



Številka: 711-24/2022-5

Datum: 1. 4. 2022

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 245. in 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/2017, 199/21-ZUreP-3 in 20/22-odl.US) ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 771-24/2022-4, z dne 27. 3. 2022, o odvzemu statusa javnega dobra, po uradni dolžnosti izdaja naslednjo

## ODLOČBO

1. Ugotovi se, da je nepremičnini parc. št. 1759/4 k. o. 2390 Dobravlje, prenehal status javno dobro.
2. Nepremičnini iz prejšnje točke, ID znak: parcela 2390 1759/4, se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra, ID pravice/zaznambe 17950368.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

### Obrazložitev:

Iz 3. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 61/2017, 199/21-ZUreP-3 in 20/22-odl.US, v nadaljevanju: ZUreP-2), izhaja, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni taki splošni rabi, kot jo glede na njihov namen uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Iz 247. člena navedenega zakona nadalje izhaja, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame. Javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena, to je z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 24. redni seji dne 27. 3. 2022, predlog župana sprejel sklep št. 711-24/2022-4 (in druge št.), s katerim je odločil o prenehanju statusa javnega dobra parc. št. 1759/4 k.o. 2390 Dobravlje.

Odvzem javnega dobra je v konkretnem primeru utemeljen s sledečimi razlogi:



Parcela. št. 1759/4 k. o. 2390 Dobravlje je v lasti Občine Ajdovščina in ima zaznambo javno dobro. Glede na lego in obliko v katastru je sklepati, da naj bi bila parcela v naravi pot oz. cesta. Dejanska trasa javne poti JP 501421 »HROBAČI-ŽELEZNIŠKA POSTAJA«, ki naj bi potekala po prej navedeni parceli, je bila odmerjena v geodetskem postopku in izkazalo se je, da pot dejansko poteka po parc. št. 1597/4 k.o. 2390 Dobravlje (ugotovilo se je odstopanje med dejanskim in katastrskim stanjem). Občina je že pridobila lastništvo navedene parcele in jo namenja splošni rabi.

Ob uporabi zgoraj navedenih predpisov in pa dejstva, da za dostop obstoji površina-pot v neposredni bližini, ki je v splošni rabi in nadomešča pot na parc. št. 1759/4 k.o. 2390 Dobravlje, in pa sklep Občinskega sveta z dne 27. 3. 2022, št. 711-24/2022-4 (in druge št.), občinska uprava izdaja predmetno odločbo, s katero glede nepremičnine parc. št. 1759/4 k. o. 2390 Dobravlje, ugotavlja, da ji je zaradi odvzema prenehal status javnega dobra.

Glede na stanje trenutnih vknjižb, se ta odločba izvrši na način, kot izhaja 2. točke te odločbe, z izbrisom zaznambe ID pravice/zaznambe: 17950368.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS, št. 106/10 - UPB in 14/15-ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20-ZFRO) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se ta vroča z javnim naznanilom.

#### Pouk o pravnem sredstvu

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18-ZKZaš in 189/20-ZFRP), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila:  
Vida Šuštar,  
višja svetovalka za nepremičnine občine



Mojca Remškar Planinc,  
direktorica občinske uprave



javno naznanilo:

- oglasna deska OA 4.4.2022
- spletna stran OA 4.4.2022
- enotni državni portal e-uprava