naziv	2018	2017	18/17
Zaloge materiala	178.736	189.136	94
Zaloge trgovskega blaga	10.833	8.676	125
Skupaj	189.569	197.812	96

Zaloge materiala predstavljajo v največji meri zaloge vodovodnega materiala. Poleg tega se vodijo še zaloge materiala za čistilne naprave in za cestno službo.

Drobni inventar se ob nabavi knjiži v uporabo in 100 % odpiše v breme stroškov. Vrednost znaša 56.881 EUR.

Trgovsko blago predstavlja pogrebno opremo in posode za odpadke, namenjene prodaji.

4.1.5 Kratkoročne finančne naložbe

568.000 EUR

Kratkoročne finančne naložbe predstavljajo bančne depozite z rokom zapadlosti nad 3 mesece. Vsi depoziti so deponirani pri Novi KBM, ker imajo druge banke viške sredstev. Vse pogodbe o depozitih nad tri mesece so sklenjene s fiksno obrestno mero. Depozitov za daljše obdobje in drugih finančnih naložb družba nima.

4.1.6 Kratkoročne poslovne terjatve

1.347.411 EUR

	2018	2017	18/17
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	1.081.118	1.099.261	98
Druge kratkoročne poslovne terjatve	266.293	188.011	142
Skupaj	1.347.411	1.287.272	105

v EUR

Kratkoročne poslovne terjatve so se v letu 2018 povečale za 5 %, oziroma za 60 tisoč Eur. Terjatve iz naslova komunalnih dejavnosti znašajo 718.354 EUR v bruto vrednosti in 107.403 EUR toženih terjatev iz naslova komunalnih dejavnosti. Popravka vrednosti terjatev ne vodimo posebej za komunalne storitve. V strukturi

poslovnih terjatev velik delež predstavljajo tudi obveznosti, ki jih družba pokriva do lastnikov omrežja in objektov (zaračunano v omrežnini) in do države (okoljske dajatve in DDV).

Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev

v EUR

	Kosmata vrednost	Popravek vrednosti	Čista vrednost 2018	Čista vrednost 2017
- v državi	1.210.509	-129.391	1.081.118	1.099.261
- v tujini	0		0	0
Skupaj	1.210.509	-129.391	1.081.118	1.099.261

Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev znašajo 1.244.759 Eur. Za dvomljive terjatve je skladno z računovodsko politiko družbe že oblikovan popravek vrednosti. Oblikovanih je 129.391 Eur popravkov vrednosti terjatev. Za stroške sodne izterjave, ki jih plačamo po sklepu sodišča, že ob nastanku oblikujemo popravek vrednosti in med prihodke prenašamo samo plačane stroške ob uspešno zaključenih postopkih. Tako je vrednost popravkov terjatev sestavljena iz 122.835 Eur terjatev starejših od enega leta in 6.556 Eur terjatev za sodne stroške.

Pregled poslovnih terjatev do kupcev po starosti

v EUR

	nezapadle	do 3 mesece	od 3 do 6 mesecev	od 6 do 9 mesecev	od 9 do 12 mesecev	nad 1 leto	Skupaj
Terjatve do kupcev doma	788.376	175.163	16.368	8.066	2.802	128.351	1.119.126
Terjatve do kupcev v tujem imenu	17.134	37.731	5.710	4.498	1.968	24.342	91.383
Terjatve do kupcev v tujini	0	0	0	0	0	0	0
Skupaj	805.510	212.894	22.078	12.564	4.770	152.693	1.210.509

Pregled starosti poslovnih terjatev do kupcev po deležih

	nezapadle	do 3 mesece	od 3 do 6 mesecev	od 6 do 9 mesecev	od 9 do 12 mesecev	nad 1 leto	Skupaj
Terjatve do kupcev doma	70%	16%	1%	1%	0%	11%	100%
Terjatve do kupcev - HS	19%	41%	6%	5%	2%	27%	100%
Skupaj	66%	18%	2%	1%	0%	13%	100%

Vrednost zapadlih terjatev znaša 404.999 Eur, kar pomeni 33 % vseh odprtih poslovnih terjatev do kupcev. Več kot polovico zapadlih terjatev predstavljajo terjatve z zamudo do 3 mesece, ki jih uspemo izterjati s postopki izvensodne izterjave (telefonsko, pisno, prekinitve dobave vode, sodelovanje s CSD,...). 38 % od zapadlih terjatev pa predstavljajo tiste z zamudo več kot eno leto, ki so praktično vse v sodni izterjavi.

Druge kratkoročne poslovne terjatve

v EUR

	Kosmata vrednost	Poprav.vrednosti	Čista vrednost 2018	Čista vrednost 2017
Kratkoročne terjatve za dane avanse	18.081	0	18.081	10.677
Kratkoročne terjatve do države	83.338	0	83.338	59.233
Terjatve do lastnikov stanovanj	20.128	0	20.128	10.724
Terjatve za subvencije	141.941	0	141.941	90.529
Ostale kratkoročne terjatve	2.806	0	2.806	16.849
Skupaj	266.293	0	266.293	188.011

Druge kratkoročne poslovne terjatve so se povečale za 78.282 EUR. Od tega največ terjatve za subvencije za 51.412 Eur, ker se gradijo hišni priključki na kanalizacijo in na vodovod, kar Občina Ajdovščina delno subvencionira uporabnikom.

Pregled poslovnih terjatev do občin

Družba v poslovnih razmerij do občin nastopa v različnih vlogah. Tako ima tudi terjatve iz različnih naslovov, kot izvajalec javnih služb za kolektivno rabo (vzdrževanje cest, javnih površin, parkov in zelenic, javne

razsvetljave,...); kot izvajalec komunalnih storitev; kot organizator in nadzornik izgradnje hišnih priključkov na kanalizacijo, katerih lastnikom je občina odobrila subvencijo in terjatev odstopijo družbi s podpisom pogodbe; kot upravnik večstanovanjskih objektov, ki zbira sredstva rezervnega sklada za etažne lastnike, med katerimi so tudi občine; kot upravnik večstanovanjskih objektov, ki račune za obratovalne stroške za nenaseljena stanovanja prefakturira lastnikom, med katerimi so tudi občine; kot upravnik stanovanj, ki zaračunava najemnikom mesečno najemnino, izstavi zahtevek za subvencijo najemnine občinam.

Vrednost terjatev do občin po vrstah je prikazana v spodnji tabeli.

v Eur

	OBČINA AJDOVŠČINA	OBČINA VIPAVA
Kratkoročne terjatve za opravljene storitve javnih služb	94.770	31.297
Kratkoročne terjatve za opravljene komunalne storitve	5.054	767
Kratkoročne terjatve za subvencije občanom	131.505	10.435
Kratkoročne terjatve za vplačila v Rezervni sklad	1.334	287
Kratkor. terjatve za obratovalne stroške praznih stanovanj	16.067	4.936
Terjatve za financiranje javnih del	4.230	0
Terjatve po subsidiarni odgovornosti za najemnike	174	0
Kratkoročne terjatve za subvencije najemnikom	4.036	811
Skupaj	257.170	48.533

4.1.7 Dobroimetje pri bankah, čeki, gotovina

446.552 EUR

Na dan 31.12.2018 znaša dobroimetje na transakcijskem računu pri Novi KBM, poslovalnica Ajdovščina 23.502 EUR, v blagajni je bilo 50 Eur gotovine, skladno z blagajniškim maksimumom, kratkoročnih depozitov in depozitov na odpoklic je bilo za 423.000 Eur.

4.1.8 Kratkoročne aktivne časovne razmejitve

37.362 EUR

V skupini Kratkoročne časovne razmejitve največji delež 30.016 Eur predstavljajo kratkoročno nezaračunani prihodki za obnovo vodovodnih priključkov, ki jih bomo zaračunali v letu 2019 in 6.000 Eur, ki predstavljajo kratkoročno nezaračunane prihodke za projekt Mehansko predčiščenje, ki ga bomo v letu 2019 v celoti zaračunali Občini Ajdovščina.

4.1.9 Kapital

2.590.620 EUR

v EUR

	2018	2017	18/17
Vpoklicani kapital			
Osnovni kapital	1.724.494	1.724.494	100
Kapitalske rezerve	332.534	332.533	100
Rezerve iz dobička	380.907	341.218	112
Zakonske rezerve	52.366	52.367	100
Druge rezerve iz dobička	328.540	288.851	114
Presežek iz prevrednotenja	8.637	1.430	604
Preneseni čisti poslovni izid	144.049	212.902	68
Čisti poslovni izid poslovnega leta	0	79.379	
Skupaj	2.590.620	2.691.956	96

Celotni kapital družbe znaša na zadnji dan poslovnega leta 2.590.620 EUR. V primerjavi z letom prej se je zmanjšal za znesek čiste izgube leta 2018 v višini 108.542 EUR in povečal za 7.206 Eur za dobiček iz aktuarskega preračuna oblikovanih rezervacij za odpravnine ob upokojitvi.

Vse postavke kapitala se delijo na lastnike v skladu z deleži osnovnega kapitala po strukturi lastništva, ki je prikazana v uvodnem poglavju.

4.1.10 Rezervacije

778.307 EUR

Rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi imajo naravo vnaprej vračunanih stroškov. Namenjene so pokrivanju pričakovanih obveznosti na podlagi obvezujočih preteklih dogodkov. Neposredno se zmanjšujejo za dejansko nastale stroške, za pokrivanje katerih so bile oblikovane.

Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade zaposlenih na dan 31.12.2018 znašajo 296.938 EUR, kot so ocenjena bodoča izplačila odpravnin in jubilejnih nagrad, diskontirane na dan bilance stanja. Izračun je narejen za vsakega zaposlenega posebej ob upoštevanju odpravnin ob upokojitvi ter vseh pričakovanih jubilejnih nagrad do upokojitve. V poslovnem letu so bile v breme stroškov oblikovane rezervacije v višini 69.028 EUR. V preteklih letih se je pri izračunu rezervacij v skladu s podjetniško pogodbo za jubilejne nagrade upoštevala omejitev do višine Uredbe o višini povračil stroškov v zvezi z delom. Z letom 2019 se je podpisala nova podjetniška pogodba, ki v skladu s kolektivno pogodbo dejavnosti take omejitve ne predvideva. Potrebno je bilo oblikovati višji znesek rezervacij.

Aktuarske predpostavke, ki so bile uporabljene za aktuarski izračun rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi so naslednje: letna diskontna stopnja 2 %, ocena rasti plač v Sloveniji v prihodnosti 1,5 %, rast plač zaradi uskladitve predvidena v kolektivni pogodbi dejavnosti 3,75 % za leto 2019, za stopnjo umrljivosti slovenske populacije so bile uporabljene korigirane slovenske tablice smrtnosti iz leta 2010 SIA65. Upokojitvena starost ter pokojninska doba moških in žensk je v skladu s ZPIZ-2.

Rezervacije za kritje stroškov zapiralnih del in vzdrževanje deponije po zaprtju smo oblikovali v letih od 2013 do 2015 v višini 652.369 Eur v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki. V letu 2017 smo pridobili dovoljenje za zaprtje deponije in Odločbo o potrebni višini finančnih jamstev, ki bistveno presega zbrani znesek. V letu 2018 smo nadaljevali s sanacijo odlagališča in za stroške materiala, dela in storitev zunanjih izvajalcev porabili 128.276 Eur. Tako na dan 31.12.2018 rezervacije znašajo 481.369 Eur.

4.1.11 Dolgoročne finančne obveznosti

2.720 EUR

Predstavljajo vrednost kredita, ki je bil najet v letu 2012 za komunalno vozilo za odvoz odpadkov pri Deželni banki z obrestno mero 6-mesečni Euribor + 1,9 %. Del kreditov, ki zapade v plačilo v letu 2019, je bil prenesen na kratkoročne obveznosti v znesku 16.320 EUR. Kredit je zavarovan z bianco menicami. Rok odplačila kredita je v letu 2020. Zato imajo dolgoročne finančne obveznosti zapadlost krajšo od 5 let.

4.1.12 Kratkoročne finančne obveznosti

16.347 EUR

Predstavljajo kratkoročni del dolgoročnih kreditov za osnovna sredstva s pripadajočimi obrestmi.

4.1.13 Kratkoročne poslovne obveznosti

1.235.914 EUR

Naziv	2018	2017	18/17
Obveznosti do dobaviteljev	971.205	956.040	102
Prejeti predujmi in preplačila kupcev	21.654	15.566	139
Kratkor.obveznosti iz posl. obvez. do lastnikov stanovanj in posl.prostorov	9.920	18.476	54
Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	207.207	200.631	103
Kratkoročne obveznosti do države – takse in drugo	22.397	26.723	84
Ostale kratkoročne obveznosti	3.532	2.851	124
SKUPAJ	1.235.914	1.220.286	101

Skoraj vse obveznosti so poravnane redno glede na zapadlost. Odprte zapadle obveznosti v višini 150 tisoč Eur so pogodbeno zadržana plačila vodomerov in gradbenih storitev, obveznosti do lastnikov stanovanj v upravljanju za neplačane najemnine s strani najemnikov, obveznosti do občine Vipava za najemnino za infrastrukturo, ker nismo dobili plačane omrežnine v skladu s pogodbo z občino Vipava in obveznosti za pokrivanje terjatev do dobaviteljev, ki so istočasno uporabniki naših storitev.

Prejeti predujmi izhajajo iz vnaprej plačanih stroškov izdelave hišnih priključkov in obveznost do TRR rezervnega sklada.

Kratkoročne obveznosti do lastnikov stanovanj in poslovnih prostorov pomenijo obveznosti za prejete račune za najemnino lastnikom prostorov, ki se prefakturirajo in so izkazane kot terjatve do najemnikov teh prostorov v okviru kratkoročnih poslovnih terjatev.

Obveznosti do zaposlenih so obračunane plače za december.

Obveznosti do države predstavljajo obveznost za obračunane okoljske dajatve in vodna povračila. Saldo teh obveznosti konec leta predstavlja obveznosti za december, ki se poravnajo v januarju naslednjega leta, in razliko med zaračunanimi terjatvami in nakazili v proračun, ki se poračuna v marcu naslednjega leta.

Pregled poslovnih obveznosti do občin

Družba v poslovnih razmerij do občin nastopa v različnih vlogah. Tako ima obveznosti iz različnih naslovov, kot izvajalec obveznih javnih služb kot najemnik za infrastrukturo, kot upravnik stanovanj in poslovnih prostorov za pobrano najemnino in morebitna plačila za pokritje stroškov izterjave, ki jih je financirala občina. Vrednost terjatev do občin po vrstah je prikazana v spodnji tabeli.

v Eur

	OBČINA AJDOVŠČINA	OBČINA VIPAVA
Kratkoročne obveznosti za najemnino za infrastrukturo	294.588	104.409
Obveznosti za najemnino za nepremičnine v upravljanju	64.344	13.691
Obveznosti za druge stroške za nepremičnine v upravljanju	1.952	33
Skupaj	360.884	118.133

4.1.14 Kratkoročne pasivne časovne razmejitev

166.622 EUR

Naziv	2018	2017	18/17
Obračunan DDV od danih predujmov	0	87	
Namenski prispevek - števnina, vzdrževalnina	81.875	81.546	100
Odloženi prihodki odškodnina zavarovalnica	17.313	0	
Odloženi prihodki za pokritje stroškov odpreme uskladiščenih odpadkov	0	29.247	
Odloženi prihodki gradbene storitve kanalizacija	63.530	55.530	81
Odloženi prihodki – namenski prispevek prevzeta pokopališča	3.904	0	
SKUPAJ	166.622	166.410	100

Pasivne časovne razmejitev se nanašajo na odložene prihodke za pokritje bodočih stroškov.

Za menjavo vodomero in obnovo vodovodnih priključkov se zbirajo namenski prispevki, ki se v tekočem letu porabijo v višini dejansko nastalih stroškov. Znesek neporabljenih namenskih prispevkov bo družba porabila za zamenjavo vodomero v naslednjih letih.

Odloženi prihodki za odškodnino zavarovalnice so namenjeni za popravilo pometalnega stroja v letu 2019. Pometalni stroj je bil odpeljan k dobavitelju, ta ga do 31.12.2018 še ni popravil, zavarovalnica je nakazala odškodnino v letu 2018.

Odloženi prihodki za gradbene storitve kanalizacija izhajajo iz zaračunanih storitev za izgradnjo hišnih priključkov na kanalizacijo po povprečni vrednosti priključka za katere do 31.12.2018 niso še prispele vse gradbene situacije ali niso bili zgrajeni vsi hišni priključki predvideni v projektu. Največje naselje Budanje ne bo še zaključeno zaradi vloženih tožb. Naselji Lokavec Čohi in Dolga Poljana bosta predvidoma zaključeni v letu 2019.

4.1.15 Izven bilančna pasiva

31.411.253 EUR

V izven bilančni evidenci vodimo obveznosti do etažnih lastnikov za sredstva zbrana v rezervni sklad, ki jih samo upravljamo za etažne lastnike v večstanovanjskih objektih in niso last družbe, v višini 439 tisoč Eur.

Izven bilančno vodimo tudi vrednost infrastrukture v najemu po občinah in po dejavnostih. Skupna vrednost znaša 29.697.682 Eur.

OBČINA AJDOVŠČINA

v Eur

DEJAVNOST	NABAVNA VREDNOST	NABAVNA VREDNOST	SEDANJA VREDNOST
Oskrba s pitno vodo	12.644.164	4.901.292	7.742.872
Odvajanje odpadnih voda	12.690.223	5.888.397	6.801.827
Čiščenje odpadnih voda	4.447.625	2.734.267	1.713.358
Ravnanje z odpadki	1.906.730	774.044	1.132.686
SKUPAJ OBČINA AJDOVŠČINA	31.688.742	14.298.000	17.390.742

DEJAVNOST	NABAVNA VREDNOST	POPRAVEK VREDNOSTI	SEDANJA VREDNOST
Oskrba s pitno vodo	4.359.208	2.023.943	2.335.266
Odvajanje odpadnih voda	8.829.150	1.634.724	7.194.426
Čiščenje odpadnih voda	3.421.696	956.393	2.465.303
Ravnanje z odpadki	511.394	199.449	311.945
SKUPAJ OBČINA VIPAVA	17.121.448	4.814.509	12.306.940

Poleg tega vodimo izven bilančno še pravice iz obračuna davka od dohodkov pravnih oseb in sicer nepokrito davčno izgubo v višini 132.277 Eur, neizkoriščene davčne olajšave za investicije v višini 456.233 Eur in še terjatve za zamudne obresti in terjatve iz nezaključenih sodnih postopkov za terjatve v tujem imenu in na tuj račun v višini 1.869 Eur.

4.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA

Prihodki od izvajanje storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja (dejavnost oskrbe s pitno vodo, odvajanja in čiščenja odpadnih voda in ravnanja z odpadki) se obračunavajo z izstavljenimi računi za porabljeno pitno vodo in ostale komunalne storitve zaračunane na osnovi občinskih odlokov in republiških uredb po potrjenih cenah.

Prihodki od izvajanja drugih storitev v okviru dejavnosti, ki jih je dolžan izvajati izvajalec javne službe (vzdrževanje hidrantov, izdaja projektnih pogojev in soglasij,...) se zaračunavajo po veljavnem ceniku, oz. po ponudbi ali po pogodbi.

Prihodki iz izbirnih javnih služb se zaračunavajo po opravljenih delih in po cenikih (javna snaga, vzdrževanje parkov, zelenic, ulic in lokalnih cest, pogrebna in pokopališka dejavnost, upravljanje stanovanj in večstanovanjskih objektov).

Prihodki storitev tržnih dejavnosti se zaračunavajo na osnovi pogodb za opravljene storitve ali veljavnega cenika (gradbene storitve, čiščenje zasebne kanalizacije, ...).

Prodajo trgovskega blaga predstavlja pogrebni material in zabojniki, ki se prodaja po ceniku.

Prihodki, ki jih dejavnosti obračunavajo medsebojno (dobava pitne vode, odvajanja in čiščenja odplak in ravnanja z odpadki, druge storitve,...) istočasno povečujejo prihodke in odhodke družbe, zato take prihodke in odhodke spremljamo v okviru obračunskega kontnega razreda 5. Na ta način za vsako posamezno dejavnost spremljamo vse prihodke in odhodke, v izkazih za družbo pa so medsebojno zaračunani zneski izločeni. V skupni vrednosti je to za leto 2017 pomenilo 242.329 EUR za leto 2018 pa 301.953 Eur.

4.2.1 Čisti prihodki od prodaje

8.171.876 EUR

V skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in z občinskimi odloki o izvajanju javnih služb vodi družba ustrezne računovodske podatke ločeno za gospodarske javne službe in za druge storitve in tržne dejavnosti.

a) Čisti prihodki od prodaje z opravljanjem GJS

v EUR

Naziv	2018	2017	18/17
Prihodki OJS oskrba s pitno vodo	1.955.162	1.860.748	105
Prihodki OJS odv.in čišč.odp.voda	2.120.801	1.976.048	107
Prihodki OJS ravnanja z odpadki	1.481.400	1.591.850	93
SKUPAJ	5.557.362	5.428.646	102

Vse GJS se opravljajo v obeh občinah za občane, pravne osebe in industrijske uporabnike.

Med prihodki GJS je vključena tudi omrežnina v višini 2.366.759 EUR. To je prihodek namenjen za kritje stroškov amortizacije, zavarovalnih premij in odškodnin osnovnih sredstev infrastrukture občine in za kritje stroškov obnove in vzdrževanje priključkov na javni vodovod vključno z vodomero. Od leta 2016 družba za obnovo hišnih priključkov in menjavo vodomero zbira namenske prispevke, ki jih vključi med prihodke, ko nastanejo stroški oziroma odhodki, za pokritje katerih so bili zbrani. V letu 2018 je bilo obnovljenih za 30 tisoč

Eur več priključkov, kot je bilo zbranih namenskih prispevkov, kar se bo poračunalo z namenskimi prispevki za vzdrževanje priključkov v letu 2019.

Družba kot izvajalec javnih služb opravlja tudi druge storitve, kot je oskrba industrijskih uporabnikov, praznjenje greznic po naročilu, čiščenje grezničnih gošč drugih izvajalcev,...

b) Čisti prihodki od prodaje drugih storitev in tržnih dejavnosti

v EUR

Naziv	2018	2017	18/17
Prihodki javne službe vzdrževanje cest	765.345	577.491	133
Prihodki javne službe javna snaga	273.618	234.996	116
Prihodki javne službe javna razsvetljava	88.850	76.405	116
Prihodki od pogrebne in pokopališke dejavnosti	411.167	364.743	113
Prihodki od upravljanja s stanovanji in poslovnimi prostori	146.441	127.888	115
Prihodki drugih storitev	929.093	556.626	167
SKUPAJ	2.614.514	1.938.149	135

Prihodki storitev drugih dejavnosti zajemajo prihodke drugih gospodarskih javnih služb kolektivne rabe kot je vzdrževanje občinskih cest in javnih poti, izvajanje čiščenje ulic in trgov in vzdrževanje parkov in javnih zelenic, vzdrževanje javne razsvetljave in upravljanje javne tržnice. Poleg teh družba opravlja še tržne storitve kot so pogrebna in pokopališka dejavnost, vzdrževanje stanovanj in poslovnih prostorov in upravljanje večstanovanjskih objektov, gradbene storitve in druge tržne storitve.

V letu 2018 smo zaradi uskladitve s Slovenskimi računovodskimi standardi za javna dela začeli evidentirati stroške in prihodke iz naslova javnih del, kar v preteklih letih ni bila praksa, saj na sam rezultat poslovanja dejavnosti ni učinka, ker stroške v celoti pokrije financer javnih del. V letu 2018 so iz naslova javnih del prihodki višji za 70 tisoč Eur.

Prihodke iz prodaje smo opravili samo na domačem trgu.

4.2.2 Drugi poslovni prihodki

165.067 EUR

Drugi poslovni prihodki predstavljajo prejete subvencije, dotacije, superrabate, prevrednotovalne prihodke in prihodke od prodaje osnovnih sredstev.

Med drugimi prihodki smo zabeležili tudi prihodke od izterjanih terjatev za katere so bili oblikovani popravki vrednosti v preteklih letih in sicer v višini 16.210 Eur.

v EUR

Naziv	2018	2017	18/17
Odpis obveznosti iz preteklih let		358,00	
Prihodki od popravka vrednosti terjatev	16.210	20.589,00	79
Prihodki od subvencij občin uporabnikom	55.436	51.226	108
Prihodki od sofinanciranja javnih del	76.986		
Drugi prihodki – odprava rezervacij aktuarski izračun, superrabat	10.869		
Prihodki od prodaje odpisanega OS	5.566	6.584	85
SKUPAJ	165.067	78.757	196

4.2.3 Stroški blaga, materiala in storitev

5.241.939 EUR

Stroški porabljenega materiala in nabavna vrednost prodanega blaga

Naziv	2018	2017	18/17
Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	46.621	44.289	105
Stroški porabljenega materiala	609.589	474.999	128
Stroški porabljenega pomožnega materiala	284.373	222.306	128
Stroški porabljenega energije	387.815	345.055	112
Stroški nadomestnih delov za vzdrževanje	63.129	59.601	106
Odpis drobnega inventarja	5.111	6.758	76
Stroški iz naslova popisnih razlik	3	204	1
Stroški pisarniškega materiala in strokovne literature	10.029	10.098	99
Drugi stroški materiala	37.788	23.581	160
SKUPAJ	1.444.457	1.186.890	122

Stroški materiala so se povečali za 255 tisoč Eur, skupaj z nabavno vrednostjo prodanega blaga in materiala pa za 257 tisoč Eur. Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala je nekoliko večja zaradi več prodanih zabojnikov in pogrebnega materiala. Stroški porabljenega vodovodnega materiala so večji za 140 tisoč Eur, od tega pretežni del zaradi več zamenjanih vodomerov in večjega obsega tržne dejavnosti gradbene storitve vodovod. Povečali pa so se stroški pomožnega materiala, za 62 tisoč Eur od tega polovico za gradbene storitve vodovod, za 18 tisoč Eur še za lokalne ceste v občini Ajdovščina. Stroški električne energije in pogonskega goriva so se skupaj povečali za 43 tisoč Eur.

Stroški storitev

Naziv	2018	2017	18/17
Stroški storitev izdelave	657.502	391.514	168
Stroški prevoznih storitev	99.951	99.186	101
Stroški storitev v zvezi z vzdrževanjem	257.700	213.674	121
Najemnine	1.946.845	1.783.304	109
Povračila stroškov v zvezi z delom	1.606	832	193
Stroški plačilnega prometa in bančnih storitev, zavarovalne premije	48.032	66.577	72
Stroški intelektualnih in osebnih storitev, analize	73.512	69.562	106
Stroški reklame in reprezentance	150	713	21
Stroški drugih storitev	712.183	661.807	108
SKUPAJ	3.797.482	3.287.168	116

Stroški storitev so se povečali za 510 tisoč Eur. Višji so stroški najemnin za 163 tisoč Eur, od tega najemnina za infrastrukturo za 148 tisoč Eur. Višji so stroški gradbenih storitev za 190 tisoč Eur od tega največ za gradbene storitve vodovodi in hišne priključke kanalizacija. Višji so stroški zimске službe in košnje za 82 tisoč Eur. Za 54 tisoč Eur so višji stroški ekoloških in komunalnih storitev, zaradi zamenjave izvajalca prevzema odpadkov v obdelavo in odlaganje in zaradi izvajanja storitve javne snage s strani zunanjih izvajalcev. Najemnina za infrastrukturo, ki je znašala 1.923 tisoč Eur je bila za 587 tisoč Eur višja od obračunane amortizacije od tega za Občino Ajdovščina za 586 tisoč Eur in za Občino Vipava za 772 Eur nižja. Občina Ajdovščina je sprejela sklep, da bo iz prihodkov iz najemnine investirala tudi v novo infrastrukturo, ne samo v obnovitve infrastrukture.

4.2.4 Stroški dela

2.599.991 EUR

V letu 2018 smo obračunali za 1.935.915 Eur stroškov bruto plač in nadomestil plač, 334.830 Eur prispevkov, drugi stroški dela so znašali 329.245 Eur.

Stroški dela so višji od preteklega leta za 12 %. Povišanje izhaja predvsem iz novih zaposlitev. 3 % povišanja oziroma 71.068 Eur izhaja iz drugačnega načina evidentiranja stroškov dela zaposlenih preko javnih del. Tako, da je dejansko povišanje 9 %. Povišale so se tudi rezervacije za bodoče stroške dela. KSD izplačuje plače zaposlenim v skladu s Kolektivno pogodbo komunalnih dejavnosti in Podjetniško pogodbo. Plača zaposlenega je sestavljena iz osnovne plače, dodatka za minulo delo ter dela plače na osnovi delovne uspešnosti.

Povprečna bruto plača na zaposlenega (za delavce, ki prejemajo plačo po kolektivni pogodbi) je za leto 2018 znašala 1.671,80 Eur, kar je za 0,5 % več kot za leto 2017, ko je znašala 1.663,74 EUR.

Vsem zaposlenim je bil izplačan regres za letni dopust v bruto višini 1.146,60 EUR na zaposlenega.

Naziv	2018	2017	18/17
Plače zaposlencev	1.935.915	1.749.060	111
Prispevki od plač	314.573	283.585	111
Prispevki ZPIZ na dobo s povečanjem	20.258	22.031	92
Regres za letni dopust	110.330	96.685	114
Prevozi na delo in z dela	61.748	56.977	108
Prehrana med delom	90.889	77.864	117
Rezervacije za jub.nagrade in odpravnine	65.720	21.720	303
Drugi prejemki zaposlenih	560	4.060	14
SKUPAJ STROŠKI DELA:	2.599.991	2.311.982	112

v EUR

Direktor KSD je edini član uprave in prejema plačo na podlagi individualne pogodbe o zaposlitvi, ki jo je z njim sklenil predsednik skupščine. Družbe. Njegova osnovna plača je 95 % županove, povečana za minulo delo in je za leto 2018 znašala 46.270 EUR. Po individualni pogodbi pripada direktorju regres za letni dopust, ki mu

je bil izplačan v bruto znesku 1.146,60 EUR kot ostalim zaposlenim. Direktor v letu 2018 od družbe ni prejel sejin, nagrad ali deležev v dobičku.

4.2.5 Odpisi vrednosti

447.379 EUR

Amortizacija se obračunava od nabavne vrednosti neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev. Zneski, ki se vračunavajo v nabavno vrednost osnovnih sredstev so prikazani pri razkritjih neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev.

V letu 2018 je bila obračunana amortizacija pri sredstvih v lasti podjetja v naslednjih zneskih v EUR

	Amortizacija 2018	Amortizacija 2017	Indeks
Premoženjske pravice, neopredmetena OS	5.285	4.686	113
Naložbene nepremičnine	315	1.190	26
Gradbeni objekti	18.167	18.803	97
Večji delovni stroji	83.039	83.271	100
Transportna oprema in osebni avtomobili	196.249	164.374	119
Posode za odpadke	27.628	32.441	85
Druga oprema	96.915	87.205	111
Drobni inventar	3.088	3.196	97
SKUPAJ	430.686	395.168	109

Od tega smo znesek 422 Eur pokrivali iz dolgoročnih rezervacij za sanacijo odlagališča, preostalih 430.264 Eur pa predstavlja strošek tekočega poslovanja.

Prevrednotovalni poslovni odhodki pri opredmetenih osnovnih sredstvih predstavljajo odpis le teh v višini 2.647 EUR.

Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih predstavljajo odpis terjatev v višini 14.468 EUR po zaključenih sodnih postopkih brez poplačila. Največjo vrednost predstavljajo terjatve do Lipa Ajdovščina d.d. v likvidaciji v višini 9.070 Eur, ki je bila izbrisana iz sodnega registra.

4.2.6 Drugi poslovni odhodki

184.704 EUR

Druge poslovne odhodke predstavljajo vodna povračila, okoljske dajatve in nadomestilo za stavbno zemljišče v višini 138 tisoč Eur, prispevek za zaposlovanje invalidov 28 tisoč Eur in drugi neposlovni stroški.

Naziv	2018	2017	18/17
Dajatve, ki niso odvisne od stroškov dela	27.899	24.641	113
Izdatki za varstvo okolja	138.456	131.098	106
Stroški sodnih taks in koleki	1.460	1.416	103
Drugi stroški	16.889	16.619	102
SKUPAJ	184.704	173.773	104

4.2.7 Finančni prihodki iz danih posojil in iz poslovnih terjatev

9.413 EUR

Prihodki od obresti so sestavljene iz obresti za depozite pri poslovnih bankah v višini 100 Eur in so vsako leto nižje zaradi nižjih obrestnih mer in zamudnih obresti za prepozna plačila v višini 9.313 Eur.

4.2.8 Finančni odhodki za obresti in iz drugih obveznosti

4.697 EUR

Odhodke za obresti predstavljajo obresti iz aktuarskega izračuna rezervacij za odpravnine ob upokojitvi v višini 3.258 Eur, obresti za neplačane davke oziroma okoljsko dajatev v višini 989,15 Eur in za posojila prejeta od bank v višini 442 Eur.

4.2.9 Drugi prihodki

24.347 EUR

Drugi prihodki izhajajo iz neobičajnih prihodkov in prihodkov, ki niso povezani s poslovnimi učinki. Največja je vrednost povrnjene škode zavarovalnic v višini 16 tisoč Eur delež povrnjenih sodnih stroškov za uspešno zaključene izvršilne postopke v višini 3 tisoč Eur in korišćene popuste za predčasno plaćilo obveznosti.

4.2.10 Drugi odhodki

536 EUR

Druge odhodke predstavljajo stroški izgubljenih sodnih postopkov v višini 517 Eur in parske izravnave.

4.2.11 Čista izguba obračunskega obdobja

108.543 EUR

Leto:	2018	2017	Indeks
Razlika med:			
Poslovnimi prihodki in odhodki	-137.070	60.868	
Finančnimi prihodki in odhodki	4.717	4.635	102
Drugimi prihodki in odhodki	23.810	18.054	132
Poslovni izid obračunskega obdobja	-108.543	83.557	
Davki	0	0	
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-108.543	83.557	

4.3 POMEMBNEJŠI KAZALNIKI POSLOVANJA

Pomembnejši kazalniki poslovanja in finančnega stanja družbe, ki jih izračunavamo, so prikazani v spodnji tabeli.

		2018	2017	L18/17
1.delež lastniškega financiranja	kapital / obveznosti do virov sredstev	0,541	0,540	100
2.delež dolgoročnega financiranja	kapital+dolg.dolgovi+rezerv.+DPČR / obvez.do virov sredstev	0,704	0,719	98
3.delež osnovnih sredstev v sredstvih	osnovna sredstva(neodpisana vred.) / sredstva	0,460	0,433	106
delež dolgoročnih sredstev v sredstvih	OS+dolg.naložbe+dolg.terj./ sredstva	0,460	0,433	106
5.koeficient kapitalske pokritosti osn.sredstev	kapital / osnovna sredstva	1,176	1,247	94
6.koeficient neposredne pokritosti kratk.obvez.	denarna sredstva / kratkoročne obveznosti	0,357	0,343	104
7.koeficient pospešene pokritosti kratk.obvez.	likvidna sreds. + kratk.terj. / kratk.obveznosti	1,433	1,384	104
8.koeficient kratkoročne pokritosti kratk.obvez.	kratk.sredstva / kratk.obveznosti	2,038	2,284	89
9.koeficient gospodarnosti poslovanja	poslovni prihodki / poslovni odhodki	0,980	1,008	97
10.čista donosnost kapitala	čisti posl.izid v posl.letu / povprečni kapital (brez č.p.i. posl.leta)	-0,040	0,032	-126

Izračunani kazalniki kažejo, da se delež lastniškega financiranja ni zmanjšal tako kot delež dolgoročnega financiranja. Drugi kazalniki so se spremenili glede na negativen rezultat iz poslovanja.

DODATNA RAZKRITJA (SRS-32)

5.1 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA RAZDELJEN NA POSAMEZNE GJS IN DRUGE DEJAVNOSTI

v Eur

OBVEZNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE		OSKRBA S PITNO VODO		ODVAJANJE IN ČIŠČENJE ODPADNE VODE		RAVNANJE ODPADKI OBČINI	Z OBE
	OBČINA	AJDOVŠČINA	VIPAVA	AJDOVŠČINA	VIPAVA	ZBIRANJE ODPADKOV	OBDELAVA IN ODLAGANJE
	Čisti prihodki od prodaje	1.681.881	280.492	1.608.859	612.421	1.469.015	231.427
A.	Čisti prihodki od prodaje domači trg	1.681.881	280.492	1.608.859	612.421	1.469.015	231.427
a.	Čisti prihodki pridobljeni z opravljanjem GJS	1.676.188	278.974	1.554.164	566.636	1.249.973	231.427
b.	Čisti prihodki od prodaje ostali	5.692	1.518	54.695	45.785	219.042	0
B.	Čisti prihodki od prodaje na trgu EU	0	0	0	0	0	0
	Usredstveni lastni proizvodi in storitve	0	0	0	0	0	0
	Drugi poslovni prihodki (s prevrednot. Posl. prihodki)	4.310	1.224	4.617	56.766	10.045	0
	Interni prihodki	13.606	4.499	39.553	27.239	126.870	1.458
	KOSMATI DONOS IZ POSLOVANJA	1.699.797	286.215	1.653.029	696.426	1.605.930	232.885
	Stroški blaga, materiala in storitev	1.123.533	174.972	1.108.837	568.115	550.300	389.526
a.	Nab. vrednost prod. blaga in materiala ter str.por.mat.	371.347	55.983	164.449	132.019	175.177	0
...	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	3.377	0
...	Stroški porabljenega materiala	371.347	55.983	164.449	132.019	171.800	0
b.	Stroški storitev	752.185	118.989	944.388	436.095	375.123	389.526
...	od tega najemnina infrastrukture	561.545	88.346	806.774	365.625	100.399	0
	Stroški dela	348.310	60.951	457.073	119.615	689.281	39.558
a.	Stroški plač	263.355	47.144	333.612	88.862	512.245	29.565
b.	Stroški pokojninskih zavarovanj	23.685	4.174	46.756	11.079	45.323	2.810
...	Stroški drugih socialnih zavarovanj	19.365	3.413	24.310	6.487	37.362	2.006
c.	Drugi stroški dela	41.905	6.219	52.395	13.186	94.351	5.177
	Odpisi vrednosti	35.744	3.207	70.085	17.233	228.811	0
a.	Amortizacija neopr. dolg. Sred. in opred. OS podjetja	32.357	3.122	65.172	17.059	222.272	0
b.	Prevredno.posl odhodki pri neopr dolg.sredst. in opred. OS	90	6	1.108	141	1.051	0
c.	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	3.297	79	3.804	32	5.488	0
	Drugi poslovni odhodki	100.701	33.647	13.376	6.575	13.504	0
	Interni odhodki	34.231	5.698	74.500	63.373	11.130	0
	Poslovni izid iz poslovanja	57.276	7.740	-70.841	-78.485	112.904	-196.199
	Finančni prihodki iz danih posojil	19	3	21	9	23	0
b.	Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	19	3	21	9	23	0
	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	1.800	306	1.912	863	2.102	0
b.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	1.800	306	1.912	863	2.102	0
	Finančni odhodki za obresti in iz drugih obveznosti	1	0	529	460	447	0
b.	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	0	0	0	0	442	0
č.	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	1	0	529	460	5	0
	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	630	107	669	302	735	0
b.	Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev	630	107	669	302	735	0
	Drugi prihodki	1.798	302	1.765	1.181	6.635	0
	Drugi odhodki	11	0	0	0	0	0
	Poslovni izid obračunskega obdobja pred davki	60.252	8.245	-68.341	-77.194	120.481	-196.199

DRUGE JAVNE SLUŽBE IN DEJAVNOSTI

	OBČINA	VZDRŽEVANJE CEST		JAVNA SNAGA		IZBIRN E JAVNE SLUŽB E	POGRE BNA IN POKOP ALIŠKA	UPRAV LJANJ E	DRUGE
		AJDOV ŠČINA	VIPAVA	AJDOV ŠČINA	VIPAV A	AJDOV ŠČINA	DEJAV NOST	NEPRE MIČNI N	STORIT VE
	Čisti prihodki od prodaje	633.140	132.860	207.016	66.917	88.924	411.401	146.527	611.609
A.	Čisti prihodki od prodaje domači trg	633.140	132.860	207.016	66.917	88.924	411.401	146.527	611.609
a.	Čisti prihodki pridobljeni z opravljanjem GJS	0	0	0	0	0	0	0	0
b.	Čisti prihodki od prodaje ostali	633.140	132.860	207.016	66.917	88.924	411.401	146.527	611.609
B.	Čisti prihodki od prodaje na trgu EU	0	0	0	0	0	0	0	0
	Usredstveni lastni proizvodi in storitve	0	0	0	0	0	0	0	0
	Drugi poslovni prihodki (s prevred.Posl. prih.)	39.780	7.505	16.425	250	13.533	0	0	0
	Interni prihodki	19.607	3.151	521	38	4.466	160	349	60.435
	KOSMATI DONOS IZ POSLOVANJA	692.527	143.516	223.962	67.205	106.922	411.560	146.877	672.044
	Stroški blaga, materiala in storitev	427.816	83.190	58.383	20.321	39.751	205.502	36.193	455.500
a.	Nab. vrednost prod. blaga in materiala ter str.por.mat.	122.731	30.025	26.589	9.003	17.070	99.019	8.060	232.986
...	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	0	0	0	0	0	41.913	0	1.331
...	Stroški porabljenega materiala	122.731	30.025	26.589	9.003	17.070	57.105	8.060	231.655
b.	Stroški storitev	305.085	53.165	31.794	11.318	22.682	106.483	28.133	222.515
...	od tega najemna infrastruktura	0	0	0	0	0	0	0	0
	Stroški dela	215.401	44.860	123.636	36.208	58.206	128.929	94.038	183.924
a.	Stroški plač	158.502	33.422	89.637	26.962	44.765	98.588	72.961	136.294
b.	Stroški pokojninskih zavarovanj	14.470	3.055	8.055	2.393	4.041	8.777	6.467	12.188
...	Stroški drugih socialnih zavarovanj	11.825	2.499	6.589	1.957	3.306	7.179	5.290	9.969
c.	Drugi stroški dela	30.604	5.884	19.356	4.897	6.094	14.384	9.320	25.473
	Odpisi vrednosti	30.884	9.716	14.525	8.205	5.950	10.419	2.439	10.161
a.	Amortizacija neopr. dolg. Sred. in opred. OS podjetja	30.783	9.712	14.352	8.159	5.947	9.445	2.331	9.553
b.	Prevredno.posl odhodki pri neopr.dolg.sredst. in opred. OS	13	3	171	45	2	6	2	8
c.	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	88	2	2	1	1	968	106	601
	Drugi poslovni odhodki	3.150	609	5.281	492	663	2.150	1.484	3.071
	Interni odhodki	16.192	4.758	26.301	6.402	2.604	42.908	712	13.143
	Poslovni izid iz poslovanja	-916	383	-4.164	-4.424	-253	21.653	12.010	6.244
	Finančni prihodki iz danih posojil	8	2	3	1	1	4	2	5
b.	Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	8	2	3	1	1	4	2	5
	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	698	157	248	78	118	383	149	499
b.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	698	157	248	78	118	383	149	499
	Finančni odhodki za obresti in iz drugih obveznosti	0	0	0	0	0	0	0	0
b.	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	0	0	0	0	0	0	0	0
č.	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	0	0	0	0	0	0	0	0
	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	244	55	87	27	41	134	52	175
b.	Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev	244	55	87	27	41	134	52	175
	Drugi prihodki	645	101	4.826	4.144	1.276	308	282	1.084
	Drugi odhodki	0	0	0	0	0	0	517	8
	Poslovni izid obračunskega obdobja pred davki	190	588	826	-229	1.101	22.214	11.873	7.650

V letu 2016 so začeli veljati novi Slovenski računovodski standardi, ki temeljijo na Zakonu o gospodarskih družbah. Poleg določb SRS od 1 do 17 in od 20 do 23 morajo izvajalci gospodarskih javnih služb upoštevati še določila SRS 32 – Računovodske rešitve za izvajalce gospodarskih javnih služb.

Zgornja tabela v skladu z SRS 32.9 prikazuje izkaz poslovnega izida razdeljen na izkaze poslovnega izida za posamezne gospodarske javne službe in za druge dejavnosti. S posamezno gospodarsko javno službo je mišljena vsaka posamezna podeljena pravica za izvajanje gospodarske javne službe.

V skladu z določili Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja je treba poslovne izide, ki izhajajo iz izvajanja vsake posamezne gospodarske javne službe poračunati v naslednjih obračunskih obdobjih.

Kot smo že navedli v Poslovnem poročilu v Dejavnosti ravnanja z odpadki zaradi enake cene v obeh občinah izkaz poslovnega izida pripravljamo skupaj in ne ločeno po občinah. Ločeno prikazujemo edino zbiranje odpadkov, ki ga izvajamo sami in obdelavo in odlaganje odpadkov, ki ga izvaja pogodbeni podizvajalec. Obdelava in odlaganje sta sicer dve ločeni gospodarski javni službi izvaja pa ju en podizvajalec po enotni ceni prevzetih mešanih komunalnih odpadkov, ki vključuje tudi prevoz. Stroškov podizvajalca v pretežnem delu leta (do sklenitve pogodbe z družbo Snaga d.o.o.) ne moremo na smiseln način deliti na obdelavo in odlaganje. Zato ti dve gospodarski javni službi prikazujemo skupaj.

V prihodkih so vključeni vsi prihodki družbe, tudi finančni in drugi. V prihodkih in odhodkih dejavnosti so vključene tudi zaračunane storitve med dejavnostmi znotraj družbe, ki se v okviru celotne družbe pobotajo, kar je razvidno iz tabele.

Občini Ajdovščina in Vipava sta v odlokih o izvajanju obveznih javnih služb določili tudi podelitev javnih pooblastil za odločanje v upravni zadevi izdaje projektnih pogojev in soglasij k projektним rešitvam.

v Eur

	PROJEKTNI POGOJI IN SOGLASJA K PROJEKTNIM REŠITVAM	OSKRBA S PITNO VODO	ODVAJANJE ODPADNIH VODA	ZBIRANJE IN ODVOZ ODPADKOV	SKUPAJ
	Čisti prihodki od prodaje	4.193	3.217	450	7.860
A.	Čisti prihodki od prodaje domači trg	4.193	3.217	450	7.860
b.	Čisti prihodki od prodaje ostali	4.193	3.217	450	7.860
	KOSMATI DONOS IZ POSLOVANJA	4.193	3.217	450	7.860
	Stroški blaga, materiala in storitev	0	288	0	288
b.	Stroški storitev	0	288	0	288
...	od tega najemnina infrastrukture	0	0	0	0
	Stroški dela	2.432	3.172	306	5.911
	Odpisi vrednosti	55	55	0	111
a.	Amortizacija neopr. dolg. Sred. in opred. OS	55	55	0	111
	Drugi poslovni odhodki	28	73	0	101
	Interni odhodki	170	273	4	448
	Poslovni izid iz poslovanja	1.507	-645	140	1.002
	Poslovni izid obračunskega obdobja pred	1.507	-645	140	1.002

Stroški in prihodki so evidentirani in so vključeni v zgornji preglednici v okviru posamezne GJS. Od tega v dejavnosti odvajanje odpadne vode prihodki ne pokrivajo stroškov, ker se veliko časa porabi za ogleda na terenu. V dejavnosti zbiranje in odvoz odpadkov se soglasja izdaja samo za pravne osebe.

Občina Ajdovščina je s 1.6.2018 s pogodbo opredelila, da se izdaja projektnih pogojev in soglasij k projektним rešitvam uvršča v OJS. Zato od 1.6.2018 nismo več vodili posebne evidence za spremljanje stroškov teh storitev in Občini nismo več zaračunavali storitev.

KSD ima še pooblastilo, da posreduje podatke komunalnih naprav v zbirni kataster Geodetske uprave RS o lastnikih javne gospodarske infrastrukture. Storitve opravi geodetska služba, prihodki iz tega naslova znašajo 1.362 Eur in pokrivajo stroške iz tega naslova. Glede na višino so materialno nepomembni, da bi bilo potrebno razkriti vsakega posebej.

5.2 PRIKAZ SODIL ZA RAZPOREJANJE PRIHODKOV IN ODHODKOV

Sodila za razporejanje prihodkov in odhodkov ureja Pravilnik o sodilih. Uporablja se naslednja sodila:

Proizvajalni stroški

- uporablja se za razdelitev razlike med prihodki in odhodki splošnega stroškovnega mesta uprave in poslovnih obveznosti do dobaviteljev.
- izračuna se kot delež proizvodjalnih stroškov posamezne dejavnosti v celotnih proizvodjalnih stroških.

Število zaposlenih, število vozil in površina skladiščnega prostora

- uporablja se za razdelitev razlike med prihodki in odhodki splošnega stroškovnega mesta skladišča in delavnice,
- izračuna se kot povprečje deležev posamezne dejavnosti znotraj vsakega posameznega ključa.

Število opravljenih ur

- uporablja se za razdelitev stroškov amortizacije osnovnih sredstev podjetja, ki se uporabljajo za več dejavnosti, stroškov varstva pri delu, stroškov rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine, prispevka za zaposlovanje invalidnih oseb.
- izračuna se kot delež števila opravljenih ur v posamezni dejavnosti glede na skupno število opravljenih ur.
- število opravljenih ur kanaljeta se uporablja za delitev vseh stroškov kanaljeta na ustrezna SM.

Število izdanih dokumentov – UPN

- uporablja se za razdelitev stroškov povezanih s posebno položnico posrednega stroškovnega mesta Nedefinirano. To so stroški tiskanja in pošiljanja položnic, vnovčevanja trajnih nalogov in vzdrževanja računalniškega programa za obračun komunalnih storitev.
- izračuna se kot delež števila izdanih dokumentov v posamezni komunalni dejavnosti glede na skupno število izdanih dokumentov v komunalnih dejavnostih. Izjema je postavka števnine, ki bi se samostojno zaračunala največ enkrat letno. Zato se uporabi korekcijski faktor.

Neposredni stroški porabljenega materiala

- uporablja se za razdelitev skupnih stroškov skladišča vodovodnega materiala med posamezne dejavnosti GJS vodooskrbe in ostale dejavnosti
- izračuna se kot delež stroškov porabljenega materiala posameznega stroškovnega mesta v skupnih stroških porabljenega materiala iz skladišča vodovodnega materiala.

5.3 PRIKAZ NAČINA RAZPOREJANJA PRIHODKOV IN ODHODKOV

Po določbah SRS – 32 je potrebno ugotavljati prihodke in nastale oziroma prisojene stroške za vsako gospodarsko javno službo, ki jo družba izvaja. KSD d.o.o. evidentira prihodke in stroške po poslovnoizidnih mestih – stroškovnih mestih.

Družba ločuje posredna in neposredna stroškovna mesta. Kot neposredna stroškovna mesta se obravnavajo vse poslovne enote, ki jim je mogoče pretežni del stroškov in vse prihodke pripisati direktno na podlagi izvornih dokumentov. Kot posredni stroškovni mesti, iz katerih so kasneje stroški po ključih preneseni na neposredna stroškovna mesta, pa sta obravnavani stroškovno mesto uprave s strokovnimi službami in skladišče z delavnicami.

Nekatere manj pomembne stroške npr.: stroške varstva pri delu, članarine, poštna storitve, bančna provizija, ter nekatere izredne prihodke in prihodke financiranja se med letom spremlja na posrednem stroškovnem mestu in se jih polletno prenaša s ključem na neposredna stroškovna mesta.

Ključni za prenos so naslednji:

1. Stroški stroškovnega mesta uprava s strokovnimi službami se v skladu z določili Pravilnika o računovodstvu po pobotanju s prihodki delijo na neposredna stroškovna mesta, na osnovi deleža proizvodjalnih stroškov v celotnih proizvodjalnih stroških.
2. Stroški stroškovnega mesta skladišče se delijo na neposredna stroškovna mesta na osnovi sestavljenega ključa. Ključ sestavljajo število zaposlenih posamezne enote, število vozil, ki jih uporablja posamezna enota in rabljene površine skladiščnega prostora.

PRIKAZ DELITVE POSREDNIH STROŠKOV

v EUR

DEJAVNOST	Proizvajalni stroški	% proiz.str.	Stroški uprave	% sklad.	Stroški skladišča
OBVEZNE JAVNE SLUŽBE					
Oskrba s pitno vodo	1.479.381	19,33%	84.827	23,99%	21.586
Odvajanje odpadnih voda	769.581	9,92%	43.516	2,33%	2.096
Čiščenje odpadnih voda	770.575	10,61%	46.567	3,67%	3.298
Ravnanje z odpadki	1.416.640	18,05%	79.224	24,68%	22.211
SKUPAJ	4.436.177	57,92%	254.134	54,67%	49.191
JAVNE SLUŽBE					
Javna snaga, parki Ajdovščina	183.867	2,66%	11.673	6,40%	5.755
Izbirne javne službe	97.650	1,27%	5.573	1,27%	1.141
Lokalne ceste Ajdovščina	632.501	7,49%	32.886	11,82%	10.640
SKUPAJ	914.018	11,42%	50.131	19,49%	17.536
OBČINA AJDOVŠČINA SKUPAJ	5.350.195	69,34%	304.266	74,16%	66.727
OBVEZNE JAVNE SLUŽBE					
Oskrba s pitno vodo	252.117	3,28%	14.412	4,59%	4.133
Odvajanje odpadnih voda	258.219	3,37%	14.794	0,53%	477
Čiščenje odpadnih voda	409.369	5,89%	25.858	1,13%	1.017
Ravnanje z odpadki	354.160	4,51%	19.806	6,17%	5.553
SKUPAJ	1.273.864	17,06%	74.870	12,42%	11.180
JAVNE SLUŽBE					
Javna snaga, parki Vipava	59.698	0,84%	3.672	1,89%	1.697
Lokalne ceste Vipava	128.511	1,69%	7.406	2,44%	2.197
SKUPAJ	188.208	2,52%	11.078	4,33%	3.893
OBČINA VIPAVA SKUPAJ	1.462.072	19,59%	85.947	16,75%	15.073
SKUPAJ JAVNE SLUŽBE	6.812.267	88,93%	390.213	90,91%	81.800
TRŽNE DEJAVNOSTI					
Pogrebna dejavnost	281.959	4,12%	18.059	3,81%	3.427
Upravljanje s stanovanji, posl.p.	125.613	1,60%	7.023	1,28%	1.148
Gradb.storitve in druge tržne dej.	398.577	5,36%	23.501	4,01%	3.608
SKUPAJ TRŽNE DEJ.	806.150	11,07%	48.583	9,09%	8.182
INTERNE STORITVE	0				
PRIHODKI UPRAVE,SKLAD.	0				
SKUPAJ	7.618.417	100,00%	438.796	100,00%	89.982

5.4 DOGODKI PO DATUMU BILANCE STANJA

Po datumu bilance stanja ni bilo dogodkov, ki bi lahko pomembno vplivali na poslovanje družbe.

S 1.1.2019 je izvajanje obvezne gospodarske javne službe obdelave in odlaganja mešanih komunalnih odpadkov začel izvajati koncesionar Snaga d.d. Ljubljana, kar bo sicer vplivalo na zmanjšanje prihodkov in odhodkov dejavnosti ravnanja z odpadki, na sam rezultat poslovanja dejavnosti in družbe pa ne bi smelo vplivati.

Direktor:
mag. Egon Stopar





• REVIZIJA •

BM Veritas Revizija d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana
T: 01 568 43 80, 01 568 24 36, F: 01 568 40 75

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

Skupščini družbe

KOMUNALNO STANOVANJSKA DRUŽBA d.o.o. AJDOVŠČINA
Goriška cesta 23b
5270 Ajdovščina

Poročilo o reviziji računovodskih izkazov

Mnenje

Revidirali smo računovodske izkaze gospodarske družbe Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina, ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2018, izkaz celotnega vseobsegajočega donosa, izkaz denarnih tokov in izkaz gibanja kapitala za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne informacije.

Po našem mnenju priloženi računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih pošteno predstavljajo finančni položaj gospodarske družbe Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina na dan 31. decembra 2018 ter njen poslovni izid za tedaj končano leto v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi.

Podlaga za mnenje

Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja (MSR). Naše odgovornosti na podlagi teh pravil so opisane v tem poročilu v odstavku *Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov*. V skladu s Kodeksom etike za računovodske strokovnjake (Kodeks IESBA) ter etičnimi zahtevami, ki se nanašajo na revizijo računovodskih izkazov v Sloveniji, potrjujemo svojo neodvisnost od družbe in, da smo izpolnili vse druge etične zahteve v skladu s temi zahtevami in kodeksom IESBA.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostni in ustrezni kot osnova za naše revizijsko mnenje.

Druge informacije

Za druge informacije je odgovorno poslovodstvo. Druge informacije obsegajo poslovno poročilo, ki je sestavni del letnega poročila gospodarske družbe, vendar ne vključujejo računovodskih izkazov in našega revizorjevega poročila o njih.

Naše mnenje o računovodskih izkazih se ne nanaša na druge informacije in o njih ne izražamo nobenega zagotovila

V povezavi z opravljeno revizijo računovodskih izkazov je naša odgovornost prebrati druge informacije in pri tem presoditi ali so druge informacije pomembno neskladne z računovodskimi izkazi, zakonskimi zahtevami ali našim poznavanjem, pridobljenim pri revidiranju, ali se kako drugače kažejo kot pomembno napačne. Če na podlagi opravljenega dela zaključimo, da obstaja pomembna napačna navedba drugih informacij, moramo o takih okoliščinah poročati. V zvezi s tem na podlagi opisanih postopkov poročamo, da:

- so druge informacije v vseh pomembnih pogledih usklajene z revidiranimi računovodskimi izkazi;
- so druge informacije pripravljene v skladu z veljavnimi zakoni in predpisi; ter

BM VERITAS REVIZIJA družba za revizijo d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana, Slovenija,
ID št. za DDV SI92791026, TRR: SI56 0201 1025 7944 257, matična št. 3546845000, osnovni kapital 10.000,00 EUR,
e-mail: revizija@bm-veritas.si, www.bm-veritas.si



• REVIZIJA •

BM Veritas Revizija d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana
T: 01 568 43 80, 01 568 44 36, F: 01 568 40 75

- na podlagi poznavanja in razumevanja družbe in njenega okolja, ki smo ga pridobil med revizijo, v zvezi z drugimi informacijami nismo ugotovil bistveno napačnih navedb.

Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu z Slovenskimi računovodskimi standardi in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo posloводства potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Posloводство je pri pripravi računovodskih izkazov družbe odgovorno za oceno njene sposobnosti, da nadaljuje kot delujoče podjetje, razkritje zadev, povezanih z delujočim podjetjem in uporabo predpostavke delujočega podjetja kot podlago za računovodenje, razen če namerava posloводство podjetje likvidirati ali zaustaviti poslovanje, ali če nima druge možnosti, kot da napravi eno ali drugo.

Skupščina družbe je odgovorna za potrditev revidiranega letnega poročila.

Revizorjeva odgovornost

Naši cilji so pridobiti sprejemljivo zagotovilo o tem ali so računovodskih izkazi kot celota brez pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, in izdati revizorjevo poročilo, ki vključuje naše mnenje. Sprejemljivo zagotovilo je visoka stopnja zagotovila, vendar ni jamstvo, da bo revizija, opravljena v skladu z MSR, vedno odkrila pomembno napačno navedbo, če ta obstaja. Napačne navedbe, lahko izhajajo iz prevare ali napake, ter se smatrajo za pomembne, če je upravičeno pričakovati, da posamič ali skupaj, vplivajo na gospodarske odločitve uporabnikov, sprejete na podlagi teh računovodskih izkazov.

Med izvajanjem revidiranja v skladu z MSR uporabljamo strokovno presojo in ohranjamo poklicno nezaupljivost. Prav tako:

- prepoznamo in ocenimo tveganje pomembno napačne navedbe v računovodskih izkazih, bodisi zaradi napake ali prevare, oblikujemo in izvajamo revizijske postopke kot odzive na ocenjena tveganja ter pridobivamo zadostne in ustrezne revizijske dokaze, ki zagotavljajo podlago za naše mnenje. Tveganje, da ne bomo odkrili napačne navedbe, ki izvira iz prevare, je višje od tistega, povezanega z napako, saj prevara lahko vključuje skrivne dogovore, ponarejanje, namerno opustitev, napačno razlago ali izogibanje notranjih kontrol;
- opravimo postopke preverjanja in razumevanja notranjih kontrol, pomembnih za revizijo z namenom oblikovanja revizijskih postopkov, ki so okoliščinam primerni, vendar ne z namenom izraziti mnenja o učinkovitosti notranjih kontrol družbe;
- presodimo ustreznost uporabljenih računovodskih usmeritev in sprejemljivost računovodskih ocen ter z njimi povezanimi razkritji posloводства;
- na podlagi pridobljenih revizijskih dokazov o obstoju pomembne negotovosti glede dogodkov ali okoliščin, ki zbujejo dvom v sposobnost organizacije, da nadaljuje kot delujoče podjetje, sprejmemo sklep o ustreznosti poslovske uporabe predpostavke delujočega podjetja, kot podlage računovodenja. Če sprejmemo sklep o obstoju pomembne negotovosti, smo dolžni v revizorjevem poročilu opozoriti na ustrezna razkritja v računovodskih izkazih ali, če so taka razkritja neustrezna, prilagoditi mnenje. Revizorjevi sklep temeljijo na revizijskih dokazih pridobljenih do datuma izdaje poročila. Vendar kasnejši dogodki ali okoliščine lahko povzročijo prenehanje organizacije kot delujočega podjetja;

BM VERITAS REVIZIJA družba za revizijo d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana, Slovenija,
ID št. za DDV SI92791026, TRR: SI56 0201 1025 7944 257, matična št. 3546845000, osnovni kapital 10.000,00 EUR,
e-mail: revizija@bm-veritas.si, www.bm-veritas.si



• REVIZIJA •

BM Veritas Revizija d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana
T: 01 568 43 80, 01 568 24 36, F: 01 568 40 75

- ovrednotimo splošno predstavitev, strukturo, vsebino računovodskih izkazov vključno z razkritji, in ali računovodski izkazi predstavljajo zadevne posle in dogodke na način, da je dosežena poštena predstavitev;
- skupščino med drugim obveščamo o načrtovanem obsegu in času revidiranja in pomembnih revizijskih ugotovitvah vključno s pomanjkljivostmi notranjih kontrol, ki smo jih zaznali med našo revizijo.

Ljubljana, 10. april 2019

mag. Matej Loncner
pooblaščen revizor



Redno vzdrževanje javnih poti v občini Ajdovščina - leto 2018

ZAP. ŠT.	KRAJEVNA SKUPNOST	PLAN	PROMETNE POVRŠINE	BANKINE	NAPRAVE ZA ODVODNJA.	PROMETNA SIGN.	VEGETACIJA	CESTNI OBJEKTI	SKUPAJ	ZIMSKA SLUŽBA
1.	AJDOVŠČINA	6.803,88	5.793,56		1.031,97		877,48		7.703,01	
2.	BATUJE	2.030,27	680,61		107,60	183,07	439,81		1.411,09	
3.	BRJE	2.997,76	2.420,98		729,80		486,78		3.637,56	
4.	BUDANJE	3.802,95	3.821,43		67,34		338,53		4.227,30	
5.	CESTA	6.661,27	1.047,97	81,98	4.766,71	271,98	463,58		6.632,22	
6.	COL	16.879,71	15.836,01		1.084,69		2.390,23		19.310,93	38.719,76
7.	ČRNICE	3.510,70	2.699,18			73,81	333,06	402,60	3.508,65	
8.	DOBRAVLJE	3.384,46	2.941,36		133,39		720,04		3.794,79	
9.	DOLGA POLJANA	2.164,52	165,43		1.888,01		110,02		2.163,46	
10.	GABERJE	1.668,86			2.042,75				2.042,75	
11.	GOJAČE-MALOVŠE	3.393,20					434,00	5.379,04	5.813,04	
12.	KAMNJE-POTOČE	2.824,07	180,78		1.924,48		552,72		2.657,98	
13.	LOKAVEC	6.911,98	347,70				375,76	6.188,50	6.911,96	
14.	OTLICA-KOVK	7.834,52	7.915,70				708,82		8.624,52	45.666,20
15.	PLANINA	2.635,33	2.395,35				712,84		3.108,19	
16.	PODKRAJ	1.616,00	691,50						691,50	29.188,98
17.	PREDMEJA	5.410,56	4.623,20		720,41		409,92		5.753,53	24.032,25
18.	SELO	2.060,29	1.789,13		52,73	89,44	128,10		2.059,40	
19.	SKRILJE	3.947,14	4.104,23				903,75		5.007,98	
20.	STOMAŽ	3.732,35				391,65	749,10		1.140,75	
21.	SMARJE	3.459,23	649,43		1.594,46		387,72	827,65	3.459,26	
22.	USTJE	2.959,96	231,80	1194,62			1.017,32		2.443,74	
23.	VELIKE ŽABLJE	5.211,13	4.224,54				990,39		5.214,93	
24.	VIPAVSKI KRIŽ	4.435,10	2.725,79	498,48	81,98	43,92	153,26		3.503,43	
25.	VRTOVIN	4.118,73	3.073,83			258,52	452,62	2.129,53	5.655,98	
26.	ŽAPUZE	3.326,57	2.063,27				713,58		3.035,37	8.477,29
	zimski služba ostale KS									
	SKUPAJ	113.780,54	70.422,78	1.775,08	16.226,32	1.312,39	14.849,43	14.927,32	119.513,32	146.084,48

Pripravil: Dragotin Štokelj

Direktor: Egon Stopar

KOMUNALNO STARIOVANJSKA
DRUŽBA d.o.o.
AJDOVŠČINA

KOMUNALNO STANOVANJSKA DRUŽBA
AJDOVŠČINA d.o.o.
Goriška cesta 23/b

VZDRZEVANJE POKOPALISC NA OBMOČJU OBCINE AJDOVSCINA V LETU 2018

V skladu z 14.12.2017 sprejetim Odlokom o pokopališkem redu v Občini Ajdovščina smo s 1.1.2018 prevzeli v vzdrževanje vseh pokopališč na območju občine.

Letne grobnine se obračunava na osnovi Sklepa o potrditvi cenika uporabe pokopališč v Občini Ajdovščina, ki je bil sprejet skupaj z Odlokom. S sklepom so bile ponovno potrjene cene grobnin, ki so v veljavi že ob 1.1.2008 s tem da se je vrste grobov natančneje razdelilo. Veljavni cenik v uporabi znaša:

za enojni grob	14,09€	cena z DDV 17,19€
za dvojni grob	23,49€	cena z DDV 28,66€
za grobnice	35,42€	cena z DDV 43,21€
za žarni grob -talni, zidni	8,45€	cena z DDV 10,31€
za otroški grob	8,45€	cena z DDV 10,31€
za vrstni grob	8,45€	cena z DDV 10,31€
za povečan enojni grob	14,09€	cena z DDV 28,66€
za povečan dvojni grob	23,49€	cena z DDV 43,21€

I. POKOPALISCE AJDOVSCINA

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	142	14,09	2.000,78 €
	družinski grob	922	23,49	21.657,78 €
	grobnica	3	35,42	106,26 €
	povečan enojni	1	23,49	23,49 €
	žarni talni grob	52	8,45	439,40 €
	plačila za več let vnaprej			198,57 €
PRIHODKI SKUPAJ:				24.426,28 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	9.357,22 €
2. Poraba elektr. energije	1.886,77 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	3.302,63 €
4. Dodatne storitve, zasaditev drevja in zatravitev	2.033,06 €
5. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	7.190,34 €
STROŠKI SKUPAJ:	23.770,02 €

II. POKOPALISCE BATUJE

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	35	14,09	493,15 €
	družinski grob	38	23,49	892,62 €
	povečan enojni	26	23,49	610,74 €
	povečan dvojni	1	35,42	35,42 €
	otroški	8	8,45	67,60 €
	prenesena sredstva			1.180,90 €
PRIHODKI SKUPAJ:				3.280,43 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	630,82 €
2. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	1.083,95 €
3. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	1.444,63 €
STROŠKI SKUPAJ:	3.159,40 €

III. POKOPALISCE BRJE

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	119	14,09	1.676,71 €
	družinski grob	5	23,49	117,45 €
	povečan enojni	17	23,49	399,33 €
	prenesena sredstva			745,53 €
PRIHODKI SKUPAJ:				2.939,02 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo				573,21 €
2. Poraba elektr. energije				91,48 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov				921,41 €
4. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)				1.434,28 €
STROŠKI SKUPAJ:				3.020,38 €

IV. POKOPALIŠČE BUDANJE

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	100	14,09	1.409,00 €
	družinski grob	146	23,49	3.429,54 €
PRIHODKI SKUPAJ:				4.838,54 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo				1.292,36 €
2. Poraba elektr. energije				129,75 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov				1.096,41 €
4. Gradbene storitve, dokončanje podpornega zidu				941,43 €
5. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)				1.579,32 €
STROŠKI SKUPAJ:				5.039,27 €

V. POKOPALISCE COL

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	157	14,09	2.212,13 €
	družinski grob	5	23,49	117,45 €
	povečan enojni	35	23,49	822,15 €
	prenesena sredstva			63,00 €
PRIHODKI SKUPAJ:				3.214,73 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo				1.218,22 €
2. Poraba elektr. energije				420,06 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov				865,18 €
4. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)				1.457,29 €
STROŠKI SKUPAJ:				3.960,75 €

VI. POKOPALISCE CRNICE

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	78	14,09	1.099,02 €
	družinski grob	103	23,49	2.419,47 €
PRIHODKI SKUPAJ:				3.518,49 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	1.099,38 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	308,58 €
4. Gradbene storitve, pleskanje vežice	517,67 €
5. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	1.162,02 €
STROŠKI SKUPAJ:	3.087,65 €

VII. POKOPALISCE DOBRAVLJE

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	66	14,09	929,94 €
	družinski grob	99	23,49	2.325,51 €
	grobnica	1	35,42	35,42 €
PRIHODKI SKUPAJ:				3.290,87 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	1.109,29 €
2. Poraba elektr. energije	102,58 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	625,87 €
4. Dodatne storitve, ureditev dostopne poti	1.177,48 €
5. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	1.065,72 €
STROŠKI SKUPAJ:	4.080,94 €

VIII. POKOPALISCE GABERJE

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	45	14,09	634,05 €
	družinski grob	12	23,49	281,88 €
	povečan enojni	37	23,49	869,13 €
	prenesena sredstva			1.297,04 €
PRIHODKI SKUPAJ:				3.082,10 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	1.143,02 €
2. Poraba elektr. energije	247,24 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	957,46 €
4. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	797,30 €
STROŠKI SKUPAJ:	3.145,02 €

IX. POKOPALISCE GOJACE, MALOVSE

1. PRIHODKI

Na pokopališču Gojače je evidentiranih:	enojni grob	28	14,09	394,52 €
	družinski grob	21	23,49	493,29 €
Na pokopališču Malovše je evidentiranih:	enojni grob	20	14,09	281,80 €
	družinski grob	15	23,49	352,35 €
PRIHODKI SKUPAJ:				1.521,96 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	855,70 €
2. Poraba elektr. energije	127,50 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	428,42 €
4. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	539,28 €
STROŠKI SKUPAJ:	1.950,90 €

X. POKOPALISCE KAMNJE - POTOCE

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	97	14,09	1.366,73 €
	družinski grob	24	23,49	563,76 €
	povečan enojni	21	23,49	493,29 €
	grobnica	1	35,42	35,42 €
	otroški	1	8,45	8,45 €
	prenesena sredstva			4.953,04 €
PRIHODKI SKUPAJ:				7.420,69 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	1.143,02 €
2. Poraba elektr. energije	152,71 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	645,46 €
4. Dodatna dela: zamenjava vrat vežica	2.045,42 €
4. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	1.318,83 €
STROŠKI SKUPAJ:	5.305,44 €

XI. POKOPALISCE LOKAVEC

1. PRIHODKI :

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	128	14,09	1.803,52 €
	družinski grob	146	23,49	3.429,54 €
	grobnica	1	35,42	35,42 €
PRIHODKI SKUPAJ:				5.268,48 €

2. STROŠKI :

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	1.953,31 €
2. Poraba elektr. energije	77,43 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	535,20 €
4. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	1.765,50 €
STROŠKI SKUPAJ:	4.331,44 €

XII. POKOPALISCE OTLICA

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	107	14,09	1.507,63 €
	družinski grob	181	23,49	4.251,69 €
	plačila za več let vnaprej			352,31 €

PRIHODKI SKUPAJ: **6.111,63 €**

2. STROŠKI :

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	1.408,65 €
2. Poraba elektr. energije	261,19 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	610,15 €
4. Dodatna dela: montaža letvic v vežici in obrez drevja	1.042,60 €
5. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	1.848,96 €

STROŠKI SKUPAJ: **5.171,55 €**

XIII. POKOPALIŠČE PLANINA

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	52	14,09	732,68 €
	družinski grob	100	23,49	2.349,00 €

PRIHODKI SKUPAJ: **3.081,68 €**

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	977,56 €
2. Poraba elektr. energije	108,42 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	339,04 €
4. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	975,84 €

STROŠKI SKUPAJ: **2.400,86 €**

XIV. POKOPALISCE PODKRAJ

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	145	14,09	2.043,05 €
	družinski grob	3	23,49	70,47 €
	povečan enojni	12	23,49	281,88 €
	otroški	7	8,45	59,15 €
	prenesena sredstva			575,97 €

PRIHODKI SKUPAJ: **3.030,52 €**

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	1.021,77 €
2. Poraba elektr. energije	391,90 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	705,39 €
5. Dodatna dela: nov zabojnik za odpadke	145,42 €
4. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	1.352,89 €

STROŠKI SKUPAJ: **3.617,37 €**

XV. POKOPALISCE SELO

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	50	14,09	704,50 €
	družinski grob	45	23,49	1.057,05 €
	povečan enojni	20	23,49	469,80 €
	povečan dvojni	1	35,42	35,42 €
	prenesena sredstva			570,63 €

PRIHODKI SKUPAJ: **2.837,40 €**

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	927,74 €
2. Poraba elektr. energije	146,54 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	353,73 €
4. Dodatna dela: oprema vežice	658,20 €
5. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	1.157,29 €

STROŠKI SKUPAJ: **3.243,50 €**

XVI. POKOPALISCE SKRILJE

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	41	14,09	577,69 €
	družinski grob	75	23,49	1.761,75 €

PRIHODKI SKUPAJ: **2.339,44 €**

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	1.028,50 €
2. Poraba elektr. energije	63,80 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	655,05 €
4. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	975,84 €

STROŠKI SKUPAJ: **2.723,19 €**

XVII. POKOPALISCE STOMAZ

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	79	14,09	1.113,11 €
	družinski grob	22	23,49	516,78 €

PRIHODKI SKUPAJ: **1.629,89 €**

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	783,65 €
2. Poraba elektr. energije	213,88 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	367,41 €
4. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poština..)	648,42 €

STROŠKI SKUPAJ: **2.013,36 €**

XVIII. POKOPALISCE SMARJE

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	122	14,09	1.718,98 €
	družinski grob	48	23,49	1.127,52 €
PRIHODKI SKUPAJ:				2.846,50 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	1.114,28 €
2. Poraba elektr. energije	68,43 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	587,10 €
4. Dodatna dela: prestavitev fontane	134,99 €
5. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poštnina..)	1.091,40 €
STROŠKI SKUPAJ:	2.996,20 €

XIX. POKOPALISCE USTJE

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	61	14,09	859,49 €
	družinski grob	22	23,49	516,78 €
	žarni grob	6	8,45	50,70 €
PRIHODKI SKUPAJ:				1.426,97 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	952,15 €
2. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	491,06 €
3. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poštnina..)	571,38 €
STROŠKI SKUPAJ:	2.014,59 €

XX. POKOPALISCE VELIKE ZABLJE

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	53	14,09	746,77 €
	družinski grob	56	23,49	1.315,44 €
	grobnica	1	35,42	35,42 €
PRIHODKI SKUPAJ:				2.097,63 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	1.035,63 €
2. Poraba elektr. energije	73,61 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	773,56 €
4. Dodatna dela: popravilo vodovoda	470,32 €
5. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poštnina..)	706,20 €
STROŠKI SKUPAJ:	3.059,32 €

XXI. POKOPALISCE VIPAVSKI KRIZ

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	95	14,09	1.338,55 €
	družinski grob	249	23,49	5.849,01 €
	grobnica	1	35,42	35,42 €
PRIHODKI SKUPAJ:				7.222,98 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	2.106,72 €
2. Poraba elektr. energije	75,76 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	1.144,45 €
4. Dodatna dela: zamenjava vrat in obnova oken v vežici, montaža klopi	2.604,91 €
5. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poštnina..)	2.214,90 €
STROŠKI SKUPAJ:	8.146,74 €

XXII. POKOPALISCE VRTOVIN

1. PRIHODKI

Na pokopališču je evidentiranih:	enojni grob	70	14,09	986,30 €
	družinski grob	35	23,49	822,15 €
	povečan enojni	33	23,49	775,17 €
	grobnica	1	35,42	35,42 €
	prenesena sredstva			861,19 €
PRIHODKI SKUPAJ:				3.480,23 €

2. STROŠKI

1. Odvoz odpadkov, Vodarina, kanalščina in takse na porabljeno vodo	1.830,33 €
2. Poraba elektr. energije	173,54 €
3. Košnja ter čiščenje pokopališča in objektov	804,60 €
4. Dodatna dela: zamenjava stekel vežica, zabojnik za smeti	362,64 €
5. Administrativni stroški (vodenje katastra, položnice, poštnina..)	1.036,84 €
STROŠKI SKUPAJ:	4.207,95 €

REKAPITULACIJA:

POKOPALIŠČE	PRIHODKI	STROŠKI	RAZLIKA
AJDOVŠČINA	24.426,28 €	23.770,02 €	656,26 €
BATUJE	3.280,43 €	3.159,40 €	121,03 €
BRJE	2.939,02 €	3.020,38 €	-81,36 €
BUDANJE	4.838,54 €	5.039,27 €	-200,73 €
COL	3.214,73 €	3.960,75 €	-746,02 €
ČRNIČE	3.518,49 €	3.087,65 €	430,84 €
DOBRAVLJE	3.290,87 €	4.080,94 €	-790,07 €
GABERJE	3.082,10 €	3.145,02 €	-62,92 €
GOJAČE, MALOVŠE	1.521,96 €	1.950,90 €	-428,94 €
KAMNJE	7.420,69 €	5.305,44 €	2.115,25 €
LOKAVEC	5.268,48 €	4.331,44 €	937,04 €
OTLICA	6.111,63 €	5.171,55 €	940,08 €
PLANINA	3.081,68 €	2.400,86 €	680,82 €
PODKRAJ	3.030,52 €	3.617,37 €	-586,85 €
SELO	2.837,40 €	3.243,50 €	-406,10 €
SKRILJE	2.339,44 €	2.723,19 €	-383,75 €
STOMAŽ	1.629,89 €	2.013,36 €	-383,47 €
ŠMARJE	2.846,50 €	2.996,20 €	-149,70 €
USTJE	1.426,97 €	2.014,59 €	-587,62 €
VELIKE ŽABLJE	2.097,63 €	3.059,32 €	-961,69 €
VIPAJSKI KRIŽ	7.222,98 €	8.146,74 €	-923,76 €
VRTOVIN	3.480,23 €	4.207,95 €	-727,72 €
SKUPAJ	98.906,46 €	100.445,84 €	-1.539,38 €

Sestavil: Dragotin Štokelj

Direktor: Egon Stopar



KOMUNALNO STANOVAJSKA
DRUŽBA d.o.o.
AJDOVŠČINA

