

Komunalno stanovanjska družba d.o.o.
AJDOVŠČINA

Goriška cesta 23b, 5270 Ajdovščina
Telefon: 05-365-97-00
Telefaks: 05-366-31-42
E-mail: info@ksda.si



LETNO POROČILO

KSD d.o.o. AJDOVŠČINA

ZA LETO 2009



KAZALO

1.1 PREDSTAVITEV DRUŽBE	1
1.2 POROČILO UPRAVE	2
1.3 REVIZORJEVO POROČILO	4
1.4 POSLOVNO POROČILO	5
1.4.1. Ekonomsko pravni položaj družbe	5
1.4.2. Analiza poslovanja družbe za leto 2009	5
1.4.3. Zaposleni	9
1.4.4. Statusno pravni položaj družbe	10
1.4.5. Izvajanje gospodarskih javnih služb	11
1.4.5.1. Oskrba z vodo	11
1.4.5.2. Odvajanje odpadnih in padavinskih voda	13
1.4.5.3. Čiščenje odpadnih in padavinskih voda	14
1.4.5.4. Ravnanje z odpadki	17
1.4.5.5. Javna snaga, vzdrževanje parkov in zelenic	23
1.4.5.6. Vzdrževanje lokalnih cest in ulic	24
1.4.5.7. Pokopališka in pogrebna dejavnost	25
1.4.5.8. Upravljanje s stanovanji, poslovnimi prostori in tržnico	25
1.4.6. Nabavna funkcija in javna naročila	26
1.4.7. Pomembni poslovni dogodki po koncu poslovnega leta	27
1.4.8. Datum sprejetja letnega poročila	27
RAČUNOVODSKE USMERITVE	28
2.1. Podlaga za sestavitev računovodskih izkazov	28
2.2. Izpostavljenost in obvladovanje tveganj	28
2.3. Spremembe računovodskih usmeritev in računovodskih ocen	28
2.4. Računovodske usmeritve	28
RAČUNOVODSKI IZKAZI	31
3.1. Izkaz poslovnega izida za leto 2009	31
3.2. Bilanca stanja na dan 31.12.2009	32
3.3. Izkaz denarnih tokov	33
3.4. Izkaz gibanja kapitala	34
3.5. Izkaz bilančnega dobička	35
3.6. Pokrivanje izgube leta 2009	35
3.7. Sklep skupščine o razporeditvi bilančnega dobička	35
RAZČLENITVE IN POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM	36
4.1. Bilanca stanja	36
4.2. Izkaz poslovnega izida	48
4.3. Izkaz denarnih tokov	52
4.4. Pomembnejši kazalniki poslovanja in finančnega stanja družbe	53
DODATNA RAZKRITJA; SRS - 35	54
5.1. Izkazi poslovnega izida po dejavnostih	54
5.2. Izkazi poslovnega izida po dejavnostih in občinah	55
5.3. Fizični obseg poslovanja gjs po dejavnostih in občinah	62
5.4. Podbilanca stanja sredstev in obveznosti do virov sredstev	63
5.5. Podbilanca sredstev v upravljanju - skupna investicija deponija Dolga poljana	67
5.6. Pokritje stroškov amortizacije z odpisom obveznosti do občin	67
5.7. Prikaz delitve posrednih stroškov	68
5.8. Obračunske kalkulacije cene komunalnih storitev	70
5.9. Dogodki po datumu bilance stanja	74

SPLOŠNA RAZKRITJA

1.1 PREDSTAVITEV DRUŽBE



Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina; skrajšan naslov KSD d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 23/b, je vpisana v sodni register Okrožnega sodišča v Novi Gorici pod oznako 2003/00797, št. Vložka 1/00734/00.

Mat. številka: 5210461

Reg. številka: 500102703-5

Davčna številka: 68647336

Šifra dejavnosti: 90.021

Številka transakcijskega računa pri Novi KBM d.d. 04751- 0000120476. Poleg tega računa ima družba odprt pri Novi KBM d.d. še transakcijski račun št. 04751-0001019763 na katerem zbira samo sredstva rezervnega sklada lastnikov stanovanj v upravljanju v skladu s Stanovanjskim zakonom.

Smo srednje velika družba in zavezani k revidiranju računovodskih izkazov. Za leto 2009 smo izbrali revizijsko hišo KPMG SLOVENIJA, podjetje za revidiranje, d.o.o..

Upravo podjetja je v letu 2009 predstavljal direktor Klavdij Skrt univ.dipl.biol. do 4.12.2009, od 4.12.2009 do 31.12.2009 pa direktor s pooblastilom vršilca dolžnosti Aleš Bačer univ.dipl.org.inf..

Upravo imenuje in razrešuje skupščina, ki je poleg uprave edini organ družbe.

Po družbeni pogodbi KSD nima nadzornega sveta. Pristojnosti družbe so opredeljene v družbeni pogodbi.

1.2 POROČILO UPRAVE

1.2.1 Poslovanje v letu 2009

Kot javno podjetje smo dolžni zagotavljati občanom dostop do javnih dobrin pod enakimi pogoji. Ustvarjanje dobička je podrejeno zadovoljevanju javnih potreb. Z ustrežno cenovno politiko bi morali zagotavljati pokrivanje stroškov izvajanja komunalnih storitev in z njimi povezanih dejavnosti. Do leta 2009 je to onemogočala država z restriktivno politiko kontrole cen komunalnih dejavnosti.

Družba je leto 2009 zaključila z izgubo v višini 5.520 Eur. Poslovni izid je bil pričakovan.

Če bi ugotavljali poslovni izid tako kot druge gospodarske družbe (brez nadomeščanja stroškov amortizacije), bi izguba znašala 267.688 Eur, kar kaže, da se je ekonomski položaj družbe v primerjavi z letom 2008 poslabšal, saj je leto prej poslovni izid brez nadomeščanja stroškov amortizacije znašal 138.372 Eur izgube. Če izločimo izredni odhodek po izgubljeni tožbi v dejavnosti upravljanja stanovanj, pa bi primerljiv poslovni izid za leto 2008 znašal 52.542 Eur.

Na rezultat poslovanja je vplivalo nižanje realiziranih količin v obveznih gospodarskih javnih službah. Padle so količine v vseh treh dejavnostih ravnanja z vodo od 1 do 3 % in količina zbranih in odloženih odpadkov. Posledično so se znižali prihodki, medtem ko so se odhodki kljub vsemu povečali zaradi rasti nekaterih cen vhodnih materialov ali storitev (npr. električne energije) in zaradi zagotavljanja višjih standardov izvajanja obveznih gospodarskih javnih služb.

Cene komunalnih storitev so bile do avgusta praktično zamrznjene. V avgustu 2009 je prenehala veljati Uredba o oblikovanju cen komunalnih storitev, ki ni omogočala povišanja cen v skladu z višanjem stroškov dejavnosti. V avgustu je začel veljati tudi nov Pravilnik o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja. Pravilnik je precej spremenil način izračunavanja cen in zaračunavanja komunalnih storitev. Skladno z zakonskim spremembami je potrebno posebej obračunati in zaračunati uporabnino za infrastrukturo – omrežnino. Cene je potrebno preveriti enkrat letno in v primerih, ko je dejavnost izvajana po določenih okoljskih predpisih in standardih tudi prilagajati stroškom.

Odločanje o cenah obveznih gospodarskih javnih služb je dodeljeno lokalnim skupnostim oziroma občinskim svetom.

S 1.9.2009 smo povišali ceno v dejavnosti čiščenja odpadnih voda v občini Ajdovščina, ki je poslovala z najvišjo izgubo. Učinek se že odraža v rezultatu za leto 2009.

Občinski sveti so konec leta potrdili tudi ceno odvajanja odpadnih voda v občini Ajdovščina in ceno odvajanja in čiščenja odpadnih voda v občini Vipava, ki jo bomo začeli zaračunavati s 1.1.2010.

Obveza izvajalca gospodarskih javnih služb je, da deluje v skladu z Operativnimi programi občin in dejavnosti, ki jih izvaja. Ti morajo biti usklajeni z državnimi operativnimi programi, ki imajo pravno podlago v ustreznih državnih Pravilnikih (Pravilnik o oskrbi s pitno vodo, Pravilnik o odvajanju in čiščenju odpadnih voda, Pravilnik o ravnanju z odpadki,...). Poleg tega je načrtovanje dejavnosti družbe odvisno od srednjeročnih in dolgoročnih planov posameznih občin razvoja infrastrukturnega omrežja. **V dejavnosti oskrbe s pitno vodo** vpliva na načrtovanje izravnavanja tlakov v omrežju, zmanjševanja izgub iz omrežja,... **V dejavnosti odvajanja in čiščenja odpadnih voda** vpliva na izdajo projektnih pogojev za priključevanje na omrežje ali izdelavo nepretočnih greznic ali malih čistilnih naprav. **V dejavnosti ravnanja z odpadki** vpliva na načrtovanje ekoloških otokov, ali vlaganja v premično opremo družbe za zbiranje in odvoz odpadkov. Skratka prepletenost med aktivnostmi občin in družbe je res velika, zato je potrebno kontinuirano sodelovanje in usklajevanje aktivnosti v korist občanov.

V okviru pooblastila, ki smo ga prejeli od občin za izvajanje geodetskih storitev smo v letu 2009 izvedli vpis gospodarske javne infrastrukture (GJI), v ZBIRNI KATASTER GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE pri GEODETSKI UPRAVI REPUBLIKE SLOVENIJE in sicer vodovoda in kanalizacije v lasti občin Ajdovščina in Vipava, z evidencami ki trenutno obstajajo in ki jih vodi Komunalno stanovanjska družba d.o.o., Ajdovščina. V ZKGJI smo tudi izvedli vpis odlagališča nenevarnih odpadkov Dolga Poljana. Te vpise bomo dopolnjevali ob spremembah in dopolnitvah evidenc GJI. Evidence iz ZKGJI so dostopne vsem občanom na spletnem portalu GU (<http://e-prostor.gov.si/>).

Upravljanje infrastrukture je pomemben del osnovne dejavnosti družbe in je temeljilo na že pred leti z obema občinama podpisanimi Pogodbama o prenosu v upravljanje infrastrukturnih objektov in naprav. Z novimi računovodskimi standardi, ki so začeli veljati v letu 2006, je bil spremenjen tudi SRS 35, ki velja za javna podjetja. Po prehodnih določilih standarda je bilo potrebno sredstva v upravljanju po koncu poslovnega leta prenesti v knjige lastnikov – občin. Nova razmerja glede uporabe oz. upravljanja infrastrukture pa je potrebno urediti s pogodbo o najemu infrastrukture med občinami in družbo. Prehodno obdobje za prilagoditev je trajalo do 31.12.2009. V letu 2010 bomo začeli izvajati komunalne dejavnosti v skladu z novimi pogodbami in razmerji.

Družba je v začetku leta 2010 pripravila najemne pogodbe. Z občino Vipava je bila pogodba že sklenjena in se na tej podlagi že zaračunava mesečna najemnina za infrastrukturo. Za občino Ajdovščina pa je predvidena obravnava predloga oddaje infrastrukture na aprilski seji Občinskega sveta.

1.2.2 Načrti za prihodnost

Stalna usmeritev družbe mora biti tudi v bodoče:

- kakovostno in stroškovno učinkovito upravljanje premoženja za lastnike,
- kakovostno in stroškovno učinkovito upravljanje infrastrukture za občine lastnice infrastrukture,
- zagotavljanje kakovostnih storitev za občane po primerljivih cenah,
- vzdrževanje učinkovitega komuniciranja z lokalnimi skupnostmi in vzgojno-izobraževalnimi ustanovami ter izvajanje izobraževanja in osveščanja občanov na področju varstva okolja ter učinkovite rabe vode,
- nenehno iskanje in uvajanje sodobnih prijemov / postopkov za zagotavljanje celovitega varstva okolja.

S pogodbo o poslovnem najemu infrastrukture bodo urejena razmerja z občinama na področju izvajanja gospodarskih javnih služb in gospodarjenju z infrastrukturo.

Družba se mora vključiti pri izgradnji in obnovi infrastrukture s strokovno pomočjo pri pripravi investicijskih programov, z izvajanjem investicij ali z vodenjem in nadzorom nad izvajanjem investicij. Z občinama bomo sklenili pogodbi o sodelovanju.

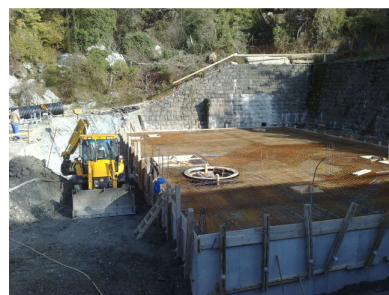
Z novimi cenami odvajanja in čiščenja odpadnih voda s 1.1.2010 in s pripravo novih cen v dejavnosti ravnanja z odpadki pričakujemo pozitiven oziroma ničeln poslovni rezultat v naslednjih letih. To bomo dosegli tudi z racionalizacijo poslovanja in iskanjem notranjih rezerv.

Prizadevali si bomo za največje priznanje, ki ga lahko dosežemo, to so zadovoljni občani in zadovoljni lastniki.

Vodja računovodstva:
Marta Klemše Črnigoj univ.dipl.ekon.

Direktor v letu 2009:
Klavdij Skrt univ.dipl.biol.

Direktor od 1.2.2010:
mag.Egon Stopar



*Različni pogledi na lokacijo
VODARNE pri izviru Hublja*



Poročilo neodvisnega revizorja

Druženikom družbe Komunalno stanovanjska družba d.o.o.

Revidirali smo priložene računovodske izkaze gospodarske družbe Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina, ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2009, izkaz poslovnega izida, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe.

Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi. Ta odgovornost vključuje: vzpostavitev, delovanje in vzdrževanje notranjega kontroliranja, povezanega s pripravo in pošteno predstavitvijo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, izbiro in uporabo ustreznih računovodskih usmeritev ter pripravo računovodskih ocen, ki so utemeljene v danih okoliščinah.

Revizorjeva odgovornost

Naša naloga je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanim in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Mnenje

Po našem mnenju so računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih poštena predstavitev finančnega stanja gospodarske družbe Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina na dan 31. decembra 2009 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi.

Poročilo o drugih zakonskih in regulativnih zahtevah

V skladu z zahtevo zakona o gospodarskih družbah (ZGD - 1) potrjujemo, da so informacije v poslovnem poročilu skladne s priloženimi računovodskimi izkazi.

Irena Uršič, univ. dipl. ekon.
pooblaščená revizorka

KPMG SLOVENIJA,
podjetje za revidiranje, d.o.o.

Marjan Mahnič, univ. dipl. ekon.
pooblaščen revizor
partner

Ljubljana, 28. april 2010

KPMG Slovenija, d.o.o.
1

1.4 POSLOVNO POROČILO

1.4.1 Ekonomsko pravni položaj družbe

1. KSD Ajdovščina opravlja vse **obvezne javne službe** na območju Občine Ajdovščina in Občine Vipava, to je:

- oskrba s pitno vodo,
- odvajanje odpadnih in padavinskih voda,
- čiščenje odpadnih in padavinskih voda,
- ravnanje z odpadki.

2. **Javne službe:**

- javna snaga, vzdrževanje parkov, zelenic,
- vzdrževanje lokalnih cest in ulic.

3. **Tržne dejavnosti:**

- pokopališka in pogrebna dejavnost,
- upravljanje s stanovanji, poslovnimi prostori.

KSD ne opravlja vseh del, ki se pojavljajo v zvezi z infrastrukturnim omrežjem, v lastni režiji. Večja vzdrževalna dela in novogradnje na vodovodnem in kanalizacijskem omrežju, ter na cestah in ulicah opravljajo druga podjetja po predhodnem javnem razpisu, ali izboru med več ponudbami.

KSD je tako lahko tudi podizvajalec izvajalcu investicije, kadar se investicije vodi pri lastniku infrastrukture.

Pokopališko dejavnost smatramo kot tržno in jo vodimo skupaj s pogrebno.

Organizacijsko je podjetje razčlenjeno na 8 dejavnosti, zaradi ločevanja na obe občini pa 14 organizacijskih enot.

1.4.2 Analiza poslovanja družbe za leto 2009

KSD d.o.o. ugotavlja poslovni izid v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah, sklepom o ustanovitvi javnega podjetja Komunalno stanovanjska družba d.o.o., določili Slovenskega računovodskega standarda 35 (SRS 2001) ter v skladu z določili Pogodb o upravljanju infrastrukturnih objektov in naprav, sklenjenih z občinama ustanoviteljicama.

Družba je v letu 2009 dosegla negativni rezultat v poslovanju in sicer 5.520 Eur čiste izgube. Poslovni rezultat je sicer boljši kot v letu 2008, vendar le-ta ni primerljiv z ostalimi poslovnimi leti zaradi izrednega dogodka – izgube desetletne pravde v dejavnosti upravljanja stanovanj. Poslovni izid je bil v letu 2009 tako kot v letu 2008 bil ugotovljen skladno z določili SRS 35 po pokritju amortizacije z odpisom obveznosti do obeh občin v skupni višini 262.168 Eur.

Če bi družba ugotavljala poslovni izid tako kot druge gospodarske družbe (brez nadomeščanja stroškov amortizacije), bi za leto 2009 izkazali 267.688 Eur izgube, kar kaže, da se ekonomski položaj družbe v primerjavi z letom 2008, ko bi na enak način izkazali 57.410 Eur izgube, slabša.

Na rezultat poslovanja v letu 2009 je vplival izpad prihodkov v gospodarskih javnih službah zaradi manjših količin dovedene pitne vode, odvedene in očiščene odpadne vode in zbranih in odloženih odpadkov ob istočasnem povečanju stroškov storitev vzdrževanja, materiala, dela in drugih storitev. Razkorak med odhodki in prihodki v dejavnosti odvajanja in čiščenja odpadnih voda se iz leta v leto povečuje.

Kosmati donos iz poslovanja je ostal na približno enaki ravni kot v letu 2008, čisti prihodki od prodaje so se povečali za 1 % oziroma 25.329 Eur. Prihodki iz opravljanja gospodarskih javnih služb so se zmanjšali za 3 % ali 88.918 Eur. Prihodki iz usredstvenih lastnih proizvodov in storitev so prav tako nižji za 3 % oziroma 10.852 Eur.

Cene komunalnih storitev so bile v obeh občinah celo leto nespremenjene, ker Uredba o oblikovanju cen komunalnih storitev ni omogočala povišanja cen skladno s povišanjem stroškov dejavnosti. Uredba je prenehala veljati v avgustu. S 1.9.2009 je bila popravljena cena čiščenja odpadnih voda v občini Ajdovščina v skladu s Pravilnikom o oblikovanju cen komunalnih storitev, ki je veljal od avgusta 2008 do avgusta 2009.

Stroški blaga, materiala in storitev so se v skupni vrednosti povečali za 164.414 Eur ali 10 %. Od tega so se stroški porabljenega materiala povečali za 6 %. Stroški storitev so se povečali za 16 % predvsem na račun gradbenih storitev, ki smo jih zaračunali naprej.

Stroški dela so višji za 51.724 Eur ali 3 %. Med letom smo imeli eno uskladitev plač po kolektivni pogodbi. Polovica povečanja izhaja iz odpravnine direktorja po predčasnem prenehanju mandata. V novembru smo ponovno zaposlili čistilko. Stroški čiščenja se v letu 2008 in v desetih mesecih leta 2009 izkazujejo med stroški storitev (čistilni servis).

Finančni prihodki - prihodki od obresti so višji za 1.234 Eur ali 4 %. Prostih finančnih sredstev je bilo v drugi polovici leta 2009 nekoliko več. Obrestne mere za depozite so se še nižale.

Drugi prihodki so višji za 206.098 Eur oziroma 274 %, zaradi oblikovanja izrednih prihodkov v breme zmanjšanja obveznosti za sredstva v upravljanju v obeh občinah, v letu 2008 samo v Vipavi..

1.4.2.1 *Poslovanje po dejavnostih*

Na podlagi sprejetih kriterijev za razporeditev prihodkov in stroškov, ki jih podajamo v prikazu delitve posrednih stroškov, smo izdelali izkaze poslovnega izida po dejavnostih in občinah iz katerih so razvidni primerjalni podatki za leto 2009 in za leto 2008. Skupni pregled rezultatov – celotnega dobička po dejavnostih in občinah pa je prikazan v preglednici FINANČNI REZULTAT PO DEJAVNOSTIH.

Pregled doseženih poslovnih izidov po dejavnostih nam kaže izgubo na **obveznih gospodarskih javnih službah** v obeh občinah. V občini Ajdovščina smo izgubo pokrili z oblikovanjem izrednih prihodkov v skladu s SRS 35 v višini 142.191 Eur in iz pozitivnega izida dejavnosti oskrbe s pitno vodo. V občini Vipava pa je bila izguba v dejavnosti čiščenja odpadnih voda večja od obračunane amortizacije. Zato je kljub oblikovanju izrednih prihodkov po SRS 35 v višini 119.977 Eur in pozitivnemu izidu v dejavnosti oskrbe s pitno vodo ostala nepokrita izguba v okviru obveznih javnih služb občine Vipava v višini 37.131 Eur.

V **dejavnosti oskrbe s pitno vodo** so padli prihodki od vodarine za 29.045 Eur zaradi manjše porabe pitne vode v gospodarstvu. Zaradi aktiviranja novih in obnovljenih delov omrežja so se povečali stroški amortizacije. Rezultat poslovanja je v obeh občinah še pozitiven, vendar za 90.129 Eur nižji kot leta 2008.

V **dejavnosti odvajanja in čiščenja odpadnih voda** so prihodki manjši zaradi manjših količin odvedene in očiščene odpadne vode. Stroški so se povečali za storitve zunanjih izvajalcev za praznjenje greznic v skladu z Operativnim programom. Stroški se povečujejo zaradi zakonsko zahtevanih višjih standardov ravnanja z odpadno vodo, zato že v letu 2008 cena ni pokrivala vseh stroškov. Ceno čiščenja odpadnih voda smo v občini Ajdovščina povišali s 1.9.2009, v občini Vipava pa s 1.1.2010. Ceno odvajanja odpadnih voda smo v obeh občinah povišali s 1.1.2010.

V **dejavnosti ravnanja z odpadki** so se stroški povečali zaradi povečanih standardov ravnanja z odpadki in stroški amortizacije zaradi boljše opremljenosti. Prihodki so se zmanjšali, ker smo sprejemali manjše količine nekomunalnih odpadkov kot v letu 2008, kar je posledica manjše gospodarske proizvodnje v lanskem letu. Poleg tega so padle tudi svetovne cene surovin, ki jih oddajamo v reciklažo.

V letu 2009 smo izvajali tudi več aktivnosti osveščanja občanov v zvezi z ločevanjem in oddajanjem odpadkov. Vse pa je povezano s stroški, ki bremenijo javno službo. Na osveščanju in izobraževanju bi morala svojo angažiranost povečati tudi država in ne le-to prepuščati posameznim komunalnim podjetjem.

Družbi je dovoljenje za odlaganje odpadkov na deponiji Dolga Poljana poteklo 15.7.2009. Že pred potekom smo oddali vlogo za podaljšanje dovoljenja, vendar do 31.3.2010 še nismo prejeli odgovora iz Ministrstva za okolje.

Nova Uredba o ravnanju z odpadki, ki je stopila v veljavo 12.7.2009 predvideva za upravljalce odlagališč še nov strošek finančnih jamstev za stroške zapiranja odlagališča 30 let po zaprtju.

Ceno ravnanja z odpadki bomo morali v letu 2010 povišati. Trenutno je ena najnižjih v državi.

Neobvezne javne službe so dosegle pozitiven rezultat. Te dejavnosti se neposredno krijejo iz občinskih proračunov in zato na obseg poslovanja vpliva višina namenskih sredstev proračuna obeh občin.

Tržni dejavnosti skupaj sta poslovali pozitivno. Dejavnost upravljanje s stanovanji, poslovnimi prostori in tržnico je še vedno v izgubi. Stroški stalne pripravljenosti v pogrebni dejavnosti so se v letu 2009 pokrivali iz občinskih proračunov, zato je dejavnost začela poslovati pozitivno.

1.4.2.2 *Analiza finančnega stanja družbe*

Poslovanje družbe je bilo z vidika finančnih tveganj varno. Likvidnost je bila zadovoljiva. Poslovanje je bilo financirano iz lastnih sredstev, financiranje naložb v infrastrukturo pa ob amortizaciji še iz virov občinskih proračunov. Tekoče obveznosti smo redno poravnali. Dolgoročno smo zadolženi za samonakladalnik za ločeno zbiranje odpadkov in za specialno vozilo za odvoz grezničnih odplak. Kredit vračamo iz sredstev obračunane amortizacije.

Konec leta so obveznosti za sredstva v upravljanju večje kot sredstva in družba bo v letu 2010 presežek v višini 590.699 Eur nakazala občinama:

- občini Ajdovščina v znesku 348.661 Eur,
- občini Vipava v znesku 242.038 Eur.

Končno stanje denarnih sredstev na dan 31.12.2009 ne prikazuje realne slike likvidnostnega stanja družbe, ampak je samo presek na dan, ko se zaključi upravljanje infrastrukture.

Kratkoročne poslovne terjatve so se v primerjavi s prejšnjim letom sicer zmanjšale. Vendar se plačilna nedisciplina iz leta v leto povečuje in zato vsako leto porabimo več energije in časa za izterjavo. Zaradi gospodarske krize so veliki uporabniki iz gospodarstva začeli zmanjševati obseg poslovanja in tudi zamujati s plačili. Povečuje se tveganje, da bodo ostale neporavnane naše terjatve zaradi plačilne nesposobnosti uporabnikov ali prenehanja poslovanja.

S 1.1.2010 se bo izvršil prenos sredstev infrastrukture v upravljanju na občine lastnice, kar bo vplivalo na finančne tokove in posledično na poslovanje družbe od leta 2010 dalje. Spremenjena bo tako premoženjska bilanca, kot tudi poslovni izid, spremembe bodo pri izvajanju investicijskih del na infrastrukturi, novosti pri obveznostih za plačilo DDV, kar bo vse vplivalo na plačilna sposobnost družbe,....



Izvir Hublja

FINANČNI REZULTAT PO DEJAVNOSTIH IN PO OBČINAH V LETU 2009

DEJAVNOST	PRIHODKI	ODHODKI	STR. UPRAVE	STROŠKI SKLADIŠČE	SKUPAJ ODHODKI	REDNI POSL. IZID PRED SRS 35.22	IZREDNI PRIHODKI SRS 35.22	POSL. IZID PRED OBDAVČITVIJO
JAVNE SLUŽBE								
VODOVOD AJDOVŠČINA	1.215.536	1.084.587	73.219	17.263	1.175.070	40.466		40.466
KANALIZACIJA AJDOVŠČINA	299.798	324.938	21.936	702	347.576	-47.778	37.193	-10.585
RAVNANJE Z ODPADKI AJDOVŠČINA	796.311	784.397	52.954	16.151	853.502	-57.191	44.521	-12.670
ČISTILNA NAPRAVA AJDOVŠČINA	684.534	712.375	48.092	1.754	762.221	-77.687	60.476	-17.211
SKUPAJ	2.996.178	2.906.297	196.201	35.871	3.138.369	-142.191	142.191	0
JAVNA SNAGA, VZDRŽEVANJE PARKOV AJDOVŠČINA	132.759	113.207	7.642	3.509	124.558	8.401		8.401
LOKALNE CESTE AJDOVŠČINA	380.180	338.429	22.847	10.527	371.803	8.378		8.378
SKUPAJ	512.939	451.636	30.490	14.035	496.160	16.779		16.779
OBČINA AJDOVŠČINA SKUPAJ	3.509.117	3.357.932	226.691	49.906	3.634.529	-125.412	142.191	16.779
VODOVOD VIPAVA	490.809	449.876	30.371	4.842	485.089	5.720		5.720
KANALIZACIJA VIPAVA	85.771	121.832	8.225	351	130.407	-44.637	42.557	-2.079
RAVNANJE Z ODPADKI VIPAVA	214.568	211.734	14.294	4.200	230.228	-15.659	14.930	-729
ČISTILNE NAPRAVE VIPAVA	153.557	239.566	16.173	351	256.090	-102.532	62.490	-40.043
SKUPAJ	944.705	1.023.008	69.062	9.744	1.101.814	-157.109	119.977	-37.131
JAVNA SNAGA, VZDRŽEVANJE PARKOV VIPAVA	65.742	55.329	3.735	2.105	61.170	4.572		4.572
LOKALNE CESTE VIPAVA	80.872	68.683	4.637	2.807	76.127	4.744		4.744
SKUPAJ	146.614	124.013	8.372	4.912	137.297	9.317		9.317
OBČINA VIPAVA SKUPAJ	1.091.319	1.147.020	77.434	14.656	1.239.111	-147.792	119.977	-27.815
SKUPAJ JAVNE SLUŽBE	4.600.436	4.504.953	304.125	64.563	4.873.640	-273.204	262.168	-11.036
TRŽNE DEJAVNOSTI								
POGREBNA DEJAVNOST	264.540	237.147	16.010	4.211	257.367	7.173		7.173
UPRAVLJANJE S STANOVANJI S TRŽNICO	128.275	120.434	8.130	1.404	129.968	-1.693		-1.693
SKUPAJ TRŽNE DEJ.	392.815	357.581	24.140	5.614	387.335	5.480		5.480
SKUPAJ	4.993.252	4.862.534	328.265	70.177	5.260.975	-267.724	262.168	-5.556

OPOMBA: Rezultat po dejavnostih vključuje tudi tržni del dejavnosti, ki se opravlja v okviru obvezne javne službe. Prihodki stroškovnega mesta Uprava (oddaja prostorov, izredni prihodki), zmanjšujejo stroške tega stroškovnega mesta v višini 22.752 Eur.

1.4.3 Zaposleni

Konec leta 2009 je bilo v družbi zaposlenih 77 oseb. En delavec je bil zaposlen za določen čas. Ena delavka je bila zaposlena polovični delovni čas. Nekateri delavci opravljajo dela za več enot in te potrebe po delih se po posameznih dejavnostih spreminjajo, zato razporeditev delavcev ni trajna.

Glede na opravljene delovne ure znaša število zaposlenih 77,53.

Med zaposlenimi je bilo 16 žensk in 61 moških.

Izobrazbena struktura zaposlenih konec leta 2009 je bila naslednja:

<input type="checkbox"/> nekvalificirani delavci	8
<input type="checkbox"/> polkvalificirani, kvalificirani delavci	8
<input type="checkbox"/> delavci s poklicno izobrazbo	31
<input type="checkbox"/> tehniki	19
<input type="checkbox"/> delavci z višjo izobrazbo	4
<input type="checkbox"/> delavci z visoko izobrazbo	7

Delavci so razporejeni po enotah, kot je razvidno iz priložene tabele:

TARIFNI RAZREDI, ENOTE	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	SKUPAJ	Opombe
UPRAVA				1	3	2	4	10	1 delavka s pol. delovnim časom
CČN AJDOVŠČINA				3	4		1	8	
ČISTILNA NAPRAVA					1			1	
VIPAVA				2	1			3	
KANALIZACIJA									
VZDRŽEV. CEST		3		6				9	
VZDRŽEV.PLINOV.				2				2	
ENOTA VOD. – Vip.				2				2	
ENOTA VOD.- Ajd.				4	5		1	10	
ENOTA PARKI, ČIŠČENJE ULIC	1			2		1		4	
POGREBNA SLUŽBA	1	1		1				3	
VZDRŽEVANJE STA- NOVANJ IN POSL.PR				1	1	1		3	
SKLADIŠČE,VZDR. STROJ.PARKA				2	2			4	
DEPONIJA ODPAD.	2		1	3	2		1	9	
ENOTA ODVOZA ODPAKOV	4	1	2	4				11	
ŠTEVILO ZAPOSLE- NIH PO IZOBRAZBI	8	5	3	31	19	4	7	77	

V družbi je bilo poleg direktorja do 1.11.2009 zaposlenih še 8 delavcev z individualno pogodbo. Po 1.11.2009 je direktor edini zaposleni z individualno pogodbo.

Štipendistov za redni študij nimamo.

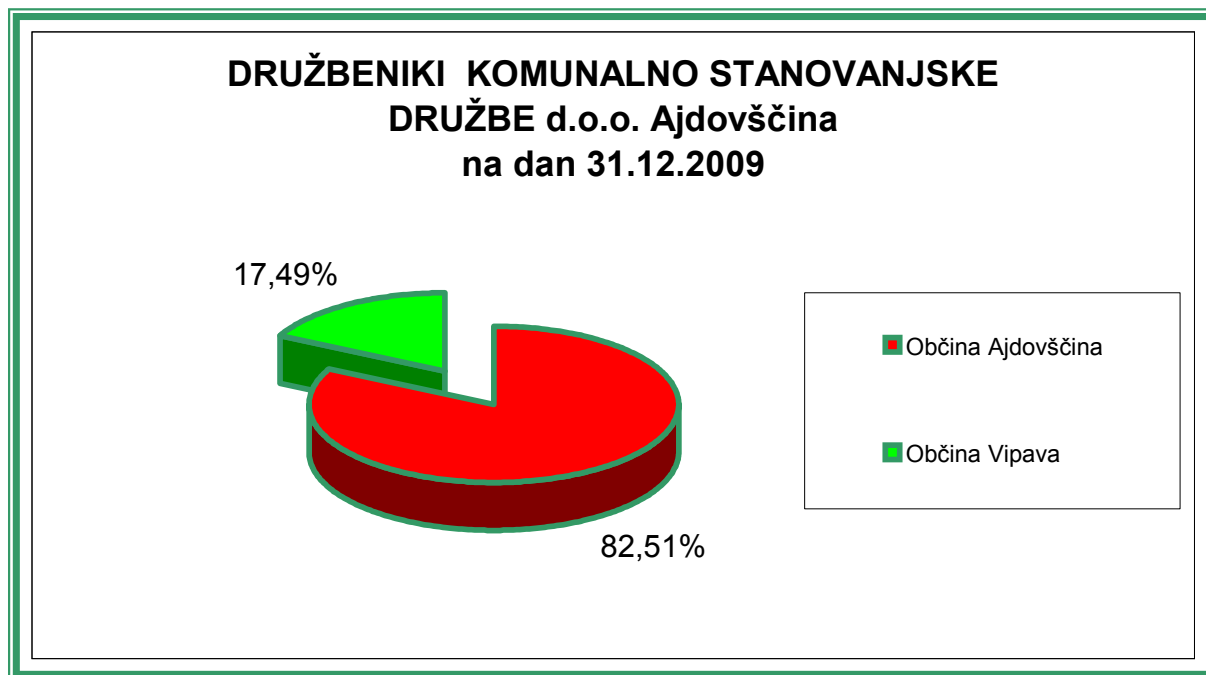
V izredni študij sta vključena dva delavca in sicer za poklic inženir strojništva.

1.4.4 Statusno pravni položaj družbe

KSD d.o.o. Ajdovščina ima na dan 31.12.2009 dva družbenika z naslednjo udeležbo v osnovnem kapitalu:

Družbenik	Vrednost osnovnega kapitala	Delež
Občina Ajdovščina	178.982,23 EUR	82,5149 %
Občina Vipava	37.926,75 EUR	17,4851 %
SKUPAJ	216.908,98 EUR	100,0000 %

Lastništvo in deleži lastništva se v letu 2009 niso spremenili.



1.4.5 Izvajanje gospodarskih javnih služb

1.4.5.1 Oskrba z vodo

KSD upravlja z javnim vodovodom v dveh občinah in sicer Ajdovščini in Vipavi.


VODOVOD - Ajdovščina

V Občini Ajdovščina so v našem upravljanju trije vodovodni sistemi in sicer Hubelj, Gora ter Budanje. Okvirni podatki o infrastrukturi pa so:

- 90 km magistralnih vodovodov od profila 150 do 400 mm
- 147 km sekundarnih vodovodov od profila 80 do 125 mm
- najmanj 100 km priključnih cevovodov manjših profilov
- 620 uličnih hidrantov za požarno vodo
- 6.020 priključnih vodomerov

Za navedeno omrežje, smo v občini Ajdovščina vzpostavili preko 95 % katastra. Vzpostavljen imamo tudi interni nadzor HACCP, ki kaže da pijemo dobro vodo.

Na infrastrukturi je bilo v preteklem letu izvedenih več investicijskih del, ki so bila planirana v proračunu ter rebalansu in sicer:

- Po projektu izgradnje vodovoda Gora – za oskrbo z vodo vasi Malo polje, smo izvedli del **vodovoda od Cola proti Malem polju**. Vgradili smo duktilne cevi profila DN 100 in 80 mm v dolžini 1800 m. Po planu izgradnje naj bi v naslednji etapi dogradili omrežje do posameznih uporabnikov. V zadnji etapi pa še vodohran za požarno vodo.
 - **Z oskrbo nove obrtne cone Gojače se je dogradilo nov vodohran volumna 200 m³** in sicer nad Gojačami in Malovšami. Vodohran trenutno služi za oskrbo navedenih dveh vasi, v končni fazi, ko bo dograjen še povezovalni vodovod NL 150, bo služil za napajanje obrtne cone s komplet požarno vodo.
- 
- Vodohram Malovše*
- **Po vasi Selo je bila dokončana vodovodna zanka**, na območju, ki ga napaja hidrofor. V zadnji fazi so bila izvedena asfalterna dela na prekopih. Nova zanka bo zaradi večjega profila cevi zagotovila tudi boljšo požarno oskrbo z vodo. Preverja se možnost da bi se cona oskrbovala brez hidroforja, za kar je pogoj obnovljen magistralni vodovod DN 250 skozi Selo. Nov vodovod bi zmanjšal izgube vode in previsok tlak v sistemu.
 - **V vasi Cesta smo dogradili podobno zanko** s cevmi DN 100 ter s tem zagotovili požarno vodo ter uredili ustrezno povezavo za obstoječe hiše ter novogradnje. Zagotovili smo tudi ustrezen priključek za krajevno skupnost in balinarski klub.
 - **Za potrebe športnega parka v Tihi dolini na Predmeji** smo zgradili objekt za Hidroforsko postajo, ki bo zagotavljala potreben tlak ter pretok vode v navedenem športnem parku. V naslednji fazi bo potrebno vgraditi še strojno opremo ter električni priključek na omrežje, za kar bo predhodno treba pridobiti gradbeno dovoljenje za objekt,
 - Ob gradnji kanalizacije **po Goriški ulici je bil saniran tudi del obstoječega AC vodovoda DN 100** v križišču z Župančičevo ulico ter po Lokarjevem drevoredu.
 - **V Črničah je bil zgrajen del (150 m) vodovodne zanke**, po cesti med župniščem in cesto za Ravne, ki bo zagotovila oskrbo za novogradnje, ter ustrezno požarno vodo v tem delu vasi. V drugi fazi bo potrebno povezati cev DN 100 do Župnišča ter urediti še cestišče z asfaltom.
 - **Na Colu smo sanirali ob gradnji kanalizacije tudi del sekundarnega vodovodnega omrežja**. Obenem smo zamenjali tudi nekaj hišnih priključkov.

- **Pri sanaciji otroškega igrišča ob ulici IV. Prekomorske** smo zamenjali del AC cevi DN 80 ter ukinili del javnega vodovoda skozi vrtove ter hišna dvorišča.
- **Na Otlici je bila treba prestaviti primarni vodovod NL 150** zaradi novogradnje telovadnice ob osnovni šoli.
- Ob zagotavljanju vodovodne infrastrukture **za novogradnje ter zazidalne območja** smo zgradili vodovod za **Z.N. pod Stomažem**.
- **Položen je bil asfalt v Dobravljah, v Lokavcu ter na Bevkovi v Ajdovščini.**
- **V izdelavi so tudi projekti** za nove vodovodne povezave, kot je navezava **zgornjih zaselkov Lokavca na Hubelj ter od Cola proti Avžlaku**. V izdelavi je tudi projekt novega **elektro-priključka za črpališče v Dolenjah za Planino**, ker je obstoječi poddimenzioniran za trenutne potrebe črpališča z novimi močnejšimi črpaljkami.

Zap. Št.	Naziv investicije Kraj (ulica)	Dolžina sek. Vodov. (m)	Štev. priključ. in dolžina (m)
1.	Col – Malo Polje	800m DN100 1000m DN80	/
2.	Vodohran Gojače in vodovodna povezava	100m DN150 100m DN100	/
3.	Vodovod Cesta – povezovalna zanka	400m DN100	3 - 20m DN 20
4.	Vodovod Goriška - Župančičeva	100m DN 150	5- 20m DN 32
5.	Vodovod Črniče – proti cesti za Ravne	140m DN 100	3 – 15m DN 20
6.	Hidrofor Tiha Dolina		40 m DN 40
7.	Vodovod IV. Prekomorska pri otroškem igrišču	80m DN 100	1 – 3m DN 15
8.	Vodovod Otlica – prestavitev zaradi telovadnice	80 m DN 150	1 – 50m DN 25
9.	Projekt za navezavo zaselkov Gorenje, Slokarji, Brod in Čohi iz Lokavca na Hubelj		
10.	Projekt povezave vodovoda v zanko čez Hubelj		
	SKUPNA VREDNOST		422.000 Eur

Naštete investicije so se izvajale v glavnem po planu dela, oz. rebalansu za leto 2009. Zaradi povečanega obsega del v Črničah ter na Predmeji, se bo nekatera planirana dela izvajalo v letu 2010.

Sodelovanje pri izvedbi VODARNE ter magistralnih vodovodov v sklopu projekta »Oskrba Trnovsko-Banjske planote s pitno vodo«.

Dela se izvajajo na dveh deloviščih istočasno in sicer je izgradnja objekta za novo vodarno na Fužinah, medtem, ko se gradi nov vodovod DN 250 od občinske meje v Zaloščah proti Lokavcu.

Pri gradnji sodeluje enota Vodovodi pri nadzoru gradnje, kot pri iskanju ustreznih rešitev pri izvedbi na terenu. Poleg glavne vodovodne žile, ki je obdelana s projektom je potrebno stalno sodelovati pri povezavah na sekundarne vodovode po vaseh ter s priključki do posameznih porabnikov ob trasi. Projekt ni obdelal posameznih detajlov pri priključevanju posameznih uporabnikov na trasi. V vasi Selo se izvaja sekundarni vod DN 100 po regionalni cesti, ki bo napajal del vasi Selo.

Na področju odčitavanja vodomeroev ter spremljanja izgub na sistemu

se uvaja daljinsko odčitavanje. **Vgrajenih je cca 3.000 vodomeroev** oz. dobra tretjina vseh vodomeroev. Na ta način smo napravili prvi korak k hitrejšemu ugotavljanju puščanja ter k bolj ažurnim podatkom za obračun. V bodoče bo potrebno še zmanjšati izgube na sistemu in s tem plačilo dajatev za izgubljeno vodo. Leto 2009 smo na področju vodovoda razmeroma uspešno zaključili.

VODOVOD - Vipava

V Občini Vipava so bili v letu 2009 v našem upravljanju trije vodovodni sistemi in sicer **Vipava –skupni, Erzelj ter Sanabor**, s katerim upravljamo od leta 2009. Okvirni podatki o infrastrukturi pa so:

- 45 km magistralnih vodovodov od profila 150 do 400 mm
- 33 km sekundarnih vodovodov od profila 80 do 125 mm
- najmanj 50 km priključnih cevovodov manjših profilov
- 240 uličnih hidrantov za požarno vodo

- 1.980 priključnih vodomero

Za navedeno omrežje, smo v občini Vipava vzpostavili preko 85 % katastra. Vzpostavljen imamo tudi interni nadzor HACCP, ki izkazuje, da pijemo dobro vodo.

Na infrastrukturi je bilo v preteklem letu izvedenih več investicijskih del, ki so bila planirana v proračunu ter rebalansu in sicer:

- V mestu Vipava so se nadaljevala glavna investicijska dela v občini in sicer na kanalizaciji in vodovodu. Komplet **obnova vodovoda** je bila zaključena po, **Glavnem trgu** ter po **Ulici Vojana Reharja**. Sanirani so bili tudi priključki do vodomernih jaškov. Pričela se je urejati Vinarska ulica ter Vojkova ulica.
- Po **Erzelju** so bile zamenjane **AC cevi v dolžini 450 m**. Z omenjeno sanacijo smo se izognili območju, kjer je bilo največ izgub na sistemu.
- Za zagotavljanje javne oskrbe s pitno vodo zaselkov **Petriška in Poljšakova vas** smo skupno sprejeli najbolj optimalno rešitev povezave po zgornji povezovalni poti. Ta rešitev narekuje izgradnjo dodatnega razbremenilnika za zniževanje tlaka. V naslednji fazi se bo gradil povezovalni vodovod do posameznih uporabnikov v navedenih zaselkih.
- Ob **magistralni cesti ob pokopališču** smo izvedli še zaključna zidarska dela in dela z asfaltom.
- V sklopu gradnje širokopasovnega omrežja za Občino Komen smo položili **še vodovod od Slapa do Erzelja**. V naslednji fazi bo potrebno dograditi še hidroforsko postajo z ustreznim objektom ter električni priključek.

Zap. Št.	Naziv investicije Kraj (ulica)	Dolžina sek. vodovoda m)	Štev. priključ. in dolžina (m)
1.	Obnova vodovoda po Glavnem trgu in ul. Vojana Reharja in Ščekovi ulici v Vipavi	200m DN150 100m DN100	20 – 120m
2.	Erzelj sanacija AC vodovod po Lenivcu	450m DN100	10 - 80m
3.	Vodovod po Vinarski cesti in vojkovih ob gradnji kanalizacije	200m DN 200	2 – 10m
3.	Petriška in Poljšakova vas pri Vipavi –vodovod in razbremenilnik	400m DN100 100m DN 300	2 – 20m
4.	Zamenjava cevi PE HD pri pokopališču v vipavi	140m DN 100	2 - 15m DN 20
5.	Vodovodna povezava Slap- Erzelj ob gradnji ŠPO kabla (1. del)	900m DN 40	
	SKUPNA VREDNOST investicijskih vlaganj v vodovod		140.000 Eur

1.4.5.2 *Odvajanje odpadnih in padavinskih voda*

OBČINA AJDOVŠČINA

Komunalno stanovanjska družba v občini Ajdovščina upravlja kanalizacijski sistem v mestu Ajdovščina, v ostalih naseljih upravljajo kanalizacijo krajevne skupnosti.

V mestu Ajdovščina je v upravljanju 86.300m kanalizacijskega sistema, od tega 36.638m mešanega kanalizacijskega sistema, 19.929m fekalnega in 29.733m sistema za odvajanje padavinskih vod.

Iz podatkov je razvidno, da prevladuje mešan tip kanalizacijskega sistema, ki je v večjem delu dotrajan in nevodotesen, kar je razvidno iz količin, ki dotekajo na čistilno napravo (meteorne in tuje vode predstavljajo 52 % dotoka).

- V okviru vzdrževanja v poslovnem letu smo izvedli: strojno čiščenje in snemanje 2.222m kanalizacijskega sistema ter manjša čiščenja za zagotovitev pretočnosti sistema.
- Izvajali smo tudi čiščenja in preglede s kamero novozgrajenih kanalizacijskih sistemov po naročilu (skupno 2.884 m).
- Izvedla se je sanacija pokrovov kolektorja Ajdovščina - Dolga Poljana, strojno čiščenje in snemanje kanalizacije ter usposobilo obe črpališči na tem sistemu, da sistem lahko obratuje.
- V okviru izvajanja programa praznjenja greznic je bilo v občini izpraznjeno 1.185 greznic. Praznjenje se je izvajalo z vozilom canal jet ter traktorjem in cisterno. V poletnih mesecih je bilo organizirano dvoizmensko praznjenje.
- Praznjenje težko dostopnih greznic je izvajal podizvajalec z manjšim traktorjem in cisterno.

V okviru prvega štiriletnega programa, bo potrebno izprazniti še greznice v naseljih Budanje, Žapuže in Kožmani. V naseljih Dolga Poljana in Col pa se bo praznjenje izvajalo ob priključevanju na novozgrajene kanalizacijske vode.

Vzporedno s praznjenjem greznic se vzpostavlja kataster greznic.

Deratizacija kanalizacijskega sistema se je izvajala po programu, na območjih večje pojavnosti glodalcev pa po potrebi.

OBČINA VIPAVA

KSD ima v upravljanju desnobrežni kanalizacijski sistem naselja Vipava, ki preko črpališča vodi na ČN Vipava, kanalizacijski sistem naselja Vrhpolje, ki je prav tako navezano na ČN, levobrežni kanalizacijski sistem, ki se pred ČN odvaja v reko Vipava ter kanalizacijski sistem v naselju Podraga.

V upravljanju je 25.828 m kanalizacijskega sistema, od tega 2.635 m mešanega kanalizacijskega sistema, 16.978m fekalnega in 6.215 m sistema za odvajanje padavinskih vod v naseljih Vipava in Vrhpolje.

Kljub izgradnji ločenega kanalizacijskega sistema v desnobrežnem delu Vipave so še vedno prisotne velike količine meteornih vod. Ugotovljena je večja prisotnost meteornih vod v kanalizacijskem sistemu, ki poteka pod hudournikom Bela (v izdelavi so že projekti vezave te kanalizacije na kanalizacijo ki poteka iz Zemona) ter pod magistralno cesto zaradi poškodovane cevi, ki jo bo potrebno sanirati.

Velike količine meteornih vod so prisotne tudi v kanalizacijskem sistemu, ki vodi iz naselja Vrhpolje.

V Podragi imamo v upravljanju 2.221 m mešanega kanalizacijskega sistema. Potrebno bo urediti dotoke meteornih vod v kanalizacijski sistem preko ustreznih peskolovov, da se bo zaščitil kanalizacijski sistem in čistilna naprava.

- V okviru vzdrževanja kanalizacijskega sistema smo v občini Vipava izvajali: čiščenje in snemanje kanalizacije v dolžini 2.148 m ter izvedli manjša strojna čiščenja za zagotovitev pretočnosti.
- Izpraznjenih je bilo 487 greznic, od tega 403 izpraznjenih s canal jetom, 84 greznic je zaradi težke dostopnosti izvajal podizvajalec z manjšim traktorjem in cisterno. Na CČN Ajdovščina je bilo pripeljanih v čiščenje 1998 m³ fekalij.
- V okviru prvega štiriletnega obdobja so bile izpraznjene vse greznice.
- V kanalizacijskih sistemih v naseljih Vipava, Vrhpolje in Podraga je bila izvedena deratizacija po programu.

1.4.5.3 Čiščenje odpadnih in padavinskih voda

Družba upravlja v občini Ajdovščina Centralno čistilno napravo Ajdovščina, čistilno napravo Osnovne šole v Dobravljah ter čistilno napravo Osnovne šole Lokavec, v občini Vipava pa čistilno napravo Vipava ter čistilno napravo Podraga.

CČN AJDOVŠČINA

Hidravlična obremenitev čistilne naprave

Količine odpadnih vod, ki se čistijo na CČN po odčitkih števecov :

LETO	PRODANA KOLIČINA VOD		
	GOSPODARSTVO m ³	GOSPODINJSTVA m ³	SKUPAJ m ³
2002	980.759	267.491	1.248.250
2003	900.975	276.446	1.177.000
2004	875.173	277.093	1.152.266
2005	775.398	267.684	1.043.547
2006	656.860	274.302	931.162
2007	740.275	261.996	1.002.271
2008	741.428	267.454	1.008.882
2009	700.104	193.542	973.510

Iz tabele je razviden trend upadanja količin odpadnih vod, kar se odraža tudi v prihodkih.

Na čistilno napravo dotekajo poleg komunalnih odpadnih vod naselja Ajdovščina in odpadnih vod gospodarstva zaradi mešanega in nevodotesnega kanalizacijskega sistema tudi meteorne in tuje vode, ki

predstavljajo 52% dotoka, kar kaže na nujnost izgradnje ločenih kanalizacijskih sistemov in ureditev razbremenilnikov.

Delež odpadnih vod v dotoku na CČN :

Količina odpadnih vod gospodarstva	700.104	m ³	34,4	% dotoka na CČN
Količina komunalnih vod	273.406	m ³	13,4	% dotoka na CČN
Skupna obračunana količina vod	973.510	m ³	47,9	% dotoka na CČN
Količina meteornih in tujih vod	1.060.295	m ³	52,1	% dotoka na CČN
Količina dotoka na CČN	2.033.805	m ³	-	-

Delež industrijskih onesnaževalcev v sušnem dotoku čistilne naprave:

Fructal	32,2 %
Tekstina	7,1 %
Ostala industrija	12,9 %

Obremenitev odpadnih voda industrije se spreminja glede na proizvodne procese posameznih industrijskih onesnaževalcev in ima za posledico velika nihanja v obremenitvi naprave.

Čiščenje fekalij pripeljanih v okviru izvajanja programa praznjenja greznic iz obeh občin:

Leto	Količina fekalij (m3)
2006	1.709
2007	3.347
2008	5.091
2009	8.752



Laboratorij na CČN Ajdovščina

Za pogodbene naročnike je bilo očiščeno 711 m³ fekalij.

Iz procesa čiščenja odpadnih voda se izločeno blato anaerobno stabilizira in strojno dehidrira. Na deponijo komunalnih odpadkov je bilo odstranjeno 2.009 t blata z 29 % suhe snovi.

Zaradi prepovedi odlaganja blata na deponiji ter možnosti uporabe blata za kompostiranje smo spremenili tehnološki postopek kondicioniranja blata. Kemikalije apno in sulfat smo nadomestili s polielektrolitom, kar je pogojevalo nabavo nove opreme. Sprememba tehnološkega postopka predstavlja tudi velik prihranek sredstev za vzdrževanje naprave(nižji strošek kemikalij, manjše količine blata ter nižje stroške odvoza).Blato se bo uporabilo za izdelavo komposta, ki se bo proizvajalo v okviru CERO.

Obremenitev čistilne naprave :

Čistilna naprava je zgrajena za obremenitev 42.000 PE.

V letu 2009 se je obremenitev čistilne naprave gibala od 3.162 do 73.083 PE. Velika nihanja v obremenitvi so posledica spremenljivih obremenitev tehnoloških odpadnih voda, obremenitev pripeljanih fekalij iz greznic ter v deževnih dnevih prisotnosti velikih količin meteornih in tujih voda, ki redčijo odpadne vode. Povprečna letna obremenitev čistilne naprave ob delovnih dnevih je bila 26.533 PE.

Največja obremenitev čistilne naprave je bila v mesecu juniju. Povprečna obremenitev je bila 32.409 PE, v delovnih dnevih pa v povprečju 41.438 PE.

Rezultati analiz vzorcev iztoka kažejo, da naprava dobro obratuje, vrednosti parametrov so pod normativi.

Povprečne vrednosti parametrov v dotoku in iztoku iz CČN ter učinki čiščenja:

Parameter	DOTOK	IZTOK	Normativ za IZTOK	UČINEK čiščenja %
PH	7,48	7,75	6,5-9	-
KPK mg O ₂ /l	421	29	110	91,2
BPK ₅ mgO ₂ /l	219	6	20	96,6
Neraztopljene snovi mg/l	314	16	35	96,8

V okviru laboratorija so se izvajale analize, ki so podpora procesu čiščenja ter analize s katerimi spremljamo delovanje čistilnih naprav.

Za enoto CERO smo izvajali analize izcednih voda.

ČN DOBRAVLJE

Čistilna naprava je v letu 2009 redno obratovala. Nadzor nad obratovanjem naprave se je izvajal enkrat tedensko.

Naprava obratuje dobro, rezultati analiz parametrov so pod zakonskimi normativi.

Povprečne letne vrednosti posameznih parametrov onesnaženja v dotoku in iztoku čistilne naprave:

Parameter	DOTOK	IZTOK	Normativ za IZTOK	UČINEK čiščenja %
pH	7,6	7,2	6,5-9	-
KPK mg O ₂ /l	816	27	150	96,7
BPK ₅ mgO ₂ /l	409	4	30	99
Neraztopljene snovi mg/l	398	8	-	-

ČN PODRAGA

V letu 2009 je čistilna naprava redno obratovala. Nadzor nad obratovanjem se izvaja dvakrat tedensko.

Kanalizacijski sistem je mešanega tipa, kar ima za posledico, da ob deževju dotekajo na čistilno napravo velike količine razredčenih odpadnih vod ter zaradi neurejenega odvajanja meteornih vod tudi veliko peska in kamenja.

Odpadno blato iz čistilne naprave se odvažava v nadaljnjo obdelavo na CČN Ajdovščina.

Rezultati analiz vzorcev odpadne vode kažejo, da naprava dobro deluje, analizirani parametri so pod zakonskimi normativi za tovrstne naprave.

Povprečne vrednosti posameznih parametrov onesnaženja ter učinki čiščenja:

Parameter	DOTOK	IZTOK	Normativ za IZTOK	UČINEK čiščenja %
pH	7,8	8,0	6,5-9	-
KPK mg O ₂ /l	400	39	150	90
BPK ₅ mgO ₂ /l	215	5	30	98
Neraztopljene snovi mg/l	135	5	-	96

ČN VIPAVA

ČN Vipava je projektirana za kapaciteto čiščenja do 10 000 PE.

Na čistilno napravo dotekajo odpadne vode Agroinda, komunalne odpadne vode iz desnobrežnega dela naselja Vipava in naselja Vrhpolje. Kljub ločenem kanalizacijskem sistemu dotekajo na ČN velike količine razredčenih komunalnih vod, ki hidravlično preobremenjujejo ČN in se v črpališču razbremenijo v odvodnik.

Delež odpadnih vod v sušnem dotoku na ČN :

Količina odpadnih vod gospodarstva	114.097	m ³	63,1	% dotoka na CČN
Količina komunalnih vod	66.621	m ³	36,9	% dotoka na CČN

Obremenitve dotoka odpadnih vod na ČN ter iztoka iz ČN:

Parameter	Enota	DOTOK			IZTOK
		min	max	povp	povp
pH		6,05	12,10	8,31	8,08
KPK	mg O ₂ /l	62	5.521	1.196	37
BPK ₅	mg O ₂ /l	38	3.867	803	9
Neraztopljene snovi	mg/l	20	3907	405	13
Obremenitev v PE		490	23736	5126	

Iz tabele je razvidno, da obremenitev ČN izredno niha, v povprečju je ČN obremenjena pod projektirano obremenitvijo, občasno pa na ČN dotekajo močno onesnažene odpadne vode Agroinda, ki jo preobremenijo, kar ima za posledico slabšo kakovost iztoka ter višje stroške obratovanja. Zaradi pričakovane preobremenitve čistilne naprave v času trgatve smo pristopili k povečanju zmogljivosti aeracijske stopnje čistilne naprave z vnosom čistega kisika. S tem smo zagotovili normalno obratovanje naprave in preprečili onesnaženje odvodnika, obenem pa povečali stroške obratovanja naprave.

Rezultati čiščenja odpadnih:

Parameter	Učinek čiščenja %
KPK	95,7
BPK ₅	98,4
Neraztopljene snovi	95,5

Del opreme na čistilni napravi je bilo zamenjano (črpalki v črpališču, rešetke, merilec pretoka), del opreme ki je že popolnoma iztrošena (mikrosito, črpalka povratka blata,.....), bo potrebno nadomestiti z novo.

Iz procesa čiščenja se je izločilo 470 ton dehidriranega blata z 13% suhe snovi. Zaradi premajhne zmogljivosti tračne filtrne stiskalnice se je blato občasno odvažalo v obdelavo na CČN Ajdovščina.

MALE ČISTILNE NAPRAVE

V skladu z Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju odpadne vode iz malih čistilnih naprav smo okviru novih predpisov izdelali strokovne ocene delovanja malih čistilnih naprav do 50 PE (v letu 2009 je bila izdana pozitivna ocena za 8 MČN).

1.4.5.4 Ravnanje z odpadki

ZBIRANJE IN ODVOZ ODPADKOV

Zbiranje in odvoz odpadkov opravljamo na podlagi Odlokov o ravnanju s komunalnimi odpadki v občinah Ajdovščina in Vipava in zakonodaje Vlade Republike Slovenije (Pravilnik o ravnanju z odpadki, Odredba o ravnanju z ločeno zbranimi frakcijami, Pravilnik o ravnanju z embalažo in odpadno embalažo, Uredba o ravnanju z biološko razgradljivimi kuhinjskimi odpadki...).

V odvoz odpadkov so vključeni vsi občani.

Na odvozu odpadkov je bilo v letu 2009 zaposlenih 9 delavcev. Zbiranje in odvoz odpadkov smo opravljali s petimi smetarskimi vozili (tri smetarke, samonakladalec in samonakladalec z dvigalom) in s poltovornim vozilom (prevozi zabojnikov, čiščenja zbiralnic...).

Opravljali smo zbiranje in odvoz:

- mešanih komunalnih odpadkov iz gospodinjstev in komunalnim podobnih iz dejavnosti ter mešanih odpadkov iz industrije (okrog 6.500 t)
- kartonaste embalaže pravnih oseb (storitvene dejavnosti)
- bioloških odpadkov iz zbiralnic (nameščeni so 240 l rjavi plastični zabojniki); odpeljanih je bilo 79 t bioloških odpadkov
- zelenega odreza iz vrtov gospodinjstev: pilotno so nameščeni rjavi 5 m³ kontejnerji na treh lokacijah v Ajdovščini in eni v Vipavi; odpeljanih je bilo 88 t odpadkov
- kosovnih odpadkov: odvoz kosovnih odpadkov iz naselij je bil izveden dvakrat na približno polletno obdobje; število dostavljenih kontejnerjev smo prilagajali potrebam krajevnih skupnosti – odpeljanih je bilo 628 t kosovnih odpadkov
- ločeno zbranih sveč iz pokopališča v Ajdovščini (8 t)
- nevarnih odpadkov iz gospodinjstev: izvedli smo enkratno akcijo v mesecu juniju, v 40. naseljih v obeh občinah; akcije se je udeležilo približno 230 občanov, zbranih je bilo 4.774 kg nevarnih odpadkov; po Odredbi o ravnanju z ločeno zbranimi frakcijami je potrebno zagotoviti ločeno zbiranje nevarnih frakcij v naseljih z več kot 1.000 prebivalci; ker želimo čim več občanom omogočiti enostavno oddajo nevarnih odpadkov, se poslužujemo zbiranja tudi v manjših naseljih
- odpadkov zbranih v akcijah čiščenja okolja, ki so jih organizirala društva in krajevne skupnosti

- odpadkov po naročilu: Občani lahko proti plačilu naročijo odvoz odpadkov z njihovega naslova. Običajno na dom dostavimo 7 m³ kontejner, največkrat za potrebe zbiranja kosovnih ali gradbenih odpadkov. Odvoz azbest-cementne kritine izvajamo s samonakladalnim vozilom z dvigalom (kritina je obvezno zložena na paleti in ovita s folijo). V letu 2009 smo od občanov odpeljali 67 t azbestne kritine.
- ločenih frakcij odpadkov (papirja, stekla, plastike/pločevink/tetrapaka, kartonaste embalaže) iz zbiralnic odpadkov – ekoloških otokov

V zbiralnicah ločenih frakcij smo izvajali praznjenje zabojnikov s samonakladalnim smetarskim vozilom z dvigalom, za kar je potreben en delavec.

Frekvenca praznjenja zabojnikov v zbiralnicah (nastala je glede na potrebe praznjenja) je bila v letu 2009 naslednja:

- plastika-pločevinke-tetrapak: 1x do 2x tedensko, v manjših krajih na 2 tedna
- papir: 1x tedensko do 1x na 2 tedna
- steklo: 1x mesečno oz. po potrebi (manjša obremenjenost)

Ločeno zbrani odpadki so bili predani Družbi za ravnanje z embalažo Slopak d.o.o..

V zbiralnicah, kjer se zbirajo ločene frakcije, je bilo v primerjavi s prejšnjimi leti ločeno zbrano:

	PAPIR kg	PLASTIKA kg	STEKLO kg
2005	55.000	31.000	45.000
2006	195.000	54.885	68.000
2007	204.140	59.708	76.780
2008	215.480	61.110	103.890
2009	297.100	120.340	116.700

Zgradili smo zbiralnice odpadkov:

- v Lokavcu – Lahovše, Loretovše, v Dolgi Poljani, na Kukanjah (KS Potoče- Kamnje), v Žapužah, na Cesti, na Goriški cesti v Ajdovščini, dograjena zbiralnica v Trnjah in na Župančičevi ulici v Ajdovščini
- v Vrhpoljah (ob cesti proti Sanaboru), na Slapu

Za opremo zbiralnic smo nabavili 18 zabojnikov za papir, plastiko-pločevinke in steklo (6 kompletov). Zbiralnice (enostavna postavitve in grajeni objekti) so konec leta skupno obsegale 129 zabojnikov za papir, 118 zabojnikov za plastiko in 115 zabojnikov za steklo.

Večina zbiralnic obsega postavitve zabojnikov za ločeno zbiranje papirja, plastike-pločevink, stekla in zabojnikov za ostanke komunalnih odpadkov. Zbiralnice v takem obsegu gradimo predvsem tam, kjer ukinjamo 5m³ kontejnerje in jih nadomeščamo z 900 l – 1100 l zabojniki.

Skupno je bilo v obeh občinah, od začetkov gradnje tipskih zbiralnic pa do konca leta 2009, zgrajenih 49 tipskih - velikih zbiralnic (objekt z betonskim platojem, zidovi in ograjno mrežo in zabojniki za ločeno zbiranje in ostanek odpadkov) ter 9 polovičnih zbiralnic (samo zabojniki za ločeno zbiranje).

Po Uredbi o ločenem zbiranju odpadkov predstavljajo zbiralnice ločenih frakcij nameščeni zabojniki za ločeno zbiranje stekla, plastike/pločevink/tetrapaka in papirja, normativ je 500 prebivalcev /zbiralnico. Da bi dosegli večjo učinkovitost ločenega zbiranja, smo pričeli postavljati večje število zbiralnic kot predpisuje Uredba. V obeh občinah je postavljenih 110 zbiralnic (82 v občini Ajdovščina in 28 v občini Vipava), kar predstavlja v povprečju 210 prebivalcev/zbiralnico.

Izkazuje se namreč, da je predpisan sistem z zbiralnicami ločenih frakcij, ki ga predpisuje zakonodaja, za ta segment odpadkov premalo učinkovit. Rezultati ločenega zbiranja niso zadovoljivi. Zbere se premalo ločenih frakcij, v ostanku odpadkov je teh frakcij še vedno preveč.

Zbiralnice ločenih frakcij odpadkov	PAPIR št. zabojnikov	EMBALAŽA št. zabojnikov	STEKLO št. zabojnikov	ZBIRALNICE št.
Občina Ajdovščina	100	89	85	82
Občina Vipava	29	29	30	28
Skupaj:	129	118	115	110

Postavljanje zbiralnic z betonskim platojem in zidovi je v naših dveh občinah potrebna zaradi zavarovanja zabojnikov pred burjo, ki lahko prevrača in poškoduje zabojnike.

Pridobivanje ustreznih zemljišč za postavitev zbiralnic poteka v sodelovanju Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. s Krajevnimi skupnostmi in Občinama. Zemljišč, ki so javno dobro je na razpolago malo, zato se poslužujemo odkupa od lastnikov, ki so zemljišče pripravljene prodati Občini. Opremljenost posameznih krajev z zbiralnici bi bila še boljša, če ne bi bile prisotne težave s pridobivanjem zemljišč za namestitve zabojnikov oz. postavitev grajene zbiralnice.

Zaradi težav z zemljišči je v občini Ajdovščina še vedno brez zbiralnice naselje Ravne, ki je sicer del KS Črniče, v občini Vipava pa je na zelo oddaljeni in neurejeni lokaciji zbiralnica v Dupljah, nedopolnjena pa je zbiralnica na Zemonu.

Naš cilj je postavitev še vsaj štiridesetih zbiralnic (papir, steklo, plastika /pločevinke/tetrapak), s čimer bi dosegli normativ 153 ljudi na zbiralnico, kar posledično pomeni povečevanje količine ločeno zbranih frakcij, saj se občani lažje vključujejo v sistem ločevanja, če imajo zbiralnico v bližini.

V večini krajevnih skupnosti opažamo pozitiven in osveščen odnos občanov v prispevanju posameznika k izgledu zbiralnice. Žal je nekaj zbiralnic (npr. Trata in Police v Ajdovščini, Žapuže, Platana v Vipavi...), kjer občani odlagajo vreče z odpadki na tla, kljub temu, da je v zabojnikih še razpoložljiv prostor (zadnji zabojniki za ostanek odpadkov dostikrat ostajajo prazni). V zbiralnicah se odlagajo tudi odpadki, ki sodijo v zbirni center ali akcije zbiranja kosovnih odpadkov (npr. gume, baterije, kosovni odpadki...). Velikokrat se med tako odloženimi odpadki pojavljajo večje količine odpadkov s.p.-jev in podjetnikov, ki se na ta način brezplačno znebijo svojih odpadkov. Zaradi takšnega obnašanja smo v lanskem letu morali redno izvajati čiščenje zbiralnic.

Poleg večjega osveščanja občanov bo nujno potrebno tudi sodelovanje občinske inšpekcije in občinskega redarja za nadzor nad izvajanjem določil Občinskega Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki.

Sodelovali smo:

- pri izvedbah akcij čiščenja okolja – dostave kontejnerjev in razdelitev vrečk ter rokavic: Ribiška družina, TD Okno, Vojašnica Vipava – KS Vipava – OŠ – CIRIUS, Eko šola Dobravlje, Hiša mladih, Krajevne skupnosti občine Ajdovščina (Lokavec, Ustje, Otlica, in občine Vipava, Srednja šola Venon Pilon
- pri čistilni akciji v Dobravljah, v sodelovanju z OŠ Dobravlje in Zavodom Moja soseska – s ciljem ohraniti zdravo naravno okolje;
- s šolami pri akcijah zbiranja papirja in baterij
- z lastniki zemljišč v Ajdovščini, ki so bila onesnažena z odpadki in so kvarila videz naselja – lastnike smo pozvali k čiščenju njihovega okolja (Spar, Petrič d.o.o., Good center, ...); povabilu so se odzvali vsi
- pričeli smo sodelovanje s Škofijsko gimnazijo Vipava pri projektu o ločenem zbiranju odpadkov
- izvedli smo učne ure na temo Ločujmo odpadke, na OŠ Dobravlje – podružnica Vrtovin, na OŠ Šturje - podružnica Budanje, v otroškem vrtcu Ribnik
- otroškim vrtcem in osnovnim šolam smo razdelili skupno 81 notranjih koškov iz polipropilena za ločeno zbiranje papirja in embalaže



Naša bodočnost

Vpeljali smo:

- pilotni projekt zbiranja odpadkov z rumeno vrečo (reciklati) v KS Lokavec, vključno z zbiranjem bioloških odpadkov in postavitvijo zbiralnice 1. reda (s 1.10.)
- ločeno zbiranje baterijskih vložkov, kartuš in tonerjev z namestitvijo zabojčkov na določenih lokacijah (nameščanje še poteka)
- ločeno zbiranje sveč na vseh pokopališčih (postavitev zabojnikov je potekala v zadnjem tednu v decembru in v prvem tednu letošnjega leta)

Osveščali smo občane o ločenem zbiranju odpadkov:

- preko sredstev javnega obveščanja – s članki v lokalnem časopisu Preprih, preko plakatiranja (vabilo na akcijo zbiranja nevarnih odpadkov), obveščanja na zadnji strani položnice, z dopisi za določeno naselje
- izdali smo brošuro »Vrnimo naravi nasmeh. Ločujmo odpadke.« in jo razdelili vsem 7.600 gospodinjstvom v obeh občinah
- smetarska vozila smo opremili z nalepkami, ki pozivajo k ločenemu zbiranju odpadkov
- trem tisočim gospodinjstvom iz podeželja občine Ajdovščina smo razdelili eko torbe za prinašanje ločenih frakcij v ekološki otok
- nabavili smo notranje 7 l kuhinjske zabojčke za ločeno zbiranje bioloških odpadkov in jih razdelili šeststotim gospodinjstvom



Slike iz raznih obveščanj občanov o ločevanju odpadkov

Vandalizem:

- požgan je bil ekološki otok na Policah v Ajdovščini (po prireditvi Njoki-fest) – zgoreli so vsi trije zabojniki, poškodovana je bila tudi ograja
- požgana sta bila zabojnika za papir in steklo (avgusta) na Glavnem trgu v Vipavi
- požgan je bil zabojnik za papir na ekološkem otoku na Glavnem trgu v Vipavi (na Silvestrovo)



Ostanki ekološkega otoka na Policah

CENTER ZA RAVNANJE Z ODPADKI

Obratovanje CERO

V letu 2009 smo odložili 6.500 t mešanih komunalnih odpadkov in 1.500 t njim podobnih mešanih odpadkov iz podjetništva. Za redno vzdrževanje dostopov na odlagalne platoje in za utrjevanje začasnih internih poti smo vgradili 800 t gradbenih mineralnih odpadkov, od tega jih 500 t ima svoj izvor v podjetniški dejavnosti. Odpadne zemljine (7500 t), ki izvirajo predvsem od izkopov gradbenih jam, smo preko izvedbe vmesnega deponiranja uporabili za sanitarno prekrivanje odlagalnih polj. Biorazgradljive monofracije odpadkov (čez .000t/leto ; večinoma gre za mulje ČN (2.600 t), ostalo pa za zeleni odrez, tropine iz Fructala, žagovino, ločeno zbrane organske odpadke iz gospodinjstev, ipd.), smo po predhodni delni aerobni stabilizaciji na kompostni ploščadi uporabili za prekrivanje že zaključenih delov odlagališča (uporaba bočnega trosilca za gnoj). Med biorazgradljivimi frakcijami odpadkov so predstavljale ločeno zbrane frakcije organskih odpadkov iz gospodinjstev (rjavi zabojniki) v letu 2009 še vedno dokaj nepomembni delež (zgolj 100 t), od česar je bilo treba pred vgradnjo v kompostne kupe ročno izločiti še neverjetnih 40 masnih % nečistoč. Kosovne odpadke (650 t) smo razvrstili po frakcijah. Približno 1/3 mase predstavlja neuporaben preostanek odpadkov, kar smo odložili. V reciklažo smo odpremili ~750 t raznih presortiranih frakcij odpadkov (sekundarnih surovin), od tega 350 t papirja, 180 t baliranega kartona, stekla 150 t, pločevine in starega železa 140 t. Balirana plastika se nam je v 2009 nakopičila, odpremili jo bomo v 2010. Za odvoz odpadnega stavbnega in pohištvenega lesa, kateri izvira pretežno od izvajanja aktivnosti razvrščanja kosovnih odpadkov, je bilo v letu 2010 potrebno doplačilo s strani Komunale, zato smo ga bili primorani v veliki meri vgraditi v odlagališče. Na uničenje smo odpremili okoli 5 ton nevarnih frakcij odpadkov iz gospodinjstev.

Naše odlagališče je načrtovano ter obratuje kot pasiven semi-aeroben bioreaktor. To pomeni, v ozračje emitiramo predvsem CO₂ in vodno paro, metana je zanemarljivo malo. Iz istega razloga so naše izcedne vode ene najboljših v Sloveniji (poleg tega jih v veliki meri recirkuliramo in izhlapiamo ; v okolje jih spuščamo le takrat, ko so vsi predpisani parametri pod MDV).

Monitoring v veliki meri izvajamo v lastni režiji, sorazmerno veliko se ukvarjamo z R&R. Pridobljeni podatki so bistvenega pomena za potrebe zagovarjanja načina našega ravnanja z biorazgradljivimi frakcijami odpadkov kot tudi pri zagovarjanju naših zahtev po znižanju potrebnih sredstev, ki se jih po Uredbi zahteva zbirati za potrebe zapiranja odlagališča, za izvajanje ukrepov po njegovem zaprtju ter za jamčenje možnosti potencialnega vnovčenja teh sredstev s strani MOP še v času obratovanja odlagališča, t.j. takorekoč zdaj.

Odlagališče je po 15.7.2009 lahko nemoteno nadaljevalo z obratovanjem kot eno izmed tistih odlagališč, ki ne bodo postala regijska, ki pa jim je omogočeno obratovati do časa vzpostavitve regijskega sistema ravnanja z odpadki ali najkasneje do leta 2015. Vloga za podaljšanje okoljevarstvenega dovoljenja še ni bila rešena.

Kompostarna je obratovala na pasiven način (brez vpihovanja zraka in z minimalnim premetavanjem/mešanjem/prezračevanjem kupa), ker smo bili primorani varčevati pri obratovalnih stroških. Meta-stabilat smo z bočnim trosilcem za gnoj raztresali po zaključenih delih odlagališča. Ker imamo površinske vode in izcedne vode zajete v skupni zbirni bazen, je takšno ravnanje okoljsko neoporečno, hkrati je to verjetno najcenejši način ravnanja z odpadnimi blati, kar jih danes obstaja v Sloveniji. Ne glede na to, dejavnosti v prihodnosti ne bomo mogli izvajati, vkolikor ne bomo pridobili dovoljenja za obratovanje kompostarne.

Linijo za mehansko procesiranje odpadkov smo le poredko uporabljali (za sortiranje ločeno zbranih frakcij, šrediranje ter granuliranje posameznih frakcij). Istočasno nam obstoj linije daje v roke močan adut pri argumentaciji za potrebe podaljšanja dovoljenja za odlaganje odpadkov, saj je po Uredbi dovoljeno odlagati samo obdelane odpadke. V našem CERO bi torej lahko odpadke intenzivno obdelovali, če bi bili v to primorani (vendar to danes ne bi bilo smiselno in stroški bi brez potrebe močno narasli).

Veliko težav in stroškov smo imeli z buldožerjem (hidravlična sklopka). Tudi po popravilu problem ni bil odpravljen do te mere, da bi lahko s strojem brezskrbno in učinkovito delali naprej. Ponovno popravilo se je potem izvedlo na začetku 2010.

Stroške smo imeli tudi na tehtnici (dvakraten udar strele, zalitje; škode zavarovalnica ni hotela pokriti). Okoli 10.000 EUR stroškov.

V letu 2009 je zaradi recesije za polovico upadel promet od izvajanja tržnih dejavnosti, vključno z manjšim prilivom od oddaje sekundarnih surovin (skupaj gre za izpad okoli 75.000 EUR).

Projekti in investicije

V letu 2009 zaradi previdnosti (spreminjanje zakonodaje, dvoumne razlage veljavnosti obstoječih Uredb) sredstev iz okoljske dajatve nismo koristili. Nameravamo jih uporabiti v letu 2010. Kljub temu smo v letu 2009 uspeli izvesti nekaj manjših, a pomembnih investicij, kot sledi :

- Vhodni kompleks CERO

Postavljena je bila nova transformatorska postaja z max. potencialno močjo 630 kVA ter pridobljeno obratovalno dovoljenje zanjo. Skupaj porabljen ~ 60.000 Eur sredstev iz proračuna Občine Ajdovščina. Nova TP omogoča nemoteno oskrbo z energijo vsem potencialno nadgrajenim proizvodnim linijam v sklopu CERO ob njihovem polnem obratovanju (kompleks kompostarne, kompleks obrata za sortiranje in predelavo odpadkov v sekundarno gorivo, črpališče izcednih idr. vod, balirka ...). Do relativno zgodnje realizacije tega projekta je prišlo zaradi potrebe po istočasnem reševanju problema mikrolokacije za vgradnjo stikališča za napajanje nove kompresorske postaje za transport zemeljskega plina (Geoplin plinovodi). Stikališče za Geoplin je bilo namreč že leta 2005 mikrolocirano prav na območju, ki ga je zasedala naša stara TP.

Izdelan je bil načrt jeklenih konstrukcij za nadstrešek z regalnim skladiščem OEE opremo v okviru izdelave projektov PGD za legalizacijo že obstoječih objektov CERO (vodilna mapa Studio 3).

- Linija za sortiranje in predelavo odpadkov v sekundarno gorivo

Zaradi pomanjkanja sredstev se obstoječo linijo v letu 2009 ni nič nadgrajevalo. Edino, kar je bilo v 2009 storjeno, je bila izdelava načrta jeklenih konstrukcij za obstoječo linijo ter načrt za njeno obratovanje ter vzdrževanje (MDI Inženiring & Riko Ekos) v okviru izdelave projektov PGD za legalizacijo že obstoječih objektov CERO (vodilna mapa Studio 3).

- Kompostarna

V lastni režiji je bil zgrajen spodnji, betonski del objekta mlina 6X13X6 m za mletje organskih kuhinjskih odpadkov (t.j., do prve plošče), ki je bil kasneje nadgrajen s kovinsko konstrukcijo z nadstreškom bunkerja za prehodno skladiščenje ter doziranje organskih kuhinjskih odpadkov, zamreženimi stenami in premičnimi vrati (Čuk Tomi s.p.). Vse skupaj stalo 86.000 Eur (vir: proračun Občine Ajdovščina). V objekt je bil vgrajen ciklonski mlin MeWa QZ 900, nabavljen v letu 2008 s sredstvi okoljske dajatve.



Ciklonski mlin vgrajen v spodnji (pritlični) del objekta za sprejem ločeno zbranih frakcij odpadkov iz gospodinjstev.

- Bioplinarna

Izdelan je bil idejni projekt za bioplinarno s pripadajočo infrastrukturo za energetske izrabo proizvedenega metana; izvedena je bila raziskava bioplinskega potenciala vhodnih substratov za potrebe planiranega obratovanja bioplinarne (Esotech d.d.). Gre za kompleks, ki bo predvidoma sestavni del infrastrukture bodočega regijskega sistema ravnanja z odpadki.

- Odlagališče

Na samem odlagališču se v letu 2010 investicije praktično niso izvajale.

1.4.5.5 **Javna snaga, vzdrževanje parkov in zelenic**

Javna snaga in redno vzdrževanje parkov in zelenic se je izvajalo po letnem planu v okviru sprejetih proračunskih sredstev.

- Strojno čiščenje ulic se je v ajdovski občini vršilo v mestu Ajdovščina, v vipavski občini pa poleg Vipave, tudi v večjih krajevnih skupnostih (1x mesečno – Vrhopolje, Slap, Lože, Goče, Podraga).
- Prav tako kot prejšnja leta, je bil del javne opreme (ulični smetnjaki, parkovne klopi, zastave, nasadi z enoletnicami...) uničen ali poškodovan zaradi vandalizma. Ocena nastale škode je približno 2.000 €. Največ škode je narejene preko vikendov, ob praznikih, javnih prireditvah in koncertih.
- V okvirih rednega vzdrževanja smo nabavili 5 kos novih klopi, rezervne dele za obstoječe klopi (sedala, nasloni), 15 kos uličnih smetnjakov in 20 kos notranjih košar za obstoječe zabojnike, 30 kos državnih zastav in 10 kos občinskih (ajdovskih) zastav.
- Zaradi ponavljajočih težav oz. okvar pri obeh fontanah, tako v parku v Vipavi, kot v C3 v Ajdovščini, smo opravili predelavo sistema.
- V večjem obsegu smo izvedli obrezovanje drevja v Ajdovščini na IV. Prekomorski ulici, Lokarjevem drevoredu, Prešernovi ulici, na Lavričevem trgu, na Goriški cesti pri marketu in posek dotrajanega drevja na IX. Korpusu, v Lokarjevem drevoredu, na Tovarniški cesti, na Goriški cesti pri glasbeni šoli.

- Posadili smo 8.400 sadik enoletnic. Sadike smo podarili tudi zavodu Šent in skupini Moji koraki, s katero smo sodelovali tudi pri predstavitvi vrtnarskih del (skupna ureditev gredice).
- Košnjo parkov in zelenic smo v Ajdovščini in Vipavi opravljali v planiranem obsegu (90.000 m² v Ajdovščini, 19.000 m² v Vipavi), pod redno vzdrževanje pa smo v Ajdovščini prevzeli še zelene površine v okolici Plavžev na Fužinah in Učno pot ter krožišče na Vipavski cesti. Vzdrževanje parkov in zelenic v Ajdovščini in Vipavi obsega samo redna vzdrževalna dela, kar pa ne zadošča za dosego videza, ki naj bi ga kraj nudil turistom na hortikulturnem področju. Stanje tako šturskega kot vipavskega parka se iz leta v leto poslabšuje. Za oba parka so bili pred leti narejeni sanacijski načrti, ki se pa niso izvedli. V prihodnje je potrebno resno razmišljati o investicijskih vlaganjih tudi v obnovo parkov.
- Novoletno okrasitev smo v Vipavi izvedli v dosedanjem obsegu, v Ajdovščini pa v zmanjšanem obsegu (okrasitev se je izvedla samo na Lavričevem trgu).
- Plakatiranje: v Vipavi so bili postavljeni panoji za plakatiranje na Goriški cesti pri Fami, na Glavnem trgu in v Vojkovi ulici (zamenjava dotrajanega panoja). V Ajdovščini in Vipavi opažamo od konca leta, da se plakati razobešajo po drevesih, ograjah, podvozih... Nad tem se pritožujejo tudi stranke, ki plačajo plakatiranje na javnih panojih, vključno s plačilom občinske takse.
- Izpeljali smo postavitev začasnih panojev na javnih lokacijah za plakatiranje političnih strank ob volitvah v Evropski parlament.

1.4.5.6 *Vzdrževanje lokalnih cest in ulic*

Vzdrževanje lokalnih cest in ulic smo opravljali na območju občine Ajdovščina in Vipava, kjer vzdržujemo 154,57 km lokalnih cest, 6,21 km javnih poti in 33,87 km zbirnih krajevnih cest in krajevnih cest (ulic). Na območju mesta Ajdovščine smo opravljali tudi redno vzdrževanje parkirišč.

Dela smo opravljali v okviru sredstev letnega plana in proračuna obeh občin. Planirana sredstva za vzdrževanje cest so bila manjša od potreb. Ekipa je v preostalem času je opravljala razna dela na ostalih enotah v okviru rednih del in izvajanju investicij.

Planirana sredstva rednega vzdrževanja smo porabili za izvajanje naslednjih vzdrževalnih del:

V občini Ajdovščina:

-na področju lokalnih cest smo sredstva porabili po naslednjih postavkah: za izvajanje zimske službe 26,98%, za urejanje prometnih površin 24,06%, za košnjo vegetacije 16,88%, vzdrževanje naprav za odvodnjavanje 15,78%, za utrjevanje brežin 9,38, za vzdrževanje prometne signalizacije 4,07%, za utrjevanje bankin 0,647%, za pregledniško službo 0,37% in za razne intervencije 1,84%.

Sredstva investicijskega vzdrževanje cest smo v celoti porabili za urejanje prometnih površin in cestnih objektov.

-planirana sredstva za vzdrževanje ulic smo porabili za izvajanje del pri vzdrževanju prometne signalizacije 73,21%, pri urejanju prometnih površin 17,17%, za izvajanje zimske službe 3,63%, za obsekavanje ulic 3,14%, pri vzdrževanju naprav za odvodnjavanje 1,79% in za intervencije na ulicah 1,05%.

- planirana sredstva pri vzdrževanju parkirišč smo porabili za obnovo talne signalizacije in vzdrževanju naprav za odvajanje padavinskih vod.

V občini Vipava :

-na področju lokalnih cest smo porabili vas planirana sredstva razen na postavki zimska služba kjer nismo porabili vseh planiranih. Sredstva smo porabili po naslednjih področjih : vzdrževanje prometnih površin 57,38%, za košnjo vegetacije 16,03%, čiščenje naprav za odvodnjavanje 15,66%, cestne objekte 3,84%, vzdrževanje prometne signalizacije 3,65%, za urejanje bankin 1,37%, pregledniško službo 1,20% in razne intervencije 0,87%.

-na področju vzdrževanja ulic smo sredstva porabili za vzdrževanje prometnih površin 49,64%, vzdrževanje prometne signalizacije 31,23%, čiščenje naprav za odvodno meteornih vod 16,17% in izvajanje zimske službe 2,96%.

1.4.5.7 ***Pokopališka in pogrebna dejavnost***

V vzdrževanju smo imeli deset (10) pokopališč na območju občine Ajdovščina in pet (5) na območju občine Vipava. Na vseh teh pokopališčih je 3.134 grobov in sicer 1.048 enojnih, 2.078 dvojnih ali družinskih, 6 grobnic in 2 žarni niši.

Opravili smo 115 klasičnih pokopov in 78 žarnih pokopov.

Opravljen večja vzdrževalna dela:

- vsa pokopališča smo opremili z zabojniki za sveče. Na pokopališču v Ajdovščini, Vipavi in Lokavcu smo namestili tudi nove zabojnike za biološke odpadke in preostanek odpadkov, v Vrhpoljah in Budanjah pa za biološke odpadke.

- pokopališče Lokavec: tlakovanje poti

- pokopališče Otlica: ureditev priključka mrliške vežice na elektro omrežje

- pokopališče Sanabor: tlakovanje vhodnega platoja

V letu 2009 smo sodelovali pri delu občinske skupine za pripravo projektov širitve pokopališča Ajdovščina.

1.4.5.8 ***Upravljanje s stanovanji, poslovnimi prostori in tržnico***

Vsako stavbo je treba vzdrževati in obnavljati. V enolastniških nepremičninah običajno s stavbo upravlja lastnik. Pri večlastniških nepremičninah z več kot dvema etažnima lastnikoma in več kot osmimi posameznimi deli pa stavbo upravlja upravnik, ki ga v skladu s stanovanjskim zakonom izberejo etažni lastniki.

Upravljanje večstanovanjske stavbe je sprejemanje in izvrševanje odločitev ter nastopanje v pravnem prometu in v postopkih pred pristojnimi organi z namenom obratovanja, vzdrževanja in ohranjanja bistvenih lastnosti večstanovanjske stavbe.

Poudariti moramo, da govorimo o upravljanju solastnine (ne etažne lastnine) in je glede na navedene specifičnosti država z zakoni in podzakonskimi akti kar močno posegla in omejila solastninsko pravico ter določila obveznosti lastnikom iz naslova solastnine.

V letošnjem letu smo kot upravniki večstanovanjskih stavb sodelovali pri izvajanju obvezne državne gospodarske službe izvajanja meritev, pregledovanja in čiščenja kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov zaradi varstva okolja in učinkovitosti rabe energije, varstva človekovega zdravja in varstva pred požarom, kot jo definira Zakon o varstvu okolja-(uradni prečiščeno besedilo ZVO-IUPB1-Ur.l.Rs št. 39/06 in 70/08), Uredba o načinu, predmetu in pogojih izvajanja obvezne državne gospodarske javne službe izvajanja meritev, pregledovanja in čiščenje kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov zaradi varstva okolja in učinkovite rabe energije,... (Ur.l.RS št.129/04,57/06,105/07 in 102/08) in Pravilnika o oskrbi merilnih kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov pri ... (Ur.l.RS št.128/04 in 18/05), katere izvajalec je na dimnikarskem območju Ajdovščine na podlagi pridobljene Odločbe o koncesiji družba Dimnikarstvo Primc d.o.o., Rogaška cesta 2a iz Ljubljane.

Na dimnikarskem območju Vipave pa ima dodeljeno koncesijo Dimnikarstvo Branko Luk s.p., Male Žablje 69, Dobravlje skupaj z Eko Energetika d.o.o., Ormož.

Trenutno so se letni pregledi malih kurilnih naprav, dimnih vodov in prezračevalnih naprav opravili na polovici večstanovanjskih objektov v upravljanju saj imamo v upravljanju na območju Ajdovščine 39 objektov in dve kotlovnici, na območju Vipave 9 objektov ter 10 objektov v katerih vršimo obračun obratovalnih stroškov.

Poleg večstanovanjskih stavb imamo v upravljanju tudi posamezna stanovanja, ki so last Občine Ajdovščina, Občine Vipava, Nepremičninskega sklada pokojninskega in invalidskega zavarovanja, Centra za izobraževanje, rehabilitacijo in usposabljanje Vipava - s kratico CIRIUS Vipava, Stanovanjskega sklada R Slovenije in nekaterih gospodarskih družb, kot so Fructal d.d., Tekstina d.d. in Mlinotest d.d..

Za vse te lastnike ne opravljamo samo storitev vzdrževanja temveč tudi sklepamo na podlagi lastnikovih sklepov najemne pogodbe, obračunavamo najemnine in ostale obratovalne stroške, katere so dolžni poravnati najemniki stanovanj in lastniki stanovanj v stanovanjskih blokih.

V mejah pooblastil lastnikov in na podlagi planov smo v stanovanjih – predvsem starejših opravljali investicijska vzdrževalna dela, večja in manjša tekoča vzdrževalna dela.

Investicijska vzdrževalna dela večje vrednosti so bila:

1. sanacija strehe in fasade večstanovanjskega bloka Lokarjev drevored 7;
2. sanacija strehe in fasade večstanovanjskega bloka Gradnikove brigade 15, Vipava;
3. zaradi slabega vremena se je sanacija strehe večstanovanjskega bloka c.1 8 Aprila 5, Vipava preložila v leto 2010;
4. sanacija treh stanovanj v večstanovanjskem objektu Vinarska cesta 2, Vipava;
5. sanacija praznih stanovanj last Občine Ajdovščina in Nepremičninskega sklada pokojninskega in invalidskega zavarovanja Ljubljana.

1.4.6 Nabavna funkcija in javna naročila

Na področju nabave blaga, oddaje storitev in izvajanja gradenj je Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina kot oseba javnega prava obvezna upoštevati Zakon o javnem naročanju (ZJN-2) in za področji vodooskrbe ter zbiranja in čiščenja odpadnih voda Zakon o javnem naročanju na vodnem, energetskem, transportnem področju in področju poštne storitev (ZJNVETPS).

Obenem ima družba sprejet pravilnik o postopku naročanja blaga, storitev in gradenj za naročila malih vrednosti.

Komunalno stanovanjska družba d.o.o. je za naročila, katere vrednosti presegajo z zakonom določene vrednosti nad katerimi je potrebno izvesti javni razpis, v letu 2009 izvedla javne razpise in sicer za:

- gradnjo kanalizacije Dolga Poljana,
- dobavo vodovodnega materiala,
- izvedbo strojnih storitev
- dobavo električne energije
- izgradnjo kanalizacije Col
- izgradnjo kanalizacije in čistilne naprave v Velikih Žabljah ter
- izgradnjo vodovoda in kanalizacije po Vojkovi ulici v Vipavi.

Na področju vodooskrbe se je v občini Ajdovščina končalo dela na vodohranu nad Malovšami, za katerega je bil izveden tehnični pregled in pridobljeno uporabno dovoljenje.

Obstoječe vodovodno omrežje skozi naselji Malovše in Gojače z obstoječim vodohranom nad Malovščami ni zadoščalo bodočim potrebam poselitve in obrtne cone, zato se je pristopilo k izgradnji novega vodohrana na nadmorski višini 225 m. Vodohran je zgrajen iz armiranega betona prostornine 212m³, razdeljen na dve polovici, kar omogoča boljšo cirkulacijo vode. Objekt je delno vkopan v brežino in v celoti razen vhoda zasut, s čimer preprečujemo možnost zmrzovanja ali pregrevanja ter čim manjše izstopanje v okolju.

Na področju odvajanja odpadnih voda se je v letu 2009 zaključila izgradnja večjega dela sekundarnega omrežja kanalizacije po sami vasi Dolgi Poljani, kjer se je istočasno položilo še cevi za telefon in uredilo cestišče z odvodnjavanjem in ostalo vaško jedro. Že v predhodnih letih je bila preko kolektorjev zgrajena povezava naselja do Centrale čistilne naprave Ajdovščina tako, da je sedaj omogočeno priključitev na javno kanalizacijo in čiščenje odpadnih voda 80 gospodinjstvom.

Prav tako je bila v predhodnih letih v naselju Col zgrajena čistilna naprava ter večji del primarnega in sekundarnega kanalizacijskega omrežja. V letu 2009 je KSD d.o.o. Ajdovščina pričela z izgradnjo preostalega sekundarnega omrežja in hišnih kanalizacijskih priključkov ter obnovo vodovodnih priključkov.

Končala se je tudi 2.faza izvedbe komunalne infrastrukture po Goriški cesti, Župančičevi ulici in Lokarjevem drevoredu z izgradnjo ločenega sistema kanalizacije, javne razsvetljave, električne in optične kanalizacije ter obnovo vodovoda. Uredilo se je dodatna parkirišča, cestišče, pločnike, dve zbiralnici za ločeno zbiranje odpadkov ter pridobilo uporabno dovoljenje.

Na Ribniku se je ob novih stanovanjskih ter predvidenih bodočih pozidavah in izgradnji šole pokazalo, da je obstoječ mešan kanalizacijski sistem poddimenzioniran, zato se je pristopilo k izgradnji ločenega sistema od reke Hubelj in kolektorja ob njej do krožišča Vipavske ceste in obvoznice.

V občini Vipava se je v letu 2009 pričelo z izgradnjo fekalne kanalizacije in obnovo vodovoda po Vinarski in Vojkovi ulici. Omenjeno območje je imelo mešan kanalizacijski sistem speljan v reko Vipavo, zato se je obstoječ sistem ohranilo za potrebe meteorne kanalizacije in na novo položilo fekalno kanalizacijo speljano na čistilno napravo Vipava. Obenem se obnavlja dotrajan vodovod iz salonitnih cevi, tehnološka kanalizacija za Vipavsko klet, po Vojkovi ulici pa se bo položilo tudi elektro kabelsko kanalizacijo ter telefonsko povezavo čistilne naprave na omrežje.

objekt	količina	material
Vodohran Malovše - Gojače	212,00 m ³	ab konstrukcija
Kanalizacija D.Poljana	2.355,20 m ^l (F)	pvc
Kanalizacija Col	1.359,00 m ^l (F)	pvc
Kanalizacija Ajdovščina Ribnik	292,27 m ^l (F) 262,31 m ^l (M)	pvc beton
Kanalizacija Goriška cesta – Župančičeva ulica	355,00 m ^l (F) 346,00 m ^l (M)	pvc beton, pvc
Kanalizacija Vojkova in Vinarska cesta Vipava	740,00 m ^l (F) 508,00 m ^l (T)	pvc pvc

Na področju vodooskrbe in odvajanja ter čiščenja odpadnih voda se izvaja tudi izdelava projektov kanalizacije Žapuže in Kožmani, vodovod Lokavec (Gorenje, Brod, Čohi, Slokarji), vodovod in vodohran ter kanalizacija Gradišče pri Vipavi.

1.4.7 Pomembni poslovni dogodki po koncu poslovnega leta

Med pomembnejšimi dogodki po 1.1.2010 je zagotovo prenos infrastrukture iz knjig KSD v knjige občin lastnic infrastrukture in sklenitev pogodb o poslovnem najemu infrastrukture. Ker se je doslej enačilo pojmovanje sredstev v upravljanju in infrastrukture, smo začeli v skladu z veljavnimi predpisi in tolmačenji razčiščevati katera sredstva v upravljanju niso infrastruktura in bomo za njihovo uporabo morali sklepati druge pogodbe o poslovnem najemu.

S 1.1.2010 smo začeli v dejavnosti odvajanja in čiščenja odpadnih voda zaračunavati storitve v skladu z novim Pravilnikom o metodologiji oblikovanja cen, ki uvaja omrežnino. Omrežnina mora pokrivati najemnine za infrastrukturo, stroške zavarovanja infrastrukture in morebitne odškodnine. Cene so bile tudi povišane, zato pričakujemo da bodo zadoščale za pokritje vseh stroškov dejavnosti.

S prenosom infrastrukture na občine se bodo spremenila tudi razmerja med občinama in KSD. Sklenjene ali v fazi usklajevanja so pogodbe o izvajanju investicij, o vodenju in nadzoru na investicijami, o izvajanju razvojnih nalog na področju obveznih gospodarskih javnih služb, o izdajanju projektnih pogojev in soglasij, o vodenju registrov osnovnih sredstev, ...

S 1.2.2010 je vodenje družbe prevzel nov direktor, ki že vnaša spremembe v vodenje in poslovanje v cilju racionalizacije in večje učinkovitosti.

1.4.8 Datum sprejetja letnega poročila

RAČUNOVODSKE USMERITVE

2.1 Podlaga za sestavitev računovodskih izkazov

Računovodski izkazi so sestavljeni na osnovi Slovenskih računovodskih standardov 2006, ki jih je izdal Slovenski inštitut za revizijo. Za določbe, ki se nanašajo na sredstva v upravljanju se v letu 2009 uporablja še SRS 35 – Računovodske rešitve v javnih podjetjih (2002). Pripravljeni so skladno s temeljnima računovodskima predpostavkama, ki sta: upoštevanje nastanka poslovnih dogodkov in časovna neomejenost delovanja.

Kakovostne značilnosti računovodskih izkazov in s tem tudi celotnega računovodenja so predvsem razumljivost, ustreznost, zanesljivost in primerljivost.

Računovodski izkazi so sestavljeni v eurih, zaokroženi so na cela števila. Zaradi zaokroževanja podatkov se lahko pri seštevanju pojavijo računске razlike.

2.2 Izpostavljenost in obvladovanje tveganj

Plačilno sposobnostno tveganje je tveganje, da družba ne bi bila sposobna izpolnjevati svojih finančnih obveznosti. Glede na to, da se slabša plačilna sposobnost tako gospodarstva kot fizičnih oseb, se to tveganje povečuje. Zato tudi vedno večjo pozornost posvečamo izterjavi (opomini, osebna izterjava, odklop vode,...).

Kreditno tveganje je tveganje, da bo družba utrpela finančno izgubo zaradi neizpolnitve obveznosti druge pogodbenne stranke. Družba posreduje depozite bankam, za katere meni, da je kreditno tveganje majhno. Poleg tega so depoziti razpršeni med več bank in s tem je razpršeno tudi tveganje.

Obrestno tveganje je tveganje, da bo vrednost terjatev in obveznosti nihala zaradi sprememb tržnih obrestnih mer. Družba ima pri najetih kreditih dogovorjeno fiksno obrestno mero. Sprememba obresti od depozitov ne vpliva bistveno na poslovanje.

Valutno tveganje je tveganje, da bo vrednost terjatev in obveznosti nihala zaradi spremembe deviznih tečajev. Družba nima terjatev in obveznosti z valutno klavzulo. Uvaža zelo malo opreme in materiala.

2.3 Spremembe računovodskih usmeritev in računovodskih ocen

V poslovnem letu nismo spreminjali računovodskih usmeritev in računovodskih ocen.

2.4 Računovodske usmeritve

Pri izkazovanju in vrednotenju postavk smo neposredno uporabljali določila standardov, razen pri vrednotenju postavk, pri katerih standardi dajejo možnost izbire med različnimi načini vrednotenja. Usmeritve, ki smo jih uporabljali so:

➤ *Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve*

Neopredmetena sredstva zajemajo dolgoročne premoženjske pravice in računalniške programe v lasti podjetja, ter razne študije za razvoj javnih gospodarskih dejavnosti obeh občin.

Ob začetnem pripoznanju so bila ovrednotena po nabavni vrednosti.

Ob koncu obračunskega obdobja nismo presojali neodpisane vrednosti neopredmetenih sredstev in ugotavljali njihove nadomestljive vrednosti. Neopredmetena sredstva niso bila slabljena.

➤ *Opredmetena osnovna sredstva*

Opredmetena osnovna sredstva so: zemljišča, zgradbe, oprema za opravljanje komunalnih dejavnosti in druga oprema. Ob začetnem pripoznanju so bila ovrednotena po nabavni vrednosti, ki so jo sestavljala njihova nakupna cena ter stroški, ki jih je bilo mogoče neposredno pripisati njihovi usposobitvi za nameravano uporabo, zlasti stroški dovoza in namestitve. Sredstva izdelana v lastni režiji so ovrednotena z internimi obračuni.

Ob koncu obračunskega obdobja nismo presojali neodpisane vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev in ugotavljali njihovo nadomestljivo vrednost. Opredmetena osnovna sredstva nismo prevrednotovali, saj ni bilo okoliščin, ki bi narekovale potrebo po spremembi njihove knjigovodske vrednosti.

Razlika med čisto prodajno vrednostjo in knjigovodsko vrednostjo odtujenega opredmetenega osnovnega sredstva je prevrednotovalni poslovni prihodek, če je prva večja od druge, oziroma prevrednotovalni poslovni odhodek, če je druga večja od prve.

Popravila ali vzdrževanje opredmetenih osnovnih sredstev so namenjena obnavljanju ali ohranjanju prihodnjih gospodarskih koristi, ki se pričakujejo na podlagi prvotno ocenjene stopnje učinkovitosti sredstev. Pripoznamo jih kot odhodke, kadar se pojavijo.

Med opredmetenimi osnovnimi sredstvi izkazuje družba tudi sredstva v upravljanju, ki jih je prejela v upravljanje na osnovi pogodbe o prenosu sredstev v upravljanje od občine Ajdovščina in občine Vipava.

➤ *Amortizacija*

Neodpisana vrednost opredmetenega osnovnega sredstva in neopredmetenega dolgoročnega sredstva se zmanjšuje z amortiziranjem. Uporabljamo metodo enakomernega časovnega amortiziranja.

Amortizacijske stopnje temeljijo na življenjski dobi sredstev in znašajo:

Skupina osnovnih sredstev	2009	2008
Premoženjske pravice, neopredmetena OS	od 1,2 % do 20 %	od 1,2 % do 20 %
Gradbeni objekti	od 1,3 % do 5 %	od 1,3 % do 5 %
Cevovodi, omrežja	od 2 % do 5 %	od 2 % do 5 %
Oprema	od 3,33 % do 25 %	od 3,33 % do 25 %
Transportna oprema in osebni avtomobili	od 6,66 % do 25 %	od 6,66 % do 25 %
Računalniška oprema	25 %	25 %
Drobni inventar	25 %	25 %

Montažni objekti imajo amortizacijsko stopnjo 12,5%, ograje objektov ČN 8% ograje zbiralnic pa 6%.

➤ *Finančne naložbe*

- Kratkoročne finančne naložbe

Kratkoročne finančne naložbe predstavljajo kratkoročni depoziti pri poslovnih bankah.

➤ *Zaloge*

Količinsko enoto zaloge materiala in trgovskega blaga ob začetnem pripoznanju ovrednotimo po nabavni ceni, ki jo sestavljajo nakupna cena ter neposredni stroški nabave.

Zaloge materiala se vodijo po povprečnih cenah. Zaloge niso bile oslABLJENE, ker njihova knjigovodska vrednost, vključno s tisto po zadnjih dejanskih nabavnih cenah ni presežala njihove tržne vrednosti.

Zaloge trgovskega blaga se vodijo po povprečnih nabavnih cenah.

➤ *Terjatve*

Terjatve vseh vrst so bile ob začetnem pripoznanju izkazane v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo poplačane.

Terjatve, za katere domnevamo, da ne bodo poravnane v rednem roku oziroma v celotnem znesku, štejemo kot dvomljive, če se je zaradi njih začel sodni postopek pa kot sporne terjatve. Oblikujemo 100 % popravke vrednosti za tožene terjatve in terjatve do podjetij v stečaju ter pavšalni popravek v višini 2 % od stanja terjatev na dan 31.12.2009.

Terjatve iz naslova upravljanja s stanovanji – za najemnine stanovanj in poslovnih prostorov nastanejo v imenu lastnikov in se izkazujejo tudi med kratkoročnimi obveznostmi, zato zanje ne oblikujemo popravka vrednosti.

V terjativah za komunalne storitve so vključeni tudi prispevek za vodna povračila, dajatvi za obremenjevanje okolja zaradi onesnaževanja voda in onesnaževanja okolja, ki niso prihodek družbe, ampak obveznost do države. Družba ju zaračuna skupaj s komunalnimi storitvami in z DDV.

➤ *Denarna sredstva*

Denarna sredstva sestavljajo gotovina, kratkoročni depoziti pri bankah, knjižni denar in denar na poti.

➤ *Kapital*

Celotni kapital sestavljajo vpoklicani kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, preneseni čisti dobiček iz prejšnjih let, kapitalske rezerve in prehodno še ne pokrita čista izguba poslovnega leta.

V poslovnem letu 2009 ni prišlo do prevrednotenja kapitala, ker se tudi sredstva niso prevrednotila.

➤ *Dolgovi*

Dolgovi so finančni in poslovni, po ročnosti pa kratkoročni ter dolgoročni.

Vsi dolgovi so bili ob začetnem pripoznanju ovrednoteni z zneski iz ustreznih listin o njihovem nastanku.

Dolgoročni dolgovi so povečani za pripisane obresti in zmanjšani za odplačane zneske. Zmanjšani so tudi za tisti del, ki bo moral biti poplačan v manj kot letu dni. Ta del izkazujemo med kratkoročnimi obveznostmi.

Knjigovodska vrednost kratkoročnih dolgov je enaka njihovi izvirni vrednosti, popravljeni za njihova povečanja ali zmanjšanja skladno s sporazumi z upniki.

Dolgoročni dolgovi v pretežni meri predstavljajo obveznosti do občin za sredstva prejeta v upravljanje.

➤ *Kratkoročne časovne razmejitve*

Aktivne kratkoročne časovne razmejitve zajemajo kratkoročno odložene stroške in kratkoročno nezaračunane prihodke.

Pasivne kratkoročne časovne razmejitve zajemajo vnaprej vračunane stroške in kratkoročno odložene prihodke.

➤ *Pripoznavanje prihodkov*

Prihodki so pripoznani, če je povečanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano s povečanjem sredstva ali z zmanjšanjem dolga in je povečanje mogoče zanesljivo izmeriti.

Prihodki so pripoznani, ko se upravičeno pričakuje, da vodijo do prejemkov, če ti niso že nastali.

- Poslovni prihodki

Prihodki od prodaje trgovskega blaga in materiala so merjeni na podlagi prodajnih cen, navedenih v računih ali drugih listinah, zmanjšanih za popuste, odobrene ob prodaji ali kasneje, tudi zaradi zgodnejšega plačila.

Prihodki od opravljenih storitev, razen od opravljenih storitev, ki vodijo do finančnih prihodkov so merjeni po prodajnih cenah storitev, ki so določene v cenikih.

Prevrednotovalni poslovni prihodki so nastali ob odtujitvi opredmetenih osnovnih sredstev.

- Finančni prihodki

Obresti so obračunane v sorazmerju s pretečenim obdobjem in veljavno obrestno mero. Zamudne obresti občanov se zaračunavajo sproti na mesečnih računih in se evidentirajo med terjatvami za komunalne storitve.

Za ostale zamudne obresti se ob knjiženju terjatev takoj oblikuje 100 % popravek vrednosti. Med prihodki so zamudne obresti pripoznane šele ob plačilu.

- Drugi prihodki

Drugi prihodki so neobičajne postavke in so izkazani v dejansko nastalih zneskih.

➤ *Pripoznavanje odhodkov*

Odhodki so pripoznani, če je zmanjšanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano z zmanjšanjem sredstva ali s povečanjem dolga in je to zmanjšanje mogoče zanesljivo izmeriti.

- Poslovni odhodki

Poslovni odhodki so pripoznani, ko je trgovsko blago prodano ali storitev opravljena.

Poslovni odhodki so enaki vračunanim stroškom v obračunskem obdobju. V poslovne odhodke se všteta tudi nabavna vrednost prodanega trgovskega blaga in materiala.

Prevrednotovalni poslovni odhodki so pripoznani, ko je opravljeno ustrezno prevrednotenje, ne glede na njihov vpliv na poslovni izid.

Prevrednotovalni poslovni odhodki so nastali v zvezi s poslovnimi terjatvami zaradi njihove oslabitve.

- Finančni odhodki

Finančni odhodki so odhodki za financiranje in se pripoznajo po obračunu ne glede na plačila, ki so povezana z njimi.

- Drugi odhodki

Drugi odhodki so neobičajne postavke in so izkazani v dejansko nastalih zneskih.

➤ *Davčne obveznosti*

Družba je davčni zavezanec: - po Zakonu o davku od dohodka pravnih oseb,

- po Zakonu o davku na dodano vrednost,

- po Pravilniku o izvajanju Zakona o davku na dodano vrednost.

Po Zakonu o davčni službi opravlja davčni nadzor, to je kontrolo in inšpekcijske preglede po določenih Zakona o davčnem postopku pristojni davčni urad.

➤ *Izkaz denarnih tokov*

Izkaz denarnih tokov je sestavljen po posredni metodi – različica II. iz podatkov bilance stanja na dan 31.12.2008 in bilance stanja na dan 31.12.2009, iz podatkov izkaza poslovnega izida za leto 2009 ter iz dodatnih podatkov, ki so potrebni za prilagoditev pritokov in odtokov in za ustrezno razčlenitev pomembnejših postavk.

RAČUNOVODSKI IZKAZI

Računovodski izkazi so prikazani v evrih. Zaradi zaokrožitev se lahko pri seštevanju pojavijo razlike.

3.1 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2009

v EUR

<i>Leto:</i>	2009	2008	Indeks
Čisti prihodki od prodaje	4.460.150	4.434.821	101
Čisti prihodki pridobljeni z opravljanjem GJS	2.900.326	2.989.244	97
Čisti prihodki od prodaje	1.559.823	1.445.577	108
Usredstveni lastni proizvodi in storitve	347.063	357.915	97
Drugi poslovni prihodki	9.086	29.777	31
KOSMATI DONOS IZ POSLOVANJA	4.816.299	4.822.513	100
Stroški blaga, materiala in storitev	1.856.744	1.692.330	110
Nab. vrednost prod. blaga in materiala ter str.por.mat.	1.251.256	1.168.778	107
Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	41.681	32.619	128
Stroški porabljenega materiala	1.209.575	1.136.159	106
Stroški storitev	605.488	523.552	116
Stroški dela	1.828.839	1.777.115	103
Stroški plač	1.351.139	1.308.937	103
Stroški pokojninskih zavarovanj	165.308	159.431	104
Stroški drugih zavarovanj	98.419	95.145	103
Drugi stroški dela	213.973	213.602	100
Odpisi vrednosti	1.396.062	1.388.956	101
Amortizacija in drugi prevrednotovalni posl. odhodki pri neopr. dolg. sredstvih in opred. OS	1.384.956	1.386.257	100
Amortizacija neopr. dolg. Sred.in opred. OS v upravljanju	1.202.135	1.180.892	102
Amortizacija neopr. dolg. Sred. in opred. OS podjetja	182.605	204.879	89
Drugi prevrednot. poslovni odhodki pri opred. OS	216	486	45
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	11.106	2.699	411
Drugi poslovni odhodki	47.014	64.315	73
Poslovni izid iz poslovanja	-312.361	-100.203	
Drugi finančni prihodki za obresti in iz drugih obveznosti	33.150	31.916	104
Prihodki od obresti	33.150	31.916	104
Finančni odhodki za obresti in iz drugih obveznosti	7.010	8.310	84
Poslovni izid iz rednega delovanja	-286.220	-76.597	
Drugi prihodki	281.325	75.227	374
Drugi odhodki	661	78.891	1
Poslovni izid zunaj rednega delovanja	280.664	-3.664	
Poslovni izid obračunskega obdobja	-5.556	-80.261	7
Davek iz dobička	0	0	
Odloženi davki	-36	2.291	
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-5.520	-82.552	

Ajdovščina, 31.3.2010

Oseba odgovorna za sestavo bilance:
Marta Klemše Črnigoj univ.dipl.ekon.

Vodja gospodarske družbe v letu 2009:
Klavdij Skrt univ. dipl. biol.

Vodja gospodarske družbe v letu 2010:
mag. Egon Stopar

3.2 BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2009

v EUR

<i>Leto</i>	2009	2008	Indeks 09/08
SREDSTVA	31.852.425	31.123.354	
DOLGOROČNA SREDSTVA	29.357.391	28.754.952	102
Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR	35.420	45.485	78
Dolgoročne premoženjske pravice	8.905	9.055	98
Dolgoročno odloženi stroški razvijanja	26.515	36.430	73
-od tega odloženi stroški razvijanja v upravljanju	16.224	21.118	77
Opredmetena osnovna sredstva	29.300.494	28.688.571	102
Zemljišča in zgradbe	23.571.095	23.260.447	101
Zemljišča	458.660	458.660	100
-od tega zemljišča v upravljanju	374.929	374.929	100
Zgradbe	23.112.435	22.801.787	101
-od tega zgradbe v upravljanju	22.899.819	22.577.765	101
Druge naprave in oprema	3.533.072	3.798.805	93
-od tega oprema v upravljanju	2.859.586	3.033.674	94
Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo	2.196.327	1.629.319	135
Opredmetena sredstva v gradnji in izdelavi	2.196.327	1.629.319	135
-od tega OS, ki se pridobivajo v upravljanju	2.189.990	1.622.983	135
Naložbene nepremičnine	546	-	
Odložene terjatve za davek	20.931	20.896	100
KRATKOROČNA SREDSTVA	2.457.658	2.328.328	106
Zaloge	169.524	148.825	114
Material	157.006	138.988	113
Proizvodi in trgovsko blago	12.518	9.837	127
Kratkoročne poslovne terjatve	1.187.537	1.433.892	83
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	962.339	922.428	104
Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	225.198	511.464	44
Denarna sredstva	1.100.597	745.611	148
KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	37.376	40.074	93
IZVENBILANČNA AKTIVA	12.667	20.705	61
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	31.852.425	31.123.354	102
KAPITAL	1.257.624	1.263.144	100
Osnovni kapital	216.909	216.909	100
Kapitalske rezerve	332.533	332.533	100
Rezerve iz dobička	285.936	285.936	100
Zakonske rezerve	21.691	21.691	100
Druge rezerve iz dobička	264.245	264.245	100
Preneseni čisti poslovni izid	422.246	427.766	99
Čisti poslovni izid poslovnega leta	0	0	
REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PČR	136.006	127.487	107
Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	136.006	127.487	107
DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	29.094.987	28.137.430	103
Dolgoročne finančne obveznosti	163.740	180.219	91
Druge dolgoročne finančne obveznosti	163.740	180.219	91
Dolgoročne poslovne obveznosti	28.931.247	27.957.211	103
Druge dolgoročne poslovne obveznosti	28.931.247	27.957.211	103
KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	1.189.262	1.408.406	84
Kratkoročne finančne obveznosti	17.037	17.174	99
Druge kratkoročne finančne obveznosti	17.037	17.174	99
Kratkoročne poslovne obveznosti	1.172.225	1.391.232	84
Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	476.907	549.228	87
Druge kratkoročne poslovne obveznosti	695.318	842.004	83
KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	174.546	186.887	93
IZVENBILANČNA PASIVA	12.667	20.705	61

Ajdovščina, 31.3.2010

Oseba odgovorna za sestavo bilance:
Marta Klemše Črnigoj univ.dipl.ekon.

Vodja gospodarske družbe v letu 2009:
Klavdij Skrt univ. dipl. biol.

Vodja gospodarske družbe v letu 2010:
mag. Egon Stopar

3.3 IZKAZ DENARNIH TOKOV – II.RAZLIČICA

v EUR

	2009	2008	I 09/08
DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU			
Postavke izkaza poslovnega izida	1.135.263	1.313.898	86
Poslovni prihodki in finančni prihodki iz poslovnih terjatev	4.502.386	4.496.514	100
Drugi prihodki, ki se nanašajo na poslovanje	19.157	75.227	25
Poslovni odhodki brez amortizacije in finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	-3.385.656	-3.176.661	107
Drugi odhodki, ki se nanašajo na poslovanje	-661	-78.891	1
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	36	-2.291	-2
Spremembe čistih obratnih sredstev poslovnih postavk bilance stanja	1.095.332	635.232	172
Začetne manj končne poslovne terjatve	235.249	-494.826	-48
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve	2.698	-32.209	-8
Začetne manj končne odložene terjatve za davek	-35	2.290	-2
Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo			
Začetne manj končne zaloge	-20.699	-43.435	48
Končni manj začetni poslovni dolgovi	881.941	1.201.923	73
Končne manj začetne pasivne kratkoročne časovne razmejitve in rezervacije	-3.822	1.489	-257
Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	0		
Prebitek prejemkov pri poslovanju ali Prebitek izdatkov pri poslovanju (a+b)	2.230.595	1.949.131	114
DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU			
Prejemki pri naložbenju	0	0	
Izdatki pri naložbenju	-1.852.104	-1.776.690	104
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-7.044	-10.974	64
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-1.845.060	-1.765.716	104
Prebitek prejemkov pri naložbenju ali Prebitek izdatkov pri naložbenju (a+b)	-1.852.104	-1.776.690	104
DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU			
Prejemki pri financiranju	0	0	
Izdatki pri financiranju	-23.505	-132.860	18
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-6.889	-7.494	92
Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	-16.616	-16.531	101
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	0	-108.835	
Prebitek prejemkov pri financiranju ali Prebitek izdatkov pri financiranju (a+b)	-23.505	-132.860	18
Začetno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	745.611	706.030	106
Finančni izid v obdobju (seštevek prebitkov Ac, Bc in Cc)	354.986	39.581	897
Končno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	1.100.597	745.611	148

Pri izdatkih za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev niso upoštevana vlaganja v osnovna sredstva izdelana v lastni režiji – usredstveni lastni proizvodi in osnovna sredstva pridobljena v upravljanje od občin, ker ni prišlo do denarnega toka. Isto velja tudi za amortizacijo, odpise osnovnih sredstev in odpise terjatev. Izločeni so tudi izredni prihodki iz naslova zmanjšanja dolgoročnih obveznosti do občin zaradi nepokrivanja stroškov amortizacije s ceno.



Dobra voda teče po dobrih cevovodih

3.4 IZKAZ GIBANJA KAPITALA

LETO 2008

v Eur

	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička		Prenesena čista (izguba) dobiček	Čista izguba poslovnega leta	Skupaj Kapital
			Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička			
	I/1	II/1	III/1	III/4	IV/1	V/1	
Stanje 1. januarja 2008	216.909	332.533	21.691	264.245	619.153	0	1.454.531
Premiki v okvir kapitala:							
b) Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta 2008						-82.552	-82.552
Premiki v okviru kapitala:							
a) pokrivanje izgube v breme drugih sestavin kapitala					-82.552	82.552	0
Premiki iz okvira kapitala:							
a) izplačilo dividend					-108.835		-108.835
Stanje 31. decembra 2008	216.909	332.533	21.691	264.245	427.766	0	1.263.144
BILANČNI DOBIČEK 2008					427.766	0	427.766

LETO 2009

v Eur

	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička		Prenesena čista (izguba) dobiček	Čista izguba poslovnega leta	Skupaj Kapital
			Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička			
	I/1	II/1	III/1	III/4	IV/1	V/1	
Stanje 1. januarja 2009	216.909	332.533	21.691	264.245	427.766	0	1.263.144
Premiki v okvir kapitala:							
b) Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta 2009						-5.520	-5.520
Premiki v okviru kapitala:							
a) pokrivanje izgube v breme drugih sestavin kapitala					-5.520	5.520	
Premiki iz okvira kapitala:							
a) izplačilo dividend							
Stanje 31. decembra 2009	216.909	332.533	21.691	264.245	422.246	0	1.257.624
BILANČNI DOBIČEK 2009					422.246	0	422.246



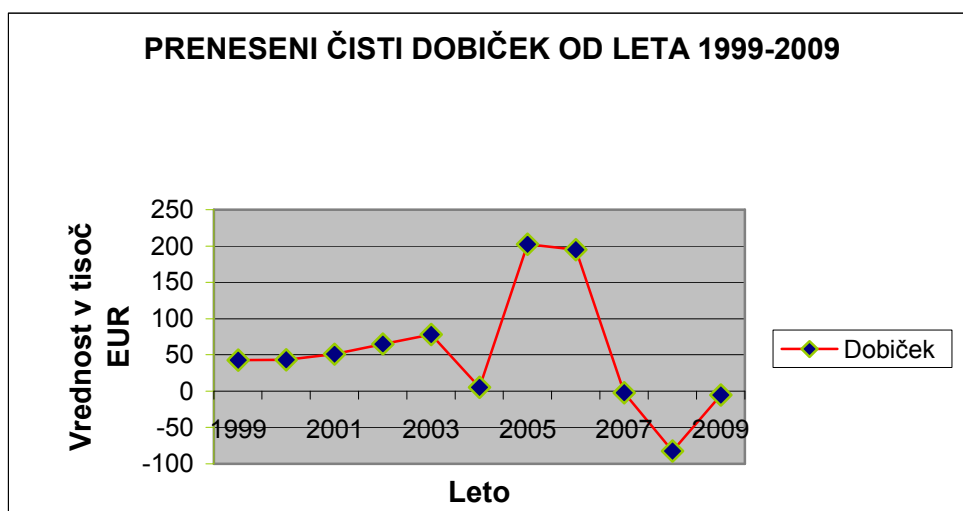
Izgradnja kanalizacije in vodovoda na Goriški cesti v Ajdovščini

3.5 IZKAZ BILANČNEGA DOBIČKA

BILANČNI DOBIČEK

v EUR

		2009	2008
a)	čisti poslovni izid poslovnega leta	-5.520	-82.552
b)	+ preneseni čisti dobiček	427.766	510.318
b)	- prenesena čista izguba	-	-
c)	+ zmanjšanje rezerv iz dobička	-	-
e)	= bilančni dobiček	422.246	427.766



3.6 POKRIVANJE IZGUBE LETA 2009

Čista izguba ugotovljena po obračunu davka od dohodka pravnih oseb se pokrije v breme prenesenega čistega dobička iz leta 2003.

3.7 SKLEP SKUPŠČINE O RAZPOREDITVI BILANČNEGA DOBIČKA

Na predlog lastnikov družbe se sprejme naslednji **sklep**:

RAZČLENITVE IN POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

4.1 Bilanca stanja

4.1.1 Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR 35.420 EUR

4.1.2 Opredmetena osnovna sredstva 29.300.494 EUR

4.1.3 Naložbene nepremičnine 546 EUR

Neopredmetena in opredmetena osnovna sredstva se analitično spremlja ločeno glede na lastnika:

- za osnovna sredstva v upravljanju Občine Ajdovščina,
- za osnovna sredstva v upravljanju Občine Vipava,
- za osnovna sredstva, ki so last podjetja.

Naložbene premičnine predstavlja vrednost zemljišča v višini 546 Eur, ki ga je družba pridobila v izvršilnem postopku do neplačnika komunalnih storitev.

Na dan 31.12.2009 je stanje osnovnih sredstev naslednje:

Osnovna sredstva skupaj

	Neodpisana vrednost 31.12.09 v EUR	Delež v %	Neodpisana vrednost 31.12.08 v EUR	Delež v %
Neopredmetena OS	35.420	0,12	45.485	0,16
Naložbene nepremičnine	546	0,00	0	0,00
Zemljišča	458.660	1,56	458.660	1,60
Gradbeni objekti	23.112.435	78,78	22.801.787	79,35
Oprema	3.524.014	12,01	3.790.111	13,19
Drobni inventar	9.058	0,03	8.694	0,03
Gradbeni objekti, ki se pridobivajo	2.100.136	7,16	1.518.252	5,28
Oprema, ki se pridobiva	96.191	0,33	111.067	0,39
SKUPAJ	29.336.460	100,00	28.734.056	100,00

Sedanja vrednost opredmetenih osnovnih sredstev in neopredmetenih sredstev ter naložbenih nepremičnin je bila na zadnji dan poslovnega leta za 602.404 Eur večja kot leto prej. Na spremembo so vplivali:

	v EUR
Nove naložbe v poslovnem letu	1.852.105
Prejem sredstev v upravljanje	205.777
Amortizacija	(1.384.740)
Odtujitve, izločitve	(90.263)
Druge spremembe (povečanja zaradi izločitve)	19.525
Skupaj povečanje	602.404

Podrobnejše spremembe neopredmetenih dolgoročnih in opredmetenih osnovnih sredstev brez naložbenih nepremičnin so podane v skupni preglednici:

	v EUR						
	Zemljišča	Zgradbe	Druška oprema in DI	OS v pridobiv.	NDS v pridobivanju	Neopred.dol g.sred	Skupaj
Nabavna vrednost							
Stanje 1.1.2009	458.660	33.273.569	7.641.501	1.629.319	-	223.347	43.226.396
Povečanja iz inv.v teku	-	934.703	338.944	(1.273.647)	(7.044)	7.044	-
Direktna povečanja	-	-	3.860	1.840.655	7.044	-	1.851.559
Prejeta sredstva v uprav.	-	205.777	-	-	-	-	205.777
Povečanja zaradi izločit.	-	19.525	-	-	-	-	19.525
Odtujitve, odpisi	-	(622.054)	(83.882)	-	-	(162)	(706.098)
Prenosi	-	(6.195)	6.195	-	-	-	-
Stanje 31.12.2009	458.660	33.805.325	7.906.618	2.196.327	-	230.229	44.597.159
Popravek vrednosti							
Stanje 1.1.2009	-	10.471.782	3.842.696	-	-	177.862	14.492.340
Podaljšanježivlj.dobe	-	-	-	-	-	-	-
Odtujitve in odpisi	-	(532.852)	(82.853)	-	-	(130)	(615.835)
Amortizacija	-	749.737	611.480	-	-	17.077	1.378.294
Amortizacija prejš. let	-	6.446	-	-	-	-	6.446
Prenosi med konti	-	(2.223)	2.223	-	-	-	-
Stanje 31.12.2009	-	10.692.890	4.373.546	-	-	194.809	15.261.245
Neodpisana vrednost							
Stanje 1.1.2009	458.660	22.801.787	3.798.805	1.629.319	-	45.485	28.734.056
Stanje 31.12.2009	458.660	23.112.435	3.533.072	2.196.327	-	35.420	29.335.914

A.1.1. STANJE NEOPREDMETENIH DOLGOROČNIH IN OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV V LASTI DRUŽBE

	Neodpisana vrednost 31.12.09 v EUR	Delež v %	Neodpisana vrednost 31.12.08 v EUR	Delež v %
Neopredmetena OS	19.196	1,93	24.368	2,21
Naložbene nepremičnine	546	0,05	0	0,00
Zemljišča	83.731	8,41	83.731	7,59
Gradbeni objekti	212.616	21,35	224.022	20,30
Oprema	664.428	66,72	756.436	68,54
Drobni inventar	9.058	0,91	8.694	0,79
Gradbeni objekti, ki se pridobivajo	6.337	0,64	6.337	0,57
SKUPAJ	995.912	100,00	1.103.588	100,00

A.1.2. SPREMEMBE NEOPREDMETENIH DOLGOROČNIH IN OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV V LASTI DRUŽBE

v EUR	
2009	
Nove naložbe	75.146
Amortizacija	(182.605)
Odtujitve, izločitve	(217)
Povečanje skupaj	(107.676)

NOVE NALOŽBE V OSNOVNA SREDSTVA:

	Vrednost v EUR
NEOPREDMETENA OS	725
RAČUNALNIŠKI PROGRAMI	725
NALOŽBENE NEPREMIČNINE	546
ZEMLJIŠČE V VRTOVINU	546
OPREMA	73.875
TOVORNO VOZILO DO 3,5t	18.306
RAČUNALNIŠKA OPREMA	14.316
POSODE ZA ODPADKE	14.063
KOSILNICE	9.848
ODSTRANJEVALEC HLAPOV	3.914
KLIMATSKE NAPRAVE	2.746
PISARNIŠKO POHIŠTVO	2.609
OPREMA ZA TOVORNO VOZILO	2.235
DRUGA OPREMA (agregat, ultrazvočni čistilnik, hladilnik, bireta digitalna)	1.977
DROBNI INVENTAR	3.860
SKUPAJ VLAGANJA V LETU 2009	75.146

V letu 2009 so bila vlaganja razpršena na več manjših enot. Največja naložba je bilo tovorno vozilo 18.306 Eur, v računalniško opremo od tega več kot polovico v nov strežnik.

A.1.3. TABELA GIBANJA NEOPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV V LASTI DRUŽBE

v EUR

	NDS v pridobiv. Neopred.dolg.sred	Skupaj
Nabavna vrednost		
Stanje 1.1.2009	- 112.908	112.908
Povečanja iz inv.v teku	(725) 725	-
Direktna povečanja	725 -	725
Odtujitve, odpisi	- (162)	(162)
Stanje 31.12.2009	- 113.471	113.471
Popravek vrednosti		
Stanje 1.1.2009	- 88.540	88.540
Odtujitve in odpisi	- (130)	(130)
Amortizacija	- 5.865	5.865
Stanje 31.12.2009	- 94.275	94.275
Neodpisana vrednost		
Stanje 1.1.2009	- 24.368	24.368
Stanje 31.12.2009	- 19.196	19.196

A.1.4. TABELA GIBANJA OSNOVNIH SREDSTEV V LASTI DRUŽBE

v EUR

	Zemljišča	Zgradbe	Druga oprema in DI	Osnovna sredstva v pridobivanju	Skupaj
Nabavna vrednost					
Stanje 1.1.2009	83.731	369.617	2.229.615	6.337	2.689.300
Povečanja iz inv.v teku	-	-	70.015	(70.015)	-
Direktna povečanja	-	-	3.860	70.015	74.421
Odtujitve, odpisi	-	-	(53.238)	-	(53.238)
Prenosi	-	-	-	-	-
Stanje 31.12.2009	83.731	369.617	2.250.252	6.337	2.710.483
Popravek vrednosti					
Stanje 1.1.2009	-	145.595	1.464.485	-	1.610.080
Odtujitve in odpisi	-	-	(53.053)	-	(53.053)
Amortizacija	-	11.406	165.334	-	176.740
Stanje 31.12.2009	-	157.001	1.576.766	-	1.733.767
Neodpisana vrednost					
Stanje 1.1.2009	83.731	224.022	765.130	6.337	1.079.220
Stanje 31.12.2009	83.731	212.616	673.486	6.337	976.716



Včasih se je res težko znajti

A.2.1. OSNOVNA SREDSTVA V UPRAVLJANJU

A.2.1.1. STANJE OSNOVNIH SREDSTEV V UPRAVLJANJU – občina Ajdovščina

	Neodpisana vrednost 31.12.09 v EUR	Delež v %	Neodpisana vrednost 31.12.08 v EUR	Delež v %
Neopredmetena OS	10.413	0,05	21.030	0,10
Zemljišča	253.988	1,20	253.988	1,25
Gradbeni objekti	17.190.530	80,93	16.644.387	81,65
Oprema	2.508.688	11,81	2.663.007	13,06
Gradbeni objekti, ki se pridobivajo	1.277.518	6,01	790.032	3,88
Oprema, ki se pridobiva		0,00	12.352	0,06
SKUPAJ	21.241.137	100,00	20.384.796	100,00

A.2.1.2. SPREMEMBE OSNOVNIH SREDSTEV V UPRAVLJANJU – občina Ajdovščina

	v EUR
	2009
Nove naložbe	1.552.895
Prejeta sredstva v upravljanje	205.777
Amortizacija	(896.212)
Odtujitve, izločitve	(21.847)
Druge spremembe	15.728
Povečanje skupaj	856.341

	Vrednost v EUR
PRENOS SREDSTEV V UPRAVLJANJE S SKLEPOM OBČ. AJDOVŠČINA	205.777
KANALIZACIJA PO GORIŠKI, GREGORČIČEVI ULICI - 1. in 2. faza	205.777

VLAGANJA V INFRASTRUKTURO

VODOVOD **422.698**

VODOVOD MALO POLJE	109.416
VODOHRAM GOJAČE, MALOVŠE	106.997
VODOVOD SELO (povezovalna zanka po vasi)	42.537
VODOVOD CESTA (zanka)	37.918
HIDROFORSKA POSTAJA; TIHA DOLINA	19.819
VODOVOD UL.IV.PREKOMORSKE B.; PALE	19.345
VODOVOD ČRNIČE OD CESTE ZA RAVNE DO CERKVE	14.944
VODOVOD GORIŠKA UL.(2.del) in ŽUPANČIČEVA ULICA	12.609
VODOVOD OBNOVA PRIKLJUČKOV COL	10.078
VODOVOD OTLICA (prestavitve)	9.286
VODOVOD ZAZIDALNA CONA STOMAŽ	5.196
VODOVOD LOKAVEC (GORENJE)	5.000
VODOVOD DOBRAVLJE	4.995
VODOVOD LOKAVEC OBNOVA (zanka)	4.544
VODOVOD PO BEVKOVI UL. POVEZAVA Z BAZOVIŠKO	3.983
VODOVOD COL – AVŽLEK	3.248
ELEKTRO PRIKLJUČEK ZA ČRPALIŠČE DOLENJE	2.481
VODARNA; ČN ZA PITNO VODO HUBELJ	433
VODOVOD BUDANJE	393
VODOVOD PARKIRIŠČE ŠTURSKI PARK	171
VODOVODNA OPREMA (telemetrija Črniče,črpalka)	9.303

KANALIZACIJA **793.984**

KANALIZACIJA DOLGA POLJANA	324.321
KANALIZACIJA COL (sekundar)	192.032
KANALIZACIJA GORIŠKA UL.(2.del) in ŽUPANČIČEVA ULICA	165.033
KANALIZACIJA ŠTURJE – RIBNIK	73.541
KANALIZACIJA ŠTURJE – TRNJE	22.225
KANALIZACIJA ŽAPUŽE, KOŽMANI	15.424
KANALIZACIJA MESTO AJDOVŠČINA (projekti)	250
ELEKTRO OMARA ZA ČRPALIŠČE NA ŽELEZNIŠKI POSTAJI	1.158

ČISTILNA NAPRAVA	137.566
DOGRADITEV TRAFI POSTAJE	70
OPREMA ČISTILNE NAPRAVE	137.496
RAVNANJE Z ODPADKI	198.646
RAZŠIRITEV DEP. IN ZBIRNO RECIKLA.CENTRA (OBJEKT ZA CIKLONSKI MLIN)	71.034
BIOPLINARNA	29.031
OPREMA DEPONIJE	45.519
ZBIRALNICE ODPADKOV	30.828
ZABOJNIKI ZA LOČENO ZBIRANJE ODPADKOV	22.234
SKUPAJ VLAGANJA V INFRASTRUKTURO OBČINA AJDOVŠČINA V L.2009	1.552.895

A.2.1.3. TABELA GIBANJA OSNOVNIH SREDSTEV OBČINA AJDOVŠČINA

v EUR

	Zemljišča	Zgradbe	Druga oprema	Osnovna sredstva v pridobivanju	Neopredm. dolg.sred	Skupaj
Nabavna vrednost						
Stanje 1.1.2009	253.988	23.171.948	4.551.025	802.384	101.064	28.880.409
Povečanja iz inv.v teku	-	848.915	228.846	(1.077.761)	-	-
Direktna povečanja	-	-	-	1.552.895	-	1.552.895
Prejeta sredstva v uprav.	-	205.777	-	-	-	205.777
Povečanja zaradi izločitve	-	15.728	-	-	-	15.728
Odtujitve, odpisi	-	(90.256)	(22.464)	-	-	(112.720)
Prenosi med konti-popravek	-	(6.195)	6.195	-	-	-
Stanje 31.12.2009	253.988	24.145.917	4.763.602	1.277.518	101.064	30.542.089
Popravek vrednosti						
Stanje 1.1.2009	-	6.527.561	1.888.018	-	80.034	8.495.613
Odtujitve in odpisi	-	(69.134)	(21.739)	-	-	(90.873)
Amortizacija	-	492.737	386.412	-	10.617	889.766
Amortizacija iz prejšnjih let	-	6.446	-	-	-	6.446
Prenosi med konti-popravek	-	(2.223)	2.223	-	-	-
Stanje 31.12.2009	-	6.955.387	2.254.914	-	90.651	9.300.952
Neodpisana vrednost						
Stanje 1.1.2009	253.988	16.644.387	2.663.007	802.384	21.030	20.384.796
Stanje 31.12.2009	253.988	17.190.530	2.508.688	1.277.518	10.413	21.241.137

Na investicijah v teku je neaktiviranih več investicij, ki bodo zaključene v letu 2010. Največja so nezaključena vlaganja v kanalizacijo (Dolga Poljana, Šturje – Ribnik, Col, ...) v skupni vrednosti 993.402 Eur.

A.2.2.1. STANJE OSNOVNIH SREDSTEV V UPRAVLJANJU – občina Vipava

	Neodpisana vrednost 31.12.09 v EUR	Delež v %	Neodpisana vrednost 31.12.08 v EUR	Delež v %
Neopredmetena OS	5.812	0,08	88	0,00
Zemljišča	120.941	1,70	120.941	1,67
Gradbeni objekti	5.709.289	80,42	5.933.378	81,89
Oprema	350.897	4,94	370.667	5,12
Gradbeni objekti, ki se pridobivajo	816.281	11,50	721.883	9,96
Oprema, ki se pridobiva	96.191	1,35	98.715	1,36
SKUPAJ	7.099.411	100,00	7.245.672	100,00

A.2.2.2. SPREMEMBE OSNOVNIH SREDSTEV V UPRAVLJANJU – občina Vipava

	v EUR
	2009
Nove naložbe	224.064
Prejeta sredstva v upravljanje	-
Amortizacija	(305.923)
Odtujitve, izločitve	(68.199)
Druge spremembe (povečanja zaradi izločitve)	3.797
Povečanje skupaj	(146.261)

VLAGANJA V INFRASTRUKTURO

Vrednost v EUR

NEOPREDMETENA OS	6.319
RAČUNALNIŠKI PROGRAMI ZA ČN VIPAVA	6.319
VODOVOD	140.528
VODOVOD PETRIŠKA VAS	49.972
VODOVOD ERZELJ	45.091
VODOVOD VIP; VOJKOVA UL.	36.819
VODOVOD SANABOR	4.182
VODOVODNA OPREMA (črpalka, klorinator)	2.532
VODOVOD VIP; GORIŠKA C. PRI POKOPALIŠČU	1.067
VODOVOD VIP. GLAVNI TRG, GRADNIKOVE BRIGADE	866
KANALIZACIJA	9.802
KANALIZACIJA VOJKOVA ULICA	7.253
KANALIZACIJA GLAVNI TRG, GRADNIKOVE BRIGADE	2.549
ČISTILNA NAPRAVA	22.472

OPREMA	22.472
RAVNANJE Z ODPADKI	44.942
RAZŠIRITEV DEP. IN ZBIRNO RECIKLA.CENTRA (OBJEKT ZA CIKLONSKI MLIN)	17.427
BIOPLINARNA	7.122
OPREMA DEPONIJE	11.167
ZBIRALNICE ODPADKOV	7.054
ZABOJNIKI ZA LOČENO ZBIRANJE ODPADKOV	2.172
SKUPAJ VLAGANJA V INFRASTRUKTURO OBČINA VIPAVA V L.2009	224.064

A.2.2.3.TABELA GIBANJA OSNOVNIH SREDSTEV OBČINA VIPAVA

	v EUR						Skupaj
	Zemljišča	Zgradbe	Druga oprema	Osnovna sredstva v pridobivanju	Neopred. dolg.sred.v pridobivanju	Neopred. dolg.sred.	
Nabavna vrednost							
Stanje 1.1.2009	120.941	9.732.004	860.860	820.598	-	9.375	11.543.778
Povečanja iz inv.v teku	-	85.788	40.083	(125.871)	(6.319)	6.319	-
Direktna povečanja	-	-	-	217.745	6.319	-	224.064
Povečanja zaradi izločitve	-	3.797	-	-	-	-	3.797
Odtujitve, odpisi	-	(531.798)	(8.180)	-	-	-	(539.978)
Stanje 31.12.2009	120.941	9.289.791	892.763	912.472	-	15.694	11.231.661
Popravek vrednosti							
Stanje 1.1.2009	-	3.798.626	490.193	-	-	9.287	4.298.106
Odtujitve in odpisi	-	(463.718)	(8.061)	-	-	-	(471.779)
Amortizacija	-	245.594	59.734	-	-	595	305.923
Stanje 31.12.2009	-	3.580.502	541.866	-	-	9.882	4.132.250
Neodpisana vrednost							
Stanje 1.1.2009	120.941	5.933.378	370.667	820.598	-	88	7.245.672
Stanje 31.12.2009	120.941	5.709.289	350.897	912.472	-	5.812	7.099.411

Na investicijah v teku ostaja še vedno investicija v kanalizacijo v Vipavi v skupni vrednosti 624.772 Eur, zaradi nerešenih dolgotrajnih reklamacij. Poleg tega so nezaključena tudi večja investicijska dela obnove vodovoda (Petriška vas, Ulica Gradnikove brigade, Vojkova ulica, ...) v Vipavi v vrednosti 233.751 Eur, za katera je glavni investitor Občina Vipava, ki bo sredstva po zaključenih delih prenesla v najem KSD.

4.1.4 Dolgoročne terjatve za odloženi davek

20.931 EUR

Družba ima oblikovane terjatve za odložene davke iz naslova oblikovanih dolgoročnih rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi ter rezervacij iz naslova danih garancij.

4.1.5 Zaloge

169.524 EUR

Naziv	2009	2008
Zaloge materiala	157.006	138.988
Zaloge trgovskega blaga	12.518	9.837
Skupaj	169.524	148.825

Zaloge materiala predstavljajo v največji meri zaloge vodovodnega materiala. Poleg tega se vodijo še zaloge materiala za čistilne naprave in za cestno službo. Pri popisu je bil ugotovljen manjko materiala v vrednosti 197 Eur in višek materiala v vrednosti 128 Eur.

Drobni inventar se ob nabavi knjiži v uporabo in 100 % odpiše v breme stroškov. Vrednost znaša 36.850 Eur in je enaka popravku vrednosti.

Trgovsko blago predstavlja pogrebno opremo in posode za odpadke, namenjene prodaji. Pri popisu je bil ugotovljen manjko blaga v vrednosti 150 Eur in višek blaga 274 Eur.

4.1.6 Kratkoročne poslovne terjatve

1.187.537 EUR

v EUR

Naziv	2009	2008
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	962.339	922.428
Druge kratkoročne poslovne terjatve	225.198	511.464
Skupaj	1.187.537	1.433.892

Kratkoročne poslovne terjatve so se v letu 2009 zmanjšale za 17 % ali 246.355 Eur. Zmanjšanje temelji na manjšanju drugih terjatev, saj so terjatve do kupcev povečale. Terjatve iz naslova komunalnih dejavnosti znašajo 440.767 Eur in predstavljajo 37 % vseh terjatev. V teh terjativah predstavljata velik delež okoljski dajatvi za obremenjevanje okolja, ki nista prihodek družbe, ampak obveznost do države. Družba ju po Uredbi Vlade Republike Slovenije zaračunava skupaj s komunalnimi storitvami in DDV.

Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev

v EUR

	Kosmata vrednost	Popravek vrednosti	Čista vrednost 2009	Čista vrednost 2008
- v državi	1.024.341	-62.125	962.216	922.428
- v tujini	123		123	0
Skupaj	1.024.464	-62.125	962.339	922.428

Terjatve do 20 najpomembnejših kupcev predstavljajo 46 % salda terjatev na koncu poslovnega leta.

Popravek vrednosti terjatev, ki se oblikuje glede na stanje terjatev konec leta, se je povečal za 10.714 Eur in znaša 62.125 Eur. Popravek vrednosti terjatev za zamudne obresti, ki se oblikuje v celotni vrednosti terjatev za zamudne obresti, pa se je zmanjšal za 12.881 Eur in znaša 17.907 Eur oz. 96%vseh terjatev za obresti.

Druge kratkoročne poslovne terjatve

v EUR

	Kosmata vrednost	Popravek vrednosti	Čista vrednost 2009	Čista vrednost 2008
Kratkoročne terjatve za dane avanse	1.378	0	1.378	39.536
Kratkoročne terjatve do države	23.935		23.935	50.042
Kratkoročne terjatve do delavcev	44		44	9.710
Terjatve do lastnikov stanovanj	58.584		58.584	213.661
Ostale kratkoročne terjatve	141.257		141.257	198.515
Skupaj	225.198	0	225.198	511.464

Druge kratkoročne poslovne terjatve so se zmanjšale za 289.266 od tega se 90.811 Eur nanaša na zahtevek do občine Vipava za odstopljene terjatve do Agroinda, ki smo ga pridobili s pogodbo o odstopu terjatev in terjatev do lastnikov stanovanj v skupnem znesku 155.077 Eur.

Pregled terjatev po starosti

v EUR

	nezapadle	do 3 mesece	od 3 do 6 mesecev	od 6 do 9 mesecev	od 9 do 12 mesecev	nad 1 leto	Skupaj
Terjatve do kupcev doma	501.626	205.803	23.485	24.248	13.374	54.228	822.764
Terjatve do kupcev -HS	72.496	36.759	31.231	7.537	5.651	47.904	201.578
Terjatve do kupcev v tujini	0	123	0	0	0	0	123
Terjatve za obresti	10.722	643	0	0	2.016	5.362	18.743
Skupaj	584.844	243.328	54.716	31.785	21.041	107.494	1.043.208

Pregled starosti terjatev po deležih

	nezapadle	do 3 mesece	od 3 do 6 mesecev	od 6 do 9 mesecev	od 9 do 12 mesecev	nad 1 leto	Skupaj
Terjatve do kupcev doma	61%	25%	3%	3%	2%	7%	100%
Terjatve do kupcev - HS	36%	18%	15%	4%	3%	24%	100%
Terjatve do kupcev v tujini	100%	0%	0%	0%	0%	0%	100%
Terjatve za obresti	60%	0%	0%	0%	10%	30%	100%
Skupaj	56%	23%	5%	3%	2%	10%	100%

Za dvomljive in sporne terjatve, je skladno z računovodsko politiko družbe že oblikovan popravek vrednosti.

4.1.7 Dobroimetje pri bankah, čeki, gotovina

1.100.597 EUR

Na dan 31.12.2009 znaša dobroimetje na transakcijskem računu pri Novi KBM, poslovalnica Ajdovščina 356 Eur, v blagajni je bilo 150 Eur gotovine, skladno z blagajniškim maksimumom. Inkaso pristojbine za tržnico za 31.12.2009, ki še ni bil evidentiran na transakcijskem računu znaša 52 Eur. Denarna sredstva rezervnega sklada hišnih svetov pa znašajo 364 eur.

Kratkoročni depoziti pri bankah znašajo 1.099.675 Eur. in jih ima družba pri Hranilnici in posojilnici Vipavad.d. 324.864 Eur, Hypo Alpe Adria bank d.d. 367.000 Eur, pri Abanki Vipa 119.000 Eur in Novi KBM d.d. 288.811 Eur.

4.1.8 Kratkoročne aktivne časovne razmejitve

37.376 EUR

Kratkoročne časovne razmejitve predstavljajo kratkoročno odložene stroške v skupnem znesku 20.410 Eur in kratkoročno nezaračunane prihodke v skupnem znesku 15.156 Eur.



Kljub mehanizaciji je potrebno uporabljati znanje in mišice

4.1.9 Kapital

1.257.624 EUR

v EUR

	2009	2008
Vpoklicani kapital	216.909	216.909
Osnovni kapital	216.909	216.909
Kapitalske rezerve	332.533	332.533
Rezerve iz dobička	285.936	285.936
Zakonske rezerve	21.691	21.691
Druge rezerve iz dobička	264.245	264.245
Preneseni čisti poslovni izid	422.246	427.766
Čisti poslovni izid poslovnega leta	-	-
Skupaj	1.257.624	1.263.144

Celotni kapital družbe znaša na zadnji dan poslovnega leta 1.257.624 Eur. V primerjavi z letom prej se je zmanjšal za znesek izgube leta 2009 v višini 5.520 Eur, ki je bila pokrita v breme rezultatov preteklih let.

Vse postavke kapitala se delijo na lastnike v skladu z deleži osnovnega kapitala po strukturi lastništva, ki je prikazana v uvodnem poglavju.

Po prevrednotenju kapitala z rastjo cen življenjskih potrebščin v višini 1,8 %, bi preračunan poslovni izid pred davkom od dohodka pravnih oseb predstavljal izgubo v znesku 28.157 Eur.

4.1.10 Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve

136.006 EUR

Rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi imajo naravo vnaprej vračunanih stroškov. Namenjene so pokrivanju pričakovanih obveznosti na podlagi obvezujočih preteklih dohodkov. Neposredno se zmanjšujejo za dejansko nastale stroške, za pokrivanje katerih so bile oblikovane.

Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade zaposlenih znašajo po stanju na dan 31.12.2009 135.693 Eur v višini ocenjenih bodočih izplačil za odpravnine in jubilejne nagrade, diskontirane na dan bilance stanja. Izračun je bil narejen za vsakega zaposlenega tako, da je upošteval stroške odpravnin ob upokojitvi ter stroške vseh pričakovanih jubilejnih nagrad do upokojitve. V breme stroškov so bile oblikovane rezervacije v višini 17.323 Eur

Dolgoročne pasivne časovne razmejitve pa se v znesku 313 Eur nanašajo na rezervacije za dana jamstva.

4.1.11 Dolgoročne finančne obveznosti

163.740 EUR

Predstavljajo vrednost kredita, ki je bil najet pri EKO skladu Republike Slovenije za nabavo samonakladalnika za ločeno zbiranje in odvoz odpadkov v letu 2004 z obrestno mero 3,95 % in za nabavo specialnega vozila za praznjenje greznic in čiščenje kanalizacije v letu 2006 z obrestno mero 3,5 %. Del kredita, ki zapade v plačilo v letu 2010, je bil prenesen na kratkoročne obveznosti v znesku 16.478 Eur. Oba kredita sta zavarovana s poroštvom občin. Rok odplačila kreditov je v letu 2019 za samonakladalnik in 2021 za specialno vozilo. Vrednost za tisti del obeh kreditov, ki ima rok zapadlost čez več kot 5 let znaša 97.827 Eur.

4.1.12 Dolgoročne poslovne obveznosti

28.931.247 EUR

Predstavljajo obveznosti za sredstva infrastrukture prejeta v upravljanje od občin Ajdovščina in Vipava. Med dolgoročnimi obveznostmi do obeh občin se izkazujejo:

v EUR

Naziv	2009	2008
Dolgoročne obveznosti občine Ajdovščina – osnovna sredstva	13.743.122	13.543.465
Dolgoročne obveznosti občine Ajdovščina – takse in dotacije	8.442.774	7.265.412
Dolgor. obvez. občine Ajdovščina – nepokrita ali nakazana amortizacija	-717.299	-575.108
Dolgoročne obveznosti občine Ajdovščina – odplačila kredita	-6.575	-6.575
Dolgoročne obveznosti občine Ajdovščina – sredstva PHARE	127.776	127.776
SKUPAJ OBČINA AJDOVŠČINA	21.589.798	20.354.970

Dolgoročne obveznosti občine Vipava – osnovna sredstva	6.204.057	6.268.459
Dolgoročne obveznosti občine Vipava – takse in dotacije	1.947.920	1.929.333
Dolgoročne obveznosti občine Vipava – nepokrita ali nakazana amortizacija	-810.528	-595.551
SKUPAJ OBČINA VIPAVA	7.341.449	7.602.241
S k u p a j o b e o b č i n i	28.931.247	27.957.211

4.1.13 *Kratkoročne finančne obveznosti*

17.037 EUR

Predstavljajo kratkoročni del dolgoročnega kredita EKO sklada Republike Slovenije in pripadajoče obresti.

4.1.14 *Kratkoročne poslovne obveznosti*

1.172.225 EUR

Naziv	v EUR	
	2009	2008
Obveznosti do dobaviteljev	476.907	549.228
Preplačila kupcev	23.918	1.440
Kratkoročne obveznosti iz posl. obvez. do lastnikov stanovanj in poslovnih prostorov	311.618	281.526
Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	145.946	119.980
Kratkoročne obveznosti do države – takse in drugo	104.033	126.921
Ostale kratkoročne obveznosti	109.803	312.137
SKUPAJ	1.172.225	1.391.232

Vse obveznosti so poravnane redno glede na zapadlost. Kot zapadle obveznosti, se v stanju na dan 31.12.2009 izkazujejo le pogodbeno zadržana plačila investicij v osnovna sredstva.

Obveznosti do dvajsetih največjih dobaviteljev po saldu nam pomenijo 85 % odprtih obveznosti na zadnji dan poslovnega leta.

Kratkoročne obveznosti do lastnikov stanovanj in poslovnih prostorov pomenijo obveznosti za prejete račune za najemnino lastnikov prostorov, ki se prefakturirajo in se izkazujejo kot terjatve do najemnikov teh prostorov v okviru kratkoročnih poslovnih terjatev.

Obveznosti do zaposlenih so obračunane plače za december in odpravnina direktorja obračunana v decembru.

Pretežni del kratkoročnih obveznosti do države – 77 % predstavljajo obveznosti družbe za okoljske dajatve v skupnem znesku 80.590 Eur.

4.1.15 *Pasivne časovne razmejitve*

174.546 EUR

Naziv	v EUR	
	2009	2008
Vnaprej obračunani stroški	-	239
Odloženi prihodki - števnina	173.526	171.034
Odloženi prihodki - vzdrževanje stanovanj	-	3.420
Odloženi prihodki - drugi	1.020	12.193
SKUPAJ	174.546	186.886

Pasivne časovne razmejitve se skoraj v celoti nanašajo na odložene prihodke. Njihov pretežni del so odloženi prihodki iz naslova zbrane števnine, ki se obračunava za namene pokrivanja stroškov overjanja in zamenjave vodomerov in se v posameznem letu izkaže v prihodkih skladno s številom zamenjanih vodomerov.

KSD je kot upravljalec vodovoda po Zakonu o meroslovju zavezana overjati ali menjavati vodomerje vsakih pet let. Z zaračunavanjem števnine v petih letih zbere potrebna sredstva za pokritje teh stroškov.

4.1.16 Izvenbilančna pasiva

12.667 EUR

V izvenbilančni evidenci vodimo vrednost izdanih bančnih garancij za dobro izvedbo del in za odpravo napak v garancijski dobi družbi Geoplin plinovodi d.o.o. Ljubljana v vrednosti 5.498 Eur in zahtevke zaposlencev po dodatnih izplačilih plač v vrednosti 7.169 Eur. Družba se z zahtevki ne strinja in tudi ni oblikovala rezervacij v smislu SRS 10.

4.2 Izkaz poslovnega izida

Prihodke predstavlja trženje komunalnih storitev iz obveznih javnih služb (dejavnost oskrbe s pitno vodo, odvajanja in čiščenja odplak in ravnanja z odpadki) z izstavljenimi računi za porabljeno pitno vodo in ostale komunalne storitve zaračunane na osnovi občinskih odlokov in uredb po potrjenih cenah ter tržni del storitev v okviru dejavnosti po veljavnem ceniku, oz. po ponudbi ali po pogodbi.

Prihodki iz izbirnih javnih služb se zaračunavajo po opravljenih delih in po cenikih (javna snaga, vzdrževanje parkov, zelenic, ulic in lokalnih cest).

Prihodki storitev tržnih dejavnosti se zaračunavajo na osnovi pogodb za opravljene storitve.

Prodajo trgovskega blaga predstavlja pogrebni material in zabojnike, ki se prodaja po ceniku.

Prihodki, ki si jih dejavnosti obračunavajo ena drugi: dobava pitne vode, odvajanja in čiščenja odplak in ravnanja z odpadki, druge storitve, so vsako leto večji. Istočasno povečujejo prihodke in odhodke družbe, zato take prihodke in odhodke spremljamo v okviru obračunskega kontnega razreda 5. Na ta način za vsako posamezno dejavnost spremljamo vse prihodke in odhodke, v izkazih za družbo pa so medsebojno zaračunani zneski izločeni. Vrednostno to za leto 2009 pomeni 147.396 Eur, za leto 2008 pa 112.916 Eur.

4.2.1 Čisti prihodki od prodaje

4.460.150 EUR

a) Čisti prihodki od prodaje z opravljanjem GJS

v EUR

Naziv	2009	2008
Prihodki vodarina	955.645	984.689
Prihodki od storitev odvajanja in čiščenja odpadnih voda	1.031.179	1.003.629
Prihodki od storitev ravnanja z odpadki	710.085	785.222
Števnina	219.149	227.232
Prihodki GJS obračunani v KSD	-15.731	-11.528
SKUPAJ	2.900.326	2.989.244

Vse GJS se opravljajo v obeh občinah.

b) Čisti prihodki od prodaje drugih storitev in tržnih dejavnosti

v EUR

Naziv	2009	2008
Prihodki tržna dejavnost vodovod	281.672	270.984
Prihodki tržna dejavnost odvajanje in čiščenje	142.747	118.306
Prihodki tržna dejavnost ravnanje z odpadki	263.175	252.281
Prihodki neobvezne javne službe vzdrževanje cest	386.665	323.259
Prihodki neobvezne javne službe javna snaga	198.399	213.165
Prihodki od pogrebne in pokopališke dejavnosti	214.228	190.198
Prihodki od upravljanja s stanovanji in poslovnimi prostori	128.255	118.439
Prihodki od prodaje blaga	59.531	44.714
Prihodki neobveznih javnih služb obračunanih v KSD	-131.666	-101.388
Prihodki storitev drugih dejavnosti	16.818	15.619
SKUPAJ	1.559.823	1.445.577

Prihodki storitev drugih dejavnosti zajemajo prihodke neobveznih javnih služb in tržnega dela GJS.

4.2.2 Usredstveni lastni proizvodi in storitve

347.063 EUR

v EUR

Naziv	2009	2008
Prihodki lastne dejavnosti	347.063	357.915

So obračunane vrednosti del v lastni režiji na investicijskih delih na sredstvih družbe in infrastrukture v upravljanju.

4.2.3 Drugi poslovni prihodki

9.086 EUR

v EUR

Naziv	2009	2008
Prihodki od prejetih superrabatov, vrnjenih trošarin	6.491	4.853
Prihodki od prodaje odpisanega OS	2.596	8.733
Prevrednotovalni prihodki	-	16.191
SKUPAJ	9.086	29.777

4.2.4 Stroški blaga, materiala in storitev

1.856.744 EUR

a) Stroški porabljenega materiala ter nabavna vrednost prodanega blaga so naslednji:

v EUR

Naziv	2009	2008
Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	41.681	32.619
Stroški porabljenega materiala	592.548	578.360
Stroški porabljenega pomožnega materiala	168.076	138.024
Stroški porabljene energije	328.647	321.614
Stroški nadomestnih delov za vzdrževanje	86.965	64.541
Odpis drobnega inventarja	3.777	7.949
Stroški iz naslova popisnih razlik	68	447
Stroški pisarniškega materiala in strokovne literature	11.147	12.377
Drugi stroški materiala	18.346	12.847
SKUPAJ	1.251.256	1.168.778

b) Stroški storitev

v EUR

Naziv	2009	2008
Stroški storitev izdelave	176.808	137.379
Stroški prevoznih storitev	51.948	44.992
Stroški storitev v zvezi z vzdrževanjem	124.553	116.673
Najemnine	12.027	5.837
Povračila stroškov v zvezi z delom	2.135	3.292
Stroški plačilnega prometa in bančnih storitev, zavar.	36.108	35.036
Stroški intelektualnih in osebnih storitev, analize	60.619	59.702
Stroški reklame in reprezentance	440	493
Stroški storitev fizičnih oseb	0	710
Stroški drugih storitev	140.850	119.438
SKUPAJ	605.488	523.552

Med stroški drugih storitev največji delež predstavljajo pogrebne storitve drugih v višini 35.209 Eur, storitve čiščenja in nadzora v višini 21.996 Eur, ekološke in komunalne storitve drugih v višini 25.911 Eur, objave, oglasi in obvestila 6.358 Eur in druge.

4.2.5 Stroški dela

1.828.839 EUR

Komunalno podjetje je v letu 2009 obračunalo za 1.351.140 Eur stroškov bruto plač in nadomestil plač, prispevkov 263.727 Eur, drugi stroški dela so znašali 213.973 Eur.

Naziv	2009	2008
Plače zaposlencev	1.351.140	1.308.937
Prispevki od plač in davek na plače	218.709	229.350
Prispevki ZPIZ na dobo s povečanjem	13.622	13.410
II. Steber – Moja naložba	31.395	29.733
Regres za letni dopust	74.827	74.592
Prevozi na delo in z dela	54.098	59.390
Prehrana med delom	60.785	59.199
Drugi prejemki	24.263	2.504
SKUPAJ STROŠKI DELA:	1.828.839	1.777.115

KSD izplačuje plače zaposlenim v skladu s Kolektivno pogodbo komunalnih dejavnosti. Plača zaposlenega je sestavljena iz osnovne plače, dodatka za minulo delo ter dela plače na osnovi delovne uspešnosti.

Delovna uspešnost za leto 2009 znaša 3 - 5 %, dodatki za delovno dobo znašajo od 0,5 % do 0,8 % od osnovne plače za vsako izpolnjeno leto delovne dobe in od 0,1 % do 0,3 % od povprečne plače za vsako izpolnjeno leto od petega leta dalje za delo pri družbi. Delavcem se osnovna plača poveča še za opravljeno delo preko polnega delovnega časa, za delo ob nedeljah in praznikih, dodatek za čas dela v težjih delovnih pogojih dela, ter za čas dežurstva.

Povprečna bruto plača na zaposlenega (za delavce, ki prejemajo plačo po kolektivni pogodbi) je za leto 2009 znašala 1.337,74 Eur. Vsem zaposlenim je bil izplačan regres za letni dopust v dveh delih, skupaj bruto 990,00 Eur na zaposlenega.

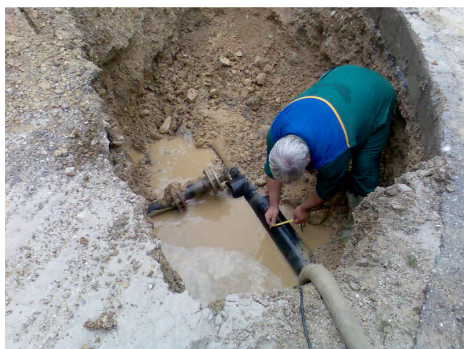
Prispevki za dobo s povečanjem se plačujejo za zaposlene na čistilnih napravah in v dejavnosti odvajanja odpadnih voda zaradi možnosti okužbe in drugih težkih pogojev dela. V drugi steber pokojninskega zavarovanja je vključenih 75 zaposlenih, vrednost mesečnega vplačila je znašala 35 Eur za upravičenca.

Stroški dela so večji od preteklega leta za 3%. Skoraj polovico povečanja predstavlja odpravnina direktorja v višini 23.011 Eur, ki je bila obračunana v decembru po predčasnem prenehanju mandata. Manjši pa so stroški dela za 17.916 Eur, kolikor je v letu 2008 znašal davek na izplačane plače. Od decembra 2008 se davek na izplačane plače ne obračunava več.

Direktor KSD je edini član uprave in prejema plačo na podlagi individualne pogodbe o zaposlitvi, ki jo je z njim sklenil Župan občine Ajdovščina kot predsednik skupščine. Njegova osnovna plača je 90 % županove, povečana za minulo delo in je za leto 2009 znašala 39.782,81 Eur. Po individualni pogodbi pripada direktorju regres za letni dopust, ki mu je bil izplačan v bruto znesku 990,00 Eur kot ostalim zaposlenim. Direktor v letu 2009 od družbe ni prejel sejin, nagrad ali deležev v dobičku. Obračunana pa mu je bila odpravnina ob predčasnem prenehanju mandata v višini 23.011 Eur.

Poleg direktorja je bilo na podlagi individualne pogodbe do oktobra 2009 zaposlenih še osem delavcev. Obračunana jim je bila bruto plača v višini 245.468,06 Eur. Regres za letni dopust je bil izplačan enako kot ostalim zaposlenim.

Po 1.11. je direktor edini zaposleni z individualno pogodbo.



Že teče vodica

4.2.6 Odpisi vrednosti

1.396.062 EUR

a) **Amortizacija** se obračunava od nabavne vrednosti neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev. Zneski, ki se vračunavajo v nabavno vrednost osnovnih sredstev so prikazani pri razkritjih neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev.

Amortizacija osnovnih sredstev v lasti podjetja

V letu 2009 je bila obračunana amortizacija pri sredstvih v lasti podjetja v naslednjih zneskih v EUR

	2009	2008
Premoženjske pravice, neopredmetena OS	5.865	5.539
Gradbeni objekti	11.406	13.125
Tovorna vozila in gradbena mehanizacija	84.662	104.603
Transportna oprema in osebni avtomobili	21.757	23.294
Posode za odpadke	26.550	28.156
Računalniška oprema	7.851	6.213
Druga oprema	21.186	20.647
Drobni inventar	3.328	3.303
SKUPAJ	182.605	204.879

Amortizacija osnovnih sredstev v upravljanju - infrastrukture

Za sredstva v upravljanju pa je bila amortizacija v letu 2009 obračunana v naslednjih zneskih:

OBČINA AJDOVŠČINA	2009	2008
Neopredmetena OS	10.617	13.923
Gradbeni objekti - infrastruktura	145.817	140.692
Cevovodi, omrežja	353.366	343.173
Oprema	386.412	379.563
SKUPAJ	896.212	877.350

OBČINA VIPAVA	2009	2008
Neopredmetena OS	595	879
Gradbeni objekti - infrastruktura	63.670	63.009
Cevovodi, omrežja	181.924	181.452
Oprema	59.734	58.202
SKUPAJ	305.923	303.542

Skupaj obe občini

1.202.135

1.180.892

Prevrednotovalni poslovni odhodki pri opredmetenih osnovnih sredstvih predstavljajo odpis le teh v višini 216 Eur.

b) **Prevrednotovalni poslovni odhodki** pri obratnih sredstvih predstavljajo popravek vrednosti terjatev v višini 11.106 Eur, zaradi povečanja dvomljivih in spornih terjatev. Oslabitev je opravljena v skladu s Pravilnikom o računovodstvu.

4.2.7 Drugi poslovni odhodki

47.014 EUR

Druge poslovne odhodke predstavljajo predvsem prispevek za zaposlovanje invalidov, ki ga družba plačuje, ker nima zaposlenih dovolj invalidov in stroški oblikovanja rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine, ki jih je družba oblikovala v skladu s SRS 2006.

Naziv	2009	2008
Dajatve, ki niso odvisne od stroškov dela	18.721	10.362
Stroški rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine	17.322	40.289
Izdatki za varstvo okolja	3.116	2.600
Stroški sodnih taks in koleki	3.019	2.619
Drugi stroški	4.836	8.445
SKUPAJ	47.014	64.315

4.2.8 Prihodki od obresti in drugi prihodki od financiranja 33.150 EUR

Drugi finančni prihodki predstavljajo obresti za vezane depozite pri poslovnih bankah v višini 15.619 Eur, zamudne obresti za nepravčasno plačane terjatve do kupcev, ki znašajo 17.531 Eur.

4.2.9 Odhodki za obresti in drugi odhodki financiranja 7.010 EUR

Večji del odhodkov za obresti predstavljajo obresti za najeti kredit za osnovno sredstvo v višini 6.889 Eur.

4.2.10 Drugi prihodki 281.325 EUR

Drugi prihodki izhajajo iz pokritja stroškov amortizacije z odpisom obveznosti do občine Ajdovščina v višini 142.191 Eur, do občine Vipava v višini 119.977 Eur skladno z določili SRS 35, prejetih odškodnin od zavarovalnice 2.805 Eur povrnjenih sodnih stroškov v višini 1.113 Eur, ki so bili plačani v preteklih letih in drugih neobičajnih prihodkov.

4.2.11 Drugi odhodki 661EUR

Največji delež predstavlja denarna kazen v znesku 600 Eur, ki jo je družba plačala po odločbi tržnega inšpektorja.

4.2.12 Čista izguba obračunskega obdobja 5.520 EUR

Leto:	2009	2008	Indeks
Razlika med			
- poslovnimi prihodki / odhodki	-312.360	-100.203	312
- finančnimi prihodki / odhodki	26.140	23.606	111
- drugimi prihodki / odhodki	280.664	3.664	0
Poslovni izid obračunskega obdobja	-5.556	-80.261	7
Davki	-36	2.291	
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-5.520	-82.552	7

Poslovni izid obračunskega obdobja predstavlja razliko med prihodki in odhodki poslovnega leta. Družba ni obračunala obveznosti za davek od dobička, ker ima negativno davčno osnovo. Povečanje terjatev iz naslova odloženih davkov v znesku 36 Eur se odraža na zmanjšani čisti izgubi obračunskega obdobja, ki tako znaša 5.520 Eur.

4.3 Izkaz denarnih tokov

Zneski v izkazu denarnih tokov so usklajeni z zneski v bilanci stanja in izkazu poslovnega izida. Izključeni so stroški amortizacije v višini 1.384.740 Eur in prevrednotovalni poslovni odhodki v višini 11.322 Eur pri katerih ni denarnega toka. Upoštevane so tudi postavke, ki se nanašajo na sredstva v upravljanju, pri spremembi katerih ni denarnega toka - sklep občine Ajdovščina o prenosu sredstev v upravljanje v višini 205.777 Eur in odpisi in izknjiženje iz evidenc v višini 6.119 Eur za občino Ajdovščina in 64.402 Eur za občino Vipava.

Izključeni so tudi prihodki iz izdelave sredstev v lastni režiji v višini 347.063 Eur pri katerih ni bilo denarnega toka in izredni prihodki iz nepokrite amortizacije v višini 142.191 Eur za občino Ajdovščina in 119.977 Eur za občino Vipava.

4.4 Kazalniki

Pomembnejši kazalniki poslovanja in finančnega ustroja družbe, ki jih izračunavamo so:

		Leto 2009	Leto 2008	Leto 2002 povprečje panoge *
1.stopnja lastniškosti financiranja	kapital / obveznosti do virov sredstev	0,039	0,041	0,201
2.stopnja dolgoročnosti financiranja	kapital+dolg.dolgovi / obvez.do virov sredstev	0,953	0,945	0,841
3.stopnja osnovnosti financiranja	osnovna sredstva(neodpisana vred.) / sredstva	0,921	0,924	0,824
4.stopnja dolgoročnosti investiranja	OS+dolg.naložbe+dolg.terj./ sredstva	0,922	0,924	0,837
5.koeficient kapitalske pokritosti osn.sredstev	kapital / osnovna sredstva	0,043	0,044	0,697
6.koeficient neposredne pokritosti kratk.obvez.	likvidna sredstva / kratkoročne obveznosti	0,925	0,529	0,470
7.koeficient pospešene pokritosti kratk.obvez.	likvidna sreds. + kratk.terj. / kratk.obveznosti	1,924	1,547	1,285
8.koeficient kratkoročne pokritosti kratk.obvez.	kratk.sredstva / kratk.obveznosti	2,067	1,653	1,353
9.koeficient gospodarnosti poslovanja	poslovni prihodki / poslovni odhodki	0,939	0,980	0,954
10.koeficient čiste dobičkonosnosti kapitala	čisti dobiček v posl.letu / povprečni kapital	-0,004	-0,065	0,073

*Rezultati povprečja panoge so izračunani iz podatkov 38 bilanc stanja velikih in srednjih družb, ki izvajajo obvezne gospodarske javne službe. Po letu 2002 podobni izračuni niso bili več narejeni.

Vsi kazalniki so se nekoliko poslabšali, na kar je vplival negativen rezultat. Tudi koeficient gospodarnosti poslovanja se je poslabšal.

Stopnja osnovnosti financiranja se je znižala, ker so se osnovna sredstva sicer povečala, vendar manj kot obratna sredstva. Stopnja dolgoročnosti investiranja se je znižala zaradi povečanja obratnih sredstev glede na vsa sredstva.



Cvetoče gredice

DODATNA RAZKRITJA; SRS-35

5.1 Izkazi poslovnega izida po dejavnostih

v EUR

	VODOOSKRBA	ODVAJANJE	ČIŠČENJE	R.Z ODPADKI	DRUGE GJS	TRŽNE	UPRAVA, SKLAD.	SKUPAJ
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	1.463.666	345.621	828.305	975.314	583.167	392.498	18.976	4.607.546
Prih. iz dejavnosti	955.645	293.394	737.785	710.085	583.066	342.324	18.976	3.641.274
Števnina	219.149	0	0	0	0	0	0	219.149
Prihodki storitev - tržna dejavnost	288.873	52.227	90.520	265.229	102	50.174	0	747.124
USREDST.L.ASTNI PROIZ. IN STORITVE	224.220	36.733	2.087	9.627	74.272	125	0	347.063
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	2.677	0	0	4.044	1.999	159	208	9.086
STROŠKI BLAGA, MATER. IN STORITEV	731.341	152.903	357.144	255.979	242.526	162.690	101.558	2.004.141
Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev	5.934	0	0	1.800	0	33.948	0	41.681
Stroški porabljenega materiala	587.139	21.027	244.694	164.869	110.132	44.248	37.466	1.209.575
Stroški storitev	138.268	131.876	112.450	89.310	132.394	84.494	64.092	752.885
STROŠKI DELA	292.494	131.499	213.326	438.218	280.976	183.383	288.944	1.828.839
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh. pri neop.dolg.sred. in opred.OS	497.800	155.254	373.029	284.508	43.545	6.687	23.917	1.384.740
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	18.147	15.619	5.829	68.860	43.545	6.687	23.917	182.605
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	479.653	139.635	367.199	215.647	0	0	0	1.202.135
Prevrednot.posl.odhodki pri obratnih sr.	4.371	1.108	2.768	2.757	260	58	1	11.322
Drugi poslovni odhodki	8.087	1.608	5.534	11.929	8.323	4.763	6.771	47.014
STROŠKI UPRAVE	103.590	30.161	64.265	67.248	38.861	24.140	-328.265	0
STROŠKI SKLADIŠČA	22.106	1.053	2.105	20.351	18.948	5.614	-70.177	0
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	30.775	-91.232	-187.778	-92.004	25.998	5.446	-3.565	-312.360
Drugi fin.prih.za obresti in iz dr.obvez.	13.525	3.215	7.660	8.731	0	20	0	33.151
fin.odhodki za obresti in iz dr. obvez.	65	4.338	0	2.589	18	0	0	7.010
POS.L. IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	44.236	-92.355	-180.119	-85.863	25.980	5.466	-3.565	-286.220
Drugi prihodki	2.256	0	40	13.163	115	14	3.568	19.157
Izredni prihodki po SRS 35.22	0	79.751	122.966	59.451	0	0	0	262.168
Drugi odhodki	305	60	141	151	0	0	3	661
POS.L. IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	1.950	79.691	122.865	72.463	115	14	3.565	280.664
ČISTI POSL. IZID OBRAČ.OBDOBJA	46.186	-12.664	-57.253	-13.400	26.095	5.480	0	-5.556

5.2 Izkazi poslovnega izida po dejavnostih in občinah

OSKRBA Z VODO AJDOVŠČINA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	1.053.792	1.122.618	94
Prihodki .od vodarine	705.368	724.691	97
Števnina	156.984	166.414	94
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	191.440	231.514	83
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	147.041	148.361	99
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	2.606	6.459	40
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	501.912	507.083	99
Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev	882	0	
Stroški porabljenega materiala	404.765	412.213	98
Stroški storitev	96.265	94.870	101
STROŠKI DELA	212.806	237.403	90
Amortizacija in drugi prevrednot. posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	359.564	347.318	104
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	16.087	11.225	143
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	343.477	336.094	102
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	3.231	297	1.088
Drugi poslovni odhodki	6.774	10.923	62
STROŠKI UPRAVE	73.219	73.838	99
STROŠKI SKLADIŠČA	17.263	19.884	87
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	28.669	80.692	36
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	9.841	9.044	109
finančni odhodki za obresti in iz drugih obvez.	65	447	15
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	38.445	89.288	43
Drugi prihodki	2.256	11.154	20
Drugi odhodki	235	18	1.293
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	2.021	11.136	18
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	40.466	100.424	40

Prihodki od vodarine so se zmanjšali zaradi manjše porabe pitne vode v gospodarstvu za 53.139 m³ oziroma 6%. Gospodinjstva so porabila 3% več vode, kar pomeni 23.309 m³. Za 40 tisoč Eur so bili manjši prihodki od tržne dejavnosti, vendar so bili višji kot leta 2007. Stroški amortizacije so se povečali zaradi aktiviranja novih osnovnih sredstev. Stroški dela so se zmanjšali, ker je bil celo leto en delavec manj in ker so se dela izvajala tudi na investicijah v občini Vipava.

RAVNANJE Z ODPADKI AJDOVŠČINA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	765.344	817.153	94
Prihodki iz dejavnosti	546.419	547.828	100
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	218.925	269.325	81
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	7.995	3.646	219
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	3.247	7.498	43
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	203.200	171.055	119
Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev	1.800	4.316	42
Stroški materiala	130.727	105.901	123
Stroški storitev	70.674	60.837	116
STROŠKI DELA	337.658	341.706	99
Amortizacija in drugi prevrednot.posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	229.746	225.600	102
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	55.828	68.416	82
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	173.918	157.184	111
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	2.113	77	2.733
Drugi poslovni odhodki,RR in OT	9.192	13.693	67
STROŠKI UPRAVE	52.954	47.877	111
STROŠKI SKLADIŠČA	16.151	27.073	60
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-74.429	1.216	
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	6.704	6.346	106
Drugi fin.odhodki za obresti in iz drugih obvez.	2.371	2.519	94
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-70.096	5.042	
Drugi prihodki	57.542	2.081	2.765
Drugi odhodki	116	155	75
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	57.425	1.926	2.982
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-12.670	6.968	

Negativen rezultat je predvsem posledica manjših prihodkov iz tržne dejavnosti in iz oddaje odpadkov v reciklažo, ker so padle svetovne cene surovin. Povečali pa so se stroški materiala in stroški storitev. Po SRS 35 smo oblikovali 44.521 Eur izrednih prihodkov.

ČIŠČENJE ODPLAK AJDOVŠČINA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	678.464	650.230	104
Prihodki iz dejavnosti	598.542	570.313	105
Prihodki iz tržne dejavnosti	79.922	79.917	100
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	0	374	
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	3.198	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	244.392	242.659	101
Stroški porabljenega materiala	167.439	162.100	103
Stroški storitev	76.953	80.559	96
STROŠKI DELA	150.922	167.637	90
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	310.303	323.023	96
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	5.594	9.286	60
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	304.709	313.737	97
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	2.223	0	
Drugi poslovni odhodki	4.425	6.331	70
STROŠKI UPRAVE	48.092	37.791	127
STROŠKI SKLADIŠČA	1.754	349	503
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-83.647	-123.988	67
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	6.030	5.672	106
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-77.617	-118.316	66
Drugi prihodki	60.516	0	
Drugi odhodki	110	0	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	60.406	0	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-17.211	-118.316	15

Prihodki so se povečali, ker smo s 1.9.2009 začeli zaračunavati višje cene. Vendar pa se je količina očiščene vode zmanjšala za 3%. Z upokojitvijo enega delavca so se znižali stroški dela. Stroški amortizacije so padli s potekom življenjske dobe dela opreme. Po SRS 35 smo oblikovali 60.476 Eur izrednih prihodkov.

ODVAJANJE ODPLAK AJDOVŠČINA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	263.384	243.937	108
Prihodki iz dejavnosti	214.724	217.780	99
Prihodki iz tržne dejavnosti	48.661	26.157	186
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	34.076	13.493	253
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	1.257	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	127.097	53.968	236
Stroški porabljenega materiala	15.084	14.856	102
Stroški storitev	112.013	39.112	286
STROŠKI DELA	105.893	85.639	124
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	86.079	83.377	103
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	11.973	13.042	92
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	74.107	70.335	105
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	806	0	
Drugi poslovni odhodki	1.608	2.481	65
STROŠKI UPRAVE	21.936	14.953	147
STROŠKI SKLADIŠČA	702	698	101
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-46.661	17.572	
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	2.337	2.251	104
Drugi fin.odhodki za obresti in iz drugih obvez.	3.410	4.059	84
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-47.735	15.764	
Drugi prihodki	37.193	0	
Drugi odhodki	44	0	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	37.150	0	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-10.585	15.764	

Prihodki iz javne službe so se zmanjšali zaradi manjših količin odvedene odpadne vode. S povečanjem prihodkov iz tržnih dejavnosti so se povečali tudi stroški dela. Najbolj pa so se povečali stroški storitev, ker smo za praznjenje greznic v skladu z Operativnim programom najemali tudi zunanje izvajalce. Po SRS 35 smo oblikovali 37.193 Eur izrednih prihodkov.

JAVNA SNAGA, VZDRŽEVANJE PARKOV AJDOVŠČINA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	131.792	143.725	92
Prihodki iz dejavnosti	131.690	143.725	92
Prodaja blaga	102	0	
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	967	604	160
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	32.901	51.101	64
Stroški porabljenega materiala	16.884	11.948	141
Stroški storitev	16.017	39.153	41
STROŠKI DELA	72.354	69.608	104
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	5.619	4.940	114
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	5.619	4.940	114
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sredstvih	260	0	
Drugi poslovni odhodki	2.073	2.617	79
STROŠKI UPRAVE	7.642	8.342	92
STROŠKI SKLADIŠČA	3.509	1.898	185
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	8.401	5.823	144
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	8.401	5.823	144
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	0	0	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	8.401	5.823	144

Obseg dela je skoraj v celoti odvisen od proračunskih sredstev. Dela so se izvajala v skladu s planom. Razpoložljivih sredstev je bilo manj na račun skromnejše letoletne okrasitve. Zato so tudi manjši stroški storitev zunanjih izvajalcev.

VZDRŽEVANJE LOKALNIH CEST AJDOVŠČINA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	310.821	255.610	122
Prihodki iz dejavnosti	310.821	255.610	122
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	68.212	95.911	71
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	1.031	6.256	16
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	159.771	150.988	106
Stroški porabljenega materiala	67.444	76.659	88
Stroški storitev	92.327	74.328	124
STROŠKI DELA	147.050	144.009	102
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	26.726	28.755	93
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	26.726	28.755	93
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	0	36	
Drugi poslovni odhodki	4.871	6.514	75
STROŠKI UPRAVE	22.847	20.680	110
STROŠKI SKLADIŠČA	10.527	3.488	302
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	8.273	3.306	250
Drugi fin.odhodki za obresti in iz drugih obvez.	11	0	
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	8.262	3.306	250
Drugi prihodki	115	2.013	6
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	115	2.013	6
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	8.378	5.319	157

Razpoložljiva proračunska sredstva se niso bistveno spremenila. Več storitev smo opravljali za druge naročnike, v večjem obsegu so se opravljale tudi storitve zimske službe.

OSKRBA Z VODO VIPAVA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	409.874	360.287	114
Prihodki od vodarine	250.277	259.999	96
Števnina	62.164	60.818	102
Prihodki storitev - tržna dejavnost	97.433	39.470	247
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	77.180	77.939	99
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	71	1.723	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	229.429	164.218	140
Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev	5.052	0	
Stroški porabljenega materiala	182.375	141.851	129
Stroški storitev	42.003	22.366	188
STROŠKI DELA	79.687	72.316	110
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	138.236	140.235	99
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	2.061	3.735	55
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	136.176	136.499	100
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	1.140	132	861
Drugi poslovni odhodki	1.313	2.302	57
STROŠKI UPRAVE	30.371	25.430	119
STROŠKI SKLADIŠČA	4.842	3.488	139
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	2.106	31.830	7
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	3.685	3.308	111
Finančni odhodki za obresti in iz drugih obvez.	0	0	
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	5.790	35.138	16
Drugi prihodki	0	757	0
Drugi odhodki	71	3	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	-70	755	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	5.720	35.892	16

Prihodki od vodarine so se zmanjšali zaradi manjše porabe pitne vode v gospodarstvu za 8%. Prihodki od tržne dejavnosti so se sicer povečali, vendar so se povečali tudi stroški materiala, storitev in dela. Stroški amortizacije so se povečali zaradi aktiviranja novih osnovnih sredstev. Ker so se stroški povečali za 30 tisoč Eur več kot prihodki, je slabši poslovni rezultat.

ODVAJANJE ODPLAK VIPAVA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	82.236	82.600	100
Prihodki iz dejavnosti	78.670	82.409	95
Prihodki iz tržne dejavnosti	3.566	191	
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	2.656	8.954	30
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	447	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	25.805	8.894	290
Stroški porabljenega materiala	5.942	2.842	209
Stroški storitev	19.863	6.052	328
STROŠKI DELA	25.606	19.727	130
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	69.175	69.948	99
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	3.646	4.420	82
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	65.528	65.528	100
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	302	0	
Drugi poslovni odhodki	0	36	0
STROŠKI UPRAVE	8.225	5.318	155
STROŠKI SKLADIŠČA	351	0	
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-44.571	-11.922	374
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	878	1.039	84
Finančni odhodki za obresti in iz drugih obvez.	928	1.005	92
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-44.620	-11.887	375
Drugi prihodki	42.557	7.118	598
Drugi odhodki	16	0	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	42.541	7.118	598
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-2.079	-4.769	44

Prihodki so se zmanjšali zaradi manjših količin odvedene odpadne vode. S povečanjem prihodkov iz tržnih dejavnosti so se povečali tudi stroški dela. Najbolj so se pa povečali stroški storitev, ker smo za praznjenje greznic v skladu z Operativnim programom najemali tudi zunanje izvajalce. Po SRS 35 smo oblikovali 42.557 Eur izrednih prihodkov.

ČIŠČENJE ODPLAK VIPAVA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	149.841	145.169	103
Prihodki iz dejavnosti	139.243	133.128	105
Prihodki storitev - tržna dejavnost	10.598	12.041	88
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	2.087	249	837
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	771	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	112.752	97.698	115
Stroški porabljenega materiala	77.255	72.785	106
Stroški storitev	35.497	24.913	142
STROŠKI DELA	62.404	59.824	104
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	62.726	62.032	101
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	236	232	102
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	62.490	61.800	101
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	545	0	
Drugi poslovni odhodki	1.109	1.549	72
STROŠKI UPRAVE	16.173	8.450	191
STROŠKI SKLADIŠČA	351	0	
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-104.131	-83.364	125
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	1.630	1.412	115
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-102.502	-81.952	125
Drugi prihodki	62.490	48.800	128
Drugi odhodki	31	0	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	62.459	48.800	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-40.043	-33.153	121

Prihodki so se povečali zaradi priključevanja novih uporabnikov. Od stroškov so se najbolj povečali stroški storitev zaradi vzdrževanja iztrošene opreme in najema potrebne opreme. Po SRS 35 smo oblikovali 62.490 Eur izrednih prihodkov.

RAVNANJE Z ODPADKI VIPAVA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	209.970	224.827	93
Prihodki iz dejavnosti	163.666	170.014	96
Prihodki storitev - tržna dejavnost	46.305	54.813	84
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	1.632	860	190
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	797	1.563	51
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	52.778	54.280	97
Stroški porabljenega materiala	34.141	35.875	95
Stroški storitev	18.637	18.404	101
STROŠKI DELA	100.560	89.785	112
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	54.762	56.562	97
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	13.033	16.848	77
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	41.729	39.714	105
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	644	405	159
Drugi poslovni odhodki	2.737	4.114	67
STROŠKI UPRAVE	14.294	13.135	109
STROŠKI SKLADIŠČA	4.200	8.510	49
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-17.575	458	
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	2.026	1.793	113
Drugi fin.odhodki za obresti in iz drugih obvez.	218	280	78
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-15.767	1.972	-800
Drugi prihodki	15.072	96	15.630
Drugi odhodki	35	38	92
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	15.038	59	25.699
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-729	2.030	

Negativen rezultat je predvsem posledica manjših prihodkov iz tržne dejavnosti in iz oddaje odpadkov v reciklažo, ker so padle svetovne cene surovin. Povečali pa so se stroški storitev. Posledica je negativen rezultat. Po SRS 35 smo oblikovali 14.930 Eur izrednih prihodkov.

JAVNA SNAGA, VZDRŽEVANJE PARKOV VIPAVA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	65.742	69.440	95
Prihodki iz dejavnosti	65.742	69.440	95
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	18.307	20.126	91
Stroški porabljenega materiala	9.999	12.049	83
Stroški storitev	8.308	8.077	103
STROŠKI DELA	32.174	36.543	88
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	4.030	3.746	108
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	4.030	3.746	108
Drugi poslovni odhodki	818	1.428	57
STROŠKI UPRAVE	3.735	4.014	93
STROŠKI SKLADIŠČA	2.105	893	236
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	4.572	2.691	170
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	4.572	2.691	170
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	0	0	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	4.572	2.691	170

Tudi v Vipavi je obseg dela odvisen od proračunskih sredstev. Prihodki so se znižali za 5%. Manjši pa so tudi stroški porabljenega materiala.

VZDRŽEVANJE LOKALNIH CEST VIPAVA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	74.812	67.649	111
Prihodki iz dejavnosti	74.812	67.649	111
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	6.059	7.097	85
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	31.547	29.313	108
Stroški porabljenega materiala	15.805	10.666	148
Stroški storitev	15.742	18.647	84
STROŠKI DELA	29.398	28.951	102
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	7.170	8.126	88
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	7.170	8.126	88
Drugi poslovni odhodki	562	772	73
STROŠKI UPRAVE	4.637	4.320	107
STROŠKI SKLADIŠČA	2.807	1.395	201
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	4.752	1.868	254
Drugi fin.odhodki za obresti in iz drugih obvez.	8	0	
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	4.744	1.868	254
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	0	0	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	4.744	1.868	254

Za vzdrževanje lokalnih cest in ulic je bilo v letu 2009 za 7 tisoč Eur več prihodkov. Povečali so se tudi stroški porabljenega materiala, stroški storitev zunanjih izvajalcev pa so bili manjši.

POGREBNA IN POKOPALIŠKA DEJAVNOST

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	264.246	230.436	115
Prihodki iz dejavnosti	214.072	190.198	113
Prihodki od prodaje trgovskega blaga	50.174	40.238	125
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	125	0	
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	157	3	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	130.057	122.565	106
Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev	33.948	28.303	120
Stroški porabljenega materiala	34.094	33.225	103
Stroški storitev	62.016	61.037	102
STROŠKI DELA	100.651	100.322	100
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	5.469	6.440	85
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	5.469	6.440	85
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	0	120	
Drugi poslovni odhodki	970	1.885	51
STROŠKI UPRAVE	16.010	13.320	120
STROŠKI SKLADIŠČA	4.211	1.395	302
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	7.160	-15.607	
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	2	13	14
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	7.161	-15.595	
Drugi prihodki	12	625	2
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	12	625	2
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	7.173	-14.970	

Obseg dejavnosti je bil za 13% večji kot v letu 2008. Sorazmerno je bila večja tudi prodaja pogrebnega materiala. Stroške opravljenih dežurstev v pogrebni službi sta prvič za celo leto financirali obe občini. Zato je tudi rezultat pozitiven.

UPRAVLJANJE S STANOVANJI IN POSLOVNIMI PROSTORI

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	128.253	118.439	108
Prihodki iz dejavnosti	128.253	118.439	108
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	2	0	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	32.633	37.201	88
Stroški porabljenega materiala	10.154	6.859	148
Stroški storitev	22.479	30.342	74
STROŠKI DELA	82.731	76.372	108
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	1.219	751	162
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	1.219	751	162
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	58	1.631	4
Drugi poslovni odhodki	3.794	3.957	96
STROŠKI UPRAVE	8.130	6.846	119
STROŠKI SKLADIŠČA	1.404	698	201
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-1.714	-9.017	19
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	18	1.039	2
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-1.696	-7.978	21
Drugi prihodki	3	818	0
Drugi odhodki	0	78.671	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	3	-77.853	0
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-1.693	-85.831	2

Prihodki so se povečali za 8% glede na predhodno leto, manjši so tudi stroški, razen stroškov dela, ki so se povečali. Še vedno pa je rezultat negativen. V letu 2010 bomo prevzeli v upravljanje nove večstanovanjske stavbe, kar se bo odrazilo tudi v boljšem rezultatu.

5.3 Fizični obsegi poslovanja GJS po dejavnostih in občinah

OSKRBA S PITNO VODO

UPORABNIK	OBČINA AJDOVŠČINA		IND P09/P08	OBČINA VIPAVA		IND P09/P08
	Količina dovedene vode v m3			Količina dovedene vode v m3		
	v letu 2009	v letu 2008		v letu 2009	v letu 2008	
GOSPODINJSTVA	768.584	745.275	103	244.121	243.879	100
GOSPODARSTVO	785.345	838.484	94	158.477	172.109	92
SKUPAJ	1.553.929	1.583.759	98	402.598	415.988	97

ODVAJANJE ODPLAK

UPORABNIK	OBČINA AJDOVŠČINA		IND P09/P08	OBČINA VIPAVA		IND P09/P08
	Količina odvedene vode v m3			Količina odvedene vode v m3		
	v letu 2009	v letu 2008		v letu 2009	v letu 2008	
GOSPODINJSTVA	798.783	782.925	102	250.071	248.335	101
GOSPODARSTVO	736.746	774.111	95	141.610	158.809	89
SKUPAJ	1.535.529	1.557.036	99	391.681	407.144	96

ČIŠČENJE ODPLAK

UPORABNIK	OBČINA AJDOVŠČINA		IND P09/P08	OBČINA VIPAVA		IND P09/P08
	Količina očiščene vode v m3			Količina očiščene vode v m3		
	v letu 2009	v letu 2008		v letu 2009	v letu 2008	
GOSPODINJSTVA	273.406	267.454	102	81.797	79.650	103
GOSPODARSTVO	701.355	741.428	95	118.100	111.799	106
SKUPAJ	974.761	1.008.882	97	199.897	191.449	104

RAVNANJE Z ODPADKI

v m3

	POGLAVITNE SKUPINE ODPADKOV 2009	OBČINA AJDOVŠČINA			OBČINA VIPAVA			SKUPAJ
		ODLOŽE NO	KOMPOS TIRANO ZA PREKRIV ANJE	IZLOČE NO ZA RECIKL AŽO	ODLOŽ ENO	KOMPOS TIRANO ZA PREKRIV ANJE	IZLOČEN O ZA RECIKLA ŽO	
1	KOMUNALNI MEŠANI ODPADKI	27.115	520	1.400	6.178	103	159	35.475
2	KOSOVNI ODPADKI	1.589	433	2.792	594	162	1.043	6.613
3	BIORAZGRADLJIVI ODPADKI, KOMUNALNI	175	1.896		60	399		2.530
4	Ločeno zbrane frakcije (vključno embalaža)	1.244		9.325	307		2.342	13.218
5	AZBEST-CEMENTNI ODPADKI	69			5			74
6	ODPADKI PRI ČIŠČENJU CEST	72			16			88
7	KOMUNALNIM PODOBNI MEŠANI ODPADKI	6.582	960	180	858	34	24	8.638
8	INDUSTRIJSKI KOMPOSTABILNI ODPADKI		454			174		628
9	NEKOMPOSTABILNI ODPADKI IZ PODJETNIŠTVA	45	475			56		576
10	MULJI IZ ČN		1.637			621		2.258
12	MINERALNI GRADBENI ODPADKI	326			267			593
13	ODPADNE ZEMLJINE	5.905			902			6.807
	SKUPAJ	43.123	6.376	13.697	8.284	1.548	3.568	76.596

5.4 Podbilanca stanja sredstev in obveznosti do virov sredstev

Bilanca stanja javnega podjetja je sestavljena iz podbilance sredstev javnega podjetja in obveznosti do njihovih virov ter podbilance sredstev v upravljanju in obveznosti do njihovih virov, pri čemer so razmerja med obema podbilancama izključena. Podbilanca sredstev v upravljanju in obveznosti do njihovih virov se sestavlja ločeno za vsakega lastnika osnovnih sredstev, ki so v upravljanju pri javnem podjetju. Podbilanca sredstev javnega podjetja in obveznosti do njihovih virov pa omogoča vpogled v dejansko finančno stanje javnega podjetja.

SKUPNA PODBILANCA SREDSTEV V UPRAVLJANJU IN OBVEZNOSTI DO NJIHOVIH VIROV KSD d.o.o. AJDOVŠČINA

na dan 31. december 2009 (v EUR)

<i>Leto</i>	2009	2008
SREDSTVA	28.931.247	27.987.038
DOLGOROČNA SREDSTVA	28.340.548	27.630.468
Neopredmetena sredstva	16.224	21.118
Neopredmetena sredstva	16.224	21.118
Druge dolgoročne AČR		
Opredmetena osnovna sredstva	28.324.324	27.609.350
Zemljišča in zgradbe	23.274.749	22.952.694
Zemljišča	374.929	374.929
Zgradbe	22.899.820	22.577.765
Druge naprave in oprema	2.859.585	3.033.674
Osnovna sredstva, ki se pridobivajo	2.189.990	1.622.982
Opredmetena sredstva v gradnji in izdelavi	2.189.990	1.622.982
Predujmi za pridobitev osnovnih sredstev	0	0
Terjatve iz naslova uporabe sredstev v upravljanju	590.699	356.570
OBVEZNOSTI DO VIROV	28.931.247	27.957.211
DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	28.931.247	27.957.211
Dolgoročne poslovne obveznosti	28.931.247	27.957.211
Dolgoročne finančne obveznosti	0	0
Obveznosti iz naslova uporabe sredstev v upravljanju	0	29.826

Iz skupne podbilance sredstev v upravljanju je razvidno, da imata obe občini skupaj za 590.699 Eur terjatev do družbe iz naslova uporabe sredstev v upravljanju. To pomeni, da v letu 2009 ni bilo realiziranih toliko investicij kot je bilo razpoložljivih virov in se viri prenašajo v leto 2010.

Iz podbilance sredstev v upravljanju podanih v nadaljevanju po občinah izhaja, da so neporabljeni viri naslednji:

- za občino Ajdovščina 348.661 Eur
- za občino Vipava 242.038 Eur.



*Gradnja vodarne
pri izviru HUBLJA*

SPREMEMBE OBVEZNOSTI DO OBČIN
KSD d.o.o. AJDOVŠČINA
za obdobje od 1. januarja do 31. decembra 2009
(v EUR)

	Ajdoščina	Vipava	Skupaj
Začetno stanje 1.1.2009	20.354.970	7.602.241	27.957.211
<i>Povečanja</i>	1.383.139	18.587	1.401.726
-republiška taksa za obremenjevanje vode	436.813	0	436.813
-republiška taksa za obremenjevanje okolja	11.840	0	11.840
-aktiviranje iz namenskih sredstev in dotacij	707.760	16.483	724.243
-prenos sredstev v upravljanje po sklepu	205.777	0	205.777
-odškodnine zavarovalnica in drugi	9.766	98	9.864
-dotacije drugi	11.183	0	11.183
-drugo (obresti infrastrukture)	0	2.006	2.006
<i>Zmanjšanja</i>	148.311	279.379	427.690
-deaktiviranje sredstev v upravljanju	6.120	64.402	70.522
-nakazila v proračun amortizacija CČN	0	95.000	95.000
-pokrivanje nepokrite amortizacije	142.191	119.977	262.168
Končno stanje 31.12.2009	21.589.798	7.341.449	28.931.247

PREGLED OBLIKOVANJA IN ČRPANJA VIROV SREDSTEV
ZA INVESTICIJE V OSNOVNA SREDSTVA V UPRAVLJANJU
KSD d.o.o. AJDOVŠČINA
za obdobje od 1. januarja do 31. decembra 2009
(v EUR)

	Ajdoščina	Vipava	Skupaj
Začetno stanje 1.1.2009	-29.826	356.569	326.743
<i>Povečanja</i>	1.931.382	204.533	2.135.915
-pokrita amortizacija leta 2009	754.021	185.946	939.967
-republiška taksa za obremenjevanje vode	436.812	0	436.812
-republiška taksa za obremenjevanje okolja	11.840	0	11.840
-aktiv.iz namenskih sredstev in dotacij	707.760	16.483	724.243
-aktiviranje iz dotacij drugih	11.183	0	11.183
-odškodnine zavarovalnica in drugi	9.766	98	9.864
-drugo (obresti infrastrukture)	0	2.006	2.006
<i>Zmanjšanja</i>	1.552.895	319.064	1.871.959
-poraba za investicije	1.552.895	224.064	1.776.959
-nakazila v proračun	0	95.000	95.000
Končno stanje 31.12.2009	348.661	242.038	590.699

**PODBILANCA STANJA SREDSTEV V UPRAVLJANJU
OBČINE AJDOVŠČINA
na dan 31. december 2009
(v EUR)**

<i>Leto</i>	2009	2008
SREDSTVA	21.589.798	20.384.796
DOLGOROČNA SREDSTVA	21.241.137	20.384.796
Neopredmetena sredstva	10.412	21.030
Neopredmetena sredstva	10.412	21.030
Druge dolgoročne AČR		
Opredmetena osnovna sredstva	21.230.725	20.363.766
Zemljišča in zgradbe	17.444.519	16.898.375
Zemljišča	253.988	253.988
Zgradbe	17.190.531	16.644.387
Druge naprave in oprema	2.508.688	2.663.007
Osnovna sredstva, ki se pridobivajo	1.277.518	802.384
Opredmetena sredstva v gradnji in izdelavi	1.277.518	802.384
Terjatve iz naslova uporabe sredstev v upravljanju	348.661	0
OBVEZNOSTI DO VIROV	21.589.798	20.384.796
DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	21.589.798	20.354.970
Dolgoročne poslovne obveznosti	21.589.798	20.354.970
Obveznosti iz naslova uporabe sredstev v upravljanju	0	29.826

Iz te podbilance je razvidno, da družba za investicije v osnovna sredstva infrastrukture v Občini Ajdovščina dolguje 348.661 Eur neporabljenih virov za investicije.

**PREGLED OBLIKOVANJA IN ČRPANJA VIROV SREDSTEV
ZA INVESTICIJE V OSNOVNA SREDSTVA V UPRAVLJANJU
OBČINE AJDOVŠČINA
za obdobje od 1. januarja do 31. decembra 2009
(v EUR)**

Začetno stanje 1.1.2009	-29.826
Povečanja	1.931.382
-pokrita amortizacija leta 2009	754.021
-republiška taksa za obremenjevanje vode	436.812
-republiška taksa za obremenjevanje okolja	11.840
-aktiv.iz namenskih sredstev in dotacij	707.760
-aktiviranje iz dotacij drugih	11.183
-odškodnine zavarovalnica in drugi	9.766
Zmanjšanja	1.552.895
-poraba za investicije	1.552.895
Končno stanje 31.12.2009	348.661

Iz pregleda je razvidno, da je bilo porabljenih manj sredstev za investicije v infrastrukturo občine Ajdovščina kot se je oblikovalo virov. Razlika se bo nakazala v občinski proračun v letu 2010.

**PODBILANCA STANJA SREDSTEV V UPRAVLJANJU
OBČINE VIPAVA
na dan 31. december 2009
(v EUR)**

<i>Leto</i>	2009	2008
SREDSTVA	7.341.449	7.602.242
DOLGOROČNA SREDSTVA	7.099.411	7.245.672
Neopredmetena sredstva	5.812	88
Neopredmetena sredstva	5.812	88
Druge dolgoročne AČR		
Opredmetena osnovna sredstva	7.093.599	7.245.584
Zemljišča in zgradbe	5.830.230	6.054.319
Zemljišča	120.941	120.941
Zgradbe	5.709.289	5.933.378
Druge naprave in oprema	350.897	370.667
Osnovna sredstva, ki se pridobivajo	912.472	820.598
Opredmetena sredstva v gradnji in izdelavi	912.472	820.598
Terjatve iz naslova uporabe sredstev v upravljanju	242.038	356.570
OBVEZNOSTI DO VIROV	7.341.449	7.602.242
DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	7.341.449	7.602.242
Dolgoročne poslovne obveznosti	7.341.449	7.602.242
Obveznosti iz naslova uporabe sredstev v upravljanju	0	0

Iz podbilance sredstev v upravljanju občine Vipava je razvidno, da je družba v letu 2009 vložila v infrastrukturo manj sredstev, kot je bilo razpoložljivih virov iz tekočega leta in iz preteklih let. Neporabljeni sredstva se prenašajo tudi iz preteklih let.

**PREGLED OBLIKOVANJA IN ČRPANJA VIROV SREDSTEV
ZA INVESTICIJE V OSNOVNA SREDSTVA V UPRAVLJANJU
OBČINE VIPAVA
za obdobje od 1. januarja do 31. decembra 2009
(v EUR)**

Začetno stanje 1.1.2009	356.569
<i>Povečanja</i>	204.533
-pokrita amortizacija leta 2009	185.946
-aktiv.iz namenskih sredstev in dotacij	16.483
-odškodnine zavarovalnica in drugi	98
-drugo (obresti infrastrukture)	2.006
<i>Zmanjšanja</i>	319.064
-poraba za investicije	224.064
-nakazila v proračun	95.000
Končno stanje 31.12.2009	242.038

Iz pregleda se kaže višek sredstev, ki se bo v letu 2010 nakazal v občinski proračun za investicije v infrastrukturo v naslednjih letih.

5.5 Podbilanca sredstev v upravljanju – skupna investicija deponija Dolga poljana

v EUR

Občina	SKUPAJ		OBČINA AJDOVŠČINA		OBČINA VIPAVA	
	2009	2008	2009	2008	2009	2008
<i>Leto</i>						
SREDSTVA	2.405.829	2.505.011	1.810.201	1.898.548	595.628	606.463
STALNA SREDSTVA	2.170.449	2.176.765	1.736.467	1.742.673	433.982	434.092
Neopredmetena dolgoročna sredstva	93	441	75	354	18	87
Opredmetena osnovna sredstva	2.170.356	2.176.324	1.736.392	1.742.319	433.964	434.005
Zemljišča in zgradbe	1.091.135	1.024.122	869.773	817.097	221.362	207.024
Zemljišča	104.603	104.603	83.047	83.047	21.556	21.556
Zgradbe	986.532	919.518	786.726	734.050	199.806	185.468
Druge naprave in oprema	1.043.068	1.127.708	837.588	905.553	205.480	222.156
Osnovna sredstva, ki se pridobivajo	36.153	24.494	29.031	19.669	7.122	4.825
Opredmetena sredstva v gradnji in izdelavi	36.153	24.494	29.031	19.669	7.122	4.825
Terjatve iz naslova uporabe sredstev v upravljanju	235.380	328.246	73.734	155.875	161.646	172.370
OBVEZNOSTI DO VIROV	2.405.829	2.505.011	1.810.201	1.898.548	595.628	606.463
Dolgoročne finančne in poslovne obveznosti	2.405.829	2.260.788	1.810.201	1.654.325	595.628	606.463
Dolgor. fin. in posl. obveznosti do drugih	2.405.829	2.260.788	1.810.201	1.654.325	595.628	606.463
Finančne in poslovne obveznosti	-	88.348	-	88.348	-	-
Obveznosti iz naslova uporabe sredstev v upravljanju	-	88.348	-	88.348	-	-

V letu 2004 sta občini podpisali Pogodbo o ureditvi medsebojnih razmerij pri sovlaganju v dejavnost ravnanja z odpadki in njihovega odlaganja, s poračunom obveznosti iz medobčinske delitvene bilance v kateri sta določili delež lastništva nad skupno investicijo ravnanja z odpadki.

Za vlaganja do 31.12.2002 je delež lastništva 78,25 % za občino Ajdovščina in 21,75 % za Občino Vipava. Za vlaganja po 1.1.2003 pa je delež lastništva 80,3 % za občino Ajdovščina in 19,7 % za Občino Vipava.

Zaključek investicije je bil predviden v letu 2007.

Delež lastništva je vsako leto enak dogovorjenemu, čeprav vlaganja v posameznih letih ne tečejo v enakem deležu. Ko bo investicija zaključena se bo skladno z določili dogovora med občinama opravil poračun.

Iz podbilance stanja sredstev za deponijo Dolga poljana je razvidno, da ima na dan 31.12.2009 Občina Vipava za 161.646 Eur več vlaganj kot lastništva; Občina Ajdovščina pa 73.734 Eur več vlaganj.

5.6 Pokritje stroškov amortizacije z odpisom obveznosti do občin

Pokritje stroškov amortizacije z odpisom obveznosti do Občine Vipava

Podatki v Eur	Obračunana amortizacija	Pokritje izgube v breme obveznosti do občine	Dejansko zbrana sredstva amortizacije	Delež zbranih sredstev amortizacije
Dejavnost	1	2	3=1-2	4=3/1
Oskrba z vodo Ajdovščina	343.477,41	0,00	343.477,41	1,00
Odvajanje odplak Ajdovščina	74.106,60	37.193,48	36.913,12	0,50
Čiščenje odplak Ajdovščina	304.709,38	60.476,26	244.233,12	0,80
Ravnanje z odpadki Ajdovščina	173.918,28	44.521,10	129.397,18	0,74
Skupaj občina Ajdovščina	896.211,67	142.190,84	754.020,83	0,84
Oskrba z vodo Vipava	136.175,52	0	136.175,52	1,00
Odvajanje odplak Vipava	65.528,42	42.557,47	22.970,95	0,35
Čiščenje odplak Vipava	62.489,93	62.489,93	0,00	0,00
Ravnanje z odpadki Vipava	41.729,17	14.929,72	26.799,45	0,64
Skupaj občina Vipava	305.923,04	119.977,12	185.945,92	0,61
SKUPAJ	1.202.134,71	262.167,96	939.966,75	0,94

Osnovna sredstva v upravljanju se odpisujejo enako kot ostala osnovna sredstva (strošek amortizacije se obračuna glede na določene amortizacijske stopnje). SRS 35.22 (2002), katerega določbe veljajo do 31.12.2009 določa: »Če na podlagi predpisa ali ustanoviteljeve odločitve stroškov amortizacije osnovnih sredstev danih v upravljanje, ni mogoče vračunati v cene proizvodov oziroma storitev, država ali občina pa ne zagotovi dotacije iz proračuna za pokrivanje teh stroškov, se vsakoletni stroški amortizacije nadomestijo v breme izrednih prihodkov zaradi ustreznega zmanjšanja dolgoročne obveznosti do države ali občine.« Stroški amortizacije so tako v celotnem znesku prikazani v izkazu poslovnega izida.

V obeh občinah je nastala izguba pri opravljanju dejavnosti odvajanja in čiščenja odpadnih voda in v dejavnosti ravnanja z odpadki. V občini Ajdovščina v višini 182.657 Eur, v občini Vipava pa v višini 162.829 Eur. V dejavnosti oskrbe s pitno vodo je bil v obeh občinah dosežen pozitiven rezultat. Tako je za občino Ajdovščina ostalo 142.191 Eur nepokrite amortizacije in za občino Vipava 119.977 Eur nepokrite amortizacije, ki se pokrije s prenosom dela obveznosti do občin v dobro izrednih prihodkov. Dejansko zbrani zneski amortizacijskih sredstev so tako enaki razliki med obračunanimi stroški amortizacije in višino odpisa obveznosti do lastnika teh sredstev.

Kot je razvidno iz preglednice se je s prihodki od opravljanja gospodarskih javnih služb na področju občine Ajdovščina uspelo pokriti 84 % obračunanih stroškov amortizacije v občini Vipava pa 61 % obračunanih stroškov amortizacije. Če družba ne bi pokrivala stroškov amortizacije z odpisi obveznosti do občin, bi skupna čista izguba za leto 2009 znašala 267.688 Eur.

V dejavnosti čiščenja odpadnih voda v občini Vipava je izguba večja od obračunane amortizacije, zato ostane 40.043 Eur izgube dejavnosti nepokrite.

5.7 Prikaz delitve posrednih stroškov

Po določbah SRS – 35 je potrebno razporejati stroške in prihodke po stroškovnih mestih. KSD d.o.o. spremlja poslovanje po posameznih dejavnostih po obeh občinah. Ločuje posredna in neposredna stroškovna mesta. Kot neposredna stroškovna mesta se obravnavajo vse poslovne enote, kjer se spremlja vse stroške in vse prihodke za katere je mogoče že iz izvornih dokumentov določiti kam sodijo. Kot posredna stroškovna mesta, s katerih se stroški prenašajo na neposredna, pa se obravnavata stroškovni mesti uprava s strokovnimi službami in skladišče. Nekatere stroške npr.: stroške varstva pri delu, članarine, poštna storitve, bančna provizija, ter nekatere izredne prihodke in prihodke financiranja se med letom spremlja na nedefiniranem stroškovnem mestu in se jih polletno prenaša s ključem na neposredna stroškovna mesta.

1. Stroški stroškovnega mesta uprava s strokovnimi službami se v skladu z določili Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja po pobotanju s prihodki delijo na neposredna stroškovna mesta, na osnovi deleža proizvodjalnih stroškov v celotnih proizvodjalnih stroških.

DEJAVNOST	PRIZVAJALNI STROŠKI	DELEŽ STROŠKOV	STROŠKI UPRAVE S STROK.SLUŽB. (v EUR)
OSKRBA Z VODO AJDOVŠČINA	1.084.587,00	22,305%	73.219,00
ODVAJANJE ODP.VODA AJD.	324.938,00	6,682%	21.936,00
ČIŠČENJE ODP.VODA AJD.	712.375,00	14,650%	48.092,00
ČIŠČENJE ODP.VODA VIPAVA	239.566,00	4,927%	16.173,00
RAVNANJE Z ODPADKI AJD.	784.397,00	16,131%	52.954,00
VZDRŽEVANJE CEST AJD.	338.429,00	6,960%	22.847,00
JAVNA SNAGA,PARKI,ZELEN.AJD.	113.207,00	2,328%	7.642,00
OSKRBA Z VODO VIPAVA	449.876,00	9,252%	30.371,00
ODVAJANJE ODP.VODA VIPAVA	121.832,00	2,506%	8.225,00
RAVNANJE Z ODPADKI VIP.	211.734,00	4,354%	14.294,00
VZDRŽEVANJE CEST VIPAVA	68.683,00	1,412%	4.637,00
JAVNA SNAGA,PARKI,ZELEN.VIP.	55.329,00	1,138%	3.735,00
POGREBNA IN POKOPAL.DEJ.	237.147,00	4,877%	16.010,00
UPRAVLJANJE S STANOV.IN TRŽ.	120.434,00	2,477%	8.130,00
SKUPAJ	4.862.534,00	100,00%	328.268,00

2. Stroški stroškovnega mesta skladišče se delijo na neposredna stroškovna mesta na osnovi izkustvenega ključa.

Izkustveni ključ za leto 2009 je bil izdelan po številu zaposlenih posamezne enote, po številu vozil, ki jih uporablja posamezna enota in rabljeni površini skladiščnega prostora. Največji delež odpade na dejavnost oskrbe z vodo (skladiščenje zalog materiala in vzdrževanje vozil). Drugi največji delež stroškov pripada dejavnosti ravnanja z odpadki (skladiščenje in popravila posod za odpadke in vzdrževanje voznega parka).

DEJAVNOST	KLJUČ PO DEJAVN.	STROŠKI SKLADIŠČA (v EUR)
OSKRBA Z VODO AJDOVŠČINA	24,60%	17.263,00
ODVAJANJE ODP.VODA AJD.	1,00%	702,00
ČIŠČENJE ODP.VODA AJD.	2,50%	1.754,00
ČIŠČENJE ODP.VODA VIPAVA	0,50%	351,00
RAVNANJE Z ODPADKI AJD.	23,02%	16.151,00
VZDRŽEVANJE CEST AJD.	15,00%	10.526,00
JAVNA SNAGA,PARKI,ZELEN.AJD.	5,00%	3.509,00
OSKRBA Z VODO VIPAVA	6,90%	4.842,00
ODVAJANJE ODP.VODA VIPAVA	0,50%	351,00
RAVNANJE Z ODPADKI VIP.	5,99%	4.200,00
VZDRŽEVANJE CEST VIPAVA	4,00%	2.807,00
JAVNA SNAGA,PARKI,ZELEN.VIP.	3,00%	2.105,00
POGREBNA IN POKOPAL.DEJ.	6,00%	4.211,00
UPRAVLJANJE S STANOV.IN TRŽ.	2,00%	1.404,00
SKUPAJ	100,00%	70.176,00



Za dokončen izgled

5.8 Obračunske kalkulacije cene komunalnih storitev

Pri sestavljanju kalkulacij lastne cene je družba upoštevala določila veljavne Uredbe o predhodni prijavi cen komunalnih storitev in Pravilnik o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja. V letu 2009 sta veljali do 25.4.2009 Uredba objavljena v UR.l.št. 41/2008 z dne 25.4.2008, od 25.4.2009 pa Uredba o oblikovanju cen komunalnih storitev objavljena v Ur.listu 32/2009 z dne 24.4.2009. Ta je prenehala veljati z Uredbo o prenehanju veljavnosti Uredbe o oblikovanju cen komunalnih storitev dne 15.8.2009. V letu 2009 je veljal tudi Pravilnik o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja in sicer do 8.8.2009. 8.8.2009 je začel veljati Pravilnik o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.

V dejavnostih, kjer se tržni del dejavnosti opravlja v okviru obvezne javne službe se za ugotavljanje kalkulativnih elementov ustrezno zmanjšujejo tudi stroški za tržni del dejavnosti.

KALKULATIVNI ELEMENTI LASTNE CENE DEJAVNOSTI OSKRBE S PITNO VODO V OBČINI AJDOVŠČINA

		v Eur/leto
NEPOS.PROIZ.STROŠKI		254.003 €
stroški materiala		91.856 €
	stroški materiala	49.429 €
	strošek goriva	4.423 €
	strošek električne energije	38.003 €
stroški storitev		56.546 €
stroški dela		105.601 €
POSREDNI PROIZ.STR.		358.803 €
amortizacija		352.927 €
	amorti.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	343.477 €
	amorti.neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	9.449 €
drugi posredni proizvodj.str.		3.979 €
prev.posl.odh.pri obr.sred.		1.898 €
SPLOŠNI STROŠKI		53.450 €
stroški uprave	po ključu realizacije dejavnosti	43.009 €
stroški skladišča	izkustveni ključ	10.141 €
stroški obresti in izredni odhodki		300 €
SKUPAJ		666.257 €

Količina dovedene vode v letu 2009 je bila 1.553.929 m³.

LC oskrbe s pitno vodo = $666.257 \text{ Eur} / 1.553.929 \text{ m}^3 = 0,4288 \text{ Eur/m}^3$

Povprečna priznana lastna cena izračunana iz veljavnega cenika je 0,4539 Eur/m³.

**KALKULATIVNI ELEMENTI LASTNE CENE DEJAVNOSTI
ODVAJANJA ODPADNIH VODA V OBČINI AJDOVŠČINA**

		v Eur/leto
NEPOS.PROIZ.STROŠKI		154.888 €
stroški materiala		13.448 €
	stroški materiala	6.096 €
	strošek goriva	7.142 €
	strošek električne energije	211 €
stroški storitev		61.018 €
stroški dela		80.422 €
POSREDNI PROIZ.STR.		85.356 €
amortizacija		83.207 €
	amortiz.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	72.552 €
	amortiz.neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	10.656 €
drugi posredni proizvaj.str.		1.431 €
prev.posl.odh.pri obr.sred.		718 €
SPLOŠNI STROŠKI		23.558 €
stroški uprave	po ključu realizacije dejavnosti	19.523 €
stroški skladišča	izkustveni ključ	625 €
posredni stroški obresti		3.410 €
SKUPAJ		263.802 €

Količina odvedene vode v letu 2009 je bila 1.535.529 m³.

LC odvajanja odplak = $263.802 \text{ Eur} / 1.535.529 \text{ m}^3 = 0,1718 \text{ Eur/m}^3$

Povprečna priznana lastna cena izračunana iz veljavnega cenika je 0,1398 Eur/m³.

**KALKULATIVNI ELEMENTI LASTNE CENE DEJAVNOSTI
ČIŠČENJA ODPADNIH VODA V OBČINI AJDOVŠČINA**

		v Eur/leto
NEPOS.PROIZ.STROŠKI		347.876 €
stroški materiala		147.347 €
	stroški materiala	78.101 €
	strošek goriva	2.919 €
	strošek električne energije	66.326 €
stroški storitev		67.718 €
stroški dela		132.812 €
POSREDNI PROIZ.STR.		278.917 €
Amortizacija		273.067 €
	amorti.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	268.144 €
	amorti.neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	4.922 €
drugi posredni proizvaj.str.		3.894 €
prev.posl.odh.pri opred.OS		1.956 €
SPLOŠNI STROŠKI		43.975 €
stroški uprave	po ključu realizacije dejavnosti	42.321 €
stroški skladišča	izkustveni ključ	1.544 €
stroški obresti, izredni odhodki		110 €
SKUPAJ		670.768 €

Količina očiščene vode v letu 2009 je bila 974.761 m³.

LC čiščenja odplak = $670.768 \text{ Eur} / 974.761 \text{ m}^3 = 0,6882 \text{ Eur} / \text{m}^3$

Povprečna priznana lastna cena izračunana iz veljavnega cenika je 0,6135 Eur/m³.

**KALKULATIVNI ELEMENTI LASTNE CENE DEJAVNOSTI
OSKRBE S PITNO VODOV OBČINI VIPAVA**

v Eur/leto

NEPOS.PROIZ.STROŠKI		102.972 €
stroški materiala		37.503 €
	stroški materiala	15.991 €
	strošek goriva	1.662 €
	strošek električne energije	19.849 €
stroški storitev		21.421 €
stroški dela		44.048 €
POSREDNI PROIZ.STR.		138.478 €
Amortizacija		137.226 €
	amorti.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	136.176 €
	amorti.neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	1.051 €
drugi posredni proizvaj.str.		669 €
prev.posl.odh.pri obr.sred.		582 €
SPLOŠNI STROŠKI		18.029 €
stroški uprave	po ključu realizacije dejavnosti	15.489 €
stroški skladišča	izkustveni ključ	2.470 €
stroški obresti in izredni odhodki		71 €
SKUPAJ		259.479 €

Količina dovedene vode v letu 2009 je bila 402.598 m³.

LC oskrbe s pitno vodo = $259.479 \text{ Eur} / 402.598 \text{ m}^3 = 0,6446 \text{ Eur/m}^3$

Povprečna priznana lastna cena izračunana iz veljavnega cenika je 0,6217 Eur/m³.

**KALKULATIVNI ELEMENTI LASTNE CENE DEJAVNOSTI
ODVAJANJA ODPADNIH VODA V OBČINI VIPAVA**

v Eur/leto

NEPOS.PROIZ.STROŠKI		50.121 €
stroški materiala		5.942 €
	stroški materiala	3.644 €
	strošek goriva	2.298 €
	strošek električne energije	0 €
stroški storitev		19.863 €
stroški dela		24.316 €
POSREDNI PROIZ.STR.		69.477 €
Amortizacija		69.175 €
	amorti.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	65.528 €
	amorti.neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	3.646 €
drugi posredni proizvaj.str.		0 €
prev.posl.odh.pri obr.sred.		302 €
SPLOŠNI STROŠKI		9.503 €
stroški uprave	po ključu realizacije dejavnosti	8.225 €
stroški skladišča	izkustveni ključ	351 €
posredni stroški obresti		928 €
SKUPAJ		129.101 €

Količina odvedene vode v letu 2009 je bila 391.681 m³.

LC odvajanja odplak = $129.101 \text{ Eur} / 391.681 \text{ m}^3 = 0,3296 \text{ Eur/m}^3$

Povprečna priznana lastna cena izračunana iz veljavnega cenika je 0,2009 Eur/m³.

**KALKULATIVNI ELEMENTI LASTNE CENE DEJAVNOSTI
ČIŠČENJA ODPADNIH VODA V OBČINI VIPAVA**

v Eur/leto

NEPOS.PROIZ.STROŠKI		165.172 €
stroški materiala		75.104 €
	stroški materiala	24.050 €
	strošek goriva	693 €
	strošek električne energije	50.360 €
stroški storitev		32.657 €
stroški dela		57.412 €
POSREDNI PROIZ.STR.		64.228 €
Amortizacija		62.707 €
	amorti.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	62.490 €
	amorti.neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	217 €
drugi posredni proizvodj.str.		1.020 €
prev.posl.odh.pri obr.sred.		501 €
SPLOŠNI STROŠKI		15.230 €
stroški uprave	po ključu realizacije dejavnosti	14.879 €
stroški skladišča	izkustveni ključ	351 €
posredni stroški obresti		0 €
SKUPAJ		244.630 €

Količina očiščene vode v letu 2009 je bila 199.897 m³.

LC odvajanja odplak = 244.630 Eur / 191.449 m³ = 1,2238 Eur/m³

Povprečna priznana lastna cena izračunana iz veljavnega cenika je 0,6954 Eur/m³.

**KALKULATIVNI ELEMENTI LASTNE CENE DEJAVNOSTI RAVNANJA Z
ODPADKI V OBČINI AJDOVŠČINA IN VIPAVA**

NEPOS.PROIZ.STROŠKI		511.621 €
stroški materiala		122.834 €
	stroški materiala	65.221 €
	strošek goriva	48.530 €
	strošek električne energije	9.083 €
stroški storitev		65.821 €
stroški dela		322.966 €
POSREDNI PROIZ.STR.		220.618 €
amortizacija		209.683 €
	amorti.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	158.932 €
	amorti.neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	50.751 €
drugi posredni proizvodj.str.		8.792 €
prev.posl.odh.pri obr.sred.		2.143 €
SPLOŠNI STROŠKI		38.105 €
stroški uprave	po ključu realizacije dejavnosti	24.947 €
stroški skladišča	izkustveni ključ	11.250 €
posredni stroški obresti		1.908 €
SKUPAJ		770.344 €

Ocenjen delež stroškov, ki odpade na tržno dejavnost 26,30 %.

Količina sprejetih odpadkov v letu 2009 je bila 87.693 m³. Ker se del odloženih količin tehta, del pa meri po posodah, je izračun v m³ narejen po normativih gostote odpadkov iz leta 2001 in se zato razlikuje od količin izraženih v m³ prejetih na deponijo. Razmerje povprečnih gostot odvoženih odpadkov med letom 2001 in 2009 znaša približno 1 : 1,512.

LC ravnanja z odpadki = 770.344 Eur/ 87.693 m³ = 8,7846 Eur/m³

Povprečna priznana lastna cena je 7,2901 Eur/m³.

V letu 2009 sprejeti Pravilnik o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja je predpisal spet novo strukturo cene, ki je postavljena že za čas, ko bodo obratovala regijske deponije. Poleg ostalih elementov, ki so predpisani za vse dejavnosti, so v ceni ravnanja z odpadki vključena še finančna jamstva za stroške zapiranja odlagališča. Rok za prilagoditev cene je 31.12.2010.

5.9 Dogodki po datumu bilance stanja

Pomembnejši dogodki, ki utegnejo v prihodnosti pomembno vplivati na poslovanje družbe:

- S 1.1.2006 so začeli veljati novi Slovenski računovodski standardi 2006, ki ne predvidevajo sredstev v upravljanju, kot jih je v SRS 2001 obravnaval SRS 35. Določeno je prehodno obdobje do leta 2009 v katerem se bodo sredstva v upravljanju vrnila občinam – lastnicam infrastrukture. Osnovna sredstva infrastrukture se ne bodo več vodila v knjigovodski evidenci družbe, prav tako ne bo več obveznosti iz naslova sredstev v upravljanju. Med KSD d.o.o. in občinama – lastnicama infrastrukture naj bi se s 1.1.2010 vzpostavila najemna razmerja.
- S prenosom infrastrukture in plačevanjem najemnine se bodo spremenili finančni tokovi. Sredstva amortizacije infrastrukture, ki so se zbirala v družbi, bodo iz proračuna nakazana po opravljenih storitvah izvajanja investicij, vodenja in nadzora nad investicijami, geodetskimi storitvami,...
- 23.1.2009 je Ministrstvo za okolje in prostor izdalo vodno dovoljenje za neposredno rabo vode iz zajetja Hubelj. Občina Ajdovščina lahko odvzema 71,25 % vode ostale občine pa 28,75%. Samo zajetje upravlja podjetje VO-KA d.d. Nova Gorica, čeprav leta 1994 ob prevzemu vodovodnega omrežja v občini Ajdovščina o tem ni bil sklenjen noben dogovor. VO-KA terjaja KSD za poplačilo dela stroškov, ki nastajajo z obratovanjem zajetja. Za plačilo teh stroškov KSD nima pravne podlage.

V letu 2010 se bodo morale občine dogovoriti o sistemu vrednotenja stroškov zajetja, ki bremenijo občino Ajdovščina in vrednotenju zajete vode, ki jo VO-KA zajema v občini Ajdovščina in distribuira v druge občine. Ko bo sistem vrednotenja dogovorjen, bi posledično lahko prišlo do obveznosti ali terjatev do VO-KA Nova Gorica, ki jih je v danem trenutku nemogoče oceniti.

Direktor KSD d.o.o.

mag. Egon Stopar



*Izток meteorne kanalizacije iz
»Ribnika« v Hubelj*

Komunalno stanovanjska družba d.o.o.
AJDOVŠČINA

Goriška cesta 23b, 5270 Ajdovščina
Telefon: 05-365-97-00
Telefaks: 05-366-31-42
E-mail: info@ksda.si



IZVLEČEK IZ LETNEGA POROČILA

KSD d.o.o. AJDOVŠČINA

ZA LETO 2009



1.1 POROČILO UPRAVE

1.1.1 Poslovanje v letu 2009

Kot javno podjetje smo dolžni zagotavljati občanom dostop do javnih dobrin pod enakimi pogoji. Ustvarjanje dobička je podrejeno zadovoljevanju javnih potreb. Z ustrežno cenovno politiko bi morali zagotavljati pokrivanje stroškov izvajanja komunalnih storitev in z njimi povezanih dejavnosti. Do leta 2009 je to onemogočala država z restriktivno politiko kontrole cen komunalnih dejavnosti.

Družba je leto 2009 zaključila z izgubo v višini 5.520 Eur. Poslovni izid je bil pričakovan.

Če bi ugotavljali poslovni izid tako kot druge gospodarske družbe (brez nadomeščanja stroškov amortizacije), bi izguba znašala 267.688 Eur, kar kaže, da se je ekonomski položaj družbe v primerjavi z letom 2008 poslabšal, saj je leto prej poslovni izid brez nadomeščanja stroškov amortizacije znašal 138.372 Eur izgube. Če izločimo izredni odhodek po izgubljeni tožbi v dejavnosti upravljanja stanovanj, pa bi primerljiv poslovni izid za leto 2008 znašal 52.542 Eur.

Na rezultat poslovanja je vplivalo nižanje realiziranih količin v obveznih gospodarskih javnih službah. Padle so količine v vseh treh dejavnostih ravnanja z vodo od 1 do 3 % in količina zbranih in odloženih odpadkov. Posledično so se znižali prihodki, medtem ko so se odhodki kljub vsemu povečali zaradi rasti nekaterih cen vhodnih materialov ali storitev (npr. električne energije) in zaradi zagotavljanja višjih standardov izvajanja obveznih gospodarskih javnih služb.

Cene komunalnih storitev so bile do avgusta praktično zamrznjene. V avgustu 2009 je prenehala veljati Uredba o oblikovanju cen komunalnih storitev, ki ni omogočala povišanja cen v skladu z višanjem stroškov dejavnosti. V avgustu je začel veljati tudi nov Pravilnik o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja. Pravilnik je precej spremenil način izračunavanja cen in zaračunavanja komunalnih storitev. Skladno z zakonskim spremembami je potrebno posebej obračunati in zaračunati uporabnino za infrastrukturo – omrežnino. Cene je potrebno preveriti enkrat letno in v primerih, ko je dejavnost izvajana po določenih okoljskih predpisih in standardov tudi prilagajati stroškom.

Odločanje o cenah obveznih gospodarskih javnih služb je dodeljeno lokalnim skupnostim oziroma občinskim svetom.

S 1.9.2009 smo povišali ceno v dejavnosti čiščenja odpadnih voda v občini Ajdovščina, ki je poslovala z najvišjo izgubo. Učinek se že odraža v rezultatu za leto 2009.

Občinski sveti so konec leta potrdili tudi ceno odvajanja odpadnih voda v občini Ajdovščina in ceno odvajanja in čiščenja odpadnih voda v občini Vipava, ki jo bomo začeli zaračunavati s 1.1.2010.

Obveza izvajalca gospodarskih javnih služb je, da deluje v skladu z Operativnimi programi občin in dejavnosti, ki jih izvaja. Ti morajo biti usklajeni z državnimi operativnimi programi, ki imajo pravno podlago v ustreznih državnih Pravilnikih (Pravilnik o oskrbi s pitno vodo, Pravilnik o odvajanju in čiščenju odpadnih voda, Pravilnik o ravnanju z odpadki,...). Poleg tega je načrtovanje dejavnosti družbe odvisno od srednjeročnih in dolgoročnih planov posameznih občin razvoja infrastrukturnega omrežja. **V dejavnosti oskrbe s pitno vodo** vpliva na načrtovanje izravnava tlakov v omrežju, zmanjševanja izgub iz omrežja,... **V dejavnosti odvajanja in čiščenja odpadnih voda** vpliva na izdajo projektnih pogojev za priključevanje na omrežje ali izdelavo nepretočnih greznic ali malih čistilnih naprav. **V dejavnosti ravnanja z odpadki** vpliva na načrtovanje ekoloških otokov, ali vlaganja v premično opremo družbe za zbiranje in odvoz odpadkov. Skratka prepletenost med aktivnostmi občin in družbe je res velika, zato je potrebno kontinuirano sodelovanje in usklajevanje aktivnosti v korist občanov.

V okviru pooblastila, ki smo ga prejeli od občin za izvajanje geodetskih storitev smo v letu 2009 izvedli vpis gospodarske javne infrastrukture (GJI), v ZBIRNI KATASTER GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE pri GEODETSKI UPRAVI REPUBLIKE SLOVENIJE in sicer vodovoda in kanalizacije v lasti občin Ajdovščina in Vipava, z evidencami ki trenutno obstajajo in ki jih vodi Komunalno stanovanjska družba d.o.o., Ajdovščina. V ZKGJI smo tudi izvedli vpis odlagališča nenevarnih

odpadkov Dolga Poljana. Te vpise bomo dopolnjevali ob spremembah in dopolnitvah evidenc GJI. Evidenice iz ZKGI so dostopne vsem občanom na spletnem portalu GU (<http://e-prostor.gov.si/>).

Upravljanje infrastrukture je pomemben del osnovne dejavnosti družbe in je temeljilo na že pred leti z obema občinama podpisanimi Pogodbama o prenosu v upravljanje infrastrukturnih objektov in naprav. Z novimi računovodskimi standardi, ki so začeli veljati v letu 2006, je bil spremenjen tudi SRS 35, ki velja za javna podjetja. Po prehodnih določitih standarda je bilo potrebno sredstva v upravljanju po koncu poslovnega leta prenesti v knjige lastnikov – občin. Nova razmerja glede uporabe oz. upravljanja infrastrukture pa je potrebno urediti s pogodbo o najemu infrastrukture med občinami in družbo. Prehodno obdobje za prilagoditev je trajalo do 31.12.2009. V letu 2010 bomo začeli izvajati komunalne dejavnosti v skladu z novimi pogodbami in razmerji.

Družba je v začetku leta 2010 pripravila najemne pogodbe. Z občino Vipava je bila pogodba že sklenjena in se na tej podlagi že zaračunava mesečna najemnina za infrastrukturo. Za občino Ajdovščina pa je predvidena obravnavna predloga oddaje infrastrukture na aprilski seji Občinskega sveta.

1.1.2 Načrti za prihodnost

Stalna usmeritev družbe mora biti tudi v bodoče:

- kakovostno in stroškovno učinkovito upravljanje premoženja za lastnike,
- kakovostno in stroškovno učinkovito upravljanje infrastrukture za občine lastnice infrastrukture,
- zagotavljanje kakovostnih storitev za občane po primerljivih cenah,
- vzdrževanje učinkovitega komuniciranja z lokalnimi skupnostmi in vzgojno-izobraževalnimi ustanovami ter izvajanje izobraževanja in osveščanja občanov na področju varstva okolja ter učinkovite rabe vode,
- nenehno iskanje in uvajanje sodobnih prijemov / postopkov za zagotavljanje celovitega varstva okolja.

S pogodbo o poslovnem najemu infrastrukture bodo urejena razmerja z občinama na področju izvajanja gospodarskih javnih služb in gospodarjenju z infrastrukturo.

Družba se mora vključiti pri izgradnji in obnovi infrastrukture s strokovno pomočjo pri pripravi investicijskih programov, z izvajanjem investicij ali z vodenjem in nadzorom nad izvajanjem investicij. Z občinama bomo sklenili pogodbi o sodelovanju.

Z novimi cenami odvajanja in čiščenja odpadnih voda s 1.1.2010 in s pripravo novih cen v dejavnosti ravnanja z odpadki pričakujemo pozitiven oziroma ničeln poslovni rezultat v naslednjih letih. To bomo dosegli tudi z racionalizacijo poslovanja in iskanjem notranjih rezerv.

Prizadevali si bomo za največje priznanje, ki ga lahko dosežemo, to so zadovoljni občani in zadovoljni lastniki.

Vodja računovodstva:
Marta Klemše Črnigoj univ.dipl.ekon.

Direktor v letu 2009:
Klavdij Skrt univ.dipl.biol.

Direktor od 1.2.2010:
mag.Egon Stopar



Različni pogledi na lokacijo VODARNE pri izvihu Hublja



FINANČNI REZULTAT PO DEJAVNOSTIH IN PO OBČINAH V LETU 2009

DEJAVNOST	PRIHODKI	ODHODKI	STR. UPRAVE	STROŠKI SKLADIŠČE	SKUPAJ ODHODKI	REDNI POSL. IZID PRED SRS 35.22	IZREDNI PRIHODKI SRS 35.22	POSL. IZID PRED OBDAVČITVILJO
JAVNE SLUŽBE								
VODOVOD AJDOVŠČINA	1.215.536	1.084.587	73.219	17.263	1.175.070	40.466		40.466
KANALIZACIJA AJDOVŠČINA	299.798	324.938	21.936	702	347.576	-47.778	37.193	-10.585
RAVNANJE Z ODPADKI AJDOVŠČINA	796.311	784.397	52.954	16.151	853.502	-57.191	44.521	-12.670
ČISTILNA NAPRAVA AJDOVŠČINA	684.534	712.375	48.092	1.754	762.221	-77.687	60.476	-17.211
SKUPAJ	2.996.178	2.906.297	196.201	35.871	3.138.369	-142.191	142.191	0
JAVNA SNAGA, VZDRŽEVANJE PARKOV AJDOVŠČINA	132.759	113.207	7.642	3.509	124.358	8.401		8.401
LOKALNE CESTE AJDOVŠČINA	380.180	338.429	22.847	10.527	371.803	8.378		8.378
SKUPAJ	512.939	451.636	30.490	14.035	496.160	16.779		16.779
OBČINA AJDOVŠČINA SKUPAJ	3.509.117	3.357.932	226.691	49.906	3.634.529	-125.412	142.191	16.779
VODOVOD VIPAVA	490.809	449.876	30.371	4.842	485.089	5.720		5.720
KANALIZACIJA VIPAVA	85.771	121.832	8.225	351	130.407	-44.637	42.557	-2.079
RAVNANJE Z ODPADKI VIPAVA	214.568	211.734	14.294	4.200	230.228	-15.659	14.930	-729
ČISTILNE NAPRAVE VIPAVA	153.557	239.566	16.173	351	256.090	-102.532	62.490	-40.043
SKUPAJ	944.705	1.023.008	69.062	9.744	1.101.814	-157.109	119.977	-37.131
JAVNA SNAGA, VZDRŽEVANJE PARKOV VIPAVA	65.742	55.329	3.735	2.105	61.170	4.572		4.572
LOKALNE CESTE VIPAVA	80.872	68.683	4.637	2.807	76.127	4.744		4.744
SKUPAJ	146.614	124.013	8.372	4.912	137.297	9.317		9.317
OBČINA VIPAVA SKUPAJ	1.091.319	1.147.020	77.434	14.656	1.239.111	-147.792	119.977	-27.815
SKUPAJ JAVNE SLUŽBE	4.600.436	4.504.953	304.125	64.563	4.873.640	-273.204	262.168	-11.036
TRŽNE DEJAVNOSTI								
POGREBNA DEJAVNOST	264.540	237.147	16.010	4.211	257.367	7.173		7.173
UPRAVLJANJE S STANOVANJI S TRŽNICO	128.275	120.434	8.130	1.404	129.968	-1.693		-1.693
SKUPAJ TRŽNE DEJ.	392.815	357.581	24.140	5.614	387.335	5.480		5.480
SKUPAJ	4.993.252	4.862.534	328.265	70.177	5.260.975	-267.724	262.168	-5.556

OPOMBA: Rezultat po dejavnostih vključuje tudi tržni del dejavnosti, ki se opravlja v okviru obvezne javne službe. Prihodki stroškovnega mesta Uprava (oddaja prostorov, izredni prihodki), zmanjšujejo stroške tega stroškovnega mesta v višini 22.752 Eur.

RAČUNOVODSKI IZKAZI

Računovodski izkazi so prikazani v evrih. Zaradi zaokrožitev se lahko pri seštevanju pojavijo razlike.

3.1 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2009

	v EUR		
<i>Leto:</i>	2009	2008	Indeks
Čisti prihodki od prodaje	4.460.150	4.434.821	101
Čisti prihodki pridobljeni z opravljanjem GJS	2.900.326	2.989.244	97
Čisti prihodki od prodaje	1.559.823	1.445.577	108
Usredstveni lastni proizvodi in storitve	347.063	357.915	97
Drugi poslovni prihodki	9.086	29.777	31
KOSMATI DONOS IZ POSLOVANJA	4.816.299	4.822.513	100
Stroški blaga, materiala in storitev	1.856.744	1.692.330	110
Nab. vrednost prod. blaga in materiala ter str.por.mat.	1.251.256	1.168.778	107
Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	41.681	32.619	128
Stroški porabljenega materiala	1.209.575	1.136.159	106
Stroški storitev	605.488	523.552	116
Stroški dela	1.828.839	1.777.115	103
Stroški plač	1.351.139	1.308.937	103
Stroški pokojninskih zavarovanj	165.308	159.431	104
Stroški drugih zavarovanj	98.419	95.145	103
Drugi stroški dela	213.973	213.602	100
Odpisi vrednosti	1.396.062	1.388.956	101
Amortizacija in drugi prevrednotovalni posl. odhodki pri neopr. dolg. sredstvih in opred. OS	1.384.956	1.386.257	100
Amortizacija neopr. dolg. Sred.in opred. OS v upravljanju	1.202.135	1.180.892	102
Amortizacija neopr. dolg. Sred. in opred. OS podjetja	182.605	204.879	89
Drugi prevrednot. poslovni odhodki pri opred. OS	216	486	45
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	11.106	2.699	411
Drugi poslovni odhodki	47.014	64.315	73
Poslovni izid iz poslovanja	-312.361	-100.203	
Drugi finančni prihodki za obresti in iz drugih obveznosti	33.150	31.916	104
Prihodki od obresti	33.150	31.916	104
Finančni odhodki za obresti in iz drugih obveznosti	7.010	8.310	84
Poslovni izid iz rednega delovanja	-286.220	-76.597	
Drugi prihodki	281.325	75.227	374
Drugi odhodki	661	78.891	1
Poslovni izid zunaj rednega delovanja	280.664	-3.664	
Poslovni izid obračunskega obdobja	-5.556	-80.261	7
Davek iz dobička	0	0	
Odloženi davki	-36	2.291	
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-5.520	-82.552	

Ajdovščina, 31.3.2010

Oseba odgovorna za sestavo bilance:
Marta Klemše Črnigoj univ.dipl.ekon.

Vodja gospodarske družbe v letu 2009:
Klavdij Skrt univ. dipl. biol.

Vodja gospodarske družbe v letu 2010:
mag. Egon Stopar

3.2 BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2009

v EUR

<i>Leto</i>	2009	2008	Indeks 09/08
SREDSTVA	31.852.425	31.123.354	
DOLGOROČNA SREDSTVA	29.357.391	28.754.952	102
Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR	35.420	45.485	78
Dolgoročne premoženjske pravice	8.905	9.055	98
Dolgoročno odloženi stroški razvijanja	26.515	36.430	73
-od tega odloženi stroški razvijanja v upravljanju	16.224	21.118	77
Opredmetena osnovna sredstva	29.300.494	28.688.571	102
Zemljišča in zgradbe	23.571.095	23.260.447	101
Zemljišča	458.660	458.660	100
-od tega zemljišča v upravljanju	374.929	374.929	100
Zgradbe	23.112.435	22.801.787	101
-od tega zgradbe v upravljanju	22.899.819	22.577.765	101
Druge naprave in oprema	3.533.072	3.798.805	93
-od tega oprema v upravljanju	2.859.586	3.033.674	94
Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo	2.196.327	1.629.319	135
Opredmetena sredstva v gradnji in izdelavi	2.196.327	1.629.319	135
-od tega OS, ki se pridobivajo v upravljanju	2.189.990	1.622.983	135
Naložbene nepremičnine	546	-	
Odložene terjatve za davek	20.931	20.896	100
KRATKOROČNA SREDSTVA	2.457.658	2.328.328	106
Zaloge	169.524	148.825	114
Material	157.006	138.988	113
Proizvodi in trgovsko blago	12.518	9.837	127
Kratkoročne poslovne terjatve	1.187.537	1.433.892	83
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	962.339	922.428	104
Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	225.198	511.464	44
Denarna sredstva	1.100.597	745.611	148
KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	37.376	40.074	93
IZVENBILANČNA AKTIVA	12.667	20.705	61
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	31.852.425	31.123.354	102
KAPITAL	1.257.624	1.263.144	100
Osnovni kapital	216.909	216.909	100
Kapitalske rezerve	332.533	332.533	100
Rezerve iz dobička	285.936	285.936	100
Zakonske rezerve	21.691	21.691	100
Druge rezerve iz dobička	264.245	264.245	100
Preneseni čisti poslovni izid	422.246	427.766	99
Čisti poslovni izid poslovnega leta	0	0	
REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PČR	136.006	127.487	107
Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	136.006	127.487	107
DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	29.094.987	28.137.430	103
Dolgoročne finančne obveznosti	163.740	180.219	91
Druge dolgoročne finančne obveznosti	163.740	180.219	91
Dolgoročne poslovne obveznosti	28.931.247	27.957.211	103
Druge dolgoročne poslovne obveznosti	28.931.247	27.957.211	103
KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	1.189.262	1.408.406	84
Kratkoročne finančne obveznosti	17.037	17.174	99
Druge kratkoročne finančne obveznosti	17.037	17.174	99
Kratkoročne poslovne obveznosti	1.172.225	1.391.232	84
Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	476.907	549.228	87
Druge kratkoročne poslovne obveznosti	695.318	842.004	83
KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	174.546	186.887	93
IZVENBILANČNA PASIVA	12.667	20.705	61

Ajdovščina, 31.3.2010

Oseba odgovorna za sestavo bilance:
Marta Klemše Črnigoj univ.dipl.ekon.

Vodja gospodarske družbe v letu 2009:
Klavdij Skrt univ. dipl. biol.

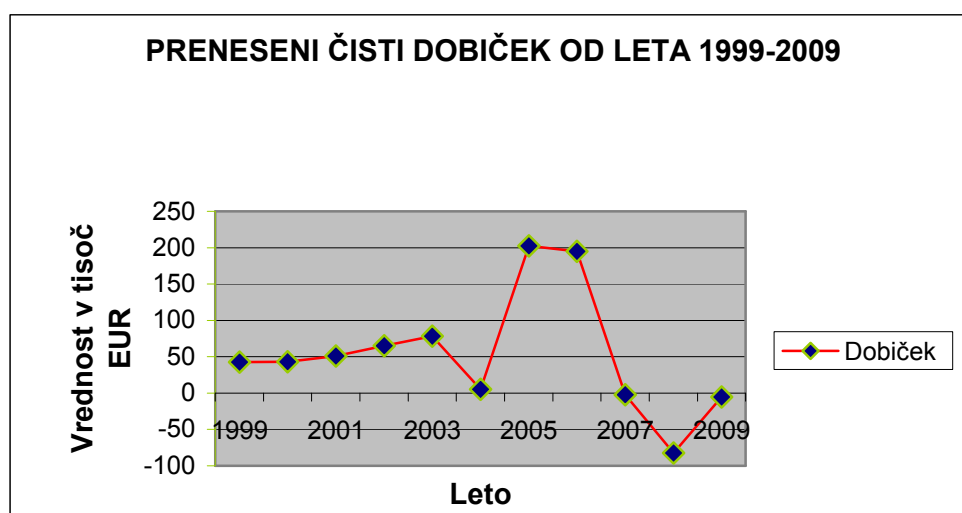
Vodja gospodarske družbe v letu 2010:
mag. Egon Stopar

3.3 IZKAZ BILANČNEGA DOBIČKA

BILANČNI DOBIČEK

v EUR

		2009	2008
a)	čisti poslovni izid poslovnega leta	-5.520	-82.552
b)	+ preneseni čisti dobiček	427.766	510.318
b)	- prenesena čista izguba	-	-
c)	+ zmanjšanje rezerv iz dobička	-	-
e)	= bilančni dobiček	422.246	427.766



3.4 POKRIVANJE IZGUBE LETA 2009

Čista izguba ugotovljena po obračunu davka od dohodka pravnih oseb se pokrije v breme prenesenega čistega dobička iz leta 2003.

3.5 SKLEP SKUPŠČINE O RAZPOREDITVI BILANČNEGA DOBIČKA

Na predlog lastnikov družbe se sprejme naslednji **sklep**:

DODATNA RAZKRITJA; SRS-35

5.1 Izkazi poslovnega izida po dejavnostih

	VODOOSKRBA	ODVAJANJE	ČIŠČENJE	R.Z.ODPADKI	DRUGE GJS	TRŽNE	UPRAVA,SKLAD.	SKUPAJ
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	1.463.666	345.621	828.305	975.314	583.167	392.498	18.976	4.607.546
Prih.iz dejavnosti	955.645	293.394	737.785	710.085	583.066	342.324	18.976	3.641.274
Sievtnina	219.149	0	0	0	0	0	0	219.149
Prihodki storitev - tržna dejavnost	288.873	52.227	90.520	265.229	102	50.174	0	747.124
USREDST.I.ASTNI PROIZ. IN STORITVE	224.220	36.733	2.087	9.627	74.272	125	0	347.063
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	2.677	0	0	4.044	1.999	159	208	9.086
STROŠKI BLAGA, MATER.IN STORITEV	731.341	152.903	357.144	255.979	242.526	162.690	101.558	2.004.141
Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev	5.934	0	0	1.800	0	33.948	0	41.681
Stroški porabljenega materiala	587.139	21.027	244.694	164.869	110.132	44.248	37.466	1.209.575
Stroški storitev	138.268	131.876	112.450	89.310	132.394	84.494	64.092	752.885
STROŠKI DELA	292.494	131.499	213.326	438.218	280.976	183.383	288.944	1.828.839
Amortizacija in drugi prevrednotevalni pos.odh.pri neop.dofg.sred.in opr.ed.OS	497.800	155.254	373.029	284.508	43.545	6.687	23.917	1.384.740
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	18.147	15.619	5.829	68.860	43.545	6.687	23.917	182.605
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	479.653	139.635	367.199	215.647	0	0	0	1.202.135
Prevrednot.poslodhodki pri obratnih sr.	4.371	1.108	2.768	2.757	260	58	1	11.322
Drugi poslovni odhodki	8.087	1.608	5.534	11.929	8.323	4.763	6.771	47.014
STROŠKI UPRAVE	103.590	30.161	64.265	67.248	38.861	24.140	-328.265	0
STROŠKI SKLADIŠČA	22.106	1.053	2.105	20.351	18.948	5.614	-70.177	0
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	30.775	-91.232	-187.778	-92.004	25.998	5.446	-3.565	-312.360
Drugi fin.prih.za obresti in iz dr.obvez.	13.525	3.215	7.660	8.731	0	20	0	33.151
fin.odhodki za obresti in iz dr. obvez.	65	4.338	0	2.589	18	0	0	7.010
POSŁ. IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	44.236	-92.355	-180.119	-85.863	25.980	5.466	-3.565	-286.220
Drugi prihodki	2.256	0	40	13.163	115	14	3.568	19.157
Izredni prihodki po SRS 35.22	0	79.751	122.966	59.451	0	0	0	262.168
Drugi odhodki	305	60	141	151	0	0	3	661
POSŁ. IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	1.950	79.691	122.865	72.463	115	14	3.565	280.664
ČISTI POSŁ. IZID OBRAČ.OBDOBJA	46.186	-12.664	-57.253	-13.400	26.095	5.480	0	-5.556

v EUR

5.2 Izkazi poslovnega izida po dejavnostih in občinah

OSKRBA Z VODO AJDOVŠČINA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	1.053.792	1.122.618	94
Prihodki .od vodarine	705.368	724.691	97
Števnina	156.984	166.414	94
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	191.440	231.514	83
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	147.041	148.361	99
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	2.606	6.459	40
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	501.912	507.083	99
Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev	882	0	
Stroški porabljenega materiala	404.765	412.213	98
Stroški storitev	96.265	94.870	101
STROŠKI DELA	212.806	237.403	90
Amortizacija in drugi prevrednot. posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	359.564	347.318	104
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	16.087	11.225	143
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	343.477	336.094	102
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	3.231	297	1.088
Drugi poslovni odhodki	6.774	10.923	62
STROŠKI UPRAVE	73.219	73.838	99
STROŠKI SKLADIŠČA	17.263	19.884	87
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	28.669	80.692	36
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	9.841	9.044	109
finančni odhodki za obresti in iz drugih obvez.	65	447	15
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	38.445	89.288	43
Drugi prihodki	2.256	11.154	20
Drugi odhodki	235	18	1.293
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	2.021	11.136	18
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	40.466	100.424	40

Prihodki od vodarine so se zmanjšali zaradi manjše porabe pitne vode v gospodarstvu za 53.139 m³ oziroma 6%. Gospodinjstva so porabila 3% več vode, kar pomeni 23.309 m³. Za 40 tisoč Eur so bili manjši prihodki od tržne dejavnosti, vendar so bili višji kot leta 2007. Stroški amortizacije so se povečali zaradi aktiviranja novih osnovnih sredstev. Stroški dela so se zmanjšali, ker je bil celo leto en delavec manj in ker so se dela izvajala tudi na investicijah v občini Vipava.

RAVNANJE Z ODPADKI AJDOVŠČINA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	765.344	817.153	94
Prihodki iz dejavnosti	546.419	547.828	100
Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga	218.925	269.325	81
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	7.995	3.646	219
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	3.247	7.498	43
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	203.200	171.055	119
Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev	1.800	4.316	42
Stroški materiala	130.727	105.901	123
Stroški storitev	70.674	60.837	116
STROŠKI DELA	337.658	341.706	99
Amortizacija in drugi prevrednot.posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	229.746	225.600	102
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	55.828	68.416	82
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	173.918	157.184	111
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	2.113	77	2.733
Drugi poslovni odhodki,RR in OT	9.192	13.693	67
STROŠKI UPRAVE	52.954	47.877	111
STROŠKI SKLADIŠČA	16.151	27.073	60
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-74.429	1.216	
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	6.704	6.346	106
Drugi fin.odhodki za obresti in iz drugih obvez.	2.371	2.519	94
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-70.096	5.042	
Drugi prihodki	57.542	2.081	2.765
Drugi odhodki	116	155	75
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	57.425	1.926	2.982
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-12.670	6.968	

Negativen rezultat je predvsem posledica manjših prihodkov iz tržne dejavnosti in iz oddaje odpadkov v reciklažo, ker so padle svetovne cene surovin. Povečali pa so se stroški materiala in stroški storitev. Po SRS 35 smo oblikovali 44.521 Eur izrednih prihodkov.

ČIŠČENJE ODPLAK AJDOVŠČINA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	678.464	650.230	104
Prihodki iz dejavnosti	598.542	570.313	105
Prihodki iz tržne dejavnosti	79.922	79.917	100
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	0	374	
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	3.198	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	244.392	242.659	101
Stroški porabljenega materiala	167.439	162.100	103
Stroški storitev	76.953	80.559	96
STROŠKI DELA	150.922	167.637	90
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	310.303	323.023	96
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	5.594	9.286	60
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	304.709	313.737	97
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	2.223	0	
Drugi poslovni odhodki	4.425	6.331	70
STROŠKI UPRAVE	48.092	37.791	127
STROŠKI SKLADIŠČA	1.754	349	503
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-83.647	-123.988	67
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	6.030	5.672	106
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-77.617	-118.316	66
Drugi prihodki	60.516	0	
Drugi odhodki	110	0	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	60.406	0	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-17.211	-118.316	15

Prihodki so se povečali, ker smo s 1.9.2009 začeli zaračunavati višje cene. Vendar pa se je količina očiščene vode zmanjšala za 3%. Z upokojitvijo enega delavca so se znižali stroški dela. Stroški amortizacije so padli s potekom življenjske dobe dela opreme. Po SRS 35 smo oblikovali 60.476 Eur izrednih prihodkov.

ODVAJANJE ODPLAK AJDOVŠČINA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	263.384	243.937	108
Prihodki iz dejavnosti	214.724	217.780	99
Prihodki iz tržne dejavnosti	48.661	26.157	186
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	34.076	13.493	253
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	0	1.257	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	127.097	53.968	236
Stroški porabljenega materiala	15.084	14.856	102
Stroški storitev	112.013	39.112	286
STROŠKI DELA	105.893	85.639	124
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	86.079	83.377	103
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	11.973	13.042	92
Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju	74.107	70.335	105
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	806	0	
Drugi poslovni odhodki	1.608	2.481	65
STROŠKI UPRAVE	21.936	14.953	147
STROŠKI SKLADIŠČA	702	698	101
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-46.661	17.572	
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	2.337	2.251	104
Drugi fin.odhodki za obresti in iz drugih obvez.	3.410	4.059	84
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-47.735	15.764	
Drugi prihodki	37.193	0	
Drugi odhodki	44	0	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	37.150	0	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-10.585	15.764	

Prihodki iz javne službe so se zmanjšali zaradi manjših količin odvedene odpadne vode. S povečanjem prihodkov iz tržnih dejavnosti so se povečali tudi stroški dela. Najbolj pa so se povečali stroški storitev, ker smo za praznjenje greznic v skladu z Operativnim programom najemali tudi zunanje izvajalce. Po SRS 35 smo oblikovali 37.193 Eur izrednih prihodkov.

JAVNA SNAGA, VZDRŽEVANJE PARKOV AJDOVŠČINA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	131.792	143.725	92
Prihodki iz dejavnosti	131.690	143.725	92
Prodaja blaga	102	0	
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	967	604	160
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	32.901	51.101	64
Stroški porabljenega materiala	16.884	11.948	141
Stroški storitev	16.017	39.153	41
STROŠKI DELA	72.354	69.608	104
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	5.619	4.940	114
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	5.619	4.940	114
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sredstvih	260	0	
Drugi poslovni odhodki	2.073	2.617	79
STROŠKI UPRAVE	7.642	8.342	92
STROŠKI SKLADIŠČA	3.509	1.898	185
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	8.401	5.823	144
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	8.401	5.823	144
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	0	0	
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	8.401	5.823	144

Obseg dela je skoraj v celoti odvisen od proračunskih sredstev. Dela so se izvajala v skladu s planom. Razpoložljivih sredstev je bilo manj na račun skromnejše letoletne okrasitve. Zato so tudi manjši stroški storitev zunanjih izvajalcev.

VZDRŽEVANJE LOKALNIH CEST AJDOVŠČINA

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	310.821	255.610	122
Prihodki iz dejavnosti	310.821	255.610	122
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	68.212	95.911	71
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	1.031	6.256	16
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	159.771	150.988	106
Stroški porabljenega materiala	67.444	76.659	88
Stroški storitev	92.327	74.328	124
STROŠKI DELA	147.050	144.009	102
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	26.726	28.755	93
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	26.726	28.755	93
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	0	36	
Drugi poslovni odhodki	4.871	6.514	75
STROŠKI UPRAVE	22.847	20.680	110
STROŠKI SKLADIŠČA	10.527	3.488	302
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	8.273	3.306	250
Drugi fin.odhodki za obresti in iz drugih obvez.	11	0	
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	8.262	3.306	250
Drugi prihodki	115	2.013	6
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	115	2.013	6
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	8.378	5.319	157

Razpoložljiva proračunska sredstva se niso bistveno spremenila. Več storitev smo opravljali za druge naročnike, v večjem obsegu so se opravljale tudi storitve zimske službe.

POGREBNA IN POKOPALIŠKA DEJAVNOST

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	264.246	230.436	115
Prihodki iz dejavnosti	214.072	190.198	113
Prihodki od prodaje trgovskega blaga	50.174	40.238	125
USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE	125	0	
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	157	3	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	130.057	122.565	106
Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev	33.948	28.303	120
Stroški porabljenega materiala	34.094	33.225	103
Stroški storitev	62.016	61.037	102
STROŠKI DELA	100.651	100.322	100
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	5.469	6.440	85
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	5.469	6.440	85
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	0	120	
Drugi poslovni odhodki	970	1.885	51
STROŠKI UPRAVE	16.010	13.320	120
STROŠKI SKLADIŠČA	4.211	1.395	302
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	7.160	-15.607	
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	2	13	14
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	7.161	-15.595	
Drugi prihodki	12	625	2
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	12	625	2
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	7.173	-14.970	

Obseg dejavnosti je bil za 13% večji kot v letu 2008. Sorazmerno je bila večja tudi prodaja pogrebnega materiala. Stroške opravljenih dežurstev v pogrebni službi sta prvič za celo leto financirali obe občini. Zato je tudi rezultat pozitiven.

UPRAVLJANJE S STANOVANJI IN POSLOVNIMI PROSTORI

v EUR

	leto 2009	leto 2008	L09/L08
ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	128.253	118.439	108
Prihodki iz dejavnosti	128.253	118.439	108
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	2	0	
STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	32.633	37.201	88
Stroški porabljenega materiala	10.154	6.859	148
Stroški storitev	22.479	30.342	74
STROŠKI DELA	82.731	76.372	108
Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS	1.219	751	162
Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja	1.219	751	162
Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr.	58	1.631	4
Drugi poslovni odhodki	3.794	3.957	96
STROŠKI UPRAVE	8.130	6.846	119
STROŠKI SKLADIŠČA	1.404	698	201
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-1.714	-9.017	19
Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez.	18	1.039	2
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-1.696	-7.978	21
Drugi prihodki	3	818	0
Drugi odhodki	0	78.671	
POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA	3	-77.853	0
ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA	-1.693	-85.831	2

Prihodki so se povečali za 8% glede na predhodno leto, manjši so tudi stroški, razen stroškov dela, ki so se povečali. Še vedno pa je rezultat negativen. V letu 2010 bomo prevzeli v upravljanje nove večstanovanjske stavbe, kar se bo odrazilo tudi v boljšem rezultatu.

5.3 Fizični obsegi poslovanja GJS po dejavnostih in občinah

OSKRBA S PITNO VODO

UPORABNIK	OBČINA AJDOVŠČINA		IND P09/P08	OBČINA VIPAVA		IND P09/P08
	Količina dovedene vode v m3			Količina dovedene vode v m3		
	v letu 2009	v letu 2008		v letu 2009	v letu 2008	
GOSPODINJSTVA	768.584	745.275	103	244.121	243.879	100
GOSPODARSTVO	785.345	838.484	94	158.477	172.109	92
SKUPAJ	1.553.929	1.583.759	98	402.598	415.988	97

ODVAJANJE ODPLAK

UPORABNIK	OBČINA AJDOVŠČINA		IND P09/P08	OBČINA VIPAVA		IND P09/P08
	Količina odvedene vode v m3			Količina odvedene vode v m3		
	v letu 2009	v letu 2008		v letu 2009	v letu 2008	
GOSPODINJSTVA	798.783	782.925	102	250.071	248.335	101
GOSPODARSTVO	736.746	774.111	95	141.610	158.809	89
SKUPAJ	1.535.529	1.557.036	99	391.681	407.144	96

ČIŠČENJE ODPLAK

UPORABNIK	OBČINA AJDOVŠČINA		IND P09/P08	OBČINA VIPAVA		IND P09/P08
	Količina očiščene vode v m3			Količina očiščene vode v m3		
	v letu 2009	v letu 2008		v letu 2009	v letu 2008	
GOSPODINJSTVA	273.406	267.454	102	81.797	79.650	103
GOSPODARSTVO	701.355	741.428	95	118.100	111.799	106
SKUPAJ	974.761	1.008.882	97	199.897	191.449	104

RAVNANJE Z ODPADKI

v m3

	POGLAVITNE SKUPINE ODPADKOV 2009	OBČINA AJDOVŠČINA			OBČINA VIPAVA			SKUPAJ
		ODLOŽE NO	KOMPOS TIRANO ZA PREKRIV ANJE	IZLOČE NO ZA RECIKL AŽO	ODLOŽ ENO	KOMPOS TIRANO ZA PREKRIV ANJE	IZLOČEN O ZA RECIKLA ŽO	
1	KOMUNALNI MEŠANI ODPADKI	27.115	520	1.400	6.178	103	159	35.475
2	KOSOVNI ODPADKI	1.589	433	2.792	594	162	1.043	6.613
3	BIORAZGRADLJIVI ODPADKI, KOMUNALNI	175	1.896		60	399		2.530
4	Ločeno zbrane frakcije (vključno embalaža)	1.244		9.325	307		2.342	13.218
5	AZBEST-CEMENTNI ODPADKI	69			5			74
6	ODPADKI PRI ČIŠČENJU CEST	72			16			88
7	KOMUNALNIM PODOBNI MEŠANI ODPADKI	6.582	960	180	858	34	24	8.638
8	INDUSTRIJSKI KOMPOSTABILNI ODPADKI		454			174		628
9	NEKOMPOSTABILNI ODPADKI IZ PODJETNIŠTVA	45	475			56		576
10	MULJI IZ ČN		1.637			621		2.258
12	MINERALNI GRADBENI ODPADKI	326			267			593
13	ODPADNE ZEMLJINE	5.905			902			6.807
	SKUPAJ	43.123	6.376	13.697	8.284	1.548	3.568	76.596