

Komunalno stanovanjska družba d.o.o.
AJDOVŠČINA

Goriška cesta 23b, 5270 Ajdovščina
Telefon: 05-365-97-00
Telefaks: 05-366-31-42
E-mail: info@ksda.si
www.ksda.si



LETNO POROČILO
KSD d.o.o. AJDOVŠČINA
ZA LETO 2010



KAZALO

1.1 PREDSTAVITEV DRUŽBE	1
1.2 POROČILO UPRAVE	2
1.3 REVIZORJEVO POROČILO	4
1.4 POSLOVNO POROČILO	5
1.4.1. Ekonomsko pravni položaj družbe	5
1.4.2. Analiza poslovanja družbe za leto 2010	5
1.4.3. Zaposleni	10
1.4.4. Statusno pravni položaj družbe	11
1.4.5. Izvajanje gospodarskih javnih služb	12
1.4.5.1. Oskrba z vodo	12
1.4.5.2. Odvajanje odpadnih in padavinskih voda	15
1.4.5.3. Čiščenje odpadnih in padavinskih voda	17
1.4.5.4. Ravnanje z odpadki	20
1.4.5.5. Javna snaga, vzdrževanje parkov in zelenic	23
1.4.5.6. Vzdrževanje lokalnih cest in ulic	23
1.4.5.7. Pokopališka in pogrebna dejavnost	24
1.4.5.8. Upravljanje s stanovanji, poslovnimi prostori in tržnico	24
1.4.6. Nabavna funkcija in javna naročila	26
1.4.7. Pomembni poslovni dogodki po koncu poslovnega leta	27
1.4.8. Datum sprejetja letnega poročila	27
RAČUNOVODSKE USMERITVE	28
2.1. Podlaga za sestavitev računovodskih izkazov	28
2.2. Izpostavljenost in obvladovanje tveganj	28
2.3. Spremembe računovodskih usmeritev in računovodskih ocen	28
2.4. Računovodske usmeritve	28
RAČUNOVODSKI IZKAZI	32
3.1. Izkaz poslovnega izida za leto 2010	32
3.2. Bilanca stanja na dan 31.12.2010	33
3.3. Izkaz denarnih tokov	34
3.4. Izkaz gibanja kapitala	35
3.5. Izkaz bilančnega dobička	36
3.6. Predlog uprave za radelitev dobička leta 2010	36
3.7. Sklep skupščine o razporeditvi bilančnega dobička	36
RAZČLENITVE IN POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM	37
4.1. Bilanca stanja	37
4.2. Izkaz poslovnega izida	43
4.3. Izkaz denarnih tokov	47
4.4. Pomembnejši kazalniki poslovanja in finančnega stanja družbe	48
DODATNA RAZKRITJA; SRS - 35	49
5.1. Izkazi poslovnega izida po dejavnostih	49
5.2. Izkazi poslovnega izida po dejavnostih in občinah	50
5.3. Fizični obseg poslovanja GJS po dejavnostih in občinah	69
5.4. Prikaz delitve posrednih stroškov	70
5.5. Dogodki po datumu bilance stanja	71

SLIKE NA NASLOVNI STRANI:

- desno zgoraj logotip iz brošure za informiranje občanov o pravilnem odlaganju odpadkov
- desno spodaj premični drobilec za mletje lesa na CERO Dolga Poljana
- levo spodaj notranjost nove vodarne na vodovodnem zajetju Hubelj

SPLOŠNA RAZKRITJA

1.1 Predstavitev družbe



Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina; skrajšan naslov KSD d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 23/b, je vpisana v sodni register Okrožnega sodišča v Novi Gorici pod oznako 2003/00797, št.Vložka 1/00734/00.

Mat. številka: 5210461

Reg. številka: 500102703-5

Davčna številka: 68647336

Šifra dejavnosti: 90.021

Številka transakcijskega računa pri Novi KBM d.d. 04751- 0000120476. Družba ima odprt pri Novi KBM d.d. še transakcijski račun št. 04751-0001019763 na katerem zbira samo sredstva rezervnega sklada lastnikov stanovanj v večstanovanjskih stavbah v upravljanju v skladu s Stanovanjskim zakonom.

Smo srednje velika družba in zavezani k revidiranju računovodskih izkazov. Za leto 2010 smo izbrali revizijsko hišo KPMG SLOVENIJA, podjetje za revidiranje, d.o.o..

Upravo podjetja je v letu 2010 od 1.2.2010 predstavljal direktor mag. Stopar Egon.

Upravo imenuje in razrešuje skupščina, ki je poleg uprave edini organ družbe.

Po družbeni pogodbi KSD nima nadzornega sveta. Pristojnosti družbe so opredeljene v družbeni pogodbi.

1.2 Poročilo uprave

1.2.1 Poslovanje v letu 2010

Leto 2010 je bilo za vsa podjetja, ki izvajajo obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja, prelomno. Odvijale so se številne spremembe, ki so temeljile na spremenjeni zakonodaji. Prehodne določbe SRS 35, so z dnem 1.1.2010 spremenile razmerja med občinami in javnimi podjetji glede izkazovanja sredstev v upravljanju. Le ta so bila v preteklih letih izkazana v knjigah družbe, od 1.1.2010 dalje pa so morala biti prenesena v knjige občin, ki so tudi lastnice infrastrukturnih sredstev. Tako namesto dosedanjih pogodb o upravljanju poslovni odnos med družbo in občinami po novem ureja s pogodba o najemu infrastrukture, ki jo družba uporablja za namene izvajanja gospodarskih javnih služb

V našem podjetju smo zato že pred zaključkom leta 2009 pripravili besedila najemnih pogodb z obema občinama, ki smo ju tudi podpisali v letu 2010.

Poleg sprememb računovodskih standardov je bil v zadnjem obdobju (v avgustu 2008 in nato v avgustu 2009) uveljavljen tudi Pravilnik o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, ki je spremenil način izračunavanja in zaračunavanja cen komunalnih storitev. Te morajo biti v skladu z veljavnim pravilnikom sestavljene iz omrežnine, stroška izvajanja javne službe in stroškov dajatev.

- omrežnina je del cene, s katero se uporabnikom posebej obračunava in zaračunava uporabnina za infrastrukturo (podlaga zanjo je višina najemnine za to infrastrukturo, ki jo ureja pogodba o najemu, zbrana sredstva pa so prihodek občine in predstavljajo namenski vir za financiranje obnove infrastrukture),
- strošek izvajanja javne službe, se uporabnikom posebej obračunava in zaračunava za izvajanje storitev, ki se morajo opravljati v skladu z okoljskimi predpisi in standardi (podlaga zanjo so vsi upravičeni stroški izvajanja teh storitev) in
- stroški dajatev, ki so predpisane za posamezno javno službo varstva okolja (podlaga zanjo so državni predpisi, zbrana sredstva pa so lahko prihodek občine ali države in predstavljajo namenski vir za vzpostavljanje infrastrukture) in davek na dodano vrednost za vse dejavnosti.

Cene komunalnih storitev se po temu pravilniku preverjajo enkrat letno, odločanje pa je prepuščeno lokalnim skupnostim oziroma občinskim svetom.

Ker smo kot javno podjetje ustanovljeni z namenom, da zagotavljamo vsem občanom dostop do javnih dobrin pod enakimi pogoji in je ustvarjanje dobička podrejeno zadovoljevanju javnih potreb, moramo cene oblikovati tako, da s prihodki pokrijemo stroške izvajanja komunalnih storitev in z njimi povezanih dejavnosti. V preteklosti je oblikovanje cen omejevala država z restriktivno politiko kontrole cen komunalnih dejavnosti, z uveljavitvijo novega pravilnika pa so bili vzpostavljeni osnovni pogoji za oblikovanje realnih cen komunalnih storitev.

V skladu z določbami pravilnika iz leta 2008 je bila 1.9.2009 uveljavljena nova cena čiščenja odpadnih voda v občini Ajdovščina. Na osnovi pravilnika iz avgusta 2009 pa so bile s 1.1.2010 uveljavljene še naslednje cene:

- cena odvajanja odpadnih voda v občini Ajdovščina,
- ceni odvajanja in čiščenja odpadnih voda v občini Vipava.

V prvi polovici leta 2010 smo pripravili tudi predloga novih cen oskrbe s pitno vodo za občini Ajdovščina in Vipava, ki pa nista bila dana v obravnavo občinskima svetoma, ker je bila njuna potrditev prestavljena v čas po lokalnih volitvah, torej v obravnavo in sprejem novemu sklicu občinskih svetov. V avgustu 2010 je Vlada RS nepričakovano sprejela Uredbo o zamrznitvi cen komunalnih storitev, s katero je za 6 mesecev blokirala oblikovanje oziroma sprejemanje novih cen. Hkrati s to uredbo, je Ministrstvo za okolje in prostor v javno obravnavo dalo predlog Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, ki bo način oblikovanja cen komunalnih storitev ponovno spremenila.

Vsa omenjena veljavna zakonodaja in pa nakazane spremembe nekaterih pravilnikov oziroma uredb, predvsem na področju ravnanja z odpadki, vnašajo v poslovanje našega podjetja, ki izvaja vse obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja in določene izbirne javne službe, veliko nejasnosti in kompleksnosti, zaradi katerih je izredno težko zagotavljati optimalen nivo storitev in obenem obvladovati vse stroške. Pri tem je potrebno še posebej izpostaviti:

-težave na področju izvajanja storitve obveznega praznjenja pretočnih greznic, kjer zaradi zelo velikega deleža greznic, ki imajo glede na število uporabnikov premajhen volumen, prihodki ne pokrivajo stroškov praznjenja. Obenem nam predpisan način zaračunavanja storitve povzroča veliko dodatnega dela zaradi pojasnjevanja sistema praznjenja in dodatnega ugotavljanja velikosti greznic.

-zelo nedodelano in togo zakonodajo na področju ravnanja z odpadki, ki izvajalcem javne službe obdelave in odlaganja odpadkov ne omogoča izvajati okoljsko najbolj smiselnih, lokalnim možnostim prilagojenih in stroškovno učinkovitih postopkov obdelave odpadkov.

Ne glede na vse oteževalne okoliščine, je družba leto 2010 zaključila s pozitivnim izidom v višini 100.250 Eur, ki je bil realiziran predvsem z zmanjšanjem stroškov obdelave odpadnih blat iz čistilnih naprav, kar je posledica spremenjene tehnologije obdelave, ter dejstva, da se je aktiviranje novo zgrajenega omrežja odvajanja odpadnih vod v občini Ajdovščina, ki je bilo predvideno za leto 2010 zamaknilo v leto 2011, zaradi česar je bila zaračunana omrežnina višja od najemnine za uporabo infrastrukture.

1.2.2 Načrti za prihodnost

Strateška usmeritev družbe bo tudi v prihodnje:

- kakovostno in stroškovno učinkovito upravljanje premoženja za lastnike,
- kakovostno in stroškovno učinkovito upravljanje infrastrukture za občini, lastnici infrastrukture,
- zagotavljanje kakovostnih storitev za občane, po primerljivih cenah,
- vzdrževanje učinkovitega komuniciranja z lokalnimi skupnostmi in vzgojno-izobraževalnimi ustanovami ter izvajanje izobraževanja in osveščanja občanov na področju varstva okolja,
- nenehno iskanje in uvajanje sodobnih prijemov / postopkov za zagotavljanje celovitega varstva okolja.

Doseganje vseh omenjenih ciljev je zelo odvisno od sodelovanja med našim podjetjem in občinama. Pri temu je še posebej pomembna uskladitev operativnih programov razvoja javne infrastrukture, ki bodo osnova za planiranje investicijske aktivnosti in organizacijo izvajanja obveznih občinskih javnih služb.

Naše podjetje želi pri tem aktivno sodelovati in zagotavljati vse potrebne strokovne podlage za izbiro najbolj optimalnih rešitev.

Poslovni rezultat podjetja, bo tudi v prihodnje zelo odvisen od uredb, ki so trenutno v javni razpravi, še posebej od uvedbe Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja. V kolikor zakonodaja na kateri temelji naša dejavnost ne bo smiselno urejena in ne bo zagotovila pogojev za oblikovanje in uveljavitev cen komunalnih storitev, ki bodo pokrivalo vse upravičene stroške njihovega optimalnega izvajanja, je v bodoče povsem nerealno pričakovati pozitiven poslovni rezultat.

Pomembna dejavnika, ki bosta lahko vplivala na poslovni rezultat sta še:

- pridobitev dovoljenja za odlaganje oziroma obdelavo odpadnih blat v Centru za ravnanje z odpadki (v nadaljevanju CERO) - odločba inšpektorja za okolje, nam namreč prepoveduje uporabo obdelanih odpadnih blat iz čistilnih naprav kot prekrivko na odlagališču nenevarnih odpadkov v CERO in nam nalaga oddajo teh odpadkov pooblaščenemu obdelovalcu. Če nam v letu 2011 ne bo uspelo pridobiti dovoljenja za odlaganje oziroma obdelavo odpadnih blat v CERO, se bo pojavil pomembno višji, strošek iz naslova čiščenja odpadnih voda,

—vključitev občin v razvoj dogodkov na področju regijskega sistema za ravnanje z odpadki različna vključitev občine Ajdovščina (ni vključena) in občine Vipava (je vključena), lahko nam, kot izvajalcu javne službe v obeh občinah, povzroči določene težave pri planiranju nadaljnjih aktivnosti in organizaciji dela.



Drobljenje lesa na CERO DOLGA POLJANA

Kljub vsem težavam, s katerimi se soočamo, si bomo v podjetju še naprej prizadevali za doseganje čim višjega kakovostnega nivoja storitev in s tem zadovoljstva občanov.

Direktor:
mag. Egon Stopar

1.3 Revizorjevo poročilo



Poročilo neodvisnega revizorja

Družbenikom družbe Komunalno stanovanjska družba d.o.o.

Revidirali smo priložene računovodske izkaze gospodarske družbe Komunalno stanovanjska družba d.o.o., ki vključujejo izkaz bilance stanja na dan 31. decembra 2010, izkaz poslovnega izida, izkaz vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe.

Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo posloводства potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj pomembno napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanim in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Mnenje

Po našem mnenju so računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih poštena predstavitev finančnega stanja gospodarske družbe Komunalno stanovanjska družba d.o.o. na dan 31. decembra 2010 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi.

Druge zadeve

V skladu z zahtevo Zakona o gospodarskih družbah (ZGD - 1) potrjujemo, da so informacije v poslovnem poročilu skladne s priloženimi računovodskimi izkazi.

Irena Uršič, univ. dipl. ekon.
pooblaščenka revizorka

KPMG SLOVENIJA,
podjetje za revidiranje, d.o.o.

Marjan Mahnič, univ. dipl. ekon.
pooblaščen revizor
partner

Ljubljana, 4. maj 2011

KPMG Slovenija, d.o.o.

4

1.4 Poslovno poročilo

1.4.1 Ekonomsko pravni položaj družbe

1. KSD Ajdovščina opravlja vse **obvezne občinske javne službe varstva okolja** na območju Občine Ajdovščina in Občine Vipava, ki jih določa 149.člen Zakona o varstvu okolja (ZVO-1):

- oskrba s pitno vodo,
- odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode,
- ravnanje z odpadki,
- urejanje in čiščenje javnih površin.

2. **Druge gospodarske javne službe:**

- vzdrževanje lokalnih cest in ulic,
- pokopališka in pogrebna dejavnost.

3. **Tržne dejavnosti:**

- upravljanje večstanovanjskih stavb, stanovanj in poslovnih prostorov.

Organizacijsko je podjetje razčlenjeno na 8 dejavnosti, zaradi ločevanja na obe občini pa 14 organizacijskih enot.

1.4.2 Analiza poslovanja družbe za leto 2010

KSD d.o.o. ugotavlja poslovni izid v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah, sklepom o ustanovitvi javnega podjetja Komunalno stanovanjska družba d.o.o. ter določili Slovenskega računovodskega standarda 35 (SRS 2006).

Družba je leto 2010 zaključila s čistim dobičkom v višini 100.250 Eur. Na rezultat poslovanja v letu 2010 je vplivalo predvsem zmanjšanje stroškov obdelave odpadnih blat s spremembo tehnologije obdelave odpadnega blata in pa zamik aktiviranja novozgrajenega kanalizacijskega omrežja v občini Ajdovščina v leto 2011.

Pomembna sprememba standarda SRS 35, ki se je nanašala na izkazovanje sredstev v upravljanju je vplivala na poslovanje v letu 2010 ter posledično na postavke tako v izkazu poslovnega izida, kot v bilanci stanja in izkazu denarnih tokov je prenos sredstev infrastrukture iz upravljanja. S 1.1. smo družbe sredstva v upravljanju, ki smo jih vse do leta 2009 izkazovale v svojih knjigah prenesle lastnicam – občinam.

V izkazu poslovnega izida so tako:

- strošek amortizacije osnovnih sredstev v upravljanju nadomestili stroški najemnine infrastrukture se pravi stroški storitev. Vrednostno sta ti dve postavki lahko različni ker o višini najemnine odločata občini, amortizacija pa je obračunana skladno z določili Pravilnika o metodologiji oblikovanja cen (2009).
- prihodke iz usredstvenih lastnih proizvodov so v tekočem poslovnem letu nadomestili tržni prihodki, ker so izvedena investicijska dela na infrastrukturi pomenila opravljeno storitev za zunanjega naročnika.

Kosmati donos iz poslovanja je v poslovnem letu 2010 višji za 9 % kot leta 2009. Razlika izhaja iz večjih količin očiščene odpadne vode, odvedene odpadne vode v industriji, večje količine prevzetih odpadkov ter iz povišanja cen v dejavnostih odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

Zaradi zamrznitve cen komunalnih storitev na dan 28.8.2010 nimamo enotnega sistema cen komunalnih storitev. Tako imamo v vsaki dejavnosti OJS posebnosti glede stroškov uporabe infrastrukture, glede cene na enoto storitve, glede enote storitve,....:

- Cene komunalnih storitev so se povišale s 1.1.2010 v dejavnosti čiščenja odpadnih voda v občini Vipava in v dejavnosti odvajanja odpadnih voda v obeh občinah.

-
- Cene oskrbe s pitno vodo so usklajene z uredbami o oblikovanju cen, veljavnimi pred letom 2008 in bazirajo na sistemu sredstev v upravljanju.
 - Cene odvajanja odpadnih voda so usklajene s Pravilnikom o metodologiji oblikovanja cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja iz leta 2009.
 - Cene čiščenja odpadnih voda so v občini Ajdovščina usklajene s Pravilnikom o metodologiji oblikovanja cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja iz leta 2008, v občini Vipava pa s Pravilnikom o metodologiji oblikovanja cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja iz leta 2009.
 - Cene storitev ravnanja z odpadki so usklajene z uredbami o oblikovanju cen, veljavnimi pred letom 2003 in bazirajo na sistemu sredstev v upravljanju.

Različno obravnavanje in izkazovanje sredstev v upravljanju, nove podlage za kalkulacijo nekaterih že sprejetih cen ter spremenjeno uvrščanja storitev za industrijo iz okvira obvezne javne službe med druge storitve skladno z določili Uredbe, so terjali tudi nekoliko različno obravnavanje in spremljanje prihodkov po posameznih dejavnostih med primerjanimi leti. Tako podatki za preteklo leto brez preračuna na iste osnove ne bi bili primerljivi.

Prihodki iz opravljanja gospodarskih javnih služb so tako v poslovnem letu višji kot preračunani podatki za leto 2009 za 15%. Prihodki iz usredstvenih lastnih proizvodov in storitev pa so minimalni, ker so v preteklih letih predstavljali investicijska dela na infrastrukturi v upravljanju, ki je bila s 1.1.2010 prenesena na občine.

Stroški blaga, materiala in storitev so se v skupni vrednosti povečali za 68%. Od tega je potrebno posebej obravnavati stroške storitev, saj njihovo trikratno povečanje izhaja iz najemnine za infrastrukturo. Če strošek najemnine izznamemo, so ostali stroški skoraj da nespremenjeni glede na leto prej.

Stroški dela so višji za 26 tisoč Eur ali 1 %. Med letom smo imeli eno uskladitev plač po kolektivni pogodbi. V novembru 2009 smo zaposlili čistilko, zato so stroški ene plače v letu 2009 upoštevani za dva meseca v letu 2010 pa 12 mesecev. Stroški čiščenja se v desetih mesecih leta 2009 izkazujejo med stroški storitev (čistilni servis).

Finančni prihodki - prihodki od obresti so nižji za 6 tisoč Eur ali 17 %. Prostih finančnih sredstev je bilo v letu 2010 manj. Obrestne mere za depozite so ostale približno enake.

Drugi prihodki izhajajo predvsem iz odškodnin zaradi neurja in poplav. Izrednih prihodkov v breme zmanjšanja obveznosti za sredstva v upravljanju v obeh občinah pa s prenosom infrastrukture iz upravljanja ni več.

V bilanci stanja se kot velika sprememba izkazuje zmanjšanje osnovnih sredstev v upravljanju. Dolgoročna sredstva podjetja predstavljajo komaj 3% glede na začetno stanje. Iz istega razloga predstavljajo obveznosti do virov sredstev komaj 9% glede na začetno stanje. Razliko med sredstvi v upravljanju in obveznostmi za ta sredstva smo v skupnem znesku 633 tisoč Eur občinama nakazali v letu 2010.

1.4.2.1 *Poslovanje po dejavnostih*

Zbirni pregled poslovnih izidov po dejavnostih in občinah je prikazan v preglednici Finančni rezultat po dejavnostih in občinah na strani 8 tega poročila.

Izkazi poslovnega izida po dejavnostih in občinah iz katerih so razvidni primerjalni podatki za leto 2010 in za leto 2009, pa so podrobneje podani v poglavju št. 5.

Izkazi so sestavljeni na podlagi sprejetih kriterijev za razporeditev prihodkov in stroškov, ki jih podajamo v prikazu delitve posrednih stroškov na str. 70. Kriterije za razporeditev stroškov in prihodkov smo uskladili z določili zakona o preglednosti finančnih odnosov in ločenem evidentiranju različnih dejavnosti (ZPFOLERD Ur.l. 53/207 in 65/08). V skladu s priporočilom so kot vsi pomembnejši kriteriji za delitev stroškov uporabljeni količinski podatki realizirani v posamezni dejavnosti. Za delitev stroškov uprave pa

so v skladu s Pravilnikom o metodologiji oblikovanja cen obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja uporabljeni proizvodjalni stroški posameznih stroškovnih mest.

Na spremljanje poslovnih rezultatov ter izdelavo izkazov posameznih dejavnosti vplivajo ob spremembi sodil tudi spremembe, ki jih narekujejo predpisi v zvezi z oblikovanjem cen ter predpisi posameznih dejavnosti, ki opredeljujejo storitve OJS, kot druge storitve vezane na javno službo in čiste tržne storitve.

Pregled doseženih poslovnih izidov po dejavnostih nam kaže izgubo na **obveznih gospodarskih javnih službah** v občini Vipava v višini 53.397 Eur in dobiček v občini Ajdovščina v višini 10.942 Eur. V drugih storitvah vezanih na OJS je v občini Ajdovščina 153.315 Eur dobička, v občini Vipava pa 9.674 Eur izgube. Storitve javne snage in vzdrževanja cest sta v obeh občinah dosegli pozitiven rezultat. Čiste tržne dejavnosti pa imajo skupaj izgubo v višini 10.369 Eur.

V **dejavnosti oskrbe s pitno vodo** so padli prihodki od vodarine zaradi manjše porabe pitne vode. Zaradi aktiviranja novih in obnovljenih delov omrežja so se povečali stroški amortizacije. Skupni rezultat poslovanja javne službe - oskrbe s pitno vodo je v občini Vipava negativen -12.500 Eur, v občini Ajdovščina pozitiven 14.781 Eur.

Dejavnost OJS vodooskrbe je v obeh občinah negativna, stroški se povečujejo, nalog je v skladu z okoljskimi predpisi vedno več, cene pa niso bile spremenjene že pet let.

V **dejavnosti odvajanja in čiščenja odpadnih voda** so prihodki večji in so posledica tako dviga cen storitev OJS kot večjih količin očiščene odpadne vode. V dejavnosti odvajanja odpadnih voda v občini Ajdovščina je pri storitvah praznjenja greznic prišlo do izgube, a je zaradi višjih prihodkov iz omrežnine od stroškov najemnine, zaradi zamika pri aktiviranju novih kanalizacijskih vodov skupni rezultat dobiček v višini 87.338 Eur. V občini Vipava, kjer se praznjenje greznic skoraj ni izvajalo, je pozitiven rezultat v višini 12.073 Eur.

ČN Ajdovščina je s spremembo tehnologije obdelave odpadnega blata v letu 2010 dosegla znižanje stroškov dejavnosti in realizirala dobiček v višini 112.802 Eur, ki bo predvidoma v letu 2011 skoraj v enaki višini porabljen za pokrivanje stroškov odlaganja odpadnega blata pri drugem upravljavcu odlagališča.

Dejavnost čiščenja odpadnih voda v občini Vipava je kljub dvigu cen poslovala negativno, ker se je na ČN Vipava priključilo manj uporabnikov, kot je bilo načrtovano.

V decembru 2010 smo prejeli odločbo okoljskega inšpektorata, na podlagi katere smo morali prekiniti uporabo odpadnih blat iz čistilnih naprav za prekrivanje zaključenih delov odlagališča v CERO Dolga Poljana in za prevzem teh odpadkov poiskati pooblaščenega zbiralca.

Glede na rezultat razpisa, ki je bil zaključen v aprilu 2011 lahko pričakujemo povišanje stroškov odlaganja odpadnega blata, v skrajnem primeru bodo lahko znašali tudi okrog 150 tisoč EUR letno.

V **dejavnosti ravnanja z odpadki** so se stroški povečali zaradi povečanih standardov ravnanja z odpadki in stroški amortizacije zaradi boljše opremljenosti. Prihodki so se sicer nekoliko povečali, vendar ne pokrivajo stroškov dejavnosti.

V letu 2010 smo izvajali tudi več aktivnosti osveščanja občanov v zvezi z ločevanjem in oddajanjem odpadkov. Vse pa je povezano s stroški, ki bremenijo javno službo. Na osveščanju in izobraževanju bi morala svojo angažiranost povečati tudi država in ne le-to prepuščati posameznim komunalnim podjetjem.

Družbi je dovoljenje za odlaganje odpadkov na deponiji Dolga Poljana poteklo 15.7.2009. Že pred potekom smo oddali vlogo za podaljšanje dovoljenja, vendar do 31.3.2011 še nismo prejeli odgovora iz Ministrstva za okolje. Nova Uredba o ravnanju z odpadki, ki je stopila v veljavo 12.7.2009 predvideva za upravjalce odlagališč še nov strošek finančnih jamstev za stroške zapiranja odlagališča 30 let po zaprtju.

Ceno ravnanja z odpadki bi morali v letu 2010 povišati, toda vlada je cene zamrznila na dan 28.8.2010, ne glede na to, kdaj so bile zadnjič spremenjene. Trenutno je ena najnižjih v državi.

Druge storitve vezane na OJS so dosegle pozitiven rezultat predvsem zaradi dviga količin očiščene odpadne vode iz industrije v občini Ajdovščina, iz večjih prihodkov iz omrežnine zaradi zamika pri aktiviranju kanalizacijskega omrežja in racionalizacije tehnoloških postopkov čiščenja odpadne vode.

Javne službe kolektivne rabe so dosegle pozitiven rezultat. Te dejavnosti se neposredno krijejo iz občinskih proračunov in zato na obseg poslovanja vpliva višina namenskih sredstev proračuna obeh občin.

Tržne dejavnosti so poslovale negativno predvsem zaradi izgube pri upravljanju s stanovanji iz naslova izgubljene tožbe. Gradbene storitve in druge tržne dejavnosti, ki so bile v letu 2010 prvič izločene iz okvira posameznih dejavnosti izkazujejo izgubo, ker so se nekatere storitve izvajale zaradi izkoriščanja kapacitet in ne zaradi doseganja dobička.

1.4.2.2 *Analiza finančnega stanja družbe*

Poslovanje družbe je bilo z vidika finančnih tveganj varno. Likvidnost je bila zadovoljiva. Poslovanje je bilo financirano iz lastnih sredstev. Tekoče obveznosti smo redno poravnali. Dolgoročno smo zadolženi za samonakladalnik za ločeno zbiranje odpadkov in za specialno vozilo za odvoz grezničnih odplak. Kredit vračamo iz sredstev obračunane amortizacije.

Ker so bile konec leta 2009 obveznosti za sredstva v upravljanju večje kot sredstva, je družba je v letu 2010 nakazala občinama 633 tisoč EUR iz tega naslova.

Po sklepu skupščine 17.9.2010 je bil občinama razporejen tudi bilančni dobiček v višini 230 tisoč Eur, ki je bil občini Ajdovščina izplačan že v letu 2010, občini Vipava pa v letu 2011. S tem se je likvidnost družbe poslabšala.

Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev so se v primerjavi s prejšnjim letom povečale za 47.191 Eur. Plačilna nedisciplina se iz leta v leto povečuje in zato vsako leto porabimo več energije in časa za izterjavo. Zaradi gospodarske krize so tudi veliki uporabniki iz gospodarstva začeli zamujati s plačili. Povečuje se tveganje, da bodo nekatere terjatve ostale neporavnane zaradi plačilne nesposobnosti uporabnikov in stečajnih postopkov (Fluid, Islamovič, Lipa plus, ...).

Od večjih dolžnikov zahtevamo zavarovanje plačil s hipoteko, tako je bila v januarju 2011 je bila ena hipoteka na nepremičnine že vpisana. Žal kar veliko dolžnikov nima več prostega premoženja za vpis hipoteke.

Kratkoročne obveznosti so se povečale za 260 tisoč Eur. Nova obveznost je najemnina za infrastrukturo za mesec november in december. Večja kot običajno je zaradi zamud pri montaži vodomerov z oddajniki tudi obveznost do dobavitelja vodomerov, ki zapade v letu 2011.

Do leta 2009 je družba med letom lahko financirala poslovanje tudi s sredstvi amortizacije, ker so se investicije v infrastrukturo plačevale predvsem v drugi polovici poslovnega leta. S prenosom infrastrukture na občini in mesečnim nakazovanjem najemnine pa bo zaradi zamujanja plačil s strani uporabnikov težko usklajevati in premoščati mesečne primanjkljaje med prilivi in odlivi.

V začetku leta 2011 so potekale zaključne aktivnosti za aktiviranje nove vodarne. Občini Ajdovščina in Nova Gorica sta pred sklenitvijo dogovora o upravljanju vodarne in pokrivanju stroškov obratovanja. Istočasno se bodo občine dogovorile tudi o rešitvi spornih vprašanj v zvezi s starim zajemom, ki niso bila urejena ob prenosu vodovodnega omrežja na področju občine Ajdovščina v last občine Ajdovščina. Torej o sistemu vrednotenja stroškov zajetja, ki bremenijo občino Ajdovščina in vrednotenju zajete vode, ki jo VO-KA zajema v občini Ajdovščina in distribuira v druge občine.

Glede na to, da so cene oskrbe s pitno vodo zamrznjene, bo povečanje stroškov z obratovanjem nove vodarne lahko bistveno vplivalo na poslovni izid družbe za leto 2011.

Pričakujemo, da se bo tekoča likvidnost slabšala, zato se bomo posebno za večje tekoče obveznosti morali natančno dogovarjati za roke zapadlosti.

FINANČNI REZULTAT PO DEJAVNOSTIH IN OBČINAH ZA LETO 2010

DEJAVNOST	Prihodki	Odhodki	% proiz. .str.	Stroški. uprave	% izkust.	Stroški	Skupaj Odhodki	P.IZID pred obdavčitvi jo
OBVEZNE JAVNE SLUŽBE								
Oskrba S Pitno Vodo	381.494	363.688	7,52%	24.436	8,81%	6.553	394.677	-13.183
Odvajanje Odpadnih Voda	156.660	133.845	2,72%	8.362	0,39%	290	142.497	14.163
Čiščenje Odpadnih Voda	321.522	248.715	5,14%	15.802	0,98%	730	265.246	56.276
Ravnanje Z Odpadki	781.169	763.250	15,57	47.881	22,10	16.352	827.483	-46.315
SKUPAJ	1.640.845	1.509.498	30,95	96.481	32,28	23.925	1.629.903	10.942
JAVNE SLUŽBE - DRUGE								
Druge Storitve Vodooskrbe	498.744	438.387	9,06%	26.530	7,89%	5.863	470.780	27.964
Odvajanje Odpadnih Voda	186.135	105.847	2,17%	6.660	0,61%	453	112.960	73.175
Čiščenje Odpadnih Voda	467.612	385.468	7,97%	24.490	1,52%	1.128	411.086	56.526
Ravnanje Z Odpadki	32.929	34.488	0,70%	2.166	0,76%	625	37.279	-4.350
SKUPAJ	1.185.420	964.190	19,90	59.846	10,78	8.068	1.032.104	153.315
JAVNE SLUŽBE AJD.	2.826.265	2.473.688	50,85	156.327	43,06	31.993	2.662.008	164.258
Javna Snaga, Parki Ajdovščina	131.003	110.358	2,29%	7.026	5,00%	3.714	121.098	9.905
Lokalne Ceste Ajdovščina	381.358	345.088	7,14%	21.953	14,00	10.401	377.441	3.916
SKUPAJ	512.361	455.445	9,43%	28.979	19,00	14.115	498.540	13.821
OBČINA AJDOVŠČINA	3.338.626	2.929.133	60,27	185.306	62,06	46.108	3.160.547	178.079
OBVEZNE JAVNE SLUŽBE								
Oskrba S Pitno Vodo	178.492	180.297	3,73%	11.639	3,20%	2.376	194.313	-15.821
Odvajanje Odpadnih Voda	104.079	89.545	1,85%	5.676	0,31%	230	95.451	8.627
Čiščenje Odpadnih Voda	92.042	101.375	2,09%	6.438	0,27%	202	108.015	-15.973
Ravnanje z Odpadki	220.356	231.304	4,75%	14.614	6,29%	4.669	250.587	-30.231
SKUPAJ	594.969	602.521	12,42	38.368	10,07	7.477	648.366	-53.397
JAVNE SLUŽBE – DRUGE								
Druge Storitve Vodooskrbe	140.844	128.191	2,65%	7.977	1,83%	1.356	137.524	3.320
Odvajanje Odpadnih Voda	59.672	52.738	1,09%	3.348	0,19%	141	56.227	3.445
Čiščenje Odpadnih Voda	77.474	85.388	1,76%	5.423	0,23%	170	90.981	-13.507
Ravnanje z Odpadki	13.846	15.529	0,32%	981	0,35%	269	16.779	-2.933
SKUPAJ	291.836	281.846	5,82%	17.728	2,60%	1.936	301.510	-9.674
JAVNE SLUŽBE VIP.SKUPAJ	886.805	884.368	18,25	56.095	12,67	9.413	949.876	-63.071
Javna Snaga, Parki Vipava	63.935	53.186	1,10%	3.382	3,00%	2.229	58.797	5.138
Lokalne Ceste Vipava	112.175	101.587	2,10%	6.467	4,00%	2.972	111.026	1.149
SKUPAJ	176.110	154.774	3,20%	9.849	7,00%	5.200	169.823	6.287
OBČINA VIPAVA SKUPAJ	1.062.915	1.039.141	21,45	65.945	19,67	14.613	1.119.699	-56.784
SKUPAJ JAVNE SLUŽBE	4.401.541	3.968.274	81,72	251.251	81,73	60.721	4.280.246	121.295
TRŽNE DEJAVNOSTI								
Pogrebna Dejavnost	287.318	255.339	4,52%	13.892	6,50%	4.829	274.060	13.258
Upravljanje s Stanovanji, posl.p.	135.959	141.635	2,53%	7.765	2,00%	1.486	150.886	-14.927
Gradb.storitve in druge Tržne dej.	594.977	561.889	11,23	34.534	9,76%	7.254	603.677	-8.700
SKUPAJ TRŽNE	1.018.253	958.863	18,28	56.191	18,26	13.568	1.028.622	-10.369
INTERNE STORITVE	-104.692	-104.692					-104.692	0
PRIHODKI UPRAVE,SKLAD.	7.735	0		7.577		158	7.735	0
SKUPAJ	5.322.838	4.830.180	100,00	307.442	100,00	74.290	5.211.912	110.926

OPOMBA:

V prihodkih so vključeni vsi prihodki družbe tudi finančni in drugi. V prihodkih in odhodkih dejavnosti so vključene tudi zaračunane storitve med dejavnostmi, ki se v okviru celotne družbe pobotajo, kar je razvidno iz tabele.

1.4.3 Zaposleni

Konec leta 2010 je bilo v družbi zaposlenih 77 oseb. En delavec je bil zaposlen za določen čas. Ena delavka je bila zaposlena polovični delovni čas. Nekateri delavci opravljajo dela za več enot in te potrebe po delih se po posameznih dejavnostih spreminjajo, zato razporeditev delavcev ni trajna.

Glede na opravljene delovne ure znaša število zaposlenih 78,54.

Med zaposlenimi je bilo 17 žensk in 60 moških.

Izobrazbena struktura zaposlenih konec leta 2010 je bila naslednja:

<input type="checkbox"/> nekvalificirani delavci	8
<input type="checkbox"/> polkvalificirani, kvalificirani delavci	8
<input type="checkbox"/> delavci s poklicno izobrazbo	30
<input type="checkbox"/> tehniki	19
<input type="checkbox"/> delavci z višjo izobrazbo	4
<input type="checkbox"/> delavci z visoko izobrazbo	8

Delavci so razporejeni po enotah, kot je razvidno iz priložene tabele:

TARIFNI RAZREDI, ENOTE	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	SKUPAJ	Opombe
UPRAVA				1	3	2	4	10	1 delavka s pol. delovnim časom
CČN AJDOVŠČINA				3	4		1	8	
ČISTILNA NAPRAVA					1			1	
VIPAVA				2	1			3	
KANALIZACIJA									
VZDRŽEV. CEST		3		5				8	
ENOTA VOD. – Vip.				2				2	
ENOTA VOD.- Ajd.				4	5		1	10	
ENOTA PARKI, ČIŠČENJE ULIC	1			2		1		4	
POGREBNA SLUŽBA	1	1		1				3	
VZDRŽEVANJE STA- NOVANJ IN POSL.PR				1	1	1		3	
SKLADIŠČE,VZDR. STROJ.PARKA				2	2			4	
DEPONIJA ODPAD.	2		1	3	2		2	10	
ENOTA ODVOZA ODPADKOV	4	1	2	4				11	
ŠTEVILO ZAPOSLE- NIH PO IZOBRAZBI	8	5	3	30	19	4	8	77	

Direktor je edini zaposleni z individualno pogodbo.

Štipendistov za redni študij nimamo.

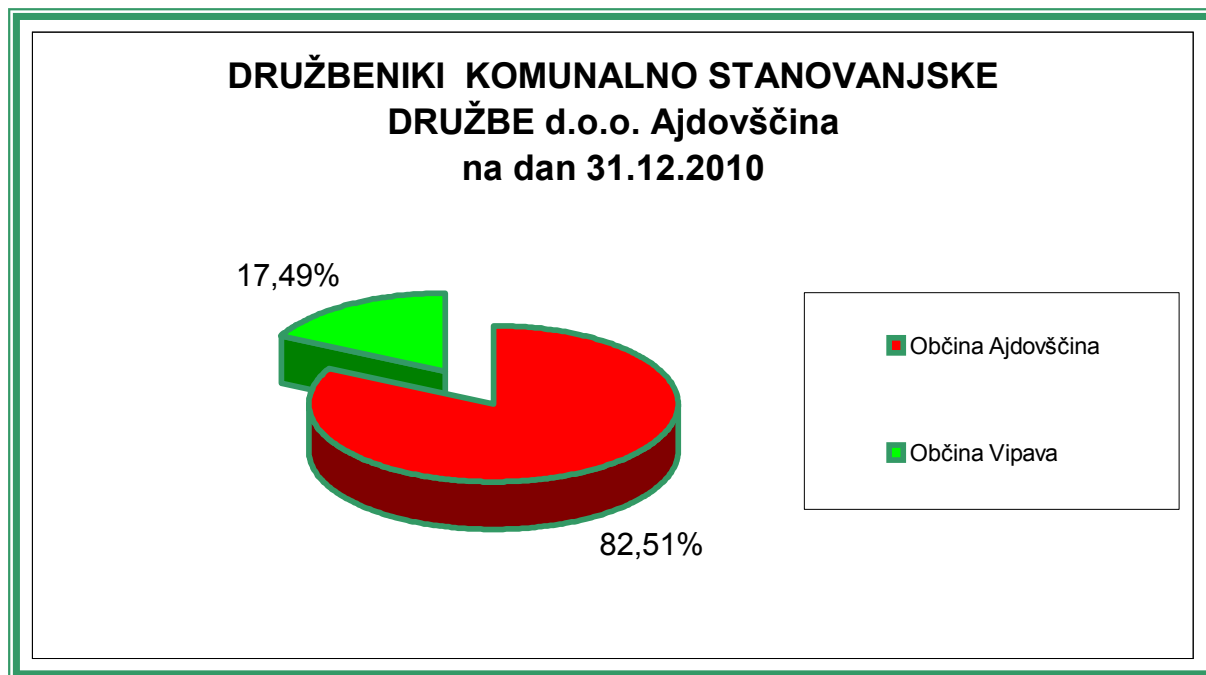
V izredni študij sta vključena dva delavca in sicer za poklic inženir strojništva.

1.4.4 Statusno pravni položaj družbe

KSD d.o.o. Ajdovščina ima na dan 31.12.2010 dva družbenika z naslednjo udeležbo v osnovnem kapitalu:

Družbenik	Vrednost osnovnega kapitala	Delež
Občina Ajdovščina	178.982,25 EUR	82,5149 %
Občina Vipava	37.926,73 EUR	17,4851 %
SKUPAJ	216.908,98 EUR	100,0000 %

Lastništvo in deleži lastništva se v letu 2010 niso spremenili.



1.4.5 Izvajanje gospodarskih javnih služb

1.4.5.1 Oskrba s pitno vodo

Vrste nalog, ki se izvajajo v okviru te GJS so opredeljene v Pravilniku o oskrbi s pitno vodo (Ur.l.RS 35/06 in 41/08), ki določa, da mora upravljavec javnega vodovoda na celotnem oskrbovalnem območju zagotoviti:

- oskrbo s pitno vodo vsem uporabnikom pod enakimi pogoji,
- pridobivanje podatkov o odvzemu pitne vode iz javnega vodovoda zaradi obračuna storitev javne službe,
- vzdrževanje opreme in objektov javnega vodovoda,
- nadzor priključkov stavb na javni vodovod,
- vzdrževanje javnega hidrantnega omrežja in hidrantov, v skladu s predpisom, ki ureja področje varstva pred požari, ...

KSD upravlja z javnim vodovodom v dveh občinah in sicer Ajdovščini in Vipavi v skladu z občinskima Odlokoma o oskrbi s pitno vodo (na območju Občine Ajdovščina Ur.l.št. 57/2009; na območju Občine Vipava Ur.l.št.39/2010).

V Občini Ajdovščina so v našem upravljanju trije vodovodni sistemi in sicer Hubelj, Gora ter Budanje. Okvirni podatki o infrastrukturi pa so:

- 90 km magistralnih vodovodov od profila 150 do 400 mm
- 150 km sekundarnih vodovodov od profila 80 do 125 mm
- najmanj 100 km priključnih cevovodov manjših profilov
- 640 uličnih hidrantov za požarno vodo
- 6050 priključnih vodomerov

Za navedeno omrežje, smo v občini Ajdovščina vzpostavili preko 95 % katastra. Vzpostavljen imamo tudi interni nadzor HACCP, ki kaže da pijemo v Ajdovski občini dobro vodo.

Pomembnejše aktivnosti v letu 2010:

- Interni nadzor kvalitete pitne vode (HACCP): Leto je bilo zelo bogato s padavinami, kar je povzročilo več vzdrževalnih posegov na sistemih, kjer še ni zagotovljena ustrezna obdelava surove vode. Na sistemu Hubelj smo razglasili ukrep prekuhavanja vode za potrebe prehrane štirikrat v celem letu. V času največjih nalivov, ki so povzročili tudi poplave, smo zabeležili rekordno motnost, odkar se izvajajo tovrstne meritve. Na Hublju je bila zabeležena 55 NTU. V času poplav smo preventivno razglasili ukrep prekuhavanja za vse vodovode na področju občine.

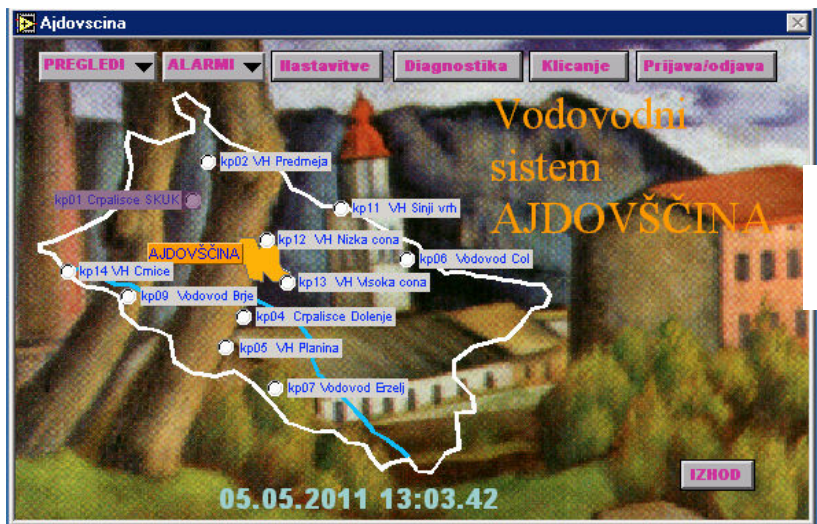
Na javnem sistemu je bilo potrebno pred vsakim preklicem ukrepov temeljito izprati omrežje. Na hidrantih in blatnikih smo spuščali usedline, ki so ostale v najnižjih točkah vodovoda. Na sistemu Hubelj je bilo potrebno dodatno pranje tudi vodohranov in razbremenilnikov.

Za dezinfekcijo se uporablja plinski klor, ki se ga dodaja vodi do 0,25 mg/l na Hublju, na sistemu Gora pa do 0,1 mg/l.

Sistema Gora ter Budanje sta glede padavin manj občutljiva, ker imata zelo dolg čas reakcije od nastanka padavin do povečanja pretokov, zato tam nismo beležili negativnih rezultatov.

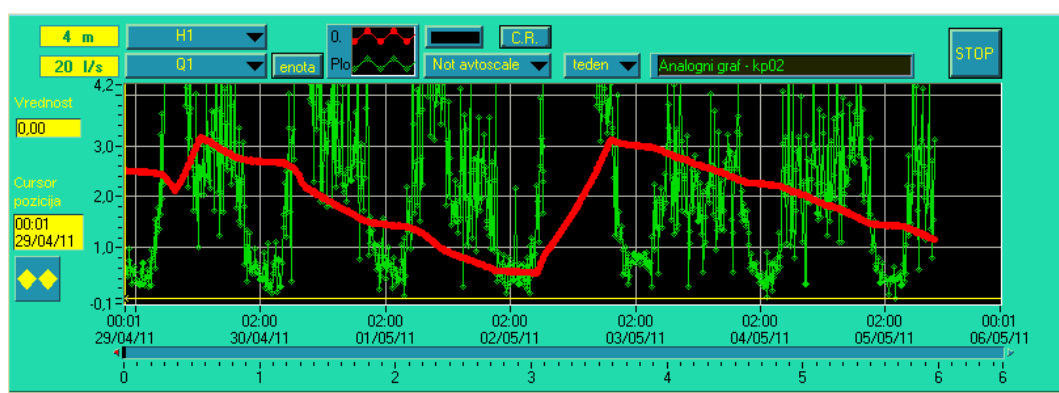
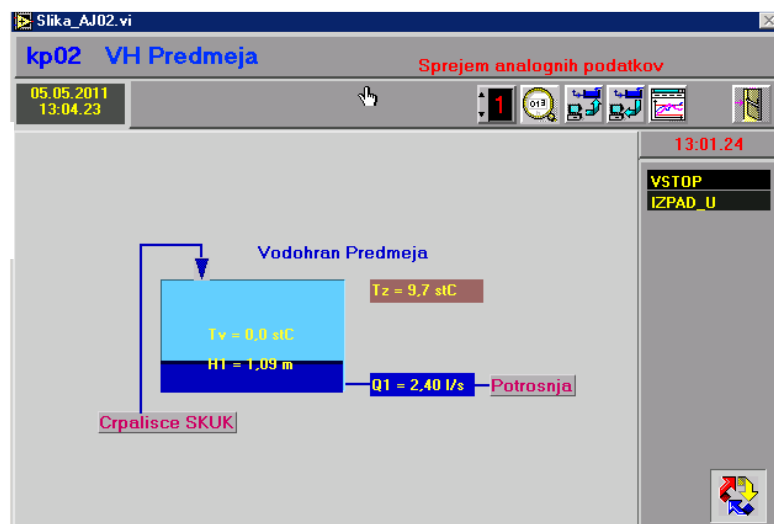
-Odčitavanje vodomerov in spremljanje izgub na sistemu: Od leta 2008 uvajamo daljinsko odčitavanje. **Vgrajenih je že cca 4500 vodomerov** z oddajniki oz. več kot polovica vseh vodomerov. Na ta način smo napravili velik korak k hitrejšemu ugotavljanju puščanja ter k bolj ažurnim podatkom za obračun. Celoten sistem Gora – 520 vodomerov smo opremili še s pretvorniki, ki prenašajo podatke iz vodomerov na center upravljanja. Sistem se testira in bo v letu 2011 že deloval. Na ta način bomo lahko izvajali odčitavanje tudi preko zime, ko je to področje težko dostopno. Do zaključka zamenjave vodomerov z oddajniki poteka odčitavanje 3-4 krat letno.

Zaradi varovanja javnega vodovoda, skladno s pravilnikom, vgrajujemo nepovratne ventile v priključke. V nekaterih primerih se pojavlja puščanje na varnostnih ventilih zaradi ogrevanja vode v stavbah. Ta problem se lahko reši z montažo manjše kompenzacijske posode na notranji vodovod.



Spremljanje potrošnje na vodovodnem omrežju preko telemetrije

Spremljanje potrošnje na vodovodnem omrežju preko telemetrije - pretoki



Spremljanje potrošnje na vodovodnem omrežju preko telemetrije diagram dotoka in potrošnje

- Vzdrževanje vodovodnega sistema: Pri vzdrževanju javnega vodovodnega omrežja beležimo še vedno pogoste okvare na ceveh iz azbest-cementa ter PEHD ceveh. Pogostejše so okvare v prehodnih obdobjih spomladi ter jeseni zaradi segrevanje ter ohlajanje zemlje in posledično premikov zemlje, ki poškodujejo cevi. Na merilnikih pretoka je zaznati izgube, vendar je težava pri ugotovitvi lokacije puščanja, ker se v večini primerov voda ne pojavi na površini. Časa za iskanje okvar smo porabili zelo veliko.

Zaradi zemeljskega plazua na cesti Lokavec – Predmeja je prišlo do poškodbe električnega daljnovoda, ki napaja višinsko črpališče za planoto Gora. Od konca septembra že črpamo vodo s pomočjo dizelskega agregata, ki ga je bilo potrebno oskrbovati, zaradi uničene cestne povezave, preko Cola. Težave so nam povzročale tudi zelo nizke temperature in megla. Kljub temu ni prihajalo do nekontroliranih izpadov vode pri uporabnikih na Gori.

- Izdelava priključkov na javno vodovodno omrežje in načrtovanje novih: Kot upravljalci omrežja po pooblastilu občine novim uporabnikom podamo pogoje za priključitev. Osnovni pogoj so predvsem betonski vodomerni jašek minimalnih dimenzij 80 x 80 cm, vodomerna garnitura z vgrajenim nepovratnim ventilom ter vstopna odprtina jaška min.50 x 50 cm z lahkim pločevinastim pokrovom. Pri preverjanju priključkov ob menjavi vodomeroev smo večkrat ugotovili poškodbe (nenamerne s strani uporabnikov, zaradi visoke podtalnice,...).

Za celovito nadziranje ter vzdrževanje priključkov bo potrebno dopolniti odlok, ki bo sistemsko uredil financiranje vzdrževanja hišnih priključkov. Ugotavljanje izgub na priključku do vodomera ni v interesu potrošnika, ker ga v ničemer bremeni. Izgube na priključkih so lahko velike, ker so ti priključki v glavnem dotrajani in za sanacijo ni urejenega financiranja.

- Sodelovanje pri novih projektih: Pri izvedbi nove VODARNE ter magistralnih vodovodov v sklopu projekta »Oskrba Trnovsko-Banjške planote s pitno vodo« smo stalno sodelovali s svojimi predlogi ter nadzorom.

Vodarna bo v letu 2011 začela poskusno delovati.

V fazi gradnje smo stalno spremljali dela ter spoznavali tehnološki postopek obdelave vode. Za osnovni sistem čiščenja je nameščena oprema ultrafiltracije, ki bo zagotavljala mikrobiološko čisto vodo. Tehnologija proizvajalca NORIT iz Norveške zagotavlja membrane z porami od 0,01 do 0,03 mikrone. Na ta način se bo vsa voda namenjena uporabi za pitno vodo prečistila. Tehnologija čiščenja bo okolju prijazna, ker se vodi ob čiščenju ne bo dodajalo nobenih kemikalij.

Za rezidualni učinek v omrežju pa se bo vodi dodajala minimalna količina plinskega klora na vstopu v omrežje. Ta naj bi ščitil vodo v sistemu, za katerega vemo, da je tudi v mnogih delih poškodovan in predstavlja možnost naknadnega onesnaženja ob določenih posegih na omrežju.

Gradnja je zahtevna iz dveh stališč in sicer mora ob gradnji nove nemoteno delovati stara vodarna, kar je bilo zelo težko izvajati, še posebej ker sta na tem sistemu dva upravljavca. Druga težava je bila zaradi izredno slabih vremenskih razmer v preteklem letu, ki so spremljale gradbince. Povedati je potrebno, da se je beležilo stoletne vode, ki so povzročile mnogo poškodb na vodotokih ter razdejale gradbišče. V sklopu istega projekta se gradi tudi magistralni vodovod v smeri Nove Gorice in bo zamenjal oporečne AC cevi, ki so v pretežnem delu celotne dolžine 12 km. Na celotni dolžini bo vgrajenih 8 kontrolnih vodomeroev na izhodu v sekundarno omrežje, kojih prej ni bilo. Ti bodo kontrolirali porabo vode in na ta način bomo lahko ugotavljali tudi izgube vode na posameznih vejah sistema.

Na področju Ajdovščine se bo gradila nova osnovna šola. Predvidena lokacija posega v magistralne vodovode, ki oskrbujejo mesto ter okolico na visoki coni. S projektanti ter investitorjem se dogovarjamo za združitev gradnje šole ter obnovo vodovoda po Vilharjevi ulici. Gradnjo bo potrebno prilagoditi tako, da bi s pravo izbiro vrstnega reda gradnje, prihranili določene začasne prestavitve oz by-pase. Tudi ta gradnja bo zahtevna, ker mora glavna vodovodna cev DN 300, ki napaja mesto, stalno delovati.

Na infrastrukturi je bilo v preteklem letu izvedenih več obnovitvenih del, ki so bila planirana, nekatera pa so bila izvedena kot gospodarno smiselna, v sklopu gradnje kanalizacije oz drugih gradbenih del.

- *Obnovljen je bil odsek 180 m NL 100 ob pokopališču na Gregorčičevi cesti v Ajdovščini.*
- *V Budanjah smo navezali zaselek Severska vas na visoko cono in s tem izboljšali pritisk pri najvišje ležečih hišah Budanj.*
- *Ob gradnji novega magistralnega vodovoda NL 300 in 250 smo izločili del starega –AC vodovoda skozi vas Selo, kjer so bile zelo velike izgube zaradi dotrajanosti starih cevi.. Poskrbeli smo za navezavo starih priključkov na nov vodovod tudi v Vrtovinu in v Poočah.*
- *V Črničah je bil rekonstruiran še drugi del AC cevi od župnišča proti cesti za Ravne.*

- *Na Planini smo ob gradnji ceste obnovili del vodovoda po vasi Tevče*
- *V sklopu gradnje magistralnega vodovoda Fužine – Ajdovščina je že izločen jekleni cevovod DN 150, ki je bil star preko 90 let. Na tem delu je bilo mnogo okvar.*
- *Za boljše ter varnejšo oskrbo z elektriko je bila dograjena nova transformatorska postaja za črpališče Dolenje.*

V Občini Vipava so bili v letu 2010 v našem upravljanju trije vodovodni sistemi in sicer **Vipava –skupni, Erzelj** ter **Sanabor**, s katerim upravljamo od leta 2009. Okvirni podatki o infrastrukturi pa so:

- 45 km magistralnih vodovodov od profila 150 do 400 mm
- 35 km sekundarnih vodovodov od profila 80 do 125 mm
- Najmanj 50 km priključnih cevovodov manjših profilov
- 250 uličnih hidrantov za požarno vodo
- 2.000 priključnih vodomerov

Za navedeno omrežje, smo v občini Vipava vzpostavili preko 90 % katastra. Vzpostavljen imamo tudi interni nadzor HACCP, ki izkazuje, da pijemo v Vipavski občini dobro vodo.

Na vodovodnem sistemu Vipava – skupni, ki ga napajajo izviri iz Lozic, Budanj, Vrhpolj ter iz vipavske Podlipse, se izvaja oskrba v dveh letnih režimih. V zimskem in pomladnem obdobju se voda v sistem dovaja gravitacijsko brez črpalk. V poletnem in jesenskem času, ko imajo izviri manj vode in je potrošnja tudi večja, se pa v sistem dovaja voda iz Podlipse. Voda se črpa preko tlačnih peščenih filtrov vodarne Vipava v sistem. Po potrebi se črpa v obratni smeri proti Lozicam. Iz dosedanje evidence se voda črpa v glavnem največ do Vodohrana v Podnanosu. V drugo smer pa oskrbuje Podlipa, poleg mesta Vipava, še spodnji del vasi Vrhpolj.

Obdelava vode se je vršila v Vrhpolju s plinskim klorom, na Lozicah pa s klorovo raztopino. V vipavski vodarni se je po čiščenju vršila dezinfekcija z UV žarnicami. Za rezidualni učinek v sistemu se je dodajala klorova raztopina. Budanjskega Šumljaka pa ni potrebno klorirati, ker je voda stabilne kvalitete.

Sanaborski sistem se trenutno ročno klorira v VH.

V planu je prevezava sistema Vrhpolje v celoti na Budanjski izvir ter opustitev izvirov nad Vrhpoljami, kjer se je v preteklem pojavilo tudi plazenje zemljišča. Izviri zaradi plazov niso bili ogroženi. Zaradi poplav smo morali v preteklem letu aktivirati ukrep prekuhavanja vode za krajše obdobje.

Na infrastrukturi se je v preteklem letu izvedenih več obnovitvenih del na vodovodnem omrežju. Glavna dela so potekala skupaj z gradnjo kanalizacijskega omrežja.

- *V mestu Vipava so se zaključila dela na Vojkovi ulici, kjer je bil obnovljen glavni vodovod NL 300 v smeri Agroinda.*
- *Po Orehovici je obnovljeno tudi polovico AC vodovoda. Izvedeno je bilo novo prečkanje potoka preko mosta ter s tem zagotovljena požarna voda tudi na drugem bregu potoka.*
- *Pripeljalo se je vodo do obstoječega vaškega izvira, ki napaja zaselka Petriška in Poljšakova vas.*
- *V Sanaboru se je izdelal projekt obnove vodovoda po vasi v sklopu gradnje kanalizacije.*
- *Za oskrbo Erzelja s pitno vodo iz Vipavskega vodovodnega sistema je v izdelavi še projekt črpališča na Slapu. Lokacija je določena zbirajo se še potrebna soglasja.*

1.4.5.2 **Odvajanje odpadnih in padavinskih voda**

Vrste nalog, ki se izvajajo v okviru te GJS so opredeljene v Pravilniku o nalogah, ki se izvajajo v okviru obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (Ur.l.RS 109/07), ki določa, da mora izvajalec te GJS zagotavljati:

- vzdrževanje in čiščenje objektov javne kanalizacije,
- odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo s streh in javnih površin,
- redno praznjenje nepretočnih greznic in odvoz ter obdelavo njihove vsebine v komunalni čistilni napravi,
- prevzem blata iz malih komunalnih čistilnih naprav ter obstoječih greznic pri uporabniku storitev ter njegovo obdelavo najmanj enkrat na štiri leta in
- prve meritve in obratovalni monitoring za male komunalne čistilne naprave,

-
- izdajo potrdil in strokovnih ocen v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi pri odvajanju odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav.

KSD opravlja dejavnost odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v dveh občinah in sicer Ajdovščini in Vipavi v skladu z občinskima Odlokoma o odvajanju in čiščenju komunalnih in padavinskih odpadnih voda (na območju Občine Ajdovščina Ur.l.št. 100/2009; na območju Občine Vipava Ur.l.št.39/2010).

V občini Ajdovščina KSD upravlja s kanalizacijskim omrežjem v mestu Ajdovščina na katerega je priključeno cca 95 % prebivalcev. Kanalizacijski sistemi v drugih naseljih v občini so v upravljanju krajevnih skupnosti.

Kanalizacijski sistem v mestu Ajdovščina je v glavnem mešanega tipa, v večjem delu dotrajan in nevodotesen. Meteorne in tuje vode predstavljajo 56,5 % dotoka, zato je nujno nadaljevanje izgradnje ločenega kanalizacijskega sistema, prav tako pa bi bila nujna ureditev obstoječih ter izgradnja novih razbremenilnikov.

V okviru vzdrževanja se je v skladu s programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode izvedlo strojna čiščenje 5300m kanalizacijskega sistema. Občasno smo izvajali čiščenja kanalizacijskega sistema za zagotovitev pretočnosti.

Izvajali smo čiščenja in preglede s kamero novozgrajenih kanalizacijskih sistemov v Ajdovščini in Colu.

V okviru tržne dejavnosti smo izvedli čiščenje 3700 m kanalizacijskih sistemov ter izvedli preglede s kamero v dolžini 2290 m.

Na kanalizacijskem sistemu smo izvedli več manjših popravil (popravila jaškov, zamenjave cevi, pokrovov, ukinitvev razbremenilnikov na meteorni kanalizaciji v obrtni coni).

Z letom 2010 se je pričelo drugo štiriletno obdobje praznjenja greznic. V skladu s programom smo izpraznili 929 greznic. Praznjenje smo izvajali z vozilom canal jet. Zaradi slabe dostopnosti greznic jih je 57 izpraznil podizvajalec s traktorjem in cisterno.

Z novim štiriletnim programom se je v skladu s Pravilnikom o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih služb varstva okolja (Uradni list RS št.63/09) ter Odlokom o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih odpadnih voda (Uradni list RS št.38/2010) spremenil način obračunavanja storitve ravnanja z obstoječimi greznicami. Strošek storitve se zaračunava glede na uporaben volumen greznice. Ker greznice povečini ne ustrezajo predpisanim standardom, tak način obračunavanja povzroča izredno negativne odzive uporabnikov, med drugim tudi odklanjanje predpisanega praznjenja, kar negativno vpliva na organizacijo in stroške izvajanja te dejavnosti.

Vzporedno s praznjenjem greznic se izvaja vodenje evidence praznjenja.

Deratizacija kanalizacijskega sistema se je izvajala po programu, na območjih večje pojavnosti glodalcev pa po potrebi.

V okviru zakonodaje smo izvajali strokovne ocene delovanja malih čistilnih naprav do 50 PE.

V občini Vipava ima KSD v upravljanju desnobrežni kanalizacijski sistem naselja Vipava, ki preko črpališča vodi na ČN Vipava, kanalizacijski sistem naselja Vrhpolje, ki je prav tako navezano na ČN, levobrežni kanalizacijski sistem, ki se pred ČN odvaja v reko Vipava ter kanalizacijski sistem v naselju Podraga.

Kljub izgradnji ločenega kanalizacijskega sistema v desnobrežnem delu Vipave so prisotne velike količine meteornih vod.

V letu 2010 je akreditiran izvajalec izvedel testiranje vodotesnosti delov desnobrežnega kolektorja Vrhpolje-ČN, Zemono-ČN, črpališče - ČN ter jaškov na teh kolektorjih. Na pregledanih odsekih se je na posameznih delih ugotovilo tako netesnost vodov kot tudi jaškov. Sanacijo teh kolektorjev Občina Vipava rešuje z reklamacijo pri izvajalcu izgradnje Primorju.

Ob izgradnji novega dela kanalizacijskega sistema Na produ se je fekalno kanalizacijo vojašnice priključilo na nov kanalizacijski sistem ter prekinilo kanalizacijo po hudournikom Bela, vendar v kanalizacijo še vdirajo vode Bele, zato bo potrebna sanacija jaška v katerega se je priključevala opuščena kanalizacija.

Prav tako je nujno potrebna sanacija dela fekalne kanalizacije pod magistralno cesto pred črpališčem v Vipavi, saj v kanalizacijo vdirajo vode potoka Slezeneč.

V okviru vzdrževanja smo izvedli strojna čiščenje 870m kanalizacijskega sistema ter čiščenje 920m novo zgrajenih kanalizacijskih sistemov v okviru tržne dejavnosti.

S kamero smo pregledali 1274 m kanalizacijskega omrežja v okviru vzdrževanja ter 1615 m kanalizacijskega omrežja v okviru naročil.

Na kanalizacijskem sistemu v Podragi smo zaradi prisotnosti velikih količin peska, ki doteka z meteorinimi vodami po mešanem kanalizacijskem sistemu na čistilno napravo izvedli čiščenje usedalnika pred ČN in razbremenilnika pod stavbo. Čiščenje se je izvajalo s canal jetom, pod stavbo je bilo potrebno pesek odstraniti ročno, ker je to edini možni način.

V občini Vipava smo v okviru prvega štiriletnega programa večino greznic izpraznili v letu 2009, zato smo v letu 2010 izpraznili samo greznice lastnikom, ki so nas pozvali (skupno 65 greznic). Fekalije v skupni količini 279 m³ so bile odpeljane v nadaljnjo obdelavo na CČN Ajdovščina.

V kanalizacijskih sistemih v naseljih Vipava, Vrhpolje in Podraga je bila izvedena deratizacija po programu.

1.4.5.3 Čiščenje odpadnih in padavinskih voda

Družba upravlja v občini Ajdovščina Centralno čistilno napravo Ajdovščina, čistilno napravo Osnovne šole v Dobravljah ter čistilno napravo Osnovne šole Lokavec, v občini Vipava pa čistilno napravo Vipava ter čistilno napravo Podraga.

CČN AJDOVŠČINA

Na CČN Ajdovščina dotekajo po mešanem kanalizacijskem sistemu komunalne odpadne vode naselja Ajdovščina, industrijske odpadne vode, meteorne vode ter zaradi nevodotesnega kanalizacijskega omrežja velika količina tujih vod.

Delež odpadnih vod v dotoku na CČN :

Količina industrijskih odpadnih vod	619.681	m ³	30,4	% dotoka na CČN
Količina komunalnih vod	267.568	m ³	13,1	% dotoka na CČN
Skupna obračunana količina vod	887.249	m ³	43,5	% dotoka na CČN
Količina meteorin in tujih vod	1.154.369	m ³	56,5	% dotoka na CČN
Količina dotoka na CČN	2.041.618	m ³		

Delež industrijskih onesnaževalcev v sušnem dotoku na CČN :

Fructal	38,9 %
Tekstina	10,6 %
Ostala industrija	50,5 %

Odpadne vode Tekstine povzročajo občasno obarvanost iztoka iz čistilne naprave nad dovoljenim normativom. Tekstina mora svoje odpadne vode razbarvati do vrednosti, ki so bile določene z normativom za dotok na napravo.

Čistilna naprava Ajdovščina izvaja tudi čiščenje fekalij pripeljanih v okviru izvajanja programa praznjenja greznic. V letu 2010 je sprejela na čiščenje 4.259 m³ fekalij iz obeh občin ter 856,5 m³ fekalij za pogodbene naročnike.

Iz procesa čiščenja odpadnih voda je bilo odstranjeno 1.014,5 t blata z 22 % suhe snovi. Rezultat spremenjenega tehnološkega postopka obdelave blata (zamenjava kemikalij ferikola in apna z flokulantom) je manjša količina dehidriranega blata, nižji stroški porabljenih kemikalij ter nižji stroški odlaganja blata.

Proizvodnja blata po letih: TABELA št. 1

LETO	KOLIČINA IZLOČENEGA DEHIDRIRANEGA BLATA IZ PROCESA t
2008	2.043
2009	2.009
2010	1.015

Blato se je odlagalo na komunalno deponijo do meseca decembra, ko je bila s strani inšpekcije izdana prepoved nadaljnega odlaganja, ker CERO nima še pridobljenega dovoljenja za kompostiranje oziroma za odlaganje tega odpadka, poleg tega pa je bila v postopku inšpekcije ugotovljeno, da je blato prekomerno kontaminirano z antimonom in živim srebrom. Zaradi tega bo potrebno do pridobitve dovoljenj in odprave problema kontaminacije s težkimi kovinami, blato oddajati pooblaščenim zbiralcem oz. predelovalcem, kar bo imelo za posledico znatno povišanje stroškov obratovanja CČN.

Čistilna naprava je zgrajena za obremenitev 42.000 PE.

Obremenitev čistilne naprave se je v letu 2010 gibala od 1.274 do 91.639 PE. Nizke obremenitve so posledica prisotnosti velikih količin meteornih in tujih voda, ki dotekajo po kanalizacijskem sistemu na čistilno napravo. Povprečna letna obremenitev čistilne naprave je bila 22.160 PE, najvišje obremenitve so bile v mesecih junij in julij. Povprečna mesečna obremenitev je bila 31.544 in 36.207 PE. Najvišja dnevna obremenitev v tem obdobju je bila 74.327 PE.

Rezultati analiz vzorcev iztoka kažejo, da naprava dobro obratuje, vrednosti parametrov so pod normativi. V tabeli št. 1 so podane povprečne vrednosti parametrov v dotoku in iztoku iz CČN ter učinki čiščenja.

TABELA št. 2

Parameter	DOTOK	IZTOK	Normativ za IZTOK	UČINEK čiščenja %
PH	7,28	7,56	6,5-9	
KPK mg O ₂ /l	390	29	110	88
BPK ₅ mgO ₂ /l	217	6	20	96
Neraztopljene snovi mg/l	269	15	35	90

V okviru laboratorija so se izvajale analize, ki so podpora tehnološkemu postopku čiščenja ter analize za spremljanje delovanja čistilnih naprav.

Za enoto CERO so se izvajale analize izcednih voda.

ČN DOBRAVLJE

Čistilna naprava je v letu 2010 redno obratovala. Nadzor nad obratovanjem naprave se je izvajal enkrat tedensko.

Iz rezultatov analiz, ki jih izvaja laboratorij CČN Ajdovščina je razvidno, da naprava dobro obratuje, rezultati analiz parametrov so pod zakonskimi normativi.

V tabeli št. 3 so zbrane povprečne letne vrednosti posameznih parametrov onesnaženja v dotoku in iztoku čistilne naprave ter izračunani učinki čiščenja.

TABELA št. 3

Parameter	DOTOK	IZTOK	Normativ za IZTOK	UČINEK čiščenja %
pH	7,8	7,0	6,5-9	
KPK mg O ₂ /l	1157	33	150	97
BPK ₅ mgO ₂ /l	613	10	30	98
Neraztopljene snovi mg/l	629	15		98

ČN PODRAGA

Čistilna naprava je redno obratovala. Nadzor nad obratovanjem se izvaja dvakrat tedensko.

Zaradi mešanega kanalizacijskega sistema dotekajo ob deževju na čistilno napravo velike količine razredčenih odpadnih vod.

Odpadno blato iz čistilne naprave se odvažna na nadaljnjo obdelavo na CČN Ajdovščina.

Rezultati analiz vzorcev odpadne vode kažejo, da naprava dobro deluje, analizirani parametri so pod zakonskimi normativi za tovrstne naprave.

V tabeli št.4 so zbrane povprečne vrednosti posameznih parametrov onesnaženja v dotoku in iztoku čistilne naprave ter izračunani učinki čiščenja.

TABELA št. 4

Parameter	IZTOK	Normativ za IZTOK
Ph	7,41	6,5-9
KPK mg O ₂ /l	43	150
BPK ₅ mgO ₂ /l	12,5	30
Neraztopljene snovi mg/l	11	

ČN VIPAVA

ČN Vipava je projektirana za kapaciteto čiščenja do 10 000 PE.

Na čistilno napravo dotekajo odpadne vode Agroinda, komunalne odpadne vode iz desnobrežnega dela naselja Vipava in naselja Vrhpolje. Kljub ločenem kanalizacijskem sistemu dotekajo na ČN velike količine razredčenih komunalnih vod, ki hidravlično preobremenjujejo ČN in se v črpališču razbremenijo v odvodnik.

Delež odpadnih vod v dotoku na ČN :

Količina dotoka na ČČN	207.231	m ³		
Količina tehnoloških odpadnih vod	88.963	m ³	64,9	% dotoka na ČČN
Količina komunalnih vod	64.541	m ³	34,9	% dotoka na ČČN

V tabeli št.5 so razvidne obremenitve dotoka odpadnih vod na ČN ter obremenitve iztoka iz ČN.

TABELA št. 5

Parameter	Enota	DOTOK			IZTOK
		min	max	povp	
pH		6,7	10,6	8,2	8,1
KPK	mg O ₂ /l	32	3398	791	34
BPK ₅	mg O ₂ /l	19	1900	534	9
Neraztopljene snovi	mg/l	16	3037	298	15
Obremenitev v PE		219	16.610	4.679	

Iz tabele je razvidno, da obremenitev ČN izredno niha. V času deževja dotekajo na ČN velike količine meteornih in tujih vod tako iz desnobrežnega kot tudi novo priključenega levobrežnega kanalizacijskega sistema, kar ima za posledico popolno razredčenje odpadnih vod ter razbremenjevanje dotoka v reko Vipava. Zaradi teh razredčitev je ČN glede na količine, ki ji sprejme v povprečju obremenjena pod projektirano obremenitvijo.

Občasno na ČN dotekajo močno onesnažene odpadne vode Agroinda, ki jo preobremenijo, kar ima za posledico slabšo kakovost iztoka ter višje stroške obratovanja.

Največja preobremenitev čistilne naprave so bile v mesecih januar in februar. Letošnja trgatev je bila v času velikega deževnega obdobja, zato ni prišlo do preobremenitev ČN. Razredčen dotok se je zaradi velikih količin razbremenjeval v reko Vipavo. V tem času je bila ČN zaradi poplave, ki je povzročila zalitje objektov ČN za dva dni izključena iz obratovanja.

Rezultati čiščenja odpadnih vod, ki jih je naprava hidravlično zmožna sprejeti so izredno dobri, kar kažejo povprečni učinki čiščenja, ki so podani v tabeli št.6 :

TABELA št. 6

Parameter	Učinek čiščenja %
KPK	94
BPK ₅	97
Neraztopljene snovi	91

Na ČN je bilo odstranjeno iz procesa čiščenja 357 t dehidriranega blata z 14,6% suhe snovi. Blato se je odlagalo na komunalno deponijo do meseca decembra, ko je bila s strani inšpekcije izdana prepoved nadaljnjega odlaganja, saj CERO nima pridobljenih dovoljenj za kompostiranje. Blato bo v letu 2011 potrebno oddati pooblaščenim zbiralcem oz predelovalcem, kar bo imelo za posledic znatno povišanje stroškov obratovanja ČN.

Zaradi premajhne zmogljivosti tračne filtrne stiskalnice se je odvečno blato občasno odvažalo v obdelavo na CČN Ajdovščina.

Čistilna naprava obratuje že 14 let. Del opreme je že popolnoma iztrošeno (mikrosito, črpalke), zato je nujno nadomestiti to opremo, ki pa je vezana na ureditev predčiščenja (odstranjevanje odpadkov, peska).

1.4.5.4 **Ravnanje z odpadki**

Zbiranje in odvoz odpadkov opravljamo na podlagi Odlokov o ravnanju s komunalnimi odpadki v občinah Ajdovščina in Vipava in zakonodaje Vlade Republike Slovenije (Pravilnik o ravnanju z odpadki, Odredba o ravnanju z ločeno zbranimi frakcijami, Pravilnik o ravnanju z embalažo in odpadno embalažo, Uredba o ravnanju z biološko razgradljivimi kuhinjskimi odpadki...)

V odvoz odpadkov so vključeni vsi občani.

Na odvozu odpadkov je bilo v letu 2010 zaposlenih 9 delavcev. Zbiranje in odvoz odpadkov smo opravljali s petimi smetarskimi vozili (tri smetarke, samonakladalec in samonakladalec z dvigalom) in s poltovornim vozilom (prevozi zabojnikov, čiščenja zbiralnic...).

Opravljali smo zbiranje in odvoz:

- mešanih komunalnih odpadkov iz gospodinjstev in komunalnim podobnih iz dejavnosti ter mešanih odpadkov iz industrije
- kartonske embalaže pravnih oseb (storitvene dejavnosti)
- bioloških odpadkov iz zbiralnic (nameščeni so 240 l rjavi plastični zabojniki); odpeljanih je bilo 120 t bioloških odpadkov
- zelenega odreza iz vrtov gospodinjstev: pilotno so nameščeni rjavi 5 m³ kontejnerji na treh lokacijah v Ajdovščini in eni v Vipavi; odpeljanih je bilo 132 t odpadkov
- kosovnih odpadkov: odvoz kosovnih odpadkov iz naselij je bil izveden dvakrat na približno polletno obdobje; število dostavljenih kontejnerjev smo prilagajali potrebam krajevnih skupnosti – odpeljanih je bilo 770 t kosovnih odpadkov
- ločeno zbranih sveč iz pokopališč, odpeljanih je bilo 25 t odpadnih sveč
- nevarnih odpadkov iz gospodinjstev: izvedli smo enkratno akcijo v mesecu maju, v 43. naseljih v obeh občinah; akcije se je udeležilo približno 270 občanov, zbranih je bilo 5.060 kg nevarnih odpadkov; po Odredbi o ravnanju z ločeno zbranimi frakcijami je potrebno zagotoviti ločeno zbiranje nevarnih frakcij v naseljih z več kot 1.000 prebivalci; ker želimo čim več občanom omogočiti enostavno oddajo nevarnih odpadkov, se poslužujemo zbiranja tudi v manjših naseljih
- ločeno zbranih baterijskih vložkov, kartuš in tonerjev
- odpadkov zbranih v akcijah čiščenja okolja, ki so jih organizirala društva in krajevne skupnosti oz. odpadkov zbranih v vseslovenski akciji »Očistimo Slovenijo v enem dnevu«
- odpadkov po naročilu: Občani lahko proti plačilu naročijo odvoz odpadkov z njihovega naslova. Običajno na dom dostavimo 7 m³ kontejner, največkrat za potrebe zbiranja kosovnih ali gradbenih odpadkov. Odvoz azbest-cementne kritine izvajamo s samonakladalnim vozilom z dvigalom (kritina je obvezno zložena na paleti in ovita s folijo). V letu 2010 smo od občanov odpeljali 36 t azbestne kritine.
- ločenih frakcij odpadkov (papirja, stekla, plastike/pločevink/tetrapaka, kartonaste embalaže) iz zbiralnic odpadkov – ekoloških otokov

V zbiralnicah ločenih frakcij smo izvajali praznjenje zabojnikov s samonakladalnim smetarskim vozilom z dvigalom, za kar je potreben en delavec.

Frekvenca praznjenja zabojnikov v zbiralnicah se je preko leta 2010 povečevala:

plastika-pločevinke-tetrapak: 1x do 2x tedensko, v manjših krajih 1x tedensko

papir: 1x tedensko

steklo: 1x mesečno oz. po potrebi (manjša obremenjenost)

Ločeno zbrani odpadki so bili predani Družbi za ravnanje z embalažo Slopak d.o.o..

V zbiralnicah, kjer se zbirajo ločene frakcije pretežno iz gospodinjstev, je bilo v primerjavi s prejšnjimi leti ločeno zbrano:

	PAPIR kg	PLASTIKA kg	STEKLO kg
2005	55.000	31.000	45.000
2006	195.000	54.885	68.000
2007	204.140	59.708	76.780
2008	215.480	61.110	103.890
2009	297.100	120.340	116.700
2010	331.625	146.360	141.550

V uporabo smo pridobili nove zbiralnice odpadkov:

- v Vrtovinu pri pokopališču, v Skriljah, v Žagoliču, v Ajdovščini na Bevkovi ulici in Ob Hublju
- v Podnanosu (za marketom), na Gradiščah

Zbiralnice (enostavna postavitve in grajeni objekti) so konec leta skupno obsegale 130 zabojnikov za papir, 122 zabojnikov za plastiko in 119 zabojnikov za steklo.

Večina zbiralnic obsega postavitve zabojnikov za ločeno zbiranje papirja, plastike-pločevink, stekla in zabojnikov za ostanek komunalnih odpadkov, v Ajdovščini, Lokavcu in Vipavi pa tudi zabojnike za ločeno zbiranje organskih kuhinjskih odpadkov.

Skupno je bilo v obeh občinah, od začetkov gradnje tipskih zbiralnic pa do konca leta 2010, zgrajenih 64 tipskih - velikih zbiralnic (objekt z betonskim platojem, zidovi in ograjno mrežo in zabojniki za ločeno zbiranje papirja, steklene embalaže, plastične/kovinske/sestavljene embalaže in ostanek odpadkov) ter 9 polovičnih zbiralnic (samo zabojniki za ločeno zbiranje).

Po Uredbi o ločenem zbiranju odpadkov predstavljajo zbiralnico ločenih frakcij nameščeni zabojniki za ločeno zbiranje stekla, plastike/pločevink/tetrapaka in papirja, normativ je 500 prebivalcev /zbiralnico. Da bi dosegli večjo učinkovitost ločenega zbiranja, smo pričeli postavljati večje število zbiralnic kot predpisuje Uredba. V obeh občinah je postavljenih 117 zbiralnic (88 v občini Ajdovščina in 29 v občini Vipava), kar predstavlja v povprečju 202 prebivalca/zbiralnico.

Kaže se namreč, da je predpisan sistem z zbiralnicami ločenih frakcij, za ta segment odpadkov premalo učinkovit. Rezultati ločenega zbiranja niso zadovoljivi. Zbere se premalo ločenih frakcij, v ostanku odpadkov je teh frakcij še vedno preveč.

Postavljanje zbiralnic v obliki gradnje objektov je v naših dveh občinah potrebna zaradi zavarovanja zabojnikov pred burjo, ki lahko premika zabojnike, jih poškoduje in nemalokrat tudi v bližini parkirane avtomobile.

Pridobivanje ustreznih zemljišč za postavitve zbiralnic poteka v sodelovanju Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. s Krajevnimi skupnostmi in Občinama. Javno dobrih zemljišč je na razpolago malo, zato se poslužujemo odkupa od lastnikov, ki so svoje zemljišče pripravljene prodati Občini. Opremljenost posameznih krajev z zbiralnicami bi potekala hitreje, če bi lahko skrajšali postopke pridobivanja zemljišč, ki poleg odkupa zajemajo pridobivanje ustreznih soglasij s strani DRSC-ja, ARSO, Sklada kmetijskih zemljišč...

Zbiralnice ločenih frakcij odpadkov	PAPIR št. zabojnikov	EMBALAŽA št. zabojnikov	STEKLO št. zabojnikov	ZBIRALNICE št.
Občina Ajdovščina	100	92	87	88
Občina Vipava	30	30	32	29
Skupaj:	130	122	119	117

V občini Ajdovščina je še vedno brez zbiralnice naselje Ravne, ki je sicer del KS Črniče, v občini Vipava pa je na zelo oddaljeni in neurejeni lokaciji zbiralnica v Dupljah, nepopolna pa je zbiralnica na Zemonu. Za vse te kraje je problem določitev lokacije.

S gradnjo novih zbiralnic oz. približevanjem teh občanom, dosežemo, da se občani lažje vključujejo v sistem ločevanja, kar posledično pomeni povečevanje količin ločeno zbranih frakcij.

V večini Krajevnih skupnostih opazamo pozitiven in osveščen odnos občanov v prispevanju posameznika k izgledu zbiralnice. Žal izstopa nekaj zbiralnic (npr. Trata in Police v Ajdovščini, Žapuže, Platana in Vinarska v Vipavi...), kjer občani odlagajo vreče z odpadki kar na tla, kljub temu, da je v zabojnikih še

razpoložljiv prostor (zadnji zabojniki za ostanek odpadkov dostikrat ostajajo prazni). V zbiralnicah se odlagajo tudi odpadki, ki sodijo v Zbirni center ali akcije zbiranja kosovnih odpadkov (npr. gume, baterije, kosovni odpadki, gradbeno odpadki...). Velikokrat se med tako odloženimi odpadki pojavljajo večje količine odpadkov s.p.-jev in podjetnikov, ki se na ta način brezplačno znebijo svojih odpadkov. Zaradi takšnega obnašanja smo morali tudi v letu 2010 redno izvajati čiščenje zbiralnic.

Poleg večjega osveščanja občanov bo nujno potrebno tudi sodelovanje občinske inšpekcije in občinskega redarja za nadzor nad izvajanjem določil Občinskega Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki.

Sodelovali smo:

- v akciji »Očistimo Slovenijo v enem dnevu«, skupno je bilo zbranih in pripeljanih v Zbirni center okrog 185 t odpadkov
- v vrtcih in šolah smo izvajali učne ure na temo Ločujmo odpadke in obenem razdeljevali notranje koške za ločeno zbiranje odpadkov
- sodelovali smo na predavanju »Kam z odpadnimi zdravili«, organiziranem preko Zavoda za zdravstveno varstvo Nova Gorica, 19.11.2010 v Krajevnem domu v Ajdovščini, s prispevkom »Zbiranje in ravnanje z odpadnimi zdravili v KSD d.o.o. Ajdovščina

Osveščali smo občane o ločenem zbiranju odpadkov:

- preko sredstev javnega obveščanja – preko plakatiranja (vabilo na akcijo zbiranja nevarnih odpadkov), obveščanja na zadnji strani položnice, z dopisi za določeno naselje.

V **Centru za ravnanje z odpadki** smo v letu 2010 odložili 6.050 t mešanih komunalnih odpadkov in 1.860 t njim podobnih mešanih odpadkov iz podjetništva. Za redno vzdrževanje dostopov na odlagalne platoje in za utrjevanje začasnih internih poti smo vgradili 1.600 t gradbenih mineralnih odpadkov, od tega jih večina ima svoj izvor v podjetniški dejavnosti. Odpadne zemljine (14.500 t), ki so izvirale predvsem od izkopov gradbenih jam, smo preko izvedbe vmesnega deponiranja uporabili za sanitarno prekrivanje odlagalnih polj.

Zaradi odločbe inšpektorice za okolje, od maja 2010 kompostne ploščadi ne smemo uporabljati več, kar bo veljalo vse dokler ne uspemo pridobiti okoljevarstvenega dovoljenja za kompostiranje odpadkov. V decembru 2010 smo nato s še eno odločbo inšpektorata za okolje dobili prepoved nadaljnjega odstranjevanja mulja čistilnih naprav v našem CERO. Zaradi tega smo v lanskem letu v CERO sprejeli le 1390 t blata ČN, ki smo ga z uporabo bočnega trosilca za gnoj raztrosili po površinah že zaključenega dela odlagališča. Zeleni odrez smo odpremjali zunanjim prevzemnikom, in sicer zastonj. Ločeno zbrane biorazgradljive odpadke smo po prepovedi izvajanja aerobne stabilizacije maja 2010 ('kompostiranja') presortirali tako, da smo iz njih izločili rastlinske odpadke in nečistoče, in samo t.i. frakcijo odpadkov živalskega izvora 3. kategorije' odpremili zunanjemu obdelovalcu (to smo izvajali zato, ker en odvoz kuhinjskih biorazgradljivih odpadkov stane kar 1000 Eur). Sreča v nesreči je ta, da je ločeno zbiranje v letu 2010 še vedno znašalo zgolj okoli 100 ton. Tropin iz Fructala tudi nismo sprejemali.

Kosovne odpadke (850 t) smo razvrstili po frakcijah, od teh smo 520 t odpremili za reciklažo (večina lesa).

V reciklažo smo odpremili tudi ~930 t raznih ločeno zbranih in/ali presortiranih frakcij komunalnih odpadkov (odpadni papir, karton železo, plastična embalaža, steklo). Karton in deloma plastiko smo pred odpremo zbalirali.

Na uničenje smo odpremili okoli 14 ton nevarnih frakcij odpadkov iz gospodinjstev.

Naše odlagališče je načrtovano ter obratuje kot pasiven semi-aeroben bioreaktor. To pomeni, v ozračje emitiramo predvsem CO₂ in vodno paro, metana je zanemarljivo malo. Iz istega razloga so naše izcedne vode ene najboljših v Sloveniji (poleg tega jih v veliki meri recirkuliramo in izhlapimo; v okolje jih spuščamo le takrat, ko so vsi predpisani parametri pod MDV).

Monitoring v veliki meri izvajamo v lastni režiji, sorazmerno veliko se ukvarjamo z raziskavami in razvojem. Pridobljeni podatki so bistvenega pomena za potrebe zagovarjanja načina našega ravnanja z biorazgradljivimi frakcijami odpadkov kot tudi pri zagovarjanju naših zahtev po znižanju potrebnih

sredstev, ki se jih po Uredbi zahteva zbirati za potrebe zapiranja odlagališča, za izvajanje ukrepov po njegovem zaprtju ter za jamčenje možnosti potencialnega vnovčenja teh sredstev s strani MOP še v času obratovanja odlagališča, t.j. takorekoč zdaj.

Linijo za mehansko procesiranje odpadkov smo le poredko uporabljali (za sortiranje ločeno zbranih frakcij, šrediranje ter granuliranje posameznih frakcij). Vendar nam dejstvo obstoja linije daje v roke močan adut pri argumentaciji za potrebe podaljšanja dovoljenja za odlaganje odpadkov, saj je po Uredbi dovoljeno odlagati samo obdelane odpadke.

Pri projektih pridobivanja gradbene dokumentacije, izgradnje objektov in nabave opreme v CERO, ki se izvajajo na podlagi investicijskih planov občin Ajdovščina in Vipava, smo sodelovali s pripravo tehničnih in tehnoloških podlag za potrebe izpeljave razpisov.

V letu 2010 je bil tako izveden razpis za premični drobilec za les, za premično rotacijsko sito in za opremo pralne steze, na podlagi katerega je bil dobavljen drobilec za les, sklenjena pogodba za dobavo rotacijskega sita, medtem ko bo razpis za opremo pralne steze ponovljen. Spomladi 2010 je bila z zunanjim izvajalcem podpisana pogodba za izdelave projektne dokumentacije PGD za vhodni kompleks in kompostarno za potrebe legalizacije obstoječega stanja in dokončanje izgradnje potrebnih manjkajočih objektov v CERO.

V prvi polovici leta 2010 smo sodelovali v projektni skupini za vzpostavitev regijskega sistema za ravnanje z odpadki, ki bi bil sofinanciran s kohezijskimi sredstvi EU. V sklopu regijskega projekta smo pripravili podprojekt obdelave biorazgradljivih odpadkov (med drugim je vključeval obdelavo tovrstnih odpadkov v bioplinski elektrarni), ki pa je bil, domnevno zaradi negativnega vpliva na višino kohezijskih sredstev, izločen iz regijskega projekta. Ker je projekt strokovno utemeljen, je smiselno iskati druge možnosti za njegovo izpeljavo.

1.4.5.5 *Javna snaga, vzdrževanje parkov in zelenic*

Javna snaga in redno vzdrževanje parkov in zelenic se je izvajalo po letnem planu v okviru sprejetih proračunskih sredstev.

- Strojno čiščenje ulic se je v ajdovski občini vršilo v mestu Ajdovščina, v vipavski občini pa poleg Vipave, tudi v večjih krajevnih skupnostih (1x mesečno – Vrhpolje, Slap, Lože, Goče, Podraga).
- Del javne opreme (ulični smetnjaki, parkovne klopi, zastave, nasadi z enoletnicami...) je bil uničen ali poškodovan zaradi vandalizma. Ocena nastale škode je približno 1.000 EUR. Največ škode je narejene preko vikendov, ob praznikih, javnih prireditvah in koncertih.
- V okvirih rednega vzdrževanja smo nabavili 25 kos sedal in naslonov kot rezervnih delov za obstoječe klopi, 30 kos državnih zastav in 25 kos občinskih zastav.
- Posadili smo 9.000 sadik enoletnic. Sadike smo podarili tudi zavodu Šent.
- Košnjo parkov in zelenic smo v Ajdovščini in Vipavi opravljali v planiranem obsegu (90.000 m² v Ajdovščini, 19.000 m² v Vipavi).
- Stanje tako šturskega kot vipavskega parka se iz leta v leto poslabšuje. Za oba parka so bili pred leti narejeni sanacijski načrti, ki se pa niso izvedli. V prihodnje je potrebno resno razmišljati o investicijskih vlaganjih tudi v obnovo parkov.
- Novoletno okrasitev smo v Vipavi izvedli v dosedanjem obsegu, v Ajdovščini pa v zmanjšanem obsegu (okrasitev se je izvedla samo na Lavričevem trgu in Trgu 1. slovenske vlade).
- Izpeljali smo postavitev začasnih panojev na javnih lokacijah za plakatiranje političnih strank ob lokalnih volitvah in referendumski kampanji.

1.4.5.6 *Vzdrževanje lokalnih cest in ulic*

Vzdrževanje lokalnih cest in ulic smo opravljali na območju občine Ajdovščina in Vipava, kjer vzdržujemo 154,57 km lokalnih cest, 6,21 km javnih poti in 33,87 km zbirnih krajevnih cest in krajevnih cest (ulic). Na območju mesta Ajdovščine smo opravljali tudi redno vzdrževanje parkirišč.

Dela smo opravljali v okviru sredstev letnega plana in proračuna obeh občin. Planirana sredstva za vzdrževanje cest so bila manjša od potreb. Ekipa je opravljala razna dela na ostalih enotah v okviru rednih del in del pridobljenih na razpisu.

Planirana sredstva rednega vzdrževanja smo porabili za izvajanje naslednjih vzdrževalnih del:

V občini Ajdovščina:

-na področju lokalnih cest smo sredstva porabili po naslednjih postavkah: za izvajanje zimske službe 39,08%, za urejanje prometnih površin 19,50%, vzdrževanje naprav za odvodnjavanje 16,51%, za košnjo vegetacije 13,31%, za utrjevanje bankin 3,63%, za vzdrževanje prometne signalizacije 3,01%, za razne intervencije 2,50%, za cestne objekte 1,47%, za utrjevanje brežin 0,60 in za pregledniško službo 0,40%.

Na postavki zimska služba so bili stroški še enkrat večji od planiranih, zato je bil sprejet rebalans.

-planirana sredstva za vzdrževanje ulic smo porabili za izvajanje del pri vzdrževanju prometne signalizacije 52,92%, pri urejanju prometnih površin 21,06%, za izvajanje zimske službe 14,90%, pri vzdrževanju naprav za odvodnjavanje 7,09%, za obsekavanje ulic 2,95% in za intervencije na ulicah 1,08%.

- planirana sredstva pri vzdrževanju parkirišč smo porabili za obnovo talne signalizacije in vzdrževanju naprav za odvajanje padavinskih vod.

- planiranega investicijskega vzdrževanja cest nismo izvajali, ker je občina porabila sredstva za izvajanje investicij.

V občini Vipava :

Planirana sredstva niso zadoščala za izvajanje vseh tekočih del, tako, da smo sredstva iz plana porabili v mesecu septembru

-na področju lokalnih cest smo dela izvajali v okviru planiranih, razen na postavki zimska služba, kjer je bil zaradi povečanja stroškov sprejet rebalans plana v višini stroškov. Na ostalih postavkah smo sredstva smo porabili po naslednjih področjih : vzdrževanje prometnih površin 37,88%, za košnjo vegetacije 31,89%, čiščenje naprav za odvodnjavanje 21,76%, vzdrževanje prometne signalizacije 4,31%, razne intervencije 3,75% in za urejanje bankin 0,41% .

-na področju vzdrževanja ulic smo planirana sredstva porabili že do konca meseca septembra in sicer za vzdrževanje prometnih površin 45,71%, izvajanje zimske službe 32,07%, vzdrževanje prometne signalizacije 18,29% in za čiščenje naprav za odvodno meteornih vod 3,93% planiranih sredstev.

1.4.5.7 Pokopališka in pogrebna dejavnost

V vzdrževanju smo imeli enajst (11) pokopališč na območju občine Ajdovščina in pet (5) na območju občine Vipava. Na vseh teh pokopališčih je 3.255 grobov in sicer 1.135 enojnih, 2.112 dvojnih ali družinskih, 6 grobnic in 2 žarni niši.

Opravili smo 101 klasičnih pokopov in 103 žarnih pokopov, za druge izvajalce pogrebnih storitev pa še 8 klasičnih pokopov in 6 žarnih pokopov.

Opravljena večja vzdrževalna dela:

- pokopališče Budanjah: zabojujnik za preostanek odpadkov.
- pokopališče Lokavec: plato za zabojujnike
- pokopališče Otlica: dodatni zabojujnik za sveče
- pokopališče Stomaž: zabojujnik za sveče

Sodelovali smo pri delu občinske skupine za pripravo projektov in izgradnji poslovnih prostorov pokopališča Ajdovščina.

1.4.5.8 Upravljanje s stanovanji in poslovnimi prostori

Na območju občine Ajdovščina in občine Vipava upravljamo 62 objektov s 700 enotami delov stavbe (stanovanja in poslovni prostori).

V upravljanju imamo poleg objektov še 218 stanovanj in 94 poslovnih prostorov last:

lastniki	Občina Ajdovščina	Občina Vipava	Nepremičnin. SPIZ d.o.o.	CIRIUS Vipava	Stanovanjski Sklad RS	Fructal	Tekstina	Mlinotest
št.stanovanj	116	52	34	4	6	2	3	1
št.poslovnih prostorov	84	8	2					

Objekte in stanovanja upravljamo v skladu z veljavno zakonodajo in kodeksom dobrih poslovnih običajev. V okviru upravljanja ponujamo lastnikom celotno paleto opravil. Lastnikom zagotavljamo normalno uporabo njihovih nepremičnin in ohranjamo vrednost le-te.

Pri namensko zbranih sredstvih ohranjamo njihovo vrednost ter tudi jamčimo za njihovo varno naložbo. V upravljanje stavb sodi vodenje evidence lastnikov ter vodenje tehnične evidence stavb. Tehnično vzdrževalna služba predlaga rešitev v smislu izboljšanja funkcionalnosti stavb kot tudi skupnih delov in naprav.

V nujnih primerih smo dosegljivi v vsakem času na mobilnem telefonu.

Finančna služba skrbi za evidentiranje, razdeljevanje, zaračunavanje in plačevanje stroškov. Naša služba za izterjavo redno izterjuje neporavnane obveznosti.

Najmanj enkrat letno organiziramo zборе lastnikov, na katerih lastnike informiramo o finančnem poslovanju, vzdrževalnih delih na stavbi ter predlagamo letne in srednjeročne plane vzdrževanja. Mesečno kontroliramo stanje stavbe in naprav in pogodbene serviserje ter vzdrževalce.

Stroški za preteklo mesečno obdobje se obračunavajo na podlogi dejansko nastalih stroškov oz. faktur dobaviteljev. Mesečno preglednico stroškov in fotokopije računov dobaviteljev, dobi predstavnik lastnikov, tako, da so s stroški lastniki tekoče seznanjeni.

Poleg nalog upravljanja oz. gospodarjenja s stanovanji in poslovnimi prostori sklepamo na podlagi njihovih pooblastil najemne pogodbe, obračunavamo najemnine in obratovalne stroške, katere poravnava najemniki oz. uporabniki stanovanj ali poslovnih prostorov.

Po pooblastilu lastnikov in v skladu s plani smo izvajali tekoča in investicijska vzdrževalna dela.

Investicijska vzdrževalna dela večje vrednosti so bila:

1. Stanovanja last Nepremičninskega sklada pokojninskega in invalidskega zavarovanja Ljubljana:

- Gradnikove brigade 13, Vipava: zamenjava zunanjega stavbnega pohištva (okna in balkonska vrata) -8 stan.stopnišče kletni prostori; zamenjava vhodnih vrat stanovanjskega bloka;
- IX.Korpus 1, Ajdovščina: obnova vhodnih vrat v stanovanja (tesnenje,oplesk)-19 stan;

2. Stanovanja last Občina Vipava:

- zamenjava okna in vhodnih vrat, sanacija kopalnice Gradnikove brigade 2-1.stan;
- zamenjava oken in balkonskih vrat , zapiranje balkona Vinarska cesta 1-1 stan.;
- sanacija stanovanja c.18.Aprila 7-1.stan.;
- sanacija tlakov po zamakanju Ob Hublju7,Ajdovščina-1.stan.;

3. Stanovanja in poslovni prostori last Občina Ajdovščina:

- zamenjava vhodnih vrat stanovanja Ob Hublju 5;
 - sanacija praznega stanovanja Goriška cesta 23a;
 - zamenjava oken Tovarniška cesta 2-1.stan.;
 - sanacija praznega stanovanja Župančičeva 3a;
 - zamenjava oken ,balkonskih vrat Tovarniška cesta 3c-2.stan.;
 - zamenjava oken in balkonskih vrat Tovarniška cesta 3a-2.stan.;
 - zamenjava vhodnih vrat Goriška cesta 45-1.po.pr.;
 - sanacija strehe poslovnih prostorov na Goriški cesti 17
- razna redna manjša in večja tekoča vzdrževalna dela v stanovanjih in poslovnih prostorih.

4. Za stanovanja v lasti Centra za izobraževanje, rehabilitacijo in usposabljanje Vipava- s

- kratico CIRIUS Vipava,Stanovanjskega sklada R Slovenije in nekaterih gospodarskih družb,
- kot so Fructal d.d., Tekstina d.d. in Mlinotest d.d. smo opravljali manjša redna tekoča vzdrževalna dela.

Redna tekoča vzdrževalna dela opravljamo tudi na podlagi pooblastil in sprejetih planov za etažne lastnike stanovanj in poslovne prostore v tistih objektih, kjer smo po pogodbi upravniki skupnih delov in naprav.

Investicijska vzdrževalna dela večje vrednosti na skupnih delih večstanovanjskih objektih so bila:

1. Vipava: -sanacija terasaste strehe večstanovanjskega objekta Vinarska cesta 2;
-ukinitev greznice in priklop na skupno kanalizacijo stanovanja na Vinarski cesti 1 in 2;
-dokončanje sanacije strehe in dela fasade večstanovanjskega objekta 18.Aprila 5;
2. Ajdovščina: -dokončanje sanacije strehe in fasade večstanovanjskega objekta Lokarjev drevored 7;
-sanacija fasad in streh prek upravnika večstanovanjskih objektov na Bevkovi 1-16;
-dobava in montaža kalorimetrov v blokih ob Hublju 2-8 in Tovarniška cesta 3a-3č.

1.4.6 Javna naročila, investicije in nadzor

Naloga te službe je planiranje investicij, priprava projektne dokumentacije, pridobivanje upravnih dovoljenj za gradnjo, priprava dokumentacije za pridobivanje in za upravičevanje pridobljenih sredstev za investicije (okoljske dajatve, subvencij,...), izvajanje javnih razpisov, izbiranje izvajalcev, priprava pogodb za investicije, nadzor nad izvajanjem del, koordinacija med različnimi izvajalci in sodelovanje z različnimi službami v podjetju in lastniki podjetja ter pridobivanje uporabnega dovoljenja.

Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina je kot oseba javnega prava na področju nabave blaga, oddaje storitev in izvajanja gradenj obvezna upoštevati Zakon o javnem naročanju (ZJN-2B) in za področji vodooskrbe ter odvajanja in čiščenja odpadnih voda Zakon o javnem naročanju na vodnem, energetskem, transportnem področju in področju poštinih storitev (ZJNVETPS-2B). Oba zakona sta bila sprejeta v letu 2010 in sta pričela veljati z 12.4.2010.

Komunalno stanovanjska družba d.o.o. je za naročila, katere vrednosti presegajo z zakonom določene vrednosti nad katerimi je potrebno izvesti javni razpis, v letu 2010 izvedla javne razpise in sicer za:

- dobavo vodovodnega materiala,
- izvedbo strojnih storitev,
- izvedbo storitev zavarovanja premoženja in odgovornosti, avtomobilskega zavarovanja ter zavarovanja zgradb, stanovanj in poslovnih prostorov.

Za potrebe vzdrževanja in gradenj vodovoda smo izvedli javni razpis za dobavo cevi, armatur, fazonov, priključnih spojk, fittingov, ventilov in ostalega vodovodnega materiala. Razpis se izvaja za enoletno obdobje, prav tako se izvedeta za tako obdobje tudi razpisa za storitve z strojno mehanizacijo, katere KSD d.o.o. nima in zavarovanje odgovornosti in premoženja podjetja.

Na področju vodooskrbe smo v občini Ajdovščina vodili in nadzirali dela na obnovi vodovoda v Črničah, Budanjah (položilo se je tudi cevi fekalne kanalizacije) in pri Kobilih na Planini.

Prav tako smo na področju odvajanja odpadnih voda izvajali vodenje in nadzor nad izgradnjo sekundarnega omrežja kanalizacije in hišnih kanalizacijskih priključkov po Colu. Že v predhodnih letih je bila zgrajena čistilna naprava ter primarno omrežje kanalizacije. Istočasno se je obnovilo tudi vodovodno omrežje. S to izgradnjo ima večji del Cola urejeno infrastrukturo.

V delu Obrtne cone Gojače se je zgradilo dovozno pot, fekalno kanalizacijo, meteorno odvodnjavanje cestišča, vodovod, kanalizacijo za elektriko, telefon ter javno razsvetljavo.

Vodili in nadzirali smo tudi zadnjo fazo izvedbe komunalne infrastrukture po Goriški cesti, Gregorčičevi ulici ter Lokavški cesti do nove mrliške vežice v Ajdovščini z izgradnjo ločenega sistema kanalizacije, javne razsvetljave, električne in optične kanalizacije ter obnovo vodovoda. S to zadnjo fazo je zaključena obnova komunalne infrastrukture ob Goriški cesti in po ulicah, ki tangirajo nanjo (Lokarjev drevored, Gregorčičeva ulica, Ulica 5.maja, Župančičeva ulica, Lokavska cesta). Istočasno s to izgradnjo se je uredilo tudi dodatna parkirišča, cestišče, pločnike, zbiralnice za ločeno zbiranje odpadkov.

Na Ribniku se je v letu 2010 končala 1.faza rekonstrukcije mešanega kanalizacijskega sistema, ki je bil ob novih javnih in stanovanjskih pozidavah poddimenzioniran. Zgradilo se je nov ločen sistem od reke Hubelj in fekalnega kolektorja ob njej do krožišča Vipavske ceste in obvoznice, za katerega je bilo pridobljeno tudi uporabno dovoljenje.

V naselju Velike Žablje smo vodili in nadzorovali izgradnjo dveh povezovalnih kolektorjev in čistilne naprave kot nadomestilo stare mešane kanalizacije, ki se je odvajala direktno v vodotok.

Čistilna naprava Velike Žablje je zgrajena po tehnologiji MBBR (Moving Bed Biofilm Reaktor), kjer so mikroorganizmi priraščeni na mobilne polietilenske nosilce, ki se prosto gibljejo v reaktorju. Nosilci z priraščenimi mikroorganizmi (biomasa) se prosto gibljejo po bazenu, prihajajo v stik s prisotnim onesnaženjem in ga odstranjujejo, ko se z njih odluči sloj biomase, ki se izloči kot presežno blato.

ČN Velike Žablje za čiščenje komunalne odpadne vode je zgrajena za 400 populacijskih enot in obsega mehansko predčiščenje, biološko stopnjo, zalogovnik blata ter komandni prostor. Sestavljajo jo trije podzemni poliesterski bazeni ter kontrolna kabina z elektro-krmilno omaro in strojnico. V naslednjih letih se bo zgradilo še preostala kanalizacija po vasi.



Čistilna naprava Velike Žablje

V občini Vipava smo v letu 2010 zaključili nadzor nad izgradnjo fekalne kanalizacije in obnove vodovoda po Goriški cesti, Vinarski cesti, Vojkovi ulici in v Taboru. Omenjeno območje je imelo mešan kanalizacijski sistem speljan v reko Vipavo, zato se je obstoječ sistem ohranilo za potrebe meteorne kanalizacije in na novo položilo fekalno kanalizacijo speljano na čistilno napravo Vipava. Obenem se je obnovilo dotrajan vodovod iz salonitnih cevi, tehnološko kanalizacijo za Vipavsko klet, po Vojkovi ulici pa se je položilo tudi elektro kabelsko ter telefonsko kanalizacijo.

Na Produ v Vipavi je bil zgrajen nov ločen kanalizacijski sistem, na katerega se je navezalo tudi fekalno kanalizacijo iz vojašnice Vipava. Del hiš Na produ je imel še neurejeno odvajanje fekalnih vod, s to izgradnjo pa se jih je povežalo na kolektor Zemono - ČN Vipava in tako uredilo odvajanje in čiščenje odpadnih voda na čistilni napravi.

Pri vseh zgoraj omenjenih občinskih investicijah smo vodili in nadzirali izgradnjo, izgradnjo zbiralnic za ločeno zbiranje odpadkov pa smo tudi izvajali in sodelovali pri izbiri lokacij in umestitvi objektov v prostor. V letu 2010 smo zgradili zbiralnice za ločeno zbiranje odpadkov v Skriljah, v Vrtovinu, v Žagoliču, na Ribniku, povežali pa zbiralnice Ob Hublju, v Podnanosu in na Gradišču pri Vipavi.

1.4.7 Pomembni poslovni dogodki po koncu poslovnega leta

V začetku leta 2011 smo izgubili tožbo iz naslova odgovornosti iz dejavnosti upravljanja stanovanj, čeprav je oškodovanec uveljavljal odškodnino iz naslova upravljanja objekta, ki ga nismo imeli v upravljanju. Nastala obveznost bo za družbo pomenila za okrog 19.000 EUR odhodkov.

Do konca aprila 2011 drugih pomembnejših dogodkov, ki bi vplivali na poslovni izid leta 2010 ni bilo.

1.4.8 Datum sprejetja letnega poročila

RAČUNOVODSKE USMERITVE

2.1 Podlaga za sestavitev računovodskih izkazov

Računovodski izkazi so sestavljeni na osnovi Slovenskih računovodskih standardov 2006, ki jih je izdal Slovenski inštitut za revizijo.

Pripravljeni so skladno s temeljnima računovodskima predpostavkama, ki sta: upoštevanje nastanka poslovnih dogodkov in časovna neomejenost delovanja. Kakovostne značilnosti računovodskih izkazov in s tem tudi celotnega računovodenja so predvsem razumljivost, ustreznost, zanesljivost in primerljivost.

Računovodski izkazi so sestavljeni v eur, zaokroženi so na cela števila. Zaradi zaokroževanja podatkov se lahko pri seštevanju pojavijo računске razlike.

2.2 Izpostavljenost in obvladovanje tveganj

Plačilno sposobnostno tveganje je tveganje, da družba ne bi bila sposobna izpolnjevati svojih finančnih obveznosti. Glede na to, da se slabša plačilna sposobnost tako gospodarstva kot fizičnih oseb, se to tveganje povečuje. Zato tudi vedno večjo pozornost posvečamo izterjavi (opomini, osebna izterjava, odklop vode,...).

Kreditno tveganje je tveganje, da bo družba utrpela finančno izgubo zaradi neizpolnitve obveznosti druge pogodbenne stranke. Družba posreduje depozite bankam, za katere meni, da je kreditno tveganje majhno. Poleg tega so depoziti razpršeni med več bank in s tem je razpršeno tudi tveganje.

Obrestno tveganje je tveganje, da bo vrednost terjatev in obveznosti nihala zaradi sprememb tržnih obrestnih mer. Družba ima pri najetih kreditih dogovorjeno fiksno obrestno mero. Sprememba obresti od depozitov ne vpliva bistveno na poslovanje.

Valutno tveganje je tveganje, da bo vrednost terjatev in obveznosti nihala zaradi spremembe deviznih tečajev. Družba nima terjatev in obveznosti z valutno klavzulo. Uvaža zelo malo opreme in materiala.

2.3 Spremembe računovodskih usmeritev in računovodskih ocen

V poslovnem letu nismo spreminjali računovodskih usmeritev in računovodskih ocen.

2.4 Računovodske usmeritve

Pri izkazovanju in vrednotenju postavk smo neposredno uporabljali določila standardov, razen pri vrednotenju postavk, pri katerih standardi dajejo možnost izbire med različnimi načini vrednotenja. Usmeritve, ki smo jih uporabljali so:

➤ *Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve*

Neopredmetena sredstva zajemajo dolgoročne premoženjske pravice in računalniške programe v lasti podjetja, ter razne študije za razvoj javnih gospodarskih dejavnosti obeh občin.

Ob začetnem pripoznanju so bila ovrednotena po nabavni vrednosti.

Ob koncu obračunskega obdobja nismo presojali neodpisane vrednosti neopredmetenih sredstev in ugotavljali njihove nadomestljive vrednosti. Neopredmetena sredstva niso bila slabljena.

➤ *Opredmetena osnovna sredstva*

Opredmetena osnovna sredstva so: zemljišča, zgradbe, oprema za opravljanje komunalnih dejavnosti in druga oprema. Ob začetnem pripoznanju so bila ovrednotena po nabavni vrednosti, ki so jo sestavljala njihova nakupna cena ter stroški, ki jih je bilo mogoče neposredno pripisati njihovi usposobitvi za nameravano uporabo, zlasti stroški dovoza in namestitve. Sredstva izdelana v lastni režiji so ovrednotena z internimi obračuni.

Ob koncu obračunskega obdobja nismo presojali neodpisane vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev in ugotavljali njihovo nadomestljivo vrednost. Opredmetena osnovna sredstva nismo prevrednotovali, saj ni bilo okoliščin, ki bi narekovala potrebo po spremembi njihove knjigovodske vrednosti.

Razlika med čisto prodajno vrednostjo in knjigovodsko vrednostjo odtujenega opredmetenega osnovnega sredstva je prevrednotovalni poslovni prihodek, če je prva večja od druge, oziroma prevrednotovalni poslovni odhodek, če je druga večja od prve.

Popravila ali vzdrževanje opredmetenih osnovnih sredstev so namenjena obnavljanju ali ohranjanju prihodnjih gospodarskih koristi, ki se pričakujejo na podlagi prvotno ocenjene stopnje učinkovitosti sredstev. Pripoznamo jih kot odhodke, kadar se pojavijo.

➤ *Amortizacija*

Neodpisana vrednost opredmetenega osnovnega sredstva in neopredmetenega dolgoročnega sredstva se zmanjšuje z amortiziranjem. Uporabljamo metodo enakomernega časovnega amortiziranja.

Amortizacijske stopnje temeljijo na življenjski dobi sredstev in znašajo:

Skupina osnovnih sredstev	2010	2009
Premoženjske pravice, neopredmetena OS	od 1,2 % do 20 %	od 1,2 % do 20 %
Gradbeni objekti	od 1,3 % do 5 %	od 1,3 % do 5 %
Oprema	od 6 % do 25 %	od 3,33 % do 25 %
Transportna oprema in osebni avtomobili	od 6,66 % do 25 %	od 6,66 % do 25 %
Računalniška oprema	25 %	25 %
Drobni inventar	od 20% do 25 %	25 %

➤ *Zaloge*

Količinsko enoto zaloge materiala in trgovskega blaga ob začetnem pripoznanju ovrednotimo po nabavni ceni, ki jo sestavljajo nakupna cena ter neposredni stroški nabave.

Zaloge materiala se vodijo po povprečnih cenah. Zaloge niso bile oslABLJENE, ker njihova knjigovodska vrednost, vključno s tisto po zadnjih dejanskih nabavnih cenah ni presegala njihove tržne vrednosti.

Zaloge trgovskega blaga se vodijo po povprečnih nabavnih cenah.

➤ *Terjatve*

Terjatve vseh vrst so bile ob začetnem pripoznanju izkazane v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo poplačane.

Terjatve, za katere domnevamo, da ne bodo poravnane v rednem roku oziroma v celotnem znesku, štejemo kot dvomljive, če se je zaradi njih začel sodni postopek pa kot sporne terjatve. Oblikujemo 100 % popravek vrednosti za tožene terjatve in terjatve do podjetij v stečaju ter pavšalni popravek v višini 2 % od stanja terjatev na dan 31.12.2010.

Terjatve iz naslova upravljanja s stanovanji – za najemnine stanovanj in poslovnih prostorov nastanejo v imenu lastnikov in se izkazujejo tudi med kratkoročnimi obveznostmi, zato zanje ne oblikujemo popravka vrednosti.

V terjatvah za komunalne storitve so vključeni tudi prispevek za vodna povračila, dajatvi za obremenjevanje okolja zaradi onesnaževanja voda in onesnaževanja okolja, ki niso prihodek družbe, ampak obveznost do države. Družba ju zaračuna skupaj s komunalnimi storitvami in z DDV. V sredini leta 2010 smo iz DURS prejeli tolmačenje, da se na okoljsko dajatev za obremenjevanje voda DDV ne zaračunava več.

➤ *Denarna sredstva*

Denarna sredstva sestavljajo gotovina, kratkoročni depoziti pri bankah, knjižni denar in denar na poti.

➤ *Kapital*

Celotni kapital sestavljajo vpoklicani kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, preneseni čisti dobiček iz prejšnjih let, kapitalske rezerve in prehodno še ne pokrita čista izguba poslovnega leta.

V poslovnem letu 2010 ni prišlo do prevrednotenja kapitala, ker se tudi sredstva niso prevrednotila.

➤ *Dolgovi*

Dolgovi so finančni in poslovni, po ročnosti pa kratkoročni ter dolgoročni.

Vsi dolgovi so bili ob začetnem pripoznanju ovrednoteni z zneski iz ustreznih listin o njihovem nastanku.

Dolgoročni dolgovi so povečani za pripisane obresti in zmanjšani za odplačane zneske. Zmanjšani so tudi za tisti del, ki bo moral biti poplačan v manj kot letu dni. Ta del izkazujemo med kratkoročnimi obveznostmi.

Knjigovodska vrednost kratkoročnih dolgov je enaka njihovi izvorni vrednosti, popravljeni za njihova povečanja ali zmanjšanja skladno s sporazumi z upniki.

➤ *Kratkoročne časovne razmejitve*

Aktivne kratkoročne časovne razmejitve zajemajo kratkoročno odložene stroške in kratkoročno nezaračunane prihodke.

Pasivne kratkoročne časovne razmejitve zajemajo vnaprej vračunane stroške in kratkoročno odložene prihodke.

➤ *Pripoznavanje prihodkov*

Prihodki so pripoznani, če je povečanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano s povečanjem sredstva ali z zmanjšanjem dolga in je povečanje mogoče zanesljivo izmeriti.

Prihodki so pripoznani, ko se upravičeno pričakuje, da vodijo do prejemkov, če ti niso že nastali.

- Poslovni prihodki

Prihodki od prodaje trgovskega blaga in materiala so merjeni na podlagi prodajnih cen, navedenih v računih ali drugih listinah, zmanjšanih za popuste, odobrene ob prodaji ali kasneje, tudi zaradi zgodnejšega plačila.

Prihodki od opravljenih storitev, razen od opravljenih storitev, ki vodijo do finančnih prihodkov so merjeni po prodajnih cenah storitev, ki so določene v cenikih.

Prevrednotovalni poslovni prihodki so nastali ob odtujitvi opredmetenih osnovnih sredstev.

- Finančni prihodki

Obresti so obračunane v sorazmerju s pretečenim obdobjem in veljavno obrestno mero. Zamudne obresti občanov se zaračunavajo sproti na mesečnih računih in se evidentirajo med terjatvami za komunalne storitve.

Za ostale zamudne obresti se ob knjiženju terjatev takoj oblikuje 100 % popravek vrednosti. Med prihodki so zamudne obresti pripoznane šele ob plačilu.

- Drugi prihodki

Drugi prihodki so neobičajne postavke in so izkazani v dejansko nastalih zneskih.

➤ *Pripoznavanje odhodkov*

Odhodki so pripoznani, če je zmanjšanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano z zmanjšanjem sredstva ali s povečanjem dolga in je to zmanjšanje mogoče zanesljivo izmeriti.

- Poslovni odhodki

Poslovni odhodki so pripoznani, ko je trgovsko blago prodano ali storitev opravljena.

Poslovni odhodki so enaki vračunanim stroškom v obračunskem obdobju. V poslovne odhodke se všteva tudi nabavna vrednost prodanega trgovskega blaga in materiala.

Prevrednotovalni poslovni odhodki so pripoznani, ko je opravljeno ustrezno prevrednotenje, ne glede na njihov vpliv na poslovni izid.

Prevrednotovalni poslovni odhodki so nastali v zvezi s poslovnimi terjatvami zaradi njihove oslabitve.

- Finančni odhodki

Finančni odhodki so odhodki za financiranje in se pripoznajo po obračunu ne glede na plačila, ki so povezana z njimi.

- Drugi odhodki

Drugi odhodki so neobičajne postavke in so izkazani v dejansko nastalih zneskih.

➤ *Davčne obveznosti*

Družba je davčni zavezanec: - po Zakonu o davku od dohodka pravnih oseb,

- po Zakonu o davku na dodano vrednost,

- po Pravilniku o izvajanju Zakona o davku na dodano vrednost.

Po Zakonu o davčni službi opravlja davčni nadzor, to je kontrolo in inšpekcijske preglede po določilih Zakona o davčnem postopku pristojni davčni urad.

➤ *Izkaz denarnih tokov*

Izkaz denarnih tokov je sestavljen po posredni metodi – različica II. iz podatkov bilance stanja na dan 31.12.2009 in bilance stanja na dan 31.12.2010, iz podatkov izkaza poslovnega izida za leto 2010 ter iz dodatnih podatkov, ki so potrebni za prilagoditev pritokov in odtokov in za ustrezno razčlenitev pomembnejših postavk.



VODARNA pri vodovodnem zajetju »HUBELJ«

RAČUNOVODSKI IZKAZI

Računovodski izkazi so prikazani v evrih. Zaradi zaokrožitev se lahko pri seštevanju pojavijo razlike.

3.1 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2010

v EUR

		<i>Leto:</i>	2010	2009	Indeks
1.		Čisti prihodki od prodaje	5.244.141	4.460.150	118
	a.	Čisti prihodki pridobljeni z opravljanjem GJS	2.135.538	1.849.707	115
	b.	Čisti prihodki od prodaje	3.108.603	2.610.443	119
3.		Usredstveni lastni proizvodi in storitve	254	347.063	0
4.		Drugi poslovni prihodki	23.046	9.086	254
		KOSMATI DONOS IZ POSLOVANJA	5.267.441	4.816.299	109
5.		Stroški blaga, materiala in storitev	3.115.252	1.856.744	168
	a.	Nab. vrednost prod. blaga in materiala ter str.por.mat.	1.144.868	1.251.256	91
	...	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	41.638	41.681	100
	...	Stroški porabljenega materiala	1.103.230	1.209.575	91
	b.	Stroški storitev	1.970.384	605.488	325
	...	od tega najemnina infrastrukture	1.229.216	-	
6.		Stroški dela	1.855.439	1.828.839	101
	...	Stroški plač	1.390.268	1.351.139	103
	...	Stroški pokojninskih zavarovanj	174.562	165.308	106
	...	Stroški drugih zavarovanj	100.782	98.419	102
	...	Drugi stroški dela	189.827	213.973	89
7.		Odpisi vrednosti	173.034	1.396.062	12
	a.	Amortizacija	166.835	1.384.956	12
	...	Amortizacija neopr. dolg. Sred.in opred. OS v upravljanju	0	1.202.135	0
	...	Amortizacija neopr. dolg. Sred. in opred. OS podjetja	166.456	182.605	91
	b.	Prevredn.posl. odhodki pri neopr dolg.sredst. in opred. OS	379	216	175
	c.	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	6.199	11.106	56
8.		Drugi poslovni odhodki	36.464	47.014	78
		Poslovni izid iz poslovanja	87.252	-312.361	
11.		Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	27.575	33.150	83
	...	Prihodki od obresti	27.575	33.150	83
13.		Finančni odhodki za obresti in iz drugih obveznosti	6.389	7.010	91
		Poslovni izid iz rednega delovanja	108.438	-286.220	
15.		Drugi prihodki	27.822	281.325	10
16.		Drugi odhodki	25.334	661	
		Poslovni izid zunaj rednega delovanja	2.488	280.664	
		Poslovni izid obračunskega obdobja	110.926	-5.556	
17.		Davek iz dobička	7.958	0	
18.		Odloženi davki	2.718	-36	
19.		Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	100.250	-5.520	
24.		Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja	100.250	-5.520	

Ajdovščina, 31.3.2011

Oseba odgovorna za sestavo bilance:
Marta Klemše Črnigaj univ.dipl.ekon.

Vodja gospodarske družbe:
mag. Egon Stopar

3.2 BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2010

v EUR

Leto	2010	2009	Indeks 10/09
SREDSTVA	3.023.948	31.852.425	9
DOLGOROČNA SREDSTVA	961.292	29.357.391	3
Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR	18.328	35.420	52
Dolgoročne premoženjske pravice	8.755	8.905	98
Dolgoročno odloženi stroški razvijanja	9.573	26.515	36
.-od tega odloženi stroški razvijanja v upravljanju	0	16.224	0
Opredmetena osnovna sredstva	924.205	29.300.494	3
Zemljišča in zgradbe	305.194	23.571.095	1
Zemljišča	83.731	458.660	18
.-od tega zemljišča v upravljanju	0	374.929	0
Zgradbe	221.463	23.112.435	1
.-od tega zgradbe v upravljanju	0	22.899.819	0
Druge naprave in oprema	608.036	3.533.072	17
.-od tega oprema v upravljanju	0	2.859.586	0
Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo	10.975	2.196.327	0
Opredmetena sredstva v gradnji in izdelavi	10.975	2.196.327	0
.-od tega OS, ki se pridobivajo v upravljanju	0	2.139.184	0
Naložbene nepremičnine	546	546	100
Odložene terjatve za davek	18.213	20.931	87
KRATKOROČNA SREDSTVA	2.033.194	2.457.658	83
Zaloge	177.878	169.524	105
Material	168.031	157.006	107
Proizvodi in trgovsko blago	9.847	12.518	79
Kratkoročne poslovne terjatve	1.140.346	1.187.537	96
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	1.009.773	962.339	105
Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	130.573	225.198	58
Denarna sredstva	714.970	1.100.597	65
KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	29.462	37.376	79
ZABILANČNA SREDSTVA	27.126.087	12.667	
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	3.023.948	31.852.425	9
KAPITAL	1.127.612	1.257.624	90
Osnovni kapital	216.909	216.909	100
Kapitalske rezerve	332.533	332.533	100
Rezerve iz dobička	285.936	285.936	100
Zakonske rezerve	21.691	21.691	100
Druge rezerve iz dobička	264.245	264.245	100
Preneseni čisti poslovni izid	191.984	422.246	45
Čisti poslovni izid poslovnega leta	100.250	0	
REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PČR	131.277	136.006	97
Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	131.277	136.006	97
DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	147.262	29.094.987	1
Dolgoročne finančne obveznosti	147.262	163.740	90
Druge dolgoročne finančne obveznosti	147.262	163.740	90
Dolgoročne poslovne obveznosti	0	28.931.247	0
Druge dolgoročne poslovne obveznosti	0	28.931.247	0
KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	1.450.048	1.189.262	122
Kratkoročne finančne obveznosti	57.248	17.037	336
Druge kratkoročne finančne obveznosti	57.248	17.037	336
Kratkoročne poslovne obveznosti	1.392.800	1.172.225	119
Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	645.464	476.907	135
Druge kratkoročne poslovne obveznosti	747.336	695.318	107
KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	167.749	174.546	96
ZABILANČNE OBVEZNOSTI	27.126.087	12.667	

Oseba odgovorna za sestavo bilance:
Marta Klemše Črnigoj univ.dipl.ekon.

Vodja gospodarske družbe:
mag. Egon Stopar

3.3 IZKAZ DENARNIH TOKOV

v EUR

	2010	2009	I 10 /09
DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU			
Postavke izkaza poslovnega izida	273.386	1.135.262	24
Poslovni prihodki in finančni prihodki iz poslovnih terjatev	5.294.762	4.502.386	118
Drugi prihodki, ki se nanašajo na poslovanje	27.822	19.157	145
Poslovni odhodki brez amortizacije in finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	-5.013.188	-3.385.656	148
Drugi odhodki, ki se nanašajo na poslovanje	-25.334	-661	
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	-10.676	36	
Spremembe čistih obratnih sredstev poslovnih postavk bilance stanja	252.319	1.095.332	23
Začetne manj končne poslovne terjatve	40.993	235.249	17
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitev	7.914	2.698	293
Začetne manj končne odložene terjatve za davek	2.718	-35	
Začetne manj končne zaloge	-8.354	-20.699	40
Končni manj začetni poslovni dolgovi	220.574	881.941	25
Končne manj začetne pasivne kratkoročne časovne razmejitev in rezervacije	-11.526	-3.822	302
Prebitok prejemkov pri poslovanju ali Prebitok izdatkov pri poslovanju (a+b)	525.705	2.230.595	24
DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU			
Prejemki pri naložbenju	0	0	
Izdatki pri naložbenju	-62.563	-1.852.104	3
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-2.248	-7.044	32
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-60.315	-1.845.060	3
Prebitok prejemkov pri naložbenju ali Prebitok izdatkov pri naložbenju (a+b)	-62.563	-1.852.104	3
DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU			
Prejemki pri financiranju	0	0	
Izdatki pri financiranju	-848.769	-23.505	
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-6.287	-6.889	91
Izdatki za vračila kapitala		0	
Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	-649.649	-16.616	
Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	-2.833	0	
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	-190.000	0	
Prebitok prejemkov pri financiranju ali Prebitok izdatkov pri financiranju (a+b)	-848.769	-23.505	
Začetno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	1.100.597	745.611	148
Finančni izid v obdobju (seštevek prebitkov Ac, Bc in Cc)	-385.627	354.986	-109
Končno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	714.970	1.100.597	65

Izkaz denarnih tokov predstavlja spremembe denarnih sredstev v letu 2010. Sestavljen je po različici II. SRS 26 (2006). Izključeni so pritoki in odtoki, ki niso povezani s prejemki in izdatki.

Do največje spremembe v poslovnih obveznostih in osnovnih sredstvih je prišlo zaradi izločitve sredstev infrastrukture v lasti občin iz upravljanja.



Polaganje kanalizacijskih cevi na Colu

3.4 IZKAZ GIBANJA KAPITALA

Izkaz gibanja kapitala za obdobje od 1. januarja do 31. decembra 2010

v EUR

	Osnovni kapital	rezerve	Rezerve iz		Prenesena čista (izguba) dobiček	Čisti poslovni izid poslovnega leta	Skupaj Kapital
			Zakonske rezerve	Druge rezerve dobička			
A1. Stanje konec leta 2009	216.909	332.533	21.691	264.245	422.246	0	1.257.624
A2. Začetno stanje 1. januarja 2010	216.909	332.533	21.691	264.245	422.246	0	1.257.624
B1. Spremembe lastniškega kapitala - transakcije z lastniki	0	0	0	0	-230.262	0	-230.262
g) Izplačilo dividend					-230.262		-230.262
B2. Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	100.250	100.250
a) Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja						100.250	100.250
B3. Spremembe v kapitalu:	0	0	0	0	0	0	0
							0
D. Končno stanje 31. decembra 2010	216.909	332.533	21.691	264.245	191.984	100.250	1.127.612
BILANČNI DOBIČEK 2010					191.984	100.250	292.234

Izkaz gibanja kapitala za obdobje od 1. januarja do 31. decembra 2009

v EUR

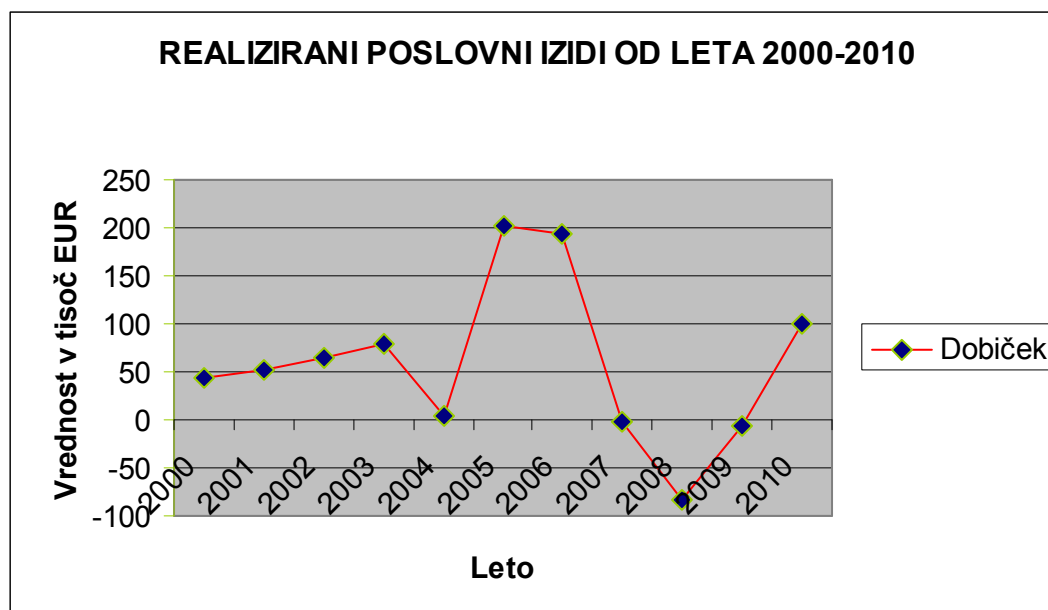
	Osnovni kapital	rezerve	Rezerve iz		Prenesena čista (izguba) dobiček	Čisti poslovni izid poslovnega leta	Skupaj kapital
			Zakonske rezerve	Druge rezerve dobička			
A1. Stanje konec leta 2008	216.909	332.533	21.691	264.245	427.766	0	1.263.144
A2. Začetno stanje 1. januarja 2009	216.909	332.533	21.691	264.245	427.766	0	1.263.144
B1. Spremembe lastniškega kapitala - transakcije z lastniki	0	0	0	0	0	0	0
B2. Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	-5.520	-5.520
a) Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja						-5.520	-5.520
B3. Spremembe v kapitalu:	0	0	0	0	-5.520	5.520	0
f) Pokrivanje izgube v breme kapitala					-5.520	5.520	0
							0
D. Končno stanje 31. decembra 2009	216.909	332.533	21.691	264.245	422.246	0	1.257.624
BILANČNI DOBIČEK 2009					422.246	0	422.246

3.5 IZKAZ BILANČNEGA DOBIČKA

BILANČNI DOBIČEK

v EUR

	2010	2009
čisti poslovni izid poslovnega leta	100.250	-5.520
+ preneseni čisti dobiček	191.984	427.766
= bilančni dobiček	292.234	422.246



3.6 PREDLOG UPRAVE ZA RAZPOREDITEV DOBIČKA LETA 2010

Uprava predlaga, da ostane dobiček leta 2010 v višini 100.250 EUR nerazporejen in se prenese v odločanje v naslednje leto.

3.7 SKLEP SKUPŠČINE O RAZPOREDITVI BILANČNEGA DOBIČKA

Na predlog lastnikov družbe se sprejme naslednji **sklep**:

RAZČLENITVE IN POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

4.1 Bilanca stanja

4.1.1 Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR

18.328 EUR

Med neopredmetenimi osnovnimi sredstvi in dolgoročnimi aktivnimi časovnimi razmejitvami so izkazane pravice uporabe računalniške programske opreme in premoženjske pravice na apartmaju Podčetrtek.

	Neodpisana vrednost 31.12.10 v EUR	Delež v %	Neodpisana vrednost 31.12.09 v EUR	Delež v %
Neopredmetena OS	18.328	100,00	19.196	100,00
SKUPAJ	18.328	100,00	19.196	100,00

SPREMEMBE NEOPREDMETENIH DOLGOROČNIH SREDSTEV

	v EUR		
	Neopredmetena dolgor. sredstva	Neopredm. dolgor. Sredstva v pridobivanju	Skupaj
Nove naložbe v poslovnem letu			2.200
Amortizacija		(3.116)	
Odtujitve, izločitve		(6)	
Druge spremembe		54	
	Skupaj	(868)	
			v EUR
Nabavna vrednost			
Stanje 1.1.2010	113.471	-	113.471
Povečanja iz inv.v teku	2.200	(2.200)	-
Direktna povečanja		2.200	2.200
Odtujitve, odpisi	(3.886)		(3.886)
Stanje 31.12.2010	111.785		111.785
Popravek vrednosti			-
Stanje 1.1.2010	94.275		94.275
Aktiviranje,	(54)		(54)
Odtujitve in odpisi	(3.880)		(3.880)
Amortizacija	3.116		3.116
Stanje 31.12.2010	93.457		93.457
Neodpisana vrednost 1.1.2010	19.196	-	19.196
Neodpisana vrednost 31.12.2010	18.328	-	18.328

4.1.2 Opredmetena osnovna sredstva

924.205 EUR

Na dan 31.12.2010 je stanje opredmetenih osnovnih sredstev naslednje:

	Neodpisana vrednost 31.12.10 v EUR	Delež v %	Neodpisana vrednost 31.12.09 v EUR	Delež v %
Zemljišča	83.731	9,06	83.731	8,58
Gradbeni objekti	221.463	23,96	212.616	21,78
Oprema	600.112	64,93	664.428	68,06
Drobni inventar	7.924	0,86	9.058	0,93
Gradbeni objekti, ki se pridobivajo	10.975	1,19	6.337	0,65
SKUPAJ	924.205	100,00	976.170	100,00

SPREMEMBE OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV

	v EUR
Nove naložbe	112.077
Amortizacija	(163.340)
Odtujitve, izločitve	(702)
Skupaj	(51.965)

	Zemljišča	Zgradbe	Druga oprema in DI	Osnovna sredstva v pridobivanju	Skupaj
Nabavna vrednost					
Stanje 1.1.2010	83.731	369.617	2.250.252	6.337	2.709.937
Povečanja iz inv. v teku	-	19.228	86.055	(105.283)	-
Direktna povečanja	-	-	2.156	109.921	112.077
Odtujitve, odpisi	-	-	(92.364)	-	(92.364)
Stanje 31.12.2010	83.731	388.845	2.246.099	10.975	2.729.650
Popravek vrednosti					
Stanje 1.1.2010	-	157.001	1.576.766	-	1.733.767
Odtujitve in odpisi	-	-	(91.662)	-	(91.662)
Amortizacija	-	10.381	152.959	-	163.340
Stanje 31.12.2010	-	167.382	1.638.063	-	1.805.445
Neodpisana vrednost					
Stanje 1.1.2010	83.731	212.616	673.486	6.337	976.170
Stanje 31.12.2010	83.731	221.463	608.036	10.975	924.205

NOVE NALOŽBE V OSNOVNA SREDSTVA:

	Vrednost v EUR
NEOPREDMETENA OS	2.254
RAČUNALNIŠKI PROGRAMI	2.254
OBJEKTI	23.866
PRIROČNO SKLADIŠČE ORODJA	13.101
DVORIŠČNA VRATA V SKLADIŠČE	6.127
OBJEKTI ZA DALJINSKO ODCITOVANJE	4.638
OPREMA	88.210
OSEBNO VOZILO SUZUKI	17.740
TOVORNO VOZILO DO 3,5t	16.542
TOVORNO VOZILO DO 3,5t	16.542
DOGRADITEV SMETARKEGA VOZILA	1.245
POSODE ZA ODPADKE	10.302
RAČUNALNIŠKA OPREMA	3.486
REZALEC NAVOJEV	651
MOTORNI ŽAGI	577
KOSILNICE	483
VARILI APARAT	768
KLIMATSKE NAPRAVE	1.220
PISARNIŠKO POHIŠTVO	10.390
ANALIZATOR CO2	3.210
ELEKTRO OPREMA ZA PUHALO ČN	712
VERIŽNO DVIGALO	710
DRUGA OPREMA (hladilnik,pihalnik listja,vzorčevalnik,naprava za pipetiranje,pipetor	1.477
DROBNI INVENTAR	2.156
SKUPAJ VLAGANJA V LETU 2010	114.331

V letu 2010 so bila največja vlaganja v vozila 52.069 EUR in v urejanje centralnega skladišča 19.228 EUR.

4.1.3 Naložbene nepremičnine *546 EUR*

Naložbene nepremičnine predstavlja vrednost zemljišča v višini 546 EUR, ki ga je družba pridobila v izvršilnem postopku do neplačnika komunalnih storitev.

4.1.4 Osnovna sredstva v upravljanju *0 EUR*

Do 31.12.2009 so bila med osnovnimi sredstvi izkazana tudi osnovna sredstva infrastrukture občin Ajdovščina in Vipava v upravljanju v skupni vrednosti 28.289.742 EUR. V skladu s spremembo SRS 35 (2006) sta bili Pogodbi o upravljanju z občinama prekinjeni in osnovna sredstva izločena iz knjig družbe ter prenesena na občini. S 1.1.2010 sta bili podpisani Pogodbi o najemu osnovnih sredstev infrastrukture, ki jo družba še nadalje uporablja za izvajanje javnih dejavnosti

4.1.5 Dolgoročne terjatve za odloženi davek *18.213 EUR*

Družba ima oblikovane terjatve za odložene davke iz naslova dolgoročnih rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi.

4.1.6 Zaloge

177.878 EUR

Naziv	2010	2009
Zaloge materiala	168.031	157.006
Zaloge trgovskega blaga	9.847	12.518
Skupaj	177.878	169.524

Zaloge materiala predstavljajo v največji meri zaloge vodovodnega materiala. Poleg tega se vodijo še zaloge materiala za čistilne naprave in za cestno službo. Pri popisu je bil ugotovljen primanjkljaj materiala v vrednosti 1.038 EUR in višek materiala v vrednosti 929 EUR.

Drobni inventar se ob nabavi knjiži v uporabo in 100 % odpiše v breme stroškov. Vrednost znaša 37.655 EUR in je enaka popravku vrednosti.

Trgovsko blago predstavlja pogrebno opremo in posode za odpadke, namenjene prodaji. Pri popisu je bil ugotovljen primanjkljaj blaga v vrednosti 9 EUR in višek blaga 145 EUR.

4.1.7 Kratkoročne poslovne terjatve

1.140.346 EUR

v EUR

Naziv	2010	2009
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	1.009.773	962.339
Druge kratkoročne poslovne terjatve	130.573	225.198
Skupaj	1.140.346	1.187.537

Kratkoročne poslovne terjatve so se v letu 2010 zmanjšale za 4 % ali 47.191 EUR. Zmanjšanje temelji na manjših drugih terjativah, saj so se terjatve do kupcev povečale. Terjatve iz naslova komunalnih dejavnosti znašajo 486.297 EUR in predstavljajo 43 % vseh terjatev. Med temi terjativami predstavljata velik delež okoljski dajatvi za obremenjevanje okolja, ki nista prihodek družbe, ampak obveznost do države. Družba ju po Uredbi Vlade Republike Slovenije zaračunava skupaj s komunalnimi storitvami in DDV.

Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev

v EUR

	Kosmata vrednost	Popravek vrednosti	Čista vrednost 2010	Čista vrednost 2009
- v državi	1.077.001	-67.228	1.009.773	962.216
- v tujini				123
Skupaj	1.077.001	-67.228	1.009.773	962.339

Terjatve do 20 najpomembnejših kupcev predstavljajo 41 % salda terjatev na koncu poslovnega leta.

Popravek vrednosti terjatev, ki se oblikuje glede na stanje terjatev konec leta, se je povečal za 5.101 EUR in znaša 67.228 EUR. Popravek vrednosti terjatev za zamudne obresti, ki se oblikuje v celotni vrednosti terjatev za zamudne obresti, pa se je povečal za 8.774 EUR in znaša 26.681 EUR oz. 98%vseh terjatev za obresti.

Druge kratkoročne poslovne terjatve

v EUR

	Kosmata vrednost	Popravek vrednosti	Čista vrednost 2010	Čista vrednost 2009
Kratkoročne terjatve za dane avanse	1.310		1.310	1.378
Kratkoročne terjatve do države	34.592		34.592	23.935
Kratkoročne terjatve do delavcev	65		65	44
Terjatve do lastnikov stanovanj	69.882		69.882	58.584
Ostale kratkoročne terjatve	24.724		24.724	141.257
Skupaj	130.573	0	130.573	225.198

Druge kratkoročne poslovne terjatve so se zmanjšale za 94.625 EUR od tega se 83.244 EUR nanaša na zahtevek do občine Vipava za odstopljene terjatve do Agroinda, ki smo ga pridobili s pogodbo o odstopu terjatev. Pogodba se zaključi v februarju 2011.

Pregled terjatev po starosti

v EUR

	nezapadle	do 3 mesece	od 3 do 6 mesecev	od 6 do 9 mesecev	od 9 do 12 mesecev	nad 1 leto	Skupaj
Terjatve do kupcev doma	534.559	194.777	21.154	10.638	5.080	73.076	839.284
Terjatve do kupcev -HS	92.640	39.073	15.630	8.627	10.498	71.249	237.717
Skupaj	627.199	233.850	36.784	19.265	15.578	144.325	1.077.001

Pregled starosti terjatev po deležih

	nezapadle	do 3 mesece	od 3 do 6 mesecev	od 6 do 9 mesecev	od 9 do 12 mesecev	nad 1 leto	Skupaj
Terjatve do kupcev doma	64%	23%	3%	1%	1%	9%	100%
Terjatve do kupcev - HS	39%	16%	7%	4%	4%	30%	100%
Skupaj	58%	22%	3%	2%	1%	13%	100%

Za dvomljive in sporne terjatve, je skladno z računovodsko politiko družbe že oblikovan popravek vrednosti.

4.1.8 Dobroimetje pri bankah, čeki, gotovina

714.817 EUR

Na dan 31.12.2010 znaša dobroimetje na transakcijskem računu pri Novi KBM, poslovalnica Ajdovščina 3.367 EUR, v blagajni je bilo 150 EUR gotovine, skladno z blagajniškim maksimumom. Inkaso pristojbine za tržnico za 31.12.2010, ki še ni bil evidentiran na transakcijskem računu znaša 3 EUR. Denarna sredstva rezervnega sklada hišnih svetov pa znašajo 1.261 EUR.

Kratkoročni depoziti pri bankah znašajo 710.135 EUR in jih ima družba pri Hranilnici in posojilnici Vipava d.d. in Novi KBM d.d..

4.1.9 Kratkoročne aktivne časovne razmejitve

29.462 EUR

Kratkoročne časovne razmejitve predstavljajo predvsem kratkoročno odložene stroške v skupnem znesku 876 EUR in kratkoročno nezaračunane prihodke v skupnem znesku 28.586 EUR. Največji delež kratkoročno nezaračunanih prihodkov predstavljajo opravljene storitve praznjenja greznic, ki se opravi enkrat na štiri leta, uporabnik pa se lahko odloči, da se mu storitev obračuna v 48 obrokih.

4.1.10 Kapital

1.127.612 EUR

v EUR

	2010	2009
Vpoklicani kapital	216.909	216.909
Osnovni kapital	216.909	216.909
Kapitalske rezerve	332.533	332.533
Rezerve iz dobička	285.936	285.936
Zakonske rezerve	21.691	21.691
Druge rezerve iz dobička	264.245	264.245
Preneseni čisti poslovni izid	191.984	422.246
Čisti poslovni izid poslovnega leta	100.250	-
Skupaj	1.127.612	1.257.624

Celotni kapital družbe znaša na zadnji dan poslovnega leta 1.127.612 EUR. V primerjavi z letom prej se je povečal za znesek čistega dobička leta 2010 v višini 100.250 EUR in zmanjšal za izplačilo bilančnega dobička v skupnem znesku 230.262 EUR.

Vse postavke kapitala se delijo na lastnike v skladu z deleži osnovnega kapitala po strukturi lastništva, ki je prikazana v uvodnem poglavju.

Po prevrednotenju kapitala z rastjo cen življenjskih potrebščin v višini 1,9 %, bi preračunan poslovni izid pred davkom od dohodka pravnih oseb predstavljal izgubo v znesku 85.407 EUR.

4.1.11 Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve **131.277 EUR**

Rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi imajo naravo vnaprej vračunanih stroškov. Namenjene so pokrivanju pričakovanih obveznosti na podlagi obvezujočih preteklih dohodkov. Neposredno se zmanjšujejo za dejansko nastale stroške, za pokrivanje katerih so bile oblikovane.

Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade zaposlenih znašajo po stanju na dan 31.12.2010 131.277 EUR v višini ocenjenih bodočih izplačil za odpravnine in jubilejne nagrade, diskontirane na dan bilance stanja. Izračun je bil narejen za vsakega zaposlenega posebej z upoštevanjem stroškov odpravnin ob upokojitvi ter stroškov vseh pričakovanih jubilejnih nagrad do upokojitve. V poslovnem letu so bile v breme stroškov oblikovane rezervacije v višini 8.378 EUR.

4.1.12 Dolgoročne finančne obveznosti **147.262 EUR**

Predstavljajo vrednost kredita, ki je bil najet pri EKO skladu Republike Slovenije za nabavo samonakladalnika za ločeno zbiranje in odvoz odpadkov v letu 2004 z obrestno mero 3,95 % in za nabavo specialnega vozila za praznjenje greznic in čiščenje kanalizacije v letu 2006 z obrestno mero 3,5 %. Del kredita, ki zapade v plačilo v letu 2010, je bil prenesen na kratkoročne obveznosti v znesku 16.478 EUR. Oba kredita sta zavarovana s poroštvom občin. Rok odplačila kreditov je v letu 2019 za samonakladalnik in 2021 za specialno vozilo. Vrednost za tisti del obeh kreditov, ki ima rok zapadlost čez več kot 5 let znaša 81.349 EUR.

4.1.13 Dolgoročne poslovne obveznosti **0 EUR**

Obveznosti za sredstva infrastrukture v upravljanje od občin Ajdovščina in Vipava so se zmanjšale skladno z izločitvijo osnovnih sredstev infrastrukture iz upravljanja. Presežek vrednosti obveznosti nad vrednostjo osnovnih sredstev v višini 641.504 EUR je bil prenesen na kratkoročne poslovne obveznosti in nakazan občinama v skupnem znesku 633.171 EUR. Neplačan je ostal še znesek 8.333 EUR iz naslova sofinanciranja infrastrukture s strani druge pravne osebe.

4.1.14 Kratkoročne finančne obveznosti **57.248 EUR**

Predstavljajo kratkoročni del dolgoročnega kredita EKO sklada Republike Slovenije s pripadajočimi obrestmi v višini 16.986 EUR in še neizplačani del razdeljenega poslovnega izida iz preteklih let v višini 40.261 EUR.

4.1.15 Kratkoročne poslovne obveznosti **1.392.800 EUR**

v EUR

Naziv	2010	2009
Obveznosti do dobaviteljev	645.464	476.907
Preplačila kupcev	1.602	23.918
Kratkoročne obveznosti iz posl. obvez. do lastnikov stanovanj in poslovnih prostorov	382.893	311.618
Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	125.444	145.946
Kratkoročne obveznosti do države – takse in drugo	210.153	104.033
Ostale kratkoročne obveznosti	27.244	109.803
SKUPAJ	1.392.800	1.172.225

Vse obveznosti so poravnane redno glede na zapadlost. Kot zapadle obveznosti, se v stanju na dan 31.12.2010 izkazujejo le pogodbeno zadržana plačila investicij v osnovna sredstva.

Kratkoročne obveznosti do lastnikov stanovanj in poslovnih prostorov pomenijo obveznosti za prejete račune za najemnino lastnikov prostorov, ki se prefakturirajo in so izkazane kot terjatve do najemnikov teh prostorov v okviru kratkoročnih poslovnih terjatev.

Obveznosti do zaposlenih so obračunane plače za december.

4.1.16 Kratkoročne pasivne časovne razmejitve

167.749 EUR

v EUR

Naziv	2010	2009
Odloženi prihodki - števnina	154.454	173.526
Akontacije plačil za praznjenje greznic	4.270	-
Odloženi prihodki - drugi	9.025	12.193
SKUPAJ	167.749	186.886

Pasivne časovne razmejitve se skoraj v celoti nanašajo na odložene prihodke. Njihov pretežni del so odloženi prihodki iz naslova zbrane števnine, ki se obračunava za namene pokrivanja stroškov overjanja in zamenjave vodomerov in se v posameznem letu izkaže v prihodkih skladno s številom zamenjanih vodomerov.

KSD je kot upravljalec vodovoda po Zakonu o meroslovju zavezana overjati ali menjavati vodomere vsakih pet let. Z zaračunavanjem števnine v petih letih zbere potrebna sredstva za pokritje teh stroškov.

Del odloženih prihodkov v višini 4.270 EUR predstavljajo plačila za opravljene storitve praznjenja greznic, ki se opravi enkrat na štiri leta, uporabnik pa se lahko odloči, da bo storitev poravnal v 48 obrokih.

4.1.17 Zabilančne obveznosti

27.126.087 EUR

V izvenbilančni evidenci vodimo evidenco osnovnih sredstev prejetih v najem s Pogodbo o najemu infrastrukture od občin Ajdovščina in Vipava, ki jih družba uporablja za opravljanje dejavnosti obveznih javnih služb varstva okolja.

Poleg tega so evidentirani še zahtevki zaposlencev, ki jih družba ne priznava.

4.2 Izkaz poslovnega izida

Prihodki od izvajanje storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja (dejavnost oskrbe s pitno vodo, odvajanja in čiščenja odpadnih voda in ravnanja z odpadki) se obračunavajo z izstavljenimi računi za porabljeno pitno vodo in ostale komunalne storitve zaračunane na osnovi občinskih odlokov in uredb po potrjenih cenah.

Prihodki od izvajanja drugih storitev v okviru dejavnosti, ki jih je dolžan izvajati izvajalec javne službe (vzdrževanje hidrantov, menjava vodomerov, izdaja projektnih pogojev in soglasij,...) se zaračunavajo po veljavnem ceniku, oz. po ponudbi ali po pogodbi.

Prihodki iz izbirnih javnih služb se zaračunavajo po opravljenih delih in po cenikih (javna snaga, vzdrževanje parkov, zelenic, ulic in lokalnih cest).

Prihodki storitev tržnih dejavnosti se zaračunavajo na osnovi pogodb za opravljene storitve ali veljavnega cenika (gradbene storitve, čiščenje zasebne kanalizacije, ...).

Prodajo trgovskega blaga predstavlja pogrebni material in zabojniki, ki se prodaja po ceniku.

Prihodki, ki jih dejavnosti obračunavajo medsebojno (dobava pitne vode, odvajanja in čiščenja odplak in ravnanja z odpadki, druge storitve,...) istočasno povečujejo prihodke in odhodke družbe, zato take prihodke in odhodke spremljamo v okviru obračunskega kontnega razreda 5. Na ta način za vsako posamezno dejavnost

spremljamo vse prihodke in odhodke, v izkazih za družbo pa so medsebojno zaračunani zneski izločeni. Vrednostno to za leto 2009 pomeni 147.396 EUR, za leto 2010 pa 104.692 EUR.

4.2.1 Čisti prihodki od prodaje

5.244.141 EUR

V skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in z občinskimi odloki o izvajanju javnih služb vodi družba ustrezne računovodske podatke ločeno za obvezne javne, za javne službe in za druge storitve in tržne dejavnosti. Med tržne dejavnosti se v skladu s Pravilniki uvršča tudi izvajanje dejavnosti za industrijo oziroma za tiste večje uporabnike, ki jih Pravilniki izločajo iz OJS. Podatki so ustrezno preračunani tudi za leto 2009.

a) Čisti prihodki od prodaje z opravljanjem GJS

v EUR

Naziv	2010	2009
Prihodki OJS vodooskrba	541.712	553.259
Prihodki OJS odvajanja in čiščenja odpadnih voda	656.440	431.039
Prihodki OJS ravnanja z odpadki	937.386	865.409
SKUPAJ	2.135.538	1.849.707

Vse GJS se opravljajo v obeh občinah.

Med prihodki OJS odvajanja in čiščenja odpadnih voda je vključena tudi omrežnina v višini 634.322 EUR, to je namenski prihodek namenjen za uporabo osnovnih sredstev občine, ki služijo za izvajanje OJS. Med prihodki vodooskrbe in ravnanja z odpadki omrežnina še ni posebej evidentirana zaradi zamrznitve cen OJS z 28.8.2010.

b) Čisti prihodki od prodaje drugih storitev in tržnih dejavnosti

v EUR

Naziv	2010	2009
Prihodki druge storitve vodooskrbe	632.588	617.772
Prihodki druge storitve odvajanje in čiščenje	767.152	634.573
Prihodki tržna dejavnost ravnanje z odpadki	44.245	52.261
Prihodki neobvezne javne službe vzdrževanje cest	466.596	372.255
Prihodki neobvezne javne službe javna snaga	189.297	197.534
Prihodki od pogrebne in pokopališke dejavnosti	284.988	264.245
Prihodki od upravljanja s stanovanji in poslovnimi prostori	131.482	125.914
Prihodki drugih storitev	592.256	345.890
SKUPAJ	3.108.603	2.610.443

Prihodki storitev drugih dejavnosti zajemajo prihodke drugih gospodarskih javnih služb, drugih storitev, ki jih družba opravlja kot izvajalec javnih služb (npr. umerjanje vodomeroev, vzdrževanje hidrantnega omrežja, ...) in gradbenih in drugih tržnih storitev.

4.2.2 Usredstveni lastni proizvodi in storitve

254 EUR

v EUR

Naziv	2010	2009
Prihodki lastne dejavnosti	254	347.063

So obračunane vrednosti del v lastni režiji na investicijskih delih na sredstvih družbe. V primerjavi z letom 2009 so ti prihodki padli, ker osnovna sredstva javne infrastrukture niso več izkazana v knjigah družbe.

4.2.3 Drugi poslovni prihodki

23.045 EUR

v EUR

Naziv	2010	2009
Prihodki od prejetih superrabatov, vrnjenih trošarin	20.286	6.491
Prihodki od prodaje odpisanega OS	2.687	2.596
Prevrednotovalni prihodki in prihodki od odprave rezervacij	73	-
SKUPAJ	23.045	9.086

4.2.4 Stroški blaga, materiala in storitev

3.115.252 EUR

a) Stroški porabljenega materiala ter nabavna vrednost prodanega blaga so naslednji:

v EUR

Naziv	2010	2009
Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	41.638	41.681
Stroški porabljenega materiala	516.616	592.548
Stroški porabljenega pomožnega materiala	160.613	168.076
Stroški porabljene energije	326.862	328.647
Stroški nadomestnih delov za vzdrževanje	72.445	86.965
Odpis drobnega inventarja	4.324	3.777
Stroški iz naslova popisnih razlik	108	68
Stroški pisarniškega materiala in strokovne literature	11.872	11.147
Drugi stroški materiala	10.390	18.346
SKUPAJ	1.144.868	1.251.256

b) Stroški storitev

v EUR

Naziv	2010	2009
Stroški storitev izdelave	323.674	176.808
Stroški prevoznih storitev	53.160	51.948
Stroški storitev v zvezi z vzdrževanjem	137.487	124.553
Najemnine	1.240.247	12.027
Povračila stroškov v zvezi z delom	2.225	2.135
Stroški plačilnega prometa in bančnih storitev, zavar.	40.262	36.108
Stroški intelektualnih in osebnih storitev, analize	60.040	60.619
Stroški reklame in reprezentance	1.020	440
Stroški drugih storitev	112.269	140.850
SKUPAJ	1.970.384	605.488

Med stroški drugih storitev največji delež predstavljajo pogrebne storitve drugih v višini 42.518 EUR, ekološke in komunalne storitve drugih v višini 19.777 EUR, storitve čiščenja in nadzora v višini 9.404 EUR, objave, oglasi in obvestila 4.316 EUR in druge.

Stroški revizijskih storitev so v letu 2010 znašali 6.553 EUR.

Stroški storitev so se glede na leto 2009 povečali zaradi stroškov najemnine za osnovna sredstva infrastrukture, ki jih zaračunavata občini lastnici infrastrukture za opravljanje GJS.

4.2.5 Stroški dela

1.855.439 EUR

Komunalno podjetje je v letu 2010 obračunalo za 1.390.267 EUR stroškov bruto plač in nadomestil plač, prispevkov 275.344 EUR, drugi stroški dela so znašali 189.828 EUR.

v EUR

Naziv	2010	2009
Plače zaposlencev	1.390.267	1.351.140
Prispevki od plač in davek na plače	223.961	218.709
Prispevki ZPIZ na dobo s povečanjem	19.019	13.622
Pokojninsko zavarovanje	32.364	31.395
Regres za letni dopust	74.477	74.827
Prevozi na delo in z dela	53.381	54.098
Prehrana med delom	61.970	60.785
Drugi prejemki	0	24.263
SKUPAJ STROŠKI DELA:	1.855.439	1.828.839

KSD izplačuje plače zaposlenim v skladu s Kolektivno pogodbo komunalnih dejavnosti. Plača zaposlenega je sestavljena iz osnovne plače, dodatka za minulo delo ter dela plače na osnovi delovne uspešnosti.

Delovna uspešnost za leto 2010 znaša 3 - 5 %, dodatki za delovno dobo znašajo od 0,5 % do 0,8 % od osnovne plače za vsako izpolnjeno leto delovne dobe in od 0,1 % do 0,3 % od povprečne plače za vsako izpolnjeno leto od petega leta dalje za delo pri družbi. Delavcem se osnovna plača poveča še za opravljeno delo preko polnega delovnega časa, za delo ob nedeljah in praznikih, dodatek za čas dela v težjih delovnih pogojih dela, ter za čas dežurstva.

Povprečna bruto plača na zaposlenega (za delavce, ki prejema plačo po kolektivni pogodbi) je za leto 2010 znašala 1.467,34 EUR. Vsem zaposlenim je bil izplačan regres za letni dopust v dveh delih, skupaj bruto 970,00 EUR na zaposlenega.

Prispevki za dobo s povečanjem se plačujejo za zaposlene na čistilnih napravah in v dejavnosti odvajanja odpadnih voda zaradi možnosti okužbe in drugih težkih pogojev dela. V letu 2010 se je stopnja teh prispevkov povečala iz 6,25 na 10,55%, zato je bilo plačanih 4.607 EUR več prispevkov.

V drugi steber pokojninskega zavarovanja je vključenih 75 zaposlenih, vrednost mesečnega vplačila je znašala 36 EUR za upravičenca.

Stroški dela so večji od preteklega leta za 1,4%. Povišanje v skladu s tarifno prilogo Kolektivne pogodbe komunalnih dejavnosti je bilo izvedeno 1.1.2010.

Direktor KSD je edini član uprave in prejema plačo na podlagi individualne pogodbe o zaposlitvi, ki jo je z njim sklenil Župan občine Ajdovščina kot predsednik skupščine. Njegova osnovna plača je 95 % županove, povečana za minulo delo in je za leto 2010 od 1.2. znašala 37.227,00 EUR. Po individualni pogodbi pripada direktorju regres za letni dopust, ki mu je bil izplačan v bruto znesku 970,00 EUR kot ostalim zaposlenim. Direktor v letu 2010 od družbe ni prejel sejin, nagrad ali deležev v dobičku.

Bivši direktor, ki mu je mandat prenehal v decembru 2009 in delovno razmerje v januarju 2010, je prejel še 3.294,00 EUR bruto plače.

4.2.6 Odpisi vrednosti

173.034 EUR

a) **Amortizacija** se obračunava od nabavne vrednosti neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev. Zneski, ki se vračunavajo v nabavno vrednost osnovnih sredstev so prikazani pri razkritjih neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev.

V letu 2010 je bila obračunana amortizacija pri sredstvih v lasti podjetja v naslednjih zneskih v EUR

	Amortizacija 2010	Amortizacija 2009
Premoženjske pravice, neopredmetena OS	3.116	5.865
Gradbeni objekti	10.381	11.406
Tovorna vozila in gradbena mehanizacija	75.564	84.662
Transportna oprema in osebni avtomobili	20.579	21.757
Posode za odpadke	24.429	26.550
Računalniška oprema	7.973	7.851
Druga oprema	21.346	21.186
Drobni inventar	3.068	3.328
SKUPAJ	166.456	182.605

b) **Prevrednotovalni poslovni odhodki pri opredmetenih osnovnih sredstvih** predstavljajo odpis le teh v višini 379 EUR.

c) **Prevrednotovalni poslovni odhodki** pri obratnih sredstvih predstavljajo popravek vrednosti terjatev v višini 6.199 EUR, zaradi povečanja dvomljivih in spornih terjatev. Oslabitev je opravljena v skladu s Pravilnikom o računovodstvu.

4.2.7 Drugi poslovni odhodki

36.464 EUR

Druge poslovne odhodke predstavljajo predvsem prispevek za zaposlovanje invalidov, ki ga družba plačuje, ker nima zaposlenih dovolj invalidov in stroški oblikovanja rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine, ki jih je družba oblikovala v skladu s SRS 2006.

Naziv	2010	2009
Dajatve, ki niso odvisne od stroškov dela	18.679	18.721
Stroški rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine	8.378	17.322
Izdatki za varstvo okolja	4.465	3.116
Stroški sodnih taks in koleki	2.318	3.019
Drugi stroški	2.624	4.836
SKUPAJ	36.464	47.014

4.2.8 Prihodki od obresti in drugi prihodki od financiranja 27.575 EUR

Drugi finančni prihodki predstavljajo obresti za vezane depozite pri poslovnih bankah v višini 16.230 EUR, zamudne obresti za nepravočasno plačane terjatve do kupcev, ki znašajo 11.345 EUR.

4.2.9 Odhodki za obresti in drugi odhodki financiranja 6.389 EUR

Večji del odhodkov za obresti predstavljajo obresti za najeti kredit za osnovno sredstvo v višini 6.286 EUR.

4.2.10 Drugi prihodki 27.822 EUR

Drugi prihodki izhajajo iz prejetih odškodnin od zavarovalnice 25.066 EUR, prihodkov za predčasna plačila obveznosti 1.674 EUR, povrnjenih sodnih stroškov v višini 883 EUR, ki so bili plačani v preteklih letih in drugih neobičajnih prihodkov.

4.2.11 Drugi odhodki 25.334 EUR

Največji delež predstavlja 20%odškodnine, ki jo je družba plačala na podlagi sodne odločbe leta 2008 in revizija postopka ni bila rešena, denarno kazen v znesku 5.642 EUR je družba plačala po odločbi okoljskega inšpektorja.

4.2.12 Čisti dobiček obračunskega obdobja 5.520 EUR

Leto:	2010	2009	Indeks
Razlika med			
- poslovnimi prihodki / odhodki	87.252	-312.361	
- finančnimi prihodki / odhodki	21.186	26.141	81
- drugimi prihodki / odhodki	2.488	280.664	0
Poslovni izid obračunskega obdobja	110.926	-5.556	
Davki	10.676	-36	
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	100.250	-5.520	

Poslovni izid obračunskega obdobja predstavlja razliko med prihodki in odhodki poslovnega leta. Obveznost za davek od dobička znaša po pokritju davčne izgube iz preteklih let 7.958 EUR. Zmanjšanje terjatev iz naslova odloženih davkov v znesku 2.718 EUR se odraža na zmanjšanju čistega dobička obračunskega obdobja, ki tako znaša 100.250 EUR.

4.3 Izkaz denarnih tokov

Izkaz denarnih tokov predstavlja spremembe denarnih sredstev v letu 2010. Po različici II. SRS 26 (2006) se vključi postavke bilance stanja in izkaza uspeha, ob tem da so izključeni pritoki in odtoki, ki niso povezani s prejemki in izdatki. To velja za amortizacijo v višini 166.465 EUR, odpise osnovnih sredstev v višini 379 EUR in odpise terjatev v višini 6.199 EUR. Pri izdatkih za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev niso upoštevana vlaganja v osnovna sredstva izdelana v lastni režiji – usredstveni lastni proizvodi v višini 254 EUR.

Do največje spremembe v poslovnih obveznostih in osnovnih sredstvih je prišlo zaradi izločitve sredstev infrastrukture v lasti občin iz upravljanja. Obveznosti so se zmanjšale za 28.273.518 EUR, vendar je prišlo do denarnega toka le v višini 633.171 EUR, kolikor so obveznosti presegle osnovna sredstva infrastrukture v upravljanju.

4.4 Kazalniki

Pomembnejši kazalniki poslovanja in finančnega ustroja družbe, ki jih izračunavamo so:

		2010	2009	Povprečje panoge
1.stopnja lastniškosti financiranja	kapital / obveznosti do virov sredstev	0,373	0,039	0,201
2.stopnja dolgoročnosti financiranja	kapital+dolg.dolgovi / obvez.do virov sredstev	0,422	0,953	0,841
3.stopnja osnovnosti financiranja	osnovna sredstva(neodpisana vred.) / sredstva	0,312	0,921	0,824
4.stopnja dolgoročnosti investiranja	OS+dolg.naložbe+dolg.terj./ sredstva	0,318	0,922	0,837
5.koeficient kapitalske pokritosti osn.sredstev	kapital / osnovna sredstva	1,196	0,043	0,697
6.koeficient neposredne pokritosti kratk.obvez.	likvidna sredstva / kratkoročne obveznosti	0,493	0,925	0,470
7.koeficient pospešene pokritosti kratk.obvez.	likvidna sreds. + kratk.terj. / kratk.obveznosti	1,279	1,924	1,285
8.koeficient kratkoročne pokritosti kratk.obvez.	kratk.sredstva / kratk.obveznosti	1,402	2,067	1,353
9.koeficient gospodarnosti poslovanja	poslovni prihodki / poslovni odhodki	1,017	0,939	0,954
10.koeficient čiste dobičkonosnosti kapitala	čisti dobiček v posl.letu / povprečni kapital	0,089	-0,004	0,073
11.koeficient dividendnosti osnovnega kapitala	vsota dividend / povprečni osn.kapital	1,062	0,000	0,000

V letu 2010 so se nekateri kazalniki bistveno spremenili zaradi prenosa osnovnih sredstev infrastrukture v lasti občin iz upravljanja. To so kazalniki, ki kažejo stopnjo lastniškosti financiranja, dolgoročnosti financiranja, osnovnosti financiranja, dolgoročnosti investiranja in kapitalske pokritosti osnovnih sredstev. Tudi primerjava s povprečjem panoge iz leta 2002 zaradi tega ne bo več smiselna. Novi izračuni za panogo pa niso bili še izdelani.

Kazalniki likvidnosti so se poslabšali zaradi slabše plačilne discipline, zaradi povečanja kratkoročnih obveznosti za najemno infrastrukturo in zaradi izplačila dela bilančnega dobička.



Izgradnja kanalizacije NA PRODU v Vipavi

DODATNA RAZKRITJA; SRS-35

5.1 Izkazi poslovnega izida po dejavnostih

v EUR

	VODOOS KRBA	ODVAJA NJE	ČIŠČE NJE	R. Z ODPADKI	JAVNA SNAGA	CESTE	POGREB. POKOP.	UPR. STANOV.	TRŽ. STORIT.	SPLOŠNI STROŠKI	INTER. STOR.	SKUPAJ PRED OBDAVČITVIJO
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	1.180.508	504.403	951.150	1.024.090	189.297	486.036	284.988	134.464	588.707	5.190	-104.692	5.244.142
Prihodki iz dejavnosti	919.971	169.272	563.912	978.918	189.297	466.596	228.030	131.482	587.063	4.540	0	4.239.080
Prihodki iz omrežnine	0	302.260	334.960	0	0	0	0	0	0	0	-2.898	634.322
Števnina	247.964	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	247.964
Prih. od tržnih storitev in prodaja blaga	6.365	30.596	25.489	2.713	0	0	56.958	0	654	0	0	122.775
Interni prihodki med dejavnostmi	6.208	2.275	26.789	42.460	0	19.440	0	2.982	991	650	-101.794	0
USREDSTV. LAST. PROIZ. IN STOR.	0	0	254	0	0	0	0	0	0	0	0	254
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	1.706	179	15.980	1.504	2.805	0	0	0	871	0	23.046
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN	895.989	253.838	582.901	502.263	48.912	238.563	141.648	32.002	434.407	89.420	-104.692	3.115.252
Nab.vred. prodanega blaga in storitev	0	0	0	3.888	0	0	37.126	0	624	0	0	41.638
Stroški porabljenega materiala	329.886	17.233	162.942	162.573	28.854	122.104	33.060	16.044	193.350	37.186	0	1.103.230
Najemnina infrastrukture	494.832	189.664	337.646	207.074	0	0	0	0	0	0	0	1.229.216
Stroški storitev	70.844	31.394	49.468	117.163	12.778	113.047	59.724	14.001	224.374	48.374	0	741.167
Stroški internih storitev	426	15.547	32.845	11.566	7.280	3.412	11.738	1.957	16.059	3.861	-104.692	0
STROŠKI DELA	197.290	109.328	224.434	464.255	102.068	170.372	107.411	87.812	118.825	273.643	0	1.855.439
ODPISI V REDNOSTI	11.630	13.506	8.112	57.393	10.289	33.770	4.766	270	5.398	21.323	0	166.456
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	11.630	13.506	8.112	57.393	10.289	33.770	4.766	270	5.398	21.323	0	166.456
Prevrednot.pos.odhodki pri obr. sr.	1.482	672	1.378	2.215	67	0	0	0	561	202	0	6.577
Drugi poslovni odhodki	3.766	1.033	3.744	11.032	2.209	3.710	1.513	1.883	2.698	4.875	0	36.464
STROŠKI UPRAVE	70.582	24.046	52.153	65.641	10.408	28.421	13.892	7.765	34.534	-307.442	0	0
STROŠKI ISKLADIŠČA	16.147	1.114	2.229	21.915	5.943	13.372	4.829	1.486	7.254	-74.290	0	0
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-16.379	102.572	76.633	-84.645	10.906	634	10.928	3.246	-14.970	-1.672	0	87.253
Drugi fin.prihodki	14.798	0	0	948	4.137	4.185	2.328	1.180	0	0	0	27.575
Finančni odhodki	69	3.598	377	2.344	0	0	0	0	0	1	0	6.389
POSL. IZID IZ REDNEGA DELOV.	-1.650	98.974	76.255	-86.041	15.043	4.819	13.256	4.426	-14.970	-1.673	0	108.438
Drugi prihodki	4.268	437	7.067	7.282	0	507	2	315	6.269	1.674	0	27.822
Drugi odhodki	337	0	0	5.069	0	260	0	19.668	0	1	0	25.334
POSL. IZID ZUNAJ RED.DEL.	3.931	437	7.067	2.213	0	247	2	-19.353	6.269	1.673	0	2.488
ČISTI POSLOVNI IZID	2.281	99.411	83.323	-83.828	15.043	5.066	13.258	-14.927	-8.700	0	0	110.926

5.2 Izkazi poslovnega izida po dejavnostih in občinah

5.2.1 Dejavnost vodooskrbe

v EUR

	OBVEZNA J. SLUŽBA VODOOSKRBE			DRUGE STORITVE VODOOSKRBE			SKUPAJ VODOOSKRBA		
	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	547.920	561.040	98	632.588	617.951	102	1.180.508	1.178.991	100
Prihodki od vodarine	541.712	553.259	98	378.259	391.858	97	919.971	945.117	97
Prihodki iz omrežnine	0	0		0	0		0	0	
Števnina	0	0		247.964	219.148	113	247.964	219.148	113
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	0	0		6.365	6.765	94	6.365	6.765	94
Interni prihodki med dejavnostmi	6.208	7.781	80	0	180	0	6.208	7.961	78
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	2.677		0	0		0	2.677	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	422.436	142.327	297	473.553	296.994	159	895.989	439.321	204
Stroški porabljenega materiala	69.511	83.927	83	260.375	257.862	101	329.886	341.789	97
Najemnina infrastrukture	309.871	0		184.962	0		494.832	0	
Stroški storitev	42.766	55.877	77	28.079	37.751	74	70.844	93.628	76
Stroški internih storitev	288	2.523	11	138	1.381	10	426	3.904	11
STROŠKI DELA	110.984	77.766	143	86.306	65.847	131	197.290	143.613	137
ODPISI VREDNOSTI	7.330	304.659	2	4.300	189.052	2	11.630	493.711	2
Amort. ne.dolg.sr.in opr.OS podjetja	7.330	8.775	84	4.300	5.282	81	11.630	14.057	83
Amort.ne.dolg.sr.in opr.OS v uprav.	0	295.884	0	0	183.770	0	0	479.654	0
Prevrednot.posl.odh.pri obr. sred.	950	2.300	41	532	2.062	26	1.482	4.362	34
Drugi poslovni odhodki	2.229	4.720	47	1.537	2.871	54	3.766	7.591	50
STROŠKI UPRAVE	36.076	38.417	94	34.507	36.021	96	70.582	74.438	95
STROŠKI SKLADIŠČA	8.928	8.548	104	7.219	6.449	112	16.147	14.997	108
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-41.013	-15.020	273	24.634	18.655	132	-16.379	3.635	
Drugi fin.prih.za obresti in drugi	9.283	7.003	133	5.515	6.435	86	14.798	13.438	110
Fin. odhodki za obresti in drugi	42	39	108	27	26	104	69	65	106
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-31.773	-8.056		30.123	25.064	120	-1.650	17.008	
Drugi prihodki	2.784	1.269	219	1.484	822	181	4.268	2.091	204
Drugi odhodki	15	162	9	322	143	225	337	305	110
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	2.769	1.107	250	1.161	679	171	3.931	1.786	220
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-29.003	-6.949		31.284	25.743	122	2.281	18.794	12

V dejavnosti oskrbe s pitno vodo spremljamo ločeno dejavnost obvezne javne službe, ki jo opredeljuje Pravilnik o oskrbi s pitno vodo in ostale storitve, ki so vezane na izvajalca vodooskrbe, niso pa OJS. To je oskrba industrije, izdaja projektnih pogojev in soglasij za priključitev na omrežje po pooblastilu občine ter izvajanje strokovno tehničnih in razvojnih nalog dejavnosti po pogodbi z občino. Viri financiranja so različni po posameznih vrstah storitev.

Do 31.12.2010 bi morali oblikovati strukturo cene OJS v skladu s Pravilnikom o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja iz leta 2009, vendar je Vlada RS te aktivnosti zaenkrat zamrznila. Občini zaračunavata najemnino v skladu s Pravilnikom, cene omrežnine pa ne moremo oblikovati. Vrednostno je v strukturi stroškov najemnina nadomestila strošek amortizacije OS v upravljanju.

Podatki so zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009. Skupni dobiček dejavnosti za leto 2009 je za 27,4 tisoč EUR nižji zaradi izločitve gradbenih storitev (-26,3 tisoč EUR) in zaradi spremembe sodil za delitev stroškov uprave in skladišča (-1,0 tisoč EUR).

OSKRBA S PITNO VODO AJDOVŠČINA

v EUR

	OBVEZNA J. SLUŽBA VODOOSKRBE			DRUGE STORITVE VODOOSKRBE			SKUPAJ VODOOSKRBA		
	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	371.814	379.562	97	492.463	486.949	101	864.277	866.511	99
Prihodki od vodarine	367.025	374.403	97	313.957	323.020	97	680.982	697.423	97
Prihodki iz omrežnine	0	0		0	0		0	0	
Števnina	0	0		174.094	156.984	111	174.094	156.984	111
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	0	0		4.412	6.765	65	4.412	6.765	65
Interni prihodki med dejavnostmi	4.788	5.159	93	0	180	0	4.788	5.339	90
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	2.606		0	0		0	2.606	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	276.167	96.624	286	359.881	222.090	162	636.048	318.714	200
Stroški porabljenega materiala	48.163	54.842	88	187.322	189.491	99	235.485	244.333	96
Najemnina infrastrukture	195.211	0		147.940	0		343.151	0	
Stroški storitev	32.642	40.013	82	24.522	31.452	78	57.164	71.465	80
Stroški internih storitev	150	1.769	9	97	1.147	8	248	2.916	8
STROŠKI DELA	78.962	50.206	157	72.503	53.180	136	151.465	103.386	147
ODPISI VREDNOSTI	5.958	202.843	3	3.880	153.123	3	9.838	355.966	3
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	5.958	7.577	79	3.880	4.911	79	9.838	12.488	79
Amort.n.dolg.sr.in o.OS v upravljanju	0	195.266	0	0	148.212	0	0	343.478	0
Prevredn.posl.odhodki pri obrat. sr.	714	1.605	44	462	1.618	29	1.176	3.223	36
Drugi poslovni odhodki	1.831	3.815	48	1.374	2.559	54	3.205	6.374	50
STROŠKI UPRAVE	24.436	26.001	94	26.530	27.855	95	50.966	53.856	95
STROŠKI SKLADIŠČA	6.553	6.240	105	5.863	5.287	111	12.415	11.527	108
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-22.807	-5.166	441	21.970	21.237	103	-836	16.071	
Drugi fin.prih.za obresti in drugi	7.877	4.924	160	5.096	4.881	104	12.973	9.805	132
Fin. odhodki za obresti in drugi	42	39	108	27	26	104	69	65	106
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-14.972	-281		27.039	26.092	104	12.067	25.811	47
Drugi prihodki	1.804	1.269	142	1.184	822	144	2.988	2.091	143
Drugi odhodki	15	123	12	260	112	232	274	235	117
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	1.789	1.146	156	925	710	130	2.714	1.856	146
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-13.183	865		27.964	26.802	104	14.781	27.667	53

V občini Ajdovščina je družba oskrbela uporabnike z 1.511.983 m³ pitne vode. Od tega je za izvajanje OJS vodooskrbe zajela 61 % pitne vode, za oskrbo industrije pa 39 % pitne vode. V povprečju je bila poraba manjša za 3%.

Izguba v OJS se je glede na leto 2009 povečala zaradi manjše količine porabljene pitne vode. Pri drugih storitvah je padec prihodkov zaradi manjše količine porabe vode v industriji skoraj nadomestilo povečanje prihodkov iz večjega obsega menjave vodomerov. Celoten izpad prihodkov zaradi manjše količine porabljene vode glede na leto 2009 znaša 19 tisoč EUR.

Več dela smo opravili v lastni režiji, zato so višji stroški dela in manjši stroški storitev zunanjih izvajalcev, manjša je tudi poraba materiala. Izvajanje investicij na vodovodnem omrežju se v skladu s spremembo SRS vodi popolnoma ločeno v okviru tržnih dejavnosti.

Podatki so zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009. Skupni dobiček vseh storitev za leto 2009 je za 12.800 EUR nižji zaradi izločitve gradbenih storitev (-15,6 tisoč EUR) in zaradi spremembe sodil za delitev stroškov uprave in skladišča (+2,8 tisoč EUR).

OSKRBA S PITNO VODO VIPAVA

v EUR

	OBVEZNA J. SLUŽBA VODOOSKRBE			DRUGE STORITVE VODOOSKRBE			SKUPAJ VODOOSKRBA		
	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	176.107	181.478	97	140.125	131.002	107	316.232	312.480	101
Prih.od vodarine	174.687	178.856	98	64.302	68.838	93	238.989	247.694	96
Prihodki iz omrežnine	0	0		0	0		0	0	
Števnina	0	0		73.870	62.164	119	73.870	62.164	119
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	0	0		1.953	0		1.953	0	
Interni prihodki med dejavnostmi	1.420	2.622	54	0	0		1.420	2.622	54
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	71		0	0		0	71	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	146.269	45.703	320	113.672	74.904	152	259.941	120.607	216
Stroški porabljenega materiala	21.348	29.085	73	73.053	68.371	107	94.401	97.456	97
Najemnina infrastrukture	114.660	0		37.022	0		151.681	0	
Stroški storitev	10.124	15.864	64	3.556	6.299	56	13.680	22.163	62
Stroški internih storitev	138	754	18	41	234	18	179	988	18
STROŠKI DELA	32.022	27.560	116	13.803	12.667	109	45.825	40.227	114
ODPISI VREDNOSTI	1.372	101.816	1	420	35.929	1	1.792	137.745	1
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	1.372	1.198	115	420	371	113	1.792	1.569	114
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	0	100.618	0	0	35.558	0	0	136.176	0
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	236	695	34	70	444	16	306	1.139	27
Drugi poslovni odhodki	398	905	44	163	312	52	561	1.217	46
STROŠKI UPRAVE	11.639	12.416	94	7.977	8.166	98	19.616	20.582	95
STROŠKI SKLADIŠČA	2.376	2.308	103	1.356	1.162	117	3.732	3.470	108
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-18.206	-9.854	185	2.664	-2.582		-15.542	-12.436	125
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	1.406	2.079	68	419	1.554	27	1.825	3.633	50
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-16.801	-7.775	216	3.083	-1.028		-13.717	-8.803	156
Drugi prihodki	980	0		299	0		1.279	0	
Drugi odhodki	0	39	0	63	31	202	63	70	89
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	980	-39	2.513	237	-31		1.217	-70	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-15.821	-7.814	202	3.320	-1.059		-12.500	-8.873	141

V občini Vipava je družba oskrbela uporabnike s 387.075 m³ pitne vode. Od tega je za izvajanje OJS vodooskrbe zajela 77 % pitne vode, za oskrbo industrije pa 23% pitne vode. V povprečju je bila poraba manjša za 4%.

Izguba v OJS se je glede na leto 2009 povečala zaradi padca količine porabljene pitne vode. Pri Drugih storitvah je padec prihodkov zaradi manjše količine porabe vode v industriji povečanje prihodkov iz večjega obsega menjave vodomerov gospodinjstvom. Zato je izguba vodooskrbe za 4 tisoč EUR višja kot leta 2009.

Več dela smo opravili v lastni režiji, zato so višji stroški dela in manjši stroški storitev zunanjih izvajalcev, manjša je tudi poraba materiala.

Izvajanje investicij na vodovodnem omrežju se v skladu s spremembo SRS vodi popolnoma ločeno v okviru tržnih dejavnosti. Podatki so zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009.

Podatki so zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009. Skupni rezultat vseh storitev za leto 2009 je za 14.600 EUR nižji zaradi izločitve gradbenih storitev (-10,7 tisoč EUR) in zaradi spremembe sodil za delitev stroškov uprave in skladišča (-3,8 tisoč EUR).

5.2.2 Dejavnost odvajanja odpadnih voda

v EUR

	OBVEZNA J. SLUŽBA ODVAJ. ODP. VODA			DRUGE STORITVE ODVAJ. ODP. VODA			SKUPAJ ODVAJANJE		
	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	259.153	191.050	136	245.250	116.933	210	504.403	307.983	164
Prihodki iz dejavnosti OJS	107.513	190.243	57	61.759	102.343	60	169.272	292.586	58
Prihodki iz omrežnine	149.365	0		152.895	0		302.260	0	
Prihod.iz tržne dejavnosti in prodaje blaga	0	0		30.596	13.629	224	30.596	13.629	224
Interni prihodki med dejavnostmi	2.275	807	282	0	961	0	2.275	1.768	129
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	1.415	0		291	0		1.706	0	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	144.526	103.975	139	109.311	7.867	1.389	253.838	111.842	227
Stroški porabljenega materiala	11.060	17.699	62	6.172	2.256	274	17.233	19.955	86
Najemnina infrastrukture	99.655	0		90.008	0		189.664	0	
Stroški storitev	18.450	35.618	52	12.945	3.120	415	31.394	38.738	81
Stroški internih storitev	15.361	50.658	30	186	2.491	7	15.547	53.149	29
STROŠKI DELA	66.530	90.024	74	42.798	20.193	212	109.328	110.217	99
ODPISI VREDNOSTI	8.891	109.005	8	4.615	45.619	10	13.506	154.624	9
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	8.891	12.889	69	4.615	2.100	220	13.506	14.989	90
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	0	96.116	0	0	43.519	0	0	139.635	0
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	332	735	45	339	373	91	672	1.108	61
Drugi poslovni odhodki	554	1.381	40	480	144	333	1.033	1.525	68
STROŠKI UPRAVE	14.038	20.873	67	10.008	5.092	197	24.046	25.965	93
STROŠKI SKLADIŠČA	520	707	74	594	346	172	1.114	1.053	106
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	25.176	-135.650		77.396	37.299	208	102.572	-98.351	
Drugi fin.prih.za obresti in drugi	0	2.132	0	0	1.084	0	0	3.216	0
Fin. odhodki za obresti in drugi	2.556	3.629	70	1.042	531	196	3.598	4.160	86
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	22.620	-137.147		76.354	37.852	202	98.974	-99.295	
Drugi prihodki	171	55.557	0	266	24.193	1	437	79.750	1
Drugi odhodki	0	39	0	0	20	0	0	59	0
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	171	55.518	0	266	24.173	1	437	79.691	1
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	22.790	-81.629		76.620	62.025	124	99.411	-19.604	

V dejavnosti odvajanje odpadnih voda spremljamo ločeno dejavnost obvezne javne službe, ki jo opredeljuje Pravilnik o odvajanju in čiščenju odpadnih voda in ostale storitve, ki so vezane na izvajalca odvajanja odpadnih voda, niso pa OJS. To je oskrba industrije, strojno čiščenje kanalizacije po naročilu izvajalcev gradbenih storitev, izdajo projektnih pogojev in soglasij za priključitev na omrežje po pooblastilu občine ter izvajanje strokovno tehničnih in razvojnih nalog dejavnosti po pogodbi z občino. Do izgradnje kanalizacijskega omrežja je v okviru Pravilnika obsežna tudi dejavnost ravnanja z obstoječimi greznicami, ki se izvaja v skladu z operativnim programom v štiriletnih periodah. Viri financiranja so različni po posameznih vrstah storitev.

S 1.1.2010 smo začeli zaračunavati ceno storitev, ki je bila oblikovana v skladu s Pravilnikom o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja iz leta 2009, cene omrežnine oziroma uporaba infrastrukture se zaračunava posebej, ostali stroški dejavnosti posebej. Aktiviranje novo zgrajenega omrežja predvideno za leto 2010 se je predvsem v občini Ajdovščina zamaknilo v leto 2011, zato je bila zaračunana omrežnina višja od najemnine za uporabo infrastrukture. Praznjenje obstoječih greznic se zaračuna po opravljeni storitvi, razen če se uporabnik odloči za akontativno obročno plačevanje.

Podatki so zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009. Skupni rezultat za leto 2009 je za 8,5 tisoč EUR višji zaradi izločitve gradbenih storitev (-18,6 tisoč EUR) in zaradi spremembe sodil za delitev stroškov uprave (+5 tisoč EUR) in kanaljeta (+5,1 tisoč EUR).

ODVAJANJE ODPADNIH VODA AJDOVŠČINA

v EUR

	OBVEZNA J. SLUŽBA ODVAJ. ODP. VODA			DRUGE STORITVE ODVAJ. ODP. VODA			SKUPAJ O D V A J A N J E		
	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	155.186	134.818	115	185.578	94.495	196	340.763	229.313	149
Prihodki iz dejavnosti OJS	86.106	134.074	64	50.140	79.905	63	136.246	213.979	64
Prihodki iz omrežnine	66.815	0		106.439	0		173.254	0	
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	0	0		28.999	13.629	213	28.999	13.629	213
Interni prihodki med dejavnostmi	2.264	744	304	0	961		2.264	1.705	133
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	1.304	0		291	0		1.595	0	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	67.094	80.483	83	63.009	4.885	1.290	130.103	85.368	152
Stroški porabljenega materiala	9.203	11.991	77	5.301	2.121	250	14.504	14.112	103
Najemnina infrastrukture	28.119	0		46.052	0		74.171	0	
Stroški storitev	15.303	25.586	60	11.473	2.764	415	26.776	28.350	94
Stroški internih storitev	14.469	42.906	34	183	0		14.653	42.906	34
STROŠKI DELA	55.812	59.012	95	36.860	16.599	222	92.672	75.611	123
ODPISI VREDNOSTI	8.003	56.229	14	4.312	29.551	15	12.315	85.780	14
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	8.003	9.705	82	4.312	1.969	219	12.315	11.674	105
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	0	46.524	0	0	27.582	0	0	74.106	0
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	143	506	28	223	300	74	366	806	45
Drugi poslovni odhodki	432	936	46	441	133	332	873	1.069	82
STROŠKI UPRAVE	8.362	13.411	62	6.660	3.523	189	15.022	16.934	89
STROŠKI SKLADIŠČA	290	441	66	453	261	173	743	702	106
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	16.354	-76.200		73.911	39.243	188	90.264	-36.957	
Drugi fin.prih.za obresti in drugi finančni odhodki za obresti in iz drugih obvez.	0	1.467	0	0	870	0	0	2.337	0
Drugi fin.prih.za obresti in drugi finančni odhodki za obresti in iz drugih obvez.	2.361	1.984	119	1.002	283	354	3.363	2.267	148
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	13.992	-76.717		72.909	39.830	183	86.901	-36.887	
Drugi prihodki	171	23.350	1	266	13.843	2	437	37.193	1
Drugi odhodki	0	27	0	0	16	0	0	43	0
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	171	23.323	1	266	13.827	2	437	37.150	1
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	14.163	-53.394		73.175	53.657	136	87.338	263	

V občini Ajdovščina predstavlja kar 39% odpadne vode voda iz industrije. Ostalih 61% je bilo odvedenih iz gospodinjstev in manjših pravnih oseb. Izgradnja omrežja in priključevanje novih uporabnikov je v teku.

Dobiček izhaja iz več obračunane omrežnine zaradi zamika pri aktiviranju kanalizacijskega omrežja, zaradi večjih količin odpadne vode iz industrije in zaradi več naročil za strojno čiščenje kanalizacije.

V OJS, v okviru katere ravnanje z obstoječimi greznicami predstavlja izgubo v višini 30 tisoč EUR, ki je v precejšnji meri posledica zelo velikega števila s stališča zakonodaje bistveno premajhnih greznic, zaradi katerih prihodki ne pokrivajo stroškov praznjenja, se je previsoka omrežnina delno pobotala s to izgubo, pri drugih storitvah pa se izkazuje dobiček.

Podatki so zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009. Skupni rezultat za leto 2009 je za 9.300 EUR višji zaradi izločitve gradbenih storitev (-19,6 tisoč EUR) in zaradi spremembe sodil za delitev stroškov uprave (+5 tisoč EUR) in kanaljeta (+25,4 tisoč EUR).

ODVAJANJE ODPADNIH VODA VIPAVA

v EUR

	OBVEZNA J. SLUŽBA ODVAJ. ODP. VODA			DRUGE STORITVE ODVAJ. ODP. VODA			SKUPAJ ODVAJANJE		
	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	103.968	56.232	185	59.672	22.438	266	163.640	78.670	208
Prihodki iz dejavnosti OJS	21.408	56.169	38	11.619	22.438	52	33.026	78.607	42
Prihodki iz omrežnine	82.550	0		46.456	0		129.006	0	
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	0	0		1.597	0		1.597	0	
Interni prihodki med dejavnostmi	10	63	16	0	0		10	63	16
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	111	0		0	0		111	0	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	77.432	23.492	330	46.302	2.982		123.734	26.474	467
Stroški porabljenega materiala	1.857	5.708	33	872	135	646	2.729	5.843	47
Najemina infrastrukture	71.536	0		43.956	0		115.493	0	
Stroški storitev	3.147	10.032	31	1.471	356	413	4.618	10.388	44
Stroški internih storitev	892	7.752	12	3	2.491	0	895	10.243	9
STROŠKI DELA	10.718	31.012	35	5.938	3.594	165	16.656	34.606	48
ODPISI VREDNOSTI	888	52.776	2	303	16.068	2	1.191	68.844	2
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	888	3.184	28	303	131	231	1.191	3.315	36
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	0	49.592	0	0	15.937	0	0	65.529	0
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	190	229	83	116	73	160	306	302	101
Drugi poslovni odhodki	122	445	27	39	11	350	160	456	35
STROŠKI UPRAVE	5.676	7.462	76	3.348	1.569	213	9.024	9.031	100
STROŠKI SKLADIŠČA	230	266	86	141	85	166	371	351	106
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	8.822	-59.450		3.485	-1.944		12.307	-61.394	
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	0	665	0	0	214	0	0	879	0
finančni odhodki za obresti in iz drugih obvez.	195	1.645	12	40	248	16	235	1.893	12
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	8.627	-60.430		3.445	-1.978		12.073	-62.408	
Drugi prihodki	0	32.207	0	0	10.350	0	0	42.557	0
Drugi odhodki	0	12	0	0	4	0	0	16	0
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	0	32.195	0	0	10.346	0	0	42.541	0
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	8.627	-28.235		3.445	8.368	41	12.073	-19.867	

V dejavnosti odvajanje odpadnih voda v občini Vipava predstavlja oskrba industrije kar 38% odpadne vode.

V okviru OJS se v letu 2010 praznjenje obstoječih greznic skoraj ni izvajalo, ker se je večina storitve za prejšnje štiriletno obdobje opravila v letu 2008 in 2009. Zaradi zamika pri aktiviranju novega kanalizacijskega omrežja je bila zaračunana nekoliko previsoka omrežnina. Posledično je rezultat pozitiven.

Podatki so zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009. Skupni rezultat za leto 2009 je za 17.800 EUR nižji zaradi izločitve gradbenih storitev (+1 tisoč EUR) in zaradi spremembe sodil za delitev stroškov uprave in kanaljeta (-18,8 tisoč EUR).



Izgradnja kanalizacije Vojkova ulica v Vipavi

5.2.3 Dejavnost čiščenja odpadnih voda

v EUR

	OBVEZNA J. SLUŽBA ČIŠČENJA ODP. VODA			DRUGE STORITVE ČIŠČENJA ODP. VODA			SKUPAJ ČIŠČENJE		
	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	410.509	246.683	166	540.641	577.018	94	951.150	823.701	115
Prihodki iz dejavnosti OJS	253.368	240.796	105	310.544	500.445	62	563.912	741.241	76
Prihodki iz omrežnine	149.092	0		185.868	0		334.960	0	
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	0	0		25.489	18.155	140	25.489	18.155	140
Interni prihodki med dejavnostmi	8.049	5.887	137	18.740	58.418	32	26.789	64.305	42
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	100	1.093		154	994		254	2.087	
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	179	0		0	0		179	0	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	247.236	161.112	153	335.665	198.353	169	582.901	359.465	162
Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev	0	0		0	0		0	0	
Stroški porabljenega materiala	72.726	110.208	66	90.216	135.557	67	162.942	245.765	66
Najemnina infrastrukture	138.571	0		199.075	0		337.646	0	
Stroški storitev	21.439	25.926	83	28.029	31.697	88	49.468	57.623	86
Stroški internih storitev	14.500	24.978	58	18.345	31.099	59	32.845	56.077	59
STROŠKI DELA	97.111	96.570	101	127.323	120.776	105	224.434	217.346	103
ODPISI VREDNOSTI	3.377	161.814	2	4.735	211.844	2	8.112	373.659	2
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	3.377	3.067	110	4.735	3.393	140	8.112	6.460	126
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	0	158.747	0	0	208.452	0	0	367.199	0
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	572	1.204	48	806	1.562	52	1.378	2.766	50
Drugi poslovni odhodki	1.608	2.450	66	2.136	3.167	67	3.744	5.617	67
STROŠKI UPRAVE	22.240	28.946	77	29.913	36.694	82	52.153	65.640	79
STROŠKI SKLADIŠČA	931	910	102	1.297	1.196	108	2.229	2.106	106
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	37.712	-205.230		38.921	4.420	881	76.633	-200.811	
Drugi fin.prih.za obresti in drugi	0	3.347	0	0	4.312	0	0	7.659	0
Fin. odhodki za obresti in drugi	185	84	221	192	93	206	377	177	213
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	37.527	-201.967		38.729	8.639	448	76.255	-193.329	
Drugi prihodki	2.777	57.750	5	4.291	65.257	7	7.067	123.007	6
Drugi odhodki	0	62	0	0	80	0	0	142	0
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	2.777	57.688	5	4.291	65.177	7	7.067	122.865	6
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	40.303	-144.279		43.019	73.816	58	83.323	-70.464	

V dejavnosti čiščenja odpadnih voda spremljamo ločeno dejavnost obvezne javne službe, ki jo opredeljuje Pravilnik o odvajanju in čiščenju odpadnih voda in ostale storitve, ki so vezane na izvajalca čiščenja odpadnih voda, niso pa OJS. To je oskrba industrije, čiščenje grezničnih gošč drugih naročnikov ter izvajanje strokovno tehničnih in razvojnih nalog dejavnosti po pogodbi z občino. Viri financiranja so različni po posameznih vrstah storitev.

Cena storitve je že oblikovana tako, da se cena omrežnine zaračunava posebej glede na pretočnost vodomera, cena za pokrivanje stroškov izvajanja dejavnosti pa posebej po m³.

Podatki so zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009. Skupni rezultat za leto 2009 je za 12,8 tisoč EUR nižji zaradi spremembe sodil za delitev stroškov uprave in kanaljeta.

ČIŠČENJE ODPADNIH VODA AJDOVŠČINA

v EUR

	OBVEZNA J. SLUŽBA ČIŠČENJA ODP. VODA			DRUGE STORITVE ČIŠČENJA ODP. VODA			SKUPAJ ČIŠČENJE		
	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	318.646	168.226	189	463.167	505.634	92	781.813	673.860	116
Prihodki iz dejavnosti OJS	182.044	163.719	111	250.318	430.316	58	432.362	594.035	73
Prihodki iz omrežnine	129.152	0		169.125	0		298.277	0	
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	0	0		25.489	18.155	140	25.489	18.155	140
Interni prihodki med dejavnostmi	7.450	4.507	165	18.235	57.163	32	25.685	61.670	42
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	100	0		154	0		254	0	
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	0		0	0		0	0	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	181.273	101.430	179	280.105	144.051	194	461.378	245.481	188
Stroški porabljenega materiala	41.200	69.463	59	63.661	98.485	65	104.860	167.948	62
Najemnina infrastrukture	117.171	0		181.049	0		298.220	0	
Stroški storitev	14.179	15.485	92	21.914	22.197	99	36.092	37.682	96
Stroški internih storitev	8.724	16.482	53	13.481	23.369	58	22.205	39.851	56
STROŠKI DELA	63.167	62.790	101	98.732	90.041	110	161.899	152.831	106
ODPISI VREDNOSTI	2.688	128.640	2	4.154	181.962	2	6.843	310.602	2
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	2.688	2.613	103	4.154	3.280	127	6.843	5.893	116
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	0	126.028	0	0	178.681	0	0	304.709	0
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	461	919	50	713	1.303	55	1.174	2.222	53
Drugi poslovni odhodki	1.074	1.847	58	1.686	2.618	64	2.759	4.465	62
STROŠKI UPRAVE	15.802	20.221	78	24.490	28.756	85	40.291	48.977	82
STROŠKI SKLADIŠČA	730	726	101	1.128	1.029	110	1.857	1.755	106
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	53.551	-148.347		52.314	55.874	94	105.865	-92.473	
Drugi fin.prih.za obresti in drugi	0	2.494	0	0	3.536	0	0	6.030	0
Fin. odhodki za obresti in drugi	51	35	146	79	49	161	130	84	155
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	53.500	-145.888		52.235	59.361	88	105.735	-86.527	
Drugi prihodki	2.777	25.030	11	4.291	35.487	12	7.067	60.517	12
Drugi odhodki	0	46	0	0	65	0	0	111	0
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	2.777	24.984	11	4.291	35.422	12	7.067	60.406	12
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	56.276	-120.904		56.526	94.783		112.802	-26.121	

V dejavnosti čiščenja odpadnih voda v občini Ajdovščina predstavlja oskrba industrije 39% odpadne vode. Količina očiščene odpadne vode se je povečala v povprečju za 4 %, v sami industriji pa za 7 %.

S 1.9.2009 smo začeli zaračunavati ceno storitev, ki je bila oblikovana v skladu s Pravilnikom o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja iz leta 2008, cene omrežnine oziroma uporaba infrastrukture se zaračunava posebej, ostali stroški dejavnosti posebej. Pravilnik ni opredeljeval višine amortizacijskih stopenj za sredstva infrastrukture tako kot Pravilnik iz leta 2009. Z višjo ceno se je prekinil večletni trend ustvarjanja izgube iz poslovanja te dejavnosti.

V letu 2010 smo začeli uvajati novo tehnologijo dehidracije in uporabo novih materialov. Finančno se je to izkazalo z manjšimi stroški pomožnih materialov in tudi nižjimi stroški odpadnega blata, ki nastaja v manjših količinah. Zaradi odločbe okoljskega inšpektorja o prepovedi uporabe odpadnega blata za prekrivanje zaključenih delov odlagališča v CERO Dolga poljana, se bodo v letu 2011, zaradi zahteve inšpektorja po oddajanju odpadnih blat pooblaščenemu zbiralcu, predvidoma zelo povečali stroški ravnanja s tem odpadkom.

Podatki so zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009. Skupni rezultat za leto 2009 je za 8.900 EUR nižji zaradi spremembe sodil za delitev stroškov uprave in kanaljeta.

ČIŠČENJE ODPADNIH VODA VIPAVA

v EUR

	OJS ČIŠČENJA ODP. VODA			DRUGE STORITVE ČIŠČENJA ODP. VODA			SKUPAJ ČIŠČENJE		
	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	91.925	78.457	117	77.474	71.384	109	169.399	149.841	113
Prihodki iz dejavnosti OJS	71.385	77.077	93	60.226	70.129	86	131.612	147.206	89
Prihodki iz omrežnine	19.940	0		16.743	0		36.683	0	
Interni prihodki med dejavnostmi	599	1.380	43	505	1.255	40	1.104	2.635	42
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	0	1.093	0	0	994	0	0	2.087	0
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	117	0		0	0		117	0	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	65.963	59.682	111	55.561	54.302	102	121.524	113.984	107
Stroški porabljenega materiala	31.527	40.745	77	26.555	37.072	72	58.082	77.817	75
Najemnina infrastrukture	21.400	0		18.026	0		39.426	0	
Stroški storitev	7.260	10.441	70	6.115	9.500	64	13.376	19.941	67
Stroški internih storitev	5.775	8.496	68	4.865	7.730	63	10.640	16.226	66
STROŠKI DELA	33.944	33.780	100	28.591	30.735	93	62.535	64.515	97
ODPISI VREDNOSTI	689	33.174	2	580	29.883	2	1.269	63.057	2
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	689	454	152	580	112	516	1.269	567	224
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	0	32.720	0	0	29.770	0	0	62.490	0
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	111	285	39	93	259	36	204	544	38
Drugi poslovni odhodki	534	603	89	450	549	82	984	1.152	85
STROŠKI UPRAVE	6.438	8.725	74	5.423	7.938	68	11.861	16.663	71
STROŠKI SKLADIŠČA	202	184	110	170	167	102	371	351	106
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-15.839	-56.883	28	13.394	-51.455	26	-29.232	-108.338	27
Drugi fin.prih.za obresti in drugi	0	853	0	0	776	0	0	1.629	0
Fin. odhodki za obresti in drugi	134	49	274	113	44	257	247	93	266
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-15.973	-56.079	28	13.507	-50.723	27	-29.480	-106.802	28
Drugi prihodki	0	32.720	0	0	29.770	0	0	62.490	0
Drugi odhodki	0	16	0	0	15	0	0	31	0
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	0	32.704	0	0	29.755	0	0	62.459	0
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-15.973	-23.375	68	13.507	-20.968	64	-29.480	-44.343	66

V dejavnosti čiščenja odpadnih voda predstavlja oskrba industrije kar 46% odpadne vode. Količina očiščene odpadne vode je bila v letu 2010v povprečju za 3 % nižja, v sami industriji pa za 7 % nižja.

S 1.1.2010 smo začeli zaračunavati ceno storitev, ki je bila oblikovana v skladu s Pravilnikom o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja iz leta 2009, cene omrežnine oziroma uporaba infrastrukture se zaračunava posebej, ostali stroški dejavnosti posebej. Stopnje amortizacije so upoštevane iste, kot veljajo za občino lastnico infrastrukture.

Ker se v letu 2010 na kanalizacijsko omrežje in s tem na čistilno napravo ni priključilo toliko uporabnikov, kot je bilo predvideno pri pripravi cene storitve, je poslovanje še vedno negativno. Zaradi odločbe okoljskega inšpektorja o prepovedi uporabe odpadnega blata za prekrivanje zaključenih delov odlagališča v CERO Dolga poljana, se bodo v letu 2011, zaradi zahteve inšpektorja po oddajanju odpadnih blat pooblaščenemu zbiralcu, predvidoma zelo povečali stroški ravnanja s tem odpadkom.

Podatki so zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009. Skupni rezultat za leto 2009 je za 3.900 EUR nižji zaradi spremembe sodil za delitev stroškov uprave in kanaljeta.

5.2.4 Dejavnost ravnanja z odpadki

v EUR

	OBVEZNA J. SLUŽBA RAVNANJA Z ODPAD.			DRUGE STORITVE RAVNANJA Z ODPAD.			SKUPAJ RAVNANJE Z ODPAD.		
	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	977.669	920.788	106	46.421	54.525	85	1.024.090	975.313	105
Prihodki iz dejavnosti	935.912	863.354	108	43.006	52.261	82	978.918	915.615	107
Prihod. tržna dejavnost in prodaja blaga	1.474	2.055		1.239	0		2.713	2.055	132
Interni prihodki med dejavnostmi	40.283	55.379	73	2.177	2.264	96	42.460	57.643	74
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	0	9.123		0	504		0	9.627	
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	15.980	4.044		0	0		15.980	4.044	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	477.161	242.891	196	25.102	13.088	192	502.263	255.979	196
Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev	3.756	1.675		132	125		3.888	1.800	
Stroški porabljenega materiala	155.058	156.288	99	7.515	8.582	88	162.573	164.870	99
Najemnina infrastrukture	195.937	0		11.137	0		207.074	0	
Stroški storitev	111.496	75.388	148	5.667	4.057	140	117.163	79.445	147
Stroški internih storitev	10.915	9.540	114	651	324	201	11.566	9.864	117
STROŠKI DELA	442.495	416.003	106	21.761	22.215	98	464.255	438.218	106
ODPISI VREDNOSTI	55.198	272.247	20	2.195	12.261	18	57.393	284.508	20
Amort.ne.dolg.sr.in opr.OS podjetja	55.198	64.493	86	2.195	4.367	50	57.393	68.860	83
Amort.ne.dolg.sr.in opr.OS v upravlj.	0	207.754	0	0	7.894	0	0	215.648	0
Prevrednot. posl.odhod. pri obrat. sr.	2.123	2.597	82	93	160	58	2.215	2.757	80
Drugi poslovni odhodki	10.536	11.314	93	497	615	81	11.032	11.929	92
STROŠKI UPRAVE	62.495	64.590	97	3.146	3.300	95	65.641	67.890	97
STROŠKI SKLADIŠČA	21.021	19.469	108	894	1.233	73	21.915	20.702	106
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-77.378	-95.156	81	-7.267	2.157		-84.645	-92.999	91
Drugi fin.prih.za obresti in drugi	915	8.209	11	32	522	6	948	8.731	11
Fin. odhodki za obresti in drugi	2.259	2.415	94	84	174	48	2.344	2.589	91
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-78.722	-89.362		-7.319	2.505		-86.041	-86.857	99
Drugi prihodki	6.960	69.538	10	322	3.076	10	7.282	72.614	10
Drugi odhodki	4.783	142		285	9		5.069	151	3.357
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	2.177	69.396	3	36	3.067	1	2.213	72.463	3
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-76.545	-19.966		-7.283	5.572	-131	-83.828	-14.394	582

V dejavnosti ravnanja z odpadki obvezno javno službo predstavlja ravnanje s komunalnimi odpadki, ravnanje z nekomunalnimi odpadki pa ni OJS. To področje ureja več Uredb o ravnanju z odpadki, ki so tudi še v fazi sprejemanja in spreminjanja. Tudi ločeno računovodsko spremljanje te dejavnosti je bilo zaradi tega v letu 2010 težko izvedljivo. Ker izhaja iz do sedaj znanih zakonskih okvirov, se bo v naslednjih letih še spreminjalo.

Do 31.12.2010 bi morali oblikovati strukturo cene OJS v skladu s Pravilnikom o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja iz leta 2009, vendar je Vlada RS te aktivnosti zaenkrat zamrznila. Občina zaračunava najemnino v skladu s Pravilnikom, cene uporabe infrastrukture pa ne moremo oblikovati. Vrednostno je v strukturi stroškov najemnina nadomestila strošek amortizacije OS v upravljanju. V veljavni ceni še niso opredeljeni stroški zapiranja odlagališča, kot tudi niso upoštevani povečani stroški ločenega ravnanja z odpadki. Cena namreč izhaja iz leta 2003, stroški ločenega zbiranja oziroma ravnanja z odpadki nasploh, pa se iz leta v leto povečujejo, kar posledično vpliva na povečanje izgube dejavnosti.

Podatki so zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009. Skupna izguba se je za leto 2009 povečala za 1 tisoč EUR zaradi spremembe sodil za delitev stroškov uprave.

RAVNANJE Z ODPADKI AJDOVŠČINA

v EUR

	OBVEZNA J. SLUŽBA RAVNANJA Z ODPAD.			DRUGE STORITVE RAVNANJA Z ODPAD.			SKUPAJ RAVNANJE Z ODPAD.		
	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	763.569	714.719	107	32.711	45.084	73	796.280	759.803	104
Prihodki iz dejavnosti	731.709	671.753	109	30.247	43.336	70	761.956	715.089	107
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	1.474	2.055	72	988	0		2.462	2.055	120
Interni prihodki med dejavnostmi	30.386	40.911	74	1.476	1.748	84	31.862	42.659	75
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	0	7.478	0	0	439	0	0	7.917	0
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	12.086	3.247	372	0	0		12.086	3.247	372
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	366.115	190.137	193	17.293	10.906	159	383.408	201.043	191
Nab.vrednost prodan. blaga in storitev	3.756	1.675	224	132	125	106	3.888	1.800	216
Stroški porabljenega materiala	116.258	122.282	95	5.046	7.147	71	121.304	129.429	94
Najemnina infrastrukture	152.154	0		7.767	0		159.920	0	
Stroški storitev	85.488	58.685	146	3.895	3.362	116	89.383	62.047	144
Stroški internih storitev	8.460	7.495	113	453	272	167	8.913	7.767	115
STROŠKI DELA	336.815	316.002	107	14.890	17.959	83	351.706	333.961	105
ODPISI VREDNOSTI	44.715	219.490	20	1.621	10.154	16	46.335	229.644	20
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	44.715	52.008	86	1.621	3.717	44	46.335	55.725	83
Amort.n.dolg.sr.in o.OS v upravljanju	0	167.482	0	0	6.437	0	0	173.919	0
Prevrednot. posl.odhodki pri obr.sr.	1.665	1.972	84	66	130	50	1.731	2.102	82
Drugi poslovni odhodki	8.199	8.600	95	347	498	70	8.547	9.098	94
STROŠKI UPRAVE	47.881	49.954	96	2.166	2.715	80	50.047	52.669	95
STROŠKI SKLADIŠČA	16.352	15.065	109	625	1.017	62	16.978	16.082	106
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-46.087	-75.776	61	-4.298	2.144		-50.385	-73.632	68
Drugi fin.prih.za obresti in drugi	915	6.253	15	32	425	8	948	6.678	14
Finančni odhodki za obresti in drugi	2.033	2.207	92	72	163	44	2.105	2.370	89
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-47.205	-71.730	66	-4.337	2.406		-51.542	-69.324	74
Drugi prihodki	4.598	56.475	8	186	2.681	7	4.784	59.156	8
Drugi odhodki	3.708	108		199	7		3.906	115	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	890	56.367	2	-13	2.674	0	878	59.041	1
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-46.315	-15.363	301	-4.350	5.080		-50.664	-10.283	493

V dejavnosti ravnanja z odpadki spremljamo zbiranje in odvoz odpadkov ločeno po občinah, obdelava in odlaganje pa se izvaja v skupnem CERO v Dolgi Poljani. Skupni stroški se delijo na obe občini lastnici in uporabnici CERO.

Podatki so zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009. Skupna izguba ravnanja s komunalnimi in nekomunalnimi odpadki se je za leto 2009 zmanjšala za 2.400 EUR zaradi spremembe sodil za delitev stroškov uprave. Poleg tega se je spremenila delitev stroškov in prihodkov CERO, ki je v skupni lasti obeh občin. Do leta 2009 se je za ključ delitve uporabljalo dogovorno razmerje lastništva (80,3% občina Ajdovščina, 19,7% občina Vipava). V preračunu za leto 2009 in za leto 2010 pa razmerje količin pripeljanih odpadkov v CERO. Izjema je strošek amortizacije sredstev v upravljanju, ki se deli v razmerju lastništva, tako kot je v letu 2010 zaračunana najemnina za uporabo CERO.

RAVNANJE Z ODPADKI VIPAVA

v EUR

	OJS RAVNANJA Z ODPAD.			DRUGE STORITVE RAVNANJA Z ODPADKI			SKUPAJ RAVNANJE Z ODPADKI		
	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	214.100	206.069	104	13.711	9.441	145	227.810	215.510	106
Prihodki iz dejavnosti	204.203	191.601	107	12.759	8.925	143	216.962	200.526	108
Prihodki iz omrežnine	0	0		0	0		0	0	
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	0	0		251	0		251	0	
Interni prihodki med dejavnostmi	9.897	14.468	68	701	516	136	10.598	14.984	71
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	0	1.645	0	0	65	0	0	1.710	0
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	3.894	797	489	0	0		3.894	797	489
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	111.045	52.754	210	7.809	2.182	358	118.854	54.936	216
Stroški porabljenega materiala	38.800	34.006	114	2.469	1.435	172	41.269	35.441	116
Najemnina infrastrukture	43.783	0		3.371	0		47.154	0	
Stroški storitev	26.008	16.703	156	1.772	695	255	27.779	17.398	160
Stroški internih storitev	2.455	2.045	120	198	52	381	2.653	2.097	126
STROŠKI DELA	105.679	100.001	106	6.870	4.256	161	112.550	104.257	108
ODPISI VREDNOSTI	10.483	52.757	20	575	2.107	27	11.058	54.864	20
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	10.483	12.485	84	575	650	88	11.058	13.135	84
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	0	40.272	0	0	1.457	0	0	41.729	0
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	457	625	73	27	30	91	484	655	74
Drugi poslovni odhodki	2.336	2.714	86	149	117	128	2.486	2.831	88
STROŠKI UPRAVE	14.614	14.636	100	981	585	168	15.594	15.221	102
STROŠKI SKLADIŠČA	4.669	4.404	106	269	216	124	4.938	4.620	107
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-31.291	-19.380	161	-2.969	13		-34.261	-19.367	177
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	0	1.956	0	0	97	0	0	2.053	0
finančni odhodki za obresti in iz drugih obvez.	226	208	109	12	11	111	239	219	109
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-31.518	-17.632	179	-2.981	99		-34.499	-17.533	197
Drugi prihodki	2.363	13.063	18	135	395	34	2.498	13.458	19
Drugi odhodki	1.076	34	3.164	87	2	4.336	1.163	36	3.229
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	1.287	13.029	10	49	393	12	1.336	13.422	10
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-30.231	-4.603	657	-2.933	492		-33.164	-4.111	807

V dejavnosti ravnanja z odpadki spremljamo zbiranje in odvoz odpadkov ločeno po občinah, obdelava in odlaganje pa se izvaja v skupnem CERO v Dolgi Poljani. Skupni stroški se delijo na obe občini lastnici in uporabnici CERO.

Podatki so zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009. Skupna izguba dejavnosti ravnanja s komunalnimi in nekomunalnimi odpadki se je za leto 2009 povečala za 3.400 EUR zaradi spremembe sodil za delitev stroškov uprave. Poleg tega se je spremenila delitev stroškov in prihodkov CERO, ki je v skupni lasti obeh občin. Do leta 2009 se je za ključ delitve uporabljalo dogovorno razmerje lastništva (80,3% občina Ajdovščina, 19,7% občina Vipava). V preračunu za leto 2009 in za leto 2010 pa razmerje količin pripeljanih odpadkov v CERO. Izjema je strošek amortizacije sredstev v upravljanju, ki se deli v razmerju lastništva, tako kot je v letu 2010 zaračunana najemnina za uporabo CERO.

5.2.5 Dejavnost javne snage in vzdrževanja parkov in zelenic

v EUR

	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	189.297	197.534	96
Prihodki iz dejavnosti	189.297	197.432	96
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	0	102	0
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	1.504	967	156
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	48.912	51.209	96
Stroški porabljenega materiala	28.854	26.883	107
Stroški storitev	12.778	19.694	65
Stroški internih storitev	7.280	4.632	157
STROŠKI DELA	102.068	104.528	98
ODPISI VREDNOSTI	10.289	9.649	107
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	10.289	9.649	107
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	67	260	26
Drugi poslovni odhodki	2.209	2.890	76
STROŠKI UPRAVE	10.408	11.377	91
STROŠKI SKLADIŠČA	5.943	5.614	106
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	10.906	12.974	84
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	4.137	0	
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	15.043	12.974	116
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	0	0	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	15.043	12.974	116

Obseg dela je skoraj v celoti odvisen od proračunskih sredstev. Dela so se izvajala v skladu s planom. Razpoložljivih sredstev je bilo manj na račun skromnejše novoletne okrasitve posebno v občini Ajdovščina. Zato so tudi manjši stroški storitev zunanjih izvajalcev.



»Očistimo Slovenijo v enem dnevu«



»Očistimo Slovenijo v enem dnevu«

JAVNA SNAGA, VZDRŽEVANJE PARKOV AJDOVŠČINA

v EUR

	2010	2009	L10/L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	126.820	131.792	96
Prihodki iz dejavnosti	126.820	131.690	96
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	0	102	0
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	1.504	967	156
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	29.147	32.901	89
Stroški porabljenega materiala	16.883	16.884	100
Stroški storitev	7.914	12.814	62
Stroški internih storitev	4.350	3.203	136
STROŠKI DELA	73.506	72.354	102
ODPISI VREDNOSTI	5.950	5.619	106
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	5.950	5.619	106
Drugi poslovni odhodki	1.754	2.073	85
STROŠKI UPRAVE	7.026	7.642	92
STROŠKI SKLADIŠČA	3.714	3.509	106
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	7.225	8.402	86
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	2.679	0	
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	9.905	8.402	118
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	9.905	8.402	118

JAVNA SNAGA, VZDRŽEVANJE PARKOV VIPAVA

v EUR

	2010	2009	L10/L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	62.478	65.742	95
Prihodki iz dejavnosti	62.478	65.742	95
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	19.765	18.307	108
Stroški porabljenega materiala	11.971	9.999	120
Stroški storitev	4.864	6.879	71
Stroški internih storitev	2.930	1.429	205
STROŠKI DELA	28.561	32.174	89
ODPISI VREDNOSTI	4.339	4.030	108
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	4.339	4.030	108
Drugi poslovni odhodki	455	818	56
STROŠKI UPRAVE	3.382	3.735	91
STROŠKI SKLADIŠČA	2.229	2.105	106
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	3.681	4.573	80
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	1.457	0	
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	5.138	4.573	112
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	5.138	4.573	112

5.2.6 Dejavnost vzdrževanja lokalnih cest

v EUR

	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	486.036	385.633	126
Prihodki iz dejavnosti OJS	466.596	372.254	125
Interni prihodki med dejavnostmi	19.440	13.379	145
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	0	74.271	0
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	2.805	1.031	272
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	238.563	191.318	125
Stroški porabljenega materiala	122.104	83.249	147
Stroški storitev	113.047	103.641	109
Stroški internih storitev	3.412	4.428	77
STROŠKI DELA	170.372	176.448	97
ODPISI VREDNOSTI	33.770	33.896	100
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	33.770	33.896	100
Drugi poslovni odhodki	3.710	5.433	68
STROŠKI UPRAVE	28.421	27.484	103
STROŠKI SKLADIŠČA	13.372	13.334	100
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	634	13.022	5
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	4.185	0	
Finančni odhodki za obresti in iz drugih obvez.	0	19	0
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	4.819	13.003	37
Drugi prihodki	507	115	441
Drugi odhodki	260	0	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	247	115	215
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	5.066	13.118	39

Razpoložljiva proračunska sredstva se niso bistveno spremenila. Več storitev smo opravljali za druge naročnike, v večjem obsegu smo opravljali tudi storitve zimske službe. Več vzdrževalnih del je bilo potrebno po jesenskih poplavih.



Cesta Lokavec-Predmeja na plazju »Stogovce«
september 2010

VZDRŽEVANJE LOKALNIH CEST AJDOVŠČINA

v EUR

	2010	2009	L10/L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	375.374	310.821	121
Prihodki iz dejavnosti OJS	355.934	297.442	120
Interni prihodki med dejavnostmi	19.440	13.379	145
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	0	68.212	0
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	2.805	1.031	272
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	186.096	159.771	116
Stroški porabljenega materiala	92.525	67.444	137
Stroški storitev	91.999	87.905	105
Stroški internih storitev	1.572	4.422	36
STROŠKI DELA	131.760	147.050	90
ODPISI VREDNOSTI	23.847	26.726	89
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	23.847	26.726	89
Drugi poslovni odhodki	3.126	4.871	64
STROŠKI UPRAVE	21.953	22.847	96
STROŠKI SKLADIŠČA	10.401	10.527	99
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	998	8.272	12
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	2.672	0	
finančni odhodki za obresti in iz drugih obvez.	0	11	0
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	3.669	8.261	44
Drugi prihodki	507	115	441
Drugi odhodki	260	0	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	247	115	215
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	3.916	8.376	47

VZDRŽEVANJE LOKALNIH CEST VIPAVA

v EUR

	2010	2009	L10/L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	110.662	74.812	148
Prihodki iz dejavnosti	110.662	74.812	148
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	0	6.059	0
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	0	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	52.467	31.547	166
Stroški porabljenega materiala	29.579	15.805	187
Stroški storitev	21.048	15.736	134
Stroški internih storitev	1.840	6	
STROŠKI DELA	38.613	29.398	131
ODPISI VREDNOSTI	9.923	7.170	138
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	9.923	7.170	138
Drugi poslovni odhodki	584	562	104
STROŠKI UPRAVE	6.467	4.637	139
STROŠKI SKLADIŠČA	2.972	2.807	106
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-364	4.750	-8
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	1.513	0	
finančni odhodki za obresti in iz drugih obvez.	0	8	0
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	1.149	4.742	24
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	0	0	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	1.149	4.742	24

5.2.7 Pogrebna in pokopališka dejavnost

v EUR

	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	284.988	264.246	108
Prihodki iz dejavnosti	228.030	214.072	107
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	56.958	50.174	114
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	0	125	0
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	157	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	141.648	130.057	109
Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev	37.126	33.948	109
Stroški porabljenega materiala	33.060	34.094	97
Stroški storitev	59.724	53.638	111
Stroški internih storitev	11.738	8.377	140
STROŠKI DELA	107.411	100.651	107
ODPISI VREDNOSTI	4.766	5.469	87
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	4.766	5.469	87
Drugi poslovni odhodki	1.513	970	156
STROŠKI UPRAVE	13.892	16.010	87
STROŠKI SKLADIŠČA	4.829	4.211	115
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	10.928	7.160	153
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	2.328	2	
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	13.256	7.162	185
Drugi prihodki	2	12	17
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	2	12	17
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	13.258	7.173	185

Pogrebna in pokopališka dejavnost se izvaja v obeh občinah, poslovanje se spremlja za obe občini skupaj.

Obseg dejavnosti je bil za 8% večji kot v letu 2009. Sorazmerno je bila večja tudi prodaja pogrebnega materiala. Manjši so bili stroški materiala v pokopališki dejavnosti, zaradi odpisanosti osnovnih sredstev je bil manjši strošek amortizacije. Drugi stroški so se povečali sorazmerno s prihodki. Zato je tudi rezultat pozitiven.

V letu 2011 pričakujemo povečanje stroškov dejavnosti zaradi prevzema v najem nove mrliške vežice v Ajdovščini. Povečali se bodo stroški amortizacije zaradi nabave dodatne opreme. Zaradi trženja hladilnih prostorov pa se bodo povečali tudi prihodki.



Ko struga »Hublja« postane premajhna«

5.2.8 Upravljanje s stanovanji in poslovnimi prostori

v EUR

	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	134.464	128.253	105
Prihodki iz dejavnosti	131.482	128.253	103
Interni prihodki med dejavnostmi	2.982	0	
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	2	0
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	32.002	32.633	98
Stroški porabljenega materiala	16.044	10.154	158
Stroški storitev	14.001	22.479	62
Stroški internih storitev	1.957		
STROŠKI DELA	87.812	82.731	106
ODPISI VREDNOSTI	270	1.219	22
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	270	1.219	22
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	0	58	0
Drugi poslovni odhodki	1.883	3.794	50
STROŠKI UPRAVE	7.765	8.130	96
STROŠKI SKLADIŠČA	1.486	1.404	106
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	3.246	-1.714	
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	1.180	18	
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	4.426	-1.696	
Drugi prihodki	315	3	
Drugi odhodki	19.668	0	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	-19.353	3	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-14.927	-1.693	

Prihodki so se povečali za 5% glede na predhodno leto, manjši so tudi stroški, razen stroškov dela, ki so se povečali predvsem zaradi dela delavcev iz drugih dejavnosti in posledično vplivali na stroške storitev. Na izgubo v največjem deležu vplivajo drugi odhodki, ki izhajajo iz izgubljene tožbe v letu 2008 za škodni dogodek iz leta 1997.



Cesta 18. aprila Vipava – obnova strešne kritine



Burji se je težko upreti

5.2.9 Druge storitve

v EUR

	2010	2009	L10 /L09
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	588.707	339.857	173
Prihodki iz dejavnosti	587.063	332.656	176
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	654	7.201	9
Interni prihodki med dejavnostmi	991	0	
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	0	260.953	0
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	434.407	340.607	128
Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev	624	5.934	11
Stroški porabljenega materiala	193.350	245.365	79
Stroški storitev	224.374	86.637	259
Stroški internih storitev	16.059	2.671	601
STROŠKI DELA	118.825	166.143	72
ODPISI VREDNOSTI	5.398	4.963	109
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	5.398	4.963	109
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	561	9	
Drugi poslovni odhodki	2.698	565	478
STROŠKI UPRAVE	34.534	34.764	99
STROŠKI SKLADIŠČA	7.254	7.110	102
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-14.970	46.650	
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	0	88	0
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-14.970	46.738	
Drugi prihodki	6.269	165	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	6.269	165	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-8.700	46.903	

Med tržne dejavnosti uvrščamo storitve, ki jih opravljamo predvsem kot investicijsko dejavnost za občine in druge naročnike. To so gradbene storitve, vodenje in nadzor nad investicijami, geodetske storitve,...

V letu 2009 so se te storitve evidentirale kot tržne dejavnosti v okviru dejavnosti javnih služb, zato so podatki zaradi primerljivosti preračunani tudi za leto 2009.

V letu 2009 smo opravili več gradbenih storitev na sredstvih infrastrukture kot v letu 2010. V letu 2010 je bilo teh aktivnosti manj, vsi posli niso niti pokrivali stroškov izvedbe, ampak so se izvajali zaradi zasedenosti kapacitet. Zato je skupni rezultat teh dejavnosti negativen.



Izgradnja komunalne infrastrukture Goriška cesta - Ajdovščina

5.3 Fizični obsegi poslovanja GJS po dejavnostih in občinah

OSKRBA S PITNO VODO

UPORABNIK	OBČINA AJDOVŠČINA		IND P10/P09	OBČINA VIPAVA		IND P10/P09
	Količina dovedene vode v m3			Količina dovedene vode v m3		
	v letu 2010	v letu 2009		v letu 2010	v letu 2009	
GOSPODINJSTVA	751.542	768.584	98	236.028	244.121	97
GOSPODARSTVO	166.501	174.259	96	62.084	63.239	98
INDUSTRIJA	593.940	611.086	97	88.963	95.238	93
SKUPAJ	1.511.983	1.553.929	97	387.075	402.598	96

ODVAJANJE ODPLAK

UPORABNIK	OBČINA AJDOVŠČINA		IND P10/P09	OBČINA VIPAVA		IND P10/P09
	Količina odvedene vode v m3			Količina odvedene vode v m3		
	v letu 2010	v letu 2009		v letu 2010	v letu 2009	
GOSPODINJSTVA	272.742	798.783	34	106.811	250.071	43
GOSPODARSTVO	120.140	165.177	73	37.966	46.372	82
INDUSTRIJA	612.773	571.569	107	88.963	95.238	93
SKUPAJ	1.005.655	1.535.529	65	233.740	391.681	60

OPOMBA: Obračunana količina odvedene vode v letu 2009 vključuje tudi količine zaračunane uporabnikom obstoječih greznic, v letu 2010 se zaradi spremenjenega načina oblikovanja cen storitev praznjenja greznic zaračunava posebej. Primerjava podatkov med leti zato, razen za industrijo, ni realna.

ČIŠČENJE ODPLAK

UPORABNIK	OBČINA AJDOVŠČINA		IND P10/P09	OBČINA VIPAVA		IND P10/P09
	Količina očiščene vode v m3			Količina očiščene vode v m3		
	v letu 2010	v letu 2009		v letu 2010	v letu 2009	
GOSPODINJSTVA	272.804	273.406	100	82.654	81.797	101
GOSPODARSTVO	123.791	129.786	95	22.984	22.862	101
INDUSTRIJA	612.773	571.569	107	88.963	95.238	93
SKUPAJ	1.009.368	974.761	104	194.601	199.897	97

RAVNANJE Z ODPADKI

v m3

	KOMUNALNI ODPADKI		NEKOMUNALNI ODPADKI	
	Ajdovščina	Vipava	Ajdovščina	Vipava
ZBIRANJE IN ODVOZ	38.861,70	11.278,10	1.366,10	596,40
ODLAGANJE	30.935,60	8.023,70	1.293,40	1.031,10
OBDELAVA (kompost -prekrivka)	9.732,30	783,00	1.190,30	448,80
ODPELJANO m3	9.959,30	3.786,20	0,00	0,00

5.4 Prikaz delitve posrednih stroškov

Po določbah SRS – 35 je potrebno spremljati stroške in prihodke po dejavnostih, ki jih družba izvaja in sicer ločeno gospodarske javne službe in druge dejavnosti.. KSD d.o.o. spremlja poslovanje po posameznih dejavnostih, ločeno po obeh občinah.

Evidentiranje poteka z uporabo stroškovnih mest, Tako družba ločuje posredna in neposredna stroškovna mesta. Kot neposredna stroškovna mesta se obravnavajo vse poslovne enote, ki jim je mogoče pretežni del stroškov in vse prihodke pripisati direktno na podlagi izvornih dokumentov. Kot posredni stroškovni mesti, iz katerih so kasneje stroški po ključih preneseni na neposredna stroškovna mesta, pa sta obravnavani stroškovno mesto uprave s strokovnimi službami in skladišče z delavnicami.

Nekatere manj pomembne stroške npr.: stroške varstva pri delu, članarine, poštno storitve, bančna provizija, ter nekatere izredne prihodke in prihodke financiranja se med letom spremlja na nedefiniranem stroškovnem mestu in se jih polletno prenaša s ključem na neposredna stroškovna mesta.

Ključni za prenos so naslednji:

1. Stroški stroškovnega mesta uprava s strokovnimi službami se v skladu z določili Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja po pobotanju s prihodki delijo na neposredna stroškovna mesta, na osnovi deleža proizvodjalnih stroškov v celotnih proizvodjalnih stroških.
2. Stroški stroškovnega mesta skladišče se delijo na neposredna stroškovna mesta na osnovi izkustvenega ključa. Za leto 2010 je bil upoštevan izkustveni ključ števila zaposlenih posamezne enote, števila vozil, ki jih uporablja posamezna enota in rabljene površine skladiščnega prostora.

PRIKAZ DELITVE POSREDNIH STROŠKOV

v EUR

DEJAVNOST	PROIZVAJALNI STROŠKI	% proiz.str.	STR. UPRAVE	% izkust.	STROŠKI SKLADIŠČE
OBVEZNE JAVNE SLUŽBE					
OSKRBA S PITNO VODO	362.917	7,52%	24.436	8,81%	6.553
ODVAJANJE ODPADNIH VODA	131.341	2,72%	8.362	0,39%	290
ČIŠČENJE ODPADNIH VODA	248.202	5,14%	15.802	0,98%	730
RAVNANJE Z ODPADKI	752.089	15,57%	47.881	22,10%	16.352
SKUPAJ	1.494.549	30,95%	96.481	32,28%	23.925
JAVNE SLUŽBE - DRUGE					
DRUGE STORITVE VODOOSKRBE	437.638	9,06%	26.530	7,89%	5.863
ODVAJANJE ODPADNIH VODA	104.622	2,17%	6.660	0,61%	453
ČIŠČENJE ODPADNIH VODA	384.676	7,97%	24.490	1,52%	1.128
RAVNANJE Z ODPADKI	34.019	0,70%	2.166	0,76%	625
SKUPAJ	960.956	19,90%	59.846	10,78%	8.068
JAVNE SLUŽBE AJD. SKUPAJ	2.455.505	50,85%	156.327	43,06%	31.993
JAVNA SNAGA, PARKI AJDOVŠČINA	110.358	2,29%	7.026	5,00%	3.714
LOKALNE CESTE AJDOVŠČINA	344.828	7,14%	21.953	14,00%	10.401
SKUPAJ	455.185	9,43%	28.979	19,00%	14.115
OBČINA AJDOVŠČINA SKUPAJ	2.910.690	60,27%	185.306	62,06%	46.108
OBVEZNE JAVNE SLUŽBE					
OSKRBA S PITNO VODO	180.062	3,73%	11.639	3,20%	2.376
ODVAJANJE ODPADNIH VODA	89.161	1,85%	5.676	0,31%	230
ČIŠČENJE ODPADNIH VODA	101.130	2,09%	6.438	0,27%	202
RAVNANJE Z ODPADKI	229.545	4,75%	14.614	6,29%	4.669
SKUPAJ	599.897	12,42%	38.368	10,07%	7.477
JAVNE SLUŽBE - DRUGE					
DRUGE STORITVE VODOOSKRBE	128.058	2,65%	7.977	1,83%	1.356
ODVAJANJE ODPADNIH VODA	52.582	1,09%	3.348	0,19%	141

ČIŠČENJE ODPADNIH VODA	85.182	1,76%	5.423	0,23%	170
RAVNANJE Z ODPADKI	15.403	0,32%	981	0,35%	269
SKUPAJ	281.225	5,82%	17.728	2,60%	1.936
JAVNE SLUŽBE VIP.SKUPAJ	881.121	18,25%	56.095	12,67%	9.413
JAVNA SNAGA, PARKI VIPA	53.120	1,10%	3.382	3,00%	2.229
LOKALNE CESTE VIPAVA	101.587	2,10%	6.467	4,00%	2.972
SKUPAJ	154.707	3,20%	9.849	7,00%	5.200
OBČINA VIPAVA SKUPAJ	1.035.828	21,45%	65.945	19,67%	14.613
SKUPAJ JAVNE SLUŽBE	3.946.518	81,72%	251.251	81,73%	60.721
TRŽNE DEJAVNOSTI					
POGREBNA DEJAVNOST	218.213	4,52%	13.892	6,50%	4.829
UPRAVLJANJE S STANOVANJI S	121.967	2,53%	7.765	2,00%	1.486
DRUGE STORITVE	542.446	11,23%	34.534	9,76%	7.254
SKUPAJ TRŽNE DEJAVNOSTI	882.627	18,28%	56.191	18,26%	13.568
INTERNE STORITVE	0				
PRIHODKI UPRAVE,SKLADIŠČA	0		7.577		158
SKUPAJ	4.829.145	100,00%	307.442	100,00%	74.290

5.5 Dogodki po datumu bilance stanja

Pomembnejših dogodkov, ki utegnejo v prihodnosti pomembno vplivati na poslovanje družbe od 1.1.2011 do zaključka revizije ni bilo razen enega:

- V začetku leta 2011 smo izgubili tožbo iz naslova odgovornosti iz dejavnosti upravljanja stanovanj. Vrednostno bo obveznost bremenila družbo za okrog 19.000 EUR.

Direktor KSD d.o.o.

mag. Egon Stopar